

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน  
จังหวัดปัตตานี-สงขลา/ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดสงขลา-พัทลุง-สตูล-ตรัง/  
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน/หัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ในสำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา  
และคณะกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด

ครั้งที่ ๑/๒๕๖๙

วันพฤหัสบดีที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ เวลา ๐๙.๓๐ น.

ณ ห้องประชุม สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่

.....

ผู้มาประชุม

- |                  |            |   |
|------------------|------------|---|
| ๑. นายอรรถวุฒิ   | มุลศิริ    | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา               |
| ๒. นางสาวจุฑามาศ | ชติยะสุนทร | หัวหน้าฝ่ายทะเบียน                          |
| ๓. นายเจษฎาพร    | หนูสุก     | หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน                |
| ๔. นายยุทธนา     | ธาราวสันต์ | หัวหน้าฝ่ายรังวัด                           |
| ๕. นางเนตรอนงค์  | แก้วมณี    | หัวหน้าฝ่ายอำนาจการ                         |
| ๖. นายศุภกร      | จันบัว     | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่   |
| ๗. นายจักรพันธ์  | แก้วทอง    | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา     |
| ๘. นายเสถียร     | เพชรชะ     | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขารัตนภูมิ  |
| ๙. นายอดุลย์     | ทั้นทอง    | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาบางกล่ำ   |
| ๑๐. นายผลึก      | เอียดทอง   | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาจะนะ      |
| ๑๑. นางสาวจรเรศ  | งะสมัน     | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาระโนด     |
| ๑๒. นายจิระ      | สุขแก้ว    | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสิงพระ    |
| ๑๓. นางสาวภา     | ศรีธนสาร   | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาเทพา      |
| ๑๔. นางสาวพิณ    | จันทองตรี  | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสิงหนคร   |
| ๑๕. นายสีอชา     | บุญเนื่อง  | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขานาทวี     |
| ๑๖. นางสาวบุษบา  | หงษ์สกุล   | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะบ้าย้อย |

ผู้เข้าร่วมประชุม

- |                    |               |  |
|--------------------|---------------|--|
| ๑. นายพิเชิด       | พรหมปาน       | หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่   |
| ๒. นายวิโชติ       | อู่เจริญ      | หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา     |
| ๓. นายประสิทธิ์    | เนตรจรัสแสง   | หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขารัตนภูมิ  |
| ๔. นายชาติรี       | พรหมทัตโต     | หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาบางกล่ำ   |
| ๕. นายहरรรษา       | อนุชาญ        | แทน หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาจะนะ  |
| ๖. นายเทพนิมิตร    | สาหิม         | หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขานาทวี     |
| ๗. นายวิชฌ         | บัวเทพ        | หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาระโนด     |
| ๘. นายกัณตภณ       | ฐานะพันธ์     | หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะบ้าย้อย |
| ๙. นายสายัณห์      | ยอดศิลป์      | หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาเทพา      |
| ๑๐. นายบรรดาศักดิ์ | หวังสุข       | หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสิงหนคร   |
| ๑๑. นางศุภลักษณ์   | บัณฑิตยชาติ   | หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสิงพระ    |
| ๑๒. นายอดุล        | แวววรรณสิทธิ์ | แทน ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจจังหวัด ปัตตานี-สงขลา         |
| ๑๓. นางธวรรณภรณ์   | หมั่นนอม      | ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจจังหวัดสงขลาฯ                     |
| ๑๔. นางสาวศุพรรณิ  | จันทะวงศ์     | เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน                                  |
| ๑๕. นายศุภวิชฌ     | จันทมัตตุการ  | เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน                      |

/เริ่มประชุม...

เริ่มประชุม

เวลา ๐๙.๓๐ น.

ก่อนวาระการประชุม

- เคารพเพลงชาติไทย

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

เมื่อที่ประชุมพร้อมแล้ว นายอรรถวุฒิ มูลศิริ เจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัดสงขลา ประธานในที่ประชุม ได้เริ่มประชุมประจำเดือน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๙ และได้ให้ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขารัตถุมิ อัญเชิญพระบรมราโชวาท พระบรมราโชวาท พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร ทรงโปรดเกล้าโปรดกระหม่อมพระราชทานพระบรมราโชวาท แก่ข้าราชการพลเรือน เนื่องในวันข้าราชการพลเรือน วันพุธ ที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๒ ณ พระตำหนัก จิตรลดารโหฐาน วันที่ ๓๑ มีนาคม พุทธศักราช ๒๕๕๒ ความว่า “...การปฏิบัติงานทุกอย่างของข้าราชการ มีผลเกี่ยวเนื่องถึงประโยชน์ส่วนรวมของบ้านเมือง และประชาชนทุกคน ข้าราชการทุกฝ่ายทุกระดับ จึงต้องทำความเข้าใจในความสำคัญข้อนี้ให้ถ่องแท้ แล้วเพียรพยายาม ปฏิบัติงานของตนด้วยความตั้งใจ จริ่งใจและด้วยความรับผิดชอบอย่างสูง เพื่อให้งานที่ทำบังเกิดผลเป็นประโยชน์ เป็นความเจริญมั่นคงแก่ประเทศชาติ และประชาชนอย่างแท้จริง...”

มติที่ประชุม

รับทราบ

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

- กิจกรรม อบรมธรรมะทางศาสนา ๓ นาที นำเสนอ

เรื่อง คำคมสอนใจ

มติที่ประชุม

รับทราบ

เข้าสู่ระเบียบวาระการประชุมระเบียบวาระที่ ๑

เรื่อง ประธานแจ้งที่ประชุมทราบ

ประธาน

เรื่อง จากการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๙ เมื่อวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๙ โดยอธิบดีกรมที่ดินได้มีข้อสั่งการว่า

๑. เรื่องที่เกี่ยวกับพิจารณาการจัดกิจกรรม งาน/กิจกรรม ที่อาจจะไม่มีข้อสั่งการชัดเจน แต่มีเรื่องงานที่เกี่ยวข้องและจำเป็นต้องทำ ขอให้สำนักงาน/กอง พิจารณาดำเนินการ เพื่อร่วมขับเคลื่อนในสิ่งที่ควรจะเป็น อย่างมีธรรมาภิบาล เป็นสิ่งที่จำเป็นต้องทำ ไม่ได้กำหนดระยะเวลาแต่มีหน่วยงานข้างเคียงที่จัดกิจกรรม กรมที่ดินต้องกลับมาสะท้อนภารกิจในความรับผิดชอบของแต่ละหน่วยงาน

๒. การส่งข้อหารือไปยังสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (สคทช.) สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (สคทช.) อยู่ในช่วงเปลี่ยนผ่านผู้มาดำรงตำแหน่งใหม่ ในเรื่องที่กรมที่ดินเคยส่งไปหารือ จะต้องดำเนินการใหม่อีกครั้งเพื่อเป็นการเน้นย้ำ (สคทช.) และขอทราบแนวความคิดในการขับเคลื่อนงานนโยบายที่ดินในส่วนที่กรมที่ดินรับผิดชอบ มอบหมายรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายเจนกิจ เชษฐวานิชย์) และสำนักจัดการที่ดินของรัฐ ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง

/๓.การขับเคลื่อน...

