

## สรุปรายละเอียดการลงโทษทางวินัยเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน (แยกความผิด)

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐

(ตุลาคม ๒๕๕๙ - กันยายน ๒๕๖๐)

### ความผิดวินัยอย่างร้ายแรง

#### ๑. เรียกรับเงิน

(๑) นายช่างรังวัดชำนาญงาน ได้รับมอบหมายให้เป็นผู้ทำการรังวัดออกโฉนดที่ดิน แต่ไม่ไปทำการรังวัดด้วยตนเอง กลับให้คนงานรังวัดออกไปทำการรังวัดแทน และเรียกรับเงินเป็นค่าตอบแทนในการออกโฉนดโดยมิชอบ เป็นจำนวน ๒๐,๐๐๐ บาท

พฤติกรรม เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามมาตรา ๑๓๓ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ ประกอบมาตรา ๘๕ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่ใช้บังคับขณะทำความผิด

โทษ ปลดออกจากราชการ

(๒) เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน เรียกและรับเงินจำนวน ๒๐,๐๐๐ บาท จากผู้ซื้อและขาย โดยอ้างว่าช่วยเหลือลดค่าใช้จ่ายในการจดทะเบียน

พฤติกรรม เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามมาตรา ๘๕ (๑) แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ ไล่ออกจากราชการ

(๓) เจ้าพนักงานที่ดินอาวุโส ได้เรียกรับเงินในการออกไปตรวจพิสูจน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ในเขตป่าไม้ถาวร (ป่าดงรักบ้านน้ำค้ำน้อย)

พฤติกรรม เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามมาตรา ๘๕ (๑) แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ ไล่ออกจากราชการ

#### ๒. ทุจริตเงินราชการ

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน ได้จัดทำเอกสารสำเนาใบฝากเงินและบันทึกการนำฝากและถอนเงินของธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร อันเป็นเท็จ ตั้งแต่วันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๕๗ รวมจำนวนเงินทั้งสิ้น ๒,๒๙๔,๓๖๑ บาท แล้วนำเงินไปใช้ประโยชน์ส่วนตัว

พฤติกรรม เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามมาตรา ๘๕ (๑) (๗) แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ ไล่ออกจากราชการ

### ๓. ออกเอกสารสิทธิโดยมิชอบ

(๑) นายช่างรังวัดชำนาญงาน คณะกรรมการ ป.ป.ท. มีมติว่า เมื่อครั้งดำรงตำแหน่งช่างรังวัด ๔ ปฏิบัติหน้าที่เดินสำรวจปักหลักเขตในโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดินทั้งตำบล โครงการเปลี่ยน น.ส.๓ ก. เป็นโฉนดที่ดิน และการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินโดยใช้ระวางแผนที่รูปถ่ายทางอากาศ พื้นที่อยู่ในเขตเขาส่วนใหญ่มีความลาดชันเกินร้อยละ ๓๕ แต่กลับมิได้ทำการรายงานสภาพที่ดินว่าเป็นอย่างไรในฐานะเจ้าหน้าที่สำรวจปักหลักเขต ยอมรับว่าสภาพที่ดินดังกล่าวไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะออกโฉนดที่ดินได้ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ ข้อ ๑๔ (๒) การกระทำดังกล่าวถือว่าเป็นการปฏิบัติหรือละเว้นหน้าที่ราชการโดยมิชอบ เพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นได้ประโยชน์ที่มีควรได้

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามมาตรา ๑๓๓ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ ประกอบมาตรา ๘๒ วรรคสาม และมาตรา ๘๕ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่ใช้บังคับขณะทำความผิด

โทษ ไล่ออกจากราชการ

(๒) นักวิชาการที่ดินชำนาญการ คณะกรรมการ ป.ป.ท. มีมติว่า เมื่อครั้งดำรงตำแหน่งเจ้าหน้าที่ธุรการ ๔ ได้ปฏิบัติหน้าที่เจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ ในโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดินทั้งตำบล โครงการเปลี่ยน น.ส.๓ ก. เป็นโฉนดที่ดิน และการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินโดยใช้ระวางแผนที่รูปถ่ายทางอากาศ สภาพพื้นที่อยู่ในเขตเขา ส่วนใหญ่มีความลาดชันเกินร้อยละ ๓๕ แต่กลับมิได้ทำการรายงานสภาพที่ดินว่าเป็นอย่างไร ในฐานะเจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ ยอมรับว่าสภาพที่ดินดังกล่าวไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะออกโฉนดที่ดินได้ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ ข้อ ๑๔ (๒) การกระทำดังกล่าวถือว่าเป็นการปฏิบัติหรือละเว้นหน้าที่ราชการโดยมิชอบ เพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นได้ประโยชน์ที่มีควรได้

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามมาตรา ๑๓๓ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ ประกอบมาตรา ๘๒ วรรคสาม และมาตรา ๘๕ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่ใช้บังคับขณะทำความผิด

โทษ ไล่ออกจากราชการ

(๓) เจ้าหน้าที่บริหารงานที่ดินอำเภอ คณะกรรมการ ป.ป.ช. มีมติว่า ได้ดำเนินการออก น.ส. ๓ ก. จากหลักฐาน ส.ค. ๑ โดยมิชอบ เนื่องจากตำแหน่งที่ตั้งของที่ดินตาม ส.ค. ๑ ที่ใช้เป็นหลักฐานในการขออนุญาต น.ส. ๓ ก. ไม่ตรงตามตำแหน่ง และอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และเขตป่าสวนแห่งชาติ เทือกเขาภมลาแต่ไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงระหว่างกรมที่ดินกับ สปก. และไม่ตั้งคณะกรรมการตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗)

/พฤติการณ์...

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามมาตรา ๑๓๓ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ ประกอบมาตรา ๘๒ วรรคสาม และมาตรา ๘๕ วรรคสอง มาตรา ๙๐ วรรคสอง และมาตรา ๙๘ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่ใช้บังคับขณะทำความผิด

โทษ ไล่ออกจากราชการ

(๔) เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน เมื่อครั้งดำรงตำแหน่งผู้กำกับการเดินสำรวจ และเจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน เมื่อครั้งดำรงตำแหน่งเจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ คณะกรรมการ ป.ป.ช. มีมติว่า เมื่อครั้งปฏิบัติงานในโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ ตามนโยบายแปลงสินทรัพย์เป็นทุนของรัฐบาล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๔๘ ระยะที่ ๒ มีอำนาจหน้าที่ควบคุมดูแลงานสอบสวนสิทธิ ทราบข้อเท็จจริงที่อยู่แล้วว่าโฉนดที่ดิน ตำบลหนองทะเล อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ รวม ๓๓ แปลง อยู่ในเขตป่าไม้ถาวร ซึ่งต้องห้ามมิให้ออกโฉนดที่ดินมาตรา ๕๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แต่กลับรับรองและรายงานข้อเท็จจริงนำเสนอว่าที่ดินไม่อยู่ในเขตป่าไม้ถาวร

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ มาตรา ๑๓๓ ประกอบมาตรา ๘๒ วรรคสาม และมาตรา ๘๕ วรรคสอง พระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๓๕

โทษ ไล่ออกจากราชการ

(๕) อดีตเจ้าหน้าที่บริหารที่ดิน ๗ คณะกรรมการ ป.ป.ช. มีมติว่า เมื่อครั้งดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ทราบข้อเท็จจริงที่อยู่แล้วจากการปฏิบัติหน้าที่ว่าโฉนดที่ดิน รวม ๓๓ แปลง อยู่ในเขตป่าไม้ถาวร ซึ่งต้องห้ามมิให้ออกโฉนดที่ดินตามมาตรา ๕๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แต่กลับลงนามออกโฉนดที่ดิน

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ มาตรา ๑๓๓ ประกอบมาตรา ๘๒ วรรคสาม และมาตรา ๘๕ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๓๕

โทษ ไล่ออกจากราชการ

#### ๔. ละทิ้งหน้าที่ราชการ

(๑) นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ได้รับมอบหมายจากเจ้าพนักงานที่ดิน ให้มีหน้าที่พิจารณาออกโฉนดที่ดินและนำเสนอผู้บังคับบัญชาลงนาม และรับผิดชอบในการเบิก - จ่าย และเก็บรักษาแบบพิมพ์โฉนดที่ดิน ได้อาศัยโอกาสที่ตนมีตำแหน่งหน้าที่และครอบครองเอกสารดังกล่าว ปลอมลายมือชื่อเจ้าพนักงานที่ดินในการพิมพ์โฉนดที่ดิน จำนวน ๑๐ ฉบับโดยมิชอบด้วยกฎหมาย และไม่มาปฏิบัติหน้าที่ราชการติดต่อกันเป็นเวลากว่าสิบห้าวัน โดยไม่ยื่นขออนุญาตต่อผู้บังคับบัญชา

/พฤติการณ์...

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามมาตรา ๘๕ (๑) (๓) และ (๔) แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ ไล่ออกจากราชการ

(๒) นายช่างรังวัดชำนาญงาน ได้ละทิ้งหน้าที่ราชการตั้งแต่วันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๐ ติดต่อกันในคราวเดียวกันเป็นเวลานานเกินกว่าสิบห้าวัน โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร และได้กลับมาปฏิบัติราชการอีก รวม ๔ วัน ต่อมาไม่มาปฏิบัติราชการอีก รวม ๗ วัน และตั้งแต่วันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๐ ไม่กลับมาปฏิบัติราชการอีกเลย

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามมาตรา ๘๕ (๓) แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ ไล่ออกจากราชการ

#### ๕. จดทะเบียนโดยมิชอบ

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ทำหน้าที่เป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ผู้จดทะเบียนแบ่งแยก ในการจัดทำได้ให้ผู้ให้และผู้รับให้พิมพ์ลายนิ้วมือและลงลายมือชื่อในแบบพิมพ์คำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม (ท.ด. ๑) หนังสือสัญญาให้ที่ดิน(ท.ด. ๑๔) บันทึกการชำระภาษีอากร (ท.ด. ๑๖) และบันทึกการประเมินราคาทรัพย์สิน (ท.ด. ๘๖) ซึ่งเป็นเอกสารเปล่า และรับเงินจำนวน ๓,๘๐๐ บาท แต่ยังมีได้มีการจดทะเบียนประเภทให้และประเภทให้รวมสองโฉนด ภายหลังผู้ขอมาติดต่อจึงจดทะเบียนดังกล่าวให้แก่ผู้ขอไป โดยไม่มีการนำคำขอลงบัญชีรับทำการ (บ.ท.ด.๒) ไม่มีการพิมพ์หรือกรอกข้อความใด ๆ ลงในแบบพิมพ์ที่จัดเตรียมไว้ ไม่มีการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมและภาษีอากรส่งเป็นรายได้แผ่นดิน

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) และมาตรา ๘๕ (๔) (๗) แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ ไล่ออกจากราชการ

#### ๖. อื่น ๆ เช่น ประพฤติชั่วอย่างร้ายแรง ได้รับโทษตามคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เป็นต้น

เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน ได้ใช้อาวุธปืนยิงนายช่างรังวัด ถึงแก่ความตาย ศาลชั้นต้นและศาลอุทธรณ์ภาค ๖ พิพากษาว่ามีความผิดตามประมวลกฎหมายอาญา มาตรา ๒๘๘, ๓๗๑ และ ๓๗๖ พระราชบัญญัติกระสุนปืน เครื่องกระสุนปืน วัตถุระเบิด ดอกไม้เพลิง และสิ่งเทียมอาวุธปืน พ.ศ. ๒๔๙๐ มาตรา ๗, ๘ ทวิ วรรคหนึ่ง ๗๒ วรรคสาม และ ๗๒ ทวิ วรรคสอง ให้จำคุก ๑๐ ปี ๖ เดือน คดีถึงที่สุดแล้ว โดยศาลฎีกามีคำสั่งไม่รับฎีกา

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามมาตรา ๘๕ (๖) และมาตรา ๑๓๓ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ ประกอบมาตรา ๙๘ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่ใช้บังคับขณะทำความผิด

โทษ ไล่ออกจากราชการ

## ความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง

### ๑. จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโดยมิชอบ

(๑) นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ได้รับมอบหมายให้เป็นเจ้าหน้าที่รับคำขอและสอบสวนสิทธิและนิติกรรมประเภทขายที่ดินมีโฉนด ไม่ได้ทำการตรวจสอบให้ชัดเจนว่าผู้ซื้อซึ่งเป็นห้างหุ้นส่วนสามัญไม่จดทะเบียนจัดตั้งเป็นนิติบุคคลตามกฎหมาย ไม่อาจดำเนินการขอจดทะเบียนซื้อขายและลงนามห้างหุ้นส่วนฯ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดินดังกล่าวได้ ทำให้การจดทะเบียนขายเป็นไปโดยคลาดเคลื่อน และมีผลให้รายการจดทะเบียนแบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์ ซึ่งจดทะเบียนในลำดับถัดมาคลาดเคลื่อนตามไปด้วย ระดับโทษภาคทัณฑ์ โดยที่เป็นการผิดเล็กน้อย และเป็นความผิดครั้งแรก ประกอบกับไม่ปรากฏว่ามีเจตนาทุจริต และกรณีนี้สามารถแก้ไขรายการจดทะเบียนให้ถูกต้องได้ จึงมีเหตุอันควรงดโทษเป็นว่ากล่าวตักเตือน

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๑๓๓ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ ประกอบมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่ใช้บังคับขณะทำความผิด

โทษ งดโทษ และบันทึกว่ากล่าวตักเตือน

(๒) นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ได้จดทะเบียนขายเฉพาะส่วนที่ดินตามโฉนดที่ดินเกินอำนาจและทุนทรัพย์ที่ได้รับมอบหมาย และมีได้นำเรื่องเสนอเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด (สาขา) ซึ่งเป็นผู้มีอำนาจและทุนทรัพย์ในการจดทะเบียนที่ดินแปลงนี้ทราบ แต่กลับเสนอเรื่องการจดทะเบียนดังกล่าวให้หัวหน้าฝ่ายทะเบียนทราบเท่านั้น

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) มาตรา ๘๓ (๑) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ ตัดเงินเดือนร้อยละ ๔ เป็นเวลาสองเดือน (หัวหน้างาน)

(๓) นักวิชาการที่ดินชำนาญการ เป็นเจ้าพนักงานที่ดินผู้จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมประเภทให้โฉนดที่ดินไปโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย เนื่องจากการจดทะเบียนระหว่างข้อกำหนดห้ามโอนสิบปี และได้มีการจดแจ้งรายการห้ามโอนในสารบัญจดทะเบียนด้านหลังโฉนดที่ดินอย่างชัดเจน แต่ไม่ได้ตรวจสอบด้วยความรอบคอบเป็นผลทำให้การจดทะเบียนฯ ประเภทให้โฉนดที่ดินดังกล่าวไม่ชอบด้วยกฎหมาย ตกเป็นโมฆะ

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ ตัดเงินเดือนอัตราร้อยละ ๔ เป็นเวลา ๒ เดือน

(๔) เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน เมื่อครั้งดำรงตำแหน่งเจ้าหน้าที่ที่ดิน ๔ เป็นเจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอและสอบสวนสิทธิการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมประเภทโอนมรดก ได้ทำการโอนมรดกไปโดยผิดพลาดคลาดเคลื่อนไม่ตรวจสอบชื่อผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่ถูกต้อง ระดับโทษภาคทัณฑ์ แต่การกระทำไม่ก่อให้เกิดความเสียหายร้ายแรงแก่ราชการ และสามารถแก้ไขให้ถูกต้องได้ กรณีเป็นความผิดเล็กน้อย จึงให้งดโทษ

/พฤติการณ์...

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๑๓๓ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ ประกอบมาตรา ๘๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่ใช้บังคับขณะทำความผิด

**โทษ งดโทษ**

(๕) นักวิชาการที่ดินชำนาญการ เป็นเจ้าพนักงานที่ดินผู้จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในที่ดินตามโฉนดที่ดินปราศจากความระมัดระวังในการตรวจสอบความถูกต้องประเภทของสัญญา และหนังสือมอบอำนาจให้ถูกต้องตามระเบียบคำสั่งจนเป็นเหตุให้การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมให้ที่ดินเฉพาะส่วนในโฉนดที่ดินดังกล่าวไปไม่ชอบด้วยกฎหมายโดยที่ถูกต้องเป็นการจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน เป็นเหตุให้อธิบดีกรมที่ดินมีคำสั่งเพิกถอนรายการจดทะเบียนดังกล่าว

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) และมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

**โทษ ตัดเงินเดือนร้อยละ ๔ เป็นเวลาสองเดือน**

(๖) นักวิชาการที่ดินชำนาญการ เมื่อครั้งดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการปฏิบัติหน้าที่หัวหน้าฝ่ายทะเบียน ได้รับทราบการจดทะเบียนเกินทุนทรัพย์ที่ได้รับมอบหมาย โดยได้ลงลายมือชื่อรับทราบการจดทะเบียนดังกล่าวในฐานะหัวหน้าฝ่ายทะเบียน ซึ่งทุนทรัพย์ในการจดทะเบียนขายรายนี้ เป็นอำนาจหน้าที่และทุนทรัพย์ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมของเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด และยังใช้ถ้อยคำชี้แจงข้อเท็จจริงต่อผู้บังคับบัญชาเป็นความเท็จ

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) และ มาตรา ๘๓ (๑) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

**โทษ ภาคทัณฑ์** แต่เนื่องจากเกษียณอายุราชการและกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง  
อ.ก.พ. กระทรวงมหาดไทย มีมติให้งดโทษ

## **๒. การรังวัดไม่ถูกต้องตามระเบียบ**

(๑) นายช่างรังวัดชำนาญงาน ได้รับมอบหมายให้ไปปฏิบัติงานรังวัดเฉพาะกิจ เป็นผู้ทำการรังวัดตามคำขอแบ่งแยกในนามเดิม โดยมีการขอรังวัดแบ่งแยก รวมทั้งสิ้น ๑๒ แปลง เพื่อโอนในคราวเดียวกัน ในวันรังวัดนายช่างรังวัดเห็นว่าการแบ่งแยกที่ดินดังกล่าวเข้าข่ายเป็นการจัดสรรที่ดิน จึงได้ให้ราษฎรขอแก้ไขคำขอแบ่งแยกในนามเดิม โดยมีได้สอบถามหรือหาหรือผู้บังคับบัญชาตามแนวทางปฏิบัติของกรมที่ดิน

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

**โทษ ตัดเงินเดือนอัตราร้อยละ ๔ เป็นเวลา ๒ เดือน**

(๒) นายช่างรังวัดชำนาญงาน โดยเป็นเจ้าหน้าที่ผู้ทำการรังวัดออกโฉนดที่ดิน ตามหลักฐาน ส.ค.๑ ในวันทำการรังวัดปรากฏข้อเท็จจริงว่ามีผู้มาคัดค้านการรังวัดจำนวน ๒ ราย แต่ได้บันทึกถ้อยคำคัดค้าน

เพียงผู้เดียว แม้ได้จัดทำรูปแบบที่คัดค้าน ลงชื่อร่วมกัน ในการจัดทำรายงานการรังวัดเสนอต่อหัวหน้าฝ่ายรังวัด และเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด แต่มีการบันทึกรายงานว่าเจ้าของที่ดินข้างเคียงลงนามรับรองแนวเขตไม่ครบ

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) และมาตรา ๘๓ (๑) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

#### โทษ ภาคทัณฑ์

(๓) นายช่างรังวัดชำนาญงาน เมื่อครั้งดำรงตำแหน่งช่างรังวัด ๔ ทำหน้าที่เจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่ตามโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ได้รังวัดปักหลักเขตที่ดินเพื่อออกโฉนดที่ดิน โดยอาศัย น.ส. ๓ ก. มิได้ตรวจสอบหลักฐานเดิม และตำแหน่งที่ดินตามระเบียบ ทำให้การออกโฉนดที่ดินไม่ตรงตำแหน่งตาม น.ส. ๓ ก. และออกทับโฉนดที่ดินแปลงอื่น เป็นเหตุให้อธิปไตยกรรมที่ดินมีคำสั่งเพิกถอนโฉนดที่ดิน

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๑๓๓ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ ประกอบมาตรา ๘๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๓๕

#### โทษ ภาคทัณฑ์

(๔) นายช่างรังวัดชำนาญงาน เมื่อครั้งดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัด ๔ ปฏิบัติหน้าที่เจ้าหน้าที่เดินสำรวจฯ และนายช่างรังวัดชำนาญงาน เมื่อครั้งดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัด ๖ ปฏิบัติหน้าที่ผู้กำกับการเดินสำรวจ ได้รับมอบหมายให้ปฏิบัติหน้าที่รังวัดตามโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศตามนโยบายการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนของรัฐบาล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๔๗ ระยะที่ ๒ ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ข้อเท็จจริงปรากฏว่าที่ดินแปลงที่ขอรังวัดไม่มีหลักฐานที่ดินเดิม ผู้นำเดินสำรวจเป็นผู้ครอบครองทำประโยชน์ต่อเนื่องมาจากบิดา ซึ่งผู้ปกครองท้องที่ได้รับรองถ้อยคำของผู้นำเดินสำรวจเป็นความจริงทุกประการ และได้ดำเนินการให้ตามผู้นำทำการเดินสำรวจให้ถ้อยคำ โดยมีได้ตรวจสอบสำเนารวงรูปถ่ายทางอากาศ ทำให้ไม่ทราบว่าที่ดินแปลงที่นำเดินสำรวจเป็นที่ดินตำแหน่งเดียวกับ น.ส. ๓ ก. ที่ออกไปก่อนแล้ว เป็นเหตุให้ต่อมาศาลจังหวัดนครพนม มีคำพิพากษาถึงที่สุดให้เพิกถอนโฉนดที่ดิน

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดทางวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๑๓๓ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ ประกอบมาตรา ๘๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๓๕

#### โทษ ภาคทัณฑ์

### ๓. งานรังวัดค้ำ

(๑) นายช่างรังวัดชำนาญงาน มีงานรังวัดค้ำดำเนินการเกิน ๒๐ วันทำการ มากกว่า ๕๐ ราย โดยไม่มีเหตุอันควร

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

**โทษ ลดเงินเดือนอัตราร้อยละ ๒**

(๒) นายช่างรังวัดชำนาญงาน ไม่ส่งเรื่องรังวัดและมีงานรังวัดค้างอยู่ในมือ จำนวน ๕๔ ราย เกินกว่ามาตรฐานที่กรมที่ดินกำหนด นอกจากนี้ยังขาดราชการโดยไม่มีกรยื่นใบลาป่วยหรือลาพักผ่อนและลาภิก

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ.๒๕๕๑

**โทษ ลดเงินเดือนอัตราร้อยละ ๒**

(๓) นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน เมื่อครั้งปฏิบัติงานรังวัดและจัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐ ตามคำสั่งกรมที่ดินโดยกำหนดเป้าหมาย ๙๓ แปลง แต่ไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จตามเป้าหมายและงานที่ดำเนินการแล้วมีข้อบกพร่องต้องแก้ไขเพิ่มเติม อีกทั้งไม่รายงานผลความคืบหน้าและชี้แจงข้อเท็จจริงตามที่ผู้บังคับบัญชาสั่งการ นอกจากนี้ตั้งแต่วันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๗ ได้ละทิ้งหน้าที่ราชการ รวม ๑๓ ครั้ง ๕๗ วัน

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) (๓) (๕) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

**โทษ ลดเงินเดือนในอัตราร้อยละ ๒**

(๔) นายช่างรังวัดชำนาญงาน มีงานรังวัดค้างเกิน ๒๐ วันทำการ โดยก่อนปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙ มีงานรังวัดค้างสะสมจำนวนทั้งสิ้น ๗๕ ราย ต่อมาปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙ มีงานรังวัดค้างตั้งแต่เดือนตุลาคม ๒๕๕๙ ถึงเดือนมิถุนายน ๒๕๕๙ จำนวน ๑๒๑ ราย

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) และ (๓) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

**โทษ ตัดเงินเดือนในอัตราร้อยละ ๔ เป็นเวลาสองเดือน**

(๕) นายช่างรังวัดชำนาญงาน มีงานรังวัดค้างเกิน ๒๐ วันทำการอย่างต่อเนื่อง เป็นระยะเวลาประมาณ ๑ ปีเศษ

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) (๓) (๔) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

**โทษ ตัดเงินเดือนในอัตราร้อยละ ๔ เป็นเวลาสองเดือน**

**๔. แบบพิมพ์/เอกสารสูญหาย**

(๑) เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด (สาขา) ได้เบิกแบบพิมพ์โฉนดที่ดิน จำนวน ๑๐๐ คู่ฉบับ และได้ลงลายมือชื่อรับแบบพิมพ์โฉนดที่ดินทั้ง ๑๐๐ คู่ฉบับ จากสำนักงานที่ดินจังหวัดโดยมิได้ตรวจนับ เมื่อเดินทางกลับสำนักงานที่ดินจังหวัด ผู้รับผิดชอบในการรักษาแบบพิมพ์ ได้รับซองแบบพิมพ์โฉนดที่ดินและตรวจนับทันทีปรากฏว่าแบบพิมพ์โฉนดที่ดินจำนวน ๑ คู่ฉบับได้สูญหายไป ถือได้ว่าแบบพิมพ์โฉนดที่ดินที่สูญหายไปขณะอยู่ในความรับผิดชอบ

/พฤติการณ์...

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) และ (๓) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ ตัดเงินเดือนอัตราร้อยละ ๔ เป็นเวลา ๒ เดือน

(๒) เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน เมื่อครั้งปฏิบัติหน้าที่ผู้กำกับการเดินสำรวจศูนย์อำนาจการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ได้รับมอบหมายให้มีหน้าที่ควบคุมกำกับดูแลการปฏิบัติหน้าที่ของลูกจ้างชั่วคราว โดยให้ลูกจ้างชั่วคราวจัดเก็บแบบพิมพ์โฉนดที่ดินของศูนย์ฯ จำนวน ๖๑ คู่ฉบับ ต่อมาพบว่าแบบพิมพ์โฉนดที่ดินสูญหายไป ๑ ฉบับ

พฤติการณ์ การกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๓) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ ภาคทัณฑ์

(๓) นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ ปฏิบัติงานโครงการรังวัดออกโฉนดที่ดินให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๕ ไม่ได้ปฏิบัติหน้าที่ควบคุมดูแลรักษาแบบพิมพ์โฉนดที่ดิน เป็นเหตุให้แบบพิมพ์โฉนดที่ดิน จำนวน ๑ คู่ฉบับ ของศูนย์อำนาจการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน สูญหาย

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๓) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ ภาคทัณฑ์

(๔) เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน เมื่อครั้งดำรงตำแหน่งเจ้าหน้าที่บริหารงานที่ดิน ๖ ปฏิบัติหน้าที่โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๔ ทำหน้าที่ผู้กำกับการเดินสำรวจ มีหน้าที่ควบคุมกำกับดูแลการปฏิบัติหน้าที่ของลูกจ้างชั่วคราวกองกลางทะเบียน ปรากฏข้อเท็จจริงว่าแบบพิมพ์โฉนดที่ดิน จำนวน ๒๐ คู่ฉบับ ของศูนย์อำนาจการเดินสำรวจฯ สูญหายขณะอยู่ในความรับผิดชอบของลูกจ้างชั่วคราว ปฏิบัติหน้าที่กองกลางทะเบียน

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๑๓๓ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ ประกอบมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๓๕

โทษ ภาคทัณฑ์

(๕) เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน และนักวิชาการที่ดินชำนาญการ เมื่อครั้งปฏิบัติงานทางสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน ได้รับมอบหมายให้มีหน้าที่ควบคุมเบิก - จ่ายแบบพิมพ์ร่วมกัน แต่ต่อมาปรากฏว่าแบบพิมพ์โฉนดที่ดิน (น.ส. ๔ จ.) จำนวน ๑ คู่ฉบับ ของสำนักงานที่ดินสูญหายไป โดยไม่ทราบสาเหตุ

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๓) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ ตัดเงินเดือนในอัตราร้อยละ ๔ เป็นเวลาสองเดือน

## ๕. ละทิ้งหน้าที่ทางราชการ

(๑) นายช่างรังวัดชำนาญงาน กรมที่ดินได้มีคำสั่งให้ย้ายไปดำรงตำแหน่งอีกจังหวัดหนึ่ง โดยไม่มีนโยบายให้เลื่อนการเดินทาง แต่ไม่เดินทางไปปฏิบัติหน้าที่ตามคำสั่งที่ได้รับแต่งตั้งภายในเวลาที่กำหนดและขาดราชการ ๗ ครั้ง รวม ๔๕ วัน โดยไม่ปรากฏว่าขออนุญาตลา กิจ ลาป่วย หรือลาพักผ่อน

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) (๓) และ (๕) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ ลดเงินเดือน ร้อยละ ๒

(๒) นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน ปฏิบัติงานตามโครงการแผนปฏิบัติการรังวัดและจัดทำแผนที่ เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ ในท้องที่จังหวัดหนึ่ง เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาดำเนินการ มืองานรังวัดค้างดำเนินการที่ จำนวน ๓๗ แปลง ภายหลังกลับมาแก้ไขงานไม่ได้ลงชื่อปฏิบัติราชการตามระเบียบ ในหลายช่วงเวลา รวม ๒๓ วัน ระดับโทษภาคทัณฑ์ แต่เนื่องจากได้แก้ไขงานจนแล้วเสร็จ กรณีเป็นความผิด เล็กน้อย

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) ประกอบ มาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ งดโทษ

๖. อื่นๆ เช่น ไม่ปฏิบัติหน้าที่ราชการตามกฎหมาย ไม่ปฏิบัติหน้าที่ราชการให้เกิดผลดีหรือ ความก้าวหน้า ไม่รักษาชื่อเสียงของตนและรักษาเกียรติศักดิ์ของตำแหน่งหน้าที่ราชการของตนมิให้เสื่อมเสีย ไม่รักษาความสามัคคี และช่วยเหลือกันในการปฏิบัติราชการ เป็นต้น

(๑) นักวิชาการที่ดินชำนาญการ เมื่อครั้งดำรงตำแหน่งเจ้าหน้าที่ธุรการ ๓ ฝ่ายอำนวยการ เป็นผู้รับคำสั่งจังหวัด เรื่องการแต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ให้ยึดทรัพย์ผู้ค้างภาษีอากร และประกาศจังหวัด ยึดทรัพย์ของผู้ค้างภาษีอากร แต่ไม่ได้มีการจัดแยกคำสั่งและประกาศที่ได้ลงทะเบียนรับส่งให้ฝ่ายทะเบียน เพื่อที่จะให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องดำเนินการลงบัญชีอาัยด เป็นเหตุให้ไม่มีการลงบัญชีอาัยดและเขียนคำสั่ง ห้ามโอน ทำให้เมื่อมีการยื่นขอจดทะเบียนขายที่ดินโฉนดที่อยู่ในคำสั่งยึดทรัพย์และพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ ดำเนินการขายที่ดิน เพราะไม่ปรากฏการอายัดที่ดินและไม่มีเหตุต้องห้ามทำนิติกรรมหรือให้ระงับการ เปลี่ยนแปลงทางทะเบียน

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามมาตรา ๑๓๓ แห่ง พระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ ประกอบมาตรา ๘๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติ ระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่ใช้บังคับขณะทำความผิด แต่เนื่องจากมีเหตุ ลดหย่อนโทษ

โทษ งดโทษ

(๒) นักวิชาการที่ดินชำนาญการ เมื่อครั้งดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ มีหน้าที่ เก็บรักษาเงินรายได้แผ่นดินและนำส่งเงินรายได้แผ่นดิน ได้เก็บรักษาเงินรายได้ไว้เกินวงเงินและนำส่งคลังล่าช้า

พฤติกรรม เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) ประกอบ  
มาตรา ๘๕ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ.๒๕๕๑

โทษ ลดเงินเดือนอัตราร้อยละ ๔

(๓) เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ได้ให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียนผู้ได้บังคับบัญชาออกเงินค่าอาหาร  
ประจำวัน สร้างความเดือดร้อนและไม่พอใจให้แก่ผู้ได้บังคับบัญชา เมื่อได้ทราบเรื่องได้จัดให้มีการประชุม  
ภายในกับเจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียนโดยให้หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ เป็นผู้จรรยาบรรณประชุม ระบุเหตุผลที่จะย้าย  
หัวหน้าฝ่ายทะเบียน แล้วได้ส่งภาพถ่ายรายงานการประชุมดังกล่าว ผ่านแอปพลิเคชันไลน์เพื่อให้บุคคลอื่น  
รับทราบ โดยที่ยังไม่มีการตรวจสอบข้อเท็จจริงให้เป็นที่ยุติว่ามีมูลความจริงหรือไม่ ซึ่งอาจทำให้บุคคลภายนอก  
และประชาชนมองภาพพจน์ต่อหน่วยงานกรมที่ดินไปในทางเสื่อมเสียและขาดความสามัคคี

พฤติกรรม เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๗) (๑๐)  
ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ.๒๕๕๑

โทษ ตัดเงินเดือนอัตราร้อยละ ๔ เป็นเวลา ๒ เดือน

(๔) นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติหน้าที่หัวหน้าฝ่ายทะเบียน ได้แสดงความประพฤติ  
ในฐานะผู้บังคับบัญชาที่ไม่เหมาะสมโดยชักชวนผู้ได้บังคับบัญชาร่วมแต่งชุดสีดามาปฏิบัติราชการ  
เพื่อแสดงออกถึงความไม่พอใจเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด และลงลายมือชื่อในแบบคำร้องขอย้ายไปดำรง  
ตำแหน่งที่อื่นแล้วจัดให้มีการถ่ายภาพเจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียนแต่งกายชุดสีดามาขึ้นถือคำร้องขอย้ายส่งผ่าน  
แอปพลิเคชันไลน์ อ้างว่าเพื่อให้หน่วยงานส่วนกลางได้รับรู้ แทนที่จะใช้วิธีการร้องทุกข์ต่อผู้บังคับบัญชา อันเป็น  
แนวทางที่ถูกต้อง ซึ่งภาพถ่ายดังกล่าวอาจถูกส่งต่อไปยังบุคคลภายนอกให้รับทราบถึงปัญหาความขัดแย้ง ขาด  
ความสามัคคีในสำนักงานที่ดิน

พฤติกรรม เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๗) ประกอบ  
มาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ.๒๕๕๑

โทษ ภาคทัณฑ์

(๕) เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด(สาขา) ถูกราษฎรผู้ขอยื่นฟ้องต่อศาลปกครองนครศรีธรรมราช  
กรณีการออกโฉนดที่ดินตามหลักฐานแบบแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค. ๑) แต่ได้สั่งยกเลิกเรื่องรังวัดออกโฉนดที่ดิน  
ของผู้ขอ ศาลได้พิพากษาให้ดำเนินการออกโฉนดที่ดินให้ผู้ฟ้องคดี แต่มีหมายเหตุความเห็นตุลาการเสียงข้างน้อย  
เห็นว่าการดำเนินการของพนักงานเจ้าหน้าที่ถูกต้องแล้วเห็นควรให้ยกฟ้อง มิได้มีการรายงานให้กรมที่ดินทราบ  
และควรที่จะอุทธรณ์คัดค้านคำพิพากษาเพื่อประโยชน์ของทางราชการ ตามแนวทางปฏิบัติของกรมที่ดิน และกลับ  
ไม่ได้ยื่นอุทธรณ์คัดค้านจนหมดระยะเวลาอุทธรณ์และคดีถึงที่สุด

พฤติกรรม เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๒) (๓)  
ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ.๒๕๕๑

โทษ ภาคทัณฑ์

(๖) นายช่างรังวัดชำนาญงาน ได้แก้ไขเอกสารหลักฐานแสดงรายละเอียดการจ่ายเงินเดือน - ค่าจ้างประจำ และเงินอื่น เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการยื่นคำขอกู้เงินสามัญจากสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ต่อมามีการตรวจพบ คณะกรรมการเงินกู้จึงมีมติไม่อนุมัติคำขอกู้เงิน

พฤติการณ์ เป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๑๐) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ.๒๕๕๑

โทษ ภาคทัณฑ์

(๗) เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญการ เป็นเจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิและนิติกรรมประเภทขายโฉนดที่ดินพร้อมตึกแถวสามชั้นในราคาทุนทรัพย์จำนวน ๙๐๐,๐๐๐ บาท เสนอต่อหัวหน้าทะเบียนเพื่อจดทะเบียน ในวันเดียวกันหัวหน้าฝ่ายทะเบียน ตรวจสอบพบว่า ทุนทรัพย์ที่แท้จริงสูงถึง ๓,๒๐๐,๐๐๐ บาท ซึ่งอาจมีผลให้การจดทะเบียนภาษีธุรกิจเฉพาะไม่ถูกต้อง และได้เรียกมาชี้แจง ในขณะที่ชี้แจงเกิดการโต้เถียงกันขึ้น โดยแสดงกิริยาอาการไม่พอใจก้าวร้าว ยกสิ่งของกระแทกกับโต๊ะจนร่วงหล่นลงพื้น ระหว่างที่มีประชาชนมาติดต่อราชการ

พฤติการณ์ การกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๗) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ ภาคทัณฑ์

(๘) นักวิชาการที่ดินชำนาญการ เมื่อครั้งปฏิบัติหน้าที่หัวหน้าฝ่ายทะเบียน ได้ทำการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมประเภทขาย โฉนดที่ดินพร้อมตึกแถวสามชั้น ในราคาทุนทรัพย์ จำนวน ๙๐๐,๐๐๐ บาท ต่อมาในวันเดียวกัน ได้ตรวจสอบพบว่า ทุนทรัพย์ที่แท้จริงสูงถึง ๓,๒๐๐,๐๐๐ บาท มีผลให้การจดทะเบียนภาษีธุรกิจเฉพาะไม่ถูกต้อง จึงได้เรียกเจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิมาชี้แจง ในขณะที่ชี้แจงเกิดการโต้เถียงกันขึ้น และบันดาลโทสะลุกขึ้นจากเก้าอี้และตบไปยังบริเวณใบหน้าเจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิหนึ่งครั้ง ระหว่างที่มีประชาชนมาติดต่อราชการ

พฤติการณ์ การกระทำความผิดวินัยอย่างไม่ร้ายแรง ตามมาตรา ๘๒ (๗) ประกอบมาตรา ๘๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

โทษ ภาคทัณฑ์