

# E-Book To Look

ชาวดินสระบุรี

ประจำเดือน มีนาคม 2569



# สารบัญ

จากใจบรรณาธิการ

ปริมาณงานจดทะเบียนสิทธิ - งานรังวัด

งานจัดเก็บรายได้

เจ้าหน้าที่ให้บริการดีเด่นประจำเดือน

ที่ดินยินดีแล้ว

แลกเปลี่ยนเรียนรู้ระหว่างบุคลากร

ของฝากจากน้องมอ

ช่องทางติดต่อ

01

02

03

04

05

06

07

08



# จากใจบรรณาธิการ

“งานทุกอย่างที่ **สุจริต**  
เป็นงานที่เกียรติทั้งนั้น

....

งานที่ **ไร้เกียรติ**  
มีอยู่แต่งานที่ **ทุจริต** เท่านั้น



# ปริมาณงานจดทะเบียนสิทธิ - งานรังวัด

02



## ฝ่ายทะเบียน

งานค้างยกมา 271 ราย      งานเสร็จ 1,496 ราย  
งานเกิด 1,533 ราย      งานค้างยกไป 308 ราย



## Lands Fax

	รับคำขอ	ส่งคำขอ
1.ตรวจสอบหลักทรัพย์	4 ราย	0 ราย
2.ขอสำเนาเอกสารสิทธิ	9 ราย	34 ราย
3.ประเมินราคาที่ดิน	22 ราย	8 ราย
รวมทั้งสิ้น	35 ราย	42 ราย



## E-Lands Announcement ระบบเผยแพร่ประกาศสำนักงาน ทางระบบอิเล็กทรอนิกส์

จำนวน 38 ราย



## ฝ่ายรังวัด

งานเกิด 106 ราย  
งานเสร็จ 108 ราย

# งานจัดเก็บรายได้

เช็คเขียรเช็ค  
จำนวนเงิน  
3,043,907 บาท

บัตรเดบิต  
จำนวน 3 รายการ  
170,023 บาท



เงินสด  
จำนวนเงิน  
4,805,761 บาท

บัตรเครดิต  
จำนวน - รายการ

QR CODE  
จำนวน 296 รายการ  
6,241,520 บาท

# เจ้าหน้าที่ให้บริการดีเด่น ประจำเดือน



ฝ่ายทะเบียน

นายธนวิทย์ จริยะเดชสกุล



ฝ่ายรังวัด

นายตติ อองอาจ

# ที่ดินยินดีแล้ว

EP.112



การเดินทางสำรวจออกโฉนดที่ดินหลายแปลง  
ในคราวเดียวกัน... จากหลักฐานใบจองแปลงเดียว  
สามารถดำเนินการ ได้หรือไม่



ไม่สามารถดำเนินการได้  
เนื่องจากตามระเบียบกรมที่ดิน  
ว่าด้วยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน  
และสอบเขตที่ดิน พ.ศ. 2547  
ไม่ได้กำหนดให้สามารถเดินสำรวจ  
ออกโฉนดที่ดินหลายแปลงจากหลักฐาน  
ใบจองแปลงเดียวได้



# ที่ดินยินดีแล้ว

# แลกเปลี่ยนเรียนรู้ระหว่างบุคลากร

## ประเด็นปัญหา

นิติบุคคลเพื่อการศาสนาขอรับให้  
เฉพาะสิ่งปลูกสร้างบ้านไม้ ๒ ชั้น  
ต้องขออนุญาตรัฐมนตรีว่าการ  
กระทรวงมหาดไทยหรือไม่

## ผลการแลกเปลี่ยนเรียนรู้

มาตรา ๘๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ได้วาง  
บทบัญญัติเกี่ยวกับการได้มาซึ่งที่ดินของวัดวาอาราม  
วัดบาทหลวงโรมันคาทอลิก มุลนิธิเกี่ยวกับคริสตจักร  
หรือมัสยิดอิสลามว่าต้องได้รับอนุญาตจากรัฐมนตรี ฯ  
แต่ไม่ได้บัญญัติรวมไปถึงการได้มา ซึ่งสิ่งปลูกสร้าง  
ว่าจะต้องได้รับอนุญาตจากรัฐมนตรี ฯ ด้วย  
ดังนั้น บทบัญญัติตามมาตรา ๘๔ ดังกล่าวใช้บังคับ  
เฉพาะการได้มาซึ่งที่ดินเท่านั้นส่วนอสังหาริมทรัพย์  
อย่างอื่นไม่อยู่ในบังคับของบทบัญญัติดังกล่าว



# 5 เทคนิคพิเศษ

แต่งหน้าไม่เป็นคราบทำสมหน้า

## ของฟาก จากน่องมอ



1. ฉีดโทมเนอร์ หรือ  
เจลบบนสำลี  
ปะกั้วไว้ 5 นาที



2. สวมอยส์เจอร์ไรเซอร์  
ทั่วใบหน้า



3. สบไฟเบอร์




4. ไซปรงหรือฟองน้ำ  
สรงอัม



5. ฉีดสเปรย์เพื่อช่วย  
ลือคเครื่องสำอางค์

FINISH

# ช่องทางการติดต่อ

 0 3622 3054

 สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี

 @mew9063v

