



คำสั่งกรมที่ดิน

ที่ ๓๖๗ / ๒๕๖๘

เรื่อง มอบอำนาจของอธิบดีกรมที่ดินให้ผู้ว่าราชการจังหวัดแบบบูรณาการปฏิบัติราชการแทน

ตามคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๒๑๘๕/๒๕๔๖ ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๔๖ ที่ ๖๔๘/๒๕๔๗ ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๗ ที่ ๗๒๐/๒๕๔๗ ลงวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๔๗ ที่ ๒๐๕/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๕๕ ที่ ๑๓๕/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๕๙ ที่ ๓๘๒๙/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๐ ที่ ๓๔๕๓/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๑ ที่ ๒๘๒๒/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๔ ที่ ๓๐๔๑/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ที่ ๑๖๐๘/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๖ และคำสั่ง ที่ ๑๕๕๕/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๗ เรื่อง มอบอำนาจของอธิบดีกรมที่ดินให้ผู้ว่าราชการจังหวัดแบบบูรณาการปฏิบัติราชการแทน ในด้านต่าง ๆ ไปแล้ว นั้น

เนื่องจากคำสั่งมอบอำนาจดังกล่าวข้างต้นไม่สอดคล้องและเป็นไปตามกฎหมายซึ่งบังคับใช้อยู่ในปัจจุบัน ฉะนั้น เพื่อให้การมอบอำนาจของอธิบดีกรมที่ดินให้ผู้ว่าราชการจังหวัด มีความถูกต้องครอบคลุมทุกภารกิจของกรมที่ดินและเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ คล่องตัว รวดเร็ว สนับสนุนการบริหารงานตามยุทธศาสตร์ของจังหวัดและสนองตอบนโยบายของรัฐบาล

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๗) พ.ศ. ๒๕๕๐ และพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการมอบอำนาจ พ.ศ. ๒๕๕๐ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการมอบอำนาจ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙ จึงให้ยกเลิกคำสั่งมอบอำนาจดังกล่าว และมีคำสั่งดังนี้

๑. มอบอำนาจของอธิบดีกรมที่ดินให้ผู้ว่าราชการจังหวัดแบบบูรณาการปฏิบัติราชการแทน รายละเอียดปรากฏตามบัญชีการมอบอำนาจแนบท้ายคำสั่งนี้

๒. ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดผู้ได้รับมอบอำนาจตามข้อ ๑. อาจมอบอำนาจให้แก่หัวหน้าส่วนราชการประจำจังหวัดปฏิบัติราชการแทนได้ ตามมาตรา ๒๓ แห่งพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการมอบอำนาจ พ.ศ. ๒๕๕๐ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการมอบอำนาจ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙

๓. บรรดาคำสั่งอื่นใดในส่วนที่กำหนดไว้แล้วในคำสั่งนี้ หรือซึ่งขัดแย้งกับคำสั่งนี้ให้ใช้คำสั่งนี้แทน

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘.

7

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน

บัญชีการมอบอำนาจจากอธิบดีกรมที่ดินให้ผู้ว่าราชการจังหวัดแบบบูรณาการปฏิบัติราชการแทน

แนบท้ายคำสั่งกรมที่ดิน ที่.....๓๖๗/๒๕๖๘..... ลงวันที่.....๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘.....

กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
๑. ด้านการบริหารงานบุคคล	<u>๑. การทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการและการพัฒนาข้าราชการที่อยู่ระหว่างทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการ</u> มอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมที่ดินเกี่ยวกับการทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการและการพัฒนาข้าราชการที่อยู่ระหว่างทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการ กรณีข้าราชการได้รับการบรรจุและแต่งตั้งในราชการส่วนภูมิภาค และข้าราชการที่ปฏิบัติหน้าที่ในราชการส่วนภูมิภาค <u>๒. การแต่งตั้ง (ย้าย) ข้าราชการ</u> <u>กรณีข้าราชการในสังกัดราชการบริหารส่วนภูมิภาค</u> การแต่งตั้ง (ย้าย) ข้าราชการพลเรือนสามัญ ตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ ระดับปฏิบัติการ และตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับอาวุโส ชำนาญงาน และปฏิบัติงาน ภายในจังหวัด ทั้งนี้ การแต่งตั้ง (ย้าย) ดังกล่าวต้องดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่ ก.พ. กำหนด และเมื่อดำเนินการเสร็จแล้ว รายงานให้กรมที่ดินทราบ	- มาตรา ๕๔ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ - มาตรา ๕๗ (๑๑) และมาตรา ๕๙ แห่งพระราชบัญญัติข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ - กฎ ก.พ. ว่าด้วยการทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการและการพัฒนาข้าราชการที่อยู่ระหว่างทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการ พ.ศ. ๒๕๕๓ - หนังสือสำนักงาน ก.พ. ที่ นร ๑๐๑๓.๓/ว ๑ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๗ - มาตรา ๕๗ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ - กฎ ก.พ. ว่าด้วยการย้าย การโอน หรือการเลื่อนข้าราชการพลเรือนสามัญไปแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งข้าราชการพลเรือนสามัญ ตำแหน่งประเภทวิชาการ/ทั่วไปในหรือต่างกระทรวงหรือกรม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	<u>๓. การให้สั่งรักษาราชการแทน และรักษาการในตำแหน่ง</u> การสั่งให้ข้าราชการกรมที่ดินในสังกัดจังหวัดนั้น ๆ รักษาการแทนตำแหน่งหัวหน้าส่วนราชการประจำจังหวัด และรักษาการในตำแหน่งอื่น กรณีที่ไม่มีผู้ดำรงตำแหน่ง หรือมีแต่ไม่อาจปฏิบัติราชการแทนได้ และรายงานให้กรมที่ดินทราบ <u>๔. การแต่งตั้งลูกจ้างประจำในสังกัดราชการบริหารส่วนภูมิภาค</u> การแต่งตั้ง ลูกจ้างประจำในสังกัดกรมที่ดิน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงการคลังกำหนด เมื่อดำเนินการเสร็จแล้วรายงานให้กรมบัญชีกลางและกรมที่ดินทราบ <u>๕. การเลื่อนขั้นค่าจ้างลูกจ้างประจำในสังกัดราชการบริหารส่วนภูมิภาค</u> การพิจารณาและออกคำสั่งเลื่อนขั้นค่าจ้างลูกจ้างประจำ สังกัดกรมที่ดิน ในราชการบริหารส่วนภูมิภาค เมื่อดำเนินการเสร็จแล้ว รายงานให้กรมที่ดินทราบ	- มาตรา ๔๗ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ - มาตรา ๖๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยลูกจ้างประจำของส่วนราชการ พ.ศ. ๒๕๓๗ - มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๔๖ - หนังสือสำนักงาน ก.พ.ร. ที่ นร ๑๒๐๓/ว๒ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๔๖ - ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยลูกจ้างประจำของส่วนราชการ พ.ศ. ๒๕๓๗ - ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการเลื่อนขั้นค่าจ้างของลูกจ้างประจำของส่วนราชการ พ.ศ. ๒๕๔๔ - ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจ่ายเงินตอบแทนพิเศษของข้าราชการและลูกจ้างประจำ

