



ประกาศจังหวัดแม่ฮ่องสอน
เรื่อง การขายพัสดุชำรุดและเสื่อมสภาพ

ด้วยจังหวัดแม่ฮ่องสอน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน มีความประสงค์จะขายพัสดุชำรุดและเสื่อมสภาพ ซึ่งไม่มีประสิทธิภาพและหมดสภาพในการใช้งาน จำนวน ๙๘ รายการ

เงื่อนไขในการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. รายละเอียดของพัสดุที่จะขายทอดตลาด จำนวน ๙๘ รายการ (รายละเอียดที่แนบท้ายประกาศ)

๒. ผู้ประสงค์จะซื้อพัสดุดังกล่าว ติดต่อขอทราบรายละเอียด และขอดูสภาพพัสดุดังกล่าวได้ที่สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน ตั้งแต่บัดนี้จนถึงวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๐ ในวันและเวลาราชการ

๓. ผู้เข้าสุ้ราคาถ้าเป็นบุคคลธรรมดาให้นำบัตรประจำตัวประชาชนมาแสดง ถ้าเป็นนิติบุคคลให้นำหนังสือบริคณห์สนธิหรือหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลนั้นมาแสดงด้วย พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔. การสุ้ราคา กรรมการขายทอดตลาดจะทำการประกาศราคาต่ำสุดที่จะขายต่อหน้าผู้เข้าสุ้ราคา และจะร้องขานจำนวนเงินที่ผู้สุ้ราคาครั้งที่หนึ่ง ๓ ครั้ง ถ้าไม่มีผู้สุ้ราคาสูงขึ้นจะร้องขานครั้งที่สองอีก ๓ ครั้ง เมื่อไม่มีผู้สุ้ราคาสูงกว่านั้นและได้ราคาพอสมควรก็จะลงค้ำสามพร้อมเคาะไม้ แต่ถ้าก่อนเคาะไม้มีผู้สุ้ราคาสูงขึ้นไปอีก ก็ะร้องขานราคานั้นตั้งต้นใหม่ตามลำดับดังกล่าวแล้ว

๕. ผู้สุ้ราคาย่อมพันความผูกพันในราคาซึ่งเสนอสุ้ราคาไว้ต่อเมื่อมีผู้สุ้ราคาสูงกว่าหรือผู้สุ้ราคาจะถอนค้ำสุ้ราคาของตนเสียก่อนที่กรรมการขายทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ก็ยังคงถอนได้หรือสำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอนถอนพัสดุชำรุดจากการขายทอดตลาดนั้น

๖. การตัดสินใจของคณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด จะตัดสินให้กับผู้ที่ได้เสนอราคาสูงสุดโดยตัดสินจาก “ราคารวม” ที่เสนอราคาได้สูงสุด (ไม่รับพิจารณาต่อรายการ) ผู้เสนอราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที และสำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอนจะออกใบรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

๗. ผู้เข้าร่วมการประมูลจะต้องมาลงทะเบียนในการประมูลต่อเจ้าหน้าที่ ณ ฝ่ายอำนวยการสำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน ในวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. ก่อนเริ่มการประมูล เริ่มสุ้ราคาเวลา ๑๐.๑๕ น. เป็นต้นไป จนกว่าจะเสร็จ

๘. เมื่อคณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด เห็นว่าราคาที่ผู้สุ้ราคาเสนอราคาสูงสุดต่ำกว่าราคากลางที่ทางราชการกำหนด คณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายทรัพย์สินดังกล่าวก็ได้

๙. ผู้เสนอราคาได้ต้องชำระเงินครบเต็มจำนวน ให้แก่สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน ผู้เสนอราคาได้จะต้องรับพัสดุชำรุดที่ซื้อได้ ออกจากสถานที่เก็บของสำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน ภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่จังหวัดแม่ฮ่องสอนอนุมัติและจะต้องออกค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวกับการขนย้ายพัสดุเองทั้งสิ้น

๑๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน สงวนสิทธิที่จะไม่ขายโดยวิธีทอดตลาดพัสดุชำระ
ให้แก่ผู้ใดก็ได้ หากเห็นว่าราคาและผู้เสนอสูงสุดนั้นยังไม่เพียงพอ สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอนอาจถอน
ทรัพย์สินนั้นจากการทอดตลาดได้ และให้ถือว่าการตัดสินใจของสำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอนเป็นเด็ดขาดจะ
เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น และผู้เข้าสู่ราคาจะต้องปฏิบัติตามประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๐



(นายสมศักดิ์ มีทวงค์)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดแม่ฮ่องสอน