

(ด.ส.๕)

ประกาศจังหวัดระยอง
เรื่อง กำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดินและสอบเขตโฉนดที่ดิน

.....

ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้มีประกาศลงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๖๙ กำหนดจะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ในท้องที่จังหวัดนี้ เฉพาะบริเวณนอกเขตที่ทางราชการจำแนกให้เป็นเขตป่าไม้ถาวร ในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐ นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๘ วรรค ๒ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมฯ (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๒๘ และมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง จึงขอประกาศกำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการเดินสำรวจ และสอบเขตโฉนดที่ดินดังนี้

๑. ท้องที่ที่จะทำการเดินสำรวจ คือ (ตามบัญชีระวางแนบท้ายประกาศ)

(๑) อำเภอเมืองระยอง ในตำบลกะเฉด ตำบลแกลง ตำบลเชิงเนิน ตำบลตะพง ตำบลทับมา ตำบลนาตาขวัญ ตำบลน้ำคอก ตำบลเนินพระ ตำบลบ้านแลง ตำบลปากน้ำ ตำบลเพ ตำบลมาบตาพุด ตำบลสำนักทอง ตำบลห้วยโป่ง

(๒) อำเภอบ้านค่าย ในตำบลชากบก ตำบลหนองบัว ตำบลตาขัน ตำบลบางบุตร ตำบลบ้านค่าย ตำบลหนองละลอก ตำบลหนองตะพาน

(๓) อำเภอนิคมพัฒนา ในตำบลมาบข่า

(๔) อำเภอแกลง ในตำบลชากโดน ตำบลวังหว้า ตำบลกร่ำ ตำบลสองสลึง ตำบลเนินฆ้อ ตำบลห้วยยาง ตำบลทางเกวียน ตำบลบ้านนา ตำบลพังราด ตำบลทุ่งควายกิน ตำบลชากพง ตำบลคลองปูน ตำบลกระแสบน ตำบลกองดิน ตำบลปากน้ำกระแส

(๕) อำเภอเขาชะเมา ในตำบลชำฆ้อ ตำบลน้ำเป็น

(๖) อำเภอบ้านฉาง ในตำบลสำนักท้อน ตำบลพลา ตำบลบ้านฉาง

(๗) อำเภอปลวกแดง ในตำบลปลวกแดง ตำบลมาบยางพร

๒. วันเริ่มต้นทำการเดินสำรวจ

เจ้าหน้าที่จะเริ่มทำการเดินสำรวจรังวัดในตำบลสำนักทอง อำเภอเมืองระยอง ตั้งแต่วันที่ปิดประกาศไว้ ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน เป็นต้นไป

๓. ผู้มีหน้าที่จะต้องมานำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการเดินสำรวจ คือ

(๑) ผู้ซึ่งมีหลักฐานใบจอง ใบเหยียบย่ำ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓, น.ส. ๓ ก., น.ส. ๓ ข.) โฉนดตราจอง ตราจองที่ตราว่า “ได้ทำประโยชน์แล้ว” หรือเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมาย ว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ

/(๒) เป็นผู้ซึ่ง...

(๒) เป็นผู้ซึ่งได้ปฏิบัติตามมาตรา ๒๗ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน กล่าวคือ เป็นผู้ซึ่งได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินอยู่ก่อนวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ (ก่อน ๑ ธันวาคม ๒๔๙๗) แต่มิได้แจ้งการครอบครองที่ดิน ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๔๙๗ หรือผู้ซึ่งรอคำสั่งผ่อนผันจากผู้ว่าราชการจังหวัด ตามมาตรา ๒๗ ทวิ แต่ได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินนั้นติดต่อมาจนถึงวันทำการสำรวจรังวัด ถ้าประสงค์จะได้สิทธิในที่ดินนั้นให้แจ้งการครอบครองที่ดินต่อเจ้าพนักงานที่ดิน ณ ที่ดินนั้นตั้งอยู่ภายในกำหนดเวลาสามสิบวันนับจากวันปิดประกาศ หรือ มานำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการสำรวจรังวัดตามวันเวลาที่พนักงานเจ้าหน้าที่ประกาศกำหนดนัดหมาย

(๓) ผู้ซึ่งครอบครองที่ดินและทำประโยชน์ในที่ดิน ภายหลังวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ และไม่มีใบจอง ใบเหยียบย่ำ หรือไม่มีหลักฐานว่าเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ

ทั้งนี้ จะทำการเดินสำรวจที่ดินรายใด วันและเวลาใด พนักงานเจ้าหน้าที่จะกำหนดนัดหมายต่อไป

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๙

(นายไตรภพ วงศ์ไตรรัตน์)
ผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง

เอกสารแนบท้าย

ประกาศจังหวัดระยอง

เรื่อง กำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดินและสอบเขตโฉนดที่ดิน

ลงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

อำเภอ	ตำบล	หมายเลขระวาง	
		แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง UTM มาตราส่วน 1 : 4000
อ.เมืองระยอง	ต.กะเฉด	5234 I	6818 6820 7012 7018 7020
		5234 II	7004 7006 7010
	ต.แกลง	5234 II	6202 6400 6402 6600 6602 6698 6800 6802 6898 7098
		5234 III	7200 7298
	ต.เชิงเนิน	5234 II	4604 4804
	ต.ตะพง	5234 II	5696 6004
	ต.ทับมา	5234 III	4008 4204 4206 4208
	ต.นาตาขวัญ	5234 II	5408 5608
	ต.น้ำคอก	5234 II	4606
	ต.เนินพระ	5234 III	3604 3800 3804 4202 4402
	ต.บ้านแลง	5234 II	5202
	ต.ปากน้ำ	5234 II	4600
		5234 III	4400
	ต.เพ	5234 II	6096 6496 6498
	ต.มาบตาพุด	5234 III	3002 3400 3406 3408
	ต.สำนักทอง	5234 I	6414 6416 6418 6616 6618
		5234 II	6210 6410 6604 6606 6608 6610 6804 6806 6810
	ต.ห้วยโป่ง	5234 III	2808
อ.บ้านค่าย	ต.ชากบก	5234 I	5612 5614 5616 5812 5814 6014 6418 6420 6618
	ต.หนองบัว	5234 I	5022 5226 5228 5620 5622
	ต.ตาขัน	5234 II	5006 5008 5208
	ต.บางบุตร	5234 I	5420 5618 5622
	ต.บ้านค่าย	5234 I	4814 5014
	ต.หนองละลอก	5234 I	4616 4814 4416
	ต.หนองตะพาน	5234 IV	4212

อำเภอ	ตำบล	หมายเลขระวาง	
		แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง UTM มาตราส่วน 1 : 4000
อ.นิคมพัฒนา	ต.มาบข่า	5234 IV	3412 3414 4012 4212
		5234 III	4008 4010 4210
อ.แกลง	ต.ชากโดน	5334 III	8006 8604 8802 8804 8204 8602
	ต.วังหว้า	5334 III	8608 8810
		5334 IV	7418 7218
	ต.กร่ำ	5334 III	8698 8402
	ต.สองสลึง	5334 III	7606 7804 7808 7410
		5334 IV	7412 7414 7216 7212
	ต.เนินฆ้อ	5334 III	8406
	ต.ห้วยยาง	5334 IV	7416
	ต.ทางเกวียน	5334 IV	8414 8812 8618 9014
		5334 III	9010 9008 9208
	ต.บ้านนา	5334 IV	8816 8622 8814 9022 9222
	ต.พังราด	5334 III	9808 9806
		5334 II	0008 0006 0004 0010
	ต.ทุ่งควายกิน	5334 IV	9822 9418 9820 9014 9416 9216 9618 9412 9616
		5334 I	0220 0020
	ต.ชากพง	5334 III	7404 7698 7800 7602 7400 7498 7298 7200 8002 7204 7496 7802 7898 7402 7600
	ต.คลองปูน	5334 III	9410 9608 9808 9408 9610 9606 9806
		5334 IV	9812 9412 9612
	ต.กระแสบน	5334 IV	8620 8426 8420 8224 8222 8422
	ต.กองดิน	5334 I	0612 0420 0614 0214 0014 0414 0012 0212 0412
		5334 II	0010 0210 0410
	ต.ปากน้ำกระแส	5334 III	9204 9206 9404 9406 9208
อ.เขาชะเมา	ต.ชำฆ้อ	5334 IV	9226 9026 9228
	ต.น้ำเป็น	5334 IV	9624 9620

อำเภอ	ตำบล	หมายเลขระวาง	
		แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง UTM มาตราส่วน 1 : 4000
อ.บ้านฉาง	ต.สำนักท้อน	5134 II	1606
		5234 III	1806 2008
	ต.พลา	5234 III	2200
	ต.บ้านฉาง	5234 III	2608 2610
อ.ปลวกแดง	ต.ปลวกแดง	5234 IV	4034
	ต.มาบยางพร	5235 III	3038