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	<u>๖. การอนุมัติให้จ่ายเงินเดือนแก่ข้าราชการและค่าจ้างแก่ลูกจ้างประจำที่ลาป่วยเกิน ๖๐ วันทำการ ของแต่ละปีงบประมาณ</u>	ผู้ได้รับเงินเดือนหรือค่าจ้างถึงขั้นสูงของอันดับ หรือตำแหน่ง พ.ศ. ๒๕๔๔ - มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๔๖ - หนังสือสำนักงาน ก.พ. ที่ นร๑๐๐๙.๕/๑๐๖๓ ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๔๖ - หนังสือสำนักงาน ก.พ.ร. ที่ นร ๑๒๐๓/ว ๒ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๔๖ - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบ บริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - พระราชกฤษฎีกาการจ่ายเงินเดือน เงินปี บำเหน็จบำนาญ และเงินอื่นในลักษณะเดียวกัน พ.ศ. ๒๕๓๕ มาตรา ๒๗ - ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วย ลูกจ้างประจำของส่วนราชการ พ.ศ. ๒๕๓๗ - มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๔๖ - หนังสือสำนักงาน ก.พ. ที่ นร๑๐๐๙.๕/๑๐๖๓ ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๔๖ - หนังสือสำนักงาน ก.พ.ร. ที่ นร ๑๒๐๓/ว ๒ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๔๖

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	<u>๗. การดำเนินการทางวินัยลูกจ้างประจำ</u> ๗.๑ การดำเนินการทางวินัยลูกจ้างประจำในสังกัดราชการบริหารส่วนภูมิภาค รวมทั้งลูกจ้างประจำในสังกัดราชการบริหารส่วนกลาง และราชการบริหารส่วนภูมิภาคอื่น ซึ่งได้รับมอบหมายให้ไปปฏิบัติราชการ หรือช่วยราชการเป็นการประจำอยู่ในจังหวัดนั้น ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยลูกจ้างประจำของส่วนราชการ พ.ศ. ๒๕๓๗ ๗.๒ การสั่งพักราชการ สั่งให้ออกจากราชการไว้ก่อน และสั่งกลับเข้ารับราชการตามเดิมของลูกจ้างประจำในสังกัดราชการบริหารส่วนภูมิภาค ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยลูกจ้างประจำของส่วนราชการ พ.ศ. ๒๕๓๗ <u>๘. การลาออกของข้าราชการสังกัดราชการบริหารส่วนภูมิภาค</u> การพิจารณาอนุญาตการลาออกของข้าราชการพลเรือนสามัญ ตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับปฏิบัติการ ข้าราชการ ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับปฏิบัติงาน ข้าราชการ และอาวุโส ตามมาตรา ๕๗ (๑๐) มาตรา ๑๐๙ มาตรา ๑๑๐ และ มาตรา ๑๑๑ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ เมื่อดำเนินการเสร็จแล้วรายงานกรมที่ดินทราบ	- คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๑๔๘๒/๒๕๓๗ เรื่อง การมอบอำนาจในการอนุมัติให้จ่ายเงินเดือนแก่ข้าราชการที่ลาป่วยเกิน ๖๐ วันทำการ - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยลูกจ้างประจำของส่วนราชการ พ.ศ. ๒๕๓๗ - หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนมาก ที่ กค ๐๕๐๖.๖/ว ๗๖ ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๔๕ - มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๔๖ - หนังสือสำนักงาน ก.พ.ร. ที่ นร ๑๒๐๓/ว ๒ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๔๖ - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๔๖ - หนังสือสำนักงาน ก.พ.ร. ที่ นร ๑๒๐๓/ว ๒ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๔๖ - มาตรา ๕๗ (๑๐), ๑๐๙, ๑๑๐ และมาตรา ๑๑๑ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	<u>๙. การลาออกของลูกจ้างประจำสังกัดราชการบริหารส่วนภูมิภาค</u> การพิจารณาอนุญาตการลาของลูกจ้างประจำสังกัดกรมที่ดิน ในราชการบริหารส่วนภูมิภาค เมื่อดำเนินการเสร็จแล้ว รายงานให้กรมที่ดินทราบ <u>๑๐. การส่งจ้าง เลิกจ้าง หรือให้ลาออก ของลูกจ้างชั่วคราว</u> มอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัด ผู้อำนวยการสำนัก ผู้อำนวยการกอง และเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทนเกี่ยวกับลูกจ้างชั่วคราวในเรื่องการส่งจ้าง เลิกจ้าง หรือให้ลาออก ดังนี้ ๑. ผู้ว่าราชการจังหวัด สำหรับลูกจ้างชั่วคราวภายในจังหวัด ๒. ผู้อำนวยการสำนัก หรือผู้อำนวยการกอง เจ้าของงาน/โครงการ สำหรับลูกจ้างชั่วคราวซึ่งปฏิบัติ หน้าที่ในงาน/โครงการที่อยู่ในความรับผิดชอบ และเบิกจ่ายเงินค่าจ้างทางกองคลัง กรมที่ดิน ๓. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สำหรับลูกจ้างชั่วคราวซึ่งปฏิบัติหน้าที่ในงาน/โครงการ ที่อยู่ในความ รับผิดชอบภายในจังหวัด และเบิกจ่ายเงินค่าจ้างทางกองคลัง กรมที่ดิน	- ระเบียบ ก.พ. ว่าด้วยการลาออกจากราชการ ของข้าราชการพลเรือนสามัญ พ.ศ. ๒๕๕๑ - หนังสือสำนักงาน ก.พ. ที่ นร ๑๐๒๑.๒/ว ๑๙ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๒ - หนังสือ กรมที่ดิน ด่วนมาก ที่ มท ๐๕๐๒.๒/ ว ๒๔๗๖๘ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๒ - ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วย ลูกจ้างประจำของส่วนราชการ พ.ศ. ๒๕๓๗ - มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๔๖ - หนังสือสำนักงาน ก.พ. ที่ นร ๑๐๐๙.๕/๑๐๖๓ ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๔๖ - หนังสือสำนักงาน ก.พ.ร. ที่ นร ๑๒๐๓/ว ๒ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๔๖ - พระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการ แผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๗) พ.ศ. ๒๕๕๐ - ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจ้าง ลูกจ้างโดยใช้จ่ายจากเงินนอกงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒ - หนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค ๐๔๒๐/ว ๑๐๕๘ ลงวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	<u>๑๑. การสรรหาและการเลือกสรรพนักงานราชการ</u> ๑๑.๑ การแต่งตั้งคณะกรรมการสรรหาและเลือกสรรพนักงานราชการ และมีอำนาจหน้าที่ดำเนินการสรรหาและคัดเลือกตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในประกาศรับสมัคร ๑๑.๒ การสรรหาและเลือกสรรพนักงานราชการตามหลักเกณฑ์ และวิธีการ และเงื่อนไข ตามประกาศฯ และที่เพิ่มเติมตาม คพร. กำหนด ๑๑.๓ การจัดจ้างพนักงานราชการในตำแหน่งที่ว่างเพิ่มเติมจากบัญชีผู้ผ่านการเลือกสรรพนักงานราชการที่ยังไม่หมดอายุ ทั้งนี้ ต้องเป็นตำแหน่งว่างในงานลักษณะเดียวกันหรือคล้ายคลึงกันเท่านั้น ๑๑.๔ การใช้บัญชีผู้ผ่านการเลือกสรรพนักงานราชการของส่วนราชการอื่นในกรณีที่ส่วนราชการมีตำแหน่งว่างและไม่มีบัญชีผู้ผ่านการเลือกสรรพนักงานราชการ ทั้งนี้ โดยคำนึงถึงลักษณะงานที่เหมือนกันหรือคล้ายคลึงกัน และมีคุณสมบัติเฉพาะสำหรับตำแหน่งอย่างเดียวกันหรือคล้ายคลึงกันเท่านั้น <u>๑๒. ค่าตอบแทนและสิทธิประโยชน์ของพนักงานราชการ</u> ๑๒.๑ การออกคำสั่งเลื่อนค่าตอบแทนพนักงานราชการและให้พนักงานราชการได้รับเงินเพิ่มการครองชีพชั่วคราว ๑๒.๒ การอนุญาตการลา การอนุมัติให้ได้รับค่าตอบแทนระหว่างลาและการอนุมัติให้ได้รับสิทธิประโยชน์อื่น ๆ รวมถึงสิทธิประโยชน์ในส่วนที่เกี่ยวข้องตามกฎหมายว่าด้วยประกันสังคม	- หนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค ๐๔๐๒/ว ๒๗๕ ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖ - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - ประกาศคณะกรรมการบริหารพนักงานราชการ เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไขการสรรหาและเลือกสรรพนักงานราชการ และแบบสัญญาจ้างของพนักงานราชการ พ.ศ. ๒๕๕๒ - ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยพนักงานราชการ พ.ศ. ๒๕๔๗ ข้อ ๑๔ ข้อ ๑๕ และข้อ ๑๗ - ประกาศคณะกรรมการบริหารพนักงานราชการ เรื่อง ค่าตอบแทนพนักงานราชการ พ.ศ. ๒๕๕๔, (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๘, (ฉบับที่ ๘) พ.ศ. ๒๕๕๘ และฉบับที่ ๙ พ.ศ. ๒๕๖๑ - ประกาศคณะกรรมการบริหารพนักงานราชการ เรื่อง สิทธิประโยชน์ของพนักงาน