๓. การขับเคลื่อนภารกิจให้เป็นรูปธรรม สิ่งที่ยากให้ขับเคลื่อนเห็นผลเป็นรูปธรรม คือ

๑) คณะทำงานขับเคลื่อนร่างพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดินในหมวดของโฉนดที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ (คณะทำงาน น.ส.๔ จ.) โฉนดที่ดินฉบับประชาชน การออกใบแทน ขอให้เพิ่มการรับฟังความคิดเห็นจากส่วนภูมิภาค

๒) Dol –Service สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน ขับเคลื่อนร่วมกับหลายหน่วยงานพัฒนาระบบการให้บริการประชาชนและลดภาระงานของเจ้าหน้าที่

- การเพิ่ม ตู้ดีเอส นอกเหนือจากการใช้งานผ่านแอปพลิเคชัน SmartLands

- พิจารณาปรับแผนงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐ เพื่อทำเป็นแผนงาน/โครงการ Pilot Project

๓) การลดงานค้าง จากการตรวจสอบพบว่าบางหน่วยงาน ยอดปริมาณงานค้างไม่ลด ตามแผนปฏิบัติการ (Action Plan) ที่กรมที่ดินกำหนด เป็นมาตรฐานกลางได้กำหนดให้คำจำกัดความไว้แล้ว ทุกสำนักงาน/กอง สำนักงานที่ดินทุกแห่งต้องจำแนกประเภทงานตามที่กำหนดในแผนปฏิบัติการ (Action Plan) ให้ชัดเจนว่างานประเภทใดที่กำหนดว่าสุดชั้นตอนในการดำเนินการของกรมที่ดินแล้ว ถ้าวางไม่ใช่งานค้าง สามารถตัดออกได้ เพื่อลดปริมาณงานค้าง ขอให้ตรวจสอบรายละเอียด วิเคราะห์ปริมาณงานค้างให้ดี จากการอ่านรายงานงานค้างของแต่ละสำนักงาน/กอง ตัวเลขรายงาน กพร.งานค้าง ๔๐๐,๐๐๐ เรื่อง หากให้คำจำกัดความดีๆ ใส่ใจในรายละเอียด จะคงเหลืองานที่ต้องแก้ไขปัญหาจริงๆ ไม่มากเกินไป

๔. ปฏิทินการรายงานต่อเนื่องประจำปีกรมที่ดิน สิ่งขอเน้นย้ำ คือ การรายงานผลการดำเนินการเรื่องใดที่สามารถบูรณาการข้อมูลร่วมกันระหว่างสำนัก/กอง ได้ภารกิจของแต่ละสำนัก/กอง มีความแตกต่างกัน แต่อาจมีบางอย่างที่ใกล้เคียง ที่สามารถใช้ข้อมูลร่วมกันได้ อาจต้องดูเนื้อหาของรายงาน สิ่งใดที่มีความใกล้เคียงอยากให้วิเคราะห์ เพื่อรวมรูปแบบการรายงาน เป้าหมายคือ ลดภาระงานให้สำนักงานที่ดินซึ่งเป็นหน่วยงานปลายทางในการรวบรวมข้อมูลเพื่อรายงาน

๕. ข้อเสนอของนายช่างใหญ่ ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ (นางศุภกิจ สกลเสาวภาคย์)

๑) เรื่องควรวัดในจังหวัดสงขลาควยวเฉลี่ยมากหลายสาขา

๒) การบริหารและติดตามงบประมาณ กรมที่ดินผ่านระบบ (e-FMS Plus) ขอให้กำชับสำนักงานที่ดินทุกแห่งอีกครั้ง ตามที่กรมที่ดินได้ดำเนินการใช้งานระบบบริหารและติดตามงบประมาณ (e-FMS Plus) มาแล้วระยะหนึ่ง เพื่อใช้เป็นเครื่องมือในการกำกับ ติดตาม และควบคุมการใช้จ่ายงบประมาณของหน่วยงานในสังกัดให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเป็นระบบนั้น ในการดำเนินงานได้กำหนดให้ทุกหน่วยงานบันทึกข้อมูลการใช้จ่ายงบประมาณในระบบ e-FMS Plus

/-กรณีสำนักงาน...

- กรณีสำนักงานที่ดิน ภายหลังจากกองแผนงานได้ดำเนินการโอนจัดสรรงบประมาณให้แล้ว สำนักงานที่ดินบันทึกข้อมูลการใช้จ่ายงบประมาณในระบบ e-FMS Plus และเมื่อมีการเบิกจ่าย ให้บันทึกข้อมูลผลการเบิกจ่ายระบบ เพื่อให้การติดตามและรายงานผลการใช้จ่ายในระบบ เพื่อให้การติดตามและรายงานผลการใช้จ่ายงบประมาณเป็นไปอย่างถูกต้องและเป็นระบบเดียวกัน

- กรณี การขอเบิกทั่วไปและขอเบิกเงินกัน PO ขอให้ดำเนินการเบิกจ่ายให้ถูกประเภทรายการ ปัจจุบันยังคงพบปัญหาการเบิกจ่ายเงินผิดประเภทซึ่งจะส่งผลให้ข้อมูลการเบิกจ่ายไม่สอดคล้องตามข้อเท็จจริง ขอให้ปรับปรุงข้อมูลการเบิกจ่ายทุกประเภททุกรายการ ให้เกิดความถูกต้องและเป็นปัจจุบัน เพื่อให้การบริหารจัดการงบประมาณเกิดประสิทธิภาพ และสามารถนำข้อมูลไปจัดสรรเป็นเงินเหลือจ่ายเพิ่มเติมต่อได้ กองแผนต้องมีหนังสือแจ้งให้สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ชี้แจงทำความเข้าใจ เกี่ยวกับระบบการบริหารและติดตามงบประมาณ e-FMS Plus เปรียบเทียบความแตกต่างกับระบบ New GFMS Thai ที่กองคลังกำกับดูแล เพื่อให้เห็นประโยชน์ในการบริหารงบประมาณของกรมที่ดิน กองแผนงานต้องเน้นย้ำสิ่งที่ต้องการ ชี้แจงวัตถุประสงค์ของระบบการบริหารและติดตามงบประมาณ e-FMS Plus กับ ระบบ New GFMS Thai

