



คำขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดิน

เลขรับที่.....

วันที่.....

เจ้าหน้าที่.....

ผู้ขอทำการจัดสรรที่ดิน

ชื่อ.....อายุ.....ปี สัญชาติ.....ที่อยู่/ที่ตั้ง
 สำนักงาน เลขที่.....ครอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....
 ชื่อสำนักงานจัดสรรที่ดิน.....โครงการ.....
 ที่ตั้งเลขที่.....ครอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

ที่ดินที่ขอทำการจัดสรร

จำนวน.....แปลง รวมเนื้อที่ทั้งสิ้น.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
 ๑. โฉนดที่ดินเลขที่.....ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
 ๒. หนังสือรับรองการทำประโยชน์เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....
 เลขที่ดิน.....สารบบเล่ม.....หน้า.....
 ระวางรูปถ่ายทางอากาศชื่อ.....หมายเลข.....แผ่นที่.....หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
 (ถ้ามีที่ดินที่ขอทำการจัดสรรมากกว่า ๑ แปลง ให้ทำเป็นบัญชีต่อท้าย)

ที่ดินที่มีภาระผูกพัน

จำนวน.....แปลง รวมเนื้อที่ทั้งสิ้น.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
 ๑. โฉนดที่ดินเลขที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 มีภาระผูกพัน.....
 ๒. หนังสือรับรองการทำประโยชน์เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....
 เลขที่ดิน.....สารบบเล่ม.....หน้า.....
 ระวางรูปถ่ายทางอากาศชื่อ.....หมายเลข.....แผ่นที่.....หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 มีภาระผูกพัน.....
 (ถ้าที่ดินมีภาระผูกพันมากกว่า ๑ แปลง ให้ทำเป็นบัญชีต่อท้าย)

หลักฐานและ
รายละเอียด

- ☐ โฉนดที่ดิน รวม.....ฉบับ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ รวม.....ฉบับ
- ☐ บันทึกความยินยอมให้ทำการจัดสรรที่ดินของผู้ทรงบุริมสิทธิหรือผู้รับจ้างเอง ซึ่งระบุจำนวนเงินที่ผู้ทรงบุริมสิทธิหรือผู้รับจ้างเองจะได้รับชำระหนี้จากที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลง ส่วนที่ดินที่เป็นสาธารณูปโภคหรือที่ดินที่ใช้เพื่อบริการสาธารณะไม่ต้องรับภาระหนี้บุริมสิทธิหรือจ้างเอง
- ☐ แผนผังแสดงจำนวนที่ดินแปลงย่อยที่ขอจัดสรร และเนื้อที่โดยประมาณของที่ดินแต่ละแปลง
- ☐ โครงการการปรับปรุงที่ดินที่ขอจัดสรร การจัดให้มีสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ การปรับปรุงอื่นๆ รวมทั้งวิธีการจำหน่ายและการชำระราคาและค่าตอบแทน
- ☐ แผนผัง รายละเอียด และรายการก่อสร้าง ประมาณการค่าก่อสร้าง และกำหนดเวลาที่จะทำให้แล้วเสร็จ
- ☐ แผนงาน โครงการ และระยะเวลาการบำรุงรักษาสาธารณูปโภค
- ☐ แบบสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินจัดสรร
- ☐ ชื่อธนาคาร หรือสถาบันการเงินซึ่งจะเป็นผู้ค้ำประกันการจัดให้มีสาธารณูปโภคหรือบริการสาธารณะหรือการปรับปรุงที่ดิน
- ☐ ชื่อธนาคาร หรือสถาบันการเงินซึ่งจะเป็นผู้ค้ำประกันการบำรุงรักษาสาธารณูปโภค
- ☐

ผู้ขอ ขอยื่นคำขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดินพร้อมด้วยหลักฐานและรายละเอียดที่กล่าวข้างบนนี้ต่อ

- ☐ เจ้าหน้าที่ที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขา.....
- ☐ เจ้าหน้าที่ที่ดินจังหวัด.....สาขา.....

ลงชื่อ.....ผู้ขอ

(.....)

วันที่.....