



ที่ มท ๐๕๐๘.๓/๖๑๖๓๕

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๒๓ มกราคม ๒๕๖๑

เรื่อง โครงการเบิกจ่ายแบบพิมพ์ระบบออนไลน์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาโครงการเบิกจ่ายแบบพิมพ์ระบบออนไลน์ จำนวน ๓ แผ่น
๒. คำแนะนำการใช้งานโครงการเบิกจ่ายแบบพิมพ์ระบบออนไลน์ จำนวน ๓ แผ่น

ด้วยกรมที่ดินได้จัดทำโครงการเบิกจ่ายแบบพิมพ์ระบบออนไลน์ โดยมีวัตถุประสงค์
เพื่ออำนวยความสะดวกให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ดำเนินการเบิกจ่ายวัสดุแบบพิมพ์ได้อย่างรวดเร็ว
และเกิดประสิทธิภาพสูงสุด โดยจัดทำเว็บไซต์ที่ <http://supplydivision.xyz> หรือเข้าเว็บไซต์กรมที่ดิน
www.dolg.go.th เว็บไซต์หน่วยงานภายใน/หน่วยงานส่วนกลาง/กองพัสดุ/จองพัสดุออนไลน์/เบิกจ่ายวัสดุแบบพิมพ์ออนไลน์
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณรงค์ สืบตระกูล)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

กองพัสดุ

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๒๒

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๗๓

โครงการเบิกจ่ายแบบพิมพ์ระบบออนไลน์

๑. หลักการและเหตุผล

กองพัสดุมีภารกิจหน้าที่และความรับผิดชอบในการควบคุม ดูแล รักษา จัดทำบัญชีและควบคุมการเบิกจ่ายวัสดุแบบพิมพ์ต่างๆ ให้แก่สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และสำนักงานที่ดินอำเภอทั่วประเทศ รวมถึงควบคุมปริมาณสำรองไว้ให้เพียงพอต่อการเบิกจ่าย ซึ่งมีแบบพิมพ์ที่อยู่ในความรับผิดชอบมากกว่า ๓๐๐ รายการ โดยได้เก็บรักษาไว้ ณ ห้องเบิกจ่ายแบบพิมพ์ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา และคลังพัสดุบางขุนเทียน ซึ่งขั้นตอนในการขอเบิกวัสดุแบบพิมพ์จากส่วนกลาง ผู้ขอเบิกต้องทำใบขอเบิกแบบพิมพ์ (ท.ด.๗๕) สำหรับเบิกแบบพิมพ์โฉนดที่ดิน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด และใบแทนต่างๆ ส่วนการเบิกวัสดุแบบพิมพ์ทั่วไปผู้ขอเบิกต้องทำใบขอเบิกของ (ค.ท.ด.๒ก.) เสนอต่อผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น แล้วส่งให้กองพัสดุเพื่อดำเนินการเบิกจ่าย

ในปัจจุบันเป็นยุคของการนำเทคโนโลยีมาใช้ในการปฏิบัติงานให้เกิดประโยชน์สูงสุด กองพัสดุได้ตระหนักถึงความสำคัญในการนำเทคโนโลยีมาใช้ในการปฏิบัติงาน จึงได้จัดทำโครงการเบิกจ่ายแบบพิมพ์ระบบออนไลน์ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการให้บริการอันจะนำไปสู่การพัฒนาคุณภาพการบริหารจัดการที่ดี ส่งผลให้การเบิกจ่ายวัสดุแบบพิมพ์ที่ใช้ในราชการมีความสะดวก รวดเร็ว ลดขั้นตอนการให้บริการและเกิดประโยชน์สูงสุดแก่ทางราชการ

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อส่งเสริมให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ได้เบิกจ่ายวัสดุแบบพิมพ์โดยผ่านทางอินเทอร์เน็ตหรือเว็บไซต์

๒.๒ เพื่ออำนวยความสะดวกให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก เบิกจ่ายวัสดุแบบพิมพ์ได้อย่างรวดเร็ว

