



ที่ มท ๐๕๐๙.๒/ว ๑๐๙๓๕

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ

แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙

เรื่อง ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินโดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๙

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินโดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. ๒๕๓๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินโดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๙ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามระเบียบกรมที่ดินที่อ้างถึง ข้อ ๒๓ ได้กำหนดให้เจ้าหน้าที่นำรูปแผนที่รังวัดใหม่จากการรังวัดของสำนักงานช่างรังวัดเอกชนลงที่หมายในระวางแผนที่และให้จำลองรูปแผนที่จากระวางแผนที่ที่ได้ลงที่หมายแล้วส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการต่อไป นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้วขอเรียนว่า การให้ช่างรังวัดเอกชนสามารถนำรูปแผนที่รังวัดใหม่ลงที่หมายในระวางแผนที่และจำลองรูปแผนที่ในระวางแผนที่ได้ จะช่วยแบ่งเบาภาระงานของเจ้าหน้าที่ของรัฐในส่วนที่ไม่จำเป็นต้องดำเนินการเองโดยตรง ช่วยลดระยะเวลาในการจัดทำแผนที่รังวัดและส่งผลให้ประชาชนได้รับบริการรวดเร็วขึ้น และยังทำให้ช่างรังวัดเอกชนมีบทบาทมากขึ้นในการให้บริการด้านรังวัด กรมที่ดินจึงได้ยกเลิกระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินโดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. ๒๕๓๘ ข้อ ๒๓ โดยกำหนดรายละเอียดข้อ ๒๓ ใหม่ ให้ช่างรังวัดเอกชนผู้ทำการรังวัดนำรูปแผนที่รังวัดใหม่ลงที่หมายในระวางแผนที่ และให้จำลองรูปแผนที่ในระวางแผนที่โดยให้ถือปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖ ข้อ ๒๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ดังนั้นจึงขอให้จังหวัดแจ้งสำนักงานที่ดินในพื้นที่ถือปฏิบัติและอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติงานของช่างรังวัดเอกชน โดยพิจารณาจัดเตรียมสถานที่ โต๊ะ เก้าอี้ สายนำสัญญาณที่ใช้เชื่อมต่อคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์เครือข่าย (LAN Cable) และอุปกรณ์พื้นฐานที่จำเป็นแก่การปฏิบัติงาน เพื่อรองรับการดำเนินการตามระเบียบดังกล่าว หากมีข้อขัดข้องในการดำเนินการให้รายงานกรมที่ดินทราบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๔๕ โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๑๘



ระเบียบกรมที่ดิน

ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินโดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน (ฉบับที่ ๓)

พ.ศ. ๒๕๖๙

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินโดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. ๒๕๓๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ซึ่งใช้บังคับมาเป็นระยะเวลานาน เพื่อให้การบริการประชาชนด้านการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินโดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน มีความสะดวก รวดเร็ว และสอดคล้องกับการปฏิบัติงานในปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๒ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๕ และข้อ ๒ (๑) (๔) และข้อ ๑๖ (๑) แห่งกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ ออกตามความในพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ อธิบดีกรมที่ดินจึงวางระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินโดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๙”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกความในข้อ ๒๓ ของระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินโดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. ๒๕๓๘ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๒๓ ให้ช่างรังวัดเอกชนผู้ทำการรังวัดนำรูปแผนที่รังวัดใหม่ลงที่หมายในระวางแผนที่ และให้จำลองรูปแผนที่ในระวางแผนที่โดยให้ถือปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖ ข้อ ๒๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม”

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน

ที่ มท ๐๕๐๙.๒/ว ๕๒๑



สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน กรมที่ดิน
ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๙

เรื่อง ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินโดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๙

เรียน ผู้ได้รับใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินโดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๙ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมที่ดินได้แก้ไขเพิ่มเติมระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดินโดยสำนักงานช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. ๒๕๓๘ ข้อ ๒๓ เพื่อให้ช่างรังวัดเอกชนสามารถนำรูปแบบที่รังวัดใหม่ลงที่หมายในระวางแผนที่และจำลองรูปแบบที่ในระวางแผนที่ได้ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในการนี้ ขอให้ช่างรังวัดเอกชนปฏิบัติหน้าที่ด้วยความรอบคอบและระมัดระวัง โดยตรวจสอบความถูกต้องของการลงที่หมายในระวางแผนที่ทุกครั้ง เพื่อมิให้เกิดความผิดพลาดอันอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ประชาชนและทางราชการ

จึงเรียนมาเพื่อทราบและแจ้งให้ผู้จัดการสำนักงานช่างรังวัดเอกชนและช่างรังวัดเอกชนในสังกัดทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

จ

(นายชัยโชติ บวรสาโชติ)

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน

กลุ่มงานพัฒนาและส่งเสริมการรังวัดเอกชน

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๔๕ โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๑๘