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	<u>๑๓. การประเมินผลการปฏิบัติงานของพนักงานราชการ</u> ๑๓.๑ แต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการประเมินผลการปฏิบัติงาน ๑๓.๒ ประเมินผลการปฏิบัติงานของพนักงานราชการ และนำผลการประเมินไปใช้เป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาในเรื่องต่าง ๆ รวมถึงการลงนามในคำสั่งต่าง ๆ ดังนี้ (๑) การเลื่อนค่าตอบแทน และให้พนักงานราชการได้รับเงินเพิ่มการครองชีพชั่วคราว (๒) การต่อสัญญาจ้างพนักงานราชการ และการแก้ไขสัญญาจ้างโดยผู้ที่ได้รับการพิจารณาให้ต่อสัญญาจ้างจะต้องมีคะแนนเฉลี่ยของผลการประเมิน ๒ ครั้งติดต่อกันในปีที่จะต่อสัญญาจ้างไม่ต่ำกว่าระดับดี (๓) การเลิกจ้างอันเนื่องมาจากการประเมินผลการปฏิบัติงานมีคะแนนเฉลี่ย ๒ ครั้งติดต่อกันต่ำกว่าระดับดี <u>๑๔. การทำสัญญาจ้างพนักงานราชการ การสิ้นสุดสัญญาจ้าง และการส่งให้พนักงานราชการไปปฏิบัติงานนอกเหนือจากเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้าง</u> ๑๔.๑ การทำสัญญาจ้างและลงนามในสัญญาจ้าง ตลอดจนการแก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญาจ้าง ๑๔.๒ การอนุญาตให้พนักงานราชการลาออกจากราชการ ๑๔.๓ การบอกเลิกสัญญาจ้างก่อนครบกำหนดตามสัญญาจ้างโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า ๑๔.๔ การส่งให้พนักงานราชการไปปฏิบัติงานนอกเหนือจากเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้าง	ราชการ พ.ศ. ๒๕๕๔,(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๐ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๒ - ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยพนักงานราชการ พ.ศ. ๒๕๔๗ ข้อ ๑๙ และข้อ ๒๐ - ประกาศคณะกรรมการบริหารพนักงานราชการเรื่อง แนวทางการประเมินผลการปฏิบัติงานของพนักงานราชการ พ.ศ. ๒๕๕๔ ข้อ ๗ ข้อ ๘ ข้อ ๙ ข้อ ๑๐ ข้อ ๑๑ และข้อ ๑๒ - ประกาศกรมที่ดิน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการประเมินผลการปฏิบัติงานของพนักงานราชการทั่วไป กรมที่ดิน ลงวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๕๘ - ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยพนักงานราชการ พ.ศ. ๒๕๔๗ ข้อ ๑๑ ข้อ ๒๙ ข้อ ๓๐ และข้อ ๓๑ - ประกาศคณะกรรมการบริหารพนักงานราชการ เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการสรรหาและเลือกสรรพนักงานราชการ และแบบสัญญาจ้างของพนักงานราชการ พ.ศ. ๒๕๕๒ ข้อ ๑๒

