

นิติบุคคลอาคารชุด บ้านฝัน คอนโดวิลล์  
1033 / 202 ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง  
เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250  
โทร : 0-2721-0695 แฟกซ์ : 0-2721-0696



BAN FAN CONDO VIEW JURISTIC PERSON  
1033 / 202 SRINAKARIN ROAD , SAUNLAUNG ,  
A . SAUNLAUNG , BANGKOK 10250  
Tel. : 0-2721-0695 Fax. : 0-2721-0696

ศ.กทท.สาขาประเวศ  
เลขรับ ๕๐๑๑  
วันที่ ๒๒ มิ.ย. ๒๕๕๘  
เวลา ๑๒.๐๘๕

วันที่ 17 มิถุนายน 2558

เรียน คุณสุเทพ บุรณะวงศ์ตระกูล  
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาประเวศ  
เรื่อง ขอบขออนุญาตและแสดงความชื่นชมการทำงานของเจ้าหน้าที่

ด้วยในวันอังคารที่ 2 มิถุนายน 2558 ข้าพเจ้านายวรงค์รัตน์ หุตายน ซึ่งเป็นกรรมการ ของนิติบุคคลอาคารชุดบ้านฝัน คอนโดวิลล์ พร้อมด้วยผู้จัดการนิติฯ ได้เดินทางไปทำสำนักงานที่ดิน เพื่อขอปรึกษาปัญหาที่เกิดขึ้นในการจัดประชุมเจ้าของร่วมและ ขอแนวทางที่จะดำเนินงานต่อไปได้ถูกต้องตามกฎหมาย โดยได้เข้าพบกับคุณวัฒนา ทอนทม ซึ่งข้าพเจ้าเข้าใจว่าเป็นผู้รับผิดชอบ ในการดูแลการจดทะเบียนอาคารชุด

ทางคุณวัฒนาได้กรุณาให้คำแนะนำอย่างดียิ่ง ไม่เพียงแต่ทำความเข้าใจเท่านั้น แต่ยังเป็นไปด้วยความเต็มใจและใจเย็นในการ ตรวจสอบข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้องในแต่ละมาตราอย่างละเอียด ทั้งยังให้ความเห็นและคำแนะนำในการจัดประชุมให้เป็นไปได้สำหรับทาง นิติบุคคลฯ ที่จะดำเนินงานต่อไปได้จริง นอกจากนี้ยังได้บอกเล่าถึงปัญหาที่เกิดขึ้นกับอาคารชุดอื่นๆ อีกด้วย ทั้งๆ ที่ยังมีแฟ้มงาน เอกสารวางอยู่บนโต๊ะไม่น้อย และได้ใช้เวลาอยู่เกือบชั่วโมง ซึ่งในการเข้าพบครั้งนี้ ข้าพเจ้ามิได้รู้จักกับคุณวัฒนาหรือได้นัดหมาย ล่วงหน้ามาก่อน

ในสมัยปัจจุบัน ผู้คนมักจะจับผิด ตีเคียนในสิ่งที่ไม่ถูกต้อง แต่ข้าพเจ้าเห็นว่า การ "จับถูก" สำคัญไปไม่น้อยยิ่งกว่า ข้าพเจ้าเชื่อว่าการทำงานในลักษณะเช่นนี้ ไม่เพียงเป็นผลดีกับทางท่าน กรมที่ดิน และกระทรวงมหาดไทยเท่านั้น แต่ยังเป็นสิ่งที่ ประชาชนทั่วไป หรือประเทศชาติยังต้องการอย่างยิ่งอีกด้วย

เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการณนี้ ข้าพเจ้า จึงใคร่ขอขอบคุณอย่างจริงใจและแสดงความชื่นชมทั้งทางคุณวัฒนา และทางท่าน ซึ่งข้าพเจ้าเข้าใจเอาว่าเป็นผู้บังคับบัญชา มา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรงค์รัตน์ หุตายน)  
ประธานกรรมการ  
นิติบุคคลบ้านฝันคอนโดวิลล์  
โทรศัพท์ : 081-6296794

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินฯ  
- เพื่อโปรดทราบ  
- นินทาว่าหนักใจกับนายสุเทพ  
และ 11๕๖ ศกทท. ที่ออกหนังสือ  
๒๒ มิ.ย. ๕๘  
(นางวรรณพร เลิศศิริกุล)

- ทนายประเวศ ก  
- สเลบเน กทท.

(นายสุเทพ บุรณะวงศ์ตระกูล)  
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาประเวศ

22 มิ.ย. 2558