๒.๓ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานให้เกิดประโยชน์สูงสุด

๓. เป้าหมาย

ส่งเสริมและสนับสนุนให้สำนักงานที่ดินทั่วประเทศดำเนินการเบิกจ่ายวัสดุแบบพิมพ์ผ่านทางอินเทอร์เน็ตหรือเว็บไซต์ เพื่อความสะดวก รวดเร็ว และเกิดประสิทธิภาพสูงสุด

๔. ระยะเวลาดำเนินการ

ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ เป็นต้นไป

๕. วิธีการดำเนินการ

๕.๑ แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบเบิกจ่ายวัสดุแบบพิมพ์ออนไลน์

๕.๒ ผู้ดูแลระบบฯ ดำเนินการออกแบบวางโครงสร้างระบบ และจัดรูปแบบ Lay out และ Menu ต่างๆ

๕.๓ ทดสอบการทำงานของระบบฯ ก่อนเปิดให้ใช้งานจริง

๕.๔ ประชาสัมพันธ์ให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ให้ทราบถึงรายละเอียด ของโครงการฯ โดยมีขั้นตอนการดำเนินการ ดังนี้

๕.๔.๑ ผู้ขอเบิกสามารถเข้าใช้งานทางเว็บไซต์ supplydivision.xyz หรือเข้าเว็บไซต์กรมที่ดิน www.dol.go.th/เว็บไซต์หน่วยงานภายใน/หน่วยงานส่วนกลาง/กองพัสดุ/จองพัสดุออนไลน์

๕.๔.๒ เลือกแถบเมนู “เบิกจ่ายวัสดุแบบพิมพ์ออนไลน์” และกรอกรายละเอียดของใบเบิกได้แก่ เลขที่หนังสือ สำนักงานที่ดินจังหวัด วันที่ ชื่อ-สกุล เบอร์โทรศัพท์ (ที่สามารถติดต่อกลับได้)

๕.๔.๓ เลือกประเภทแบบพิมพ์ที่ขอเบิก

- ท.ต.๗๕ (สำหรับขอเบิกแบบพิมพ์หนังสือแสดงสิทธิ์ในที่ดิน)

- ค.ท.ต.๒ ก (สำหรับขอเบิกแบบพิมพ์ทั่วไป)

- แบบพิมพ์อื่นๆ (สำหรับขอเบิกแบบพิมพ์ที่นอกเหนือจาก ๖ รายการแรก โดยระบุชื่อแบบพิมพ์พร้อมจำนวนที่ขอเบิก และวันที่ที่ต้องการรับของ)

๕.๔.๔ เมื่อกรอกรายละเอียดเรียบร้อยแล้วข้อมูลจะปรากฏตารางการตัดจ่ายวัสดุแบบพิมพ์ออนไลน์ ซึ่งเจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบจะทำการตัดจ่ายวัสดุแบบพิมพ์ที่ได้รับอนุมัติพร้อมกับแสดงสถานะเป็นแถบสีและสัญลักษณ์แสดงสถานะกรณีจัดส่ง ดังนี้

วิธีการรับของ	สีเขียว	หมายถึง	รับเอง
	สีชมพู	หมายถึง	จัดส่ง
	สีฟ้า	หมายถึง	รับเองและจัดส่ง
สถานที่รับของ	สีเหลือง	หมายถึง	รับที่ศูนย์ราชการ
	สีแดง	หมายถึง	รับที่คลังบางขุนเทียน
	สีส้ม	หมายถึง	รับที่ศูนย์ราชการฯ/คลังบางขุนเทียน
สถานะงาน	สีขาว	หมายถึง	รออนุมัติ
	สีฟ้าอ่อน	หมายถึง	เสร็จบางส่วน
	สีเทา	หมายถึง	จบงานทั้งหมด



ระหว่างบรรจุหีบห่อ (๑ - ๒ วัน)



ระหว่างสั่งจ้าง (ประมาณ ๔๕ วัน)



ระหว่างส่งของ (๑-๒ วัน)



ได้รับของเรียบร้อยแล้ว

๕.๔.๕ เมื่อเจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบได้ทำการตัดจ่ายวัสดุแบบพิมพ์ตามที่ได้รับอนุมัติเรียบร้อยแล้ว ผู้ขอเบิกสามารถตรวจสอบจำนวนวัสดุแบบพิมพ์ที่ได้รับอนุมัติในตารางการตัดจ่ายวัสดุแบบพิมพ์ออนไลน์และสามารถสั่งพิมพ์เป็นเอกสารได้ ส่วนใบขอเบิกแบบพิมพ์ (ท.ต.๗๕) หรือใบขอเบิกของ (ค.ท.ต.๒ก.) ที่ได้เสนอผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้นเรียบร้อยแล้ว ให้ผู้ขอเบิกจัดส่งทางไปรษณีย์ให้กรมที่ดินล่วงหน้า เพื่อดำเนินการลงทะเบียนรับหนังสือตามระเบียบงานสารบรรณให้เรียบร้อยก่อนถึงวันนัดรับวัสดุแบบพิมพ์

๕.๔.๖ ผู้ขอเบิกสามารถดูรายชื่อบัญชีวัสดุแบบพิมพ์ที่ใช้ในราชการทั้งหมด โดยเลือกแถบ “บัญชีวัสดุแบบพิมพ์”

/๕.๔.๗ หากผู้ขอ...

๕.๔.๗ หากผู้ขอเบิกมีปัญหาเกี่ยวกับการใช้งาน หรือต้องการสอบถามข้อมูลหรือแจ้งข้อมูลเพิ่มเติม เช่น ขอเลื่อนวันรับของ แจ็งเปลี่ยนผู้ขอเบิก สามารถสอบถามหรือแจ้งข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ C-box ห้องถาม-ตอบ

๖. งบประมาณ

ขอสนับสนุนเงินงบประมาณในการจัดซื้อเครื่องคอมพิวเตอร์ สำหรับงานประมวลผล จำนวน ๓๐,๐๐๐.- บาท และเครื่องพิมพ์ชนิดเลเซอร์ จำนวน ๑๒,๐๐๐.- บาท รวมทั้งสิ้น ๔๒,๐๐๐.- บาท (สี่หมื่นสองพันบาทถ้วน)

๗. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๗.๑ เป็นการนำเทคโนโลยีสมัยใหม่มาใช้ในการปฏิบัติงานเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุด

๗.๒ สามารถอำนวยความสะดวกให้สำนักงานที่ดินเบิกจ่ายวัสดุแบบพิมพ์ได้รวดเร็วขึ้นและสามารถติดตามสถานะของพัสดุ กรณีขอให้กรมที่ดินจัดส่งได้ทันที ทำให้มีการวางแผนการใช้และเบิกจ่ายวัสดุแบบพิมพ์อย่างมีประสิทธิภาพ

๗.๓ เสริมสร้างภาพลักษณ์ที่ดีให้แก่หน่วยงาน

๘. เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินโครงการ

๘.๑ นายประพัทธ์ ตันโสภณ	นักวิชาการพัสดุชำนาญการพิเศษ	ผู้ควบคุมโครงการ
๘.๒ นางศิริวรรณ ท่อแก้ว	นักวิชาการพัสดุชำนาญการ	ผู้รับผิดชอบโครงการ
๘.๓ นายกฤษดากร อุทา	เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน	เจ้าหน้าที่โครงการ
๘.๔ นางสาวกาญจนา ดาวทอง	เจ้าพนักงานพัสดุปฏิบัติงาน	เจ้าหน้าที่โครงการ

๙. ผู้รับผิดชอบโครงการ

ฝ่ายคลังพัสดุ กองพัสดุ

๑๐. ผู้เสนอโครงการ


(นายประพัทธ์ ตันโสภณ)

นักวิชาการพัสดุชำนาญการพิเศษ


๑๑. ผู้เห็นชอบโครงการ



(นายวุฒิพงษ์ ธรรมราชรักษ์)

ผู้อำนวยการกองพัสดุ

๑๒. ผู้อนุมัติโครงการ


(นายณรงค์ สิบตระกูล)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

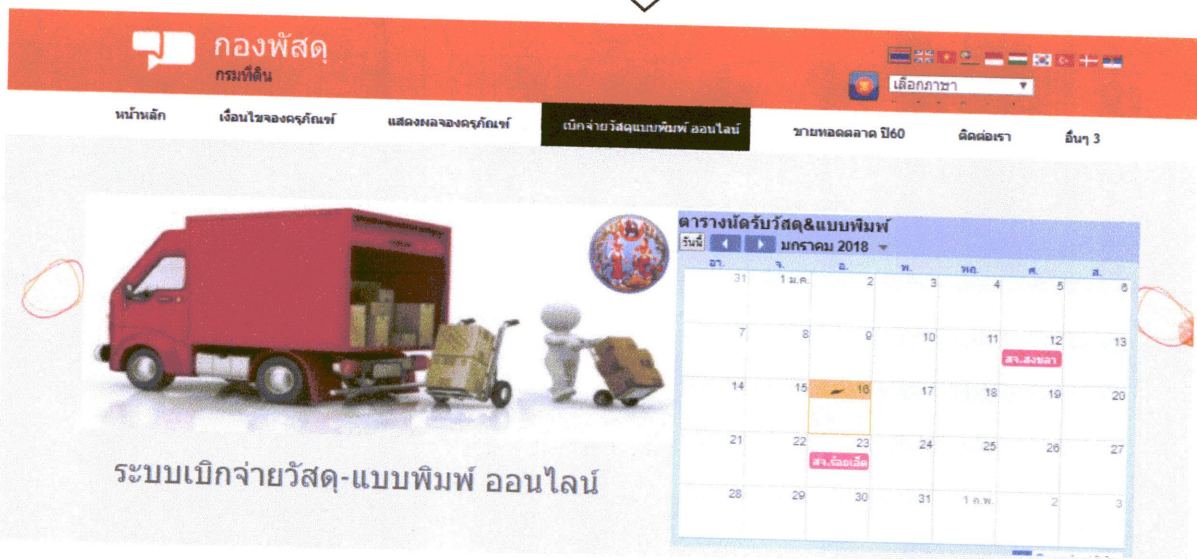
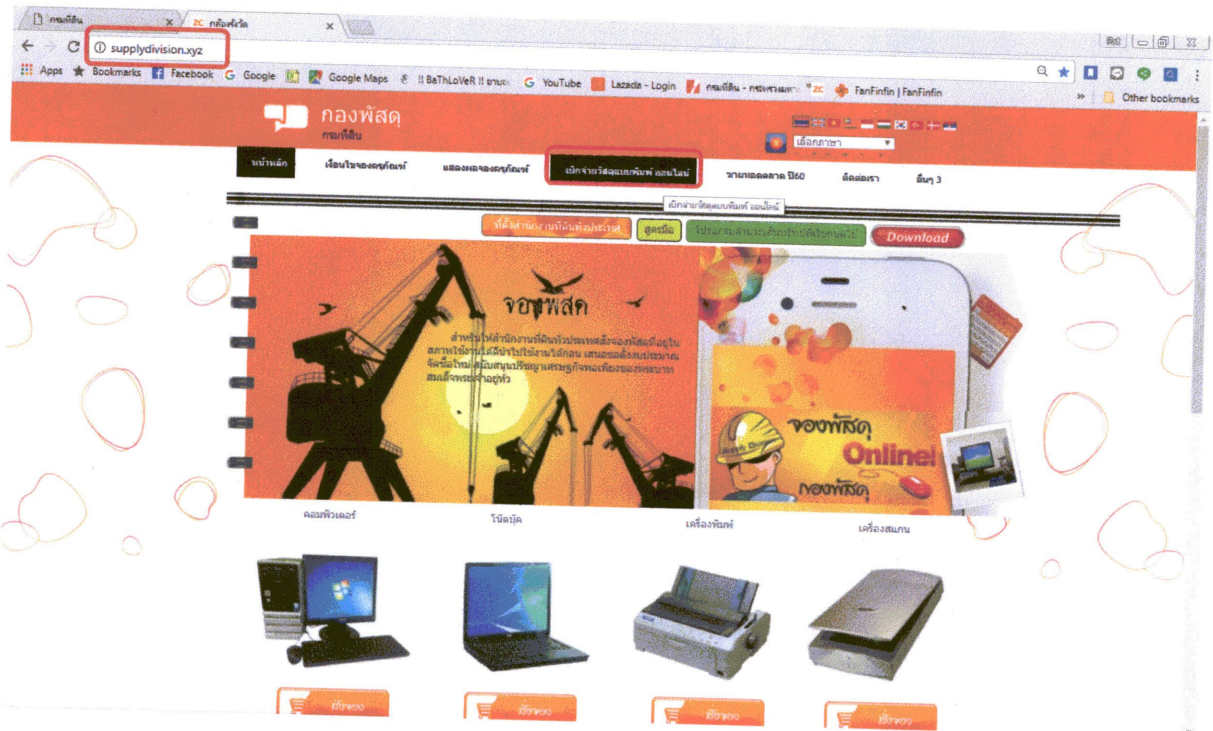
อธิบดีกรมที่ดิน

๑๓. วันที่อนุมัติโครงการ

มกราคม ๒๕๖๑

คำแนะนำการใช้งาน โครงการเบิกจ่ายแบบพิมพ์ระบบออนไลน์

1. การเข้าใช้งานผ่านระบบอินเทอร์เน็ตของกรมที่ดิน คลิ๊กลิงก์ “จองพัสดุออนไลน์”
หัวข้อ เบิกจ่ายวัสดุแบบพิมพ์ออนไลน์ หรือเข้าจากurl ที่ supplydivision.xyz



2. ขั้นตอนการส่งข้อมูลเข้าใช้งานระบบ



2. ตรวจสอบปฏิทินการ
ตัดจ่ายวัสดุแบบพิมพ์
วัน/เวลามารับของ



* ขอแจ้งหรือคำขอรหัสแบบพิมพ์ให้เพื่อขอผลการใช้งาน เนื่องจากกรณีระบุให้จัดส่งจะใช้ระยะเวลาดำเนินการขึ้นค่า 2 เดือน *

เบิกวัสดุแบบพิมพ์ออนไลน์

*จำเป็น

เลขที่หนังสือ *

คำคอมพิวเตอร์

สำนักงานที่คืนจังหวัด *

เลือก

ลงวันที่ *

1. กรอกข้อมูลการขอเบิกฯ และ
กดส่งข้อมูลตามแบบ ค.ท.ด.2 ก
หรือ ท.ด.75

C-Box ห้องถาม-ตอบ

จังหวัด สามารถแจ้งเตือนวันรับของ หรือ สอบถามปัญหาเพิ่มเติม โดยแจ้ง เป็นข้อความผ่านทางห้องถามตอบ (C Box) ผ่านหมายเลขโทรศัพท์

และยังสามารถ ตรวจสอบสถานะการติดตาม และสถานะการส่งของ (กรณีขอให้จัดส่ง) ตามรหัสแบบพิมพ์ในตารางด้านล่างได้อีกด้วย

หากมีข้อแนะนำในการบริการ สามารถฝากข้อความผ่าน Cbox ได้ทันที **กองพิสดยินดีให้บริการครับ**

พิมพ์ที่ชื่อสำนักงานที่ดิน ผู้สอบถาม
พิมพ์ข้อความสอบถาม..... > กด Enter

3. สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม
ได้จากหน้าเว็บ C-Box

3.การตรวจสอบสถานะ/จำนวนการตัดจ่าย

แสดงผลการส่งข้อมูล (ตรวจสอบการอนุมัติ)

วิธีการรับของ		สถานที่รับของ		สถานะงาน	
เขียว	รับเอง	เหลือง	ศูนย์ราชการ	ขาว	อนุมัติ
แดง	จัดส่ง	แดง	บางขุนเทียน	ขาว	เสร็จบางส่วน
น้ำเงิน	รับเอง&จัดส่ง	น้ำเงิน	ศูนย์ราชการ&บางขุนเทียน	แดง	จบงานทั้งหมด

สัญลักษณ์แสดงสถานะ : กรณีจัดส่ง

- ระหว่างบรรจุหีบห่อ (1-2 วัน)
- ระหว่างส่งจ้าง (ประมาณ 45 วัน)
- ระหว่างส่งของ (1-2 วัน)
- ได้รับของเรียบร้อยแล้ว

4.ตารางสีแสดงสถานะการอนุมัติ/สถานที่รับของ

ประเภทเวลา	สำนักงานที่เดินจังหวัด	เลขที่หนังสือ	ลงวันที่	ชื่อ - นามสกุล
23/11/2017, 11:53:3 ส.กทท. (สน.จตุจักร)อนุมัติตัดจ่าย		มท 0510.16/9436	14 พฤศจิกายน 2560	นายธีรโชค มีนทีผลพรหมช
23/11/2017, 14:22:1 นทท.เชียงใหม่ตัดจ่าย		มท 0020.1/16210	20 พฤศจิกายน 2560	นายประสพโชค นิยมโชติศิริ
23/11/2017, 14:40:1 พรธ.บุรีรัมย์ตัดจ่าย		พรธ 0020.1/16165	23 พฤศจิกายน 2560	นางสาวช่อแก้ว สด กิ่งผลสา
27/11/2017, 9:31:16 ส.กทท. (สน.หนองแขม)อนุมัติตัดจ่าย		มท.0510.9/13671	24 พ.ย. 2560	นายวิฑูรย์ นิพนธ์โภคิน
27/11/2017, 9:45:55 ส.กทท. (สน.หนองแขม)อนุมัติตัดจ่าย		มท 0510.9/13672	24 พ.ย. 2560	นายวิฑูรย์ นิพนธ์โภคิน
27/11/2017, 9:59:0 ศรีสะเกษอนุมัติตัดจ่าย		ศก 0020.1/16774	22 พฤศจิกายน 2560	นายสิมยศ แก้วป้อม
27/11/2017, 16:25:3 กำแพงเพชรอนุมัติตัดจ่าย		กท 0020.1/17223-24	27/11/2560	นางสาวกัญญา นิสิตอน
28/11/2017, 15:10:1 ขอนแก่นอนุมัติตัดจ่าย		ขก 0020.1/34127	23/11/2560	นางสถาพร อนุวัฒน์ศิริกุล
1/12/2017, 14:49:1 นครราชสีมาอนุมัติตัดจ่าย		นม 0020.02/14384	1 ธันวาคม 2560	ว่าที่ร้อยตรีวิวัฒน์ ฤกษ์ประ
4/12/2017, 14:54:3 นันทบุรีอนุมัติตัดจ่าย		นท 0020(1)/34634	04/12/2560	นายเสกภูญา จดชัยภูมิ
6/12/2017, 9:23:55 นุรรัมย์อนุมัติตัดจ่าย		นร 0020.1/31109	4 ธันวาคม 2560	นางสาวอัญญาพร บุตรดี

5.แสดงผลการส่งข้อมูล Real Time

27/12/2017, 10:30:1 ขอนแก่นอนุมัติตัดจ่าย		ขก 0020.1/37152	22/12/2560	นางสถาพร อนุวัฒน์ศิริกุล
3/1/2018, 14:44:19 สงขลา/อนุมัติตัดจ่ายเคลื่อนวันรับของ 12 มกราคม 2561		สข 0020.1/28	3 มกราคม 2561	นายเทพพล บุญดี
4/1/2018, 14:12:03 ร้อยเอ็ด/อนุมัติตัดจ่าย		ที่ รย 0020.1/23997	26 ธันวาคม 2560	นางสาวสาวิตรี นนทิระ
4/1/2018, 14:18:44 ร้อยเอ็ด/อนุมัติตัดจ่าย		ที่ รย 0020.1/23998	26 ธันวาคม 2560	นางสาวสาวิตรี นนทิระ
4/1/2018, 15:34:21 ยะลาอนุมัติตัดจ่าย		0020.1/117	4 มกราคม 2561	วิชัย นนธิ์แดง
4/1/2018, 15:38:00 ชัยภูมิอนุมัติตัดจ่าย		0020.1/54	3 มกราคม 2561	นางสาววิมลนุ ศรีรักษา
4/1/2018, 15:41:12 ชัยภูมิอนุมัติตัดจ่าย		0020.1/55	3 มกราคม 2561	นางสาววิมลนุ ศรีรักษา
8/1/2018, 10:15:54 สท.เชียงใหม่ตัดจ่าย		ลจ 0020.1/27	8 มกราคม 2561	นางสาวสินีนภา เขตประจ
8/1/2018, 10:28:05 กาฬสินธุ์อนุมัติตัดจ่าย		กส 0020.1/27222	20 ธันวาคม 2560	นางสาวนิภากร ศรีอินทร์
8/1/2018, 11:13:57 ส.กทท. (สน. มีนบุรี)อนุมัติตัดจ่าย		ที่ มีบ 0510.4.1/19671	28/12/20	นางประวีระ นนทิระ
8/1/2018, 15:02:20 สุพรรณบุรีอนุมัติตัดจ่าย		สพ 0020.1/374	8 มกราคม 2561	นายเอกพล สันศรีทอง
9/1/2018, 15:46:01 ราชบุรีอนุมัติตัดจ่าย		รบ 0020.1/605	9 มกราคม 2561	นางสาวจันทิพย์ ศาพม
10/1/2018, 11:19:02 เลยอนุมัติตัดจ่าย		ลย 0020.1/353	10 ม.ค. 61	นายฉัตรชัย ไชยศรี
10/1/2018, 12:00:31 บุรีรัมย์อนุมัติตัดจ่าย		ลบ 0020.1/391	10 มกราคม 2561	นางอัญญาพร นนทิระ
10/1/2018, 15:47:3 กาฬสินธุ์อนุมัติตัดจ่าย		กส 0020.1/655	10 มกราคม 2561	นางสาวนิภากร ศรีอินทร์
11/1/2018, 10:11:45 กาฬสินธุ์อนุมัติตัดจ่าย		กส.0020.1/717	11/01/2561	นายไชยรัตน์ สุวรรณะ
11/1/2018, 14:52:44 พิษณุโลกอนุมัติตัดจ่าย		ปส 0020.1/773	11 ม.ค. 2561	นางสาววิไลย์ นนทิระ
12/1/2018, 11:13:16 ประจวบคีรีขันธ์อนุมัติตัดจ่าย		ที่ ประ 0020.1/730	12 มกราคม 2561	นางสาวเยาวพร คงนิเว
12/1/2018, 11:22:04 ประจวบคีรีขันธ์อนุมัติตัดจ่าย		ที่ ประ 0020.1/731	12 มกราคม 2561	นางสาวเยาวพร คงนิเว
16/1/2018, 11:27:44 ร้อยเอ็ด/อนุมัติตัดจ่าย		รย 0020.1/1933	18 มกราคม 2561	นางสาวกัญญาภา อภิสารน
ประเภทเวลา	สำนักงานที่เดินจังหวัด	เลขที่หนังสือ	ลงวันที่	ชื่อ - นามสกุล

หมายเหตุ : การส่งข้อมูลผ่านระบบตามโครงการนี้ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกและช่วยประสานงานลดขั้นตอนในการใช้โทรสาร และโทรศัพท์ในการติดต่อสื่อสารเท่านั้น ทำให้ในวันมารับของสามารถเบิกจ่ายได้สะดวกและรวดเร็วขึ้น รวมทั้งทำให้ทราบสถานะการจัดส่งในทุกขั้นตอน (กรณีขอให้จัดส่ง) ส่วนการดำเนินการทางด้านเอกสารคำขอ ค.ท.ด.2ก หรือ ท.ด.75 ยังคงใช้ตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการควบคุมรักษาและการเบิกจ่ายแบบพิมพ์ที่ใช้ในราชการกรมที่ดิน พ.ศ.2546 และระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการพิมพ์ การควบคุมและการเบิกจ่ายแบบพิมพ์โฉนดที่ดิน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ และหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด พ.ศ.2547 เช่นเดิม