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	<u>๑๕. การดำเนินการทางวินัยพนักงานราชการ</u> ดำเนินการทางวินัยกับพนักงานราชการ รวมตลอดถึงลงนามในคำสั่งไล่ออก ลดเงินเดือนตอบแทน ตัดเงินเดือนตอบแทน ภาคทัณฑ์ และอื่น ๆ	- ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยพนักงานราชการ พ.ศ. ๒๕๔๗ ข้อ ๒๕ และข้อ ๒๖ - ประกาศคณะกรรมการบริหารพนักงานราชการ เรื่อง แนวทางการดำเนินการทางวินัยพนักงานราชการ พ.ศ. ๒๕๕๙
๒. ด้านการบริหาร งบประมาณ	๑. การหักเงินค่าอากรแสตมป์เป็นค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์ อัตราร้อยละ ๓ ๒. การดำเนินการเกี่ยวกับการบริหารการพัสดุ ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ กฎกระทรวง ระเบียบ ประกาศ และหนังสือสั่งการที่เกี่ยวข้องในราชการกรมที่ดิน ได้เต็มวงเงิน ๓. การกำหนดตัวบุคคลผู้มีสิทธิใช้งานในระบบ KTB Corporate Online กำหนดตัวบุคคลผู้มีสิทธิใช้งานในระบบ KTB Corporate Online โดยมีคำสั่งเป็นลายลักษณ์อักษร แต่งตั้งบุคคลเพื่อปฏิบัติหน้าที่เป็นผู้ใช้งานระบบ (Company User) ซึ่งประกอบด้วย (๑) Company User Maker เป็นข้าราชการที่ปฏิบัติหน้าที่เป็นเจ้าหน้าที่การเงินในหน่วยงานผู้เบิกนั้น ๆ ซึ่งดำรงตำแหน่งประเภทวิชาการระดับปฏิบัติการ หรือประเภททั่วไป ระดับปฏิบัติงาน หรือเทียบเท่าขึ้นไป	- ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการชำระและนำส่งภาษีอากรจากการขาย อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๔๒ ข้อ ๒๖ - พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ - ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ - กฎกระทรวง ระเบียบ ประกาศ และหนังสือสั่งการที่เกี่ยวข้อง - หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๒.๒/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๕๙ เรื่องการกำหนดตัวบุคคลผู้มีสิทธิใช้งานในระบบ KTB Corporate Online - หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๒.๒/ว ๑๓๘ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	เพื่อทำหน้าที่ในการจ่ายเงิน จำนวน ๑ คน ด้านการรับเงิน และการนำเงินส่งคลังหรือฝากคลังจำนวน ๑ คน และผู้ปฏิบัติหน้าที่แทนในกรณีที่บุคคลดังกล่าวไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ จำนวน ๑ คน (๒) Company User Authorizer เป็นข้าราชการที่ปฏิบัติหน้าที่เป็นเจ้าหน้าที่การเงินที่ดำรงตำแหน่ง ประเทวิชาการ ระดับชำนาญการหรือประเภททั่วไป ระดับอาวุโส หรือเทียบเท่าขึ้นไปโดยมีอำนาจหน้าที่ ตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูลรายการโอนเงินและรายการนำเงินส่งคลังหรือฝากคลังที่ Company User Maker ส่งให้ อนุมัติการโอนเงินและการนำเงินส่งคลังหรือฝากคลังตลอดจนแจ้งผลการอนุมัติ การโอนเงินและการนำเงินส่งคลังหรือฝากคลังให้ Company User Maker กรณีมีข้อจำกัดทางด้านบุคลากร ให้สามารถกำหนดตัวบุคคลผู้มีสิทธิใช้งานในระบบ KTB Corporate Online โดยให้พิจารณาแต่งตั้งจากข้าราชการ หรือลูกจ้างประจำ หรือพนักงานราชการได้ ตามความจำเป็นเหมาะสม ซึ่งต้องคำนึงถึงความปลอดภัย และการกำกับดูแลอย่างรอบคอบรัดกุม เพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่ทางราชการ ๔. การทำประกันในการขอรับบำเหน็จบำนาญและการขอใช้สิทธิสวัสดิการเกี่ยวกับการรักษาพยาบาล การดำเนินการให้ข้าราชการและลูกจ้างประจำซึ่งมีกรณีหรือต้องหาว่ากระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง หรือมีกรณีถูกฟ้องคดีอาญา หรือต้องหาว่ากระทำความผิดอาญา อันมิใช่ความผิดที่ได้กระทำโดยประมาท ที่ไม่เกี่ยวกับราชการหรือความผิดลหุโทษ หรือมีกรณีถูกชี้มูลความผิดตามกฎหมายประกอบรัฐธรรมนูญ ว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริตไว้แล้ว หรือมีกรณีที่อาจถูกดำเนินการทางวินัยได้ตามกฎหมาย เฉพาะอื่นใด และออกจากราชการโดยกรณีหรือคดีอาญายังไม่ถึงที่สุด ทำประกันในการขอรับบำเหน็จ บำนาญ และการขอใช้สิทธิสวัสดิการเกี่ยวกับการรักษาพยาบาล ด้วยบุคคลหรือทรัพย์สินไว้ต่อส่วนราชการ เจ้าสังกัด โดยลงนามเป็นผู้รับสัญญาในหนังสือสัญญาการใช้จ่ายเงินคืน	เรื่อง การกำหนดตัวบุคคลผู้มีสิทธิใช้งาน ในระบบ KTB Corporate Online เพิ่มเติม - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - พระราชบัญญัติบำเหน็จบำนาญข้าราชการ พ.ศ. ๒๔๙๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๖.๕/ว ๑๒๒ ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ เรื่อง วิธีปฏิบัติในการขอรับบำเหน็จ บำนาญ ของข้าราชการหรือลูกจ้างประจำซึ่งมีกรณีหรือ ต้องหาว่ากระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง หรือมี

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	๕. การเบิกจ่ายค่าใช้จ่ายในการบริหารงานของส่วนราชการ อนุมัติการเบิกจ่ายรายจ่ายที่กำหนดให้จ่ายในการบริหารงานประจำ ตามอำนาจหน้าที่ของส่วนราชการ หรือรายจ่ายที่เป็นผลสืบเนื่องจากการปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าวตามที่กำหนดไว้ในแผนงบประมาณ ซึ่งเป็นการเบิกจ่ายจากงบดำเนินงานลักษณะค่าตอบแทน ค่าใช้สอย ค่าวัสดุและค่าสาธารณูปโภค หรืองบรายจ่ายอื่นใดที่เบิกจ่ายในลักษณะเดียวกัน และให้หมายความรวมถึงรายจ่ายที่เกิดจากภารกิจที่ได้รับมอบหมายจาก	กรณีถูกฟ้องคดีอาญาหรือต้องหาว่ากระทำความผิดอาญา โดยกรณีหรือคดีอาญายังไม่ถึงที่สุด - หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๖.๕/ว ๙ ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ เรื่อง แก้ไขปรับปรุงแบบหนังสือสัญญาการใช้เงินค้ำ (แบบ ชงค.) หนังสือสัญญาค้ำประกัน (แบบ คปภ.) แนบท้ายหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๖.๕/ว ๑๒๒ ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ - หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๒๒.๒/ว ๕๑ ลงวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๕๓ เรื่อง การขอใช้สิทธิสวัสดิการเกี่ยวกับการรักษาพยาบาลของข้าราชการซึ่งมีกรณีหรือต้องหาว่ากระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง หรือมีกรณีถูกฟ้องคดีอาญาหรือต้องหาว่ากระทำความผิดอาญา โดยกรณีหรือคดีอาญายังไม่ถึงที่สุด - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - ระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการเบิกจ่ายค่าใช้จ่ายในการบริหารงานของส่วนราชการ พ.ศ. ๒๕๕๓

