



ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำ อาคาร ๓ และอาคาร ๔ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

กรมที่ดิน มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำ อาคาร ๓ และอาคาร ๔ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคากลางของงานก่อสร้าง ในการประกวดราคาครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๘๕๗,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนห้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมที่ดิน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมี การกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้น

/ต้องใช้...

ต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย
จะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic
Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่
๑๐ มีนาคม ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารผ่านทางระบบจัดซื้อ
จัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงก่อนวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.dol.go.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือ
สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๒๑๔๑-๕๗๐๕ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖


(นายประพัทธ์ ตันโสภณ)

นักวิชาการพัสดุชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองพัสดุ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

หมายเหตุ ผู้ประกอบการสามารถจัดเตรียมเอกสารประกอบการเสนอราคา (เอกสารส่วนที่ ๑ และเอกสารส่วนที่ ๒)
ในระบบ e-GP ได้ตั้งแต่วันที่ขอรับเอกสารจนถึงวันเสนอราคา

เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ ๒๖/๒๕๖๖

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำ อาคาร ๓ และอาคาร ๔ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน

ตามประกาศ กรมที่ดิน

ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖

กรมที่ดิน ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "กรม" มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ปรับปรุงห้องน้ำ อาคาร ๓ และอาคาร ๔ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน ณ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ สัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ
..... ฯลฯ.....

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐ

ไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน

/ผู้จัดการ...

ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

- ๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ กรม วน วนประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้ กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญา ของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล
- (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรอง การจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจ ดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้น รายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนา

บัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนา สัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบ จัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบใน ข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือ มอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(๓) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อ จัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอก ข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบ ใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วนโดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ส่งไปไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก กรม ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่กรม ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และกรม จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ที่ทำงาน

เว้นแต่ กรม จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของกรม

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี)

รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว

- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด
- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธี

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ กรมจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๕.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ กรม จะพิจารณาจาก ราคารวม

๕.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กรมกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๕.๔ กรมสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน
ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของกรม

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๕.๕ ในการตัดสินใจประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือกรม มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ กรมมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๖ กรมทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการ เป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของกรมเป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง กรมจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือกรม จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ กรม มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากกรม

๕.๗ ก่อนลงนามในสัญญา กรม อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๕.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินสัญญา สละตามปฎิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนั้นแล้ว มีมูลค้ำรวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว

๕.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อหรือจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๖. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับกรม ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้กรมยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่ายกระทรวงการคลัง ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

กรมจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๑ งวด ดังนี้

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จ เรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้าง เป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากกรม จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่กรมได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๐.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ กรมได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

๑๐.๒ เมื่อกรมได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๐.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งกรมได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ ภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ กรมจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกมัดจำจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทิ้งงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๐.๔ กรมสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ มีความขัดหรือแย้งกันผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรม คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๐.๖ กรม อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากกรมไม่ได้

(๑) กรมไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่กรม หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่กรมได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๒. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อกรมได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕ ของแต่ละ สาขาช่าง จะต้องต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๒.๑ ช่างปูน

๑๒.๒ ช่างไม้

๑๒.๓ ช่างไฟฟ้า-ประปา

๑๒.๔ ช่างเหล็ก

๑๒.๕ ช่างสี

๑๓. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๔. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

กรม สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับกรม ไว้ชั่วคราว



**ขอบเขตของงานจ้างปรับปรุงห้องน้ำ อาคาร ๓ และอาคาร ๔
สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน**

๑. ความเป็นมา

ด้วยกองฝึกอบรม ได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพอาคารสถานที่ ณ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน พบว่าห้องน้ำอาคาร ๓ และอาคาร ๔ สำหรับผู้เข้ารับการฝึกอบรม มีสภาพเก่า สุขภัณฑ์และระบบระบายน้ำ ชำรุดเสียหายทำให้เกิดน้ำรั่วซึมส่งผลให้ฝ้าเพดานเสียหาย หากปล่อยไว้อาจเกิดความเสียหายต่อตัวอาคาร และอาจเกิดอัคคีภัยจากการรั่วซึมของน้ำไปยังระบบไฟฟ้าได้

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อเตรียมความพร้อมในด้านอาคารสถานที่ สำหรับการฝึกอบรมให้สามารถรองรับ การฝึกอบรมหลักสูตรต่างๆ ตามภารกิจการพัฒนาบุคลากรกรมที่ดิน

๒.๒ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้ารับการฝึกอบรม และเกิดความพึงพอใจในการเข้ารับการฝึกอบรม

๒.๓ เพื่อป้องกันความเสียหายของทรัพย์สินของทางราชการ

๒.๔ เพื่อสร้างภาพลักษณ์ด้านอาคารสถานที่ให้แก่หน่วยงาน

๒.๕ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ และเกิดความพึงพอใจในการปฏิบัติงาน

๒.๖ เพื่อสนับสนุนให้การปฏิบัติงานของบุคลากรกรมที่ดินเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของ กรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงาน เป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคล นั้นด้วย

๓.๖ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

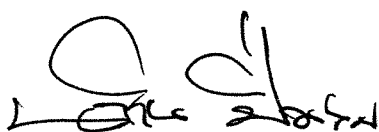
๓.๗ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมที่ดิน ณ วัน ประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมใน การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic-Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๔. เงื่อนไข ข้อกำหนด และวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องส่งแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิต ภายในประเทศ ในวันที่ยื่นเอกสารประกวดราคา

-/๔.๒ หากผู้เสนอราคา...



๒๗ กพ. ๒๕๖๖

๔.๒ หากผู้เสนอราคาเป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ต้องส่งสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) หรือสำเนาหนังสือรับรองสินค้า Made in Thailand

๔.๓ ผู้รับจ้างต้องส่งแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๔.๔ หากผู้เสนอราคาซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้เสนอราคาอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้เสนอราคาซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้เสนอราคาอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

๔.๕ หากผู้เสนอราคาซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้เสนอราคาซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อหรือจัดจ้างจากผู้เสนอราคาซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

หมายเหตุ ในข้อ ๔.๑ - ๔.๕ อ้างอิงตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕๒/ว๗๘ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕

๕. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

๕.๑ รายการประกอบการจ้างปรับปรุงห้องน้ำ อาคาร ๓ และอาคาร ๔ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน จำนวน ๑๐ แผ่น

๕.๒ รายละเอียดงานจ้างปรับปรุงห้องน้ำ อาคาร ๓ และอาคาร ๔ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน จำนวน ๑ แผ่น

๕.๓ แบบขยายหน้าต่างอลูมิเนียม ฝ้ายออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง กรมที่ดิน จำนวน ๒ แผ่น

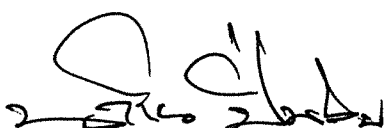
๕.๔ วัสดุก่อสร้างต่างๆ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องขออนุมัติใช้วัสดุนั้นๆ เสนอต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อให้คณะกรรมการฯ อนุมัติให้ใช้

๕.๕ ให้ใช้พัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของพัสดุที่จะใช้ใน งานก่อสร้าง โดยใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าที่เป็นพัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศก่อน ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของปริมาณเหล็กหรือเหล็กกล้าที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด หากการใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าแล้วยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้พัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ ให้หน่วยงานของรัฐใช้พัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศประเภทอื่นเพื่อให้ครบร้อยละ ๖๐

๖. เงื่อนไขเฉพาะงาน

๖.๑ ความเสียหายใดๆ ที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขให้ดีขึ้น โดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้รับจ้าง

๖.๒ ผู้รับจ้างต้องสำรวจตรวจสอบพื้นที่จริงก่อนดำเนินการ ถ้ารูปแบบและรายการประกอบแบบก่อสร้างขัดแย้งกับสภาพหน้างานจริง ให้ผู้รับจ้างยึดถือการตัดสินใจของผู้ว่าจ้างเป็นหลักในการปฏิบัติงาน โดยไม่มีเงื่อนไข



-/๖.๓ ผู้รับจ้าง...

๒๗ ก.พ. ๒๕๖๖

๖.๓ ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่กรมที่ดินรับมอบงาน โดยต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายในระยะเวลา ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๗. วงเงินในการจัดจ้าง

๗.๑ วงเงินงบประมาณ เป็นเงิน ๑,๗๐๓,๙๐๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนสามพันเก้าร้อยบาทถ้วน)

๗.๒ ราคากลางในการก่อสร้าง เป็นเงิน ๑,๘๕๗,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนห้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

๘. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดงานแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่กรมที่ดินได้ส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างเรียบร้อยแล้ว

๙. ระยะเวลาส่งมอบงาน จำนวน ๑ งวด

๑๐. สัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่าK)

๑๑. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

กรมที่ดินจะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคาและพิจารณาจากราคารวม

๑๒. สถานที่ก่อสร้าง

ห้องน้ำอาคาร ๓ และอาคาร ๔ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน ถนนบางขุนเทียน - ชายทะเล เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร

ขอบเขตของงานจ้างปรับปรุงห้องน้ำอาคาร ๓ และอาคาร ๔ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน ซึ่งกรมที่ดิน อนุมัติให้ใช้เมื่อวันที่



.....

(นางอารีวัลย์ ไชยพร)

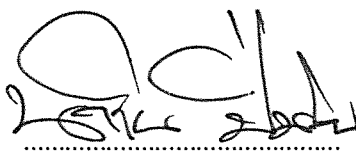
ประธานกรรมการ



.....

(นางสามินทร์ สังข์สัมพันธ์)

กรรมการ



.....

(นายนาวิน บินล่อม)

กรรมการและเลขานุการ

รายการประกอบการจัดปรับปรุงห้องน้ำ อาคาร 3 และอาคาร 4
สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน

1. ขอบเขตของงาน

1.1 งานรื้อถอน

1.1.1 ห้องน้ำผู้หญิง อาคาร 3 ชั้นที่ 1

- รื้อถอนสุขภัณฑ์ชักโครกแบบนั่งราบ (เดิม), ชักโครกแบบนั่งยอง (เดิม), อ่างล้างหน้า และกระจกเงา (เดิม) พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมด
- รื้อถอนแผ่นฝ้าที่บาร์ (รื้อเฉพาะแผ่นฝ้า) จำนวน 5.85 ตร.ม.
- รื้อถอนชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม) จำนวน 1 ชุด
- รื้อถอนกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 5.85 ตร.ม.
- รื้อถอนกระเบื้องผนังห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 17.10 ตร.ม.
- รื้อถอนชุดประตูพร้อมวงกบ UPVC (เดิม) จำนวน 4 ชุด
- รื้อถอนหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (เดิม) จำนวน 1 ชุด

1.1.2 ห้องน้ำผู้ชาย อาคาร 3 ชั้นที่ 1

- รื้อถอนสุขภัณฑ์ชักโครกแบบนั่งราบ (เดิม), ชักโครกแบบนั่งยอง (เดิม), โถปัสสาวะชาย (เดิม), แฉก้านปัสสาวะชาย (เดิม), อ่างล้างหน้าและกระจกเงา (เดิม) พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมด
- รื้อถอนแผ่นฝ้าที่บาร์ (รื้อเฉพาะแผ่นฝ้า) จำนวน 10.90 ตร.ม.
- รื้อถอนชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม) จำนวน 1 ชุด
- รื้อถอนกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 10.90 ตร.ม.
- รื้อถอนกระเบื้องผนังห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 22.80 ตร.ม.
- รื้อถอนชุดประตูพร้อมวงกบ UPVC (เดิม) จำนวน 3 ชุด
- รื้อถอนหน้าต่าง น.1 ขนาด 3.75 ตร.ม. (เดิม) จำนวน 1 ชุด

1.1.3 ห้องน้ำ (ข้างบันได) อาคาร 3 ชั้นที่ 2

- รื้อถอนสุขภัณฑ์ชักโครกแบบนั่งราบ (เดิม), ชักโครกแบบนั่งยอง (เดิม), อ่างล้างหน้า และกระจกเงา (เดิม) พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมด
- รื้อถอนแผ่นฝ้าที่บาร์ (รื้อเฉพาะแผ่นฝ้า) จำนวน 36 ตร.ม.
- รื้อถอนชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม) จำนวน 2 ชุด
- รื้อถอนกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 36 ตร.ม.
- รื้อถอนกระเบื้องผนังห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 39 ตร.ม.
- รื้อถอนกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (เดิม) จำนวน 2 ตร.ม.
- รื้อถอนชุดประตูพร้อมวงกบ UPVC (เดิม) จำนวน 14 ชุด

/- รื้อถอน...

- ร้อยถอนหน้าต่าง น.1 ขนาด 3.75 ตร.ม. (เดิม) จำนวน 2 ชุด
 - ร้อยถอนหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (เดิม) จำนวน 1 ชุด
- 1.1.4 ห้องน้ำ (ด้านใน) อาคาร 3 ชั้นที่ 2
- ร้อยถอนสุขภัณฑ์ชักโครกแบบนั่งราบ (เดิม), ชักโครกแบบนั่งยอง (เดิม), อ่างล้างหน้า และกระจกเงา (เดิม) พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมด
 - ร้อยถอนแผ่นผ้าที่บาร์ (ร้อยเฉพาะแผ่นผ้า) จำนวน 36 ตร.ม.
 - ร้อยถอนชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม) จำนวน 2 ชุด
 - ร้อยถอนกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 36 ตร.ม.
 - ร้อยถอนกระเบื้องผนังห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 39 ตร.ม.
 - ร้อยถอนกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (เดิม) จำนวน 2 ตร.ม.
 - ร้อยถอนชุดประตูพร้อมวงกบ UPVC (เดิม) จำนวน 14 ชุด
 - ร้อยถอนหน้าต่าง น.1 ขนาด 3.75 ตร.ม. (เดิม) จำนวน 2 ชุด
 - ร้อยถอนหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (เดิม) จำนวน 1 ชุด
- 1.1.5 ห้องน้ำ (ด้านใน) อาคาร 3 ชั้นที่ 3
- ร้อยถอนสุขภัณฑ์ชักโครกแบบนั่งราบ (เดิม), ชักโครกแบบนั่งยอง (เดิม), อ่างล้างหน้า และกระจกเงา (เดิม) พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมด
 - ร้อยถอนแผ่นผ้าที่บาร์ (ร้อยเฉพาะแผ่นผ้า) จำนวน 36 ตร.ม.
 - ร้อยถอนชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม) จำนวน 2 ชุด
 - ร้อยถอนกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 36 ตร.ม.
 - ร้อยถอนกระเบื้องผนังห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 39 ตร.ม.
 - ร้อยถอนกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (เดิม) จำนวน 2 ตร.ม.
 - ร้อยถอนชุดประตูพร้อมวงกบ UPVC (เดิม) จำนวน 16 ชุด
 - ร้อยถอนหน้าต่าง น.2 ขนาด 1.50 ตร.ม. (เดิม) จำนวน 2 ชุด
 - ร้อยถอนหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (เดิม) จำนวน 1 ชุด
- 1.1.6 ห้องน้ำผู้หญิง อาคาร 4 ชั้นที่ 1
- ร้อยถอนสุขภัณฑ์ชักโครกแบบนั่งราบ (เดิม), ชักโครกแบบนั่งยอง (เดิม), อ่างล้างหน้า และกระจกเงา (เดิม) พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมด
 - ร้อยถอนแผ่นผ้าที่บาร์ (ร้อยเฉพาะแผ่นผ้า) จำนวน 15 ตร.ม.
 - ร้อยถอนชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม) จำนวน 2 ชุด
 - ร้อยถอนกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 15 ตร.ม.
 - ร้อยถอนกระเบื้องผนังห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 32 ตร.ม.



/- ร้อยถอน...

๒๗ ก.พ. ๒๕๖๖

- ร้อยถอนกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (เดิม) จำนวน 1.50 ตร.ม.
 - ร้อยถอนชุดประตูพร้อมวงกบ UPVC (เดิม) จำนวน 1 ชุด
 - ร้อยถอนผนังห้องน้ำสำเร็จรูป (เดิม) ทั้งหมด
 - ร้อยถอนหน้าต่าง น.5 ขนาด 1.80 ตร.ม. (เดิม) จำนวน 1 ชุด
- 1.1.7 ห้องน้ำผู้ชาย อาคาร 4 ชั้นที่ 1
- ร้อยถอนสุขภัณฑ์ชักโครกแบบนั่งราบ (เดิม), ชักโครกแบบนั่งยอง (เดิม), อ่างล้างหน้า พร้อมกระจกเงา (เดิม) พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมด
 - ร้อยถอนแผ่นฝ้าทีบาร์ (ร้อยเฉพาะแผ่นฝ้า) จำนวน 15 ตร.ม.
 - ร้อยถอนชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม) จำนวน 2 ชุด
 - ร้อยถอนกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 15 ตร.ม.
 - ร้อยถอนกระเบื้องผนังห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 32 ตร.ม.
 - ร้อยถอนกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (เดิม) จำนวน 1.50 ตร.ม.
 - ร้อยถอนชุดประตูพร้อมวงกบ UPVC (เดิม) จำนวน 2 ชุด
 - ร้อยถอนผนังห้องน้ำสำเร็จรูป (เดิม) ทั้งหมด
 - ร้อยถอนหน้าต่าง น.4 ขนาด 0.65 ตร.ม. (เดิม) จำนวน 1 ชุด
 - ร้อยถอนหน้าต่าง น.6ขนาด 7.25 ตร.ม. (เดิม) จำนวน 1 ชุด
- 1.1.8 ห้องน้ำผู้หญิง อาคาร 4 ชั้นที่ 2
- ร้อยถอนสุขภัณฑ์ชักโครกแบบนั่งราบ (เดิม), ชักโครกแบบนั่งยอง (เดิม), อ่างล้างหน้า พร้อมกระจกเงา (เดิม) พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมด
 - ร้อยถอนแผ่นฝ้าทีบาร์ (ร้อยเฉพาะแผ่นฝ้า) จำนวน 15 ตร.ม.
 - ร้อยถอนชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม) จำนวน 2 ชุด
 - ร้อยถอนกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 15 ตร.ม.
 - ร้อยถอนกระเบื้องผนังห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 32 ตร.ม.
 - ร้อยถอนกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (เดิม) จำนวน 1.50 ตร.ม.
 - ร้อยถอนชุดประตูพร้อมวงกบ UPVC (เดิม) จำนวน 1 ชุด
 - ร้อยถอนผนังห้องน้ำสำเร็จรูป (เดิม) ทั้งหมด
 - ร้อยถอนหน้าต่าง น.5 ขนาด 1.80 ตร.ม. (เดิม) จำนวน 1 ชุด
- 1.1.9 ห้องน้ำผู้ชาย อาคาร 4 ชั้นที่ 2
- ร้อยถอนสุขภัณฑ์ชักโครกแบบนั่งราบ (เดิม), ชักโครกแบบนั่งยอง (เดิม), อ่างล้างหน้า พร้อมกระจกเงา (เดิม) พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมด
 - ร้อยถอนแผ่นฝ้าทีบาร์ (ร้อยเฉพาะแผ่นฝ้า) จำนวน 15 ตร.ม.



/- ร้อยถอน...

๒๗ ก.พ. ๒๕๖๖

- รื้อถอนชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม) จำนวน 2 ชุด
- รื้อถอนกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 15 ตร.ม.
- รื้อถอนกระเบื้องผนังห้องน้ำ (เดิม) จำนวน 32 ตร.ม.
- รื้อถอนกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (เดิม) จำนวน 1.50 ตร.ม.
- รื้อถอนชุดประตูพร้อมวงกบ UPVC (เดิม) จำนวน 1 ชุด
- รื้อถอนผนังห้องน้ำสำเร็จรูป (เดิม) ทั้งหมด
- รื้อถอนหน้าต่าง น.5 ขนาด 1.80 ตร.ม. (เดิม) จำนวน 1 ชุด
- รื้อถอนหน้าต่าง น.6 ขนาด 7.25 ตร.ม. (เดิม) จำนวน 1 ชุด

1.2 งานติดตั้งและงานเบ็ดเตล็ด

1.2.1 ห้องน้ำผู้หญิง อาคาร 3 ชั้นที่ 1

- ติดตั้งชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำและสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 2 ชุด
- ติดตั้งอ่างล้างหน้าแบบแขวนและกระจกเงาขนาดไม่น้อยกว่า 44 x 54 ซม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ติดตั้งแผ่นผ้าที่บาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่นผ้า) จำนวน 5.85 ตร.ม.
- ติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่างเดิม โดยใช้ชุดโคมตะแกรงติดลอย LED-T8 2 x 18 วัตต์ ขนาด 30.7 x 123.7 x 8.3 ซม. สีขาว (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 5.85 ตร.ม.
- ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 17.10 ตร.ม.
- ติดตั้งชุดประตูและวงกบ UPVC ขนาดตามของเดิมพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 4 ชุด
- ติดตั้งหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ทาสีภายในห้องน้ำ จำนวน 11.40 ตร.ม.

1.2.2 ห้องน้ำผู้ชาย อาคาร 3 ชั้นที่ 1

- ติดตั้งชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำและสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 2 ชุด
- ติดตั้งโถปัสสาวะชาย พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
- ติดตั้งแผงกันโถปัสสาวะชาย (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
- ติดตั้งอ่างล้างหน้าแบบแขวนและกระจกเงาขนาดไม่น้อยกว่า 44 x 54 ซม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 2 ชุด
- ติดตั้งแผ่นผ้าที่บาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่นผ้า) จำนวน 10.90 ตร.ม.



/- ติดตั้งชุดโคม...

๒๗ ก.พ. ๒๕๖๖

- ติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่างเดิม โดยใช้ชุดโคมตะแกรงติดลอย LED-T8 2 x 18 วัตต์ ขนาด 30.7 x 123.7 x 8.3 ซม. สีขาว (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 10.90 ตร.ม.
- ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 22.80 ตร.ม.
- ติดตั้งชุดประตูและวงกบ UPVC ขนาดตามของเดิมพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
- ติดตั้งหน้าต่าง น.1 ขนาด 3.75 ตร.ม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ทาสีภายในห้องน้ำ จำนวน 16 ตร.ม.

1.2.3 ห้องน้ำ (ข้างบันได) อาคาร 3 ชั้นที่ 2

- ติดตั้งชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำและสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 6 ชุด
- ติดตั้งอ่างล้างหน้าแบบฝักเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 4 ชุด
- ติดตั้งกระจกเงา ขนาด 0.90 x 2.50 ม. หนา 5 มม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ติดตั้งแผ่นผ้าทิบาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่นผ้า) จำนวน 36 ตร.ม.
- ติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่าง โดยใช้ชุดโคมตะแกรงติดลอย LED-T8 2 x 18 วัตต์ ขนาด 30.7 x 123.7 x 8.3 ซม. สีขาว (ใหม่) จำนวน 2 ชุด
- ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 36 ตร.ม.
- ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 39 ตร.ม.
- ปูกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (ใหม่) จำนวน 2 ตร.ม.
- ติดตั้งชุดประตูและวงกบ UPVC ขนาดตามของเดิมพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 14 ชุด
- ติดตั้งหน้าต่าง น.1 ขนาด 3.75 ตร.ม. (ใหม่) จำนวน 2 ชุด
- ติดตั้งหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ติดตั้งฝักบัวพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 7 ชุด
- ติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่น พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 7 ชุด
- ทาสีประตูไม้พร้อมวงกบไม้ (เดิม) จำนวน 2.16 ตร.ม.
- ทาสีภายในห้องน้ำ จำนวน 22 ตร.ม.

1.2.4 ห้องน้ำ (ด้านใน) อาคาร 3 ชั้นที่ 2

- ติดตั้งชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำและสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 6 ชุด
- ติดตั้งอ่างล้างหน้าแบบฝักเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 4 ชุด



/- ติดตั้งกระจก...

๒๗ ก.พ. ๒๕๖๖

- ติดตั้งกระจกเงา ขนาด 0.90 x 2.50 ม. หนา 5 มม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ติดตั้งแผ่นฝ้าที่บาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่นฝ้า) จำนวน 36 ตร.ม.
- ติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่าง โดยใช้ชุดโคมตะแกรงติดลอย LED-T8 2 x 18 วัตต์ ขนาด 30.7 x 123.7 x 8.3 ซม. สีขาว (ใหม่) จำนวน 2 ชุด
- ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 36 ตร.ม.
- ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 39 ตร.ม.
- ปูกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (ใหม่) จำนวน 2 ตร.ม.
- ติดตั้งชุดประตูและวงกบ UPVC ขนาดตามของเดิมพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 14 ชุด
- ติดตั้งหน้าต่าง น.1 ขนาด 3.75 ตร.ม. (ใหม่) จำนวน 2 ชุด
- ติดตั้งหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ติดตั้งฝักบัวพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
- ติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่นพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
- ทาสีประตูไม้พร้อมวงกบไม้ (เดิม) จำนวน 2.16 ตร.ม.
- ทาสีภายในห้องน้ำ จำนวน 22 ตร.ม.

1.2.5 ห้องน้ำ (ด้านใน) อาคาร 3 ชั้นที่ 3

- ติดตั้งชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำและสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 7 ชุด
- ติดตั้งอ่างล้างหน้าแบบฝักเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
- ติดตั้งกระจกเงา ขนาด 0.90 x 2.50 ม. หนา 5 มม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ติดตั้งแผ่นฝ้าที่บาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่นฝ้า) จำนวน 36 ตร.ม.
- ติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่าง โดยใช้ชุดโคมตะแกรงติดลอย LED-T8 2 x 18 วัตต์ ขนาด 30.7 x 123.7 x 8.3 ซม. สีขาว (ใหม่) จำนวน 2 ชุด
- ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 36 ตร.ม.
- ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 39 ตร.ม.
- ปูกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (ใหม่) จำนวน 2 ตร.ม.
- ติดตั้งชุดประตูและวงกบ UPVC ขนาดตามของเดิมพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 16 ชุด
- ติดตั้งหน้าต่าง น.2 ขนาด 1.50 ตร.ม. (ใหม่) จำนวน 2 ชุด
- ติดตั้งหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ติดตั้งฝักบัวพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 3 ชุด



/- ติดตั้งเครื่อง...

๒๗ ก.พ. ๒๕๖๖

- ติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่นพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
 - ทาสีประตูไม้พร้อมวงกบไม้ (เดิม) จำนวน 2.16 ตร.ม.
 - ทาสีภายในห้องน้ำ จำนวน 22 ตร.ม.
- 1.2.6 ห้องน้ำผู้หญิง อาคาร 4 ชั้นที่ 1
- ติดตั้งชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำและสายฉีดชำระพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 5 ชุด
 - ติดตั้งอ่างล้างหน้าแบบฝักเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
 - ติดตั้งกระจกเงา ขนาด 0.90 x 2.50 ม.หนา 5 มม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
 - ติดตั้งแผ่นผ้าที่บาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่นผ้า) จำนวน 15 ตร.ม.
 - ติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่าง โดยใช้ชุดโคมตะแกรงติดลอย LED-T8 2 x 18 วัตต์ ขนาด 30.7 x 123.7 x 8.3 ซม. สีขาว (ใหม่) จำนวน 2 ชุด
 - ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 15 ตร.ม.
 - ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 32 ตร.ม.
 - ปูกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (ใหม่) จำนวน 1.5 ตร.ม.
 - ติดตั้งชุดประตูและวงกบ UPVC ขนาดตามของเดิมพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
 - ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ขนาดตามของเดิมพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 5 ชุด
 - ติดตั้งหน้าต่าง น.5 ขนาด 1.80 ตร.ม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
 - ทาสีภายในห้องน้ำ จำนวน 19 ตร.ม.
- 1.2.7 ห้องน้ำผู้ชาย อาคาร 4 ชั้นที่ 1
- ติดตั้งชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำและสายฉีดชำระพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
 - ติดตั้งโถปัสสาวะชาย พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
 - ติดตั้งแผงกันโถปัสสาวะชาย (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
 - ติดตั้งอ่างล้างหน้าแบบฝักเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
 - ติดตั้งกระจกเงา ขนาด 0.90 x 2.50 ม.หนา 5 มม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
 - ติดตั้งแผ่นผ้าที่บาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่นผ้า) จำนวน 15 ตร.ม.
 - ติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่าง โดยใช้ชุดโคมตะแกรงติดลอย LED-T8 2 x 18 วัตต์ ขนาด 30.7 x 123.7 x 8.3 ซม. สีขาว (ใหม่) จำนวน 2 ชุด
 - ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 15 ตร.ม.



/- ปูกระเบื้อง...

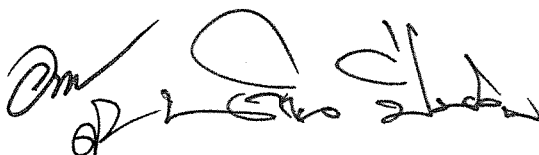
- ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 32 ตร.ม.
- ปูกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (ใหม่) จำนวน 1.5 ตร.ม.
- ติดตั้งชุดประตูและวงกบ UPVC ขนาดตามของเดิมพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 2 ชุด
- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ขนาดตามของเดิมพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
- ติดตั้งหน้าต่าง น.4 ขนาด 0.65 ตร.ม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ติดตั้งหน้าต่าง น.6 ขนาด 7.25 ตร.ม.(ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ทาสีภายในห้องน้ำ จำนวน 16 ตร.ม.

1.2.8 ห้องน้ำผู้หญิง อาคาร 4 ชั้นที่ 2

- ติดตั้งชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำและสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 5 ชุด
- ติดตั้งอ่างล้างหน้าแบบฝักเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
- ติดตั้งกระจกเงา ขนาด 0.90 x 2.50 ม. หนา 5 มม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ติดตั้งแผ่นผ้าที่บาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่นผ้า) จำนวน 15 ตร.ม.
- ติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่าง โดยใช้ชุดโคมตะแกรงติดลอย LED-T8 2 x 18 วัตต์ ขนาด 30.7 x 123.7 x 8.3 ซม. สีขาว (ใหม่) จำนวน 2 ชุด
- ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 15 ตร.ม.
- ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 32 ตร.ม.
- ปูกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (ใหม่) จำนวน 1.50 ตร.ม.
- ติดตั้งชุดประตูและวงกบ UPVC ขนาดตามของเดิมพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ขนาดตามของเดิมพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 5 ชุด
- ติดตั้งหน้าต่าง น.5 ขนาด 1.80 ตร.ม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ทาสีภายในห้องน้ำ จำนวน 19 ตร.ม.

1.2.9 ห้องน้ำผู้ชาย อาคาร 4 ชั้นที่ 2

- ติดตั้งชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำและสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 4 ชุด
- ติดตั้งโถปัสสาวะชาย พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
- ติดตั้งแผงกั้นโถปัสสาวะชาย (ใหม่) จำนวน 3 ชุด



/- ติดตั้งอ่าง...

๒๗ ก.พ. ๒๕๖๖

- ติดตั้งอ่างล้างหน้าแบบฝักเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 3 ชุด
- ติดตั้งกระจกเงา ขนาด 0.90 x 2.50 ม.หนา 5 มม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ติดตั้งแผ่นผ้าที่บาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่นผ้า) จำนวน 15 ตร.ม.
- ติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่าง โดยใช้ชุดโคมตะแกรงติดลอย LED-T8 2 x 18 วัตต์ ขนาด 30.7 x 123.7 x 8.3 ซม. สีขาว (ใหม่) จำนวน 2 ชุด
- ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 15 ตร.ม.
- ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำ (ใหม่) จำนวน 32 ตร.ม.
- ปูกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (ใหม่) จำนวน 1.50 ตร.ม.
- ติดตั้งชุดประตูและวงกบ UPVC ขนาดตามของเดิมพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ขนาดตามของเดิมพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่) จำนวน 4 ชุด
- ติดตั้งหน้าต่าง น.5 ขนาด 1.80 ตร.ม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ติดตั้งหน้าต่าง น.6 ขนาด 7.25 ตร.ม. (ใหม่) จำนวน 1 ชุด
- ทาสีภายในห้องน้ำ จำนวน 16 ตร.ม.

2. ข้อกำหนดเฉพาะงาน

2.1 สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบสุขภัณฑ์ ใช้ของ Cotto, American Standard, Karat หรือเทียบเท่า สีขาว รุ่ณกำหนดภายหลังโดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

2.2 กระเบื้องพื้นและผนัง ยี่ห้อ รุ่ณ สีและขนาด กำหนดภายหลังโดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

2.3 ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป มีความหนารวมไม่น้อยกว่า 18 มม. ชนิดกันชื้นพร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง สแตนเลสครบชุด ขนาดตามของเดิม สีกำหนดภายหลังโดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

2.4 วัสดุก่อสร้างต่างๆ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องขออนุมัติใช้วัสดุนั้นๆ เสนอต่อ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อให้คณะกรรมการฯ อนุมัติให้ใช้

2.5 ผู้รับจ้างต้องไปดูสถานที่ ที่จะทำการปรับปรุงดังกล่าว เพื่อทราบถึงสภาพข้อเท็จจริงของพื้นที่ ที่จะดำเนินการก่อสร้างหรือก่อนเสนอราคา โดยถือให้เอาระยะ ขนาด ที่วัดได้จากสถานที่จริงเป็นเกณฑ์ หากมีข้อสงสัยให้สอบถามก่อน ถ้าผู้รับจ้างไม่ไปดูสถานที่ที่จะทำการปรับปรุงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างถือว่าผู้รับจ้างทราบข้อเท็จจริงแล้ว จะนำมาเป็นข้ออ้างเพื่อเรียกร้องและชดเชยภายหลังไม่ได้

2.6 ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาช่างที่ดีมีฝีมือและดำเนินการตามหลักการวิชาช่างที่ดี เพื่อให้งานเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเป็นไปตามวัตถุประสงค์

2.7 ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุ-อุปกรณ์ที่ใช้ต้องเป็นไปตามมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.)



/2.8 เมื่อเสร็จงาน...

๒๓ กพ. ๒๕๖๖

2.8 เมื่องานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องทำการเก็บกวาดเศษวัสดุต่างๆออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างดังกล่าว พร้อมทำความสะอาดให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน

2.9 หากงานส่วนที่ก่อสร้างผู้รับจ้างดำเนินการไปกระทบงานส่วนอื่นที่ไม่ได้อยู่ในสัญญาจ้างฯ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและดำเนินการในงานส่วนนั้นให้มีสภาพดีเหมือนเดิม

.....
ลงชื่อ  ผู้ออกรายการ

นายนาวิน ปิ่นล่อม

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ฝ่ายออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง กองพัสดุ กรมที่ดิน

รายละเอียดงานจ้างปรับปรุงห้องน้ำ อาคาร 3 และอาคาร 4
สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน

1. ขอบเขตงานทาสี

- 1.1 งานทาสีน้ำอะครีลิคภายในอาคาร (ภายในห้องน้ำอาคาร 3 และอาคาร 4 ทั้งหมด) จำนวน 163.40 ตร.ม.
1.2 งานทาสีไม้ (ภายใน) จำนวน 6.48 ตร.ม.

2. ข้อกำหนดงานทาสี

การเตรียมผิว	ทำความสะอาดพื้นผิวให้เรียบร้อย โดยขจัดคราบปูน ไขมัน รา ตะไคร่น้ำ ออกให้หมด ถ้ามีสีเดิมอยู่ในสภาพชำรุดให้ขัดล้างสีเก่าออกก่อน พื้นผิวที่ทา ต้องแห้งสนิท รอยแตกร้าวต่างๆ ต้องซ่อมแซมให้ผิวเรียบ
ทาสีรองพื้น	ให้ทาสีรองพื้น ปูนเก่าของ TOA 4Seasons, ICT Supercote, CAPTAIN Longlife หรือเทียบเท่าไม่น้อยกว่า 1 ครั้ง
ทาสีทับหน้า	ให้ทาสีทับหน้าไม่น้อยกว่า 2 ครั้ง โดยให้การทาสีครั้งที่ 2 จะทาเมื่อครั้งแรก แห้งสนิท สีที่ใช้ของ TOA 4Seasons, ICT Supercote, CAPTAIN Longlife หรือเทียบเท่า

3. ข้อกำหนดเฉพาะงาน

- ผู้รับจ้างต้องไปดูสถานที่งานทาสีอาคารดังกล่าว เพื่อทราบถึงสภาพข้อเท็จจริงของอาคารที่จะดำเนินการทาสีก่อนเสนอราคา โดยถือให้เอาระยะ ขนาด ที่วัดได้จากสถานที่จริงเป็นเกณฑ์ หากมีข้อสงสัยให้สอบถามก่อน ถ้าผู้รับจ้างไม่ไปดูสถานที่งานทาสีอาคารดังกล่าว ผู้ว่าจ้างถือว่าผู้รับจ้างทราบข้อเท็จจริงแล้วจะนำมาเป็นข้ออ้างเพื่อเรียกร้องและชดเชยภายหลังไม่ได้
- ปริมาณงานเป็นไปโดยประมาณการเท่านั้น หากมีรายการใดขาดไปหรือไม่ครบเมื่อผู้ออกรายการพิจารณาแล้ว ให้การดำเนินการทาสีเป็นไปตามวัตถุประสงค์และเป็นประโยชน์ต่อการใช้สอย ให้ผู้รับจ้างดำเนินการเป็นไปตามเนื้องานที่ขาดไปโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆทั้งสิ้น และนำมาเป็นเงื่อนไขในการต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้
- สีที่ใช้ทุกชนิดต้องเป็นของใหม่และต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานก่อนที่จะนำมาใช้งาน
- ผู้รับจ้างจะต้องนำสีทุกถังที่ใช้ทาสีอาคารมาเก็บไว้บริเวณที่ปรับปรุง โดยสีที่ต้องใช้ต้องเป็นสีที่ไม่เคยเปิดใช้มาก่อน เมื่อเริ่มปฏิบัติงานจะต้องมีเจ้าหน้าที่หรือผู้ควบคุมงานอนุญาตให้ผู้รับจ้างนำสีไปทาและเมื่อสิ้นสุดการทาสีในวันนั้นๆจะต้องนำกลับมาเก็บไว้ที่เดิมโดยแจ้งเจ้าหน้าที่หรือผู้ควบคุมงานทุกครั้ง

ลงชื่อ  ผู้ออกรายการ

นายนาวิน ปิ่นล่อม

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ฝ่ายออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง กองพัสดุ กรมที่ดิน



กรมที่ดิน

ฝ่ายออกแบบ
และควบคุมการก่อสร้าง

แบบ

ขยายหน้าต่างอุดมเนียม

คำราช
นายนาวัน ปิ่นลุ่ม

ออกแบบ
นายนาวัน ปิ่นลุ่ม

เขียนแบบ
นายนาวัน ปิ่นลุ่ม

ตรวจ
นายธรรมา ศุภสมุทร

หัวหน้าฝ่าย
นายธรรมา ศุภสมุทร

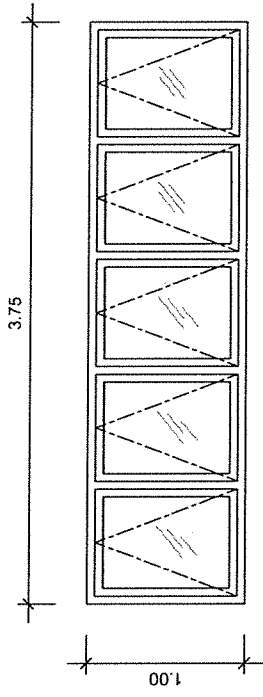
แบบขยายหน้าต่างอุดมเนียม

ขนาดเท่านี้

แผ่นที่ 1 / 2

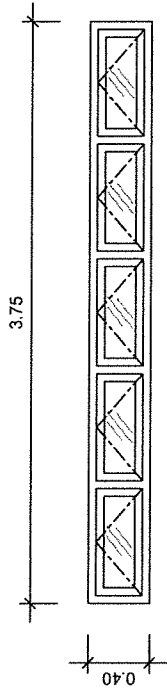
๗1

จำนวนชุด	หน้าต่างบานกระทุ้ง
วงบ	1 ชุด
หน้าต่างบานกระทุ้ง	อุดมเนียม ขนาด 1 3/4" x 4" ใช้ขนาดความหนา 1.8 มม.
ลูกพัก	อุดมเนียม ใช้ขนาดความหนา 2.0 มม.
การติดตั้ง	กระจากัด 6 มม.
การติดตั้งระบบและหน้าต่างอุดมเนียมให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้ง	



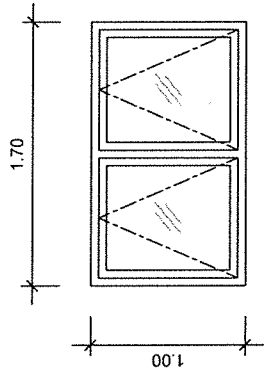
๗2

จำนวนชุด	หน้าต่างบานกระทุ้ง
วงบ	1 ชุด
หน้าต่างบานกระทุ้ง	อุดมเนียม ขนาด 1 3/4" x 4" ใช้ขนาดความหนา 1.8 มม.
ลูกพัก	อุดมเนียม ใช้ขนาดความหนา 2.0 มม.
การติดตั้ง	กระจากัด 6 มม.
การติดตั้งระบบและหน้าต่างอุดมเนียมให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้ง	



๗3

จำนวนชุด	หน้าต่างบานกระทุ้ง
วงบ	1 ชุด
หน้าต่างบานกระทุ้ง	อุดมเนียม ขนาด 1 3/4" x 4" ใช้ขนาดความหนา 1.8 มม.
ลูกพัก	อุดมเนียม ใช้ขนาดความหนา 2.0 มม.
การติดตั้ง	กระจากัด 6 มม.
การติดตั้งระบบและหน้าต่างอุดมเนียมให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้ง	





กรมที่ดิน

ฝ่ายออกแบบ

และควบคุมการก่อสร้าง.

แบบ

เขยหน้าต่างอุดมเนียม

สำรวจ
นายวิน ปิ่นลุ่ม

ออกแบบ
นายวิน ปิ่นลุ่ม

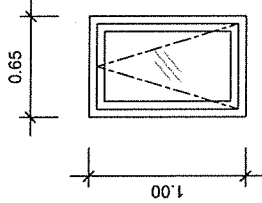
เขียนแบบ
นายวิน ปิ่นลุ่ม

ตรวจ
นายธรรมา สุกษุพัทธ์

หัวหน้าฝ่าย
นายธรรมา สุกษุพัทธ์

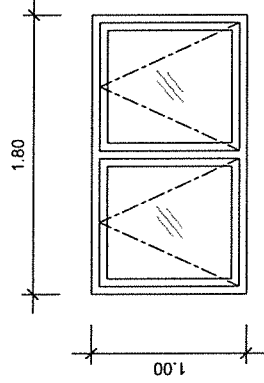
แผ่นที่ 2 / 2

114



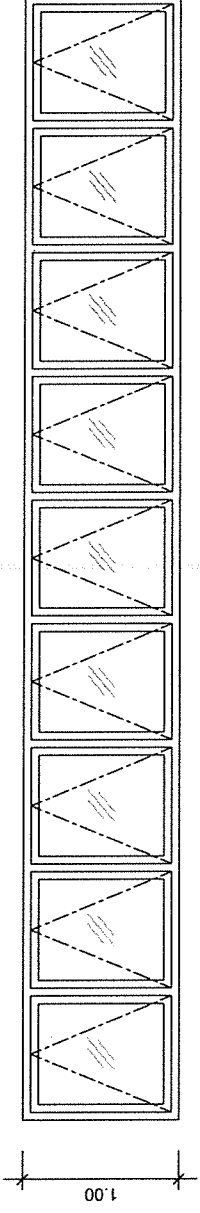
หน้าต่างบานกระทุ้ง	
จำนวนชุด	1 ชุด
วงกบ	อลูมิเนียม ขนาด 1 3/4" x 4" ใช้ขนาดความหนา 1.8 มม.
หน้าต่างบานกระทุ้ง	อลูมิเนียม ใช้ขนาดความหนา 2.0 มม.
ลูกบิด	กระจากโต 6 มม.
การติดตั้งวงกบและหน้าต่างอลูมิเนียมให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้ง	

115



หน้าต่างบานกระทุ้ง	
จำนวนชุด	1 ชุด
วงกบ	อลูมิเนียม ขนาด 1 3/4" x 4" ใช้ขนาดความหนา 1.8 มม.
หน้าต่างบานกระทุ้ง	อลูมิเนียม ใช้ขนาดความหนา 2.0 มม.
ลูกบิด	กระจากโต 6 มม.
การติดตั้งวงกบและหน้าต่างอลูมิเนียมให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้ง	

7.25



116

หน้าต่างบานกระทุ้ง	
จำนวนชุด	1 ชุด
วงกบ	อลูมิเนียม ขนาด 1 3/4" x 4" ใช้ขนาดความหนา 1.8 มม.
หน้าต่างบานกระทุ้ง	อลูมิเนียม ใช้ขนาดความหนา 2.0 มม.
ลูกบิด	กระจากโต 6 มม.
การติดตั้งวงกบและหน้าต่างอลูมิเนียมให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้ง	

แบบเขยหน้าต่างอลูมิเนียม

นช.ธรรมา -

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ ฝ่ายออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง กองพัสดุ กรมที่ดิน

- ประเภท งานจ้างปรับปรุงท่อน้ำ อาคาร 3 และอาคาร 4 สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน
- เจ้าของอาคาร กรมที่ดิน
- สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน
- หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ ฝ่ายออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง
- แบบเลขที่ -
- ประมาณราคาตามแบบ ปจ.4 จำนวน 14 แผน
- ประมาณราคาเมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานจ้างปรับปรุงท่อน้ำ อาคาร 3 และอาคาร 4 สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดินกรมที่ดิน	1,423,924.12	1.3044	1,857,366.62	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,857,366.62	
	คิดเป็นเงินประมาณ (หนึ่งล้านแปดแสนห้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)			1,857,000.00	

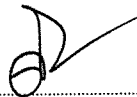
- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร



ประธานกรรมการ

(นางอารีวัลย์ ไชยพร)

นักทรัพยากรบุคคลชำนาญการพิเศษ



กรรมการ

(นางสามินทร์ สังข์สัมฤทธิ์)

นักทรัพยากรบุคคลชำนาญการ



กรรมการและเลขานุการ

(นายนาวิน ปิ่นล่อม)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานจ้างปรับปรุงห้องน้ำ อาคาร 3 และอาคาร 4 สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน
 สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน
 ฝ่ายประมาณราคา ฝ่ายออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง
 ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบปร.4แผ่นที่ 2/14

แบบเลขที่ -
 กองพัสดุ กรมที่ดิน
 เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงห้องน้ำผู้หญิง อาคาร 3 ชั้นที่ 1								
1.1	งานรื้อซ็อกโครกแบบนั่งราบและแบบนั่งยองพร้อมอุปกรณ์ (เดิม)	2.00	ชุด	-	-	100.00	200.00	200.00	
1.2	งานติดตั้งซ็อกโครกแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รั้วประหยัดน้ำ และสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	2.00	ชุด	6,500.00	13,000.00	450.00	900.00	13,900.00	
1.3	งานรื้ออ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์และกระเบื้อง (เดิม)	1.00	ชุด	-	-	100.00	100.00	100.00	
1.4	งานติดตั้งอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์ครบชุดและกระเบื้อง (ใหม่)	1.00	ชุด	5,550.00	5,550.00	450.00	450.00	6,000.00	
1.5	งานรื้อแผ่นฝ้าที่บาร์ (เรือเฉพาะแผ่น)	5.85	ตร.ม.	-	-	10.00	58.50	58.50	
1.6	งานติดตั้งแผ่นฝ้าที่บาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่น)	5.85	ตร.ม.	30.00	175.50	20.00	117.00	292.50	
1.7	งานรื้อชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม)	1.00	ชุด	-	-	20.00	20.00	20.00	
1.8	งานติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่าง (ใหม่)	1.00	ชุด	1,015.00	1,015.00	135.00	135.00	1,150.00	
1.9	งานรื้อกรงเบี่ยงพื้นห้องน้ำ (เดิม)	5.85	ตร.ม.	-	-	40.00	234.00	234.00	
1.10	งานปูกรงเบี่ยงพื้นห้องน้ำ (ใหม่)	5.85	ตร.ม.	450.00	2,632.50	222.00	1,298.70	3,931.20	
1.11	งานรื้อกรงเบี่ยงผนังห้องน้ำ (เดิม)	17.10	ตร.ม.	-	-	30.00	513.00	513.00	
1.12	งานปูกรงเบี่ยงผนังห้องน้ำ (ใหม่)	17.10	ตร.ม.	400.00	6,840.00	166.00	2,838.60	9,678.60	
1.13	งานรื้ออบางประตูพร้อมวงกบ UPVC (เดิม)	4.00	ชุด	-	-	50.00	200.00	200.00	
1.14	งานติดตั้งบานประตูพร้อมวงกบ UPVC (ใหม่)	4.00	ชุด	1,200.00	4,800.00	100.00	400.00	5,200.00	
1.15	งานรื้อหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (เดิม)	1.00	ชุด	-	-	170.00	170.00	170.00	
1.16	งานติดตั้งหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (ใหม่)	1.00	ชุด	10,800.00	10,800.00	-	-	10,800.00	
1.17	ทาสีภายในห้องน้ำ	11.40	ตร.ม.	64.00	729.60	30.00	342.00	1,071.60	
	รวม งานปรับปรุงห้องน้ำผู้หญิง อาคาร 3 ชั้นที่ 1				45,542.60		7,976.80	53,519.40	

Or S. S. S.

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานจ้างปรับปรุงท่อน้ำ อาคาร 3 และอาคาร 4 สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน
 สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน
 ฝ่ายประมาณราคา ฝ่ายออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง
 ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบปร.4แผ่นที่ 3/14

แบบเลขที่ -
 กองพัสดุ กรมที่ดิน
 เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ + แรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	งานปรับปรุงท่อน้ำผู้ชาย อาคาร 3 ชั้นที่ 1								
2.1	งานร้อยสุขภัณฑ์แบบชักโครกและเบร็องยองพร้อมอุปกรณ์ (เดิม)	2.00	ชุด	-	-	100.00	200.00	200.00	
2.2	งานติดตั้งชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำ และสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	2.00	ชุด	6,500.00	13,000.00	450.00	900.00	13,900.00	
2.3	งานร้อยโถปัสสาวะชาย พร้อมอุปกรณ์ (เดิม)	2.00	ชุด	-	-	100.00	200.00	200.00	
2.4	งานติดตั้งโถปัสสาวะชาย พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	3.00	ชุด	6,000.00	18,000.00	450.00	1,350.00	19,350.00	
2.5	งานร้อยแสงกันปลิวสวาทชาย (เดิม)	2.00	ชุด	-	-	50.00	100.00	100.00	
2.6	งานติดตั้งแสงกันปลิวสวาทชาย (ใหม่)	3.00	ชุด	1,400.00	4,200.00	170.00	510.00	4,710.00	
2.7	งานร้อยอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์และกระจกเงา (เดิม)	2.00	ชุด	-	-	100.00	200.00	200.00	
2.8	งานติดตั้งอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์ครบชุดและกระจกเงา (ใหม่)	2.00	ชุด	5,550.00	11,100.00	450.00	900.00	12,000.00	
2.9	งานร้อยแผ่นผ้าที่บาร์ (ร้อยเฉพาะแผ่น)	10.90	ตร.ม.	-	-	10.00	109.00	109.00	
2.10	งานติดตั้งแผ่นผ้าที่บาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่น)	10.90	ตร.ม.	30.00	327.00	20.00	218.00	545.00	
2.11	งานร้อยชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม)	1.00	ชุด	-	-	20.00	20.00	20.00	
2.12	งานติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่าง (ใหม่)	1.00	ชุด	1,015.00	1,015.00	135.00	135.00	1,150.00	
2.13	งานร้อยกระเบื้องพื้นท่อน้ำ (เดิม)	10.90	ตร.ม.	-	-	40.00	436.00	436.00	
2.14	งานปูกระเบื้องพื้นท่อน้ำ (ใหม่)	10.90	ตร.ม.	450.00	4,905.00	222.00	2,419.80	7,324.80	
2.15	งานร้อยกระเบื้องผนังท่อน้ำ (เดิม)	22.80	ตร.ม.	-	-	30.00	684.00	684.00	
2.16	งานปูกระเบื้องผนังท่อน้ำ (ใหม่)	22.80	ตร.ม.	400.00	9,120.00	166.00	3,784.80	12,904.80	
2.17	งานร้อยบานประตู UPVC (เดิม)	3.00	บาน	-	-	50.00	150.00	150.00	

Dr. S. S. S.

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานจ้างปรับปรุงห้องน้ำ อาคาร 3 และอาคาร 4 สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน
 สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน
 ฝ่ายประมาณราคา ฝ่ายออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง
 ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ -
 กรมที่ดิน
 กองพัสดุ
 เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.18	งานติดตั้งบานประตู UPVC (ใหม่)	3.00	บาน	1,200.00	3,600.00	100.00	300.00	3,900.00	
2.19	งานร้อยหน้าต่าง น.1 ขนาด 3.75 ตร.ม. (เดิม)	1.00	ชุด	-	-	375.00	375.00	375.00	
2.20	งานติดตั้งหน้าต่าง น.1 ขนาด 3.75 ตร.ม. (ใหม่)	1.00	ชุด	25,500.00	25,500.00	-	-	25,500.00	
2.21	ทาสีภายในห้องน้ำ	16.00	ตร.ม.	64.00	1,024.00	30.00	480.00	1,504.00	
	รวม งานปรับปรุงห้องน้ำผู้ขาย อาคาร 3 ชั้นที่ 1				91,791.00		13,471.60	105,262.60	
3	งานปรับปรุงห้องน้ำ (ข้างบันได) อาคาร 3 ชั้นที่ 2								
3.1	งานร้อยสุขภัณฑ์แบบชักโครกและแบบนั่งยองพร้อมอุปกรณ์ (เดิม)	6.00	ชุด	-	-	100.00	600.00	600.00	
3.2	งานติดตั้งชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำ และสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	6.00	ชุด	6,500.00	39,000.00	450.00	2,700.00	41,700.00	
3.3	งานร้อยอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์และกระจกเงา (เดิม)	4.00	ชุด	-	-	100.00	400.00	400.00	
3.4	งานติดตั้งอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	4.00	ชุด	3,470.00	13,880.00	450.00	1,800.00	15,680.00	
3.5	งานติดตั้งกระจกเงา ขนาด 0.90x2.50 ม. หน้า 5 มม. (ใหม่)	1.00	ชุด	2,800.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
3.6	งานร้อยแผ่นฝ้าที่บาร์ (เรือเฉพาะแผ่น)	36.00	ตร.ม.	-	-	10.00	360.00	360.00	
3.7	งานติดตั้งแผ่นฝ้าที่บาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่น)	36.00	ตร.ม.	30.00	1,080.00	20.00	720.00	1,800.00	
3.8	งานร้อยชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม)	2.00	ชุด	-	-	20.00	40.00	40.00	
3.9	งานติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่าง (ใหม่)	2.00	ชุด	1,015.00	2,030.00	135.00	270.00	2,300.00	
3.10	งานร้อยกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (เดิม)	36.00	ตร.ม.	-	-	40.00	1,440.00	1,440.00	
3.11	งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ใหม่)	36.00	ตร.ม.	450.00	16,200.00	174.00	6,264.00	22,464.00	
3.12	งานร้อยกระเบื้องผนังห้องน้ำ (เดิม)	39.00	ตร.ม.	-	-	30.00	1,170.00	1,170.00	

(Handwritten signature)

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานจ้างปรับปรุงท่อน้ำ อาคาร 3 และอาคาร 4 สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน
 สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน
 ฝ่ายประมาณราคา ฝ่ายออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง
 ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ -
 กองพัสดุ กรมที่ดิน
 เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
3.13	งานปูกระเบื้องผนังท่อน้ำ (ใหม่)	39.00	ตร.ม.	400.00	15,600.00	166.00	6,474.00	22,074.00	
3.14	งานร้อยกระบึงเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (เดิม)	2.00	ตร.ม.	-	-	30.00	60.00	60.00	
3.15	งานปูกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (ใหม่)	2.00	ตร.ม.	400.00	800.00	166.00	332.00	1,132.00	
3.16	งานร้อยบานประตูพร้อมวงกบ UPVC (เดิม)	14.00	บาน	-	-	50.00	700.00	700.00	
3.17	งานติดตั้งบานประตูพร้อมวงกบ UPVC (ใหม่)	14.00	บาน	1,200.00	16,800.00	100.00	1,400.00	18,200.00	
3.18	งานร้อยหน้าต่าง น.1 ขนาด 3.75 ตร.ม. (เดิม)	2.00	ชุด	-	-	375.00	750.00	750.00	
3.19	งานติดตั้งหน้าต่าง น.1 ขนาด 3.75 ตร.ม. (ใหม่)	2.00	ชุด	25,500.00	51,000.00	-	-	51,000.00	
3.20	งานร้อยหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (เดิม)	1.00	ชุด	-	-	170.00	170.00	170.00	
3.21	งานติดตั้งหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (ใหม่)	1.00	ชุด	10,800.00	10,800.00	-	-	10,800.00	
3.22	งานติดตั้งฝักบัว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	7.00	ชุด	400.00	2,800.00	70.00	490.00	3,290.00	
3.23	งานติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่น พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	7.00	ชุด	2,590.00	18,130.00	30.00	210.00	18,340.00	
3.24	ทาสีประตูไม้พร้อมวงกบไม้ (เดิม)	2.16	ตร.ม.	94.00	203.04	50.00	108.00	311.04	
3.25	ทาสีภายในท่อน้ำ	22.00	ตร.ม.	64.00	1,408.00	30.00	660.00	2,068.00	
	รวม งานปรับปรุงท่อน้ำ (ข้างบนใต้) อาคาร 3 ชั้นที่ 2				192,531.04		27,118.00	219,649.04	
4	งานปรับปรุงท่อน้ำ (ตามใน) อาคาร 3 ชั้นที่ 2								
4.1	งานร้อยสุขภัณฑ์แบบชักโครกและแบบนั่งยองพร้อมอุปกรณ์ (เดิม)	6.00	ชุด	-	-	100.00	600.00	600.00	
4.2	งานติดตั้งชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำ และสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	6.00	ชุด	6,500.00	39,000.00	450.00	2,700.00	41,700.00	
4.3	งานร้อยอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์และกระจกเงา (เดิม)	4.00	ชุด	-	-	100.00	400.00	400.00	

(Handwritten signature)

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานจ้างปรับปรุงห้องน้ำ อาคาร 3 และอาคาร 4 สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน
 สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน

แบบปร.4แผ่นที่ 6/14

แบบเลขที่ - กรมที่ดิน
 กองพัสดุ
 เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2566

ฝ่ายประมาณราคา ฝ่ายออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง
 ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ + แรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
4.4	งานติดตั้งอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	4.00	ชุด	3,470.00	13,880.00	450.00	1,800.00	15,680.00	
4.5	งานติดตั้งกระจกเงา ขนาด 0.90x2.50 ม. หน้า 5 มม. (ใหม่)	1.00	ชุด	2,800.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
4.6	งานร้อยแผ่นผ้าที่บาร์ (ร้อยเฉพาะแผ่น)	36.00	ตร.ม.	-	-	10.00	360.00	360.00	
4.7	งานติดตั้งแผ่นผ้าที่บาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่น)	36.00	ตร.ม.	30.00	1,080.00	20.00	720.00	1,800.00	
4.8	งานร้อยชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม)	2.00	ชุด	-	-	20.00	40.00	40.00	
4.9	งานติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่าง (ใหม่)	2.00	ชุด	1,015.00	2,030.00	135.00	270.00	2,300.00	
4.10	งานร้อยกระบี่เบื้องพื้นห้องน้ำ (เดิม)	36.00	ตร.ม.	-	-	40.00	1,440.00	1,440.00	
4.11	งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ใหม่)	36.00	ตร.ม.	450.00	16,200.00	175.00	6,300.00	22,500.00	
4.12	งานร้อยกระบี่เบื้องผนังห้องน้ำ (เดิม)	39.00	ตร.ม.	-	-	30.00	1,170.00	1,170.00	
4.13	งานปูกระเบื้องผนังห้องน้ำ (ใหม่)	39.00	ตร.ม.	400.00	15,600.00	166.00	6,474.00	22,074.00	
4.14	งานร้อยกระบี่เบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (เดิม)	2.00	ตร.ม.	-	-	30.00	60.00	60.00	
4.15	งานปูกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (ใหม่)	2.00	ตร.ม.	400.00	800.00	166.00	332.00	1,132.00	
4.16	งานร้อยบานประตูพร้อมวงกบ UPVC (เดิม)	14.00	บาน	-	-	50.00	700.00	700.00	
4.17	งานติดตั้งบานประตูพร้อมวงกบ UPVC (ใหม่)	14.00	บาน	1,200.00	16,800.00	100.00	1,400.00	18,200.00	
4.18	งานร้อยหน้าต่าง น.1 ขนาด 3.75 ตร.ม. (เดิม)	2.00	ชุด	-	-	375.00	750.00	750.00	
4.19	งานติดตั้งหน้าต่าง น.1 ขนาด 3.75 ตร.ม. (ใหม่)	2.00	ชุด	25,500.00	51,000.00	-	-	51,000.00	
4.20	งานร้อยหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (เดิม)	1.00	ชุด	-	-	170.00	170.00	170.00	
4.21	งานติดตั้งหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (ใหม่)	1.00	ชุด	10,800.00	10,800.00	-	-	10,800.00	
4.22	งานติดตั้งฝักบัว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	3.00	ชุด	400.00	1,200.00	70.00	210.00	1,410.00	
4.23	งานติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่น พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	3.00	ชุด	2,590.00	7,770.00	30.00	90.00	7,860.00	

OK P


ประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานจ้างปรับปรุงท่อน้ำ อาคาร 3 และอาคาร 4 สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน
 สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน
 ฝ่ายประมาณราคา ฝ่ายออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง
 ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ -
 กองพัสดุ กรมที่ดิน
 เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2566

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
					หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
4.24	ทาสีประตูดอรรณงกบไม้ (เดิม)	ตร.ม.	2.16	ตร.ม.	94.00	203.04	50.00	108.00	311.04	
4.25	ทาสีภายในท่อน้ำ	ตร.ม.	22.00	ตร.ม.	64.00	1,408.00	30.00	660.00	2,068.00	
	รวม งานปรับปรุงท่อน้ำ (दानโน) อาคาร 3 ชั้นที่ 2					180,571.04		26,754.00	207,325.04	
5	งานปรับปรุงท่อน้ำ (दानโน) อาคาร 3 ชั้นที่ 3									
5.1	งานรื้อสุกัณฑ์แบบซึกโครและแบบนั่งยองพร้อมอุปกรณ์ (เดิม)	ชุด	7.00	ชุด	-	-	100.00	700.00	700.00	
5.2	งานติดตั้งซึกโครแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำ และสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	ชุด	7.00	ชุด	6,500.00	45,500.00	450.00	3,150.00	48,650.00	
5.3	งานรื้ออ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์และกระจกเงา (เดิม)	ชุด	3.00	ชุด	-	-	100.00	300.00	300.00	
5.4	งานติดตั้งอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	ชุด	3.00	ชุด	3,470.00	10,410.00	450.00	1,350.00	11,760.00	
5.5	งานติดตั้งกระจกเงา ขนาด 0.90x2.50 ม. หน้า 5 มม. (ใหม่)	ชุด	1.00	ชุด	2,800.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
5.6	งานรื้อแผ่นฝ้าที่บาร์ (รื้อเฉพาะแผ่น)	ตร.ม.	36.00	ตร.ม.	-	-	10.00	360.00	360.00	
5.7	งานติดตั้งแผ่นฝ้าที่บาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่น)	ตร.ม.	36.00	ตร.ม.	30.00	1,080.00	20.00	720.00	1,800.00	
5.8	งานรื้อชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม)	ชุด	2.00	ชุด	-	-	20.00	40.00	40.00	
5.9	งานติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่าง (ใหม่)	ชุด	2.00	ชุด	1,015.00	2,030.00	135.00	270.00	2,300.00	
5.10	งานรื้อกระบะเบี่ยงพื้นท่อน้ำ (เดิม)	ตร.ม.	36.00	ตร.ม.	-	-	40.00	1,440.00	1,440.00	
5.11	งานปูกระบะเบี่ยงพื้นท่อน้ำ (ใหม่)	ตร.ม.	36.00	ตร.ม.	450.00	16,200.00	174.00	6,264.00	22,464.00	
5.12	งานรื้อกระบะเบี่ยงผนังท่อน้ำ (เดิม)	ตร.ม.	39.00	ตร.ม.	-	-	30.00	1,170.00	1,170.00	
5.13	งานปูกระบะเบี่ยงผนังท่อน้ำ (ใหม่)	ตร.ม.	39.00	ตร.ม.	400.00	15,600.00	166.00	6,474.00	22,074.00	
5.14	งานรื้อกระบะเบี่ยงตามดอร์อ่างล้างหน้า (เดิม)	ตร.ม.	2.00	ตร.ม.	-	-	30.00	60.00	60.00	

(Handwritten signature)

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานจ้างปรับปรุงห้องน้ำ อาคาร 3 และอาคาร 4 สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน

แบบปร.4แผ่นที่ 8/14

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน

แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา ฝ่ายออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง

กองพัสดุ

กรมที่ดิน

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
5.15	งานปูกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (ใหม่)	2.00	ตร.ม.	400.00	800.00	166.00	332.00	1,132.00	
5.16	งานร้อยบานประตูพร้อมวงกบ UPVC (เดิม)	16.00	บาน	-	-	50.00	800.00	800.00	
5.17	งานติดตั้งบานประตูพร้อมวงกบ UPVC (ใหม่)	16.00	บาน	1,200.00	19,200.00	100.00	1,600.00	20,800.00	
5.18	งานร้อยหน้าต่าง น.2 ขนาด 1.50 ตร.ม. (เดิม)	2.00	ชุด	-	-	150.00	300.00	300.00	
5.19	งานติดตั้งหน้าต่าง น.2 ขนาด 1.50 ตร.ม. (ใหม่)	2.00	ชุด	19,000.00	38,000.00	-	-	38,000.00	
5.20	งานร้อยหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (เดิม)	1.00	ชุด	-	-	170.00	170.00	170.00	
5.21	งานติดตั้งหน้าต่าง น.3 ขนาด 1.70 ตร.ม. (ใหม่)	1.00	ชุด	10,800.00	10,800.00	-	-	10,800.00	
5.22	งานติดตั้งฝักบัว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	3.00	ชุด	400.00	1,200.00	70.00	210.00	1,410.00	
5.23	งานติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่น พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	3.00	ชุด	2,590.00	7,770.00	30.00	90.00	7,860.00	
5.24	ทาสีประตูไม้พร้อมวงกบไม้ (เดิม)	2.16	ตร.ม.	94.00	203.04	50.00	108.00	311.04	
5.25	ทาสีภายในห้องน้ำ	22.00	ตร.ม.	64.00	1,408.00	30.00	660.00	2,068.00	
	รวม งานปรับปรุงห้องน้ำ (दानใน) อาคาร 3 ชั้นที่ 3				173,001.04		26,568.00	199,569.04	
6	งานปรับปรุงห้องน้ำผู้หญิง อาคาร 4 ชั้นที่ 1								
6.1	งานร้อยสุขภัณฑ์แบบชักโครกและแบบนั่งยองพร้อมอุปกรณ์ (เดิม)	5.00	ชุด	-	-	100.00	500.00	500.00	
6.2	งานติดตั้งชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำ และสายดีดชำระ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	5.00	ชุด	6,500.00	32,500.00	450.00	2,250.00	34,750.00	
6.3	งานร้อยอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์และกระจกเงา (เดิม)	3.00	ชุด	-	-	100.00	300.00	300.00	
6.4	งานติดตั้งอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	3.00	ชุด	3,470.00	10,410.00	450.00	1,350.00	11,760.00	
6.5	งานติดตั้งกระจกเงา ขนาด 0.90x2.50 ม. หนา 5 มม. (ใหม่)	1.00	ชุด	2,800.00	2,800.00	-	-	2,800.00	

(Handwritten signature)

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานจ้างปรับปรุงท้องน้ำ อาคาร 3 และอาคาร 4 สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน

แบบปร.4แผ่นที่ 10/14

แบบเลขที่

กรมที่ดิน

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน
ฝ่ายประเมินราคา ฝ่ายออกแบบและความควบคุมการก่อสร้าง

กองพัสดุ

เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2566

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
7.1	งานรื้อสุขภัณฑ์แบบชักโครกและแบบนั่งยองพร้อมอุปกรณ์ (เดิม)	3.00	ชุด	-	-	100.00	300.00	300.00	
7.2	งานติดตั้งชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำ และสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	3.00	ชุด	6,500.00	19,500.00	450.00	1,350.00	20,850.00	
7.3	งานรื้อโถส้วมชาย พร้อมอุปกรณ์ (เดิม)	3.00	ชุด	-	-	100.00	300.00	300.00	
7.4	งานติดตั้งโถส้วมชาย พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	3.00	ชุด	6,000.00	18,000.00	450.00	1,350.00	19,350.00	
7.5	งานรื้อแผงกั้นปัสสาวะชาย (เดิม)	3.00	ชุด	-	-	50.00	150.00	150.00	
7.6	งานติดตั้งแผงกั้นปัสสาวะชาย (ใหม่)	3.00	ชุด	1,400.00	4,200.00	100.00	300.00	4,500.00	
7.7	งานรื้ออ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์และกระจกเงา (เดิม)	3.00	ชุด	-	-	100.00	300.00	300.00	
7.8	งานติดตั้งอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	3.00	ชุด	3,470.00	10,410.00	450.00	1,350.00	11,760.00	
7.9	งานติดตั้งกระจกเงา ขนาด 0.90x2.50 ม. หนา 5 มม. (ใหม่)	1.00	ชุด	2,800.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
7.10	งานรื้อแผ่นผ้าที่บาร์ (รื้อเฉพาะแผ่น)	15.00	ตร.ม.	-	-	10.00	150.00	150.00	
7.11	งานติดตั้งแผ่นผ้าที่บาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่น)	15.00	ตร.ม.	30.00	450.00	20.00	300.00	750.00	
7.12	งานรื้อชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม)	2.00	ชุด	-	-	20.00	40.00	40.00	
7.13	งานติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่าง (ใหม่)	2.00	ชุด	1,015.00	2,030.00	135.00	270.00	2,300.00	
7.14	งานรื้อกระบะเบี่ยงพื้นท้องน้ำ (เดิม)	15.00	ตร.ม.	-	-	40.00	600.00	600.00	
7.15	งานปูกระบะเบี่ยงพื้นท้องน้ำ (ใหม่)	15.00	ตร.ม.	450.00	6,750.00	174.00	2,610.00	9,360.00	
7.16	งานรื้อกระบะเบี่ยงผนังท้องน้ำ (เดิม)	32.00	ตร.ม.	-	-	30.00	960.00	960.00	
7.17	งานปูกระบะเบี่ยงผนังท้องน้ำ (ใหม่)	32.00	ตร.ม.	400.00	12,800.00	166.00	5,312.00	18,112.00	
7.18	งานรื้อกระบะเบี่ยงคานเตอร์อ่างล้างหน้า (เดิม)	1.50	ตร.ม.	-	-	30.00	45.00	45.00	
7.19	งานปูกระบะเบี่ยงคานเตอร์อ่างล้างหน้า (ใหม่)	1.50	ตร.ม.	400.00	600.00	166.00	249.00	849.00	

Handwritten signature

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานจ้างปรับปรุงห้องน้ำ อาคาร 3 และอาคาร 4 สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน

แบบบร.4แผ่นที่ 11/14

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน

ฝ่ายประมาณราคา ฝ่ายออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง

กองพัสดุ กรมที่ดิน

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ + แรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
7.20	งานรื้อบานประตูพร้อมวงกบ UPVC (เดิม)	2.00	บาน	-	-	50.00	100.00	100.00	
7.21	งานติดตั้งบานประตูพร้อมวงกบ UPVC (ใหม่)	2.00	บาน	1,200.00	2,400.00	100.00	200.00	2,600.00	
7.22	งานรื้อผนังห้องน้ำสำเร็จรูป (เดิม)	3.00	ชุด	-	-	50.00	150.00	150.00	
7.23	งานติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	3.00	ชุด	5,500.00	16,500.00	800.00	2,400.00	18,900.00	
7.24	งานรื้อหน้าต่าง น.4 ขนาด 0.65 ตร.ม. (เดิม)	1.00	ชุด	-	-	65.00	65.00	65.00	
7.25	งานติดตั้งหน้าต่าง น.4 ขนาด 0.65 ตร.ม. (ใหม่)	1.00	ชุด	6,100.00	6,100.00	-	-	6,100.00	
7.26	งานรื้อหน้าต่าง น.6 ขนาด 7.25 ตร.ม. (เดิม)	1.00	ชุด	-	-	725.00	725.00	725.00	
7.27	งานติดตั้งหน้าต่าง น.6 ขนาด 7.25 ตร.ม. (ใหม่)	1.00	ชุด	55,300.00	55,300.00	-	-	55,300.00	
7.28	พลาภายในห้องน้ำ	16.00	ตร.ม.	64.00	1,024.00	30.00	480.00	1,504.00	
	รวม งานปรับปรุงห้องน้ำผู้ขาย อาคาร 4 ชั้นที่ 1				158,864.00		20,056.00	178,920.00	
8	งานปรับปรุงห้องน้ำผู้หญิง อาคาร 4 ชั้นที่ 2								
8.1	งานรื้อสุขภัณฑ์แบบชักโครกและเบร่บั้งยองพร้อมอุปกรณ์ (เดิม)	5.00	ชุด	-	-	100.00	500.00	500.00	
8.2	งานติดตั้งชักโครกแบบบั้งยอง พร้อมถังพักน้ำ รุ่นประหยัดน้ำ และสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	5.00	ชุด	6,500.00	32,500.00	450.00	2,250.00	34,750.00	
8.3	งานรื้ออ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์และกระจกเงา (เดิม)	3.00	ชุด	-	-	100.00	300.00	300.00	
8.4	งานติดตั้งอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ใหม่)	3.00	ชุด	3,470.00	10,410.00	450.00	1,350.00	11,760.00	
8.5	งานติดตั้งกระจกเงา ขนาด 0.90x2.50 ม. หนา 5 มม. (ใหม่)	1.00	ชุด	2,800.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
8.6	งานรื้อแผ่นฝ้าที่บาร์ (รื้อเฉพาะแผ่น)	15.00	ตร.ม.	-	-	10.00	150.00	150.00	
8.7	งานติดตั้งแผ่นฝ้าที่บาร์ (ติดตั้งเฉพาะแผ่น)	15.00	ตร.ม.	30.00	450.00	20.00	300.00	750.00	

Handwritten signature

ประมาณราคาอาคารก่อสร้าง งานจ้างปรับปรุงห้องน้ำ อาคาร 3 และอาคาร 4 สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน

ฝ่ายประมาณราคา ฝ่ายออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบปร.4แผ่นที่ 12/14

แบบเลขที่

กองพัสดุ กรมที่ดิน

เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ + แรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
8.8	งานร้อยชุดโคมไฟส่องสว่าง (เดิม)	2.00	ชุด	-	-	20.00	40.00	40.00	
8.9	งานติดตั้งชุดโคมไฟส่องสว่าง (ใหม่)	2.00	ชุด	1,015.00	2,030.00	135.00	270.00	2,300.00	
8.10	งานรื้อกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (เดิม)	15.00	ตร.ม.	-	-	40.00	600.00	600.00	
8.11	งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ใหม่)	15.00	ตร.ม.	450.00	6,750.00	174.00	2,610.00	9,360.00	
8.12	งานรื้อกระเบื้องผนังห้องน้ำ (เดิม)	32.00	ตร.ม.	-	-	30.00	960.00	960.00	
8.13	งานปูกระเบื้องผนังห้องน้ำ (ใหม่)	32.00	ตร.ม.	400.00	12,800.00	166.00	5,312.00	18,112.00	
8.14	งานรื้อกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (เดิม)	1.50	ตร.ม.	-	-	30.00	45.00	45.00	
8.15	งานปูกระเบื้องเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (ใหม่)	1.50	ตร.ม.	400.00	600.00	166.00	249.00	849.00	
8.16	งานรื้อบานประตูพร้อมวงกบ UPVC (เดิม)	1.00	บาน	-	-	50.00	50.00	50.00	
8.17	งานติดตั้งบานประตูพร้อมวงกบ UPVC (ใหม่)	1.00	บาน	1,200.00	1,200.00	100.00	100.00	1,300.00	
8.18	งานรื้อผนังห้องน้ำสำเร็จรูป (เดิม)	5.00	ชุด	-	-	50.00	250.00	250.00	
8.19	งานติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป (ใหม่)	5.00	ชุด	5,500.00	27,500.00	800.00	4,000.00	31,500.00	
8.20	งานรื้อหน้าต่าง น.5 ขนาด 1.80 ตร.ม. (เดิม)	1.00	ชุด	-	-	180.00	180.00	180.00	
8.21	งานติดตั้งหน้าต่าง น.5 ขนาด 1.80 ตร.ม. (ใหม่)	1.00	ชุด	12,600.00	12,600.00	-	-	12,600.00	
8.22	พาสีภายในห้องน้ำ	19.00	ตร.ม.	64.00	1,216.00	30.00	570.00	1,786.00	
	รวม งานปรับปรุงห้องน้ำผู้หญิง อาคาร 4 ชั้นที่ 2				110,856.00		20,086.00	130,942.00	
9	งานปรับปรุงห้องน้ำผู้ชาย อาคาร 4 ชั้นที่ 2								
9.1	งานรื้อสุขภัณฑ์แบบชักโครกและแบบนั่งยองพร้อมอุปกรณ์ (เดิม)	4.00	ชุด	-	-	100.00	400.00	400.00	
9.2	งานติดตั้งสุขภัณฑ์แบบชักโครกและอุปกรณ์ (ใหม่)	4.00	ชุด	6,500.00	26,000.00	450.00	1,800.00	27,800.00	

