

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาทุกสาขา ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

ครั้งที่ ๑/๒๕๖๙

วันพุธที่ ๒๙ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท

.....

ผู้มาประชุม

- | | |
|-----------------------------|---|
| ๑. นางนุกานต์ชนก ชูประดิษฐ์ | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท |
| ๒. นายวัลลภ เลาหสุวรรณ | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาพันคา |
| ๓. นางสาวรุจิรา ฉิมดี | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี |
| ๔. นายศิษฐพงศ์ จินดาธนนท์ | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์ |
| ๕. นายมรุต แก้วกระจาย | หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน |
| ๖. นางสาวเตือนใจ พันธุ์ขำ | หัวหน้าฝ่ายทะเบียน |
| ๗. นายสมบัติ สิงห์สม | หัวหน้าฝ่ายรังวัด |
| ๘. นางอรรรัตน์ จันทฤก | หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ |

ผู้ไม่มาประชุม

นางศิริเพ็ญ ท่วมจุก ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุมรักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

- | | |
|--------------------------------|---------------------------|
| ๑. นายบรรยงค์ ศรีวงษา | นายช่างรังวัดอาวุโส |
| ๒. นางณัฐนันท์ ชัยสูงเนิน | เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน |
| ๓. นางสาวธัญญารัตน์ กิจาทธัญญ์ | เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน |
| ๔. นางสาวเบญจรัตน์ วัฒนรัตน์ | เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน |
| ๕. นางสาวสาลินี อยู่เย็น | เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน |

เริ่มประชุมเวลา

๑๑.๐๐ น.

ประธาน

นำสวตมนต์ไหว้พระ/การน้อมนำพระบรมราโชวาท สมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ
บดินทรเทพยวรางกูร รัชกาลที่ ๑๐

พระบรมราโชวาท พระราชทานเนื่องในวันข้าราชการพลเรือน
+ 1 เมษายน 2540 +

พระบรมราโชวาทพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว รัชกาลที่ 9
พระราชทานแก่ข้าราชการพลเรือน เนื่องในวันข้าราชการพลเรือน

งานของชาตินี้เป็นงานที่กว้างขวาง ประกอบด้วยงานทุกด้านทุกระดับอันสัมพันธ์เกี่ยวเนื่องกัน
หมด โดยแต่ละอย่างต่างต้องอาศัย และเกื้อกูลสนับสนุนกันอย่างสอดคล้องเหมาะสมพอดี จึงจะ
สัมฤทธิ์ผล ที่ทำให้ชาติบ้านเมืองมั่นคงและเจริญก้าวหน้าไปได้ ดังนั้นข้าราชการผู้ปฏิบัติบริหารงาน
ของแผ่นดินจึงต้องพยายามปฏิบัติตน ปฏิบัติงานให้สัมพันธ์ประสานกับบุคคลอื่น ฝ่ายอื่นให้ได้

พระตำหนักจักรลดาภิเษก
วันที่ 28 มีนาคม พุทธศักราช 2540

/ระเบียบวาระที่ ๑...

ระเบียบวาระที่ ๑**ประธาน**

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑. เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมคณะกรรมการจังหวัดชัยนาท

- ประกาศจังหวัดชัยนาท เรื่อง ห้ามเผาในที่โล่งทุกชนิดโดยเด็ดขาด ในเขตพื้นที่จังหวัดชัยนาท เนื่องด้วยปัจจุบันสถานการณ์ไฟป่า หมอกควัน และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM ๒.๕) กำลังเข้าสู่ช่วงวิกฤติ และจากการติดตามข้อมูลจำนวนจุดความร้อน (Hotspot) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM ๒.๕) ในพื้นที่จังหวัดชัยนาท มีแนวโน้มที่จะมีความรุนแรงมากขึ้น จังหวัดชัยนาท จึงมีประกาศจังหวัดชัยนาท เรื่อง ห้ามการเผาในที่โล่งทุกชนิดโดยเด็ดขาด ในเขตพื้นที่จังหวัดชัยนาทและขอให้หน่วยงาน ภาคเอกชน และประชาชนถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๘

- ลดงานค้าง ควบคุมงานเกิดอย่างเป็นระบบกรมที่ดินเดินหน้าแก้ปัญหาอย่างจริงจัง ด้วยการกำหนดแผนปฏิบัติการ (Action Plan) เป็นมาตรฐานกลาง ตั้งเป้าหมายลดงานค้างให้ได้ร้อยละ ๕ ต่อเดือนเพื่อให้ปริมาณงานค้างของแต่ละหน่วยงานลดลงอย่างต่อเนื่องและควบคุมงานเกิดใหม่ได้รับการดำเนินการแล้วเสร็จตามกรอบระยะเวลา ประชาชนรอไม่นานและเกิดความเชื่อมั่นในระบบราชการ

๓. การย้ายมาใหม่ ข้าราชการ จำนวน ๑ ราย นางสาวณัฏฐนันท์ ชีพสูงเนิน ตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน ย้ายมาจากสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่ มาสังกัดสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

มติที่ประชุม

รับทราบและถือปฏิบัติ

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่องรับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม

ที่ประชุมรับรองรายงานการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๘ วันพุธที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๘

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่อง การติดตามผลการดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของกรมที่ดิน

ประธาน

พันฟูเขาขยาย จากเขาทะเลทรายสู่เขาสวรรค์ ในกิจกรรม “เขาขยายโมเดล การปลูกต้นไม้ในใจคน” ประสบปัญหาการจัดการมาตั้งแต่ปี ๒๕๕๘ เนื่องจากกระบวนการขอเปลี่ยนแปลงสภาพที่ดิน ล่าช้าเนื่องจากไม่มีประวัติเอกสารการประชาคม และไม่เป็นไป ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ปี ๒๕๕๐ พบว่าประชาชนผู้มีส่วนได้เสียไม่ได้รับการมีส่วนร่วมในการประชาคม ทำให้เกิดปัญหาพบว่าประชาชนผู้มีส่วนได้เสียไม่ได้รับการมีส่วนร่วมในการประชาคม ทำให้เกิดปัญหาการคัดค้าน ให้ดูตัวอย่างโครงการปลูกป่าที่บุรีรัมย์ ให้นำมาเป็นแนวทาง ซึ่งแสดงให้เห็นว่าความสำเร็จไม่ได้มาจากภาครัฐหรือเอกชนเพียงอย่างเดียว

/ผู้ว่าราชการ...

ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท มีแนวคิดจะปรับเปลี่ยนแนวทางการจัดการในพื้นที่เขาขยาย อาจจะมีการพิจารณาแนวคิดใหม่ในการสร้างและดูแล อาจจะใช้วิธีให้จิตอาสาเข้ามาช่วย มีกิจกรรมจิตอาสาให้มาปลูกต้นไม้ที่เขาขยาย

มติที่ประชุม

รับทราบ และถือปฏิบัติ

ประธาน

เร่งรัดงานค้างปีงบประมาณเก่า บางเรื่องค้าง ตั้งแต่ ปี ๒๕๖๓ - ๒๕๖๔ ส่วนใหญ่จะเป็นงานตรวจสอบที่สาธารณะ ปัญหาคือช่างรังวัดฯ ไม่ได้เขียนส่งเรื่องรังวัดฯ หลังการรังวัดฯ ทำให้เกิดความล่าช้า ผากหัวหน้าช่างฯ ตามเรื่องและรีบเร่งรัดให้ช่างฯ ดำเนินการส่งเรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ และถือปฏิบัติ

ประธาน

งานค้างออกโฉนด เร่งรัด เรื่องงานออกโฉนดที่ดินจากหลักฐาน ส.ค. ๑ ที่ค้างดำเนินการ เพื่อให้ปริมาณงานค้าง ค่าขอการออกโฉนดที่ดินจากหลักฐาน ส.ค. ๑ มีปริมาณลดลงให้เร่งดำเนินการ

มติที่ประชุม

รับทราบ และถือปฏิบัติ

ประธาน

เร่งรัดดำเนินการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณ ปี พ.ศ. ๒๕๖๔ งบดำเนินงาน งบลงทุน และรายจ่ายอื่น ให้เป็นไปตามเป้าหมายทุกไตรมาส และเร่งรัดกระบวนการจัดซื้อจัดจ้าง งบรายจ่ายลงทุน ตามเป้าหมายและมาตรการที่กำหนด

มติที่ประชุม

รับทราบ และถือปฏิบัติ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องเพื่อทราบและถือปฏิบัติ (หนังสือเวียน/ระเบียบ/คำสั่ง)

- ไม่มี

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่อง เสนอเพื่อพิจารณา

ประธาน

มีการหารือเรื่องอำนาจหน้าที่ในการตรวจสอบหนังสือมอบอำนาจในขั้นตอนการรังวัดที่ดิน

ตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการมอบอำนาจให้ทำการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมหรือกิจการอื่นเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๕๕ กำหนดให้หัวหน้าฝ่ายทะเบียนเป็นผู้สั่งการสำหรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม แต่กรณีผู้มอบอำนาจในวันรังวัด ช่างรังวัดฯ เป็นผู้ทำการตรวจสอบและเสนอความเห็นในหนังสือมอบอำนาจ ปัญหาที่เกิดขึ้นคือ ช่างรังวัดฯ มักไม่ได้ตรวจสอบหนังสือมอบอำนาจในวันรังวัด ทำให้เกิดปัญหาในภายหลัง

มติที่ประชุม

ตกลงว่าช่างรังวัดฯ ซึ่งเป็นเจ้าของเรื่อง มีหน้าที่ต้องตรวจสอบ หากพบข้อบกพร่อง เช่น ลายมือชื่อไม่ตรง หรือข้อมูลไม่ครบถ้วน ให้บันทึกไว้ใน (ร.ว. ๓ ก) ด้วย

/หัวหน้าฝ่ายรังวัด...

หัวหน้าฝ่ายรังวัดควรให้ความเห็นและสั่งการ เพื่อป้องกันปัญหาความล่าช้าและการปฏิเสธการรังวัดที่ดิน โดยที่ช่างรังวัดฯ งตรงวัดในภายหลัง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชน และลดภาระของฝ่ายทะเบียนในขั้นตอนสุดท้าย

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่องอื่นๆ


- ไม่มี


ประธาน

ขอขอบคุณเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาทสาขาทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ทุกท่านที่ได้เข้าร่วมประชุมในวันนี้

เลิกประชุม

เวลา ๑๒.๐๐ น.

ลงชื่อ..........ผู้จัดรายการประชุม
(นางสาวสาธินี อยู่เย็น)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ลงชื่อ..........ผู้ตรวจรายการประชุม
(นางอรรรัตน์ จันทฤก)
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