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	คณะรัฐมนตรีด้วย โดยให้เบิกจ่ายได้ตามความจำเป็น เหมาะสม ประหยัด และเพื่อประโยชน์ของทางราชการ ๖. การหักรายรับจ่ายขาดและการถอนคืนเงินรายรับ อนุมัติให้หักรายรับจ่ายขาดตามข้อ ๗ และข้อ ๘ เว้นที่ต้องขอตกลงกับกระทรวงการคลังตามข้อบังคับ กระทรวงการคลังว่าด้วยการหักรายรับจ่ายขาดและการถอนคืนเงินรายรับ พ.ศ. ๒๕๕๐ และอนุมัติให้ถอน คืนเงินรายได้แผ่นดินตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ หรือประกาศที่เกี่ยวข้อง เฉพาะกรณีส่งเกิน ส่งผิด ประเภทหรือส่งซ้ำ ที่มีวงเงินต่อครั้งต่อรายไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท ๗. การกำหนดตัวบุคคลผู้มีสิทธิใช้งานในระบบการรับชำระเงินกลางของบริการภาครัฐ (e-Payment Portal of Government) แต่งตั้งบุคคลเพื่อปฏิบัติหน้าที่เป็นผู้ใช้งานในระบบ (User) ประกอบด้วย ๑. นายทะเบียน แต่งตั้งจากข้าราชการ ลูกจ้างประจำ หรือ พนักงานราชการที่ปฏิบัติหน้าที่เกี่ยวกับการ ประเมินการจัดเก็บหรือรับชำระเงิน หรือปฏิบัติงานในลักษณะเดียวกันที่อยู่ในหน่วยจัดเก็บหรือรับชำระเงิน เพื่อทำหน้าที่สร้างใบแจ้งการชำระเงิน (Bill Payment) ตรวจสอบใบแจ้งการชำระเงินฯ จัดส่งใบแจ้งการ ชำระเงินให้แก่ผู้ชำระเงิน ตรวจสอบรายการรับชำระเงินจากระบบการรับชำระเงินกลางฯ ๒. เจ้าหน้าที่การเงิน แต่งตั้งจากข้าราชการลูกจ้างประจำ หรือ พนักงานราชการ ที่ปฏิบัติหน้าที่ด้าน การเงิน การบัญชี หรือการงบประมาณ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายที่อยู่ในหน่วยจัดเก็บ หรือรับชำระเงิน	- มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบ บริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - ข้อบังคับกระทรวงการคลังว่าด้วยการหัก รายรับจ่ายขาดและการถอนคืนเงินรายรับ พ.ศ. ๒๕๕๐ - หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนมาก ที่ กค ๐๔๒๐.๑/ว ๗๘ ลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘ เรื่อง การถอนคืนเงินรายได้แผ่นดิน - หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๒.๒/ว ๗๗ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการรับเงินและ การนำเงินส่งคลังผ่านระบบการรับชำระเงินกลาง ของบริการภาครัฐ (e-Payment Portal of Government)

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	เพื่อทำหน้าที่ตรวจสอบรายการรับชำระเงิน ตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูลบันทึกการรับเงินและจัดเก็บเงิน และยืนยันข้อมูลการนำเงินส่งคลังและพิมพ์รายงานใบเสร็จรับเงิน รายงานสรุปการรับชำระเงิน รายงานการจัดเก็บและนำส่งเงินรายได้แผ่นดิน และรายงานการนำเงินฝากคลังจากระบบการรับชำระเงินกลางๆ	
๓. ด้านการวินิจฉัยสั่งการ	๑. การจัดซื้อ จัดจ้างเกี่ยวกับพัสดุ เพื่อใช้ในราชการตามแผนงานโครงการรังวัดที่ดินเพื่อส่วนราชการ และรัฐวิสาหกิจโดยเมื่อดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างเสร็จเรียบร้อยแล้วให้ส่งเอกสารหลักฐานไปขอเบิกจ่ายทางกรมที่ดินต่อไป ๒. การอนุมัติให้ออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ในบริเวณที่ดินที่ได้สร้างระวางแผนที่เพื่อการออกโฉนดที่ดินไว้แล้ว ๓. การแต่งตั้งคณะกรรมการสอบข้อเท็จจริงความรับผิดชอบละเมิดที่เกี่ยวกับเจ้าหน้าที่สังกัดกรมที่ดินที่ปฏิบัติหน้าที่อยู่ในราชการบริหารส่วนภูมิภาค	- ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไข ข้อ ๙ - ระเบียบคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ ฉบับที่ ๑๒ (พ.ศ. ๒๕๓๒) ว่าด้วยเงื่อนไขการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ข้อ ๔ - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยหลักเกณฑ์การปฏิบัติเกี่ยวกับความรับผิดชอบละเมิดของเจ้าหน้าที่ พ.ศ. ๒๕๓๙ ข้อ ๘ และข้อ ๓๕

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	๔. การออกคำสั่งให้ผู้ที่มิสิทธิตามใบจองที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ ข้อกำหนด หรือเงื่อนไขของ คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ ออกไปจากที่ดินของรัฐ และให้ขาดสิทธิอันพึงจะได้ตามระเบียบ ข้อบังคับ ทั้งหลายทันที ๕. การออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ๖. การเพิกถอนหรือแก้ไขหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ๗. การออกใบแทนหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	- มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๓๒ - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๘ ตรี - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - ระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการเพิกถอน หรือแก้ไขหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง พ.ศ. ๒๕๒๙ - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - ระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง พ.ศ. ๒๕๑๗

