



ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด

เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารสำนักงานสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด

ด้วยสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างงานก่อสร้างอาคารสำนักงานสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ตามรายละเอียดข้อกำหนดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) ที่แนบท้ายนี้ ราคากลางงานก่อสร้าง เป็นเงิน 29,505,000 บาท (ยี่สิบเก้าล้านห้าแสนห้าพันบาทถ้วน)

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

1. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างดังกล่าว
2. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ
3. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันจนกว่านั้น
4. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่สหกรณ์และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคา ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
5. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง โดยต้องมีผลงานการก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างครั้งนี้ เป็นสัญญาเดียวในวงเงินไม่น้อยกว่า 18,000,000 บาท (สิบแปดล้านบาทถ้วน) เป็นผลงานระหว่างปี พ.ศ. 2555 - พ.ศ. 2559 และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมาย ว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่นำเชื่อถือ โดยต้องมีหลักฐานมาแสดงในวันยื่นเอกสารประกวดราคา (กรณีเป็นผลงานของเอกชน ต้องแนบสำเนาสัญญาจ้างและหลักฐานการชำระภาษีของทั้งโครงการมาแสดงด้วย)
6. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีบุคลากรหลักที่ปฏิบัติงานเป็นพนักงานประจำบริษัท โดยมีเอกสารประกอบ ดังนี้
 - 6.1 วิศวกรโยธา ต้องเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (โยธา) ไม่ต่ำกว่าระดับภาคี (ภย.) อย่างน้อย 1 คน
 - 6.2 วิศวกรไฟฟ้า ต้องเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (ไฟฟ้าแรงส่งไฟฟ้ากำลัง) ไม่ต่ำกว่าระดับภาคี (ภฟก.) อย่างน้อย 1 คน

โดยจะต้องแนบรายชื่อและหลักฐานประกอบวิชาชีพ พร้อมหลักฐานการหักภาษีเงินเดือน ณ ที่จ่าย และหลักฐานการจ่ายเงินประกันสังคมของวิศวกร ก่อนหน้าเดือนที่ทำการประมูล (วันยื่นเอกสารประกวดราคา) ประกอบการพิจารณาด้วย

7. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นเอกสารทางด้านเทคนิค ตามข้อกำหนดในแบบก่อสร้างในวันยื่นเอกสารประกวดราคา ดังนี้

- 7.1 งานระบบปรับอากาศ
- 7.2 งานระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- 7.3 งานระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า
- 7.4 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
- 7.5 งานระบบลิฟต์โดยสาร

8. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องส่งแผนการดำเนินการก่อสร้าง (Master Construction Schedule) ซึ่งนำเสนอในรูปแบบของ Bar Chart ในวันยื่นเอกสารประกวดราคา

9. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองเอกสารประกวดราคา เป็นเงินจำนวน 150,000 บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) เป็นเงินสด หรือเช็คหรือเช็คใบมอบอำนาจมอบทรัพย์สินที่ติด จำกัด

10. ในการเสนอราคาครั้งนี้ สหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด จะพิจารณาาราคารวมต่ำสุดเป็นอันดับแรก แต่สหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการเสนอราคาโดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด เป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจของสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด จะพิจารณายกเลิกการเสนอราคา

ในกรณีที่ผู้เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการเปิดซองและพิจารณาผลการสอบราคา หรือสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด จะให้ผู้เสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามการสอบราคาจ้างให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ สหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด มีสิทธิ์ที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

11. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นผู้สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

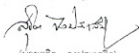
12. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นผู้สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากธนาคาร เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท อาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

ทั้งนี้ สหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ก่อนัดสัมพันธ์กับบุคคลหรือนิติบุคคล ซึ่งได้มีการระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อว่าเป็นผู้สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ เว้นแต่บุคคลหรือนิติบุคคลนั้นจะได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายตามประกาศดังกล่าว หรือได้มีการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้อง และมีการส่งเพิกถอนรายชื่อจากบัญชีดังกล่าวแล้ว

กำหนดยื่นซองประกวดราคา ที่ฝ่ายบริหาร สหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด เลขที่ 50/816 หมู่ 6 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ในวันที่อังคารที่ 20 ธันวาคม 2559 ตั้งแต่เวลา 08.30 น. ถึงเวลา 12.00 น. และกำหนดเปิดซองใบเสนอราคา ในวันที่อังคารที่ 20 ธันวาคม 2559 เวลา 13.30 น. เป็นต้นไป พร้อมทั้งประกาศผลการเปิดซองประกวดราคาภายในวันศุกร์ที่ 23 ธันวาคม 2559

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารประกวดราคาในราคาชุดละ 30,000 บาท (สามหมื่นบาทถ้วน) ได้ที่ ฝ่ายบริหาร สหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด เลขที่ 50/816 หมู่ 6 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ระหว่างวันพุธที่ 7 ธันวาคม 2559 ถึงวันอังคารที่ 13 ธันวาคม 2559 ตั้งแต่เวลา 08.30 น. ถึงเวลา 16.00 น. ไม่เว้นวันหยุดราชการ หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข 02-5034370-2 คือ 201, 202 และ 205 สถานที่ก่อสร้าง ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี (ติดถนนติวานนท์ เยื้องโรงเรียนอัมพรไพศาล)

ประกาศ ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ. 2559



(นายสุจิต จงประเสริฐ)

รองประธานกรรมการ ปฏิบัติหน้าที่แทน
ประธานกรรมการ
สหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด