



ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง ประกวดราคาจ้างนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

กรมที่ดิน มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคากลางของงานจ้าง ในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๔๘๐,๘๗๒,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ร้อยแปดสิบล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นสองพันบาทถ้วน) โดยมีรายละเอียดการดำเนินการตามขอบเขตของงานที่กรมที่ดินกำหนด

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว

เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมที่ดิน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่า ตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๒. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานในการจัดทำระบบบริหารจัดการเอกสาร และการนำเข้าเอกสารจากกระดาษเป็นอิเล็กทรอนิกส์สำเร็จมาแล้วอย่างน้อย ๑ โครงการ ซึ่งเป็นผลงานที่สำเร็จในปี พ.ศ. ๒๕๕๘-๒๕๖๖ โดยมีมูลค่าโครงการรวมใน ๑ สัญญา ต้องไม่น้อยกว่า ๙๖ ล้านบาท และเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ โดยแนบสัญญาและหนังสือรับรองจากหน่วยงานนั้นมาในวันยื่นเอกสารประกวดราคา

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกิจการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑๐๐ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอ เป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอ ในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณ

ที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตาม

พระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

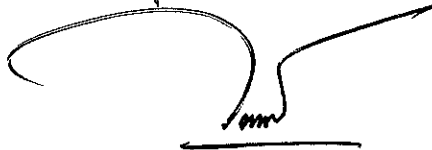
ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น.

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หัวข้อ ค้นหาประกาศจัดซื้อจัดจ้างได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถจัดเตรียมเอกสารข้อเสนอได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.dol.go.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือ สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๑๓ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายวสันต์ สุภภา)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

เอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ ๒๙/๒๕๖๗

ประกวดราคาจ้างนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ตามประกาศ กรมที่ดิน

ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๗

กรมที่ดิน ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "กรม" มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ณ สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ในพื้นที่ ๓๖ จังหวัด จำนวน ๒๑๒ สำนักงานที่ดิน โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ แบบสัญญาจ้างทำของ

๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน

(๑) หลักประกันการเสนอราคา

(๒) หลักประกันสัญญา

(๓) หลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๑.๕ บทนิยาม

(๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

๑.๖ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๗ แผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

๑.๘ แผนการทำงาน

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการ

กระทรวง...

กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ กรม ฅ วัน ประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานในการจัดทำระบบบริหารจัดการเอกสาร และการนำเข้าเอกสารจากกระดาษเป็นอิเล็กทรอนิกส์สำเร็จมาแล้วอย่างน้อย ๑ โครงการ ซึ่งเป็นผลงานที่สำเร็จในปี พ.ศ. ๒๕๕๘-๒๕๖๖ โดยมีมูลค่าโครงการรวมใน ๑ สัญญา ต้องไม่น้อยกว่า ๙๖ ล้านบาท และเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ โดยแนบสัญญาและหนังสือรับรองจากหน่วยงานนั้นมาในวันยื่นเอกสารประกวดราคา

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า

๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑๐๐ ล้านบาท

(๓) สำหรับการซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตาม

พระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีในนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัว

ประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนา สัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๔.๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นงบแสดงฐานะการเงินที่มีการ รับรองแล้ว ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา

(๔.๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา และจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มี มูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔.๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัท เงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้า ประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับ มอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๖) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อ

จัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบใน ข้อ ๑.๖ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือ มอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs)

(ถ้ามี)

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาสัญญาและหนังสือรับรองผลงานตามขอบเขตของงาน (TOR)

ข้อ ๗ คุณสมบัติของผู้เสนอราคา ข้อ ๑๑ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔.๒) รายชื่อพร้อมประวัติผู้จัดการโครงการตามขอบเขตของงาน (TOR)

ข้อ ๑๐ ส่วนที่ ๓ ความต้องการพื้นฐานด้านบุคลากร ข้อ ๑

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของ ผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียวโดยเสนอราคารวม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จไม่เกิน ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก กรม ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจดูร่างสัญญา ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR) ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไข ในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และการเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน

ถูกต้อง...

ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาข้อเสนอให้แก่กรมผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น ตามข้อ ๑.๕ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และกรม จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าว เป็นผู้ทำงาน เว้นแต่กรมจะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นมิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความผิดและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของกรม

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่า

ใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา

ที่กำหนด

- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา ด้วยวิธี

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยจัดทำแผนการทำงานตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๔.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้
จำนวน ๒๔,๐๔๓,๖๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบสี่ล้านสี่หมื่นสามพันหกร้อยบาทถ้วน)

๕.๑ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่ายกระทรวงการคลัง ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการ

นโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้

ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกัน ของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ยื่นข้อเสนอนำเช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารสั่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือ ค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับ เอกสารดังกล่าวมาให้กรมตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ระหว่าง เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

กรณีที่ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกัน อีเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาร่วมค้ากำหนด ให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ กรมจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่กรมได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอ รายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอีเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ กรมจะพิจารณา ตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ กรม จะพิจารณาจาก ราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่น ข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ คณะกรรมการพิจารณาผล การประกวดราคาอีเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอ เอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไป จากเงื่อนไขที่กรมกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอีเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความ แตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อ ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินคดี ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ กรมสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีใ้การผ่อนผัน ในกรณี ดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วย

อิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือกรม มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอดีขึ้นชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ กรมมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ กรมทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคา ที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการ เป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของกรมเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งกรมจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่ากรณียื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมายื่นข้อเสนอแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือกรม จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอที่ชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ กรม มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากกรม

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญากรม อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียังเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนี้อย่างน้อยแล้วมีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับกรม ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้กรมยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่กระทรวงการคลัง ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้น ไม่เกิน ๓ วัน ทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ย ตามอัตราส่วนของงานจ้างซึ่งกรม ได้รับมอบไว้แล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

กรม จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๔ งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ และกรมได้รับมอบงานจ้างเรียบร้อยแล้ว โดยมีรายละเอียดตามขอบเขตของงาน (TOR) ข้อ ๑๐ ส่วนที่ ๘ การส่งมอบงานและการจ่ายเงิน

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากกรม จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างนอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๐๕ ของราคาค่าจ้าง ทั้งนี้ ตามขอบเขตของงาน (TOR) ข้อ ๑๐ ส่วนที่ ๑๐ ค่าปรับ

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๓ เดือน นับถัดจากวันที่กรมได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. การจ่ายเงินล่วงหน้า

ผู้ยื่นข้อเสนอมีสิทธิเสนอขอรับเงินล่วงหน้า ในอัตราไม่เกินร้อยละ ๑๕ ของราคาค่าจ้างทั้งหมด แต่ทั้งนี้จะต้องส่งมอบหลักประกันเงินล่วงหน้า เป็นพันธบัตรรัฐบาลไทย หรือหนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๔ (๓) ให้แก่กรมก่อนการรับเงินล่วงหน้า

๑๒. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๒.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ กรมได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ แล้วเท่านั้น

๑๒.๒ เมื่อกรมได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใด ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการสั่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างสั่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใบเรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๒.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งกรมได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ กรมจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกธำนาจให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒.๔ กรมสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๒.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรม คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอ ไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๒.๖ กรม อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอ จะเรียกธำนาจค่าเสียหายใดๆ จากกรมไม่ได้

(๑) กรมไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรร แต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใด ในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่กรม หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๓. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการจ้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๔. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

กรม สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับกรม ไว้ชั่วคราว



ขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)
โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดิน
เพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

๑. หลักการและเหตุผล

กรมที่ดินได้พัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน โดยมีเป้าหมายเพื่อให้สามารถดำเนินการจดทะเบียนออนไลน์ต่างสำนักงานได้ และมีการปรับปรุงระเบียบ กฎหมาย เพื่อรองรับการจดทะเบียนดังกล่าว กรมที่ดินจึงมีการดำเนินโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒ เพื่อให้มีระบบสารสนเทศที่ดินในการให้บริการประชาชนเป็นระบบเดียวกันทั่วประเทศ จำนวน ๔๖๑ สำนักงาน และมีศูนย์สารสนเทศที่ดิน ๒ แห่ง นอกจากนี้ กรมที่ดินได้จัดทำข้อมูลให้อยู่ในรูปแบบดิจิทัล ประกอบด้วย ข้อมูลทะเบียนที่ดิน ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน และข้อมูลภาพถ่ายลักษณะเอกสารสิทธิครบทั้งประเทศแล้ว ด้วยโครงการศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒

การดำเนินงานเพื่อไปสู่เป้าหมายการจดทะเบียนออนไลน์ต่างสำนักงาน ยังคงเหลือข้อมูลที่สำคัญเพื่อใช้ประกอบการสอบสวนสิทธิและนิติกรรม เช่น สารบบที่ดินของหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดิน ตามประมวลกฎหมายที่ดิน หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุดพร้อมสารบบ น.ส. ๓ พร้อมสารบบ เป็นต้น กรมที่ดินจึงดำเนินการจัดทำโครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ เพื่อให้สามารถดำเนินการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดินให้ไปสู่เป้าหมายของการจดทะเบียนออนไลน์ต่างสำนักงานได้ โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ - พ.ศ. ๒๕๖๖ กรมที่ดินได้รับงบประมาณให้ดำเนินการนำเข้าข้อมูลที่ดินฯ ในพื้นที่ ๑๖ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดเชียงใหม่ สงขลา ขอนแก่น เพชรบุรี สิงห์บุรี นนทบุรี ปทุมธานี สมุทรปราการ ระยอง ฉะเชิงเทรา ชลบุรี ตรัง นครนายก นครปฐม นครราชสีมา และจังหวัดจันทบุรี และในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้รับงบประมาณต่อเนื่องให้ดำเนินโครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ในพื้นที่ ๓๖ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดกระบี่ กาญจนบุรี ชัยนาท เชียงราย นครพนม นครสวรรค์ น่านบุรีรัมย์ ประจวบคีรีขันธ์ ปราจีนบุรี พระนครศรีอยุธยา พะเยา พังงา พิษณุโลก เพชรบูรณ์ แพร่ ภูเก็ต มุกดาหาร ยโสธร ราชบุรี ลพบุรี ลำปาง ลำพูน ศรีสะเกษ สกลนคร สมุทรสงคราม สมุทรสาคร สระแก้ว สระบุรี สุพรรณบุรี สุราษฎร์ธานี สุรินทร์หนองบัวลำภู อ่างทอง อุตรดิตถ์ และจังหวัดอุทัยธานี

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อจัดเก็บและนำเข้าข้อมูลภาพถ่ายลักษณะเอกสารสิทธิและสารบบ (Image Data) ในรูปแบบดิจิทัล ของสำนักงานที่ดินในพื้นที่ ๓๖ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดกระบี่ กาญจนบุรี ชัยนาท เชียงราย นครพนม นครสวรรค์ น่านบุรีรัมย์ ประจวบคีรีขันธ์ ปราจีนบุรี พระนครศรีอยุธยา พะเยา พังงา พิษณุโลก เพชรบูรณ์ แพร่ ภูเก็ต มุกดาหาร ยโสธร ราชบุรี ลพบุรี ลำปาง ลำพูน ศรีสะเกษ สกลนคร สมุทรสงคราม สมุทรสาคร สระแก้ว สระบุรี สุพรรณบุรี สุราษฎร์ธานี สุรินทร์ หนองบัวลำภู อ่างทอง อุตรดิตถ์ และจังหวัดอุทัยธานี

๒.๒ เพื่อให้มีข้อมูลภาพถ่ายลักษณะประกอบการสอบสวนการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ในสำนักงานที่ดิน และต่างสำนักงานที่ดินแบบออนไลน์

๒.๓ เพื่อให้เกิดความสะดวกรวดเร็วในการสืบค้นข้อมูลที่ดิน และเพิ่มประสิทธิภาพในการให้บริการประชาชนในสำนักงานที่ดิน ได้อย่างถูกต้อง สะดวก และรวดเร็ว

๓. ประโยชน์...

๓. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

๓.๑ มีข้อมูลภาพลักษณ์เอกสารสิทธิและสารบบในรูปแบบดิจิทัลของสำนักงานที่ดินในพื้นที่ ๓๖ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดกระบี่ กาญจนบุรี ชัยนาท เชียงราย นครพนม นครสวรรค์ น่าน บุรีรัมย์ ประจวบคีรีขันธ์ ปราจีนบุรี พระนครศรีอยุธยา พะเยา พังงา พิษณุโลก เพชรบูรณ์ แพร่ ภูเก็ต มุกดาหาร ยโสธร ราชบุรี ลพบุรี ลำปาง ลำพูน ศรีสะเกษ สกลนคร สมุทรสงคราม สมุทรสาคร สระแก้ว สระบุรี สุพรรณบุรี สุราษฎร์ธานี สุรินทร์ หนองบัวลำภู อ่างทอง อุตรธานี และจังหวัดอุทัยธานี

๓.๒ สามารถเปิดให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมแบบออนไลน์เพิ่มขึ้นในพื้นที่ ๓๖ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดกระบี่ กาญจนบุรี ชัยนาท เชียงราย นครพนม นครสวรรค์ น่าน บุรีรัมย์ ประจวบคีรีขันธ์ ปราจีนบุรี พระนครศรีอยุธยา พะเยา พังงา พิษณุโลก เพชรบูรณ์ แพร่ ภูเก็ต มุกดาหาร ยโสธร ราชบุรี ลพบุรี ลำปาง ลำพูน ศรีสะเกษ สกลนคร สมุทรสงคราม สมุทรสาคร สระแก้ว สระบุรี สุพรรณบุรี สุราษฎร์ธานี สุรินทร์ หนองบัวลำภู อ่างทอง อุตรธานี และจังหวัดอุทัยธานี

๓.๓ สามารถเชื่อมโยงข้อมูลภาพลักษณ์ (Image Data) กับข้อมูลทะเบียน (Text Data)

๔. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลา ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. เงินงบประมาณ

ใช้งบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นเงินทั้งสิ้น ๔๘๐,๘๗๒,๐๐๐ บาท (สี่ร้อยแปดสิบล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นสองพันบาทถ้วน)

๖. ราคากลาง

ราคากลาง เป็นเงินทั้งสิ้น ๔๘๐,๘๗๒,๐๐๐ บาท (สี่ร้อยแปดสิบล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นสองพันบาทถ้วน)

๗. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา ต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้...

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗



ประธานกรรมการ



กรรมการและเลขานุการ

(นางดวงรัตน์ จันทระประดิษฐ์) ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗

(นางสาวพรธิรา ลำเจียกมงคล)

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้กับกรมที่ดิน วันประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement: e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๑๑. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานในการจัดทำระบบบริหารจัดการเอกสาร และการนำเข้าเอกสารจากกระดาษเป็นอิเล็กทรอนิกส์สำเร็จมาแล้วอย่างน้อย ๑ โครงการ ซึ่งเป็นผลงานที่สำเร็จในปี พ.ศ. ๒๕๕๘ - ๒๕๖๖ โดยมีมูลค่าโครงการรวมใน ๑ สัญญา ต้องไม่น้อยกว่า ๙๖ ล้านบาท และเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ โดยแนบสัญญาและหนังสือรับรองผลงานจากหน่วยงานนั้นมาในวันยื่นเอกสารประกวดราคา

๘. พื้นที่ดำเนินการ

สำนักงานที่ดินในพื้นที่ ๓๖ จังหวัด จำนวน ๒๑๒ สำนักงานที่ดิน ดังนี้

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่
๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาคลองท่อม
๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาคลองท่อม ส่วนแยกเกาะลันตา
๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาอ่าวลึก
๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี
๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ส่วนแยกเลาขวัญ
๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาทองผาภูมิ
๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาท่าม่วง
๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาท่ามะกา
๑๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาบ่อพลอย
๑๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาพนมทวน
๑๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท
๑๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์
๑๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี
๑๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา
๑๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย
๑๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงของ
๑๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงแสน
๑๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเทิง
๒๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเทิง ส่วนแยกพญาเม็งราย
๒๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาพาน
๒๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาพาน ส่วนแยกป่าแดด

๒๓. สำนักงาน...

๒๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่จัน
๒๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย
๒๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงชัย
๒๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงป่าเป้า
๒๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงป่าเป้า ส่วนแยกแม่สรวย
๒๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม
๒๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาท่าอุเทน
๓๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาท่าอุเทน ส่วนแยกบ้านแพง
๓๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาธาตุพนม
๓๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขานาแก
๓๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขานาหว้า
๓๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาเรณูนคร
๓๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาศรีสงคราม
๓๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์
๓๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาชุมแสง
๓๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาตากฟ้า
๓๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาตากลี
๔๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาท่าตะโก
๔๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาท่าตะโก ส่วนแยกไพศาลี
๔๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาบรรพตพิสัย
๔๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาพยุหะคีรี
๔๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาลาดยาว
๔๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาหนองบัว
๔๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน
๔๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาเชียงกลาง
๔๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาท่าวังผา
๔๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขานาน้อย
๕๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาปัว
๕๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาเวียงสา
๕๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์
๕๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขากระสัง
๕๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาคูเมือง
๕๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขานางรอง
๕๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย
๕๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาพุทไธสง
๕๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาละหานทราย
๕๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาลำปลายมาศ.

๖๐. สำนักงาน...



๖๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาสตึก
๖๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
๖๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาบางสะพาน
๖๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาปราณบุรี
๖๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
๖๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี
๖๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี สาขาการบินบุรี
๖๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา
๖๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาท่าเรือ
๖๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาวังน้อย
๗๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา
๗๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา
๗๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาจุน
๗๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาเชียงคำ
๗๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาดอกคำใต้
๗๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาปาง
๗๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาปาง ส่วนแยกเชียงม่วน
๗๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาแม่ใจ
๗๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา
๗๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา ส่วนแยกเกาะยาว
๘๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาตะกั่วทุ่ง
๘๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาตะกั่วป่า
๘๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาท้ายเหมือง
๘๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก
๘๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขานครไทย
๘๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาบางกระทุ่ม
๘๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาบางระกำ
๘๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาพรหมพิราม
๘๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาวังทอง
๘๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาวัดโบสถ์
๙๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
๙๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาชนแดน
๙๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาวิเชียรบุรี
๙๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหนองไผ่
๙๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มเก่า
๙๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก
๙๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก ส่วนแยกเขาค้อ

๙๗. สำนักงาน...

๙๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่
๙๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาร้อยกวาง
๙๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาหลง
๑๐๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาวังชิ้น
๑๐๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาสอง
๑๐๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาสูงเม่น
๑๐๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต
๑๐๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สาขาถลาง
๑๐๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดมุกดาหาร
๑๐๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดมุกดาหาร สาขาคำชะอี
๑๐๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร
๑๐๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาภูตุ้ม
๑๐๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาคำเขื่อนแก้ว
๑๑๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขามหาชนะชัย
๑๑๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาเลิงนกทา
๑๑๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี
๑๑๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาจอมบึง
๑๑๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาบ้านโป่ง
๑๑๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาปากท่อ
๑๑๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาโพธาราม
๑๑๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาสวนผึ้ง
๑๑๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี
๑๑๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาโคกสำโรง
๑๒๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาชัยบาดาล
๑๒๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาบ้านหมี่
๑๒๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาพัฒนานิคม
๑๒๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง
๑๒๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา
๑๒๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาขาว
๑๒๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแจ้ห่ม
๑๒๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเถิน
๑๒๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่ทะ
๑๒๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่พริก
๑๓๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาวังเหนือ
๑๓๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาสบปราบ
๑๓๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเสริมงาม
๑๓๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาห้างฉัตร

๑๓๔. สำนักงาน...

๑๓๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน
๑๓๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน ส่วนแยกบ้านธิ
๑๓๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขาบ้านโฮ้ง
๑๓๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขาป่าซาง
๑๓๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขาแม่ทา
๑๓๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขาสี่
๑๔๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ
๑๔๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขากันทรลักษ์
๑๔๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขากันทรารมย์
๑๔๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาขุนันธ์
๑๔๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาขุนหาญ
๑๔๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาปรังคู้
๑๔๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาราชไศล
๑๔๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาอุทุมพรพิสัย
๑๔๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
๑๔๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขากุสุมาลย์
๑๕๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาบ้านม่วง
๑๕๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาพรรณานิคม
๑๕๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาพังโคน
๑๕๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาวารินวิาส
๑๕๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาวารินภูมิ
๑๕๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาสว่างแดนดิน
๑๕๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาอากาศอำนวย
๑๕๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสงคราม
๑๕๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร
๑๕๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขากระทุ่มแบน
๑๖๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว
๑๖๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว
๑๖๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว สาขาอรัญประเทศ
๑๖๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี
๑๖๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาแก่งคอย
๑๖๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาพระพุทธบาท
๑๖๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค
๑๖๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี
๑๖๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาดอนเจดีย์
๑๖๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาเดิมบางนางบวช
๑๗๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาศรีประจันต์

๑๗๑. สำนักงาน...

๑๗๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสองพี่น้อง
๑๗๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสามชุก
๑๗๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาอู่ทอง
๑๗๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
๑๗๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์
๑๗๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก
๑๗๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
๑๗๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน
๑๗๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
๑๘๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง
๑๘๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
๑๘๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร
๑๘๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง
๑๘๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน
๑๘๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ
๑๘๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์
๑๘๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาจอมพระ
๑๘๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาชุมพลบุรี
๑๘๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาท่าตูม
๑๙๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาปราสาท
๑๙๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขารัตนบุรี
๑๙๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาศีขรภูมิ
๑๙๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาศีขรภูมิ ส่วนแยกลำโรงทับ
๑๙๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาสังขะ
๑๙๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู
๑๙๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู สาขาศรีบุญเรือง
๑๙๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดอ่างทอง
๑๙๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี
๑๙๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขากุดจับ
๒๐๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขากุมภวาปี
๒๐๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขากุมภวาปี ส่วนแยกโนนสะอาด
๒๐๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านดุง
๒๐๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านผือ
๒๐๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านผือ ส่วนแยกน้ำโสม
๒๐๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาเพ็ญ
๒๐๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาศรีธาตุ
๒๐๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาหนองวัวซอ
๒๐๘. สำนักงาน...



- ๒๐๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุตรธานี สาขาหนองหาน
- ๒๐๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุตรธานี สาขาหนองหาน ส่วนแยกทุ่งฝน
- ๒๑๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
- ๒๑๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่
- ๒๑๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

๙. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้หลักเกณฑ์ราคา


๑๐. ข้อกำหนดขอบเขตและเงื่อนไขการจ้าง

ส่วนที่ ๑ ข้อกำหนดและเงื่อนไขทั่วไป


๑. ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนการดำเนินงาน (Action Plan) ในภาพรวมทั้งหมด ให้กรมที่ดินทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา
๒. ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนการดำเนินงาน (Action Plan) ในรายละเอียดให้สำนักงานที่ดินในโครงการ ภายใน ๓๐ (สามสิบ) วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา เพื่อให้สำนักงานที่ดินเห็นชอบ ทั้งนี้ แผนการดำเนินงาน (Action Plan) ดังกล่าว ต้องประกอบด้วยตารางการปฏิบัติงาน ขั้นตอนการดำเนินงาน ผู้รับผิดชอบงานแต่ละขั้นตอน ผลงานที่ส่งมอบ กรอบระยะเวลาที่ใช้ในแต่ละขั้นตอนและต้องมีเนื้อหาของการดำเนินงานตามขอบเขตของงาน (TOR)
๓. ผู้รับจ้างจะต้องจัดประชุมในพื้นที่จังหวัดในโครงการเพื่อนำเสนอแผนการดำเนินงานให้แก่สำนักงานที่ดิน ภายใน ๓๐ (สามสิบ) วันก่อนเข้าดำเนินการในสำนักงานที่ดิน
๔. ผู้รับจ้างต้องจัดให้บุคลากร (ผู้จัดการโครงการ หรือบุคลากรที่รับผิดชอบในโครงการ) เข้าร่วมประชุมกับเจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินเดือนละครั้ง เพื่อรายงานความก้าวหน้าของงาน ปัญหาอุปสรรค พร้อมข้อเสนอแนะ
๕. กรมที่ดินจะจัดสถานที่เพื่อใช้ในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ที่ผู้รับจ้างจัดให้เข้าปฏิบัติงานในแต่ละสำนักงานที่ดิน แต่ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการปรับปรุงสถานที่ให้เหมาะสมเพื่อใช้เป็นสถานที่ปฏิบัติงานด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น ในกรณีพื้นที่อาคารของสำนักงานที่ดินไม่เพียงพอต่อการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ให้ผู้รับจ้างจัดเตรียมสถานที่ปฏิบัติงานชั่วคราวตั้งอยู่ภายในบริเวณของสำนักงานที่ดิน โดยต้องได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานที่ดิน
๖. ในระหว่างการดำเนินโครงการตามสัญญาจ้างนี้ หากเกิดอุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างและลูกจ้างของผู้รับจ้าง ไม่ว่าจะความเสียหาย จะเกิดจากการกระทำขึ้นโดยจงใจ หรือประมาทเลินเล่อ หรือเหตุสุดวิสัย ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบทุกประการ ในความเสียหายดังกล่าวทุกกรณี นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบ โดยซ่อมแซมให้มีสภาพใช้งานได้ตามปกติหรือเปลี่ยนทดแทนให้ใหม่ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง และยินยอมให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเรียกกราคาทรัพย์สินค่าซ่อมแซมทรัพย์สินตลอดจนค่าเสียหายจากผู้รับจ้างโดยหักเงินจากค่าจ้างที่ต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างตามงวดในสัญญา ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย

ส่วนที่ ๒...

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทระประดิษฐ์) ๑๕ พค. ๒๕๖๗

ประธานกรรมการ


(นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

กรรมการและเลขานุการ

ส่วนที่ ๒ การนำเข้าข้อมูลสารบบที่ดิน และข้อมูลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๑. ผู้ว่าจ้างจะส่งมอบข้อมูลให้ผู้รับจ้าง รายละเอียดตามเอกสารประกอบหมายเลข ๑
๒. กรมที่ดินจะส่งมอบข้อมูลตาราง Mapping รหัสและโครงสร้างของตารางที่เกี่ยวข้อง ประกอบด้วย สำนักงานที่ดิน จังหวัด อำเภอ ตำบล เอกสารสิทธิ รายการจดทะเบียน การได้มา และรายละเอียดที่เกี่ยวข้อง ให้ผู้รับจ้างหลังจากลงนามในสัญญา โดยผู้รับจ้างจะต้องใช้ข้อมูลเหล่านี้ในการจัดเตรียมข้อมูลก่อนการนำเข้า
๓. ผู้รับจ้างจะต้องนำเข้าข้อมูลภาพลักษณ์เอกสารสิทธิของหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด น.ส.๓ และหนังสือรับรองทรัพย์สินที่ยังไม่เคยนำเข้ามาก่อนในสำนักงานที่ดิน และสารบบของเอกสารสิทธิทุกประเภท รายละเอียดตามเอกสารประกอบหมายเลข ๒ ของผู้ถือกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองคนปัจจุบันพร้อมภาระผูกพันที่ยังมีผลทางกฎหมาย โดยมีรูปแบบโครงสร้างและดัชนีของการจัดเก็บภาพลักษณ์รายละเอียดตามเอกสารประกอบหมายเลข ๓ ภาพลักษณ์ที่จัดเก็บจะต้องมีความถูกต้อง ชัดเจน เป็นภาพสีชนิด JPG มีความละเอียดของภาพไม่น้อยกว่า ๓๐๐ จุดต่อนิ้ว (dpi) และความละเอียดของสีไม่น้อยกว่า ๒๔ บิต
๔. ในระหว่างอายุสัญญา หากมีการปรับปรุงแก้ไขข้อมูลภาพลักษณ์ทุกประเภทเอกสาร หรือมีปริมาณเอกสารตามข้อ ๓ เพิ่มขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไข หรือนำเข้าข้อมูลภาพลักษณ์ดังกล่าวให้ครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน พร้อมเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินแต่ละแปลงให้ถูกต้องตรงกัน
๕. ผู้รับจ้างจะต้องปรับปรุงข้อมูลให้เป็นปัจจุบันก่อนการส่งมอบงานไม่เกิน ๑๕ วัน
๖. ผู้รับจ้างจะต้องซ่อมแซมเอกสารตามข้อ ๓ อันเกิดจากความเสียหายจากการนำเข้าข้อมูลของผู้รับจ้าง

๗. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้ในการจัดทำและจัดเก็บข้อมูลมาเอง ได้แก่ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสแกน เครื่องพิมพ์ วัสดุสำนักงาน เป็นต้น
๘. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาเครื่องมือหรือโปรแกรมจัดเก็บข้อมูล ที่สามารถค้นหาข้อมูลเชิงอักษร และเชื่อมโยงเพื่อดูข้อมูลภาพลักษณ์ตามข้อ ๓ เพื่อใช้ในการตรวจสอบ
๙. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาระบบตรวจภาพลักษณ์อัตโนมัติ เพื่อตรวจสอบความสมบูรณ์ของภาพลักษณ์ที่นำเข้า โดยระบบดังกล่าวจะต้องสามารถรักษาความปลอดภัยของข้อมูลภาพลักษณ์ไม่ให้นำไปเผยแพร่หรือทำซ้ำ พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการตรวจภาพลักษณ์อัตโนมัติ
๑๐. ผู้รับจ้างต้องส่งมอบข้อมูลภาพลักษณ์ผ่านอุปกรณ์บันทึกข้อมูล External Solid State Drive (SSD) พร้อมรายงานสรุปเอกสารที่นำเข้าทั้งหมด จำนวน ๑ ชุด โดยส่งที่กองพัสดุ
๑๑. ในกรณีที่ข้อมูลที่ส่งมอบไม่สามารถถ่ายโอนเข้าศูนย์สารสนเทศที่ดินได้ ผู้รับจ้างต้องแก้ไขข้อมูลเพื่อให้สามารถถ่ายโอนข้อมูลเข้าศูนย์สารสนเทศที่ดินได้

ส่วนที่ ๓ ความต้องการพื้นฐานด้านบุคลากร

๑. ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้จัดการโครงการ ๑ คน มีหน้าที่รับผิดชอบโครงการทั้งหมด กล่าวคือ ศึกษาและวางแผนดำเนินงาน มอบหมาย ควบคุม และประสานระหว่างทีมงานกับผู้ว่าจ้าง โดยมีคุณสมบัติอย่างน้อยดังนี้
 - มีวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี
 - มีประสบการณ์ด้านการบริหารโครงการมาแล้ว ไม่น้อยกว่า ๕ ปีโดยต้องเสนอชื่อและคุณสมบัติของผู้จัดการโครงการมา ณ วันยื่นซองประกวดราคา

๒. ผู้รับจ้าง...

๒. ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีหัวหน้าทีมนำเข้าข้อมูลที่มีประสบการณ์ด้านการนำเข้าข้อมูลภาพลักษณ์มาแล้วไม่น้อยกว่า ๓ ปี ซึ่งต้องทำงานประจำ ณ สำนักงานที่ดินแบบเต็มเวลาแห่งละ ๑ คน จนกว่าจะตรวจรับเสร็จ โดยอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของสำนักงานที่ดิน

๓. ผู้รับจ้างจะต้องจัดเจ้าหน้าที่ด้านการนำเข้าข้อมูลเข้าปฏิบัติงานประจำ ณ สำนักงานที่ดินตามโครงการฯ จำนวนอย่างน้อยตามเอกสารประกอบหมายเลข ๔ เข้าปฏิบัติงานแบบเต็มเวลา โดยอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของสำนักงานที่ดิน และต้องเพียงพอต่อการทำงานให้แล้วเสร็จ ภายในระยะเวลาที่กำหนด

ส่วนที่ ๔ ข้อมูลที่เป็นความลับและการรักษาความลับ

๑. ผู้รับจ้างจะต้องรักษาข้อมูลของกรมที่ดินไว้เป็นความลับ

๒. ผู้รับจ้างจะต้องไม่เปิดเผยข้อมูลอันเป็นความลับใด ๆ หรือข้อมูลอื่นใดทั้งหมดหรือบางส่วนที่ได้รับหรือรับรู้มาจากกรมที่ดินให้ผู้อื่นทราบ โดยมีได้รับความยินยอมจากกรมที่ดิน หากผู้รับจ้างนำไปเปิดเผย จะต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย

๓. ผู้รับจ้างต้องให้บุคลากรที่ปฏิบัติงานในโครงการของผู้รับจ้างลงนามหนังสือรับรองไม่เปิดเผยข้อมูลอันเป็นความลับใด ๆ หรือข้อมูลอื่นใดทั้งหมดหรือบางส่วนที่ได้รับหรือรับรู้มาจากกรมที่ดินให้ผู้อื่นทราบ โดยมีได้รับความยินยอมจากกรมที่ดิน หากบุคลากรของผู้รับจ้างนำไปเปิดเผยจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย โดยจะจัดทำหนังสือรับรองให้กรมที่ดินภายใน ๓๐ วันนับจากวันลงนามในสัญญา (เอกสารประกอบหมายเลข ๕)

ส่วนที่ ๕ การตรวจรับ

๑. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาบุคลากร วัสดุ ครุภัณฑ์ สถานที่ และระบบสื่อสาร รวมทั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่จำเป็นสำหรับการตรวจรับ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น เพื่อให้การตรวจรับเป็นไปอย่างสะดวก รวดเร็ว ถูกต้อง ครบถ้วน ตรงตามข้อกำหนดของสัญญา

๒. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาโปรแกรมสำหรับตรวจสอบการเชื่อมโยงข้อมูลภาพลักษณ์กับฐานข้อมูลทะเบียนที่ดินเชิงอักษร (Text Data) พร้อมทั้งให้คำแนะนำการใช้งานโปรแกรม

๓. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาระบบตรวจภาพลักษณ์อัตโนมัติ เพื่อตรวจสอบความสมบูรณ์ของภาพลักษณ์ที่นำเข้า

ส่วนที่ ๖ การเรียกค่าปรับช่วงระยะเวลาการรับประกันความชำรุดบกพร่อง

หากมีค่าปรับ ผู้รับจ้างต้องนำส่งเงินค่าปรับให้กรมที่ดินภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่กรมที่ดินแจ้งให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร หากไม่นำส่งเงินค่าปรับ กรมที่ดินมีสิทธิหักเงินค่าปรับจากเงินประกันสัญญา หรือเรียกจากธนาคารผู้ค้ำประกันทันที

ส่วนที่ ๗ การปรับเปลี่ยนบุคลากร

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าบุคลากรของผู้รับจ้างไม่เหมาะสมหรือไม่มีประสิทธิภาพ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการเปลี่ยนบุคลากรดังกล่าวในทันทีที่ได้รับแจ้ง โดยจะนำมาเป็นเหตุผลของการล่าช้าของงานไม่ได้ และในกรณีที่จำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงเจ้าหน้าที่จากที่เสนอ เจ้าหน้าที่ใหม่จะต้องมีคุณสมบัติไม่น้อยกว่าเจ้าหน้าที่เดิม และจะต้องได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนเข้าดำเนินการ

ส่วนที่ ๘ ...

ส่วนที่ ๘ การส่งมอบงานและการจ่ายเงิน

๑. ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้ร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างตามสัญญา

๒. การส่งมอบงานและการจ่ายเงินจะกำหนดเป็นงวด ดังนี้

งวดที่ ๑ ร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ

ส่งมอบการนำเข้าข้อมูลทุกประเภทตามที่กำหนดและดำเนินการเชื่อมโยงข้อมูลได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน ณ สำนักงานที่ดินในพื้นที่จังหวัดราชบุรี กาญจนบุรี ประจวบคีรีขันธ์ สุราษฎร์ธานี พังงา ภูเก็ต และจังหวัดกระบี่ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา และผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างได้ตรวจสอบผลงานที่ส่งมอบแล้ว ปรากฏว่าครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ทุกประการ

งวดที่ ๒ ร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ

ส่งมอบการนำเข้าข้อมูลทุกประเภทตามที่กำหนด และดำเนินการเชื่อมโยงข้อมูลได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน ณ สำนักงานที่ดินในพื้นที่จังหวัดบุรีรัมย์ สุรินทร์ ศรีสะเกษ ยโสธร มุกดาหาร สกลนคร และจังหวัดนครพนม ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างได้ตรวจสอบผลงานที่ส่งมอบแล้วปรากฏว่าครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ทุกประการ

งวดที่ ๓ ร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ

ส่งมอบการนำเข้าข้อมูลทุกประเภทตามที่กำหนด และดำเนินการเชื่อมโยงข้อมูลได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน ณ สำนักงานที่ดินในพื้นที่จังหวัดอุดรธานี หนองบัวลำภู อุทัยธานี นครสวรรค์ เชียงราย พะเยา น่าน แพร่ ลำพูน และจังหวัดลำปาง ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างได้ตรวจสอบผลงานที่ส่งมอบแล้ว ปรากฏว่าครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ทุกประการ

งวดที่ ๔ ร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ

ส่งมอบการนำเข้าข้อมูลทุกประเภทตามที่กำหนด และดำเนินการเชื่อมโยงข้อมูลได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน ณ สำนักงานที่ดินในพื้นที่จังหวัดพิษณุโลก เพชรบูรณ์ ชัยนาท ลพบุรี สระบุรี อ่างทอง สุพรรณบุรี พระนครศรีอยุธยา สมุทรสาคร สมุทรสงคราม ปราจีนบุรี และจังหวัดสระแก้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างได้ตรวจสอบผลงานที่ส่งมอบแล้วปรากฏว่าครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ทุกประการ

หมายเหตุ ในกรณีที่วันส่งมอบตรงกับวันหยุดราชการ ให้ส่งมอบในวันทำการถัดไป

ส่วนที่ ๙ การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ภายใน ๓ เดือน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานในสำนักงานที่ดินเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่จำนวน ๒ คน เพื่อปฏิบัติงานประจำ ณ สำนักงานที่ดิน (อยู่ภายใต้การกำกับดูแลของสำนักงานที่ดิน) โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น เพื่อทำหน้าที่ปรับปรุงข้อมูล หากมีข้อมูลใดเปลี่ยนแปลงไปไม่เป็นปัจจุบัน

หากภายในระยะเวลาดังกล่าว ผู้รับจ้างไม่จัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานแต่ไม่ครบจำนวน จะต้องถูกปรับวันละ ๑,๐๐๐ บาทต่อสำนักงานที่ดิน จนถึงวันที่มีเจ้าหน้าที่มาปฏิบัติงานครบจำนวน

ส่วนที่ ๑๐...

ส่วนที่ ๑๐ ค่าปรับ

เมื่อครบกำหนดระยะเวลาการส่งมอบงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่สามารถส่งมอบงานให้ครบถ้วน ถูกต้อง หรือแก้ไขงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลาการส่งมอบงานตามสัญญา จะต้องยินยอมให้ ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๐๕ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา นับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดส่งมอบจนถึงวันที่ ผู้รับจ้างส่งมอบงานให้ครบถ้วน ถูกต้อง ทุกสำนักงานตามสัญญา

ส่วนที่ ๑๑ สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และข้อเสนอแนะ วิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็น

- สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับรายละเอียด คุณลักษณะเฉพาะของงานนี้ ได้ที่สถานที่ติดต่อ กองพัสดุ กรมที่ดิน ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา อาคารรัฐประศาสนภักดี ชั้น ๕ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ ๐-๒๑๔๑-๕๗๑๒

โทรสาร ๐-๒๑๔๓-๙๑๗๑

เว็บไซต์กรมที่ดิน www.dol.go.th

e-mail: supply@dol.go.th

- สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความคิดเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะวิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย



เอกสารประกอบหมายเลข ๑

ปริมาณเอกสารสิทธิในพื้นที่เป้าหมาย

| ที่ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | ทะเบียนที่ดิน (แปลง/ห้อง/อาคาร) | | | | | | ห้องชุด | รวม |
|-----|---|---------------------------------|------------|---------|-------|--------|-------|---------|-----|
| | | โฉนดที่ดิน | โฉนดตราจอง | ตราจองฯ | นส.๓ | นส.๓ ก | | | |
| ๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ | ๑๑๑,๙๒๔ | ๕ | ๒๒ | ๓,๗๕๕ | ๑๗,๒๘๔ | ๑,๒๒๗ | ๑๓๔,๒๑๗ | |
| ๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาคลองท่อม | ๔๙,๓๕๒ | - | - | ๑,๗๕๙ | ๑๔,๒๗๗ | - | ๖๕,๓๘๘ | |
| ๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาคลองท่อม ส่วนแยกเกาะลิบตา | ๑๑,๐๑๗ | - | - | ๗๖๔ | ๙,๒๙๒ | - | ๒๑,๐๗๓ | |
| ๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาอ่าวลึก | ๔๕,๐๗๙ | - | - | ๒,๕๐๐ | ๑๔,๔๗๗ | - | ๖๒,๐๕๖ | |
| ๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี | ๕๒,๐๐๒ | ๑ | - | ๘,๘๖๒ | ๓๔,๘๗๗ | ๑,๐๑๖ | ๙๖,๗๕๘ | |
| ๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ส่วนแยกเกาะขวัญ | ๒๗,๐๒๑ | - | - | ๙๑๑ | ๖๙๗ | - | ๒๘,๖๒๙ | |
| ๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาทองผาภูมิ | ๑๗,๐๓๒ | - | - | ๑,๐๗๔ | ๒,๗๔๖ | - | ๒๐,๘๕๒ | |
| ๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาท่าม่วง | ๖๔,๖๔๔ | - | - | ๓,๒๐๗ | ๑๕,๗๙๘ | - | ๘๓,๖๔๙ | |
| ๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาท่ามะกา | ๓๔,๙๙๒ | - | ๒๘๔ | ๒,๗๔๗ | ๑,๙๕๐ | - | ๓๙,๙๗๓ | |
| ๑๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาบ่อพลอย | ๒๔,๒๕๙ | - | - | ๖,๙๓๑ | ๖,๔๓๑ | - | ๓๗,๖๒๑ | |
| ๑๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาพนมทวน | ๓๗,๑๕๐ | ๕ | ๖ | ๑,๕๔๑ | ๒,๕๗๐ | - | ๔๑,๒๗๑ | |
| ๑๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท | ๑๐๔,๕๖๑ | - | ๔๑๒ | ๖,๒๑๐ | - | - | ๑๑๑,๑๘๓ | |
| ๑๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์ | ๓๓,๐๖๒ | - | ๘๖ | ๙๙๓ | ๖๘๔ | - | ๓๔,๘๒๕ | |
| ๑๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี | ๕๑,๒๓๐ | ๕ | - | ๑,๑๘๘ | ๓๔๓ | - | ๕๒,๗๖๖ | |
| ๑๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา | ๕๗,๑๖๐ | ๕ | ๑๐ | ๒,๑๕๑ | ๓,๖๑๖ | - | ๖๒,๙๔๒ | |
| ๑๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ | ๑๗๖,๘๔๙ | - | - | ๓,๗๗๔ | ๔,๐๗๓ | ๒,๐๘๐ | ๑๘๖,๗๗๖ | |

ขอเบตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
 ประสานกรรมการ
 (นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์) ๑๕ พค ๒๕๖๗ (นางสาวพรริศา สำเืองมงคล) กรรมการและเลขานุการ

| ที่ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | ทะเบียนที่ดิน (แปลง/ห้อง/อาคาร) | | | | | | ห้องชุด | รวม |
|-----|--|---------------------------------|------------|---------|-------|--------|-----|---------|-----|
| | | โฉนดที่ดิน | โฉนดตราจอง | ตราจองฯ | นส.๓ | นส.๓ ก | - | | |
| ๑๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงราย | ๓๙,๔๖๙ | - | - | ๑,๑๑๒ | ๓,๔๗๕ | - | ๔๔,๓๕๖ | |
| ๑๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงใหม่ | ๒๘,๒๖๗ | - | - | ๕๒๔ | ๑,๑๑๖ | - | ๒๙,๙๐๗ | |
| ๑๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเทิง | ๘๕,๕๓๐ | - | - | ๑,๕๑๐ | ๔,๑๘๖ | - | ๙๑,๑๒๖ | |
| ๒๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่จัน | ๒๔,๙๑๒ | - | - | ๘๔๔ | ๑,๒๐๙ | - | ๒๖,๙๖๕ | |
| ๒๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาพาน | ๘๓,๖๖๘ | ๑ | ๑ | ๒,๐๓๖ | ๓,๙๙๓ | - | ๘๙,๖๙๙ | |
| ๒๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่จัน | ๑๖,๗๗๘ | - | - | ๓๙๙ | ๗๗๑ | - | ๑๗,๕๔๘ | |
| ๒๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่จัน | ๗๒,๐๙๘ | - | - | ๓,๕๔๔ | ๔,๖๕๒ | - | ๘๐,๒๙๔ | |
| ๒๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย | ๖๔,๕๒๕ | - | - | ๑๘๕ | ๓,๑๙๗ | ๙๘ | ๖๘,๐๐๕ | |
| ๒๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงชัย | ๕๒,๒๐๐ | - | - | ๖๓๓ | ๔,๑๓๓ | ๑๘๔ | ๕๗,๑๕๐ | |
| ๒๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงป่าเป้า | ๓๔,๙๖๗ | - | - | ๑,๐๘๓ | ๑,๕๗๕ | - | ๓๗,๖๒๕ | |
| ๒๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงป่าเป้า | ๒๖,๕๐๘ | - | - | ๖๕๖ | ๑,๓๕๖ | - | ๒๘,๕๑๐ | |
| ๒๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงป่าเป้า | ๑๔,๑,๙๒๖ | ๑ | - | ๓,๑๔๕ | ๓,๙๑๑ | - | ๑๘,๙๘๓ | |
| ๒๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาท่าอุเทน | ๖๔,๒๕๑ | - | - | ๑,๐๒๗ | ๙,๑๒๘ | - | ๗๔,๔๐๖ | |
| ๓๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาท่าอุเทน | ๒๓,๐๕๘ | - | - | ๑,๓๒๒ | ๒,๘๒๔ | ๑ | ๒๖,๐๕๕ | |
| ๓๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาธาตุพนม | ๖๑,๐๒๙ | - | - | ๑,๓๔๒ | ๔,๓๓๗ | - | ๖๖,๗๐๘ | |
| ๓๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาบ้านแก่ง | ๗๖,๙๙๘ | - | - | ๒,๒๔๓ | ๘,๗๕๒ | - | ๘๗,๙๙๓ | |
| ๓๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาบ้านแก้ว | ๓๘,๘๓๒ | - | - | ๔๘๔ | ๑,๘๔๕ | - | ๔๑,๑๖๑ | |
| ๓๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเรณูนคร | ๓๗,๖๗๖ | - | - | ๖๒๐ | ๑,๔๐๒ | - | ๓๙,๖๙๘ | |

ขอเสนอของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการประเมินออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
 ประสานกรรมการ
 (นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์) ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗ (นางสาวพรริษา สำเืองมงคล) กรรมการและเลขานุการ

| ที่ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | ทะเบียนที่ดิน (แปลง/ห้อง/อาคาร) | | | | | | |
|-----|---|---------------------------------|------------|---------|-------|--------|---------|---------|
| | | โฉนดที่ดิน | โฉนดตราจอง | ตราจองฯ | นส.๓ | นส.๓ ก | ห้องชุด | รวม |
| ๓๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาศรีสงคราม | ๕๔,๔๐๖ | - | - | ๑,๐๐๑ | ๔,๒๖๐ | - | ๕๙,๖๖๗ |
| ๓๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ | ๑๗๔,๓๗๙ | ๔ | ๔๘๔ | ๓,๖๓๒ | ๔,๘๓๒ | ๒,๔๗๓ | ๑๘๕,๘๐๔ |
| ๓๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาชุมแสง | ๓๙,๘๓๙ | - | ๒๒๙ | ๘๘๑ | ๗๐๙ | - | ๔๑,๖๕๘ |
| ๓๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาตากฟ้า | ๒๙,๐๑๙ | - | - | ๙๖ | ๘๘๑ | - | ๒๙,๙๙๖ |
| ๓๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาตากถ้ำ | ๖๘,๕๐๒ | ๑ | ๓๐ | ๒,๘๑๗ | ๒,๙๔๔ | - | ๗๔,๒๗๔ |
| ๔๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาท่าตะโก | ๓๙,๐๕๑ | - | ๓๐ | ๕๓๕ | ๘๓๑ | - | ๔๐,๔๑๗ |
| ๔๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาท่าตะโก ส่วนแยกโพธิ์ | ๑๙,๐๗๑ | - | - | ๖๑๒ | ๒,๘๒๘ | - | ๒๒,๕๑๑ |
| ๔๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาบรรพตพิสัย | ๕๖,๒๖๙ | - | ๑๐๙ | ๖๘๕ | ๒,๑๕๖ | - | ๕๙,๖๑๙ |
| ๔๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาพยุหะคีรี | ๔๕,๔๐๕ | - | - | ๗๘๖ | ๑,๗๕๗ | - | ๔๗,๙๔๘ |
| ๔๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาลาดยาว | ๕๐,๖๙๐ | ๒ | ๑๗๗ | ๑,๐๕๔ | ๒,๗๘๐ | - | ๕๔,๖๐๓ |
| ๔๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาหนองบัว | ๓๖,๗๗๔ | ๘๕ | ๒๙ | ๑,๖๕๔ | ๑,๕๗๙ | - | ๔๐,๑๒๑ |
| ๔๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน | ๙๕,๘๐๒ | - | - | ๖,๔๕๙ | ๔,๔๘๒ | - | ๑๐๖,๗๔๓ |
| ๔๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาเวียงกลาง | ๓๘,๐๐๒ | - | - | ๒,๖๘๐ | ๒,๒๕๓ | - | ๔๒,๙๓๕ |
| ๔๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาท่าม่วง | ๓๙,๓๖๑ | - | - | ๒,๑๙๒ | ๒,๙๒๖ | - | ๔๔,๔๗๙ |
| ๔๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาพาน้อย | ๒๗,๒๗๕ | - | - | ๑,๘๗๘ | ๒,๐๕๐ | - | ๓๑,๒๐๓ |
| ๕๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาปัว | ๕๓,๐๓๑ | - | - | ๑,๙๑๘ | ๑,๗๒๔ | - | ๕๖,๖๗๓ |
| ๕๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาเวียงสา | ๔๒,๗๐๒ | - | - | ๒,๕๓๑ | ๒,๓๙๘ | - | ๔๗,๖๓๑ |
| ๕๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ | ๑๖๕,๑๓๐ | - | - | ๖,๕๑๘ | ๙,๕๗๑ | ๕๒๕ | ๑๘๑,๗๔๔ |

ขอรับรองของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
 ประสานกรรมการ
 (นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์) ๑๔ พค. ๒๕๖๗
 (นางสาวพรธีรา คำเจียมมงคล) ๑๔ พค. ๒๕๖๗

| ที่ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | ทะเบียนที่ดิน (แปลง/ห้อง/อาคาร) | | | | | | ห้องชุด | รวม |
|-----|---|---------------------------------|------------|---------|-------|--------|--------|---------|-----|
| | | โฉนดที่ดิน | โฉนดตราจอง | ตราจองฯ | นส.๓ | นส.๓ ก | | | |
| ๕๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขากระสัง | ๖๗,๔๕๓ | - | - | ๒,๐๕๐ | ๒,๗๗๒ | - | ๓๒,๒๖๕ | |
| ๕๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาคูเมือง | ๓๒,๔๙๐ | - | - | ๑,๓๗๔ | ๔,๐๒๑ | - | ๓๗,๘๘๕ | |
| ๕๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาบางร่อง | ๑๐๔,๐๓๖ | - | - | ๓,๑๕๔ | ๑๖,๐๑๓ | - | ๑๒๓,๒๐๓ | |
| ๕๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย | ๑๐๐,๖๓๑ | - | - | ๔,๑๖๗ | ๙,๒๒๗ | - | ๑๑๔,๐๒๕ | |
| ๕๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาพุทไธสง | ๙๒,๘๒๘ | - | - | ๑,๐๒๒ | ๖,๒๕๘ | - | ๑๐๐,๑๐๘ | |
| ๕๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาละหานทราย | ๒๑,๙๖๖ | - | - | ๑,๙๒๐ | ๑,๘๔๓ | - | ๒๕,๗๒๙ | |
| ๕๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาลำปลายมาศ | ๑๐๐,๔๙๐ | - | - | ๓,๗๑๐ | ๑๕,๘๗๐ | - | ๑๒๐,๐๗๐ | |
| ๖๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาสตึก | ๖๘,๕๐๘ | - | - | ๑,๔๖๑ | ๔,๘๘๘ | - | ๗๕,๘๕๗ | |
| ๖๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาศีขรชน | ๑๒๐,๑๓๔ | ๕ | ๒ | ๕,๙๑๐ | ๑๒,๗๕๓ | ๘๖ | ๑๓๘,๘๙๐ | |
| ๖๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาบางละมุง | ๕๓,๘๓๓ | - | - | ๑,๔๘๔ | ๖,๓๐๕ | ๖๓ | ๖๑,๖๘๕ | |
| ๖๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาปราณบุรี | ๘๐,๖๔๕ | ๑ | - | ๓,๙๘๖ | ๑๑,๑๘๔ | ๖๓ | ๙๖,๗๒๘ | |
| ๖๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน | ๘๐,๔๖๔ | ๙ | ๒,๐๓๐ | ๓๙๓ | ๒๖,๗๓๗ | ๑๗,๘๙๗ | ๑๒๗,๕๓๐ | |
| ๖๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี | ๒๑,๒๘๖ | ๙ | ๒๗๗ | ๕,๖๒๕ | ๗,๕๐๙ | ๘๖๕ | ๒๓๓,๐๗๑ | |
| ๖๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี สาขาภักขิรินทร์บุรี | ๑๐๕,๔๕๙ | ๓ | ๒๘๑ | ๒,๐๙๔ | ๑๐,๖๒๕ | ๒๘๘ | ๑๑๘,๗๕๐ | |
| ๖๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา | ๑๔๖,๙๔๓ | - | - | ๒,๙๑๔ | - | ๑,๙๖๕ | ๑๕๑,๘๒๒ | |
| ๖๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาท่าเรือ | ๖๕,๙๘๐ | - | - | ๔,๗๗ | - | - | ๖๖,๔๕๗ | |
| ๖๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาวังน้อย | ๑๖๐,๘๓๕ | - | - | ๓๕๖ | - | ๔,๗๗๘ | ๑๖๕,๖๖๙ | |
| ๗๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา | ๙๕,๔๐๖ | - | - | ๘๙๐ | - | ๑๒๗ | ๙๖,๔๒๓ | |

ขอเสนอของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการประเมินออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
 ๐๒ ประธานกรรมการ
 (นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์) ๑๔ พค ๒๕๖๗
 ๖๕๗ กรรมการและเลขานุการ
 (นางสาวพรริศา กำเนิดมงคล)

| ที่ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | ทะเบียนที่ดิน (แปลง/ห้อง/อาคาร) | | | | | | |
|-----|---|---------------------------------|------------|---------|-------|--------|---------|---------|
| | | โฉนดที่ดิน | โฉนดตราจอง | ตราจองฯ | นส.๓ | นส.๓ ก | ห้องชุด | รวม |
| ๗๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา | ๑๐๕,๕๙๒ | - | - | ๕,๓๓๔ | ๕,๘๓๔ | ๒๙๒ | ๑๑๖,๐๕๒ |
| ๗๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาจุน | ๓๕,๓๓๘ | - | - | ๓๗๐ | ๑,๓๑๔ | - | ๓๗,๐๒๒ |
| ๗๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาเวียงคำ | ๘๖,๗๒๕ | - | ๓ | ๓,๗๒๕ | ๒,๑๕๙ | - | ๙๒,๖๑๒ |
| ๗๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาดอกคำใต้ | ๕๖,๓๓๒ | - | - | ๑,๐๙๒ | ๑,๕๘๒ | - | ๕๙,๐๐๖ |
| ๗๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาปาง | ๔๐,๑๐๙ | - | - | ๕๑๖ | ๙๔๙ | - | ๔๑,๕๗๔ |
| ๗๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาปาง ส่วนแยกเวียงม่วง | ๑๔,๕๕๘ | - | - | ๔๓๗ | ๘๕๙ | - | ๑๕,๘๔๔ |
| ๗๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาแม่ใจ | ๒๙,๑๐๐ | - | - | ๘๓๓ | ๕๖๓ | - | ๓๐,๔๙๖ |
| ๗๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา | ๓๓,๙๑๒ | ๕ | ๘ | ๑,๕๙๙ | ๕,๗๘๙ | - | ๔๐,๓๑๒ |
| ๗๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา ส่วนแยกเกาะยาว | ๔,๐๕๘ | - | - | ๗๑๕ | ๖,๘๘๕ | - | ๑๑,๒๕๘ |
| ๘๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาตะกั่วทุ่ง | ๒๔,๔๕๓ | - | ๔๑ | ๑,๕๓๐ | ๙,๒๐๙ | - | ๓๕,๒๓๓ |
| ๘๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาตะกั่วป่า | ๔๑,๙๖๖ | - | ๕ | ๓,๓๙๗ | ๑๑,๓๕๑ | - | ๕๖,๗๑๘ |
| ๘๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาท้ายเขื่อน | ๒๑,๓๒๗ | ๕ | - | ๙๓๙ | ๓,๖๔๘ | - | ๒๕,๙๑๘ |
| ๘๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา | ๒๐๗,๘๖๘ | ๑๑,๙๕๖ | ๘๖๗ | ๒,๒๐๘ | ๒,๘๓๗ | ๒,๙๓๘ | ๒๒๘,๖๗๔ |
| ๘๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา | ๖๑,๑๖๓ | - | - | ๑,๖๖๘ | ๔,๕๕๐ | - | ๖๓,๓๘๑ |
| ๘๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา | ๓๕,๑๑๔ | ๘๐๘ | ๑๗๕ | ๑,๓๕๓ | ๑,๒๓๘ | - | ๓๘,๖๘๘ |
| ๘๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา | ๗๔,๕๔๘ | ๔๑๒ | ๗๙ | ๑,๗๐๗ | ๑,๑๓๖ | - | ๗๗,๘๘๒ |
| ๘๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา | ๗๕,๒๗๓ | ๑,๔๙๐ | ๓๖๘ | ๑,๐๑๙ | ๑,๘๖๒ | - | ๘๐,๐๑๒ |
| ๘๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา | ๗๒,๕๘๖ | ๘๓๐ | ๑๒๒ | ๕,๕๕๘ | ๘,๙๘๔ | - | ๘๖,๙๘๐ |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
 ๐๙
 ประธานกรรมการ
 (นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์) ๑๔ พค ๒๕๖๗
 (นางสาวพรรณีรา ล้ำเจียมมงคล)

กรรมการและเลขานุการ

| ที่ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | ทะเบียนที่ดิน (แปลง/ห้อง/อาคาร) | | | | | | รวม |
|-----|--|---------------------------------|------------|---------|--------|--------|---------|---------|
| | | โฉนดที่ดิน | โฉนดตราจอง | ตราจองฯ | นส.๓ | นส.๓ ก | ห้องชุด | |
| ๘๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาวัดโบสถ์ | ๓๑,๕๗๐ | ๑,๒๐๗ | ๑ | ๕๕๖ | ๑,๕๕๕ | - | ๓๘,๘๖๙ |
| ๙๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ | ๑๓๐,๕๑๙ | - | - | ๑๑,๖๙๔ | ๖,๒๖๙ | ๗๗ | ๑๘๘,๕๕๙ |
| ๙๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาชนแดน | ๕๐,๖๕๘ | - | - | ๑,๕๖๗ | ๕,๙๑๔ | - | ๕๘,๑๒๙ |
| ๙๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาวิเชียรบุรี | ๙๐,๐๖๗ | - | - | ๒,๐๗๘ | ๖,๖๕๘ | - | ๙๘,๘๐๓ |
| ๙๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหนองไผ่ | ๘๐,๓๘๓ | - | - | ๕,๐๒๐ | ๕,๓๑๒ | - | ๘๐,๗๑๕ |
| ๙๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มเก่า | ๓๗,๘๒๒ | - | - | ๘๕๕ | ๑,๖๕๓ | - | ๔๐,๓๓๐ |
| ๙๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก | ๑๐๐,๗๖๖ | - | - | ๒,๕๐๕ | ๒,๒๑๕ | - | ๑๐๕,๓๘๖ |
| ๙๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก ส่วนแยกเขาค้อ | ๑๑,๓๘๙ | - | - | ๙๕ | ๒,๐๙๗ | ๑๓๖ | ๑๓,๖๑๗ |
| ๙๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ | ๑๐๔,๕๐๖ | - | - | ๑,๙๓๖ | ๑,๙๐๖ | - | ๑๐๘,๒๔๘ |
| ๙๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาร่องวาง | ๔๙,๗๕๓ | - | - | ๑,๖๘๖ | ๓,๙๗๐ | - | ๕๕,๔๐๙ |
| ๙๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาคลอง | ๓๖,๘๗๒ | - | - | ๑,๖๙๙ | ๓,๘๙๖ | - | ๔๒,๒๖๗ |
| ๑๐๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาวังชิ้น | ๓๑,๑๓๘ | - | - | ๑,๐๑๙ | ๖,๒๔๔ | - | ๓๘,๔๐๑ |
| ๑๐๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาสอง | ๓๓,๗๕๕ | - | - | ๑,๑๕๕ | ๕,๐๖๖ | - | ๓๙,๙๗๕ |
| ๑๐๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาสุ่งเม่น | ๘๓,๐๒๒ | - | - | ๕,๑๗๒ | ๕,๕๗๗ | - | ๙๓,๗๗๑ |
| ๑๐๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต | ๑๓๓,๐๕๙ | ๔๒ | ๔๕๕ | ๑,๗๙๑ | ๑๔,๖๒๕ | ๓๑,๓๐๓ | ๑๘๐,๘๖๕ |
| ๑๐๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สาขาถลาง | ๖๕,๘๗๐ | ๑๙ | ๕๕ | ๑,๙๗๒ | ๑๐,๓๖๐ | ๑๑,๕๕๖ | ๘๙,๘๑๒ |
| ๑๐๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สาขาถลาง | ๑๓๒,๕๖๖ | - | - | ๔,๙๕๒ | ๒๑,๙๑๐ | - | ๑๕๙,๘๒๘ |
| ๑๐๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สาขาคำชะอี | ๔๗,๗๘๔ | - | - | - | ๙๗๑ | - | ๕๐,๗๕๕ |

ขอเบ็ดเตล็ดของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการประเมินออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
 (นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์) ประธานกรรมการ (นางสาวพรธีรา คำเจียมมงคล) กรรมการและเลขานุการ

| ที่ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | ทะเบียนที่ดิน (แปลง/ห้อง/อาคาร) | | | | | | |
|-----|---|---------------------------------|------------|---------|--------|--------|---------|---------|
| | | โฉนดที่ดิน | โฉนดตราจอง | ตราจองฯ | นส.๓ | นส.๓ ก | ห้องชุด | รวม |
| ๑๐๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร | ๑๕๕,๘๘๙ | - | - | ๖,๑๘๕ | ๑๕,๑๓๙ | - | ๑๖๗,๒๑๓ |
| ๑๐๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาอุทุมม | ๔๑,๓๐๗ | - | - | ๑,๓๐๖ | ๑๐,๘๓๘ | - | ๕๓,๔๔๑ |
| ๑๐๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาคำเขื่อนแก้ว | ๗๔,๗๒๔ | ๒ | - | ๓๑๖ | ๕,๓๓๖ | - | ๘๐,๓๗๖ |
| ๑๑๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาเมืองชัย | ๘๓,๕๒๑ | - | - | ๒,๖๐๓ | ๘,๗๖๕ | - | ๙๔,๘๘๙ |
| ๑๑๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาเมืองนกทา | ๔๔,๙๔๐ | - | - | ๑,๗๕๖ | ๕,๒๒๒ | - | ๕๑,๙๑๘ |
| ๑๑๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาจอมบึง | ๑๕๑,๓๘๕ | ๘๖ | - | ๑,๑๖๕ | ๑,๗๗๖ | - | ๑๕๓,๓๒๖ |
| ๑๑๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาจอมบึง | ๓๑,๗๙๔ | - | - | ๘๓๙ | ๖,๓๓๐ | - | ๓๘,๙๖๓ |
| ๑๑๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาบ้านโป่ง | ๙๖,๒๙๗ | - | ๑๑๘ | ๑,๖๕๐ | ๑,๙๒๘ | - | ๙๙,๙๙๓ |
| ๑๑๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาปากท้อ | ๔๘,๒๕๖ | ๓ | ๒ | ๘๗๑ | ๑,๖๘๖ | ๔๑ | ๕๐,๘๕๙ |
| ๑๑๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาโพธาราม | ๑๐๖,๖๑๓ | ๑ | ๒๘๘ | ๕,๕๑๙ | ๓,๑๙๗ | - | ๑๑๕,๕๑๘ |
| ๑๑๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาสวนผึ้ง | ๙,๒๓๑ | - | - | ๕๓๕ | ๑๐,๙๑๘ | - | ๒๐,๖๖๔ |
| ๑๑๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร | ๑๒๐,๗๕๙ | - | - | ๒๓,๒๘๔ | ๔๕๗ | ๓๓๓ | ๑๔๔,๘๓๓ |
| ๑๑๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาโคกสำโรง | ๙๐,๔๐๗ | ๑ | ๒๖ | ๒,๒๓๘ | ๒๓,๒๘๕ | - | ๑๑๕,๙๕๗ |
| ๑๒๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาชัยบาดาล | ๓๘,๑๙๗ | - | - | ๔๖๑ | ๑๙,๔๖๖ | - | ๕๘,๑๐๔ |
| ๑๒๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาบ้านหมี่ | ๔๔,๐๓๗ | - | - | ๕๓ | ๑,๒๒๘ | - | ๔๖,๓๑๑ |
| ๑๒๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาพัฒนาภิรมย์ | ๓๗,๑๐๓ | - | - | ๔๘ | ๑,๒๘๑ | - | ๓๘,๔๒๒ |
| ๑๒๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาป่าแฝก | ๒๑๐,๒๑๗ | ๑ | ๓๙๗ | ๔,๖๒๒ | ๘,๔๙๘ | ๑,๑๐๓ | ๒๒๔,๘๓๘ |
| ๑๒๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาเกาะกา | ๖๐,๓๒๘ | - | ๗ | ๑,๗๖๕ | ๑,๖๔๔ | - | ๖๓,๗๔๔ |

ขอเสนอของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ینگประภมณ พ.ศ. ๒๕๖๗
 ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗
 (นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์) (นางสาวพรธีรา คำเจียมมงคล) กรรมการและเลขานุการ

| ที่ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | ทะเบียนที่ดิน (แปลง/ห้อง/อาคาร) | | | | | | ห้องชุด | รวม |
|-----|--|---------------------------------|------------|---------|-------|--------|-----|---------|-----|
| | | โฉนดที่ดิน | โฉนดตราจอง | ตราจองฯ | นส.๓ | นส.๓ ก | | | |
| ๑๒๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาบาง | ๒๙,๑๑๐ | - | - | ๑,๖๒๔ | ๓,๑๖๒ | - | ๓๓,๘๙๖ | |
| ๑๒๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแจ้ห่ม | ๖๒,๓๒๒ | - | - | ๑,๐๐๖ | ๕,๒๐๐ | - | ๖๘,๕๒๘ | |
| ๑๒๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเวียง | ๕๓,๕๓๗ | ๕ | - | ๒,๒๕๗ | ๓,๖๔๐ | - | ๕๙,๓๒๙ | |
| ๑๒๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่ทะ | ๖๙,๗๒๘ | - | - | ๑,๓๕๔ | ๒,๖๓๒ | - | ๗๓,๗๑๔ | |
| ๑๒๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่พริก | ๑๙,๕๗๕ | - | - | ๕๖๐ | ๙๖๓ | - | ๒๑,๐๙๘ | |
| ๑๓๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาวังเหนือ | ๓๓,๐๙๔ | - | - | ๖๗๐ | ๒,๐๙๕ | - | ๓๕,๘๕๙ | |
| ๑๓๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาสุพรรณ | ๓๓,๓๒๖ | - | ๒ | ๗๐๐ | ๑,๑๒๔ | - | ๓๕,๑๕๒ | |
| ๑๓๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาสุริยงม | ๓๑,๑๖๘ | - | - | ๔๒๔ | ๑,๕๖๐ | - | ๓๓,๑๕๒ | |
| ๑๓๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาห้างฉัตร | ๔๙,๒๕๐ | - | - | ๑,๒๙๑ | ๒,๓๒๐ | - | ๕๒,๘๖๑ | |
| ๑๓๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง | ๑๓๙,๐๕๒ | - | - | ๖,๙๙๒ | ๓,๘๙๕ | ๕๗๖ | ๑๕๐,๕๑๕ | |
| ๑๓๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง ส่วนแยกบ้านธิ | ๒๒,๒๓๘ | - | - | ๑๐๓ | ๔๒๒ | ๓๓ | ๒๒,๗๙๖ | |
| ๑๓๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาบ้านโฮ้ง | ๓๙,๓๐๑ | - | - | ๙๒๘ | ๒,๓๘๖ | - | ๔๒,๖๑๕ | |
| ๑๓๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาป่าซาง | ๖๕,๐๐๐ | - | - | ๒,๐๙๕ | ๔,๕๖๑ | - | ๗๑,๖๕๖ | |
| ๑๓๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่ทา | ๒๔,๕๒๓ | - | - | ๙๒๗ | ๑,๘๘๖ | - | ๒๗,๓๓๖ | |
| ๑๓๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่สุก | ๔๙,๗๖๙ | - | - | ๒,๓๖๐ | ๕,๓๘๗ | - | ๕๗,๕๑๖ | |
| ๑๔๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่สุก | ๑๖๔,๓๕๕ | - | - | ๗,๖๕๓ | ๒๐,๔๘๔ | - | ๑๙๒,๔๙๒ | |
| ๑๔๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาบ้านทรายมูล | ๘๙,๘๒๕ | - | - | ๑,๙๖๑ | ๑๓,๙๖๖ | - | ๑๐๕,๗๕๒ | |
| ๑๔๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาบ้านทรายมูล | ๑๒๒,๙๔๔ | - | - | ๑,๗๓๑ | ๑๑,๑๕๙ | - | ๑๓๕,๘๓๔ | |

ขอเสนอของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
 กรมการและเลขานุการ
 (นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์) ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗ (นางสาวพรธีรา ล้ำเลิศมงคล)

| ที่ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | ทะเบียนที่ดิน (แปลง/ห้อง/อาคาร) | | | | | | |
|-----|--|---------------------------------|------------|---------|-------|--------|---------|---------|
| | | โฉนดที่ดิน | โฉนดตราจอง | ตราจองฯ | นส.๓ | นส.๓ ก | ห้องชุด | รวม |
| ๑๕๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาอุษุมย์ | ๓๖,๐๙๔ | - | - | ๑,๒๖๙ | ๓,๗๙๕ | - | ๘๑,๑๕๘ |
| ๑๕๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาอุษุมย์ | ๗๑,๖๐๑ | - | - | ๒,๑๔๘ | ๔,๐๐๓ | - | ๗๗,๗๕๒ |
| ๑๕๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาปรางค์กู่ | ๔๒,๗๖๐ | - | - | ๙๓๓ | ๒,๓๔๒ | - | ๔๖,๐๓๕ |
| ๑๕๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาจารย์ศิลป์ | ๘๘,๘๕๑ | - | - | ๑,๙๘๐ | ๖,๕๑๐ | - | ๙๗,๓๔๑ |
| ๑๕๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาอุทุมพรพิสัย | ๑๓๖,๑๑๒ | - | - | ๖,๑๔๐ | ๘,๙๗๔ | - | ๑๕๑,๒๒๖ |
| ๑๕๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาอุทุมพรพิสัย | ๑๗๔,๒๕๓ | - | - | ๔,๐๖๑ | ๒๓,๑๙๓ | ๑๕๘ | ๒๐๑,๖๖๕ |
| ๑๕๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาอุทุมพรพิสัย | ๖๐,๗๑๖ | - | - | ๑,๑๘๘ | ๔,๖๘๑ | - | ๖๗,๕๘๕ |
| ๑๖๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาบ้านม่วง | ๒๖,๙๕๒ | - | - | ๔๖๔ | ๓,๘๔๙ | - | ๓๑,๕๖๕ |
| ๑๖๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาพนมดงรัก | ๕๔,๘๕๗ | - | - | ๑,๘๕๕ | ๔,๐๐๗ | - | ๖๐,๗๑๙ |
| ๑๖๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาพังโคน | ๓๖,๓๔๕ | - | - | ๙๐๔ | ๓,๐๗๔ | - | ๔๐,๓๒๓ |
| ๑๖๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาวานรนิวาส | ๘๒,๑๗๔ | - | - | ๒,๗๐๑ | ๑๑,๔๘๓ | - | ๙๖,๓๕๘ |
| ๑๖๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาวาริชภูมิ | ๓๘,๙๗๙ | - | - | ๖๑๘ | ๓,๐๖๑ | - | ๔๒,๖๕๘ |
| ๑๖๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาสว่างแดนดิน | ๑๓๖,๘๓๗ | - | - | ๔,๘๙๑ | ๒๑,๑๘๓ | - | ๑๕๘,๙๑๑ |
| ๑๖๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาอากาศอำนวย | ๕๔,๒๖๔ | - | - | ๖๒๐ | ๓,๘๑๒ | - | ๕๘,๖๙๖ |
| ๑๖๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ | ๑๐๐,๑๗๒ | - | - | ๓๗๘ | - | ๗๖๓ | ๑๐๑,๕๕๗ |
| ๑๖๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ | ๑๕๘,๕๖๘ | - | - | ๑๓๙ | - | ๑๒,๕๓๙ | ๑๗๒,๖๖๗ |
| ๑๖๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขากระทุงแมน | ๘๗,๗๒๗ | - | - | ๓ | - | ๗,๒๖๓ | ๙๔,๙๙๓ |
| ๑๗๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาบ้านแพ้ว | ๔๘,๙๐๑ | - | - | ๙๗ | - | - | ๔๙,๑๐๒ |

ขอเสนอของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
 ๐๘ ประธานกรรมการ กรมการและเลขานุการ
 (นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์) ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗ (นางสาวพรสิริรา คำเสียมมงคล)

| ที่ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | ทะเบียนที่ดิน (แปลง/ห้อง/อาคาร) | | | | | | |
|-----|---|---------------------------------|------------|---------|-------|--------|---------|---------|
| | | โฉนดที่ดิน | โฉนดตราจอง | ตราจองฯ | นส.๓ | นส.๓ ก | ห้องชุด | รวม |
| ๑๖๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว | ๖๕,๒๒๗ | - | - | ๑,๙๓๔ | ๑,๗๘๕ | - | ๖๘,๙๑๕ |
| ๑๖๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว สาขาอรัญประเทศ | ๖๖,๐๐๖ | ๕ | ๑ | ๒,๕๓๑ | ๑๒,๒๓๙ | - | ๘๐,๗๘๖ |
| ๑๖๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี | ๑๒๒,๒๒๘ | ๓ | ๒๕๓ | ๑,๐๖๒ | - | ๖๖๑ | ๑๒๔,๑๘๗ |
| ๑๖๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาแก่งคอย | ๙๕,๑๗๔ | ๓ | ๑๓๐ | ๑,๑๐๘ | ๖,๔๘๐ | ๘๖๖ | ๑๐๓,๓๖๑ |
| ๑๖๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาพระพุทธบาท | ๗๓,๙๗๘ | ๑ | ๒๔๐ | ๒,๖๙๗ | ๔๕๐ | - | ๗๗,๓๖๖ |
| ๑๖๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค | ๘๐,๕๖๓ | ๖ | ๒๑๙ | ๒,๓๖๐ | ๕๗๖ | ๙๓๔ | ๘๖,๖๕๘ |
| ๑๖๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี | ๑๔๖,๐๘๒ | ๔ | ๒๕ | ๒,๒๗๔ | ๑,๐๘๗ | ๘๘๕ | ๑๔๙,๙๕๗ |
| ๑๖๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาดอนเจดีย์ | ๓๕,๐๒๙ | ๑ | ๓๖ | ๑,๑๒๒ | ๔๕๙ | - | ๓๖,๖๑๗ |
| ๑๖๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาเดิมบางนางบวช | ๖๔,๙๘๓ | ๔๐ | ๒๖ | ๑,๗๖๖ | ๑,๖๓๑ | - | ๖๘,๔๕๐ |
| ๑๗๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาศรีประจันต์ | ๔๖,๘๕๓ | - | ๒๑ | ๒,๕๘๑ | ๑,๐๑๖ | - | ๕๐,๔๖๑ |
| ๑๗๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสองพี่น้อง | ๖๐,๙๗๐ | ๒ | ๓๓ | ๑,๑๒๐ | ๑,๕๗๖ | - | ๖๓,๗๐๑ |
| ๑๗๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสามชุก | ๖๘,๒๗๖ | - | ๘๐ | ๒,๘๕๔ | ๓,๘๒๘ | - | ๗๕,๐๓๙ |
| ๑๗๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาอุททอง | ๗๗,๗๕๔ | - | ๙๔ | ๙๑๒ | ๓,๐๓๓ | - | ๘๑,๗๙๙ |
| ๑๗๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี | ๑๓๑,๕๕๘ | ๔ | ๘๓ | ๖,๐๓๕ | ๔๘๗ | ๑,๗๐๔ | ๑๓๙,๘๕๒ |
| ๑๗๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ | ๕๙,๒๐๐ | - | - | ๒,๕๑๒ | ๙,๖๔๐ | - | ๗๑,๓๕๒ |
| ๑๗๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก | ๑๘,๑๓๒ | - | - | ๖๕๘ | ๒,๘๖๖ | - | ๒๑,๖๕๖ |
| ๑๗๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย | ๖๑,๐๕๘ | - | - | ๑,๓๘๕ | ๘,๒๘๕ | ๑,๒๒๔ | ๗๑,๙๕๒ |
| ๑๗๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน | ๑๑,๔๔๙ | - | - | ๓๗๕ | ๓,๐๑๐ | - | ๑๔,๘๓๔ |

ขอเบบของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
 ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗
 (นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์) (นางสาวพรวิภา สัจฉิภมร)

| ที่ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | ทะเบียนที่ดิน (แปลง/ห้อง/อาคาร) | | | | | | ห้องชุด | รวม |
|-----|--|---------------------------------|------------|---------|--------|--------|---|---------|-----|
| | | โฉนดที่ดิน | โฉนดตราจอง | ตราจองฯ | นส.๓ | นส.๓ ก | | | |
| ๑๗๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาทุ่งยา | ๔๘,๕๔๐ | - | - | ๒,๕๒๕ | ๗,๒๐๕ | - | ๕๘,๒๗๐ | |
| ๑๘๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง | ๒๕,๔๘๗ | - | - | ๓,๒๗๗ | ๖,๓๐๖ | - | ๓๕,๐๗๐ | |
| ๑๘๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน | ๓๓,๑๒๕ | - | ๒ | ๑,๖๕๔ | ๙,๐๗๗ | - | ๔๓,๘๕๘ | |
| ๑๘๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร | ๕๐,๘๗๕ | - | ๕๕ | ๒,๓๕๘ | ๖,๖๐๘ | - | ๕๙,๘๙๖ | |
| ๑๘๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง | ๓๒,๖๘๙ | - | - | ๖๔๓ | ๑๐,๔๘๔ | - | ๔๓,๘๑๖ | |
| ๑๘๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพนมทิว | ๔๖,๘๘๓ | ๒ | ๖๖ | ๓,๐๓๐ | ๑๐,๘๘๘ | - | ๖๐,๘๖๗ | |
| ๑๘๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ | ๒๙,๗๑๕ | - | ๕๕๑ | ๑,๐๙๘ | ๕,๗๓๒ | - | ๓๗,๐๘๖ | |
| ๑๘๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี | ๒๐๗,๖๑๕ | - | - | ๑๑,๕๙๒ | ๑๑,๓๒๖ | - | ๒๓๐,๕๓๓ | |
| ๑๘๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาจอมพระ | ๓๙,๑๙๒ | - | - | ๕๙๙ | ๗๓๗ | - | ๔๐,๕๒๘ | |
| ๑๘๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาชุมพลบุรี | ๔๔,๖๖๙ | - | - | ๖๒๘ | ๒,๖๘๘ | - | ๔๗,๙๘๕ | |
| ๑๘๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าตูม | ๘๓,๖๓๕ | - | - | ๑,๖๓๗ | ๔,๗๙๓ | - | ๙๐,๐๖๕ | |
| ๑๙๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาปราสาท | ๑๑๓,๔๔๙ | - | - | ๒,๙๕๒ | ๗,๘๕๗ | - | ๑๒๔,๒๕๘ | |
| ๑๙๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขารัตนบุรี | ๗๘,๖๘๒ | - | - | ๒,๑๒๕ | ๘,๐๒๒ | - | ๘๘,๘๒๙ | |
| ๑๙๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาศีขรภูมิ | ๘๗,๘๗๖ | - | - | ๒,๐๔๖ | ๔,๙๓๙ | - | ๙๔,๘๖๑ | |
| ๑๙๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาศีขรภูมิ ส่วนแยกลำโรงทาน | ๓๘,๗๒๑ | - | - | ๑,๐๓๓ | ๒,๓๙๕ | - | ๔๒,๑๔๙ | |
| ๑๙๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาสังขะ | ๖๕,๗๓๙ | - | - | ๑,๕๕๙ | ๙,๒๖๙ | - | ๗๖,๕๖๗ | |
| ๑๙๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี | ๑๓๙,๕๓๙ | - | - | ๓,๔๕๔ | ๑๕,๐๘๗ | - | ๑๕๘,๐๘๐ | |
| ๑๙๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู สาขาศรีบุญเรือง | ๕๖,๔๙๕ | - | - | ๕๕๒ | ๒,๔๑๔ | - | ๕๙,๔๖๑ | |

ขอขอบพระคุณ (TOR) โครงการนำร่องที่ดินเพื่อการเกษตรแบบยั่งยืนทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
 ของนายชัชวาลย์ บุญสุวรรณ์
 ประธานกรรมการ
 (นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์) ๑๔ พ.ค. ๒๕๖๗ (นางสาวพรวิภา ลำเลิศมงคล)
 กรรมการและเลขานุการ


| ที่ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | ทะเบียนที่ดิน (แปลง/ห้อง/อาคาร) | | | | | | |
|-----|--|---------------------------------|------------|---------|---------|-----------|---------|------------|
| | | โฉนดที่ดิน | โฉนดตราจอง | ตราจองฯ | นส.๓ | นส.๓ ก | ห้องชุด | รวม |
| ๑๙๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอ่างทอง | ๑๗๐,๔๔๘๘ | - | - | ๕,๘๓๘ | - | - | ๑๗๖,๒๘๖ |
| ๑๙๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี | ๒๓๘,๘๑๐ | - | - | ๙,๙๘๑ | ๒๖,๑๓๕ | ๓,๕๔๑ | ๒๗๘,๕๖๗ |
| ๑๙๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาภูคุดสีบ | ๓๙,๒๖๐ | - | - | ๒๗๓ | ๓,๙๒๖ | - | ๔๓,๔๕๙ |
| ๒๐๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาภูมกาวปี | ๘๗,๘๘๗ | - | - | ๓,๘๗๐ | ๑๒,๖๖๙ | - | ๑๐๔,๔๒๖ |
| ๒๐๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาภูมกาวปี ส่วนแยกโนนสะอาด | ๑๓,๔๓๕ | - | - | ๔๕๘ | ๖,๗๖๖ | - | ๒๐,๖๕๙ |
| ๒๐๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านดุง | ๕๔,๘๕๘ | - | - | ๙๑๔ | ๔,๗๑๒ | - | ๖๐,๔๘๔ |
| ๒๐๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านฝ่อ | ๓๗,๙๖๐ | - | - | ๑,๖๕๕ | ๘,๒๓๒ | - | ๔๗,๘๔๗ |
| ๒๐๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านฝ่อ ส่วนแยกน้ำโสม | ๒,๓๓๑ | - | - | ๑,๖๖๙ | ๕,๕๘๕ | - | ๙,๐๘๕ |
| ๒๐๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาเพ็ญ | ๗๓,๓๐๓ | - | - | ๒,๘๖๖ | ๑๔,๕๙๒ | - | ๙๐,๓๖๑ |
| ๒๐๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาศรีธาตุ | ๒๖,๗๐๒ | - | - | ๓๔๕ | ๑๑,๔๕๒ | - | ๓๘,๕๙๙ |
| ๒๐๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาหนองวัวซอ | ๒๗,๗๗๒ | - | - | ๑,๕๗๔ | ๕,๘๕๐ | - | ๓๕,๑๙๖ |
| ๒๐๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาหนองทาน | ๙๒,๙๑๒ | - | - | ๔,๖๓๓ | ๑๙,๐๙๑ | - | ๑๑๖,๖๓๖ |
| ๒๐๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาหนองหาน ส่วนแยกทุ่งฝน | ๒๐,๑๖๔ | - | - | ๒๘๙ | ๑,๔๘๗ | - | ๒๑,๙๔๐ |
| ๒๑๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี | ๘๗,๑๒๐ | ๓ | ๒๗ | ๒,๑๕๙ | ๒,๘๘๓ | - | ๙๑,๒๔๖ |
| ๒๑๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่ | ๑๗,๓๗๒ | ๑ | - | ๒,๐๓๓ | ๑๒,๘๒๖ | - | ๓๒,๒๓๒ |
| ๒๑๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองแดง | ๒๘,๕๖๓ | - | ๙ | ๔,๑๘๘ | ๘,๑๙๒ | - | ๔๐,๙๕๒ |
| | รวม | ๑๔,๔๘๒,๘๔๘ | ๑๗,๐๘๗ | ๑๐,๒๑๗ | ๔๗๐,๙๓๗ | ๑,๒๐๑,๕๗๕ | ๑๑๔,๑๓๓ | ๑๖,๒๙๖,๗๙๗ |

ขอเชิญชวน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ระบบที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ینگประภท พ.ศ. ๒๕๖๗
 ๐๒ ประธานกรรมการ
 (นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์) ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗ (นางสาวพรธีรา คำเจียมมงคล)
 กรรมการและเลขานุการ

การส่งมอบข้อมูลให้ผู้รับจ้าง

หมายเหตุ ๑. สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ จะส่งมอบข้อมูลเชิงอักษรถางทะเลเบียนที่ดินพร้อมโครงสร้างข้อมูล ในรูปแบบดิจิทัลไฟล์ ก่อนเข้าดำเนินการ ๑๕ วัน
ในสำนักงานที่ดินตามแผนของผู้รับจ้าง

๒. สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ส่งมอบเอกสารตามข้อกำหนดขอเบตและเงื่อนไขการจ้าง ส่วนที่ ๒ ข้อ ๓
๓. ปริมาณเอกสารสิทธิ์นี้ เป็นข้อมูล ณ วันที่จัดทำ TOR ซึ่งอาจจะมีความเพิ่มขึ้นหรือลดลง ณ วันที่สำนักงานที่ดินส่งมอบข้อมูล
๔. ผู้รับจ้างต้องนำเข้าเอกสารสิทธิ์ตามจำนวนที่ได้รับมอบจากสำนักงานที่ดินและตรวจสอบตามจำนวนเอกสารสิทธิ์ที่ได้รับมอบจากสำนักงานที่ดิน

ขอเบตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนโอนที่ดินทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
ประธานกรรมการ  กรรมการและเลขานุการ
(นางดวงรัตน์ จันทน์ประดิษฐ์) ๑๕ พค. ๒๕๖๗ (นางสาวพรธีรา คำเสียมงคล)

เอกสารประกอบหมายเลข ๒

ประเภทเอกสารที่นำเข้าในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศที่ดินและการสื่อสารเพื่อการจดทะเบียนของกรรมที่ดิน

| ลำดับที่ | ประเภทเอกสารสารบบ | หมายเหตุ |
|----------|---|--|
| ๑ | คำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการสอบสวนสิทธิ ในที่ดิน (ท.ด.๑) | ลำดับ ๑ - ๙ เอกสารที่ต้องตรวจสอบในระบบ งานควบคุมและจัดเก็บหลักฐานที่ดิน |
| ๒ | เรื่องราวขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการสอบสวน สิทธิในท้องชุด (อ.ช.๑๕) | |
| ๓ | เรื่องราวขอจดทะเบียนนิติกรรมและการสอบสวนสิทธิใน หนังสือรับรองทรัพย์สิน (ท.ส.๔) | |
| ๔ | ใบไต่สวน (น.ส.๕) | |
| ๕ | รายงานขอแก้จำนวนที่ดินและเขตข้างเคียงเฉพาะแปลง (ท.ด.๔๕) | |
| ๖ | บันทึกการรังวัดรวมโฉนดและคำขอรวมโฉนดที่ดิน (ท.ด.๙) | |
| ๗ | คำขอแก้สิ่งสำคัญในโฉนดที่ดิน (ท.ด.๙) | |
| ๘ | คำขอแก้สิ่งสำคัญในหนังสือกรรมสิทธิ์ท้องชุด (อ.ช.๑๗) | |
| ๙ | คำขอแก้ไขสิ่งสำคัญในหนังสือรับรองทรัพย์สิน (ท.ส.๘) | |
| ๑๐ | แผนที่กระดาษบาง (ร.ว.๙) | |
| ๑๑ | การเปลี่ยน น.ส.๓ ก เป็นโฉนดที่ดินตามความในมาตรา ๕๘ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน (น.ส.๑๓) | |
| ๑๒ | หนังสือสัญญาทุกประเภทการจดทะเบียนที่ดิน/ท้องชุด/ หนังสือรับรองทรัพย์สิน (ยกเว้นสัญญาต่อท้าย) | ท.ด.๑๓, ท.ด.๔๙, ท.ด.๔๙ ก, ท.ด.๔๙ ข, ท.ด.๖, ท.ด.๑๔, ท.ด.๑๔ ข, ท.ด.๑๔ ก, ท.ด.๑๕, ท.ด.๑๕ ก, ท.ด.๓๖, ท.ด.๓๖ ก, ท.ด.๓๖ ข, ท.ด.๖๓, ท.ด.๕๙, ท.ด.๕๒, อ.ช. ๑๖, อ.ช.๒๓, ท.อ.๕, ท.อ.๖, ท.อ.๗, ท.อ.๙, ท.ส.๕, ท.ส.๖ |
| ๑๓ | บันทึกข้อตกลงทุกประเภทการจดทะเบียนที่ดิน/ท้องชุด/ หนังสือรับรองทรัพย์สิน | ท.ด.๗๐, ท.ด.๑๖, อ.ช.๒๖, ท.ส.๙ |
| ๑๔ | บันทึกถ้อยคำ | ท.ด.๑๖, อ.ช.๒๖, ท.อ.๒, ท.ส.๙ บันทึกผู้ขอ ด้านหลังสัญญา/บันทึกข้อตกลง |
| ๑๕ | คำขอ | ท.ด.๙, ท.ด.๖๐, อ.ช.๑๗, ท.ส.๘, ท.ส.๑๐ |
| ๑๖ | แบบบันทึกการสอบสวนขอจดทะเบียนโอนมรดก/แบบ บันทึกการสอบสวนขอจดทะเบียนผู้จัดการมรดก และโอนมรดก | ท.ด.๘, อ.ช.๒๙, ท.ส.๗ |
| ๑๗ | หนังสือมอบอำนาจ (ยกเว้นสถาบันการเงิน) | ท.ด.๒๑, อ.ช.๒๑, ท.อ.๔, ท.ส.๑๑ |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


 (นางดวงรัตน์ จันทระประดิษฐ์)


 ประธานกรรมการ
 ๑๕ พค ๒๕๖๗

 พร่อง
 กรรมการและเลขานุการ
 (นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

รายละเอียดประเภทเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

| ประเภทเอกสาร | รายละเอียดประเภทเอกสาร |
|--------------|---|
| หนังสือสัญญา | <ul style="list-style-type: none"> - หนังสือสัญญาขายที่ดิน (ท.ด.๑๓) - หนังสือสัญญาขายฝากที่ดิน (ท.ด.๔๙) - หนังสือสัญญาขายฝากที่ดินเฉพาะส่วน(ท.ด.๔๙ ก) - หนังสือสัญญาขายกำหนดเวลาไถ่จากขายฝาก ครั้งที่... (ท.ด.๔๙ ข) - หนังสือสัญญาโอนสิทธิการไถ่จากขายฝาก (ท.ด.๖) - หนังสือสัญญาให้ที่ดิน (ท.ด.๑๔) - หนังสือสัญญาให้ที่ดินเฉพาะส่วน (ท.ด.๑๔ ข) - หนังสือสัญญาแบ่งให้ที่ดิน (ท.ด.๑๔ ก) - หนังสือสัญญาจำนองที่ดิน (ท.ด.๑๕) - หนังสือสัญญาจำนองที่ดินเพิ่มหลักทรัพย์ (ท.ด.๑๕) - หนังสือสัญญาจำนองที่ดินลำดับที่.....เพิ่มหลักทรัพย์ (ท.ด.๑๕) - หนังสือสัญญาจำนองที่ดินเฉพาะส่วน (ท.ด.๑๕ ก) - หนังสือสัญญาจำนองที่ดินเพิ่มหลักทรัพย์เฉพาะส่วน(ท.ด.๑๕ ก) - หนังสือสัญญาจำนองลำดับที่....เพิ่มหลักทรัพย์เฉพาะส่วน (ท.ด.๑๕ ก) - หนังสือสัญญาจำนองสิทธิการเช่าที่ดิน (ตามพระราชบัญญัติการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ.๒๕๔๒) (ท.ด.๑๕) - หนังสือสัญญาเช่าที่ดิน (มีกำหนด...ปี) (ท.ด.๓๖) - หนังสือสัญญาเช่าที่ดิน (มีกำหนด...ปี) (ตามพระราชบัญญัติการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ.๒๕๔๒) (ท.ด.๓๖) - หนังสือสัญญาเช่าที่ดินเฉพาะส่วน (มีกำหนด...ปี) (ท.ด.๓๖ ก) - หนังสือสัญญาแบ่งเช่าที่ดิน (มีกำหนด...ปี) (ท.ด.๓๖ ข) และแผนที่ท้ายหนังสือสัญญาแบ่งเช่าที่ดิน - หนังสือสัญญาแบ่งเช่าที่ดินเฉพาะส่วน (มีกำหนด...ปี) (ท.ด.๓๖ ข) - หนังสือสัญญาเช่าช่วงที่ดิน (มีกำหนด...ปี) (ท.ด.๓๖) - หนังสือสัญญาเช่าช่วงที่ดิน (มีกำหนด...ปี) (ตามพระราชบัญญัติการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ.๒๕๔๒) (ท.ด.๓๖) - หนังสือสัญญาเช่าช่วงที่ดินเฉพาะส่วน (มีกำหนด...ปี) (ท.ด.๓๖ ก) - หนังสือสัญญาแบ่งเช่าช่วง (มีกำหนด...ปี) (ท.ด.๓๖ ข) และแผนที่ท้ายหนังสือสัญญาแบ่งเช่าช่วง - หนังสือสัญญาแบ่งเช่าช่วงเฉพาะส่วน (มีกำหนด...ปี) (ท.ด.๓๖ ข) และแผนที่ท้ายหนังสือสัญญาแบ่งเช่าช่วงเฉพาะส่วน - หนังสือสัญญาโอนสิทธิการเช่า (ท.ด.๖) - หนังสือสัญญาโอนสิทธิการเช่า (ตามพระราชบัญญัติการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ.๒๕๔๒) (ท.ด.๖) - หนังสือสัญญาโอนสิทธิการเช่าเฉพาะส่วน (ท.ด.๖) - หนังสือสัญญาแบ่งโอนสิทธิการเช่า (ท.ด.๖) และแผนที่ท้ายหนังสือสัญญาแบ่งโอนสิทธิการเช่า |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทประดิษฐ์)

ประธานกรรมการ

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗



(นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

กรรมการและเลขานุการ

| ประเภทเอกสาร | รายละเอียดประเภทเอกสาร |
|---------------|---|
| หนังสือสัญญา | <ul style="list-style-type: none"> - หนังสือสัญญาแบ่งโอนสิทธิการเช่าเฉพาะส่วน (ท.ด.๖) และแผนที่ทำหนังสือสัญญาแบ่งโอนสิทธิการเช่าเฉพาะส่วน - หนังสือสัญญาแลกเปลี่ยนที่ดิน (ท.ด.๖๓) - หนังสือสัญญาแลกเปลี่ยนที่ดินเฉพาะส่วน (ท.ด.๖๓) - หนังสือสัญญาก่อตั้งสิทธิเหนือพื้นดิน (ท.ด.๕๙) - หนังสือสัญญาก่อตั้งสิทธิเหนือพื้นดินเฉพาะส่วน (ท.ด.๕๙) - หนังสือสัญญาแบ่งก่อก่อตั้งสิทธิเหนือพื้นดิน และแผนที่ทำสัญญาแบ่งก่อก่อตั้งสิทธิเหนือพื้นดิน - หนังสือสัญญาโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินจากการเช่าซื้อ (ท.ด.๕๒) - หนังสือสัญญาโอนทรัพย์สิน (ท.ส.๕) - หนังสือสัญญาจำนองทรัพย์สิน (ท.ส.๖) |
| บันทึกข้อตกลง | <ul style="list-style-type: none"> - บันทึกข้อตกลงเรื่องกรรมสิทธิ์รวม (ท.ด.๗๐) - บันทึกข้อตกลงเรื่องกรรมสิทธิ์รวม (ได้มาโดยการครอบครอง) (ท.ด.๗๐) - บันทึกข้อตกลงเรื่องกรรมสิทธิ์รวมเฉพาะส่วน (ไม่มีค่าตอบแทน) (ท.ด.๗๐) - บันทึกข้อตกลงเรื่องกรรมสิทธิ์รวม (โอนให้ตัวการ) (ท.ด.๗๐) - บันทึกข้อตกลงเรื่องกรรมสิทธิ์รวมเฉพาะส่วน (โอนให้ตัวการ) (ท.ด.๗๐) - บันทึกข้อตกลงปลอดจำนอง (ท.ด.๑๖) - บันทึกข้อตกลงปลอดจำนองบางส่วน - บันทึกข้อตกลงแบ่งไถ่จากขายฝาก - บันทึกข้อตกลงปลดเงื่อนไขการไถ่จากขายฝาก - บันทึกข้อตกลงขึ้นเงินจากจำนองที่ดิน - บันทึกข้อตกลงแบ่งไถ่ถอนจากจำนอง - บันทึกข้อตกลงผ่อนผันเงินจากจำนอง - บันทึกข้อตกลงลดเงินจากจำนอง - บันทึกข้อตกลงระงับจำนอง (ปลดจำนอง) - บันทึกข้อตกลงแก้ไขหนี้จำนองเป็นประกัน - บันทึกข้อตกลงโอนชำระหนี้จำนอง - บันทึกข้อตกลงแบ่งโอนชำระหนี้จำนอง - บันทึกข้อตกลงโอนสิทธิการรับจำนอง - บันทึกข้อตกลงโอนสิทธิการรับจำนองบางส่วน - บันทึกข้อตกลงโอนสิทธิการรับจำนองบางราย - บันทึกข้อตกลงแบ่งไถ่ถอนจากจำนองเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงแบ่งโอนชำระหนี้จำนองเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงโอนสิทธิการรับจำนองบางรายเพียงบางส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องไถ่ถอนจากจำนองบางส่วน - บันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเช่า - บันทึกข้อตกลงเลิกเช่าบางส่วน |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทระดิษฐ์)

ประธานกรรมการ

๑๔ พ.ค. ๒๕๖๗


(นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

กรรมการและเลขานุการ

| ประเภทเอกสาร | รายละเอียดประเภทเอกสาร |
|---------------|--|
| บันทึกข้อตกลง | <ul style="list-style-type: none"> - บันทึกข้อตกลงปลอดการเช่า - บันทึกข้อตกลงปลอดการเช่า (ตามพระราชบัญญัติการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ. ๒๕๔๒) - บันทึกข้อตกลงบรรยายส่วน - บันทึกข้อตกลงบุริมสิทธิ - บันทึกข้อตกลงบุริมสิทธิเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงปลอดบุริมสิทธิ - บันทึกข้อตกลงเลิกบุริมสิทธิ - บันทึกข้อตกลงเลิกบุริมสิทธิเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องแบ่งคั้นให้ผู้เป็นหุ้นส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องแบ่งคั้นให้ผู้ถือหุ้น - บันทึกข้อตกลงเรื่องแบ่งแยกคั้นให้ผู้เป็นหุ้นส่วน - บันทึกข้อตกลงค้ำประกันจะให้ - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนคั้นให้แก่ผู้ยกให้ - บันทึกข้อตกลงเรื่องแบ่งแยกคั้นให้ผู้ถือหุ้น - บันทึกข้อตกลงลงชื่อคู่สมรส - บันทึกข้อตกลงลงชื่อคู่สมรสเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงแบ่งทรัพย์สินระหว่างคู่สมรส - บันทึกข้อตกลงแบ่งทรัพย์สินระหว่างคู่สมรสเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงแบ่งทรัพย์สินระหว่างคู่สมรส (ตามคำพิพากษาศาล.....คดีหมายเลขแดงที่.....ลงวันที่ ...) - บันทึกข้อตกลงแบ่งทรัพย์สินระหว่างคู่สมรสเฉพาะส่วน (ตามคำพิพากษาศาล.....คดีหมายเลขแดงที่.....ลงวันที่.....) - บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอม - บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอมเฉพาะส่วน และแผนที่ท้ายบันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอมเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอมบางส่วน และแผนที่ท้ายบันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอมบางส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องแก้ไขเปลี่ยนแปลงภาระจำยอม และแผนที่ท้ายบันทึกข้อตกลงเรื่องแก้ไขเปลี่ยนแปลงภาระจำยอม - บันทึกข้อตกลงเรื่องปลอดภาระจำยอม - บันทึกข้อตกลงเรื่องเลิกภาระจำยอม - บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอม (มีเงื่อนไข) - บันทึกข้อตกลงเรื่องเลิกภาระจำยอม (มีเงื่อนไข) - บันทึกข้อตกลงเรื่องเลิกรายการจดทะเบียนภาระจำยอม - บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระติดพันในอสังหาริมทรัพย์ - บันทึกข้อตกลงเรื่องแบ่งก่อตั้งภาระติดพันในอสังหาริมทรัพย์ และแผนที่ท้ายบันทึกข้อตกลงเรื่องแบ่งก่อตั้งภาระติดพันในอสังหาริมทรัพย์ - บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระติดพันในอสังหาริมทรัพย์เฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องปลอดภาระติดพันในอสังหาริมทรัพย์ |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทระประดิษฐ์)

ประธานกรรมการ

๑๕ พค. ๒๕๖๗

พวง

(นางสาวพวงรีรา ลำเจียกมงคล)


กรรมการและเลขานุการ

| ประเภทเอกสาร | รายละเอียดประเภทเอกสาร |
|---------------|--|
| บันทึกข้อตกลง | <ul style="list-style-type: none"> - บันทึกข้อตกลงเรื่องเลิกภาระติดพันในอสังหาริมทรัพย์ - บันทึกข้อตกลงเรื่องสิทธิเก็บกิน - บันทึกข้อตกลงเรื่องสิทธิเก็บกินเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องปลอดสิทธิเก็บกิน - บันทึกข้อตกลงเรื่องเลิกสิทธิเก็บกิน - บันทึกข้อตกลงปลอด - ครอบสิทธิเหนือพื้นดิน - บันทึกข้อตกลงเลิกสิทธิเหนือพื้นดิน - บันทึกข้อตกลงเรื่องสิทธิอาศัย - บันทึกข้อตกลงเรื่องเลิกสิทธิอาศัย - บันทึกข้อตกลงเรื่องเลิกห้ามโอน - บันทึกข้อตกลงเรื่องเลิกห้ามโอนเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนชำระค่าหุ้น - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนชำระค่าหุ้นเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องแบ่งโอนชำระค่าหุ้น - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนชำระหนี้ - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนชำระหนี้เฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงโอนตามข้อตกลง - บันทึกข้อตกลงโอนเพื่อเป็นหลักประกันตามข้อตกลง - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนทรัพย์สินที่เป็นบริการสาธารณะ (ตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓ มาตรา ๔๔(๑)) - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภค (ตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓ มาตรา ๔๔(๑)) - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ (ตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ.๒๕๕๓ มาตรา ๔๔(๑)) - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนเป็นสาธารณประโยชน์ (ตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ.๒๕๕๓ มาตรา ๔๔ (๒)) - บันทึกข้อตกลงโอนให้ตัวการ - บันทึกข้อตกลงโอนให้ตัวการเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงแบ่งโอนให้ตัวการ - บันทึกข้อตกลงบุริมสิทธิ - บันทึกข้อตกลงแบ่งได้จากขายฝาก - บันทึกข้อตกลงปลดเงื่อนไขการไถ่จากขายฝาก - บันทึกแก้ไขเปลี่ยนแปลงจำนอง (แปลงนี้ใหม่) - หนังสือรับรองสินส่วนตัว (กรณีบุคคลสัญชาติไทยซื้อที่ดิน/ห้องชุด โดยมีคู่สมรสเป็นต่างด้าว) |
| บันทึกถ้อยคำ | <ul style="list-style-type: none"> - บันทึกก่อตั้งทรัพย์สินและข้อกำหนดสิทธิการใช้ประโยชน์ มีกำหนด... ปี... เดือน...วัน |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทระประดิษฐ์)

ประธานกรรมการ
๑๕ พค. ๒๕๖๗


(นางสาวพรธิรา ลำเจียกมงคล)

กรรมการและเลขานุการ


| ประเภทเอกสาร | รายละเอียดประเภทเอกสาร |
|--------------|---|
| คำขอ | <ul style="list-style-type: none"> - คำขอร้องรับสิทธิการได้ (หนี้เคลื่อนที่กัน) - คำขอหลุดเป็นสิทธิจากจำนอง (ตามคำพิพากษาศาล - คำขอโอนสิทธิการรับจำนองตามกฎหมาย(ตามมาตรา.....แห่งพระราชบัญญัติ.....) - คำขอร้องรับจำนอง (ศาลชายบังคับจำนอง) - คำขอร้องรับจำนอง (หนี้เคลื่อนที่กัน) - คำขอเปลี่ยนชื่อผู้รับจำนอง (ระหว่างกิจการที่เป็นนิติบุคคลเดียวกัน) - คำขอจดทะเบียนเล็กเช่า - คำขอจดทะเบียนเล็กเช่าบางส่วน และแผนที่ท้ายคำขอจดทะเบียนเล็กเช่าบางส่วน - คำขอจดทะเบียนเล็กเช่าช่วง - คำขอจดทะเบียนเล็กเช่าช่วงบางส่วน และแผนที่ท้ายคำขอจดทะเบียนเล็กเช่าช่วงบางส่วน - คำขอเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้สิ่งหาริมทรัพย์ที่เช่า (ตามพระราชบัญญัติการเช่าสิ่งหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ. ๒๕๔๒) - คำขอได้มาโดยการครอบครอง (ตามคำสั่งศาล.....หมายเลขแดงที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.) - คำขอได้มาโดยการครอบครองเฉพาะส่วน (ตามคำสั่งศาล.....คดีหมายเลขแดงที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.) - คำขอแบ่งได้มาโดยการครอบครองเฉพาะส่วน (ตามคำสั่งศาล.....คดีหมายเลขแดงที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.) - คำขอได้มาโดยการครอบครอง ตาม ป.พ.พ. มาตรา ๑๓๖๗ - คำขอได้มาโดยการครอบครอง ตาม ป.พ.พ. มาตรา ๑๓๖๗ เฉพาะส่วน - คำขอแบ่งได้มาโดยการครอบครอง ตาม ป.พ.พ. มาตรา ๑๓๖๗ - คำขอจดทะเบียนผู้ปกครองทรัพย์ - คำขอจดทะเบียนผู้ปกครองทรัพย์เฉพาะส่วน - คำขอจดทะเบียนห้ามโอน - คำขอจดทะเบียนห้ามโอนเฉพาะส่วน - คำขอจดทะเบียนเลิกห้ามโอน - คำขอจดทะเบียนเลิกผู้ปกครองทรัพย์ - คำขอจดทะเบียนการจำยอมบางส่วน (ตามคำสั่งศาล/คำพิพากษาศาล.....คดีหมายเลขแดงที่.....ลงวันที่.....) - คำขอจดทะเบียนสิทธิทางจำเป็น ตามคำพิพากษาศาล.....คดีหมายเลขแดงที่.....ลงวันที่..... - คำขอเปลี่ยนผู้จัดการมรดก (ตามคำสั่งศาล.....คดีแดงที่.....ลงวันที่.....) - คำขอโอนเปลี่ยนนามผู้จัดการมรดก (ตามคำสั่งศาล.....คดีแดงที่.....ลงวันที่.....) - คำขอลูกผู้จัดการมรดก - คำขอโอนมรดกและบัญชีเครือญาติ - คำขอแบ่งโอนมรดกและบัญชีเครือญาติ - คำขออนุญาตให้ได้มาซึ่งที่ดินตามมาตรา ๙๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน - คำขอเวนคืน - คำขอจดทะเบียนเลิกห้ามโอนเฉพาะส่วน |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทระดิษฐ์)

ประธานกรรมการ


๑๔ พค. ๒๕๖๗


(นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

กรรมการและเลขานุการ

| ประเภทเอกสาร | รายละเอียดประเภทเอกสาร |
|---------------------------------------|--|
| คำขอ | <ul style="list-style-type: none"> - คำขอจดทะเบียนโอนค้ำประกันให้ - คำขอโอนจากสาขาภิบาลเป็นของเทศบาล - คำขอโอนตามกฎหมาย (มาตรา ๓๗/๙ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร พ.ศ. ๒๕๕๒) - คำขอโอนตามกฎหมาย (มาตรา ๑๔ วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒) - คำขอโอนตามกฎหมาย (มาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติทุนรัฐวิสาหกิจ พ.ศ. ๒๕๕๒) - คำขอโอนตามคำสั่งศาล (ตามคำสั่งศาล.....คดีแดงที่.....ลงวันที่.....) - คำขอจดทะเบียนโอนเปลี่ยนนาม - คำขอโอนเป็นที่สาธารณประโยชน์ - คำขอโอนให้ตัวการตามคำสั่งศาล - คำขอแก้คำนำหน้านาม, แก้ชื่อตัว, แก้ชื่อสกุล, แก้อายุ - คำขอแสดงตัวผู้ใช้อำนาจปกครองผู้เยาว์ - คำขอแสดงตัวผู้ปกครอง - คำขอแสดงตัวผู้พิทักษ์ - คำขอแสดงตัวผู้อนุบาล |
| แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดก | <ul style="list-style-type: none"> - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดก และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดก ประเภท โอนมรดกเฉพาะส่วน และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดก ประเภท โอนมรดกบางส่วน และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดก ประเภท โอนมรดกเฉพาะส่วนเพียงบางส่วน และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดก ประเภท ผู้จัดการมรดก (ตามคำสั่งศาล.....คดีแดงที่.....ลงวันที่.....) - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดกสิทธิการไถ่และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดกผู้รับซื้อฝาก และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดก ประเภท โอนมรดกสิทธิการรับจ้าง และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดกสิทธิการเช่า และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดกประเภท โอนมรดกสิทธิการเช่า (ตามพระราชบัญญัติการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ. ๒๕๕๒ และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดก ประเภท โอนมรดกสิทธิเหนือพื้นดินและบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภท ผู้จัดการมรดก (ทรัพย์สินสิทธิ) - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภท ผู้จัดการมรดกเฉพาะส่วน (ทรัพย์สินสิทธิ) |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทประดิษฐ์)

ประธานกรรมการ

๑๔ พ.ค. ๒๕๖๗



กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวพรธิรา ลำเจียกมงคล)

| ประเภทเอกสาร | รายละเอียดประเภทเอกสาร |
|--------------|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภทผู้จัดการมรดกของผู้รับจ้าง (ทรัพย์สินสิทธิ) - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภทโอนมรดก (ทรัพย์สินสิทธิ) และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภทโอนมรดกเฉพาะส่วน และบัญชีเครือญาติ (ทรัพย์สินสิทธิ) - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภทโอนมรดกบางส่วน และบัญชีเครือญาติ (ทรัพย์สินสิทธิ) - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภทโอนมรดกเฉพาะส่วน เพียงบางส่วน และบัญชีเครือญาติ (ทรัพย์สินสิทธิ) - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภทโอนมรดกสิทธิการรับจ้าง และบัญชีเครือญาติ (ทรัพย์สินสิทธิ) |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางทวงรัตน์ จันทรประดิษฐ์)

ประธานกรรมการ

๑๕ พค. ๒๕๖๗


พระยศ

กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

เอกสารประกอบหมายเลข ๓

รูปแบบโครงสร้างและดัชนีของการจัดเก็บภาพลักษณ์

1. รูปแบบและโครงสร้างการจัดเก็บภาพลักษณ์

โครงสร้างโฟลเดอร์และไฟล์ภาพลักษณ์

อ้างอิงตามรายละเอียดตามด้านล่าง

| | |
|--|---------|
| _00241 | (ข้อ a) |
| _01 | (ข้อ b) |
| _0001 | (ข้อ c) |
| _010101L00000008567 | (ข้อ d) |
| 00241010001010101L00000008567F01.JPG | (ข้อ e) |
| 00241010001010101L00000008567B01.JPG | (ข้อ e) |
| 00241010001010101L00000008567B02.JPG | (ข้อ e) |
| 00241010001010101L00000008567H20100325001TD01X01.JPG | (ข้อ f) |
| 00241010001010101L00000008567H20100325001TD13X01.JPG | (ข้อ f) |
| _02 | (ข้อ b) |
| _03 | (ข้อ b) |
| _04 | (ข้อ b) |
| _05 | (ข้อ b) |
| _06 | (ข้อ b) |
| _07 | (ข้อ b) |
| _08 | (ข้อ b) |
| _09 | (ข้อ b) |

1.1 เอกสารสิทธิโฉนด

1.1.1 รายละเอียด

a) ลำดับที่สำนักงานที่ดิน ใช้ลำดับที่สำนักงานที่ดิน

b) ประเภทเอกสารสิทธิ สำหรับแยกประเภทเอกสารสิทธิแต่ละประเภทออกเป็นกลุ่ม เพื่อง่ายต่อการตรวจสอบและค้นหา เป็นตัวแยกประเภทเอกสารและนำมาต่อท้ายลำดับที่สำนักงานที่ดิน

ตัวอย่าง

00241/01/

ประกอบด้วย

00241 ลำดับที่สำนักงานที่ดิน

01 ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียดหัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ)

c) เล่มที่เอกสารสิทธิ สำหรับแยกเอกสารสิทธิออกเป็นเล่มตามการจัดเก็บจริง ต่อท้ายลำดับที่สำนักงานที่ดินและประเภทเอกสารสิทธิ

ตัวอย่าง

00241/01/0001

| | | |
|------------|-------|--|
| ประกอบด้วย | 00241 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 01 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียดหัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0001 | เล่มที่เอกสารสิทธิ |

- d) เลขเอกสารสิทธิ สำหรับกำหนดชื่อและประเภทของเอกสารสิทธิ โดยใช้ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ + L + เลขเอกสารสิทธิ มาต่อท้ายตามข้อ a, b และ c

ตัวอย่าง

00241/01/0001/110100L00000008567

| | | |
|------------|--------------|--|
| ประกอบด้วย | 00241 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 01 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0001 | เล่มที่เอกสารสิทธิ |
| | 110100 | ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ (หากไม่มีหมู่ที่ ให้ใส่ตัวเลข 00) |
| | L00000008567 | เลขเอกสารสิทธิ (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน) |

- e) หน้าเอกสารสิทธิ สำหรับแยกประเภทภาพลักษณะหน้าโฉนด, สารบัญจดทะเบียน

ตัวอย่าง

00241010001110100L00000008567F01.JPG

00241010001110100L00000008567M01.JPG

00241010001110100L00000008567M02.JPG

00241010001110100L00000008567B01.JPG

00241010001110100L00000008567B02.JPG

| | | |
|------------|--------------|--|
| ประกอบด้วย | 00241 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 01 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0001 | เล่มที่เอกสารสิทธิ |
| | 110100 | ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ (หากไม่มีหมู่ที่ ให้ใส่ตัวเลข 00) |
| | L00000008567 | เลขเอกสารสิทธิ (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน) |
| | F01 | หน้าเอกสารสิทธิ ประกอบด้วย F + ลำดับของหน้าเอกสารสิทธิ |
| | B01, B02 | หน้าสารบัญจดทะเบียน ประกอบด้วย B + ลำดับของหน้าของสารบัญจดทะเบียน |

ตัวอย่าง

00241/08/0000

| | | |
|------------|-------|---|
| ประกอบด้วย | 00241 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 08 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0000 | เล่มที่เอกสารสิทธิ |

- d) เลขเอกสารสิทธิ สำหรับกำหนดชื่อและประเภทของเอกสารสิทธิ โดยใช้ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ + L + เลขเอกสารสิทธิ มาต่อท้ายตามข้อ a, b และ c

ตัวอย่าง

/00241/08/0000/010900L000066E2478

| | | |
|------------|--------------|--|
| ประกอบด้วย | 00241 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 08 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0000 | เล่มที่เอกสารสิทธิ |
| | 010900 | ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ (หากไม่มีหมู่ที่ ให้ใส่ตัวเลข 00) |
| | L000066E2478 | เลขเอกสารสิทธิ (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน ถ้ามี / เปลี่ยนเป็น E) |

- e) หน้าเอกสารสิทธิ สำหรับแยกประเภทภาพลักษณะหน้าเอกสารสิทธิ, สารบัญจดทะเบียน

ตัวอย่าง

00241080000010900L000066E2478F01.jpg

00241080000010900L000066E2478M01.jpg

00241080000010900L000066E2478M02.jpg

| | | |
|------------|--------------|--|
| ประกอบด้วย | 00241 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 08 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0000 | เล่มที่เอกสารสิทธิ |
| | 010900 | ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ (หากไม่มีหมู่ที่ ให้ใส่ตัวเลข 00) |
| | L000066E2478 | เลขเอกสารสิทธิ (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน ถ้ามี / เปลี่ยนเป็น E) |
| | F01 | หน้าเอกสารสิทธิ ประกอบด้วย F + จำนวนหน้าของหน้าเอกสารสิทธิ |

M01, M02 หน้ารูปแผนที่ (ใบต่อ) ประกอบด้วย M + จำนวนหน้า
ของหน้าหน้ารูปแผนที่ (ใบต่อ)
.JPG ชนิดไฟล์ภาพลักษณะ

f) สารบบ สำหรับแยกประเภทภาพลักษณะสารบบตามวันที่การจดทะเบียน

ตัวอย่าง

00241080000010900L000066E2478H2010032501TD01X01.JPG

00241080000010900L000066E2478H2010032501TD13X01.JPG

| | | |
|------------|--------------|--|
| ประกอบด้วย | 00241 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 08 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0000 | เล่มที่เอกสารสิทธิ |
| | 010900 | ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ (หากไม่มีหมู่ที่ ให้ใส่ตัวเลข 00) |
| | L000066E2478 | เลขเอกสารสิทธิ (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน ถ้ามี / เปลี่ยนเป็น E) |
| | H20100325 | วันที่จดทะเบียนสิทธิ (ปี ค.ศ. + เดือน + วันที่) |
| | 01 | ลำดับในการจดทะเบียน (หากข้อมูลมีน้อยกว่า 2 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าเป็น 2 หลัก เช่น 1 เป็น 01 หลัก ถ้ามากกว่า 2 หลัก จะใช้ข้อมูลนั้น) |
| | TD01X | ตัวย่อ ประเภทสารบบประกอบการจดทะเบียน (รายละเอียด หัวข้อ 2.3 ตารางอ้างอิงประเภทสารบบ) |
| | 01 | ลำดับหน้าเอกสาร |
| | .JPG | ชนิดไฟล์ภาพลักษณะ |

1.3 เอกสารหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ

1.3.1 รายละเอียด

- a) ลำดับที่สำนักงานที่ดิน ใช้ลำดับที่สำนักงานที่ดิน
- b) ประเภทเอกสารสิทธิ สำหรับแยกประเภทเอกสารสิทธิแต่ละประเภทออกเป็นกลุ่ม เพื่อง่ายต่อการตรวจสอบและค้นหา เป็นตัวแยกประเภทเอกสารและนำมาต่อท้ายลำดับที่สำนักงานที่ดิน

ตัวอย่าง

00275/23/

| | | |
|------------|-------|---|
| ประกอบด้วย | 00275 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 23 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |

- c) เล่มที่หนังสืออนุญาตฯ สำหรับแยกหนังสืออนุญาตฯ ออกเป็นเล่มตามการจัดเก็บจริง ต่อท้ายลำดับที่สำนักงานที่ดินและประเภทเอกสารสิทธิ

ตัวอย่าง

00275/23/0002

| | | |
|------------|-------|---|
| ประกอบด้วย | 00275 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 23 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0002 | เล่มที่หนังสืออนุญาตฯ |

- d) เลขหนังสืออนุญาตฯ สำหรับกำหนดชื่อและประเภทของประเภทเอกสารสิทธิ โดยใช้ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ + L + เลขหนังสืออนุญาตฯ มาต่อท้ายตามข้อ a, b และ c

ตัวอย่าง

00275/23/0002/010500L00000000148

| | | |
|------------|--------------|---|
| ประกอบด้วย | 00275 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 23 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0002 | เล่มที่หนังสืออนุญาตฯ |
| | 010500 | ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ (หากไม่มีหมู่ที่ ให้ใส่ตัวเลข 00) |
| | L00000000148 | เลขหนังสืออนุญาตฯ (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน ถ้ามี / เปลี่ยนเป็น E) |

- e) หน้าหนังสืออนุญาตฯ สำหรับแยกประเภทภาพลักษณะหน้าหนังสืออนุญาตฯ, สารบัญจดทะเบียน

ตัวอย่าง

00275230002010500L00000000148F01.JPG

00275230002010500L00000000148M01.JPG

00275230002010500L00000000148M02.JPG

00275230002010500L00000000148B01.JPG

00275230002010500L00000000148B02.JPG

| | | |
|------------|--------------|---|
| ประกอบด้วย | 00275 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 23 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0002 | เล่มที่หนังสืออนุญาตฯ |
| | 010500 | ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ (หากไม่มีหมู่ที่ ให้ใส่ตัวเลข 00) |
| | L00000000148 | เลขหนังสืออนุญาตฯ (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน ถ้ามี / เปลี่ยนเป็น E) |
| | F01 | หน้าหนังสืออนุญาตฯ ประกอบด้วย F + ลำดับของหน้าเอกสารสิทธิ |

| | |
|----------|---|
| M01, M02 | หน้ารูปแผนที่ (ใบต่อ) ประกอบด้วย M + ลำดับของหน้า ของหน้ารูปแผนที่ (ใบต่อ) |
| B01, B02 | หน้าสารบัญจดทะเบียน ประกอบด้วย B + ลำดับของ หน้าของสารบัญจดทะเบียน |
| .JPG | ชนิดไฟล์ภาพลักษณ์ |

f) สารบบ สำหรับแยกประเภทภาพลักษณ์สารบบตามวันที่การจดทะเบียน

ตัวอย่าง

00275230002010500L00000000148H2010032501TD01X01.JPG

| | | |
|------------|--------------|--|
| ประกอบด้วย | 00275 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 23 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิง ประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0002 | เล่มที่หนังสืออนุญาตฯ |
| | 010500 | ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ (หากไม่มีหมู่ที่ ให้ใส่ตัวเลข 00) |
| | L00000000148 | เลขหนังสืออนุญาตฯ (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้ เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน ถ้ามี/เปลี่ยนเป็น E) |
| | H20100325 | วันที่จดทะเบียนสิทธิ (ปี ค.ศ. + เดือน + วันที่) |
| | 01 | ลำดับในการจดทะเบียน (หากข้อมูลมีน้อยกว่า 2 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าเป็น 2 หลัก เช่น 1 เป็น 01 หลัก ถ้ามากกว่า 2 หลัก จะใช้ข้อมูลนั้น) |
| | TD01X | ตัวย่อ ประเภทสารบบประกอบการจดทะเบียน (รายละเอียด หัวข้อ 2.3 ตารางอ้างอิงประเภทสารบบ) |
| | 01 | ลำดับหน้าเอกสาร |
| | .JPG | ชนิดไฟล์ภาพลักษณ์ |

1.4 เอกสารสิทธิอาคารโรงเรือน

1.4.1 รายละเอียด

- ลำดับที่สำนักงานที่ดิน ใช้ลำดับที่สำนักงานที่ดิน
- ประเภทเอกสารสิทธิ สำหรับแยกประเภทเอกสารสิทธิแต่ละประเภทออกเป็นกลุ่ม เพื่อง่ายต่อการ
ตรวจสอบและค้นหา เป็นตัวแยกประเภทเอกสารและนำมาต่อท้ายลำดับที่สำนักงานที่ดิน

ตัวอย่าง

00317/11/

| | | |
|------------|-------|--|
| ประกอบด้วย | 00317 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 11 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด 2.1 ตารางอ้างอิง ประเภทเอกสารสิทธิ) |

- c) ปี ที่ปลูกสร้าง สำหรับกำหนดปีที่ปลูกสร้าง โดยใช้ปี ที่ปลูกสร้างต่อท้ายตามข้อ a, b
ตัวอย่าง
00317/11/1991
ประกอบด้วย 00317 ลำดับที่สำนักงานที่ดิน
11 ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิง
ประเภทเอกสารสิทธิ)
1991 ปี ที่ปลูกสร้าง
- d) เลขเอกสารสิทธิ สำหรับกำหนดชื่อและประเภทของเอกสารสิทธิ โดยใช้ลำดับที่อำเภอ + ลำดับ
ที่ตำบล + หมู่ที่ + L + รหัสบ้าน ตามทะเบียนบ้าน มาต่อท้ายตามข้อ a, b และ c
ตัวอย่าง
00317/11/1991/010500L00000000001
ประกอบด้วย 00317 ลำดับที่สำนักงานที่ดิน
11 ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิง
ประเภทเอกสารสิทธิ)
1991 ปี ที่ปลูกสร้าง
010500 ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ (หากไม่มีหมู่ที่
ให้ใส่ตัวเลข 00)
L00000000001 เลขเอกสารสิทธิ (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่ม
เลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน)
- e) สารบบ สำหรับแยกประเภทภาพลักษณะสารบบตามวันที่การจดทะเบียน
ตัวอย่าง
00317111991010500L0000000000101DOCMN01.JPG
ประกอบด้วย 00317 ลำดับที่สำนักงานที่ดิน
11 ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิง
ประเภทเอกสารสิทธิ)
1991 ปี ที่ปลูกสร้าง
010500 ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่
(หากไม่มีหมู่ที่ ให้ใส่ตัวเลข 00)
L00000000001 เลขเอกสารสิทธิ (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่ม
เลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน)
01 ลำดับที่จดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์
DOCMN ตัวอย่าง ประเภทสารบบประกอบการจดทะเบียน (รายละเอียด
หัวข้อ 2.3 ตารางอ้างอิงประเภทสารบบ)
01 ลำดับหน้าเอกสาร
.JPG ชนิดไฟล์ภาพลักษณะ

1.5 เอกสารสิทธิทะเบียนอาคารชุด

1.5.1 รายละเอียด

- a) ลำดับที่สำนักงานที่ดิน ใช้ลำดับที่สำนักงานที่ดิน
- b) ประเภทเอกสาร สำหรับแยกประเภทเอกสารแต่ละประเภทออกเป็นกลุ่ม เพื่อง่ายต่อการตรวจสอบและค้นหา เป็นตัวแยกประเภทเอกสารและนำมาต่อท้ายลำดับที่สำนักงานที่ดิน

ตัวอย่าง

00275/20/

| | | |
|------------|-------|---|
| ประกอบด้วย | 00275 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 20 | ประเภทเอกสาร (รายละเอียด หัวข้อ 2.2 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารอื่น ๆ) |

- c) ปีที่จดทะเบียน สำหรับแยกเอกสารสิทธิออกเป็นเล่มตามการจัดเก็บจริง ต่อท้ายลำดับที่สำนักงานที่ดินและประเภทเอกสารสิทธิ

ตัวอย่าง

00275/20/2559

| | | |
|------------|-------|---|
| ประกอบด้วย | 00275 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 20 | ประเภทเอกสาร (รายละเอียด หัวข้อ 2.2 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารอื่น ๆ) |
| | 2559 | ปีที่จดทะเบียน |

- d) เลขเอกสาร สำหรับกำหนดชื่อและประเภทของเอกสาร โดยใช้ ปีที่จดทะเบียน + E + ทะเบียนอาคารชุด มาต่อท้ายตามข้อ a, b และ c

ตัวอย่าง

00275/20/2559/2559E0000000001

| | | |
|------------|------------------|---|
| ประกอบด้วย | 00275 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 20 | ประเภทเอกสาร (รายละเอียด หัวข้อ 2.2 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารอื่น ๆ) |
| | 2559 | ปีที่จดทะเบียน |
| | 2559E00000000001 | เลขเอกสาร (หากความยาวน้อยกว่า 10 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน) |

- e) สารบบ สำหรับแยกประเภทภาพลักษณ์สารบบตามวันที่การจดทะเบียน

ตัวอย่าง

00275202559E0000000001H20160106CD12X01.JPG

| | | |
|------------|-----------|---|
| ประกอบด้วย | 00275 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 20 | ประเภทเอกสาร (รายละเอียด หัวข้อ 2.2 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารอื่น ๆ) |
| | H20160106 | วันที่จดทะเบียนสิทธิ (ปี ค.ศ. + เดือน + วันที่) |

| | |
|-------|---|
| CD12X | ตัวอย่าง ประเภทสารบบประกอบการจดทะเบียน (รายละเอียด หัวข้อ 2.3 ตารางอ้างอิงประเภทสารบบ) |
| 01 | ลำดับหน้าเอกสาร |
| .JPG | ชนิดไฟล์ภาพลักษณะ |

1.6 เอกสารสิทธิหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด (อ.ข.2)

1.6.1 รายละเอียด

- a) ลำดับที่สำนักงานที่ดิน ใช้ลำดับที่สำนักงานที่ดิน
- b) ประเภทเอกสารสิทธิ สำหรับแยกประเภทเอกสารสิทธิแต่ละประเภทออกเป็นกลุ่ม เพื่อง่ายต่อการตรวจสอบและค้นหา เป็นตัวแยกประเภทเอกสารและนำมาต่อท้ายลำดับที่สำนักงานที่ดิน

ตัวอย่าง

00249/10/

ประกอบด้วย 00249 ลำดับที่สำนักงานที่ดิน
10 ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ)

- c) ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ สำหรับแยกทะเบียนอาคารชุดเลขที่ตามการจัดเก็บจริง ต่อท้ายลำดับที่สำนักงานที่ดินและประเภทเอกสารสิทธิ

ตัวอย่าง

00249/10/0001

ประกอบด้วย 00249 ลำดับที่สำนักงานที่ดิน
10 ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ)
0001 ทะเบียนอาคารชุดเลขที่
2566 ปีพุทธศักราช


- d) เลขเอกสารสิทธิ สำหรับกำหนดชื่อและประเภทของเอกสารสิทธิ โดยใช้ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ + L + ห้องชุดเลขที่ มาต่อท้ายตามข้อ a, b และ c

ตัวอย่าง

00249/10/0001/2566/010200L000000760E4

ประกอบด้วย 00249 ลำดับที่สำนักงานที่ดิน
10 ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ)
0001 ทะเบียนอาคารชุดเลขที่
2566 ปีพุทธศักราช
010200 ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่
(หากไม่มีหมู่ที่ ให้ใส่ตัวเลข 00)
L000000760E4 เลขเอกสารสิทธิ (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน ถ้ามี / เปลี่ยนเป็น E)

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทรประดิษฐ์)

ประธานกรรมการ

๑๔ พ.ค. ๒๕๖๗


กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

e) หน้าเอกสารสิทธิ สำหรับแยกประเภทภาพลักษณะหน้าเอกสารสิทธิ, สารบัญจดทะเบียน

ตัวอย่าง

002491000012566010200L000000760E4F01.jpg

002491000012566010200L000000760E4M01.jpg

002491000012566010200L000000760E4B01.jpg

002491000012566010200L000000760E4B02.jpg

| | | |
|------------|--------------|--|
| ประกอบด้วย | 00249 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 10 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0001 | ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ |
| | 2566 | ปีพุทธศักราช |
| | 010200 | ลำดับที่อำเภอ+ลำดับที่ตำบล+หมู่ที่ (หากไม่มีหมู่ที่ ให้ใส่ตัวเลข 00) |
| | L000000760E4 | เลขเอกสารสิทธิ (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน ถ้ามี / เปลี่ยนเป็น E) |
| | F01 | หน้าเอกสารสิทธิ ประกอบด้วย F + ลำดับของหน้าเอกสารสิทธิ |
| | M01 | หน้ารูปแผนที่ (ต่อ) ประกอบด้วย M + ลำดับของหน้าของหน้ารูปแผนที่ (ใบต่อ) |
| | B01, B02 | หน้าสารบัญจดทะเบียน ประกอบด้วย B + ลำดับของหน้าของสารบัญจดทะเบียน |
| | .JPG | ชนิดไฟล์ภาพลักษณะ |

f) สารบบ สำหรับแยกประเภทภาพลักษณะสารบบตามวันที่การจดทะเบียน

ตัวอย่าง

002491000012566010200L000000760E401TD16A01.JPG

| | | |
|------------|--------------|---|
| ประกอบด้วย | 00249 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 10 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0001 | ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ |
| | 2566 | ปีพุทธศักราช |
| | 010200 | ลำดับที่อำเภอ+ลำดับที่ตำบล+หมู่ที่ (หากไม่มีหมู่ที่ ให้ใส่ตัวเลข 00) |
| | L000000760E4 | เลขเอกสารสิทธิ (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน ถ้ามี / เปลี่ยนเป็น E) |
| | 01 | ลำดับในการจดทะเบียน (ถ้ามีน้อยกว่า 2 หลักทำการเพิ่ม 0 หน้าข้อมูลจนกว่าจะครบ กรณีที่มากกว่า 2 หลักจะใช้ข้อมูลนั้น) |

| | |
|-------|---|
| TD16A | ตัวอย่าง ประเภทสารบบประกอบการจดทะเบียน (รายละเอียด หัวข้อ 2.3 ตารางอ้างอิงประเภทสารบบ) |
| 01 | ลำดับหน้าเอกสาร |
| .JPG | ชนิดไฟล์ภาพลักษณ์ |

1.7 หนังสือรับรองทรัพย์สินสิทธิ์สำหรับที่ดิน

1.7.1 รายละเอียด

- a) ลำดับที่สำนักงานที่ดิน ใช้ลำดับที่สำนักงานที่ดิน โดยใช้ตัวเลข 5 หลัก
- b) ประเภทเอกสารสิทธิ สำหรับแยกประเภทเอกสารสิทธิแต่ละประเภทออกเป็นกลุ่ม เพื่อง่ายต่อการตรวจสอบและค้นหา โดยใช้ตัวเลข 2 หลัก เป็นตัวแยกประเภทเอกสารและนำมาต่อท้ายลำดับที่สำนักงานที่ดิน

ตัวอย่าง

00241/29/

| | | |
|------------|-------|--|
| ประกอบด้วย | 00241 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 29 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |

- c) เล่มที่เอกสารสิทธิ สำหรับแยกเอกสารสิทธิออกเป็นเล่มตามการจัดเก็บจริง โดยใช้ตัวเลข 4 หลัก ต่อท้ายลำดับที่สำนักงานที่ดินและประเภทเอกสารสิทธิ

ตัวอย่าง

00241/29/0001

| | | |
|------------|-------|---|
| ประกอบด้วย | 00241 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 29 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0001 | เล่มที่เอกสารสิทธิ |

- d) เลขเอกสารสิทธิ สำหรับกำหนดชื่อและประเภทของเอกสารสิทธิ โดยใช้ลำดับอำเภอ (ใช้ตัวเลข 2 หลัก) + ลำดับที่ตำบล (ใช้ตัวเลข 2 หลัก) + หมู่ที่ (ใช้ตัวเลข 2 หลัก หากไม่มีหมู่ที่ให้ใส่ตัวเลข 00) + L + เลขเอกสารสิทธิ 11 หลัก(หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน) มาต่อท้ายตามข้อ a, b และ c

ตัวอย่าง

00241/29/0001/110100L00000008567

| | | |
|------------|--------------|---|
| ประกอบด้วย | 00241 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน ใช้ตัวเลข 5 หลัก |
| | 29 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) ใช้ตัวเลข 2 หลัก |
| | 0001 | เล่มที่เอกสารสิทธิ ใช้ตัวเลข 4 หลัก |
| | 110100 | ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ |
| | L00000008567 | เลขเอกสารสิทธิ ประกอบด้วย L และเลขเอกสารสิทธิ 11 หลัก หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน |

- e) หน้าเอกสารสิทธิ (ไม่มีการจัดเก็บ)
- f) สารบบ สำหรับแยกประเภทภาพลักษณ์ สารบบตามวันที่การจดทะเบียน โดยใช้ลำดับที่สำนักงาน (ใช้ตัวเลข 5 หลัก) + ประเภทเอกสารสิทธิ (ใช้ตัวเลข 2 หลัก) + เล่มที่เอกสารสิทธิ (ใช้ตัวเลข 4 หลัก) + ลำดับที่อำเภอ (ใช้ตัวเลข 2 หลัก) + ลำดับที่ตำบล (ใช้ตัวเลข 2 หลัก) + หมู่ที่ (ใช้ตัวเลข 2 หลัก หากไม่มีหมู่ที่ให้ใส่ตัวเลข 00) + L + เลขเอกสารสิทธิ 11 หลัก (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน) + H + วันที่จดทะเบียนสิทธิ (YYYYMMDD) + ลำดับในการจดทะเบียน (ใช้ตัวเลข 2 หลัก) + ตัวย่อประเภทสารบบประกอบการจดทะเบียน + จำนวนเอกสาร (ใช้ตัวเลข 2 หลัก) + .JPG

ตัวอย่าง

00241290001110100L00000008567H2010032501TD01SS01.JPG

| | | |
|------------|--------------|--|
| ประกอบด้วย | 00241 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 29 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0001 | เล่มที่เอกสารสิทธิ |
| | 110100 | ลำดับที่อำเภอ+ ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ |
| | L00000008567 | เลขเอกสารสิทธิ ประกอบด้วย L และเลขเอกสารสิทธิ 11 หลัก หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน |
| | H20100325 | วันที่จดทะเบียนสิทธิ ประกอบด้วย H + YYYYMMDD |
| | 01 | ลำดับในการจดทะเบียน (หากข้อมูลมีน้อยกว่า 2 หลัก ระบบจะทำให้เป็น 2 หลัก เช่น 1 เป็น 01 ถ้ามากกว่า 2 หลัก จะใช้ข้อมูลนั้น) |
| | TD01SS | ตัวย่อประเภทสารบบ ประกอบการจดทะเบียน (รายละเอียด หัวข้อ 2.3 ตารางอ้างอิงประเภทสารบบ) |
| | 01 | จำนวนเอกสาร |
| | .JPG | ชนิดไฟล์ภาพลักษณ์ |

1.8 หนังสือรับรองทรัพย์สินสำหรับห้องชุด

1.8.1 รายละเอียด

- a) ลำดับที่สำนักงานที่ดิน ใช้ลำดับที่สำนักงานที่ดิน โดยใช้ตัวเลข 5 หลัก
- b) ประเภทเอกสารสิทธิ สำหรับแยกประเภทเอกสารสิทธิแต่ละประเภทออกเป็นกลุ่ม เพื่อง่ายต่อการตรวจสอบและค้นหา โดยใช้ตัวเลข 2 หลัก เป็นตัวแยกประเภทเอกสารและนำมาต่อท้ายลำดับที่สำนักงานที่ดิน

ตัวอย่าง

00249/30/

| | | |
|------------|-------|--|
| ประกอบด้วย | 00249 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 30 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |

- c) ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ สำหรับแยกทะเบียนอาคารชุดเลขที่ตามการจัดเก็บจริง โดยใช้ตัวเลข 4 หลักต่อท้ายลำดับที่สำนักงานที่ดินและประเภทเอกสารสิทธิ

ตัวอย่าง

00249/30/0001

| | | |
|------------|-------|--|
| ประกอบด้วย | 00249 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 230 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0001 | ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ |

- d) ปืพุทธศักราช สำหรับแยกทะเบียนอาคารชุดเลขที่ตามปีพุทธศักราช โดยใช้ตัวเลข 4 หลักต่อท้ายลำดับที่สำนักงานที่ดินและประเภทเอกสารสิทธิและทะเบียนอาคารชุดเลขที่

ตัวอย่าง

00249/30/0001/2566

| | | |
|------------|-------|---|
| ประกอบด้วย | 00249 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 30 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0001 | ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ |
| | 2566 | ปีพุทธศักราช |

- e) เลขเอกสารสิทธิ สำหรับกำหนดชื่อและประเภทของเอกสารสิทธิ โดยใช้ลำดับที่อำเภอ (ใช้ตัวเลข 2 หลัก) + ลำดับที่ตำบล (ใช้ตัวเลข 2 หลัก) + หมู่ที่ (ใช้ตัวเลข 2 หลัก หากไม่มีหมู่ที่ให้ใส่ตัวเลข 00) + L + ห้องชุดเลขที่ 11 หลัก (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน ถ้ามี / เปลี่ยนเป็น E) มาต่อท้ายตามข้อ a, b และ c

ตัวอย่าง

/00249/30/0001/2566/010200L000000760E4

| | | |
|------------|--------------|--|
| ประกอบด้วย | 00249 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 30 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0001 | ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ |
| | 2566 | ปีพุทธศักราช |
| | 010200 | ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ |
| | L000000760E4 | เลขเอกสารสิทธิ ประกอบด้วย L และห้องชุดเลขที่ 11 หลัก หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน ถ้ามี / เปลี่ยนเป็น E |

- f) หน้าเอกสารสิทธิ (ไม่มีการจัดเก็บ)

- g) สารบบ สำหรับแยกประเภทภาพลักษณะสารบบตามวันที่การจดทะเบียน โดยใช้ลำดับที่สำนักงาน (ใช้ตัวเลข 5 หลัก) + ประเภทเอกสารสิทธิ (ใช้ตัวเลข 2 หลัก) + ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ (ใช้ตัวเลข 4 หลัก) + ปีพุทธศักราช (ใช้ตัวเลข 4 หลัก) + ลำดับที่อำเภอ (ใช้ตัวเลข 2 หลัก) + ลำดับที่ตำบล (ใช้ตัวเลข 2 หลัก) + หมู่ที่ (ใช้ตัวเลข 2 หลัก หากไม่มีหมู่ที่ให้ใส่ตัวเลข 00) + L + ห้องชุดเลขที่ 11 หลัก (หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวนถ้ามี / เปลี่ยนเป็น E) + ลำดับในการจดทะเบียน (ใช้ตัวเลข 2 หลัก ถ้ามีน้อยกว่า 2 หลักทำการเพิ่ม 0 หน้าข้อมูลจนกว่าจะครบ กรณีที่มากกว่า 2 หลักจะใช้ข้อมูลนั้น) + ตัวย่อประเภทสารบบ ประกอบการจดทะเบียน + จำนวนเอกสาร (ใช้ตัวเลข 2 หลัก) + .JPG

ตัวอย่าง

002493000012556010200L000000760E401TD16SS01.JPG

| | | |
|------------|--------------|--|
| ประกอบด้วย | 00249 | ลำดับที่สำนักงานที่ดิน |
| | 30 | ประเภทเอกสารสิทธิ (รายละเอียด หัวข้อ 2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ) |
| | 0001 | ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ |
| | 2556 | ปีพุทธศักราช |
| | 010200 | ลำดับที่อำเภอ + ลำดับที่ตำบล + หมู่ที่ |
| | L000000760E4 | เลขเอกสารสิทธิ ประกอบด้วย L และห้องชุดเลขที่ 11 หลัก หากความยาวน้อยกว่า 11 หลัก ให้เพิ่มเลข 0 ข้างหน้าให้ครบตามจำนวน ถ้ามี / เปลี่ยนเป็น E |
| | 01 | ลำดับในการจดทะเบียน (หากข้อมูลมีน้อยกว่า 2 หลัก ระบบจะทำให้เป็น 2 หลัก เช่น 1 เป็น 01 ถ้ามากกว่า 2 หลัก จะใช้ข้อมูลนั้น) |
| | TD16SS | ตัวย่อประเภทสารบบ ประกอบการจดทะเบียน (รายละเอียด หัวข้อ 2.3 ตารางอ้างอิงประเภทสารบบ) |
| | 01 | จำนวนเอกสาร |
| | .JPG | ชนิดไฟล์ภาพลักษณะ |

2. ตารางอ้างอิง

2.1 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารสิทธิ

| อักษรอ้างอิง | ประเภทเอกสารสิทธิ |
|--------------|--|
| 01 | โฉนดที่ดิน |
| 02 | โฉนดตราจอง |
| 03 | ตรงจองที่ตราว่า “ได้ทำประโยชน์แล้ว” |
| 04 | หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) |
| 05 | หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3) |
| 08 | หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) |
| 09 | ที่สาธารณประโยชน์ |
| 10 | หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด (อ.ข.2) |
| 11 | อาคารโรงเรือน |
| 23 | หนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐ |
| 29 | หนังสือรับรองทรัพย์สินอสังหาริมทรัพย์สำหรับที่ดิน (ท.ส.1) |
| 30 | หนังสือรับรองทรัพย์สินอสังหาริมทรัพย์สำหรับห้องชุด (ท.ส.2) |

2.2 ตารางอ้างอิงประเภทเอกสารอื่นๆ

| อักษรอ้างอิง | ประเภทเอกสาร |
|--------------|-----------------|
| 20 | ทะเบียนอาคารชุด |

2.3 ตารางอ้างอิงประเภทสารบบ (ทะเบียน)

| อักษรอ้างอิง (LDOCPATH) | ตัวย่อ | ประเภทสารบบ |
|----------------------------|----------|---|
| TD01X | ท.ด. 1 | คำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมฯ |
| TD01XS | ท.ด. 1 | คำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมฯ แปลงแบ่งแยก |
| TD01SS | ท.ด. 1 | คำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมฯ ทรัพย์สินอสังหาริมทรัพย์ |
| TD01A | ท.ด. 1 ก | คำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมฯ |
| TD01AS | ท.ด. 1 ก | คำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมฯ แปลงแบ่งแยก |
| TD02A | ท.ด. 2 ก | ใบนัดทำการรังวัด |
| TD03X | ท.ด. 3 | ประกาศหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง |
| TD04X | ท.ด. 4 | หนังสือนำส่งประกาศ |
| TD06X | ท.ด. 6 | หนังสือโอนสิทธิ |
| TD08X | ท.ด. 8 | แบบบันทึกการสอบสวนขอจดทะเบียนโอนมรดก |
| TD09E | ท.ด. 9 | ใบแนบคำขอ |
| TD09_292 | ท.ด. 9 | คำขอทราบราคาประเมิน |
| TD09_337 | ท.ด. 9 | คำขอรับสินไถ่ |


| อักษรอ้างอิง (LDOCPATH) | ตัวย่อ | ประเภทสารบบ |
|----------------------------|-----------|--|
| TD09_WAT | ท.ด. 9 | คำขอ วัตถุประสงค์มาซึ่งที่ดินย้อนหลัง |
| TD09_336 | ท.ด. 9 | คำขอวางทรัพย์สินอันเป็นสินไถ่ |
| TD09X | ท.ด. 9 | คำขอ (ผู้รับสัญญา) |
| TD09XSS | ท.ด. 9 | คำขอ (ผู้ให้และผู้รับสัญญา) |
| TD09A | ท.ด. 9 | คำขอ (รวมผู้ให้และผู้รับสัญญา) |
| TD09X_AP_C | ท.ด. 9 | คำขอหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน/ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ |
| TD09X_CHK | ท.ด. 9 | คำขอตรวจสอบหลักทรัพย์ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบ สารสนเทศ |
| TD09X_IMG | ท.ด. 9 | คำขอสำเนาเอกสารภาพลักษณ์เอกสารสิทธิที่ดินที่สำนักงานที่ดินแห่ง ใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ |
| TD09X_APSC | ท.ด. 9 | คำขอหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินที่สำนักงานที่ดินแห่ง ใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ |
| TD09X | ท.ด. 9 | คำขอ (ขายตามคำสั่งศาล กรณีระงับจำนอง) |
| TD09_321 | ท.ด. 9 | คำขอตรวจสอบกรรมสิทธิที่ดินและห้องชุด |
| TD09_290 | ท.ด. 9 | คำขอ แสดงตัวผู้พิทักษ์/ผู้ใช้อำนาจปกครอง/ผู้อนุบาล |
| TD09XS | ท.ด. 9 | คำขอ (ผู้ให้สัญญา) |
| TD09XS | ท.ด. 9 | คำขอ แก่คำขอรังวัด |
| TD09XS | ท.ด. 9 | คำขอแก่สิ่งสำคัญในโฉนดที่ดิน |
| TD09_WAT | ท.ด. 9 | คำขอ มีสขงขอได้มาซึ่งที่ดินย้อนหลัง |
| TD09_WAT | ท.ด. 9 | คำขอ มีสขงขอได้มาซึ่งที่ดินย้อนหลัง |
| TD09_WAT | ท.ด. 9 | คำขอ มูลนิธิฯ ขอได้มาซึ่งที่ดินย้อนหลัง |
| TD09JS | ท.ด. 9 | คำขอ แก้ไขคำขอจัดสรร |
| TD13X | ท.ด. 13 | หนังสือสัญญาขายที่ดิน |
| TD13E | ท.ด. 13 | ใบแนบ ท.ด. 13 |
| TD13A | ท.ด. 13 ก | หนังสือสัญญาแบ่งขายที่ดิน |
| TB13B | ท.ด. 13 ข | หนังสือสัญญาขายที่ดินเฉพาะส่วน |
| TD14X | ท.ด. 14 | หนังสือสัญญาให้ที่ดิน |
| TD14A | ท.ด. 14 ก | หนังสือสัญญาแบ่งให้ที่ดิน |
| TD14B | ท.ด. 14 ข | หนังสือสัญญาให้ที่ดินเฉพาะส่วน |
| TD15X | ท.ด. 15 | หนังสือสัญญาจำนองที่ดิน |
| TD15A | ท.ด. 15 ก | หนังสือสัญญาจำนองที่ดินเฉพาะส่วน |
| TD16X_93 | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำ (กรณีคนต่างด้าวขอรับมรดกตามมาตรา 93) |
| TD16XS_SUM | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำเรื่องไม่ขอรับมรดกรวมผู้ไม่ขอรับ |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
 ๑๒ ประธานกรรมการ พร่อง กรรมการและเลขานุการ
 (นางดวงรัตน์ จันทระประดิษฐ์) ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗ (นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

| อักษรอ้างอิง (LDOCPATH) | ตัวย่อ | ประเภทสารบบ |
|----------------------------|-----------|---|
| TD16B | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำการชำระภาษีอากร |
| TD16X_WAT4 | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำ กรณีมิสซังขอได้มาซึ่งที่ดิน |
| TD16O_WAT4 | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำ กรณีมิสซังขอได้มาซึ่งที่ดินย้อนหลัง |
| TD16O_WAT3 | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำ กรณีมุลินธิขอได้มาซึ่งที่ดินย้อนหลัง |
| TD16O_WAT2 | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำ กรณีมิสยิดขอได้มาซึ่งที่ดินย้อนหลัง |
| TD16O_WAT1 | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำ กรณีวัดขอได้มาซึ่งที่ดินย้อนหลัง |
| TD16X_ADD | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำ แบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์ (ผู้เกี่ยวข้อง) |
| TD16SS | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำ ทรัพย์สินสิทธิ |
| TD16AS | ท.ด. 16 | บันทึกข้อตกลงปลอด... |
| TD16XO | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำ แบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์ |
| TD16X_WAT3 | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำ กรณีมิสยิดขอได้มาซึ่งที่ดิน |
| TD16X_WAT2 | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำ กรณีมุลินธิขอได้มาซึ่งที่ดิน |
| TD16X_WAT1 | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำ กรณีวัดขอได้มาซึ่งที่ดิน |
| TD16XO | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำผู้ให้สัญญา |
| TD16XS | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำเรื่องไม่ขอรับมรดก |
| TD16XSS | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำรับรองการตาย |
| TD16XO | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำแก้ไขรูปแผนที่ เนื้อที่ |
| TD16X_ENG | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำ (กรณีคนต่างด้าวได้มาซึ่งที่ดินตามมาตรา 96 ทวิ) |
| TD16A | ท.ด. 16 | บันทึกข้อตกลง |
| TD16X | ท.ด. 16 | บันทึกถ้อยคำผู้รับสัญญา |
| TD21X | ท.ด. 21 | หนังสือมอบอำนาจ |
| TD25X | ท.ด. 25 | ประกาศ |
| TD34X | ท.ด. 34 | ใบรับรองเขตติดต่อของเจ้าของที่ดินและเจ้าของที่ดินข้างเคียง |
| TD34A | ท.ด. 34 ก | ใบรับรองเขตติดต่อเจ้าของที่ดินฯ |
| TD36X | ท.ด. 36 | หนังสือสัญญาเช่าที่ดิน |
| TD36A | ท.ด. 36 ก | หนังสือสัญญาเช่าที่ดินเฉพาะส่วน |
| TD36B | ท.ด. 36 ข | หนังสือสัญญาแบ่งเช่า |
| TD37X | ท.ด. 37 | คำสั่งห้ามโอน |
| TD38X | ท.ด. 38 | หนังสือแจ้งเรื่องการซื้อเขตที่ดิน |
| TD38A | ท.ด. 38 ก | การระวางชี้แนวเขต (อำเภอ) |
| TD39X | ท.ด. 39 | หมายเรียก |
| TD45X | ท.ด. 45 | รายงานขอแก้จำนวนที่ดินและเขตข้างเคียงเฉพาะแปลง |
| TD49X | ท.ด. 49 | หนังสือสัญญาขายฝากที่ดิน |
| TD49A | ท.ด. 49 ก | หนังสือสัญญาขายฝากที่ดินเฉพาะส่วน |

| อักษรอ้างอิง (LDOCPATH) | ตัวย่อ | ประเภทสารบบ |
|----------------------------|-----------|--|
| TD49B | ท.ด. 49 ข | หนังสือขยายกำหนดเวลาไถ่จากขายฝาก |
| TD52X | ท.ด. 52 | หนังสือสัญญาโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินจากการเช่าซื้อ |
| TD59A | ท.ด. 59 | หนังสือสัญญาแบ่งก่อตั้งสิทธิเหนือพื้นดิน |
| TD59B | ท.ด. 59 | หนังสือสัญญาก่อตั้งสิทธิเหนือพื้นดินเฉพาะส่วน |
| TD59X | ท.ด. 59 | หนังสือสัญญาก่อตั้งสิทธิเหนือพื้นดิน |
| TD60X | ท.ด. 60 | คำขอจดทะเบียนต่างสำนักงาน |
| TD63X | ท.ด. 63 | หนังสือสัญญาแลกเปลี่ยนที่ดิน |
| TD64X | ท.ด. 64 | เรื่องราวขออนุญาตตามความในมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน |
| TD66X | ท.ด. 66 | บันทึกการสอบสวนผู้ขออนุญาต ตามความในมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน |
| TD67X | ท.ด. 67 | บันทึกการขึ้นสูตรสอบสวนการขออนุญาต ตามความในมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน |
| TD70X | ท.ด. 70 | บันทึกข้อตกลงเรื่องกรรมสิทธิ์รวม |
| TD73X | ท.ด. 73 | เรื่องราวขอสัมปทาน |
| TD77X | ท.ด. 77 | คำขอเข้าอยู่อาศัยขอใช้ประโยชน์ในที่ดินฯ |
| TD78X | ท.ด. 78 | บันทึกการสอบสวน |
| TD86X | ท.ด. 86 | บันทึกการประเมินราคาทรัพย์สิน |
| T1 | ต. 1 | คำขออนุญาตให้ได้มาซึ่งที่ดินตามมาตรา 93 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน |
| TT02X | ต. 2 | คำขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์กิจการอย่างอื่น |
| T3 | ต. 3 | แบบการแจ้งไม่ใช้ที่ดิน |
| T4 | ต. 4 | คำขอให้ได้มาซึ่งที่ดินเพื่อใช้เป็นที่อยู่อาศัยของคนต่างด้าว |
| AL01X | จ.ส. 1 | คำขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดิน |
| AL01A | จ.ส.ก. 1 | คำขอรับใบแทนใบอนุญาต |
| AL02A | จ.ส.ก. 2 | คำขอโอนใบอนุญาต |
| AL03A | จ.ส.ก. 3 | คำขอโอนใบอนุญาต (กรณีผู้จัดสรรที่ดินตาย) |
| JSA04 | จ.ส.ก. 4 | บัญชีคุมเรื่องการจัดสรรที่ดิน จังหวัด..... |
| AL05A | จ.ส.ก. 5 | คำขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังโครงการหรือวิธีการในจัดสรรที่ดิน |
| AL06A | จ.ส.ก. 6 | คำขอจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร |
| AL07A | จ.ส.ก. 7 | คำขอจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงข้อบังคับ |
| AL08A | จ.ส.ก. 8 | คำขอจดทะเบียนควบคุมนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร |
| AL09A | จ.ส.ก. 9 | คำขอจดทะเบียนยกเลิกนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร |
| AL10A | จ.ส.ก. 10 | หนังสือสำคัญการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร |
| AL11A | จ.ส.ก. 11 | ทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร |
| TS04X | ท.ส. 4 | เรื่องราวขอจดทะเบียนนิติกรรมและการสอบสวนสิทธิ |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทรประดิษฐ์)

ประธานกรรมการ

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗


พรชฎา

กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวพรชฎา ลำเจียกมงคล)

| อักษรอ้างอิง (LDOCPATH) | ตัวย่อ | ประเภทสารบบ |
|----------------------------|---------|---|
| TS05X | ท.ส. 5 | หนังสือสัญญาทรัพย์สิน |
| TS06X | ท.ส. 6 | หนังสือสัญญาจ้างของทรัพย์สิน |
| TS07X | ท.ส. 7 | แบบบันทึกสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก |
| TS08XSS | ท.ส. 8 | คำขอ (ผู้ให้และผู้รับสัญญา) |
| TS08XS | ท.ส. 8 | คำขอ (ผู้ให้สัญญา) |
| TS08X | ท.ส. 8 | คำขอ (ผู้รับสัญญา) |
| TS09X | ท.ส. 9 | บันทึกข้อตกลง/บันทึกถ้อยคำ |
| TO02X | ท.อ.2 | บันทึกการตรวจสอบที่ดิน |
| TO04X | ท.อ. 4 | หนังสือมอบอำนาจ |
| TO05X | ท.อ.5 | หนังสือสัญญา |
| TO06X | ท.อ. 6 | หนังสือสัญญาขายฝาก |
| TO07X | ท.อ. 7 | หนังสือสัญญาแลกเปลี่ยน |
| TO09X | ท.อ. 9 | หนังสือสัญญาจ้าง |
| TS10X | ท.ส. 10 | คำขอจดทะเบียนต่างสำนักงานที่ดิน ทรัพย์สิน |
| TS11X | ท.ส. 11 | หนังสือมอบอำนาจ สำหรับหนังสือรับรองทรัพย์สิน |
| TO13X | ท.อ. 13 | ทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ |
| NS01X | น.ส. 1 | คำขอรับรองการทำประโยชน์ |
| NS05X | น.ส. 5 | ใบไต่สวน |
| NS13X | น.ส. 13 | การเปลี่ยน น.ส. 3 ก. เป็นโฉนดที่ดิน ตามความในมาตรา 58 ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน |
| RV09X | ร.ว. 9 | กระดาดบาง |
| PB02X | ส.ธ. 2 | แบบบันทึกการสอบสวนเพื่อออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง |
| CD01X | อ.ช. 1 | คำขอจดทะเบียนอาคารชุด |
| CD03X | อ.ช. 3 | คำขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด |
| CD03E | อ.ช. 3 | ใบแนบแบบ อ.ช.3 คำขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด |
| CD04X | อ.ช. 4 | คำขอจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด |
| CD04E | อ.ช. 4 | ใบแนบแบบ อ.ช.4 คำขอจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด |
| CD05X | อ.ช. 5 | บัญชีแสดงอัตราส่วนที่เจ้าของแต่ละห้องมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง |
| CD06X | อ.ช. 6 | บัญชีคู่มือเรื่องการจดทะเบียนอาคารชุดและนิติบุคคลอาคารชุด |
| CD07X | อ.ช. 7 | ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัด..... เรื่อง คำขอจดทะเบียนอาคารชุดติดการจ้างหรือตกอยู่ภายใต้กรรมสิทธิ์ |
| CD09X | อ.ช. 9 | ทะเบียนอาคารชุด |
| CD10X | อ.ช. 10 | หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด |

| อักษรอ้างอิง (LDOCPATH) | ตัวย่อ | ประเภทสารบบ |
|----------------------------|-----------|---|
| CD11X | อ.ช. 11 | ประกาศพนักงานเจ้าหน้าที่เรื่อง การจดทะเบียนอาคารชุด |
| CD12X | อ.ช. 12 | ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด |
| CD121X | อ.ช. 12/1 | รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง - เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด |
| CD13X | อ.ช. 13 | หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด |
| CD14X | อ.ช. 14 | ประกาศพนักงานเจ้าหน้าที่ |
| CD14X | อ.ช. 14 | ประกาศพนักงานเจ้าหน้าที่ (เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) |
| CD15X | อ.ช. 15 | เรื่องราวขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมฯ |
| CD15SS | อ.ช. 15 | เรื่องราวขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมฯ ทรัพย์สินสิทธิ |
| CD16X | อ.ช. 16 | หนังสือสัญญา |
| CD17X | อ.ช. 17 | คำขอขายตามคำสั่งศาล (กรณีระงับจำนอง) |
| CD17_336 | อ.ช. 17 | คำขอร้องทรัพย์สินเป็นสินไถ่ |
| CD17X_CHK | อ.ช. 17 | คำขอตรวจสอบหลักทรัพย์ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ |
| CD17X_APSC | อ.ช. 17 | คำขอหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ |
| CD17_337 | อ.ช. 17 | คำขอรับสินไถ่ |
| CD17_CDEBT | อ.ช. 17 | คำขอส่งรายการหนี้ค่าใช้จ่ายในการจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง |
| CD17_292 | อ.ช. 17 | คำขอทราบราคาประเมิน |
| CD17XSS | อ.ช. 17 | คำขอ (ผู้ให้และผู้รับสัญญา) |
| CD17_290 | อ.ช. 17 | คำขอ แสดงตัวผู้พิทักษ์/ผู้ใช้อำนาจปกครอง/ผู้อนุบาล |
| CD17XS | อ.ช. 17 | คำขอ (ผู้ให้สัญญา) |
| CD17X_IMG | อ.ช. 17 | คำขอสำเนาเอกสารภาพลักษณะเอกสารสิทธิห้องชุดที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ |
| CD17XS | อ.ช. 17 | คำขอแก้อสิ่งสำคัญในอาคารชุด |
| CD17X | อ.ช. 17 | คำขอ (ผู้รับสัญญา) |
| CD19X | อ.ช. 19 | คำขอจดทะเบียนเลิกอาคารชุด (กรณีอาคารชุดเลิกเพราะเหตุตามมาตรา ๕๑ (๑) แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒) |
| CD20X | อ.ช. 20 | คำขอจดทะเบียนเลิกอาคารชุด (กรณีอาคารชุดเลิกเพราะเหตุตามมาตรา ๕๑ (๒) หรือ (๓) แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒) |
| CD24X | อ.ช. 24 | สมุดแสดงรายละเอียดประจำอาคารชุด ชื่ออาคารชุด..... ทะเบียนเลขที่..... |
| CD26X | อ.ช. 26 | บันทึกถ้อยคำผู้รับสัญญา |
| CD26XSS | อ.ช. 26 | บันทึกถ้อยคำรับรองการตาย |

| อักษรอ้างอิง (LDOCPATH) | ตัวย่อ | ประเภทสารบบ |
|----------------------------|---------|--|
| CD26A | อ.ช. 26 | บันทึกข้อตกลง |
| CD26SS | อ.ช. 26 | บันทึกถ้อยคำ ทรัพย์สินสิทธิ |
| CD26XS_SUM | อ.ช. 26 | บันทึกถ้อยคำเรื่องไม่ขอรับมรดก (รวม) |
| CD26X | อ.ช. 26 | บันทึกข้อตกลงเรื่องกรรมสิทธิ์รวม |
| CD26XS | อ.ช. 26 | บันทึกถ้อยคำเรื่องไม่ขอรับมรดก |
| CD26XO | อ.ช. 26 | บันทึกถ้อยคำผู้ให้สัญญา |
| CD29X | อ.ช. 29 | แบบบันทึกการสอบสวนขอจดทะเบียนโอนมรดกห้องชุด |
| CD30X | อ.ช. 30 | บัญชีรับแจ้งหนี้ปริณิสนธิอันเกิดจากค่าใช้จ่ายในการจัดการและดูแล รักษาทรัพย์สินส่วนกลาง |
| CDLND | | โฉนดที่ดิน (ตั้งอาคารชุดอยู่บนโฉนดเลขที่) |
| CDPLN | | แผนผังอาคารชุด |
| ENDRS | | บันทึกการจดทะเบียนทรัพย์สินต่างๆ |
| CMMND | | หนังสืออธิบดีเกี่ยวกับการแก้ไข/เพิกถอนรายการจดทะเบียนในโฉนด ที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ |
| WRITE | | คำสั่งศาลหรือคำพิพากษาเกี่ยวกับการแก้ไข/เพิกถอนรายการจดทะเบียน โฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ |

2.4 รูปแบบและโครงสร้างการจัดเก็บภาพลักษณ์ที่สาธารณประโยชน์


การตั้งชื่อไฟล์

จะมีชื่อย่อ เช่น BR0012 ชื่อไฟล์หรือโฟลเดอร์จะเป็น BR0012


2.4.1 ตารางอ้างอิงตัวย่อ

| ลำดับ | อักษรไทย | อักษรอังกฤษ 2 ตัว | อักษรอังกฤษ 3 ตัว | จังหวัด |
|-------|----------|-------------------|-------------------|---------------|
| 1 | กบ | KB | KBI | กระบี่ |
| 2 | กท | BK | BKK | กรุงเทพมหานคร |
| 3 | กจ | KJ | KRI | กาญจนบุรี |
| 4 | กส | KS | KSN | กาฬสินธุ์ |
| 5 | กพ | KP | KPT | กำแพงเพชร |
| 6 | ชก | KK | KKN | ขอนแก่น |
| 7 | จบ | JB | CTI | จันทบุรี |
| 8 | ฉช | CC | CCO | ฉะเชิงเทรา |
| 9 | ชบ | CB | CBI | ชลบุรี |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทรประดิษฐ์)


ประธานกรรมการ
๑๔ พ.ค. ๒๕๖๗


(นางสาวพรธีรา สำเจียมมงคล)

กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับ | อักษรไทย | อักษรอังกฤษ 2 ตัว | อักษรอังกฤษ 3 ตัว | จังหวัด |
|-------|----------|-------------------|-------------------|-----------------|
| 10 | ชน | CN | CNT | ชัยนาท |
| 11 | ชย | CY | CPM | ชัยภูมิ |
| 12 | ชพ | CP | CPN | ชุมพร |
| 13 | ชร | CR | CRI | เชียงราย |
| 14 | ชม | CM | CMI | เชียงใหม่ |
| 15 | ตง | TG | TRG | ตรัง |
| 16 | ตร | TR | TRT | ตราด |
| 17 | ตก | TX | TAK | ตาก |
| 18 | นย | NY | NYK | นครนายก |
| 19 | นฐ | NT | NPT | นครปฐม |
| 20 | นพ | NP | NPM | นครพนม |
| 21 | นม | NM | MNA | นครราชสีมา |
| 22 | นศ | NS | NRT | นครศรีธรรมราช |
| 23 | นว | NW | NSN | นครสวรรค์ |
| 24 | นบ | NB | NBI | นนทบุรี |
| 25 | นธ | NR | NWT | นราธิวาส |
| 26 | นน | NN | NAN | น่าน |
| 27 | บก | BN | BKN | บึงกาฬ |
| 28 | बर | BR | BRN | บุรีรัมย์ |
| 29 | ปท | PM | PTE | ปทุมธานี |
| 30 | ปช | PH | PKN | ประจวบคีรีขันธ์ |
| 31 | ปจ | PJ | PRI | ปราจีนบุรี |
| 32 | ปน | PN | PTN | ปัตตานี |
| 33 | พย | PY | PYO | พะเยา |
| 34 | อย | AY | AYA | พระนครศรีอยุธยา |
| 35 | พง | PG | PNA | พังงา |
| 36 | พท | PL | PLG | พัทลุง |
| 37 | พจ | PI | PCK | พิจิตร |
| 38 | พล | PS | PLK | พิษณุโลก |
| 39 | พบ | PB | PBI | เพชรบุรี |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์)

ประธานกรรมการ

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗

พร่อง

กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

| ลำดับ | อักษรไทย | อักษรอังกฤษ 2 ตัว | อักษรอังกฤษ 3 ตัว | จังหวัด |
|-------|----------|-------------------|-------------------|--------------|
| 40 | พช | PC | PNB | เพชรบูรณ์ |
| 41 | พร | PR | PRE | แพร่ |
| 42 | ภก | PK | PKT | ภูเก็ต |
| 43 | มค | MK | MKM | มหาสารคาม |
| 44 | มท | MD | MDH | มุกดาหาร |
| 45 | มส | MS | MSH | แม่ฮ่องสอน |
| 46 | ยส | YS | YST | ยโสธร |
| 47 | ยล | YL | YLA | ยะลา |
| 48 | รอ | RO | RET | ร้อยเอ็ด |
| 49 | รณ | RN | RNG | ระนอง |
| 50 | รย | RY | RYG | ระยอง |
| 51 | รบ | RB | RBR | ราชบุรี |
| 52 | ลบ | LB | LRI | ลพบุรี |
| 53 | ลป | LG | LPG | ลำปาง |
| 54 | ลพ | LN | LPN | ลำพูน |
| 55 | ลย | LE | LEI | เลย |
| 56 | ศก | SS | SSK | ศรีสะเกษ |
| 57 | สน | SN | SNK | สกลนคร |
| 58 | สข | SK | SKA | สงขลา |
| 59 | สต | ST | STN | สตูล |
| 60 | สป | SP | SPK | สมุทรปราการ |
| 61 | สส | SM | SKM | สมุทรสงคราม |
| 62 | สด | SA | SKN | สมุทรสาคร |
| 63 | สก | SW | SKW | สระแก้ว |
| 64 | สบ | SB | SRI | สระบุรี |
| 65 | สห | SH | SBR | สิงห์บุรี |
| 66 | สท | SI | STI | สุโขทัย |
| 67 | สป | SU | SPB | สุพรรณบุรี |
| 68 | สฎ | SD | SNI | สุราษฎร์ธานี |
| 69 | สร | SR | SRN | สุรินทร์ |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
 ประธานกรรมการ *พร่อง* กรรมการและเลขานุการ
 (นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์) ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗ (นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)


| ลำดับ | อักษรไทย | อักษรอังกฤษ 2 ตัว | อักษรอังกฤษ 3 ตัว | จังหวัด |
|-------|----------|-------------------|-------------------|-------------|
| 70 | นค | NK | NKI | หนองคาย |
| 71 | นก | NL | NBP | หนองบัวลำภู |
| 72 | อท | AT | ATG | อ่างทอง |
| 73 | อจ | AJ | ACR | อำนาจเจริญ |
| 74 | อด | UD | UDN | อุดรธานี |
| 75 | อต | UT | UTT | อุดรดิตต์ |
| 76 | อน | UN | UTI | อุทัยธานี |
| 77 | อบ | UB | UBN | อุบลราชธานี |

เอกสารประกอบหมายเลข ๔

เจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานที่ดินในการนำเข้าและตรวจสอบข้อมูลภาพลักษณ์

| ลำดับ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | จำนวนเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานที่ดินเป็นอย่างน้อย (คน) |
|-------|---|---|
| ๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ | ๑๓ |
| ๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาคลองท่อม | ๗ |
| ๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาคลองท่อม ส่วนแยกเกาะลันตา | ๕ |
| ๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาอ่าวลึก | ๖ |
| ๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี | ๑๐ |
| ๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ส่วนแยกเลาขวัญ | ๕ |
| ๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาทองผาภูมิ | ๕ |
| ๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาท่าม่วง | ๘ |
| ๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาท่ามะกา | ๘ |
| ๑๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาบ่อพลอย | ๕ |
| ๑๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาพนมทวน | ๕ |
| ๑๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท | ๑๑ |
| ๑๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์ | ๕ |
| ๑๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี | ๕ |
| ๑๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา | ๖ |
| ๑๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย | ๑๙ |
| ๑๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงของ | ๕ |
| ๑๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงแสน | ๕ |
| ๑๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเทิง | ๙ |
| ๒๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเทิง ส่วนแยกพญาเม็งราย | ๕ |
| ๒๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาพาน | ๙ |
| ๒๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาพาน ส่วนแยกป่าแดด | ๕ |
| ๒๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่จัน | ๘ |
| ๒๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย | ๗ |
| ๒๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงชัย | ๖ |
| ๒๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงป่าเป้า | ๕ |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทระประดิษฐ์)

ประธานกรรมการ
๑๔ พ.ค. ๒๕๖๗


(นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | จำนวนเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานที่ดินเป็นอย่างน้อย (คน) |
|-------|---|---|
| ๒๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงป่าเป้า ส่วนแยกแม่สรวย | ๕ |
| ๒๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม | ๑๕ |
| ๒๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาท่าอุเทน | ๗ |
| ๓๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาท่าอุเทน ส่วนแยกบ้านแพง | ๕ |
| ๓๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาธาตุพนม | ๗ |
| ๓๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขานาแก | ๙ |
| ๓๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขานาหว้า | ๕ |
| ๓๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาเรณูนคร | ๕ |
| ๓๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาศรีสงคราม | ๖ |
| ๓๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ | ๑๙ |
| ๓๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาชุมแสง | ๕ |
| ๓๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาตากฟ้า | ๕ |
| ๓๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาตากถ้ำ | ๗ |
| ๔๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาท่าตะโก | ๕ |
| ๔๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาท่าตะโก ส่วนแยกไพศาลี | ๕ |
| ๔๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาบรรพตพิสัย | ๖ |
| ๔๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาพยุหะคีรี | ๕ |
| ๔๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาลาดยาว | ๕ |
| ๔๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาหนองบัว | ๕ |
| ๔๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน | ๑๑ |
| ๔๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาเชียงกลาง | ๕ |
| ๔๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาท่าวังผา | ๕ |
| ๔๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขานาน้อย | ๕ |
| ๕๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาปัว | ๖ |
| ๕๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาเวียงสา | ๕ |
| ๕๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ | ๑๘ |
| ๕๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขากระสัง | ๗ |
| ๕๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาคูเมือง | ๕ |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

(นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์)

ประธานกรรมการ

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗


พ.ศ.๖๗

กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

| ลำดับ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | จำนวนเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานที่ดินเป็นอย่างน้อย (คน) |
|-------|---|---|
| ๕๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขานางรอง | ๑๒ |
| ๕๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย | ๑๑ |
| ๕๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาพุทไธสง | ๑๐ |
| ๕๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาละหานทราย | ๕ |
| ๕๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาลำปลายมาศ | ๑๒ |
| ๖๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาสตึก | ๘ |
| ๖๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ | ๑๔ |
| ๖๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาบางสะพาน | ๖ |
| ๖๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาปราณบุรี | ๑๐ |
| ๖๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน | ๑๓ |
| ๖๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี | ๒๓ |
| ๖๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี สาขากบินทร์บุรี | ๑๒ |
| ๖๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา | ๑๕ |
| ๖๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาท่าเรือ | ๗ |
| ๖๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาวังน้อย | ๑๗ |
| ๗๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา | ๑๐ |
| ๗๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา | ๑๒ |
| ๗๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาจุน | ๕ |
| ๗๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาเชียงคำ | ๙ |
| ๗๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาดอกคำใต้ | ๖ |
| ๗๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาปาง | ๕ |
| ๗๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาปาง ส่วนแยกเชียงม่วน | ๕ |
| ๗๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาแม่ใจ | ๕ |
| ๗๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา | ๕ |
| ๗๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา ส่วนแยกเกาะยาว | ๕ |
| ๘๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาตะกั่วทุ่ง | ๕ |
| ๘๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาตะกั่วป่า | ๖ |
| ๘๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาท้ายเหมือง | ๕ |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทระดิษฐ์)

ประธานกรรมการ

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗




กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

| ลำดับ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | จำนวนเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานที่ดินเป็นอย่างน้อย (คน) |
|-------|--|---|
| ๘๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก | ๒๓ |
| ๘๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขานครไทย | ๗ |
| ๘๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาบางกระทุ่ม | ๕ |
| ๘๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาบางระกำ | ๘ |
| ๘๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาพรหมพิราม | ๘ |
| ๘๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาวังทอง | ๙ |
| ๘๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาวัดโบสถ์ | ๕ |
| ๙๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ | ๑๕ |
| ๙๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาชนแดน | ๕ |
| ๙๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาวิเชียรบุรี | ๑๐ |
| ๙๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหนองไผ่ | ๙ |
| ๙๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มเก่า | ๕ |
| ๙๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก | ๑๑ |
| ๙๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก ส่วนแยกเขาค้อ | ๕ |
| ๙๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ | ๑๑ |
| ๙๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาร้องกวาง | ๖ |
| ๙๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาลอง | ๕ |
| ๑๐๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาวังชิ้น | ๕ |
| ๑๐๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาสอง | ๕ |
| ๑๐๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาสูงเม่น | ๙ |
| ๑๐๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต | ๑๘ |
| ๑๐๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สาขาถลาง | ๙ |
| ๑๐๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดมุกดาหาร | ๑๖ |
| ๑๐๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดมุกดาหาร สาขาคำชะอี | ๕ |
| ๑๐๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร | ๑๗ |
| ๑๐๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขากุดชุม | ๕ |
| ๑๐๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาคำเขื่อนแก้ว | ๘ |
| ๑๑๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขามหาชนะชัย | ๙ |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทระประดิษฐ์)

ประธานกรรมการ


๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗




กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

| ลำดับ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | จำนวนเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานที่ดินเป็นอย่างน้อย (คน) |
|-------|---|---|
| ๑๑๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาเลิงนกทา | ๕ |
| ๑๑๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี | ๑๔ |
| ๑๑๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาจอมบึง | ๕ |
| ๑๑๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาบ้านโป่ง | ๑๐ |
| ๑๑๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาปากท่อ | ๕ |
| ๑๑๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาโพธาราม | ๑๑ |
| ๑๑๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาสวนผึ้ง | ๕ |
| ๑๑๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี | ๑๔ |
| ๑๑๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาโคกสำโรง | ๑๒ |
| ๑๒๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาชัยบาดาล | ๖ |
| ๑๒๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาบ้านหมี่ | ๕ |
| ๑๒๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาพัฒนานิคม | ๕ |
| ๑๒๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง | ๒๒ |
| ๑๒๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา | ๖ |
| ๑๒๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาขาว | ๕ |
| ๑๒๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแจ้ห่ม | ๗ |
| ๑๒๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเถิน | ๖ |
| ๑๒๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่ทะ | ๗ |
| ๑๒๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแม่พริก | ๕ |
| ๑๓๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาวังเหนือ | ๕ |
| ๑๓๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาสบปราบ | ๕ |
| ๑๓๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเสริมงาม | ๕ |
| ๑๓๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาห้างฉัตร | ๕ |
| ๑๓๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน | ๑๕ |
| ๑๓๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน ส่วนแยกบ้านธิ | ๕ |
| ๑๓๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขาบ้านโฮ่ง | ๕ |
| ๑๓๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขาป่าซาง | ๗ |
| ๑๓๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขาแม่ทา | ๕ |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์)

ประธานกรรมการ
๑๕ พค ๒๕๖๗


(นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | จำนวนเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานที่ดินเป็นอย่างน้อย (คน) |
|-------|--|---|
| ๑๓๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขาสี่ | ๖ |
| ๑๔๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ | ๑๙ |
| ๑๔๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขากันทรลักษณ์ | ๑๑ |
| ๑๔๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขากันทรารมย์ | ๑๔ |
| ๑๔๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาขุขันธ์ | ๘ |
| ๑๔๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาขุนหาญ | ๘ |
| ๑๔๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาปรังคัง | ๕ |
| ๑๔๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาราชเฝ้า | ๑๐ |
| ๑๔๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาอุทุมพรพิสัย | ๑๕ |
| ๑๔๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร | ๒๐ |
| ๑๔๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขากุสุมาลย์ | ๗ |
| ๑๕๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาบ้านม่วง | ๕ |
| ๑๕๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาพรรณานิคม | ๖ |
| ๑๕๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาพังโคน | ๕ |
| ๑๕๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาวารินวิาส | ๑๐ |
| ๑๕๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาวาริชภูมิ | ๕ |
| ๑๕๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาสว่างแดนดิน | ๑๖ |
| ๑๕๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาอากาศอำนวย | ๖ |
| ๑๕๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสงคราม | ๑๐ |
| ๑๕๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร | ๑๗ |
| ๑๕๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขากระทุ่มแบน | ๙ |
| ๑๖๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว | ๕ |
| ๑๖๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว | ๗ |
| ๑๖๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว สาขาอรัญประเทศ | ๘ |
| ๑๖๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี | ๑๒ |
| ๑๖๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาแก่งคอย | ๑๐ |
| ๑๖๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาพระพุทธบาท | ๘ |
| ๑๖๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค | ๘ |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

๒
(นางดวงรัตน์ จันทร์ประดิษฐ์)

ประธานกรรมการ

๑๔ พ.ค. ๒๕๖๗


พรรค

กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

| ลำดับ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | จำนวนเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานที่ดินเป็นอย่างน้อย (คน) |
|-------|---|---|
| ๑๖๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี | ๑๕ |
| ๑๖๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาดอนเจดีย์ | ๕ |
| ๑๖๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาเดิมบางนางบวช | ๗ |
| ๑๗๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาศรีประจันต์ | ๕ |
| ๑๗๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสองพี่น้อง | ๖ |
| ๑๗๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสามชุก | ๘ |
| ๑๗๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาอู่ทอง | ๘ |
| ๑๗๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี | ๑๔ |
| ๑๗๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ | ๗ |
| ๑๗๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก | ๕ |
| ๑๗๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย | ๗ |
| ๑๗๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน | ๕ |
| ๑๗๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา | ๖ |
| ๑๘๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง | ๕ |
| ๑๘๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน | ๕ |
| ๑๘๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร | ๖ |
| ๑๘๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง | ๕ |
| ๑๘๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน | ๖ |
| ๑๘๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ | ๕ |
| ๑๘๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ | ๒๓ |
| ๑๘๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาจอมพระ | ๕ |
| ๑๘๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาชุมพลบุรี | ๕ |
| ๑๘๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาท่าตูม | ๙ |
| ๑๙๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาปราสาท | ๑๒ |
| ๑๙๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขารัตนบุรี | ๙ |
| ๑๙๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาศีขรภูมิ | ๙ |
| ๑๙๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาศีขรภูมิ ส่วนแยกสำโรงทาบ | ๕ |
| ๑๙๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาสังขะ | ๘ |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทระประดิษฐ์)

ประธานกรรมการ


๑๔ พ.ค. ๒๕๖๗




กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล)

| ลำดับ | ชื่อสำนักงานที่ดิน | จำนวนเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานที่ดินเป็นอย่างน้อย (คน) |
|--------------|--|---|
| ๑๙๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู | ๑๖ |
| ๑๙๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู สาขาศรีบุญเรือง | ๖ |
| ๑๙๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอ่างทอง | ๑๘ |
| ๑๙๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี | ๒๘ |
| ๑๙๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาภูคดจับ | ๕ |
| ๒๐๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขากุมภวาปี | ๑๐ |
| ๒๐๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขากุมภวาปี ส่วนแยกโนนสะอาด | ๕ |
| ๒๐๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านดุง | ๖ |
| ๒๐๓ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านผือ | ๕ |
| ๒๐๔ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านผือ ส่วนแยกน้ำโสม | ๕ |
| ๒๐๕ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาเพ็ญ | ๙ |
| ๒๐๖ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาศรีธาตุ | ๕ |
| ๒๐๗ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาหนองวัวซอ | ๕ |
| ๒๐๘ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาหนองหาน | ๑๒ |
| ๒๐๙ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาหนองหาน ส่วนแยกทุ่งฝน | ๕ |
| ๒๑๐ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี | ๙ |
| ๒๑๑ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่ | ๕ |
| ๒๑๒ | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง | ๕ |
| ผลรวมทั้งหมด | | ๑,๗๕๓ |

ขอบเขตของงาน (TOR) โครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗


(นางดวงรัตน์ จันทระประดิษฐ์)

ประธานกรรมการ
๑๕ พ.ค. ๒๕๖๗


(นางสาวพรธีรา ลำเจียกมงคล) กรรมการและเลขานุการ

หนังสือการรักษาข้อมูลเป็นความลับ

หนังสือฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อแสดงว่าข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....
ตำแหน่ง.....บริษัท.....
ปฏิบัติหน้าที่.....ตามสัญญา.....เลขที่.....
ลงวันที่.....กับกรมที่ดิน
ข้าพเจ้าขอรับรองว่า

๑. ไม่นำเอกสารและข้อมูลต่าง ๆ ที่ได้รับจากการดำเนินงานภายใต้สัญญานี้ไปเปิดเผยให้กับบุคคลภายนอกที่ไม่เกี่ยวข้องกับสัญญานี้แต่อย่างใด
๒. ไม่นำเอกสารและข้อมูลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับสัญญานี้ไปใช้ในการแสวงหาผลประโยชน์ส่วนตัว หรือให้เป็นประโยชน์แก่บุคคลคนอื่น
๓. ห้ามคัดลอก ถ่ายเอกสาร หรือพิมพ์ หรือนำไปเก็บในระบบที่สามารถถ่ายเทข้อมูลได้ ไม่ว่าจะบางส่วนหรือทั้งหมดของหนังสือนี้ โดยไม่ได้รับอนุญาตจากกรมที่ดิน โดยเด็ดขาด

ทั้งนี้ หากข้าพเจ้าดำเนินการไม่เป็นไปตามข้อ ๑ – ๓ โดยเปิดเผยข้อมูลเอกสาร ข้อมูลต่าง ๆ คัดลอกถ่ายเอกสาร พิมพ์ หรือนำไปเก็บไว้ ไม่ว่าจะบางส่วน หรือทั้งหมดภายใต้สัญญานี้ให้กับบุคคลอื่น และเกิดความเสียหายต่อกรมที่ดิน ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปิดเผยข้อมูลหรือใช้ข้อมูลความลับนั้น

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....