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	๘. การอนุมัติการเช่าที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม หรืออุตสาหกรรมที่มีเนื้อที่เกินกว่าหนึ่งร้อยไร่ ๙. การยื่นคำร้องต่อศาลเพื่อสั่งเพิกถอนหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินให้ที่ดินนั้นตกเป็นของรัฐ กรณีบุคคลผู้มีสิทธิในที่ดินตามโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ได้ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดินหรือปล่อยที่ดินให้เป็นที่ดินรกร้างว่างเปล่าเกินสิบปีติดต่อกันสำหรับที่ดินที่มีโฉนดที่ดิน หรือเกินห้าปีติดต่อกันสำหรับที่ดินที่มีหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ๑๐. การจำหน่ายที่ดินของนิติบุคคลเพื่อการศาสนาในกรณีที่นิติบุคคลได้มา ซึ่งที่ดินเกินกำหนดตามความในมาตรา ๘๔ เมื่อประมวลกฎหมายนี้ได้ใช้บังคับ แล้ว ให้นิติบุคคลดังกล่าวจัดการจำหน่ายภายใน ๕ ปี ถ้าไม่จำหน่ายที่ดิน ภายในเวลาที่กำหนดให้มีอำนาจจำหน่ายที่ดินนั้น ๑๑. การกำหนดเวลาให้คนต่างด้าวหรือนิติบุคคลต่างด้าวจำหน่ายที่ดินและการจำหน่ายที่ดินของคนต่างด้าวหรือนิติบุคคลต่างด้าวตามที่บัญญัติไว้ในประมวลกฎหมายที่ดินในกรณีดังต่อไปนี้ ๑๑.๑ คนต่างด้าวที่ได้รับอนุญาตให้มีและใช้ที่ดินเพื่อกิจการใด ถ้าไม่ใช้ที่ดินนั้นต่อไปหรือได้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการอื่นโดยไม่ได้รับอนุญาตใหม่ให้จัดการจำหน่ายที่ดินภายในเวลาที่กำหนดซึ่งไม่น้อยกว่าหนึ่งร้อยแปดสิบวัน แต่ไม่ให้เกินหนึ่งปีถ้าพ้นกำหนดเวลาดังกล่าว ให้มีอำนาจจำหน่ายที่ดินนั้น	- มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - พระราชบัญญัติการเช่าสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ. ๒๕๔๒ มาตรา ๕ วรรคสอง - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๖ - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๘๕ - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๙๐

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	๑๑.๒ คนต่างด้าวที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการใด ถ้าได้รับอนุญาตใหม่ให้ใช้ที่ดินนั้นเพื่อกิจการอื่น ซึ่งจำนวนที่ดินที่ได้รับอนุญาตนี้ลดลงให้จำนวนที่ดินส่วนที่เกินนั้นภายในที่กำหนด ซึ่งไม่น้อยกว่าหนึ่งร้อย แปลสิบวันแต่ไม่เกินหนึ่งปีถ้าพ้นกำหนดเวลาดังกล่าว ให้มีอำนาจจำหน่ายที่ดินนั้น ๑๑.๓ คนต่างด้าวผู้ใดได้รับอนุญาตให้ได้มาซึ่งที่ดินตามความในมาตรา ๘๗ วรรคสอง ถ้าไม่ได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่คณะรัฐมนตรีกำหนดให้จำหน่ายที่ดิน ส่วนที่ได้รับอนุญาตให้ได้มาเกินกว่าจำนวนที่กำหนดไว้ ภายในเวลาที่กำหนด ซึ่งไม่น้อยกว่าหนึ่งร้อยแปลงสิบวัน แต่ไม่เกินหนึ่งปี ถ้าพ้นกำหนดเวลาดังกล่าว ให้มีอำนาจจำหน่ายที่ดินนั้น ๑๑.๔ บรรดาที่ดินที่คนต่างด้าวได้มาโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายหรือไม่ได้รับอนุญาตให้คนต่างด้าวนั้น จัดการจำหน่ายที่ดินภายในเวลาที่กำหนดให้ ซึ่งไม่น้อยกว่าหนึ่งร้อยแปลงสิบวันแต่ไม่เกินหนึ่งปี ถ้าไม่จำหน่ายที่ดินภายในเวลาที่กำหนดให้ มีอำนาจจำหน่ายที่ดินนั้น ๑๑.๕ ผู้ใดได้มาซึ่งที่ดินในขณะที่มีสัญชาติไทย ถ้าภายหลังผู้นั้นเปลี่ยนสัญชาติเป็นคนต่างด้าว ให้คงมีสิทธิถือที่ดินได้เท่าที่คนต่างด้าวนั้นจะพึงมี นอกจากนั้นให้ทำการจำหน่าย ๑๑.๖ เมื่อปรากฏว่าผู้ใดได้มาซึ่งที่ดินแห่งใดในฐานะเป็นเจ้าของแทนคนต่างด้าวหรือนิติบุคคล ตามความในมาตรา ๘๗ หรือมาตรา ๘๘ ให้มีอำนาจจำหน่ายที่ดินนั้น ๑๑.๗ คนต่างด้าวซึ่งได้รับอนุญาตให้ได้มาซึ่งที่ดินตามมาตรา ๘๖ ทวิ ถ้ากระทำการผิดหลักเกณฑ์หรือเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง ตามมาตรา ๘๖ ทวิ วรรคสอง ให้จัดการจำหน่ายที่ดินในส่วนที่ตนมีสิทธิ ภายในเวลา ซึ่งไม่น้อยกว่าหนึ่งร้อยแปลงสิบวันแต่ไม่เกินหนึ่งปี ถ้าพ้นกำหนดเวลาที่กำหนดดังกล่าวให้มีอำนาจจำหน่ายที่ดินนั้น และคนต่างด้าวซึ่งได้รับอนุญาตให้ได้ มาซึ่งที่ดินตามมาตรา ๘๖ ทวิ ถ้าไม่ได้ใช้	- ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๙๑ - ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๙๒ - ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๙๔ - ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๙๕ - ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๙๖ - ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๙๖ ตรี

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	ที่ดินนั้น เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยภายในกำหนดเวลาสองปี นับแต่วันจดทะเบียนการได้มาให้มีอำนาจจำหน่ายที่ดินนั้น ๑๑.๘ นิติบุคคลตามความในมาตรา ๙๗ หรือมาตรา ๙๘ ต้องจำหน่ายไปซึ่งสิทธิในที่ดิน ๑๑.๙ นิติบุคคลใดได้มาซึ่งที่ดินในขณะที่ไม่ต้องด้วยบัญญัติของมาตรา ๙๗ และมาตรา ๙๘ ถ้าภายหลังมีสภาพต้องด้วยบทบัญญัติในมาตรา ๙๗ หรือ มาตรา ๙๘ ๑๒. การจำหน่ายห้องชุดของคนต่างด้าวหรือนิติบุคคลตามที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ในกรณีดังต่อไปนี้ ๑๒.๑ คนต่างด้าวหรือนิติบุคคลตามที่ระบุไว้ในมาตรา ๑๙ ต้องจำหน่ายห้องชุดในกรณีดังต่อไปนี้ (๑) เมื่อคนต่างด้าวหรือนิติบุคคลตามที่ระบุไว้ในมาตรา ๑๙ ได้มาซึ่งห้องชุดโดยได้รับมรดกในฐานะทายาทโดยธรรมหรือผู้รับพินัยกรรม หรือโดยประการอื่นแล้วแต่กรณี เมื่อรวมกับห้องชุดที่มีคนต่างด้าวและหรือนิติบุคคลตามที่ระบุไว้ในมาตรา ๑๙ ถือกรรมสิทธิ์อยู่แล้วในอาคารชุดนั้นเกินอัตราที่กำหนดตาม มาตรา ๑๙ ทวิ วรรคหนึ่ง หรือไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ตามมาตรา ๑๙ ทวิ วรรคสอง หรือวรรคสาม (๒) เมื่อคนต่างด้าวตามที่ระบุไว้ในมาตรา ๑๙ (๑) ถูกเพิกถอนการอนุญาตให้มีถิ่นที่อยู่ในราชอาณาจักรหรือใบสำคัญถิ่นที่อยู่ของคนต่างด้าวใช้ไม่ได้ (๓) เมื่อคนต่างด้าวตามที่ระบุไว้ในมาตรา ๑๙ (๑) (๒) และ (๕) ถูกสั่งเนรเทศออกไปนอกราชอาณาจักร และไม่ได้รับการผ่อนผันหรือถูกส่งไปประกอบอาชีพ ณ ที่ใดแทนการเนรเทศ (๔) เมื่อคนต่างด้าวตามที่ระบุไว้ในมาตรา ๑๙ (๒) ไม่ได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนให้อยู่ในราชอาณาจักร (๕) เมื่อนิติบุคคลตามที่ระบุไว้ในมาตรา ๑๙ (๔) ถูกเพิกถอนบัตรส่งเสริมการลงทุน	- ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๙๙ - ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๑๐๐ - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๒ มาตรา ๑๙ เบญจ

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	คนต่างด้าวหรือนิติบุคคลซึ่งต้องจำหน่ายห้องชุดตามวรรคหนึ่งต้องแจ้งเป็นหนังสือได้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบ ภายในกำหนดเวลาหกสิบวัน นับแต่วันที่มีเหตุต้องจำหน่ายตามวรรคหนึ่ง ทั้งนี้ สำหรับกรณี (๑) ให้จำหน่ายเฉพาะห้องชุดที่เกินอัตราที่กำหนด สำหรับกรณี (๒) (๓) (๔) และ (๕) ให้จำหน่ายห้องชุดที่มีกรรมสิทธิ์อยู่ทั้งหมด การจำหน่ายห้องชุดตามวรรคสามให้จำหน่ายภายในกำหนดเวลาไม่เกินหนึ่งปีนับแต่วันที่ได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ในห้องชุดหรือวันที่ถูกเพิกถอนการอนุญาตให้มีถิ่นที่อยู่ในราชอาณาจักรหรือใบสำคัญถิ่นที่อยู่ใช้ไม่ได้ หรือวันที่ถูกสั่งเนรเทศ หรือวันที่ถูกคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนเพิกถอนการอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักร หรือวันที่ถูกเพิกถอนบัตรส่งเสริมการลงทุน แล้วแต่กรณี ๑๒.๒ คนต่างด้าวหรือนิติบุคคลซึ่งกฎหมายถือว่าเป็นคนต่างด้าว นอกจากที่ระบุไว้ในมาตรา ๑๙ ได้มาซึ่งห้องชุดโดยได้รับมรดกในฐานะเป็นทายาทโดยธรรม หรือผู้รับพินัยกรรม หรือโดยประการอื่นแล้วแต่กรณี ต้องจำหน่ายห้องชุดนั้นภายในกำหนดเวลาไม่เกินหนึ่งปีนับแต่วันที่ได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ในห้องชุด ๑๒.๓ ผู้ใดได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ในห้องชุดในขณะที่มีสัญชาติไทยถ้าต่อมาผู้นั้นเสียสัญชาติเพราะการสละสัญชาติไทย การแปลงสัญชาติ หรือถูกถอน สัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ และมีใช่เป็นคนต่างด้าวตามที่ระบุไว้ ในมาตรา ๑๙ ต้องจำหน่ายห้องชุดที่มีกรรมสิทธิ์อยู่ทั้งหมดภายในกำหนดเวลาไม่เกินหนึ่งปีนับแต่วันที่เสียสัญชาติไทย ๑๒.๔ ผู้ใดได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ในห้องชุดในขณะที่มีสัญชาติไทย ถ้าต่อมาผู้นั้นเสียสัญชาติไทยเพราะการสละสัญชาติไทยการแปลงสัญชาติ หรือการถูกถอนสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ และเป็นคนต่างด้าวตามที่ระบุไว้ในมาตรา ๑๙ ถ้าการมีกรรมสิทธิ์ในห้องชุดของคนต่างด้าวนั้นเกินอัตราตามมาตรา ๑๙ ทวิ วรรคหนึ่ง หรือไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ตามมาตรา ๑๙ ทวิ วรรคสอง หรือวรรคสาม ต้องจำหน่ายห้องชุดที่เกิน	- พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ มาตรา ๑๙ สัตต และ ๑๙ เบญจ วรรคสี่ - พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ มาตรา ๑๙ อัฐ และ ๑๙ เบญจ วรรคสี่ - พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๒ มาตรา ๑๙ นว และ ๑๙ เบญจ วรรคสี่

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	อัตราที่กำหนด หรือไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ภายในกำหนดเวลาไม่เกินหนึ่งปีนับแต่วันที่เสียสัญชาติไทย และถ้าคนต่างด้าวดังกล่าวไม่ประสงค์จะมีกรรมสิทธิ์ในห้องชุดต่อไป ต้องจำหน่ายห้องชุดที่มีกรรมสิทธิ์อยู่ทั้งหมดภายในกำหนดเวลาไม่เกินหนึ่งปีนับแต่วันที่เสียสัญชาติไทย ๑๒.๕ นิติบุคคลซึ่งมีสัญชาติไทยและมีกรรมสิทธิ์ในห้องชุดอยู่แล้วถ้าต่อมาสภาพของนิติบุคคลนั้นเปลี่ยนแปลงไปเป็นนิติบุคคล ซึ่งกฎหมายถือว่าเป็นคนต่างด้าว และมีใช้เป็นนิติบุคคลตามที่ระบุไว้ในมาตรา ๑๙ ต้องจำหน่ายห้องชุดที่มีกรรมสิทธิ์อยู่ทั้งหมดภายในกำหนดเวลาไม่เกินหนึ่งปีนับแต่วันที่เปลี่ยนสภาพ ๑๒.๖ นิติบุคคลซึ่งมีสัญชาติไทยและมีกรรมสิทธิ์ในห้องชุดอยู่แล้ว ถ้าต่อมาสภาพของนิติบุคคลนั้นเปลี่ยนแปลงไปเป็นนิติบุคคล ซึ่งกฎหมายถือว่าเป็น คนต่างด้าว และอาจถือกรรมสิทธิ์ในห้องชุดได้เพราะเป็นนิติบุคคลตามที่ระบุ ไว้ในมาตรา ๑๙ ถ้าการมีกรรมสิทธิ์ในห้องชุดของนิติบุคคลนั้นเกินอัตราที่กำหนดตามมาตรา ๑๙ ทวิ ต้องจำหน่ายห้องชุดที่เกินอัตราที่กำหนดภายในเวลาไม่เกินหนึ่งปี นับแต่วันที่เปลี่ยนสภาพและถ้านิติบุคคลดังกล่าวไม่ประสงค์จะมีกรรมสิทธิ์ในห้องชุดต่อไปต้องจำหน่ายห้องชุดที่มีกรรมสิทธิ์อยู่ทั้งหมดภายในกำหนดเวลาไม่เกินหนึ่งปี นับแต่วันที่เปลี่ยนสภาพ ๑๒.๗ บุคคลใดถือกรรมสิทธิ์ในห้องชุดในฐานะเป็นเจ้าของแทนคนต่างด้าวหรือแทนนิติบุคคล ซึ่งกฎหมายถือว่าเป็นคนต่างด้าวไม่ว่าคนต่างด้าวหรือนิติบุคคลดังกล่าวจะมีสิทธิถือกรรมสิทธิ์ในห้องชุดตามพระราชบัญญัตินี้หรือไม่ก็ตาม การจำหน่ายห้องชุดตาม ๑๒.๑ - ๑๒.๗ ถ้าไม่จำหน่ายภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ให้มีอำนาจจำหน่ายห้องชุดนั้น และให้นำบทบัญญัติ เรื่องการบังคับจำหน่ายที่ดินตามความในหมวด ๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และกฎกระทรวงที่ออกตามบทบัญญัติดังกล่าวมาใช้บังคับแก่การจำหน่ายห้องชุดดังกล่าวด้วยโดยอนุโลม	- พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ มาตรา ๑๙ ทศ และ ๑๙ เบญจ วรรคสี่ - พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ มาตรา ๑๙ เอกทศ และ ๑๙ เบญจ วรรคสี่ - พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ มาตรา ๑๙ เตรศ และ ๑๙ เบญจ วรรคสี่

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	๑๓. การดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับการจำหน่ายที่ดินตามความในหมวด ๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในกรณีดังต่อไปนี้ ๑๓.๑ การจำหน่ายที่ดินโดยการขายหรือให้เช่าซื้อตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง โดยเรียกค่าธรรมเนียมได้ไม่เกินร้อยละห้าของราคาที่ดินที่จำหน่ายนั้น และถ้าจำหน่ายไม่ได้ภายในสองปี ให้จัดการขายที่ดินนั้น ด้วยวิธีผ่อนส่งภายในสิบปี โดยอนุมัติรัฐมนตรีและกรณีที่เห็นเป็นการสมควร จะจัดแบ่งที่ดินออกเป็นแปลงๆ เพื่อจำหน่ายก็ได้ อนึ่ง กรณีต้องขออนุมัติรัฐมนตรีให้จังหวัดส่งเรื่องให้กรมที่ดินเพื่อขอคำสั่งจากรัฐมนตรี ๑๓.๒ ในกรณีที่จะใช้อำนาจจำหน่ายที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดินให้ ผู้มีสิทธิในที่ดินอันจะพึงจำหน่ายตกลงกับพนักงานเจ้าหน้าที่ว่าที่ดินแปลงใดหรือส่วนของที่ดินตอนใดจะพึงจำหน่าย ถ้าไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จังหวัดส่งเรื่องให้กรมที่ดินเพื่อเสนอเรื่องให้คณะกรรมการชี้ขาด ๑๓.๓ ครอบครองที่ดินทันทีนับแต่วันที่พนักงานเจ้าหน้าที่แจ้งให้ผู้มีสิทธิ ในที่ดินทราบล่วงหน้าตาม ความในมาตรา ๕๒ ๑๓.๔ การเรียกคืนที่ดิน กรณีผู้ซื้อหรือผู้เช่าที่ดินไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาซื้อขาย หรือสัญญา เช่าซื้อแล้วแต่กรณี ๑๔. การดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับการจำหน่ายห้องชุดของคนต่างด้าวและนิติบุคคลตามที่บัญญัติไว้ใน พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ และ พระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๒ ให้นำบทบัญญัติเรื่องการบังคับ จำหน่ายที่ดินตามความในหมวด ๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และ กฎกระทรวงที่ออกตามบัญญัติ ดังกล่าวมาใช้บังคับแก่การจำหน่ายห้องชุดดังกล่าวด้วยโดยอนุโลม	- มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบ บริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๕๐ - กฎกระทรวงฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๔๙๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวล กฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ - ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๕๑ - ประมวลกฎหมายที่ดินมาตรา ๕๓ - ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๕๕ - มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบ บริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	๑๕. การหักเงินค่าธรรมเนียมที่ดินในอัตราร้อยละ ๘๕ ก่อนนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน และนำฝากเข้าบัญชีเงินฝากคลังของกรมที่ดิน ๑๖. การอนุมัติให้ข้าราชการ ลูกจ้าง พนักงานราชการ ปฏิบัติงานนอกเวลาราชการ	(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ และพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๒ มาตรา ๑๙ เบญจ ๑๙ สัตต ๑๙ อัฐ ๑๙ นว ๑๙ ทศ ๑๙ เอกาทศ และ ๑๙ เทรส <u>เพิ่มเติม</u> กระทรวงการคลังอนุญาตตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ – ๒๕๖๙ - พระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ แก้ไขเพิ่มเติม มาตรา ๓๘ - พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการมอบอำนาจ พ.ศ. ๒๕๕๐ - ข้อบังคับกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการหักเงินค่าธรรมเนียมที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๗ ข้อ ๕ - ระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการเบิกจ่ายเงินตอบแทนการปฏิบัติงานนอกเวลาราชการ พ.ศ. ๒๕๕๐ ข้อ ๕ การปฏิบัติงานนอกเวลาราชการต้องได้รับอนุมัติจากหัวหน้าส่วนราชการเจ้าของงบประมาณหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายก่อนการปฏิบัติงานนอกเวลาราชการ

เรื่อง	อำนาจที่มอบให้ปฏิบัติราชการแทน	มอบโดยอาศัยอำนาจตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ
	๑๗. การแต่งตั้งคณะกรรมการเก็บรักษาเงินของสำนักงานที่ดิน	- มาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม - พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการมอบอำนาจ พ.ศ. ๒๕๕๐ - ระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการเบิกเงินจากคลัง การรับเงิน การจ่ายเงิน การเก็บรักษา และการนำเงินส่งคลัง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ข้อ ๘๖