๖. โครงการฝึกอบรม ในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ มีหลากหลายโครงการด้วยกันที่น่าสนใจมี ๔ หัวข้อที่น่าสนใจ จะเป็นโครงการให้ความรู้ผ่านระบบ Online ( Online Education) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

- ในวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ หัวข้อ “การจำหน่ายครุภัณฑ์ประจำปี”

- ในวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ หัวข้อ “แนวทางปฏิบัติในการตรวจสอบหลักทรัพย์จากระบบสารสนเทศของกรมที่ดิน”

- ในวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ หัวข้อ “แนวทางและขั้นตอนการทำลายเอกสารของทางราชการ”

- ในวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ หัวข้อ “ แนวทางการปฏิบัติซึ่งส่งผลต่อความสำเร็จในการรังวัดที่ดิน”

- ขอให้หน่วยงานยกเลิกการส่ง SMS หรือข้อความสั้นและอีเมลแนบลิงก์ให้กับประชาชน

- คณะกรรมการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของกรมที่ดิน สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (สคส.) ได้จัดทำหลักสูตรออนไลน์ ๒ หลักสูตรขอประชาสัมพันธ์ให้ทุกสำนักงานที่ดินทุกแห่งทราบและเข้าร่วมเรียนรู้

- หลักสูตร “การปฏิบัติหน้าที่ของผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคล ผู้ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลเจ้าหน้าที่คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ลูกจ้าง ผู้รับจ้าง”

- หลักสูตร “ด้านการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลสำหรับประชาชนทั่วไป” ทั้งนี้สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศจะแจ้งรายละเอียดให้ทราบอีกครั้ง

๘. ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายวรวิทย์ หลายพูนสวัสดิ์)

๑) ให้คณะกรรมการติดตามเร่งรัดการใช้จ่ายงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ของกรมที่ดิน

- ให้เร่งรัดดำเนินการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๙ งบดำเนินงาน งบลงทุน และรายจ่ายอื่นๆให้เป็นไปตามเป้าหมายทุกไตรมาส และเร่งรัดกระบวนการจัดซื้อจัดจ้าง งบรายจ่ายลงทุน ตามเป้าหมายและมาตรการที่กำหนด

- หากดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างเรียบร้อยแล้ว ให้จัดทำใบสั่งซื้อสั่งจ้าง PO ในระบบ New GFMS Thai ทันที

- เงินกันไว้เบิกเหลือปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เร่งรัดดำเนินการเบิกจ่ายเงินกันไว้เบิกเหลือปี พ.ศ. ๒๕๖๘ สำหรับรายการที่ยังค้างเบิกจ่าย และรายการที่ยังไม่ทำสัญญา ให้เร่งดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างและเบิกจ่ายให้แล้วเสร็จโดยเร็ว

- เงินนอกงบประมาณ/เงินนอกงบประมาณเหลือจ่าย หากมีความประสงค์ขอรับการสนับสนุนเงิน เพื่อใช้ในโครงการปรับปรุงสำนักงานที่ดิน เพื่อรองรับมาตรฐานศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ให้แจ้งกรมที่ดิน เพื่อพิจารณาจัดสรรเงิน

๙. ข้อสั่งการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายเจนกิจ เขมฐฐวานิชย์)

โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ กรมที่ดินได้รับการจัดสรรงบประมาณเพื่อจัดทำโครงการเดินสำรวจฯ ดำเนินการในพื้นที่ ๖๙ จังหวัดเป้าหมาย ๘๖,๐๐๐ แปลง

๑) โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้

- พื้นที่ดำเนินการ ๓ จังหวัดชายแดนภาคใต้ ได้แก่จังหวัดปัตตานี ยะลา นราธิวาส และอำเภอจะนะ อำเภอเทพา อำเภอนาทวี อำเภอสะบ้าย้อย จังหวัดสงขลา ดำเนินการโดยศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจำนวน ๓ ศูนย์ ๓๒ สายสำรวจ มีเป้าหมายดำเนินการ จำนวน ๑๖,๐๐๐ แปลง เริ่มปฏิบัติงานภาคสนามตามแผนงาน ตั้งแต่วันที่ ๑๗-๓๑ ธ.ค.๖๘ เป้าหมายตามตัวชี้วัด ๑๘,๔๐๐ แปลง เป้าหมายรายเดือนสะสม ๒,๗๐๘ แปลง ผลการเดินฯ สะสม ๓,๐๘๓ แปลง ไม่มีผลการลงนามสะสม ไม่มีผลการแจกสะสม ขอให้สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญเร่งรัดการดำเนินการ

๒) โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินเป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ เป็นต้น อธิบดีกรมที่ดินแจ้งว่า ๘ เดือนที่เหลืออยากทำประโยชน์ให้กรมที่ดินมากที่สุด

๓) หัวหน้าหน่วยงานต่างๆ ที่พอจะคุยกันระหว่างกรมที่ดินเพื่อประโยชน์ของประชาชนหากมีการประสานงานระหว่างหน่วยงานอยากเห็นผลเป็นรูปธรรม ๓ เรื่อง

- ส่วนกลางจะปรับปรุง นส.๔ จ ขอให้สอบถามส่วนภูมิภาคด้วย

- การใช้ตู้บริการการใช้งานง่าย

- งานค้างมีกรอบคำจำกัดความงานค้างงานสุดขั้นตอน

- เน้นย้ำช่วยกันขับเคลื่อนงานกรมที่ดินเพื่อประชาสัมพันธ์แก่ประชาชน เป็นต้น

- อภพ. กระทรวงมหาดไทย ได้อนุมัติการปรับปรุงการกำหนดตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายทะเบียนและหัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เป็นระดับที่สูงขึ้น รวม จำนวน ๑๓๐ อัตรา หัวหน้าฝ่ายทะเบียน เป็นระดับชำนาญการพิเศษ จำนวน ๘๐ อัตรา

- หัวหน้าฝ่ายรังวัด เป็นระดับอาวุโส จำนวน ๕๐ อัตรา

๑๐. กิจกรรมวันคล้ายวันสถาปนากกรมที่ดิน ครบรอบ ๑๒๕ ปี ในวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ จัดขึ้นภายใต้แนวคิด “ ๑๒๕ ปี กรมที่ดิน : ปีแห่ง e-Service ” จึงขอแจ้งให้ที่ประชุมได้รับทราบ

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่อง รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๘

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา ได้ดำเนินการเผยแพร่รายงานการประชุมผ่านทางเว็บไซต์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด เมื่อวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๙ สามารถตรวจรายงานการประชุมและแจ้งแก้ไขได้ที่ฝ่ายอำนวยการ

มติที่ประชุม

รับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่อง เพื่อทราบ ถือปฏิบัติ (ฝ่ายทุกฝ่าย/สาขา)

ผอ.ศูนย์ปัดตานีฯ

๓.๑ ศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัด ปัตตานี-สงขลา

ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดปัตตานี-สงขลา ขอรายงานพื้นที่ในการเข้าดำเนินการประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ (ยอดงานตั้งแต่วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๘-๓๐ มกราคม ๒๕๖๙) ประกอบด้วย สายสำรวจที่ ๑๑ เป้าหมายสะสม ๑๖๕ แปลง พื้นที่เข้าดำเนินการ ๒ จังหวัด จังหวัดปัตตานี ตำบลป่าไร่ งานเกิด ๑๗๒ แปลง จังหวัดสงขลา ตำบลสะบ้าย้อย งานเกิด ๑๕ แปลง รวมยอดงาน

/สายสำรวจ...

สายสำรวจที่ ๑๑ ทั้งหมด ๑๘๗ แปลง สายสำรวจที่ ๑๒ เป้าหมายสะสม ๑๖๕ แปลง พื้นที่เข้าดำเนินการ ๑ จังหวัด จังหวัดสงขลา ตำบลธารคีรี งานเกิด ๑๘๗ แปลง รวมยอดงานสายสำรวจที่ ๑๒ ทั้งหมด ๑๘๗ แปลง

### มติที่ประชุม

#### รับทราบ

### ผอ.ศูนย์สงขลาฯ

#### ๓.๒ ศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดสงขลาฯ

ตามแผนงานโครงการเดินสำรวจประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ในพื้นที่จังหวัดสงขลา มี ๓ สายสำรวจ ผลการปฏิบัติยังต่ำกว่า เป้าหมายรวม เนื่องจากผลกระทบต่อเนื่องจากเหตุการณ์ภัยพิบัติน้ำท่วม จึงจำเป็นต้องปรับแผนปฏิบัติงานให้สอดคล้องกับสถานการณ์ และไม่กระทบกับยอดงานมากนัก

โดยคงสายสำรวจในพื้นที่สงขลาไว้ ๒ สาย และปรับโยก สายช่างรังวัดนายวัชระ แซ่ฮ้อย โดยให้ควบรวมพื้นที่จังหวัดสตูล แต่ยังคงดำเนินการในพื้นที่จังหวัดสงขลาควบคู่ด้วย

สำหรับสายช่างชัยยศ และ ช่างณัฐวัตร ยังคงดำเนินการอยู่ในพื้นที่อำเภอระโนด เนื่องจากช่างณัฐวัตร เป็นช่างรังวัดบรรจุใหม่จำเป็นต้องมีพี่เลี้ยงประกบ โดยอาศัยความรู้ ประสบการณ์ของช่างชัยยศ เป็นพี่เลี้ยงสอนงานน้องควบคู่กันไป สำหรับผลการปฏิบัติงานที่ยังต่ำกว่าแผนงานโครงการทั้ง ๓ สายสำรวจเร่งดำเนินการชดเชยผลปฏิบัติให้ครบแต่จะทยอยสะสมยอดไปในแต่ละเดือนตลอด

### มติที่ประชุม

#### รับทราบ

### หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

#### ๓.๓ ฝ่ายอำนวยการ

๓.๓.๑ เรื่อง ขอเชิญเจ้าหน้าที่คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (DPO) และบุคลากรของกรมที่ดิน เข้าเรียนสื่อการเรียนรู้ออนไลน์ ด้านการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (PDPC e-Learning) ตามหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๓.๒/ว ๒๐๗๐ ลงวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ด้วยคณะกรรมการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของกรมที่ดิน ได้จัดประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๙ พิจารณาหลักสูตรและการฝึกอบรมกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลในรูปแบบการเรียนรู้ออนไลน์ผ่านระบบของสำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล จำนวน ๒ หลักสูตรได้แก่

๑. หลักสูตร “การปฏิบัติหน้าที่ของผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคล ผู้ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลเจ้าหน้าที่คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ลูกจ้าง” เนื้อหาหลักสูตรทั้งหมด ๓ ชั่วโมง ๗ นาที ประกอบด้วยวิดีโอจำนวน ๑๑ วิดีโอ แบบทดสอบแบบ Pre-test และ Post-test การลงทะเบียนเรียนแต่ละครั้งมีระยะเวลาการเข้าเรียนได้ ๓๐ วัน

๒. หลักสูตร “ด้านการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลสำหรับประชาชนทั่วไป” เนื้อหาหลักสูตรทั้งหมด ๑ ชั่วโมง ๓๔ นาที ประกอบด้วยวิดีโอจำนวน ๙ วิดีโอ แบบทดสอบแบบ Pre-test หรือ Post-test การลงทะเบียนเรียนแต่ละครั้งมีระยะเวลาการเข้าเรียนได้ ๓๐ วัน

เนื่องจากกรมที่ดินเป็นหน่วยงานที่ดำเนินกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการเก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล จะช่วยสร้างความตระหนักรู้และส่งเสริมให้บุคลากรของกรมที่ดินปฏิบัติงานได้ถูกต้องสอดคล้องตามพระราชบัญญัติได้อย่างมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

กรมที่ดิน จึงกำหนดให้บุคลากรทั้งในส่วนกลางและส่วนภูมิภาค ลงทะเบียนเข้าเรียนรู้ออนไลน์ผ่านระบบ PDPC e-learning โดยแบ่งเป็นภาคบังคับและภาคสมัครใจ ซึ่งรายละเอียดหนังสือได้แจ้งเวียนให้สาขาได้ทราบแล้ว

## มติที่ประชุม

รับทราบ

## หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

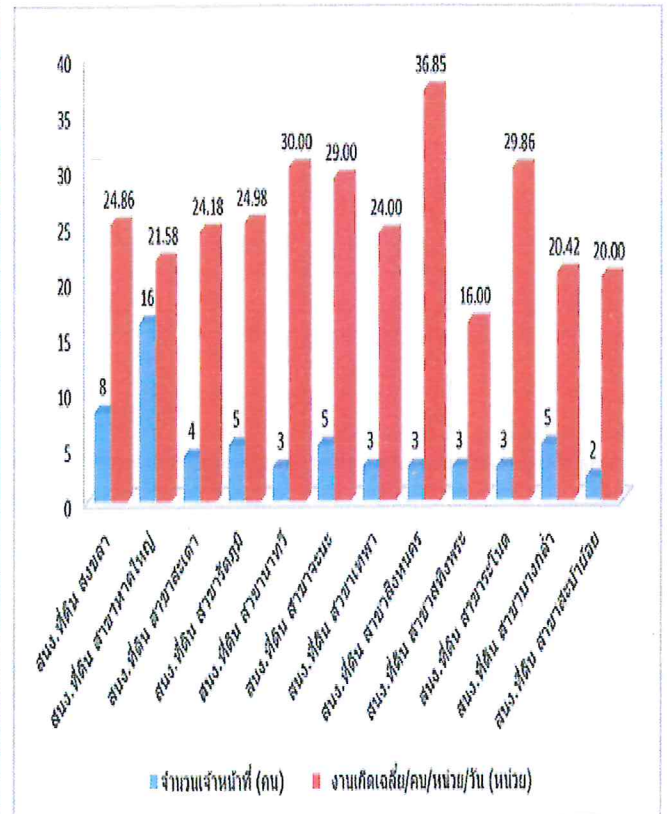
### ๓.๔ ฝ่ายทะเบียน

#### ๓.๔.๑ เรื่อง การรายงานผลการปฏิบัติงาน

แบบรายงานผลการปฏิบัติงานของฝ่ายทะเบียน ประจำเดือน มกราคม ๒๕๖๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา

ที่	ชื่อสำนักงานที่ดิน	จำนวนเจ้าหน้าที่ (คน)	งานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน (หน่วย)
๑	สนง.ที่ดิน สงขลา	๘	๒๔.๘๖
๒	สนง.ที่ดิน สาขาหาดใหญ่	๑๖	๒๑.๕๘
๓	สนง.ที่ดิน สาขาสะเตา	๕	๒๔.๑๘
๔	สนง.ที่ดิน สาขารัตภูมิ	๕	๒๕.๙๘
๕	สนง.ที่ดิน สาขานาทวี	๓	๓๐.๐๐
๖	สนง.ที่ดิน สาขาจะนะ	๕	๒๙.๐๐
๗	สนง.ที่ดิน สาขาเทพา	๓	๒๕.๐๐
๘	สนง.ที่ดิน สาขาสิงหนคร	๓	๓๖.๘๕
๙	สนง.ที่ดิน สาขาสิงพระ	๓	๒๖.๐๐
๑๐	สนง.ที่ดิน สาขาระโนด	๓	๒๙.๘๖
๑๑	สนง.ที่ดิน สาขาบางกล่ำ	๕	๒๐.๔๒
๑๒	สนง.ที่ดิน สาขาสะบ้าย้อย	๒	๒๐.๐๐
ภาพรวมทั้งจังหวัด		๖๐	๒๕.๑๔



แบบรายงานผลการปฏิบัติงานของฝ่ายทะเบียน ประจำเดือน มกราคม ๒๕๖๙  
สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา

		ผลการจัดการงานค้างเป็นงบประมาณ ๒๕๖๙																
		ออกโฉนดที่ดิน/หนังสือรับรองการทำประโยชน์ทุกประเภท					แปลงแยก/ถอนเขต/รวม/อื่นๆ					มรดก/ใบแทน			นิติกรรมที่ต้องประกาศ/อื่น ๆ			
ที่	ชื่อสำนักงานที่ดิน	หลักฐานที่ดินเดิม	ค้างยกมา	รับจากฝ่ายจังหวัด	เสร็จ/ยกเลิก	คงเหลือ	ค้างยกมา	รับจากฝ่ายจังหวัด	เสร็จ/ยกเลิก	คงเหลือ	ค้างยกมา	งานเกิด	เสร็จ/ยกเลิก	คงเหลือ	ค้างยกมา	งานเกิด	เสร็จ/ยกเลิก	คงเหลือ
๑	สงข.ที่ดิน สงขลา	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๒๓	๑๖	๐	๗๙	๙๙	๕๑	๕๔	๙๖	๖๕	๔๓	๒๙	๗๙	๑๓	๓	๗	๗
๒	สงข.ที่ดิน สาขาหาดใหญ่	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๗๙	๓๔	๑๓	๓๐๐	๑๗๕	๑๖๓	๑๑๗	๒๒๑	๒๗๕	๑๙๕	๖๔	๔๐๖	๑๓	๔	๖	๑๑
๓	สงข.ที่ดิน สาขาสะเตกา	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๓๑	๘	๓	๒๖	๙๖	๕๓	๓๔	๑๑๕	๗๗	๖๓	๔๙	๙๑	๔	๒	๒	๔
๔	สงข.ที่ดิน สาขาวิเศษชัยภูมิ	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๒๔	๑๐	๕	๒๙	๑๔๓	๕๕	๕๕	๑๕๓	๔๗	๕๕	๒๕	๗๖	๓	๐	๑	๒
๕	สงข.ที่ดิน สาขาบางทิว	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๒๓	๖	๓	๒๖	๒๗	๒๙	๑๐	๔๖	๒๙	๔๔	๓๕	๔๖	๑	๑	๐	๒
๖	สงข.ที่ดิน สาขาจะนะ	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๒๓	๒๗	๐	๕๐	๑๒๕	๕๕	๔๓	๑๔๐	๘๐	๕๔	๔๔	๙๐	๐	๓	๓	๐
๗	สงข.ที่ดิน สาขาเทพา	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๓๓	๑๖	๑	๔๘	๕๕	๒๐	๔๖	๒๓	๕๐	๓๑	๔๐	๔๑	๓	๑	๓	๑
๘	สงข.ที่ดิน สาขาสิงหนคร	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๓๓	๘	๒	๓๗	๑๓๑	๕๖	๕๑	๑๑๒	๒๙	๓๖	๑๐	๕๕	๕	๒	๒	๕
๙	สงข.ที่ดิน สาขาสิงหนคร	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๒๔	๗	๑	๓๕	๕๘	๑๙	๒๐	๕๗	๔๔	๒๙	๑๐	๖๓	๗	๒	๑	๘
๑๐	สงข.ที่ดิน สาขาจะโนน	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๓๑	๑๖	๑	๔๖	๕๙	๔๖	๓๑	๗๔	๓๕	๓๕	๒๔	๔๖	๐	๐	๐	๐
๑๑	สงข.ที่ดิน สาขาบางกล่ำ	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๒๗	๑๖	๕	๓๙	๕๖	๗๗	๕๖	๗๗	๔๓	๕๓	๒๕	๖๙	๑	๑	๐	๒
๑๒	สงข.ที่ดิน สาขาจะนะชัย	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๑๐	๑๐	๔	๑๖	๓๖	๒๐	๑๖	๔๐	๕๓	๑๘	๒๑	๕๐	๘	๔	๕	๗
รวมรวมทั้งจังหวัด		น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๓๖๕	๑๗๐	๓๘	๕๙๖	๑๐๓๐	๖๔๓	๕๒๙	๑,๑๕๙	๘๗๗	๖๕๗	๓๗๖	๑,๓๐๘	๕๖	๒๓	๓๐	๔๙
		ปี.ศ.๑	๑	๖	๑	๒												

แบบรายงานผลการปฏิบัติงานของฝ่ายทะเบียน ประจำเดือน มกราคม ๒๕๖๙  
สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา

		ผลการจัดการงานค้างเป็นงบประมาณ ๒๕๖๙																			
		ออกโฉนดที่ดิน/หนังสือรับรองการทำประโยชน์ทุกประเภท					แปลงแยก/ถอนเขต/รวม/อื่นๆ					มรดก/ใบแทน			นิติกรรมที่ต้องประกาศ/อื่น ๆ						
ที่	ชื่อสำนักงานที่ดิน	หลักฐานที่ดินเดิม	ปีงบประมาณ (ราย)	(๖) ผลดำเนินงาน			(๓) ปีงบประมาณ (ราย)	(๔) ผลดำเนินงาน (ราย)		คงเหลือ (ราย)	(๑) ปีงบประมาณ (ราย)	(๕) ผลดำเนินงาน (ราย)		คงเหลือ (ราย)	(๒) ปีงบประมาณ (ราย)	(๕) ผลดำเนินงาน (ราย)		คงเหลือ (ราย)			
				(๖) ขั้นตอนของกรมทะเบียน/กฎหมาย (ราย)		(๕) งานเสร็จ/ยกเลิก (ราย)		เดือนนี้	สะสม			เดือนนี้	สะสม			เดือนนี้	สะสม		เดือนนี้	สะสม	
				เดือนนี้	สะสม	เดือนนี้															สะสม
๑	สงข.ที่ดิน สงขลา	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๒๗๗	๓๑	๒๗๗	๑๐	๖๓	๒๓๔	๑๒๖	๙	๗๙	๔๗	๔๙	๓	๘๙	๖	๕	๐	๒	๓	
๒	สงข.ที่ดิน สาขาหาดใหญ่	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๕๙๐	๑๖	๑๐๗	๖	๐	๑๔๐	๒๓๑	๗	๑๓๖	๔๙	๑๕๖	๐	๑๕๑	๕	๑๙	๒๙	๑๗	๒	
๓	สงข.ที่ดิน สาขาสะเตกา	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๑๒๐	๑๑	๑๑	๑๑	๓๕	๘๕	๑๘๘	๘	๘๙	๕๙	๖๓	๗	๕๗	๑๖	๗	๐	๒	๕	
๔	สงข.ที่ดิน สาขาวิเศษชัยภูมิ	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๑๒๖	๑๐	๑๐	๐	๐	๑๒๖	๑๙๔	๔	๘๖	๑๐๘	๑๒๖	๑๒	๘๘	๒๕	๑๐	๐	๕	๕	
๕	สงข.ที่ดิน สาขาบางทิว	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๑๕๓	๙	๒๖	๓	๑๖	๑๔๑	๕๓	๒๘	๕๓	๐	๓๑	๓	๓๑	๐	๕	๒	๕	๐	
๖	สงข.ที่ดิน สาขาจะนะ	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๕๒๓	๕	๑๖	๖	๑๖	๕๐๙	๒๓๒	๕๓	๑๒๐	๑๒๖	๘๑	๑๔	๗๖	๕	๗	๐	๑	๖	
๗	สงข.ที่ดิน สาขาเทพา	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๒๓๕	๑๕๐	๒๓๕	๑	๐	๓๓๑	๒๙	๑๐	๒๙	๐	๓๙	๗	๓๙	๐	๑	๐	๑	๐	
๘	สงข.ที่ดิน สาขาสิงหนคร	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๑๕๕	๓๓	๔๘	๔	๑๗	๑๓๗	๑๘๖	๒	๕๙	๑๒๓	๗๖	๗	๕๕	๒๑	๘	๐	๑	๗	
๙	สงข.ที่ดิน สาขาสิงหนคร	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๕๙๓	๑๕	๕๙๓	๙	๓๔	๕๙๓	๕๗๑	๑๒	๑๕๗	๕๖๙	๑๒๘	๑๖	๖๐	๕๘	๑๔	๐	๗	๗	
๑๐	สงข.ที่ดิน สาขาจะโนน	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๒๒๕	๒	๒๒๕	๕	๐	๒๒๕	๓๑๒	๔	๘๖	๒๒๖	๗๗	๗	๕๖	๓๕	๐	๐	๐	๐	
๑๑	สงข.ที่ดิน สาขาบางกล่ำ	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๒๒๖	๒๗	๑๒๑	๑	๖๔	๑๖๘	๑๘๘	๖	๖๗	๗๑	๖๗	๙	๕๓	๑๔	๕	๐	๓	๒	
๑๒	สงข.ที่ดิน สาขาจะนะชัย	น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๑๒๘	๐	๕	๑	๓	๑๒๕	๕๐	๔	๓๙	๑๑	๔๗	๗	๑๐	๓๗	๖	๐	๒	๕	
รวมรวมทั้งจังหวัด		น.ส.๓ ก./น.ส.๓ ส.ก.๑	๓,๕๖๖	๓๗๕	๑,๕๖๐	๑๐๗	๓๗๓	๒,๕๗๓	๒,๒๖๖	๑๔๔	๙๖๖	๑,๒๘๐	๑,๖๖๖	๘๗	๑,๕๖๑	๒๒๑	๘๗	๑๐	๔๖	๔๖	
		ปี.ศ.๑	๑	๖	๑	๒															

## หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ปรากฏตาม (ตารางที่๑) แบบรายงานผลการปฏิบัติงานฝ่ายทะเบียน ประจำเดือน มกราคม ๒๕๖๙ (ดูตามตาราง) เจ้าหน้าที่ทั้งหมดมี ๖๐ คน งานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน งานในภาพรวมของจังหวัดสงขลา ๒๕.๑๔ หน่วย (จากตารางรายงานผลการปฏิบัติงาน) สาขาที่มีปริมาณงานเกิดมากที่สุดเรียงตามลำดับ ได้ดังนี้

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสิงหนคร งานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน ๓๖.๘๕
๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขานาทวี งานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน ๓๐.๐๐
๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาระโนด งานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน ๒๙.๘๖
๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาจะนะ งานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน ๒๙.๐๐
๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขารัตนภูมิ งานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน ๒๔.๙๘
๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา งานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน ๒๔.๘๖
๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเตกา งานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน ๒๔.๘๘
๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาเทพา งานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน ๒๔.๐๐
๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่ งานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน ๒๑.๕๘
๑๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาบางกล่ำงานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน

๒๐.๔๒

๑๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาบ้าย้อยงานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน ๒๐.๐๐
๑๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สทิงพระ งานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน ๑๐.๐๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาที่มีงานเกิดมากที่สุดอันดับ ๑ คือ สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสิงหนคร งานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน ๓๖.๘๖ ซึ่งมีเจ้าหน้าที่รวมหัวหน้างาน ๓ คน และสำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขานาทวี งานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน ๓๐ ซึ่งมีเจ้าหน้าที่ ๓ คน อันดับที่ ๓ คือ สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาระโนด งานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน ๒๙.๘๖ อันดับที่ ๔ คือ สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาจะนะ ๒๙.๐๐ ลำดับที่ ๕ สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขารัตนภูมิ เกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน ๒๔.๙๘ ตามลำดับ สาขาที่มีงานเกิดเฉลี่ย/คน/หน่วย/วัน น้อยที่สุดคือ สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสทิงพระ ๑๖ มีเจ้าหน้าที่จำนวน ๓ คน เรียงที่ประชุมเพื่อทราบ

## มติที่ประชุม

รับทราบ

## หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

๓.๔.๒ เรื่อง พระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๕.๔/ว๙๖๗ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๙ กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า พระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๘ มีหลักการในการแก้ไขเพิ่มเติมบทบัญญัติบางรายมาตราของพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ ได้แก่องค์ประกอบของคณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัด การดำเนินการเกี่ยวกับการบำรุงรักษาสาธารณูปโภคของผู้จัดสรรที่ดิน การจัดเก็บค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาและการจัดการค่าสาธารณูปโภคของนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรและอัตราโทษของผู้ฝ่าฝืนคำสั่งของคณะกรรมการคณะอนุกรรมการ หรือผู้ซึ่งคณะกรรมการมอบหมาย เพื่อให้การกำหนดมาตรการในการคุ้มครองผู้ซื้อที่ดินจัดสรรให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น และเป็นการพัฒนากฎหมายให้ทันสมัยสอดคล้องกับบริบทที่เปลี่ยนแปลงไป

/ในปัจจุบัน...

ในปัจจุบัน ไม่ให้เป็นภาระต่อประชาชนเกินสมควร และไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสังคมในอนาคต ซึ่งมีความเกี่ยวข้องโดยตรงกับการปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานเจ้าหน้าที่ของกรมที่ดิน ซึ่งรายละเอียดหนังสือได้แจ้งเวียนให้สาขาทราบแล้ว

มติที่ประชุม

รับทราบ

### ๓.๕ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

หัวหน้ากลุ่มงานฯ

- ขอติดตามงานการจัดทำโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุกเพื่อขจัดความยากจนและพัฒนาชนบท ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยกรมที่ดินให้จังหวัดตรวจสอบคัดเลือกแปลงที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีผู้ครอบครองทำมาหากินหรืออยู่อาศัยตามหลักเกณฑ์ของโครงการฯ ดังนั้น จังหวัดจึงขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาทุกสาขาที่ยังไม่ได้รายงานมายังจังหวัดขอให้รายงานส่งให้จังหวัดด้วยขอเรียนที่ประชุมเพื่อโปรดทราบ

ประธาน

ในส่วนเรื่องการตรวจราชการในรอบแรก จะเริ่มตรวจราชการในเดือนมกราคม ๒๕๖๙ ฝากเรื่องร้องเรียนที่กรมที่ดินมีข้อมูลและจังหวัดมีข้อมูล ในการไปตรวจราชการฝากกลุ่มงานให้นำ เรื่อง (E-Contacts DC) ไปสาขาที่ไปตรวจราชการด้วยเพื่อจะได้ติดตามเรื่องและสามารถทำยุติเรื่องไปยังกรมที่ดินได้

มติที่ประชุม

รับทราบ

### ๓.๖ สาขา

- ไม่มี

มติที่ประชุม

รับทราบ

### ๓.๗ ฝ่ายรังวัด

หัวหน้า ฝร.จ.จ. (เลข)

๓.๗.๑ เรื่อง การลดคิวรังวัด ตามแบบรายงานผลคณะอนุกรรมการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด ตามคำสั่ง ที่ ๘๕/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๙ ประจำเดือน สิงหาคม ๒๕๖๘

มติที่ประชุม

รับทราบ ยกไปประชุมคณะกรรมการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด

ประธาน

ฝากเรื่องการเร่งรัดงานค้างของแต่ละฝ่ายของให้เร่งดำเนินการขอฝากการออกเอกสารสิทธิเรื่อง กฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๙, กฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ ขอให้สาขาทุกสาขา รีบไปเร่งรัดดำเนินการด้วย และขอให้บริหารจัดการงานค้างขอให้มีการจัดทำแผนเพื่อนำมาบริหารจัดการงานใหม่มีการจัดทำบัญชีแยกประเภทของงานและมีบัญชีคุมว่าเจ้าหน้าที่คนใดเป็นคนรับผิดชอบงานขอฝากให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขาช่วยกำกับดูแลและให้มีการเคลื่อนไหวงานด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่อง ติดตามวาระงานตามนโยบายกรมที่ดิน และข้อสั่งการของเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา

๔.๑ เรื่อง การติดตามงานค้างของแต่ละสาขา

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องอื่น ๆ

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

๕.๑ เรื่อง การสนับสนุนช่วยเหลือสำนักงานที่ดินประสบอุทกภัยในพื้นที่ภาคใต้ ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๑.๔/๓๗๒ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๙ ตามที่ได้มีการประชุมคณะกรรมการบริหารชมรมแม่บ้านกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๙ เมื่อวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ โดยมีมติที่ประชุมเห็นชอบให้มอบเงินสนับสนุนช่วยเหลือสำนักงานที่ดินที่ประสบอุทกภัยในพื้นที่ภาคใต้ ดังนี้ สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่ และสำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาจะนะ ในการนี้ชมรมแม่บ้านกรมที่ดินขอมอบหมายให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเป็นผู้แทนมอบเงินช่วยเหลือผู้ประสบอุทกภัย จำนวน ๑๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน) และสนับสนุนเงินค่าอาหารในการทำความสะดวกสำนักงานที่ดินละ ๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) รวมเป็นเงินจำนวน ๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งเงินจำนวนดังกล่าวขอให้สาขาทุกสาขาขอให้มาช่วยพิจารณาว่าเราจะจ่ายเงินยอดนี้ได้อย่างไร โดยจากการสำรวจในวันก่อนจะเป็นตารางดังต่อไปนี้

แบบสำรวจความเสียหายต่อร่างกายและทรัพย์สินของเจ้าหน้าที่  
สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลาและสาขา

ลำดับที่	สำนักงานที่ต้น	จำนวนเจ้าหน้าที่ในสังกัด (คน)	จำนวนผู้ได้รับผลกระทบ (คน)	บ้านน้ำท่วม (คน)	รถที่ได้รับความเสียหาย		ยंत्रักษาควรถือโรงพยาบาล (คน)	ยังอยู่ที่ศูนย์พักพิง (คน)	หมายเหตุ
					รถยนต์ (คัน)	รถจักรยานยนต์ (คัน)			
1	สนง. ที่ดินจังหวัดสงขลา	65	65	26	8	12	-	-	
2	สาขาหาดใหญ่	80	72	53	49	45	-	-	
3	สาขามงกต์	29	29	18	6	10	-	-	
4	สาขาตะเภา	25	12	12	9	5	-	-	
5	สาขารัษฎา	28	21	21	4	2	-	-	
6	สาขาระโนด	22	22	10	3	2	-	-	
7	สาขาสิงหนคร	23	11	10	2	1	-	-	
8	สาขาจะนะ	19	8	8	2	4	-	-	
9	สาขาเทพา	30	11	11	3	2	-	-	
10	สาขานาทวี	20	20	20	1	1	-	-	
11	สาขาสะบ้าย้อย	21	21	19	2	4	-	-	
12	สาขาสะบ้าย้อย	14	12	12	6	5	-	-	
	รวม	376	304	220	95	93	-	-	

ประธาน

ตามตารางแบบสำรวจความเสียหายต่อร่างกายและทรัพย์สินของเจ้าหน้าที่ สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา และสาขาทุกสาขา เราจะนำมาพิจารณาร่วมกันว่ายอดเงินจำนวน ๑๐๐,๐๐๐ บาท ที่ชมรมแม่บ้านกรมที่ดินได้จัดสรรให้มานำไปใช้หรือใช้หลักเกณฑ์ตัวไหนในการพิจารณา

ให้แต่ละสำนักงาน...

ให้แต่ละสำนักงานได้กันทุกสำนักงาน ขอให้ที่ประชุมร่วมกันพิจารณาว่าจะจัดสรรเงินจำนวนดังกล่าวกันอย่างไร หรือจะเฉลี่ยให้เท่ากันแต่ละสำนักงานขอให้ที่ประชุมช่วยกันพิจารณา

**จด.สาขาหาดใหญ่**

เสนอให้พิจารณาเฉลี่ยเท่ากันทุกสาขาเพราะทุกสาขาเป็นผู้ประสบภัยทุกสำนักงาน

**มติที่ประชุม**

รับทราบและเห็นด้วย

**ประธาน**

ให้เฉลี่ยไปแต่ละสาขาๆ ละเท่าไร ให้นำจำนวนคน ช่างที่บ้านน้ำท่วม จำนวน ๒๒๐ คน มาทำการหารกับยอด ๑๐๐,๐๐๐ บาท ที่ได้รับมา ตกเฉลี่ยคนละ ๔๕๐ บาท ขอให้แต่ละสำนักงานได้จัดทำข้อมูลแจ้งฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัด มาเพื่อที่จะได้ทำการโอนเงินให้แต่ละสาขา และขอให้แต่ละสาขาถ่ายรูปตอนมอบและมีป้ายในการมอบเงินเพื่อที่จะได้จัดทำรายงานให้ชมรมแม่บ้านกรมที่ดินทราบต่อไป

**มติที่ประชุม**

รับทราบและเห็นด้วย

**ระเบียบวาระที่ ๕**

เรื่องอื่นๆ

**ประธาน**

๕.๒ การดูแลสถานที่ราชการ ขอกำชับสำนักงานที่ดินจังหวัด และสาขา ดูแลสถานที่ราชการ กำชับผู้อยู่เวรยาม/รปภ.ให้ปฏิบัติหน้าที่โดยเคร่งครัด ทั้งนี้ กรมที่ดินได้วางแนวทางเพื่อป้องกันมิให้อาคารสถานที่ เอกสารสิทธิ การจัดเก็บข้อมูลในระบบคอมพิวเตอร์ และทรัพย์สินอื่นของทางราชการเสียหาย หรือได้รับผลกระทบจากสถานการณ์ก่อความไม่สงบเรียบร้อย จึงให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา จัดให้มีเวรรักษา ความปลอดภัย อาคารสำนักงาน โดยในวันปฏิบัติราชการ ปฏิบัติหน้าที่ตั้งแต่ เวลา ๑๖.๓๐ น. จนถึง ๐๘.๓๐ น. ของวันถัดไป สำหรับวันหยุดราชการ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ให้ปฏิบัติงานตั้งแต่ ๐๘.๓๐ น. เป็นต้นไป (ตลอด ๒๔ ชั่วโมง) และขอให้ทุกสำนักงานให้ความสำคัญในเรื่องดังกล่าว

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

๕.๒ ขอให้ตรวจสอบ/ซ่อมบำรุงรักษา ระบบไฟฟ้าของสำนักงานที่ดิน ทั้งภายในและภายนอกอาคาร ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัย

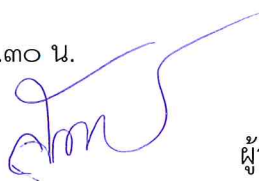
**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**เลิกประชุม**

เวลา ๑๗.๓๐ น.

(ลงชื่อ)




ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวศุภรณี จันทะวงศ์)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางเนตรอนงค์ แก้วมณี)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส