



ข่าวกรมที่ดิน



ฝ่ายประชาสัมพันธ์ สำนักงานเลขานุการกรม กรมที่ดิน

WWW.dol.go.th

E-mail:prteedin@hotmail.com

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ๑ อาคารรัฐประศาสนภักดี ชั้น ๖ ถนนแจ้งวัฒนะ กทม. ๑๐๒๑๐ โทร. ๐๒๑๔๑ ๔๔๔๔ โทรสาร ๐๒๑๔ ๓๗๐๐๔

กรมที่ดินสรุปข้อเท็จจริง กรณี “ดีเอสไอ” คัดค้านการออกเอกสารสิทธิแนวชายหาดเลพัง ระยะทาง ๒ กม.

จากกรณีที่มีสื่อมวลชนได้มีการนำเสนอข่าว ดีเอสไอ ประชุมหารือร่วมกับรองผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต หัวหน้าอุทยานสิรินาถ และเจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติฯ เพื่อแลกเปลี่ยนข้อมูลกรณีการบุกรุกที่ดินในพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถ โดยพบการบุกรุกที่สาธารณประโยชน์ แนวชายหาดอ่าวเลพัง และหาดลายัน ระยะทางประมาณ ๒ กิโลเมตร มีการออกเอกสารสิทธิโดยมิชอบและอยู่ระหว่างการออกโฉนดที่ดินอีกหลายแปลง มีการก่อสร้างกำแพงปิดกั้นที่สาธารณประโยชน์ เนื้อที่ประมาณ ๒๐๐ ไร่ ซึ่งคณะกรรมการคดีพิเศษได้มีมติให้เป็นคดีพิเศษพร้อมลงพื้นที่ตรวจสอบพบว่ามี การออกโฉนดที่ดินทับที่ตั้งหน่วยราชการจำนวน ๖ ไร่ โดยมิชอบ นั้น

นายศิริพงษ์ ห่านตระกูล อธิบดีกรมที่ดิน เปิดเผยว่า จากการตรวจสอบเบื้องต้นพบว่าบริเวณที่ดินตามที่ตกเป็นข่าวมีจำนวน ๒ ราย ดังนี้

๑. ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๐๗๗๗ หน้าสำรวจ ๑๗๐๗ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ออกโดยอาศัยหลักฐาน ส.ค. ๑ เลขที่ ๑๖๑ หมู่ที่ ๔ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขณะนี้อยู่ระหว่างการตรวจสอบของจังหวัดภูเก็ตว่า โฉนดที่ดินแปลงนี้ออกไปโดยชอบด้วยกฎหมายหรือไม่ เนื่องจากผู้ยื่นคำขอออกโฉนดที่ดิน โดยอาศัยหลักฐาน ส.ค. ๑ เลขที่ ๑๖๑ หมู่ที่ ๔ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ตฉบับที่นำไปออกเป็นโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๐๘๘๘ แล้วซ้ำอีก ขณะนี้อยู่ระหว่างการเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ตเพื่อพิจารณาสั่งการตามผลการตรวจสอบของคณะกรรมการตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ.๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗

๒. ที่ดินตามหลักฐาน น.ส. ๓ ก. เลขที่ ๑๓๖๓, ๑๓๖๔ และ ๑๓๖๕ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ตได้มีคำสั่งจังหวัดภูเก็ต ที่ ๒๒๘/๒๕๒๓ ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๒๓ ให้เพิกถอน น.ส. ๓ ก. ทั้ง ๓ ฉบับดังกล่าวและรายการจดทะเบียนขายที่ดินตาม น.ส. ๓ ก. ทั้ง ๓ ฉบับ เนื่องจากออกให้แก่ผู้มีได้ครอบครองทำประโยชน์ก่อนออก น.ส. ๓ ก. และออกโดยอาศัยหลักฐาน ส.ค. ๑ สำหรับที่ดินแปลงอื่นไปแล้ว ขณะนี้เรื่องดังกล่าวอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลจังหวัดภูเก็ต

กรกฎาคม ๒๕๕๘