

ประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง เปลี่ยนแปลงเขตพื้นที่ความรับผิดชอบของสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๔ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๓ เปลี่ยนแปลงเขตพื้นที่ความรับผิดชอบของสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน และสาขาลาดพร้าว นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า การให้บริการประชาชนในด้านการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การรังวัดที่ดิน การตรวจสอบข้อมูลต่าง ๆ เกี่ยวกับที่ดินต้องคำนึงถึงความสะดวก ประหยัดค่าใช้จ่ายในการเดินทางมาติดต่อขอรับบริการของประชาชนเป็นสำคัญ แต่เนื่องจากในปัจจุบันสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครมีเขตพื้นที่ความรับผิดชอบ ๑๐ เขต ได้แก่ เขตพระนคร เขตดุสิต เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย เขตปทุมวัน เขตบางรัก เขตสัมพันธวงศ์ เขตบางซื่อ เขตยานนาวา เขตบางคอแหลม และเขตสาทร ทำให้มีจำนวนปริมาณเอกสารสิทธิและจำนวนผู้มาติดต่อขอรับบริการด้านที่ดินเป็นจำนวนมาก ส่งผลให้การบริการประชาชนไม่ได้รับความสะดวกรวดเร็วเท่าที่ควร ประกอบกับสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร ได้ย้ายไปอยู่ที่ทำการแห่งใหม่ และได้เปิดให้บริการประชาชนมาตั้งแต่วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๕๙ ซึ่งมีพื้นที่ให้บริการประชาชนที่กว้างขวาง สามารถรองรับผู้มาติดต่อขอรับบริการได้เพิ่มมากขึ้น แต่มีพื้นที่ความรับผิดชอบเขตจตุจักรเพียงเขตเดียว จึงควรให้เขตบางซื่อ ซึ่งเป็นท้องที่ความรับผิดชอบของสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและมีพื้นที่ติดกับเขตจตุจักรแต่ประชาชนผู้รับบริการที่อยู่ในเขตบางซื่อต้องไปรับบริการที่สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร ซึ่งต้องเดินทางไกลทำให้ไม่ได้รับความสะดวก ดังนั้น เพื่อให้การบริการประชาชนได้รับความสะดวกรวดเร็วและประหยัดค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปติดต่อขอรับบริการของประชาชนเป็นสำคัญ สมควรเปลี่ยนแปลงพื้นที่ความรับผิดชอบของสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร เสียใหม่ให้สอดคล้องกับสภาพท้องที่อันจะเป็นการอำนวยความสะดวกในการให้บริการประชาชนเกี่ยวกับการออกโฉนดที่ดิน การรังวัดที่ดิน การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การทำธุรกรรมอื่น ๆ ตลอดจนการดำเนินการใดเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามบทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายที่ดินและสอดคล้องกับปริมาณงานที่เหมาะสม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินจึงให้เปลี่ยนแปลงเขตท้องที่ความรับผิดชอบของสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร ให้มีเขตดำเนินการ ดังนี้

๑. สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร มีเขตดำเนินการในท้องที่เขตพระนคร เขตดุสิต เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย เขตปทุมวัน เขตบางรัก เขตสัมพันธวงศ์ เขตยานนาวา เขตบางคอแหลม และเขตสาทร

๒. สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร มีเขตดำเนินการในท้องที่เขตจตุจักร และเขตบางซื่อ

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๐ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

พลเอก อุนพงษ์ เฝ้าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย