2024
ANNUAL REPORT
รายงานประจำปี ๒๕๖๗





Department of Lands
กรมที่ดิน
กระทรวงมหาดไทย





หน้าที่ของข้าราชการทุกฝ่ายนั้น อาจแบ่งได้เป็น ๒ ส่วน. ส่วนหนึ่งคือการปฏิบัติงานตามภาระรับผิดชอบของตน ให้สำเร็จผลอย่างมีประสิทธิภาพ อีกส่วนหนึ่งคือการร่วมกับชาวไทยทุกคน ในอันที่จะจรรโลงรักษาความดีงามในชาติบ้านเมือง. จึงขอให้ข้าราชการทุกคนทุกฝ่าย ตั้งใจขวนขวายปฏิบัติหน้าที่ทั้งนั้นให้ครบถ้วนสมบูรณ์.

พระที่นั่งอัมพรสถาน พระราชวังดุสิต
วันที่ ๒๔ มีนาคม พุทธศักราช ๒๕๖๗

สารบัญ

ส่วนที่ 1 ข้อมูลภาพรวมของหน่วยงาน

- ทำเนียบผู้บริหารกรมที่ดิน 2
- วิสัยทัศน์ กรมที่ดิน 3
- พันธกิจ กรมที่ดิน 3
- เป้าประสงค์ 3
- ตัวชี้วัด 4
- ค่านิยมหลักกรมที่ดิน 4
- วัฒนธรรมองค์การ กรมที่ดิน 4
- ค่านิยมร่วมเพื่อพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดินสู่การเปลี่ยนแปลง 4
- ยุทธศาสตร์กรมที่ดิน 5
- ภารกิจและอำนาจหน้าที่ของกรมที่ดิน 5
- กรอบอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ 6
- โครงสร้างการแบ่งส่วนราชการ 7
- ผลการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณ ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ของกรมที่ดิน 8

ส่วนที่ 2 ผลการดำเนินงานประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

- รายงานประเมินผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 (1 ตุลาคม 2566 – 30 กันยายน 2567) 10
- โครงการจัดที่ดินเพื่อลดความเหลื่อมล้ำทางสังคม 40
- โครงการหมู่บ้านอาสาพัฒนาและป้องกันตนเอง 42
- สรุปผลการดำเนินงานโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุกเพื่อขจัดความยากจน และพัฒนาชนบท 44
- ผลการดำเนินงานส่วนงานคณะกรรมการจัดที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 47
- โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ 57
- โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ 60
- การจัดทำข้อมูลที่ดินเพื่อการจัดที่ดินตามนโยบายรัฐบาล 63
- การจัดทำฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศในที่ดินของรัฐ 66
- การจัดทำแผนที่เพื่อแก้ไขปัญหาการทับซ้อนแนวเขตที่ดินของรัฐ 67
- การจัดทำฐานข้อมูลแนวเขตทางสาธารณประโยชน์ มาตราส่วน 1 : 4,000 68

สารบัญ

ส่วนที่ 2 ผลการดำเนินงานประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

- การให้บริการข้อมูล 69
- โครงการจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้ คนขับ (UAV) บริเวณวัดเจติยาคีรีวิหาร (ภูทอก) ตำบลนาแสง อำเภอศรีวิไล จังหวัดบึงกาฬ 75
- โครงการจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พื้นที่ทำเลเลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์ห้วยล้าน บ้านบอม ต.บ้านบอม อำเภอแม่ทะ จังหวัดลำปาง 81
- โครงการจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้ คนขับ (UAV) บริเวณบ้านแม่แปง และบ้านนาพูน ในพื้นที่ตำบลนาพูน อำเภอวังชิ้น จังหวัดแพร่ 90
- การดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ กองเทคโนโลยีทำแผนที่ 103
- สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงาน แบบ Online 112
- โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ 119
- โครงการเชื่อมโยงระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเตอร์เน็ต (LandsMaps) กับ Platform กลางทะเบียนทรัพย์สิน 121
- การพัฒนาระบบบัญชีข้อมูล (Data Catalog) เพื่อนำไปสู่การเปิดเผยข้อมูลภาครัฐ (Open Data) ของส่วนราชการ 127
- การพัฒนาและปรับปรุงระบบค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเตอร์เน็ต (LandsMaps) 128
- การดำเนินงานตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (Personal Data Protection Act : PDPA) ของกรมที่ดิน 132
- แผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัลของกรมที่ดิน พ.ศ. 2567 - 2570 137
- โครงการทดแทนสายสัญญาณในสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและสาขา 141
- โครงการจัดจ้างที่ปรึกษาวิเคราะห์และเสนอแนวทางการพัฒนายกระดับช่างรังวัดเอกชน เพื่อการถ่ายโอนภารกิจการรังวัดทำแผนที่ ยกเว้นการรังวัดออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินและการรังวัดเกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (เฉพาะการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก หรือรวมโฉนดที่ดิน) 150
- โครงการอบรมผู้สมัครเข้าทดสอบความรู้เพื่อขอรับใบอนุญาตเป็นช่างรังวัดเอกชนผ่านระบบออนไลน์ 151
- โครงการฝึกอบรมช่างรังวัดเอกชนร่วมกับหัวหน้าฝ่ายรังวัดของกรมที่ดิน 153

สารบัญ

ส่วนที่ 2 ผลการดำเนินงานประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

- โครงการฝึกอบรมหลักสูตรพัฒนาสมรรถนะช่างรังวัดเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานสำหรับนายช่างรังวัดชำนาญงานและปฏิบัติงาน 155
- โครงการจัดซื้อเครื่องคอมพิวเตอร์สำนักงาน 157
- โครงการจ้างพัฒนาระบบบริหารจัดการงานรังวัดเอกชน 159
- การพัฒนาบุคลากรกรมที่ดิน 160
- การพัฒนางานของกรมที่ดินสู่รางวัลเลิศรัฐ 164
- การพัฒนางานบริการของสำนักงานที่ดินให้เป็นศูนย์ราชการสะดวก (GECC) 164
- รางวัลสำเภา - นาวาทอง 165
- โครงการประกวดห้องน้ำสะอาดแห่งปีของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ 166
- โครงการส่งเสริมธรรมาภิบาล และต่อต้านการทุจริตประพฤติมิชอบ กรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 168
- ประกาศเจตนารมณ์ “กรมที่ดินร่วมใจ โปร่งใส สุจริต มีจิตธรรมาภิบาล 2567” และ “งดรับ งดให้” ของขวัญ ของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ (No Gif Policy) 171
- การประเมินคุณธรรมและความโปร่งใสในการดำเนินงานของหน่วยงานของรัฐ (Integrity and Transparency Assessment : ITA) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 174
- โครงการ “ธรรมะปลูกจิต พิชิตคุณธรรม เสริมสร้างจริยธรรม” ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 177
- โครงการสานต่อตามรอยพ่อ “หลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง” ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 178

ส่วนที่ 3 ข้อมูลและสถิติ

- สรุปปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือน กันยายน พ.ศ 2567 180
- ปริมาณเอกสารสิทธิทั่วประเทศ (จำนวนแปลง) ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือน กันยายน พ.ศ. 2567 181
- สถิติปริมาณเอกสารสิทธิทั่วประเทศ ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือน กันยายน พ.ศ. 2567 182

สารบัญ

ส่วนที่ 3 ข้อมูลและสถิติ

- รายงานปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดินแสดงรายจังหวัดพื้นที่กรุงเทพมหานครและปริมณฑล ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 183
- รายงานปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดินแสดงรายจังหวัดพื้นที่ภาคเหนือ ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 184
- รายงานปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดินแสดงรายจังหวัดพื้นที่ภาคกลาง ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 185
- รายงานปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดินแสดงรายจังหวัดพื้นที่ภาคตะวันออก ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 186
- รายงานปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดินแสดงรายจังหวัดพื้นที่ภาคตะวันตก ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 186
- รายงานปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดินแสดงรายจังหวัดพื้นที่ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 187
- รายงานปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดินแสดงรายจังหวัดพื้นที่ภาคใต้ ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 188
- สถิติปริมาณการออกใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน เขตกรุงเทพมหานคร 189
- สถิติปริมาณการออกใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน เขตภูมิภาค 190
- สถิติปริมาณการจดทะเบียนอาคารชุดเขตกรุงเทพมหานคร 191
- สถิติปริมาณการจดทะเบียนอาคารชุดส่วนภูมิภาค 192

ส่วนที่ 4 รายงานการเงิน

- งบแสดงฐานะการเงิน 194
- งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน 196
- งบแสดงการเปลี่ยนแปลงสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน 197
- หมายเหตุประกอบงบการเงิน 198

ส่วนที่ 1

ข้อมูลภาพรวมของหน่วยงาน

ทำเนียบผู้บริหารกรมที่ดิน



นายพรพจน์ เพ็ญพาส
อธิบดีกรมที่ดิน



นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์
รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ



นายวราพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง
ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจกรมที่ดิน



นางพนิตาวดี ปราชญ์นคร
รองอธิบดีกรมที่ดิน



นายบุญธรรม หอไพบูลย์สกุล
รองอธิบดีกรมที่ดิน



นายวสันต์ สุภาภา
รองอธิบดีกรมที่ดิน



-ว่าง-
รองอธิบดีกรมที่ดิน

วิสัยทัศน์ (Vision)

“เป็นองค์กรชั้นนำในการคุ้มครองสิทธิด้านที่ดิน
การจัดการข้อมูลระบบแผนที่ โดยใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัย
และพัฒนาคุณภาพการบริการอย่างมีธรรมาภิบาล”

นิยาม :

“สิทธิด้านที่ดิน” หมายถึง สิทธิต่าง ๆ ที่บุคคลมีอยู่ในที่ดิน และหมายความรวมถึงสิทธิของบุคคล ที่เกี่ยวข้องกับข้อมูล แผนที่ รูปแปลงที่ดินที่เกี่ยวข้องกับที่ดินของตน

“เทคโนโลยีที่ทันสมัย” หมายถึง เครื่องมือหรือนวัตกรรมที่มีประสิทธิภาพดีที่สุดที่ได้รับการยอมรับในระดับประเทศและต่างประเทศที่นำมาใช้อยู่ในการปฏิบัติงานปัจจุบัน

พันธกิจ (Mission)

1) คุ้มครองสิทธิด้านที่ดินแก่ประชาชนตามกฎหมาย

2) บูรณาการกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการออกโฉนดที่ดินแก่ประชาชนอย่างมีเอกภาพ

3) เป็นศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่ที่มีระบบฐานข้อมูลเป็นมาตรฐานเดียวกันรองรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพัฒนาประเทศทั้งด้านเศรษฐกิจ สังคม และความมั่นคง

4) พัฒนาการให้บริการประชาชนด้านที่ดินด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์อย่างมีมาตรฐานสากลและส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เพื่อการพัฒนาประเทศ โดยบุคลากรที่มีธรรมาภิบาลและสมรรถนะสูง

เป้าประสงค์

“บริหารจัดการข้อมูลที่ดินเพื่อคุ้มครองสิทธิของประชาชนอย่างทั่วถึงและเท่าเทียม”

นิยาม :

“ข้อมูลที่ดิน” หมายถึง ข้อมูลแผนที่ ระวางที่ดิน และข้อมูลรูปแปลงที่ดิน และหมายความรวมถึง ข้อมูลส่วนบุคคลที่มีชื่อปรากฏเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์หรือผู้ครอบครองที่ดิน ทั้งในที่ดินของรัฐและที่ดินของเอกชน

ตัวชี้วัด

1) จำนวนข้อมูลแนวเขตที่ดินที่ได้รับการจัดเก็บในระบบภูมิสารสนเทศไม่น้อยกว่า ร้อยละ 80

2) ข้อมูลของแผนที่รูปแปลงที่ดินมีความถูกต้อง ร้อยละ 100

3) ภายในปี พ.ศ. 2570 กรมที่ดินจะมีระบบฐานข้อมูลที่ดินที่มีความครบถ้วนถูกต้อง

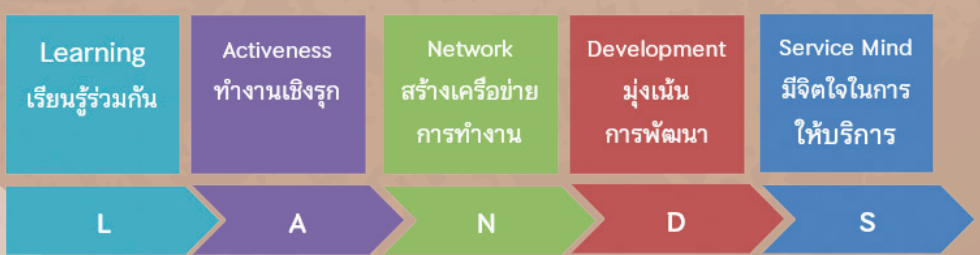
ค่านิยมหลักกรมที่ดิน



วัฒนธรรมองค์การ กรมที่ดิน

“รู้หน้าที่ มีน้ำใจ ใส่ใจงานบริการ รักษากฎระเบียบ”

ค่านิยมร่วมเพื่อพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน สู่การเปลี่ยนแปลง



ยุทธศาสตรกรมที่ดิน

1 ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 1

- พัฒนาระบบการจัดการที่ดินของรัฐให้มีประสิทธิภาพ เกิดประโยชน์สูงสุดเพื่อประชาชนและประเทศชาติ

2 ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 2

- พัฒนาระบบการออกเอกสารสิทธิให้เป็นมาตรฐานเดียวกันทั่วประเทศ

3 ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 3

- พัฒนาระบบข้อมูลขนาดใหญ่ด้านที่ดินและแผนที่ให้มีศักยภาพรองรับการพัฒนาประเทศและการบริการในระดับสากล

4 ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 4

- ยกระดับการบริการด้วยเทคโนโลยีดิจิทัลและการบริการที่ทันสมัย และส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นเลิศในระดับสากล

5 ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 5

- พัฒนาสู่องค์กรสมรรถนะสูงและมีธรรมาภิบาล

ภารกิจ และอำนาจหน้าที่

กรมที่ดินมีภารกิจหลักเกี่ยวกับการคุ้มครองสิทธิในที่ดินของบุคคล และจัดการที่ดินของรัฐ โดยการรังวัดทำแผนที่ การออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน การให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ การส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และการบริหารจัดการข้อมูลสารสนเทศที่ดิน เพื่อให้บุคคล มีความมั่นคงในการถือครองที่ดิน และได้รับการบริการที่มีประสิทธิภาพ ตลอดจนการบริหารจัดการที่ดินของรัฐเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประโยชน์สูงสุด โดยให้มีอำนาจหน้าที่ดังต่อไปนี้

1. ดำเนินการตามประมวลกฎหมายที่ดิน กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด กฎหมายว่าด้วยช่างรังวัดเอกชน กฎหมายว่าด้วยการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง
2. ดำเนินการด้านกฎหมายตามประมวลกฎหมายที่ดิน กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด กฎหมายว่าด้วยช่างรังวัดเอกชน กฎหมายว่าด้วยการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง
3. จัดทำและประสานแผนงานของกรมให้เป็นไปตามนโยบายของรัฐบาลและกระทรวง รวมทั้งกำกับ เร่งรัด ติดตาม และประเมินผลการปฏิบัติงานตามแผนงานของหน่วยงานในสังกัด ตลอดจนดำเนินการเกี่ยวกับงานสถิติ ประมวลผล และวิเคราะห์ประเมินสถานการณ์ที่เกี่ยวข้องกับภารกิจของกรม

4. พัฒนาระบบ รูปแบบ และวิธีการเกี่ยวกับการบริหารงานที่ดินให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี

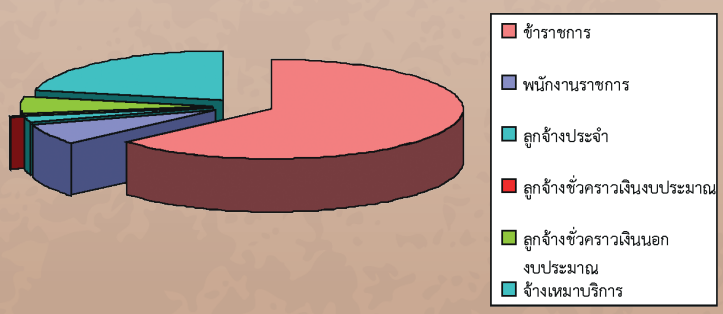
5. ดำเนินการบริหารจัดการข้อมูลสารสนเทศ

6. ปฏิบัติการอื่นใดตามที่กฎหมายกำหนดให้เป็นไปตามอำนาจหน้าที่ของกรมหรือตามที่รัฐมนตรีหรือคณะรัฐมนตรีมอบหมาย

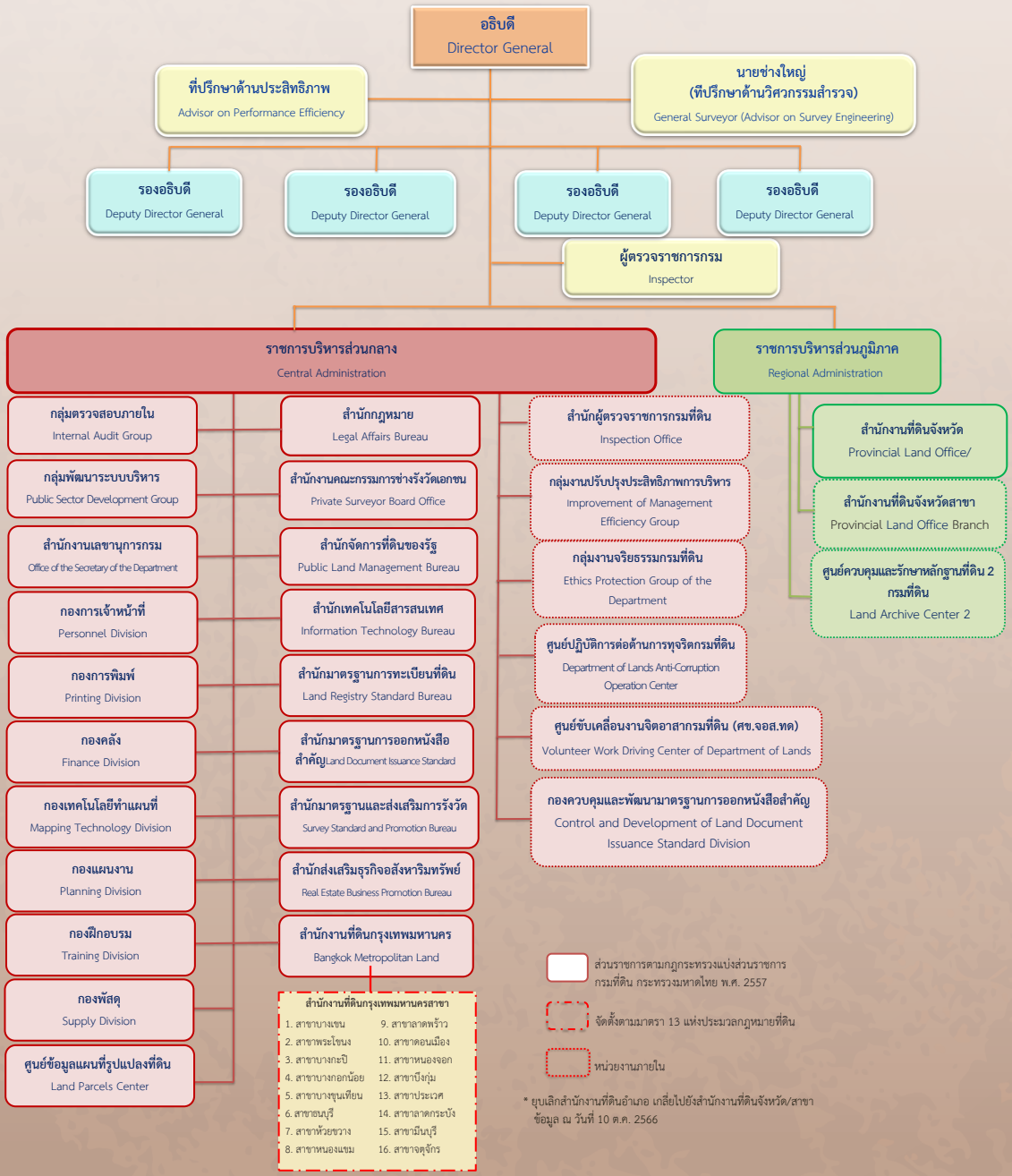
กรอบอัตรากำลังเจ้าหน้าที่

ลำดับที่	ตำแหน่ง	จำนวน		รวม	ร้อยละ
		ส่วนกลาง	ส่วนภูมิภาค		
1	ข้าราชการ	2,240	9,176	11,416	
2	พนักงานราชการ	455	732	1,187	
3	ลูกจ้างประจำ	85	320	405	
4	ลูกจ้างชั่วคราวเงินงบประมาณ	40	-	40	
5	ลูกจ้างชั่วคราวเงินนอกงบประมาณ	362	624	986	
6	จ้างเหมาบริการ	506	3,395	3,901	
	รวม	3,688	14,247	17,935	

ข้อมูล ณ 30 กันยายน 2567

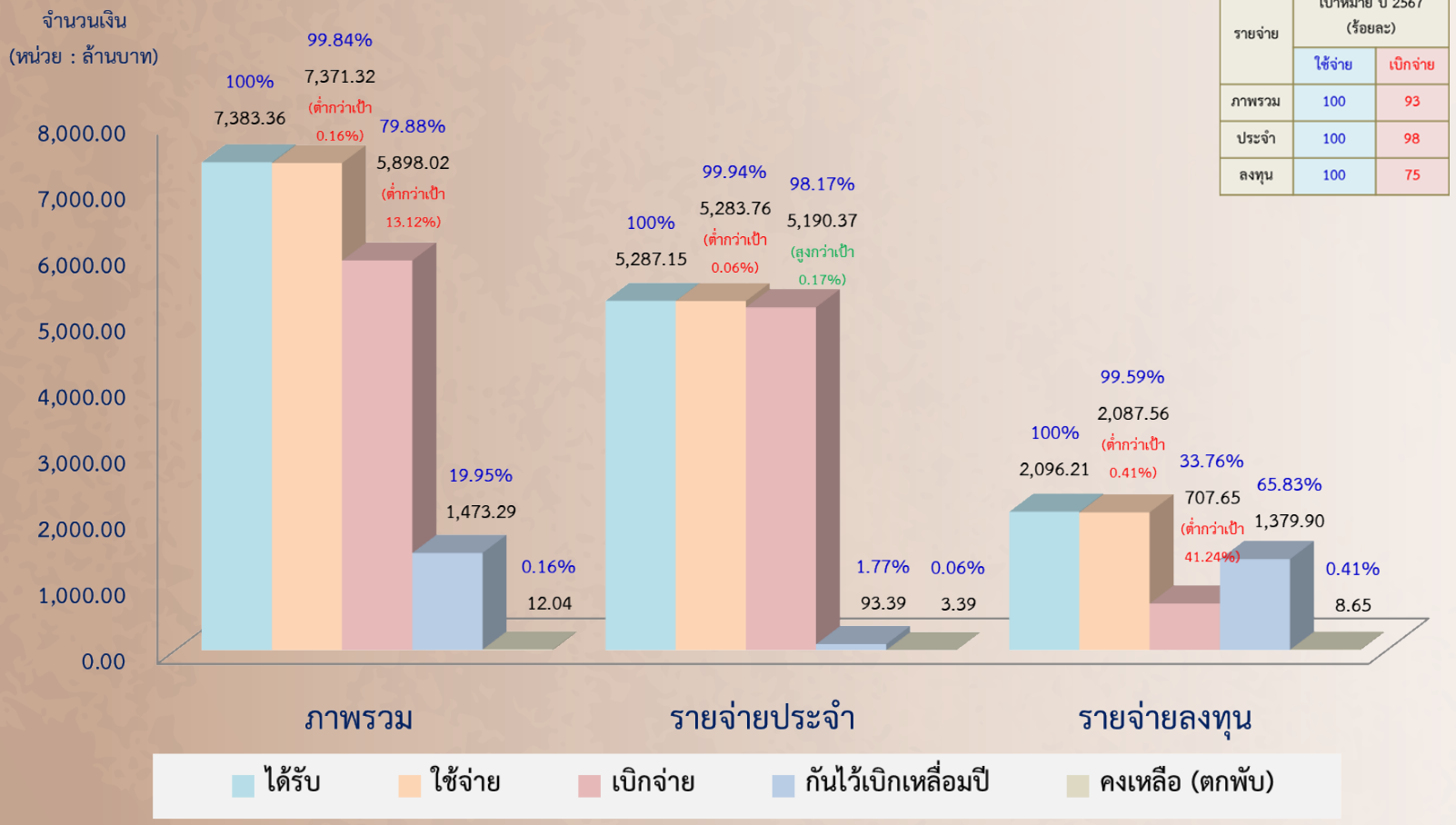


โครงสร้างการแบ่งส่วนราชการ



ผลการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณ ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ของกรมที่ดิน

รายจ่าย	เป้าหมาย ปี 2567 (ร้อยละ)	
	ใช้จ่าย	เบิกจ่าย
ภาพรวม	100	93
ประจำ	100	98
ลงทุน	100	75



ส่วนที่ 2

ผลการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

รายงานประเมินผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ กรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 (1 ตุลาคม 2566 – 30 กันยายน 2567)

กรมที่ดินได้จัดทำแผนปฏิบัติการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 เพื่อใช้เป็นกรอบทิศทางและแนวทางในการปฏิบัติงาน การติดตามและประเมินผล และการปฏิบัติงานให้เกิดประสิทธิผล โดยมีโครงการ/กิจกรรมของกรมที่ดิน ที่สอดคล้องและเชื่อมโยงกับ **ยุทธศาสตร์ชาติ ระยะ 20 ปี (พ.ศ. 2561 – 2580)** จำนวน 4 ยุทธศาสตร์ ได้แก่ ยุทธศาสตร์ที่ 1 ความมั่นคง ยุทธศาสตร์ที่ 4 ด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม ยุทธศาสตร์ที่ 5 ด้านการสร้างการเติบโตบนคุณภาพชีวิต ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม และยุทธศาสตร์ที่ 6 ด้านการปรับสมดุล และพัฒนาระบบการบริหารจัดการภาครัฐ **แผนแม่บทภายใต้ยุทธศาสตร์ชาติ (พ.ศ.2566-2580) (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม)** จำนวน 5 ประเด็น ได้แก่ ประเด็นที่ 1. ด้านความมั่นคง ประเด็นที่ 16 เศรษฐกิจฐานราก ประเด็นที่ 18 การเติบโตอย่างยั่งยืน ประเด็นที่ 20 การบริการประชาชนและประสิทธิภาพภาครัฐ และประเด็นที่ 21 การต่อต้านการทุจริตและประพฤติมิชอบ **แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 13 (พ.ศ. 2566 – 2570)** จำนวน 4 หมุดหมาย ได้แก่ หมุดหมายที่ 1 ไทยเป็นประเทศชั้นนำด้านสินค้าเกษตรแปรรูปมูลค่าสูง หมุดหมายที่ 8 ไทยมีพื้นที่และเมืองอัจฉริยะที่น่าอยู่ ปลอดภัย เติบโตได้อย่างยั่งยืน หมุดหมายที่ 9 ไทยมีความยากจนข้ามรุ่นลดลง และคนไทยทุกคนมีความคุ้มครองทางสังคมที่เพียงพอ เหมาะสม และหมุดหมายที่ 13 ไทยมีภาครัฐที่ทันสมัย มีประสิทธิภาพ และตอบโจทย์ประชาชน **ยุทธศาสตร์กระทรวงมหาดไทย (พ.ศ. 2566-2570)** จำนวน 4 ยุทธศาสตร์ ได้แก่ ยุทธศาสตร์ที่ 1 การเสริมสร้างความสงบเรียบร้อยและความมั่นคงภายใน ยุทธศาสตร์ที่ 2 การลดความเหลื่อมล้ำทางสังคม สร้างความเข้มแข็งของชุมชนและพัฒนาเศรษฐกิจฐานราก ยุทธศาสตร์ที่ 3 การพัฒนาภูมิภาค เมืองและพื้นที่เศรษฐกิจให้เติบโตอย่างสมดุล และ ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 4 การพัฒนาองค์กรให้พร้อมรับต่อการเปลี่ยนแปลง และ **ยุทธศาสตร์กรมที่ดิน** จำนวน 5 ยุทธศาสตร์ ได้แก่ ยุทธศาสตร์ที่ 1 พัฒนาระบบการจัดการที่ดินของรัฐให้มีประสิทธิภาพเกิดประโยชน์สูงสุดเพื่อประชาชนและประเทศชาติ ยุทธศาสตร์ที่ 2 พัฒนาระบบการออกเอกสารสิทธิให้เป็นมาตรฐานเดียวกันทั่วประเทศ ยุทธศาสตร์ที่ 3 พัฒนาระบบข้อมูลขนาดใหญ่ด้านที่ดินและแผนที่ให้มีศักยภาพรองรับการพัฒนาประเทศและการบริการในระดับสากล ยุทธศาสตร์ที่ 4 ยกระดับการบริการด้วยเทคโนโลยีดิจิทัล และการบริการที่ทันสมัย และส่งเสริมธุรกิจ

อสังหาริมทรัพย์ที่เป็นเลิศในระดับสากล และยุทธศาสตร์ที่ 5 พัฒนาสู่องค์กรสมรรถนะสูง และมีธรรมาภิบาล และมีโครงการ/กิจกรรม ที่บรรจุในแผนปฏิบัติการฯ รวมทั้งสิ้น จำนวน 66 โครงการ/กิจกรรม ตัวชี้วัด จำนวน 132 ตัวชี้วัด ระยะเวลาดำเนินการตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2566 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2567 และกรมที่ดินได้รับจัดสรรงบประมาณตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 จำนวนทั้งสิ้น 7,228,303,200 บาท (เจ็ดพันสองร้อยยี่สิบแปดล้านสามแสนสามพัน สองร้อยบาทถ้วน) และได้รับการจัดสรร (เพิ่มเติม) จำนวน 155,053,296.72 บาท (หนึ่งร้อยห้าสิบห้าล้านห้าหมื่นสามพันสองร้อยเก้าสิบหกบาทเจ็ดสิบสองสตางค์) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น จำนวน 77,383,356,496.72 บาท (เจ็ดพันสามร้อยแปดสิบสามล้านสามแสนห้าหมื่นหกพันสี่ร้อยเก้าสิบหกบาทเจ็ดสิบสองสตางค์)

หน่วยงานในสังกัด ได้นำแผนปฏิบัติการฯ เป็นกรอบแนวทางในการบริหารจัดการให้มีประสิทธิภาพ ประสิทธิผล และขับเคลื่อนการดำเนินงานให้เป็นไปตามแผนและเป้าหมายที่ได้กำหนด กองแผนงานได้ดำเนินการติดตามและประเมินผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 รอบไตรมาสที่ 4 (1 ตุลาคม 2566 – 30 กันยายน 2567) โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้ผู้บริหารได้รับทราบผลการดำเนินงาน การใช้จ่ายงบประมาณ ตามแผนปฏิบัติการฯ รวมทั้งให้หน่วยงานนำผลการดำเนินงานมาใช้เป็นฐานข้อมูลเพื่อทบทวน วางแผนการดำเนินงาน กำหนดค่าเป้าหมายและตัวชี้วัดของโครงการ/กิจกรรม ในปีต่อไป

สรุปผลการดำเนินการ

การประเมินผลการดำเนินงานโครงการ/งาน/กิจกรรม ในภาพรวมของกรมที่ดิน พิจารณาจากผลการดำเนินงาน ผลการใช้จ่ายเงินงบประมาณ และผลสำเร็จที่เกิดขึ้นจริงเทียบกับค่าเป้าหมายที่กำหนด ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 โดยแบ่งเกณฑ์การวัดผลเป็น **3 ระดับ คือ ผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย เป็นไปตามเป้าหมาย และต่ำกว่าเป้าหมาย** ซึ่งจากการประเมินผลการดำเนินงานดังกล่าว สามารถสรุปการดำเนินงานในแต่ละประเด็นยุทธศาสตร์ ดังนี้

ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 1 : พัฒนาระบบการจัดการที่ดินของรัฐให้มีประสิทธิภาพเกิดประโยชน์สูงสุดเพื่อประชาชนและประเทศชาติ ประกอบด้วย

โครงการ : จัดที่ดินเพื่อลดความเหลื่อมล้ำทางสังคม

(1) การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล เพื่อให้ประชาชนผู้ยากไร้ได้รับช่วยเหลือให้มีที่ดินทำกิน/ที่อยู่อาศัยเพียงพอต่อการดำรงชีพ มีความมั่นคงในการถือครองที่ดินและการประกอบอาชีพ และมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น นอกจากนั้นยังได้รับการส่งเสริมและพัฒนาด้านอาชีพ สาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานที่จำเป็น เช่น การจัดทำถนนเพื่อใช้ในการสัญจร ขนส่งผลผลิตทางการเกษตร จัดหาตลาดในการกระจายผลผลิตทางการเกษตร

สามารถเข้าถึงแหล่งเงินทุนได้ง่ายขึ้น เป็นต้น โดยดำเนินการสำรวจแปลงที่ดินที่ประชาชนเข้าทำประโยชน์หรือ/และอยู่อาศัยในที่ดินทำกินตามนโยบายรัฐบาล ได้ผลงานจำนวน 9,562 แปลง คิดเป็นร้อยละ 100.65 ของเป้าหมายจำนวน 9,500 แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 9.9408 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 100 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 9.9408 ล้านบาท

(2) จัดทำข้อมูลที่ดินเพื่อการจัดที่ดินตามนโยบายรัฐบาล เพื่อให้หน่วยงานของรัฐและเอกชน สามารถใช้ในการป้องกัน ตรวจสอบการคุ้มครองสิทธิและบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ฐานข้อมูล ผู้ครอบครองทำประโยชน์ในที่ดินและระวางแผนที่ที่จะได้รับจากการจัดที่ดินตามนโยบายรัฐบาล ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยดำเนินการจัดเก็บข้อมูลผู้ได้รับการจัดที่ดินที่ได้รับรองจาก คทช.จังหวัด และจัดทำฐานข้อมูลประชาชนที่ได้รับการจัดที่ดินตามนโยบาย คทช. และข้อมูลอื่นที่เกี่ยวข้องลงฐานข้อมูลระบบสารสนเทศและให้บริการข้อมูลผ่านระบบอินเตอร์เน็ต ได้ผลงานจำนวน 18,238/10,570 ระวาง/ราย คิดเป็นร้อยละ 607.93/105.70 ของเป้าหมายจำนวน 3,000/10,000 ระวาง/ราย **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** เนื่องจาก กรมที่ดิน (ศรท.) มีการรับมอบข้อมูลพื้นที่โครงการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล จากคณะอนุกรรมการจัดหาที่ดิน (กรมป่าไม้) เป็นปริมาณมาก จึงต้องมีการเร่งรัดจัดทำข้อมูลแผนที่เพื่อส่งให้คทช.จังหวัด ดำเนินการนำไปใช้ในการสำรวจและจัดหาคนลงในพื้นที่ ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 1.9500 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 100 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 1.9500 ล้านบาท

(3) จัดที่ดินและจัดทำสาธารณูปโภคในหมู่บ้านอาสาพัฒนาและป้องกันตนเอง (อพป.) ตามแนวชายแดน เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับการจัดที่ดินมีแรงจูงใจ มุ่งมั่นในการพัฒนาท้องถิ่นของตน โดยพัฒนา /เพิ่มพูนผลผลิตทางการเกษตร เกิดการกระจายรายได้และมาตรฐานการครองชีพดีขึ้น ตลอดจน มีเส้นทางคมนาคมเพื่อการสัญจรไปมาและสามารถขนส่งผลผลิตออกสู่ตลาดได้โดยสะดวก โดยดำเนินการสำรวจรังวัดทำแผนที่การถือครองที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยและสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐาน เช่น ถนนลำลอง ดำเนินการในพื้นที่จังหวัดบุรีรัมย์ สุรินทร์ และจังหวัดร้อยเอ็ด ได้ผลงานจำนวน 2,723 แปลง คิดเป็น ร้อยละ 129.67 ของเป้าหมายจำนวน 2,100 แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 86.6781 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 100.10 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 86.5948 ล้านบาท

(4) จัดที่ดินและปรับปรุงสิ่งสาธารณูปโภคและพัฒนาแหล่งน้ำในที่สาธารณประโยชน์เพื่อขจัดความยากจนและพัฒนาชนบท เพื่อให้มีการจัดระเบียบการถือครองที่ดินและออกหนังสืออนุญาตให้แก่ชุมชนในลักษณะแปลงรวมโดยมิให้กรรมสิทธิ์แต่อนุญาตให้เข้าทำประโยชน์เป็นกลุ่มหรือชุมชน ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่

คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) กำหนดในรูปแบบสหกรณ์หรือรูปแบบอื่นที่เหมาะสม รวมทั้งลดปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐ โดยดำเนินการรังวัดวางผัง แนวเขตการครอบครองที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย พร้อมจัดทำสาธารณูปโภคพื้นฐานที่จำเป็น ได้แก่ ก่อสร้างถนนผิวจราจรลูกรังเกรดบดอัด และขุดสระน้ำ ได้ผลงานจำนวน 2,048 แปลง คิดเป็นร้อยละ 204.80 ของเป้าหมายจำนวน 1,000 แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 45.6161 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 91.30 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 49.9640 ล้านบาท





(5) การดำเนินงานของคณะกรรมการจัดที่ดิน และคณะอนุกรรมการพิจารณากลั่นกรองเพื่อนำเสนอคณะกรรมการจัดที่ดิน เพื่อให้ประชาชนมีที่ดินทำกินถูกต้องตามกฎหมาย รัฐได้มีที่ดินไว้สำหรับประชาชนได้ใช้ประโยชน์ร่วมกัน หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้มีระเบียบ ข้อบังคับ หลักเกณฑ์หรือเงื่อนไขที่เกี่ยวกับการจัดที่ดิน การออกโฉนดที่ดินและหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือเพื่อกิจการอื่นตามประมวลกฎหมายที่ดินให้สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบันทันต่อความต้องการในสังคม โดยดำเนินการในฐานะเลขานุการคณะกรรมการจัดที่ดิน และฝ่ายเลขานุการคณะอนุกรรมการพิจารณากลั่นกรองเพื่อนำเสนอคณะกรรมการจัดที่ดินพิจารณา ได้ผลงานจำนวน 15 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 15 เรื่อง **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 0.5622 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 96.93 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 0.5800 ล้านบาท

จากการดำเนินการดังกล่าวข้างต้น ทำให้ประชาชนผู้ยากไร้ได้รับการช่วยเหลือให้มีชีวิตความเป็นอยู่ดีขึ้น มีความมั่นคงในการใช้ประโยชน์ในที่ดินที่ครอบครองทำกินและใช้ประโยชน์อยู่

ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 2 : พัฒนาระบบการออกเอกสารสิทธิให้เป็นมาตรฐานเดียวกันทั่วประเทศ ประกอบด้วย

2.1 โครงการ : พัฒนาตามศักยภาพของพื้นที่

- ตำบลมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน ดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินตามมาตรา 58 แห่งประมวลกฎหมายที่ดินให้แก่ประชาชนที่มีที่ดินตามหลักฐานใบจอง หนังสือรับรอง

การทำประโยชน์ (น.ส.3, น.ส.3ก , น.ส.3ข.) น.ค.3, กสน.5 และที่ดินที่ไม่มีหลักฐานที่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่สามารถออกโฉนดที่ดินได้ตามประมวลกฎหมายที่ดิน รวมทั้งที่ดินที่ประชาชนได้แจ้งตำแหน่งที่ดินตามโครงการ “บอกดิน” เพื่อให้ประชาชนในพื้นที่ได้รับการคุ้มครองสิทธิในที่ดินและการใช้ประโยชน์ในที่ดิน เพิ่มโอกาสในการเข้าถึงแหล่งทุน เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจ เนื่องจากโฉนดที่ดินเป็นเอกสารสิทธิในที่ดินที่ได้รับความเชื่อถือและยอมรับมากกว่าเอกสารสิทธิในที่ดินแบบอื่น และลดปัญหาข้อพิพาทในเรื่องแนวเขตที่ดินทั้งระหว่างเอกชนกับเอกชน และเอกชนกับรัฐ โดยดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ได้ผลงานจำนวน 15,254 แปลง คิดเป็นร้อยละ 108.96 ของเป้าหมายจำนวน 14,000 แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 45.9201 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 93.56 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 49.0832 ล้านบาท

2.2 โครงการ : เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อกระจายการถือครองที่ดินอย่างเป็นธรรม

(1) เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ เป็นการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินตามมาตรา 58 และ 58 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และสอบเขตที่ดินตามมาตรา 69 แห่งประมวลกฎหมายที่ดินในพื้นที่ตามข้อมูลโครงการบอกดิน เพื่อให้ประชาชนมีโฉนดที่ดินเป็นหลักประกันความมั่นคงในกรรมสิทธิ์ลดความเหลื่อมล้ำในการถือครองที่ดิน มีโฉนดที่ดินที่มีรูปแปลงที่เป็นมาตรฐานสากล ลดปัญหาความขัดแย้งเรื่องแนวเขตที่ดิน ป้องกันการบุกรุกที่ดินของรัฐ เช่น การบุกรุกพื้นที่ป่าไม้ ที่สาธารณประโยชน์ ฯลฯ รวมทั้งป้องกันการออกเอกสารสิทธิในที่ดินของรัฐโดยมิชอบด้วยกฎหมาย โดยดำเนินการรังวัดทำแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยการนำเทคโนโลยีการรังวัดระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) มาใช้กับการปฏิบัติงาน ได้ผลงานจำนวน 46,177 แปลง คิดเป็นร้อยละ 108.19 ของเป้าหมายจำนวน 42,680 แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 144.6138 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 95.11 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 152.0514 ล้านบาท

(2) บริหารจัดการข้อมูลบอกดิน เพื่อให้มีข้อมูลพื้นที่ที่ชัดเจนพื้นที่ที่ชัดเจนสำหรับนำมาจัดทำแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศและโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ โดยดำเนินการนำเข้าข้อมูลตำแหน่งที่ดินที่ได้รับแจ้งจากประชาชนที่ผ่านการตรวจสอบ วิเคราะห์ และประมวลผลข้อมูลตำแหน่งที่ดินเบื้องต้นแล้วในรูปแบบ Shapefile ทั้งที่อยู่นอกเขตและในเขตที่ดินของรัฐ ในส่วนที่เกี่ยวข้องนำไปบริหารจัดการ ได้ผลงานจำนวน 120,016 แปลง คิดเป็น

ร้อยละ 120.02 ของเป้าหมายจำนวน 100,000 แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 2.2348 ล้านบาท คิดเป็น ร้อยละ 78.77 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 2.8370 ล้านบาท

(3) จัดสร้างและให้บริการระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ มีการจัดสร้างระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศเพื่อให้บริการ และตรวจสอบพิสูจน์สิทธิ์ในที่ดิน เพื่อให้มีระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศที่ทันสมัยและเป็นมาตรฐานเดียวกัน และมีระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศในชั้นปีต่าง ๆ ให้บริการตามคำขอของผู้รับบริการ เพื่อสนับสนุตข้อมูลประกอบการพิจารณาในการแก้ไขปัญหาและการออกโฉนดที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 10,905 ระวาง คิดเป็นร้อยละ 109.05 ของเป้าหมายจำนวน 10,000 ระวาง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 64.3526 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 97.57 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 65.9527 ล้านบาท

จากการดำเนินการดังกล่าว ทำให้ประชาชนได้รับโฉนดที่ดินที่ออกโดยใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัย มีความถูกต้องตามกฎหมาย ระเบียบที่เกี่ยวข้องและมาตรฐานสากล มีความมั่นคงในการครอบครองที่ดิน เกิดการลงทุนหมุนเวียนในระบบเศรษฐกิจของประเทศ

ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 3 : พัฒนาระบบข้อมูลขนาดใหญ่ด้านที่ดินและแผนที่ให้มีศักยภาพ รองรับการพัฒนาประเทศและการบริการในระดับสากล ประกอบด้วย

3.1 โครงการ : พัฒนาฐานข้อมูลด้านที่ดินเพื่อเพิ่มศักยภาพในการพัฒนาประเทศ

(1) ปรับปรุงแผนที่รูปแปลงที่ดินดิจิทัล โดยมีการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูล รูปแปลงที่ดิน โดยใช้โปรแกรมปรับปรุงรูปแผนที่ (Update Digital Mapping : UDM) เพื่อให้ข้อมูลแผนที่ รูปแปลงโฉนดที่ดินดิจิทัล ได้รับการปรับปรุงคุณภาพความถูกต้องเชิงตำแหน่งตามมาตรฐานแผนที่ 1: 4,000 และฐานข้อมูลแผนที่รูปแปลงโฉนดที่ดินดิจิทัลทั่วประเทศ มีความเป็นปัจจุบัน ครบถ้วน และถูกต้องตามมาตรฐานสากล ได้ผลงานจำนวน 381,612 แปลง คิดเป็นร้อยละ 127.20 ของเป้าหมายจำนวน 300,000 แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 4.7809 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 100 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 4.7810 ล้านบาท

(2) จัดทำฐานข้อมูลแนวเขตทางสาธารณประโยชน์ มาตราส่วน 1 : 4,000 โดยจัดเก็บฐานข้อมูลแนวเขตทางสาธารณประโยชน์ที่ได้ตรวจสอบความถูกต้องแล้วในระบบฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศเพื่อให้บริการแก่หน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชนในระบบอินเตอร์เน็ต ทำให้ภาครัฐและภาคเอกชนสามารถตรวจสอบแนวเขตทางสาธารณประโยชน์มาตราส่วน 1:4,000 ได้อย่างชัดเจน ครบถ้วนและถูกต้อง ได้ผลงานจำนวน 268,978 กิโลเมตร



คิดเป็นร้อยละ 107.59 ของเป้าหมายจำนวน 250,000 กิโลเมตร **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 3.4335 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 81.91 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 4.1917 ล้านบาท

(3) จัดทำฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศในที่ดินของรัฐ โดยมีการนำเข้าข้อมูลรูปแปลงที่ดินของรัฐที่ผ่านการตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนตามมาตรฐานที่กำหนดแล้ว ในระบบฐานข้อมูลภูมิศาสตร์สารสนเทศเพื่อให้บริการทำให้หน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชน สามารถตรวจสอบแนวเขตรูปแปลงที่ดินของรัฐได้อย่างมีประสิทธิภาพ ได้ผลงานจำนวน 27,207 แปลง คิดเป็นร้อยละ 104.64 ของเป้าหมายจำนวน 26,000 แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 3.3098 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 79.56 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 4.1599 ล้านบาท

- จัดทำแผนที่เพื่อแก้ไขปัญหาการทับซ้อนแนวเขตที่ดินของรัฐ โดยจัดทำแผนที่การทับซ้อนแนวเขตที่ดินของรัฐจากข้อมูลระวางแผนที่ของกรมที่ดินและแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐจากหน่วยงานอื่น และนำเข้าในระบบฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศเพื่อให้บริการผ่านระบบอินเตอร์เน็ต ทำให้หน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชน สามารถตรวจสอบแนวเขตรูปแปลงที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาการทับซ้อนแนวเขตที่ดินของรัฐ ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ได้ผลงานจำนวน 3,617 ระวาง คิดเป็นร้อยละ 103.34 ของเป้าหมายจำนวน 3,500 แปลง มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 3.2175 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 84.94 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 3.7879 ล้านบาท

(4) บริหารจัดการงานรังวัดที่ดินด้วยระบบดาวเทียม (RTK GNSS Network) โดยบริหารจัดการงานรังวัดฯ เพื่อให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และส่วนแยก สามารถดำเนินการรังวัด แผนที่รูปแปลงที่ดินให้เป็นแผนที่ชั้นหนึ่ง โดยใช้ระบบโครงข่ายดาวเทียม (RTK GNSS Network) ได้อย่างถูกต้องต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ เพื่อสามารถให้บริการประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ ครอบคลุมทุกพื้นที่ทั่วประเทศ



ได้ผลงานจำนวน 698,458 แปลง คิดเป็นร้อยละ 174.61 ของเป้าหมายจำนวน 400,000 แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 22.0602 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 97.77 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 22.5636 ล้านบาท

จากการดำเนินการดังกล่าว ทำให้มีข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐและเอกชนทั่วประเทศมีมาตรฐานในระดับสากล มีความถูกต้องตามหลักวิชาการ และถูกจัดเก็บอยู่ในรูปแบบเดียวกัน เป็นแบบดิจิทัล ที่สามารถสืบค้น เรียกดูข้อมูล และบูรณาการเชื่อมโยงข้อมูลร่วมกัน เพื่อประโยชน์ในการพัฒนาประเทศได้อย่างมีประสิทธิภาพ

3.2 โครงการ: รังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงและควบคุมคุ้มครองที่ดินของรัฐ

- รังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เพื่อให้ที่ดินของรัฐอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันมีแนวเขตที่ชัดเจน สามารถแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐ ลดข้อพิพาทเกี่ยวกับสิทธิการถือครองที่ดินระหว่างรัฐกับประชาชนในพื้นที่ได้และมีหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงครบถ้วน อีกทั้ง สำนักงานที่ดินสามารถดำเนินการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินของรัฐประเภทที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ให้ถูกต้องและเป็นปัจจุบัน โดยดำเนินการรังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงในที่ดินสาธารณประโยชน์ ประเภทพลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกัน เพื่อให้มีแนวเขตถูกต้อง ชัดเจน ลดข้อพิพาท และป้องกันการบุกรุกที่ดินของรัฐ ได้ผลงานจำนวน 261/97,270 แปลง/ไร่ คิดเป็นร้อยละ 100.38/540.39 ของเป้าหมายจำนวน 260/18,000 แปลง/ไร่ **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 12.4270 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 99.83 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 12.4485 ล้านบาท

- การควบคุมที่ดินของรัฐ โดยการขอใช้ที่ดินสาธารณประโยชน์ การนำขึ้นทะเบียนเป็นของทบวงการเมือง การสงวน ถอนสภาพ โอนแลกเปลี่ยนที่ดินสาธารณประโยชน์ การขออนุญาตประกอบกิจการตามมาตรา 9 การขออนุญาตดูดทราย การขอสัมปทานและการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ได้ผลงานจำนวน 2,212 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 100.55 ของเป้าหมายจำนวน 2,200 เรื่อง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย**

- การคุ้มครองที่ดินของรัฐ โดยพิจารณาเรื่องร้องเรียน หารือเกี่ยวกับที่ดินของรัฐ เพิกถอนแก้ไขหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ได้ผลงานจำนวน 2,016 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 100.80 ของเป้าหมายจำนวน 2,000 เรื่อง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย**

จากการดำเนินการดังกล่าว ทำให้ที่ดินของรัฐประเภทที่สาธารณประโยชน์ที่พลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกัน มีแนวเขตที่ชัดเจน สามารถแก้ไขปัญหาข้อพิพาทเกี่ยวกับแนวเขตที่ดินของรัฐ และการบุกรุกที่ดินของรัฐ และประโยชน์ในการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของประเทศในภาพรวม

ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 4 : ยกระดับการบริการด้วยเทคโนโลยีดิจิทัลและการบริการที่ทันสมัย และส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นเลิศในระดับสากล ประกอบด้วย

4.1 โครงการ : เชื่อมโยงระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเตอร์เน็ต (LandsMaps) กับ Platform กลางทะเบียนทรัพย์สิน



- ดำเนินการพัฒนาระบบเชื่อมโยงการให้บริการค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเตอร์เน็ต (Lands Maps) กับ Platform กลางทะเบียนทรัพย์สิน และเปิดให้บริการแจ้งค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฯ ผ่านระบบ LandsMaps เพื่อให้กรมที่ดินมีการพัฒนาต่อยอดและขยายระบบการให้บริการประชาชน และให้สามารถเข้าถึงข้อมูลภาครัฐได้อย่างสะดวก รวดเร็ว และมีความมั่นคงปลอดภัย**ขณะนี้อยู่ระหว่างการจัดซื้อจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 (ประกาศผู้ชนะการเสนอราคา เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2567)** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 20.0000 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 100 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 20.0000 ล้านบาท

4.2 โครงการ : ระบบรักษาความปลอดภัยทางไซเบอร์สำหรับเชื่อมโยงข้อมูลกับแพลตฟอร์มกลาง (Platform) เพื่อการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน

- จัดหาระบบและอุปกรณ์รักษาความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์ เพื่อให้ระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สินมีความมั่นคงปลอดภัย เพื่อให้กรมที่ดินมีระบบป้องกันการโจมตีเครือข่ายในรูปแบบDistributed Denial of Service (DDoS) และการโจมตี Web Application and API Protection รวมทั้งมีระบบจัดเก็บข้อมูลจราจรทางคอมพิวเตอร์ที่มีประสิทธิภาพ สามารถจัดเก็บข้อมูลได้ครอบคลุมครบถ้วน เพื่อนำไปใช้ในการตรวจสอบและวิเคราะห์สถานการณ์ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดภัยคุกคาม ทางไซเบอร์ **ขณะนี้อยู่ระหว่างการจัดซื้อจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 (รอส่งมอบงาน)** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 38.8000 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 97 ของงบประมาณ ที่ได้รับจำนวน 40.0000 ล้านบาท

4.3 โครงการ : จัดการข้อมูลที่ดินเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการของสำนักงานที่ดินเพื่อรองรับสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์

(1) การให้บริการค้นหาข้อมูลอาคารชุดแบบ 3 มิติ ในระบบอินเทอร์เน็ต โดยดำเนินการนำข้อมูลแผนผังห้องชุด แบบอาคารชุด (Floor plan) และพื้นที่ส่วนกลางในระบบสารสนเทศ โดยมีการเชื่อมโยงฐานข้อมูลทะเบียนห้องชุด อาคารชุด กับแบบจำลอง 3 มิติ และพัฒนาระบบ การให้บริการข้อมูลอาคารชุดในรูปแบบ 3 มิติ เพื่อให้กรมที่ดินมีข้อมูลอาคารชุด ห้องชุดในรูปแบบ 3 มิติ ในระบบสารสนเทศที่สามารถยกระดับการให้บริการและเพิ่มขีดความสามารถในการให้บริการประชาชน **ขณะนี้อยู่ระหว่างการจัดซื้อจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 (อยู่ระหว่างผู้รับจ้างส่งมอบงานครั้งที่ 2)** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 11.8199 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 74.85 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 15.7920 ล้านบาท

(2) เพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการของสำนักงานที่ดินในโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ 1 โดยจัดหาและปรับปรุงระบบคอมพิวเตอร์ ระบบไฟฟ้าและเครือข่ายให้กับสำนักงานที่ดิน เพื่อให้หน่วยงานของกรมที่ดินสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและสามารถให้บริการประชาชนและหน่วยงานต่าง ๆ ที่ติดต่อราชการกับกรมที่ดินได้อย่างมีประสิทธิภาพ ได้ผลงานจำนวน 132 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 180.82 ของเป้าหมายจำนวน 73 แห่ง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 11.4198 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 67.20 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 16.9944 ล้านบาท

(3) จัดหาอุปกรณ์เพื่อการเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ โดยจัดหาครุภัณฑ์เครื่องเก็บลายเซ็นอิเล็กทรอนิกส์ (Signature pad) สำหรับให้บริการประชาชนในสำนักงานที่ดินที่มีเอกสารสิทธิประเภทโฉนดที่ดินฉบับสำนักงานที่ดิน เป็นโฉนดที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ เพื่อให้หน่วยงานของกรมที่ดินสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและสามารถให้บริการประชาชนและหน่วยงานต่าง ๆ ที่ติดต่อราชการกับกรมที่ดินได้อย่างมีประสิทธิภาพ **ขณะนี้อยู่ระหว่างการจัดซื้อจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 (ครบกำหนดส่งมอบวันที่ 16 ตุลาคม 2567)** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 4.9700 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 99.40 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 5.0000 ล้านบาท

(4) พัฒนาการให้บริการขอใบอนุญาตอิเล็กทรอนิกส์ (e-service) โดยจัดจ้างพัฒนาระบบให้บริการยื่นคำขอใบอนุญาตทางอิเล็กทรอนิกส์สำหรับงานให้บริการ 3 ประเภท ได้แก่ ใบอนุญาตดูดทราย ใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชน และใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน เพื่อให้กรมที่ดินมีระบบสารสนเทศในการให้บริการขอและออกใบอนุญาตทางอิเล็กทรอนิกส์ ส่งผลให้เกิดการยกระดับการให้บริการประชาชน ให้มีความสะดวก รวดเร็วและเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารงานของกรมที่ดิน **ขณะนี้อยู่ระหว่างการจัดซื้อจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 (ครบกำหนดส่งมอบวันที่ 20 กันยายน 2568)** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 5.9987 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 99.98 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 6.0000 ล้านบาท

(5) พัฒนาระบบบริการในสำนักงานที่ดินด้วยเทคโนโลยีและเครื่องมือทันสมัย โดยการจ้างเหมาบริการงานปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดินและแผนที่ เพื่อปรับปรุงข้อมูลต่อเนื่องจากโครงการศูนย์ข้อมูลและแผนที่แห่งชาติให้เป็นปัจจุบัน เพื่อให้หน่วยงานของกรมที่ดินมีข้อมูลทะเบียนที่ดินและแผนที่ที่เป็นปัจจุบัน สามารถให้บริการประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ มีสำนักงานที่ดินที่ได้รับการจ้างเหมาบริการ จำนวน 381 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 381 แห่ง **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 37.1746 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 99.52 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 37.3528 ล้านบาท

(6) ยกระดับการให้บริการด้านเทคโนโลยีแผนที่และสารสนเทศในสำนักงานที่ดิน ดำเนินการจัดทำข้อมูลแผนที่ภาพถ่ายด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) และข้อมูลสารสนเทศภูมิศาสตร์ เพื่อรองรับการปฏิบัติงานรังวัดและทำแผนที่ในการออกโฉนดที่ดินของสำนักงานที่ดิน จะทำให้การปฏิบัติงานด้านเทคโนโลยีดิจิทัล แผนที่ และระบบสารสนเทศในสำนักงานที่ดินทั่วประเทศเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และประชาชนมีความเชื่อมั่นในประสิทธิภาพงานด้านรังวัดและทำแผนที่ของสำนักงานที่ดิน ก่อให้เกิดภาพลักษณ์ที่ดีแก่ประชาชนในพื้นที่ ได้ผลงานจำนวน 21 พื้นที่ คิดเป็นร้อยละ 116.67 ของเป้าหมายจำนวน 18 พื้นที่ **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 8.6400 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 100 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 8.6400 ล้านบาท

(7) พัฒนาระบบเชื่อมโยงกับหน่วยงานภายนอกเพื่อการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม โดยการจัดหาและพัฒนาระบบเพื่อใช้ในการสนับสนุนงานในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การเชื่อมโยงข้อมูลกับหน่วยงานภายนอกและการให้บริการข้อมูลที่ดิน เพื่อให้สำนักงานที่ดินสามารถใช้ข้อมูลจากหน่วยงานภายนอกผ่านระบบเชื่อมโยงกับหน่วยงานภายนอกเพื่อการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม **ขณะนี้อยู่ระหว่างการจัดซื้อจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 (ครบกำหนดส่งมอบ วันที่ 8 กรกฎาคม 2568)** ใช้จ่ายบประมาณจำนวน 6.9644 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 99.49 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 7.0000 ล้านบาท

(8) การนำเข้าข้อมูลภาพลักษณ์หลักฐานการรังวัดของสำนักงานที่ดิน โดยการนำเข้าภาพลักษณ์หลักฐานการรังวัดของสำนักงานที่ดิน ในระบบฐานข้อมูลเทคโนโลยีสารสนเทศเป็นรูปแบบเอกสารอิเล็กทรอนิกส์ เพื่อให้ข้อมูลหลักฐานการรังวัดที่ดินมีการจัดเก็บอย่างเป็นระบบในรูปแบบดิจิทัล เพื่อป้องกันการสูญหาย สามารถนำไปใช้ให้บริการในระบบสารสนเทศ **ขณะนี้อยู่ระหว่างการจัดซื้อจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 (รอส่งมอบงาน)** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 25.4000 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 93.94 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 27.6256 ล้านบาท

(9) เตรียมความพร้อมสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์แบบ Online โดยการลงพื้นที่ออกตรวจติดตามประเมินผลความก้าวหน้าของโครงการสำนักงานอิเล็กทรอนิกส์ในพื้นที่เป้าหมาย ได้ผลงานจำนวน 23 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 460 ของเป้าหมายจำนวน 5 ครั้ง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 0.4478 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 99.82 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 0.4486 ล้านบาท

(10) จัดจ้างผู้ให้บริการศูนย์ปฏิบัติการเฝ้าระวังความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์ของกรมที่ดิน จัดจ้างผู้ให้บริการศูนย์ปฏิบัติการความมั่นคงปลอดภัยไซเบอร์เพื่อให้ระบบสารสนเทศของกรมที่ดินสามารถให้บริการได้อย่างมีประสิทธิภาพ และมีความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น และผลกระทบจากภัยคุกคามทางไซเบอร์ของกรมที่ดินลดลง ได้ผลงานร้อยละ 80 คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายร้อยละ 80 **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 1.3200 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 33 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 4.0000 ล้านบาท

(11) สร้างศูนย์สารสนเทศที่ดิน กรมที่ดิน ดำเนินการสร้างอาคารศูนย์สารสนเทศที่ดิน ณ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน เพื่อให้กรมที่ดินมีความมั่นคงด้านระบบสารสนเทศที่ดินสำหรับใช้บริการและสำรองข้อมูล เมื่อระบบสารสนเทศที่ดินปัจจุบันไม่สามารถให้บริการได้ ได้ผลงานร้อยละ 15 คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวนร้อยละ 15 **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 38.1500 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 99.56 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 38.3180 ล้านบาท

(12) ย้ายศูนย์สารสนเทศที่ดิน ที่ 2 ดำเนินการย้ายระบบคอมพิวเตอร์จากศูนย์สารสนเทศกรมที่ดิน ได้เช่าสถานที่ของเอกชนในปัจจุบัน ไปยังศูนย์สารสนเทศแห่งที่ 2 เพื่อให้ประชาชน หน่วยงานต่าง ๆ สามารถใช้งานระบบสารสนเทศของกรมที่ดินได้อย่างมีประสิทธิภาพ ได้ผลงานจำนวน 1 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 1 แห่ง **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 38.5500 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 98.85 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 39.0000 ล้านบาท

(13) พัฒนาระบบการติดตามการใช้จ่ายงบประมาณ ดำเนินการจัดจ้างพัฒนาระบบบริหารและติดตามงบประมาณให้ครอบคลุมทั่วประเทศ และสามารถแสดงผลได้ผ่านระบบ Application หรือผ่าน Mobile phone เพื่อให้ผู้บริหารและหน่วยงานของกรมที่ดิน สามารถติดตามและเร่งรัดผลการใช้จ่ายงบประมาณได้อย่างทันท่วงที และมีข้อมูลการใช้จ่ายงบประมาณแบบ Realtime สามารถนำไปวิเคราะห์ คาดการณ์ และนำไปวางแผนการดำเนินงานและกำหนดทิศทางได้ในอนาคต **ขณะนี้อยู่ระหว่างการจัดซื้อจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 (ครบกำหนดส่งวันที่ 5 พฤศจิกายน 2567)** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 2.4000 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 80 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 3.0000 ล้านบาท

4.4 โครงการ : พัฒนาเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ทั่วประเทศ

- จัดจ้างดำเนินการเตรียมความพร้อมรองรับการจดทะเบียนออนไลน์ต่างสำนักงานที่ดิน ให้ครอบคลุมทั่วประเทศในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 โดยการจ้างนำเข้าและจัดเก็บข้อมูลที่ดินดิจิทัลที่เกี่ยวข้องในสำนักงานที่ดิน เพื่อให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งทั่วประเทศสามารถสืบค้น เรียกใช้ข้อมูลในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศได้อย่างทั่วถึงและเท่าเทียมกัน รวมทั้งประชาชนไม่ว่าจะอยู่ในพื้นที่ / ภูมิภาค / ที่มีที่ดินตั้งอยู่พื้นที่ใด สามารถขอรับบริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมด้านที่ดินในสำนักงานที่ดินทุกแห่ง โดยไม่มีข้อจำกัดด้านพื้นที่และเวลามาเป็นอุปสรรค ได้ผลงานจำนวนจำนวน 140 สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ 66.04 ของเป้าหมายจำนวน 212 แห่ง **มีผลการดำเนินงานต่ำกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 861.8329 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 99.07 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 869.9000 ล้านบาท

ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 5 : พัฒนาสู่องค์กรสมรรถนะสูงและมีธรรมาภิบาล ประกอบด้วย

5.1 โครงการ : สนับสนุนการพัฒนาประสิทธิภาพการบริหารราชการ

(1) พัฒนาระบบการดูแลหลักฐานทางทะเบียนที่ดิน มีการดำเนินการปรับปรุงที่จัดเก็บเอกสารสารบบ และดูแลรักษาหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน โดยจัดซื้อตู้เก็บสารบบแบบรางเลื่อน ตู้เก็บโฉนดที่ดิน 4 ลิ้นชัก ตู้เก็บระวางแผนที่แบบแขวน และตู้เหล็กเก็บสารบบชนิดหน้าเดียว เพื่อให้ประชาชนที่มารับบริการจากสำนักงานที่ดิน มีความพึงพอใจและเชื่อมั่นต่อการบริการของกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวนจำนวน 32/265 ชุด/ตู้ คิดเป็นร้อยละ 100/100 ของเป้าหมายจำนวน 32/265 ชุด/ตู้ **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 5.8330 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 62.64 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 9.3114 ล้านบาท

(2) ปรับปรุงมาตรฐานสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อการบริการประชาชน โดยปรับปรุงต่อเติม/ก่อสร้าง ห้องน้ำประชาชน ห้องน้ำคนพิการ ทางลาดสำหรับคนพิการที่จอดรถประชาชนและคนพิการและที่พักประชาชนพร้อมส่วนประกอบ เพื่อให้ประชาชนกลุ่มเป้าหมายผู้มารับบริการที่สำนักงานที่ดินได้รับความสะดวกและความพึงพอใจในการมาใช้บริการที่สำนักงานที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 100 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 128.21 ของเป้าหมายจำนวน 78 แห่ง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 16.9136 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 95.97 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 17.6236 ล้านบาท

(3) พัฒนาประสิทธิภาพการบริการประชาชนใน 5 จังหวัดชายแดนภาคใต้ โดยการพัฒนาปรับปรุงอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ เพื่อให้ประชาชนที่มารับการ

บริการได้รับความสะดวกและความพึงพอใจในด้านอาคารสถานที่ และสิ่งอำนวยความสะดวกที่สำนักงานที่ดินมีไว้ให้บริการ สร้างภาพลักษณ์ที่ดีให้แก่องค์กร ลดความเหลื่อมล้ำในการเข้าถึงบริการภาครัฐของประชาชนในพื้นที่ ได้ผลงานจำนวน 13 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 13 แห่ง **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 8.1049 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 95.96 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 8.4811 ล้านบาท

(4) สนับสนุนการเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารราชการ โดยก่อสร้าง/ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ เพื่อให้สำนักงานที่ดินทั่วประเทศได้มีการปรับปรุงสภาพแวดล้อม อาคารสถานที่ให้มีความเหมาะสม ทำให้เจ้าหน้าที่และประชาชนผู้มาขอรับบริการมีความสะดวกในการบริการและรับบริการในสำนักงานที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 134 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 142.55 ของเป้าหมายจำนวน 94 แห่ง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 347.3853 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 86.47 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 401.7210 ล้านบาท

- จัดซื้อเครื่องพิมพ์โฉนดที่ดิน ดำเนินการจัดหาครุภัณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับการออกแบบงานกราฟฟิกสำหรับสื่อโฆษณาประชาสัมพันธ์ งานในภารกิจของกรมที่ดิน เพื่อให้งานแบบพิมพ์เอกสารราชการและสื่อต่างๆ ของกรมที่ดิน มีความรวดเร็ว และมีประสิทธิภาพเพิ่มมากขึ้น ได้ผลงานจำนวน 2 ชุด คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 2 ชุด **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 43.9089 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 96.26 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 45.6156 ล้านบาท

(5) เพิ่มประสิทธิภาพระบบคอมพิวเตอร์แม่ข่ายเสมือนเพื่อการบริการประชาชน (DOL Public Cloud) ดำเนินการจัดหาระบบเครื่องคอมพิวเตอร์แม่ข่ายเสมือนเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพให้กับระบบคอมพิวเตอร์แม่ข่ายที่กรมที่ดินมีการจัดหาในปี 2555-2560 พร้อมปรับปรุงระบบรักษาความปลอดภัยและระบบสำรองข้อมูลเพื่อตอบสนองต่อการโจมตีทางไซเบอร์ที่กรมที่ดินเผชิญอยู่ในปัจจุบัน เพื่อให้ประชาชน หน่วยงานต่าง ๆ สามารถใช้งานระบบสารสนเทศของกรมที่ดินได้อย่างมีประสิทธิภาพ **ขณะนี้อยู่ระหว่างการจัดซื้อจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 (กำหนดส่งวันที่10 มิถุนายน 2568)** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 82.4500 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 98.74 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 83.5000 ล้านบาท

จากการดำเนินการดังกล่าว สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกทั่วประเทศได้รับการจัดหาสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการให้บริการประชาชนเป็นไปตามมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก และประชาชนทุกพื้นที่ได้รับการบริการที่ดีมีมาตรฐานอย่างทั่วถึง เป็นธรรมและเท่าเทียม

5.2 โครงการ : เพิ่มประสิทธิภาพการบริการด้านการรังวัด

(1) เพิ่มประสิทธิภาพฝ่ายรังวัดสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ดำเนินการจัดหาครุภัณฑ์กล้องสำรวจให้เพียงพอแก่การปฏิบัติงานของช่างรังวัด เพื่อให้สำนักงานที่ดินมีเครื่องมือรังวัดที่เพียงพอต่อการใช้งาน สามารถให้บริการประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ ได้ผลงานจำนวน 100 สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 100 ราย **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 6.2702 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 90.87 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 6.9000 ล้านบาท

(2) เร่งรัดงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน โดยการจัดส่งเจ้าหน้าที่รังวัดจากส่วนกลางเพื่อให้ความช่วยเหลือในการดำเนินการรังวัดในสำนักงานที่ดินที่มีปริมาณงานรังวัดเกิดขึ้นหรือมีงานรังวัดค้างดำเนินการจำนวนมาก เพื่อให้สามารถแก้ไขปัญหางานรังวัดค้างในมือช่างรังวัดให้ได้รับการบริหารจัดการอย่างมีประสิทธิภาพ สามารถบริการและสร้างความพึงพอใจให้แก่ประชาชนผู้มาขอรังวัดเพิ่มขึ้น ได้ผลงานจำนวน 1,735 ราย คิดเป็นร้อยละ 128.52 ของเป้าหมายจำนวน 1,350 ราย **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 1.0965 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 99.73 ของงบประมาณ ที่ได้รับจำนวน 1.0995 ล้านบาท

(3) จัดสร้างหลักเขตที่ดินเพื่อใช้ในงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน ดำเนินการจัดหาวัสดุที่จำเป็นในการรังวัดที่ดิน หลักเขตที่ดินและหมุดหลักฐานแผนที่ ให้เพียงพอกับการใช้งาน และ ปริมาณงานที่เกิดขึ้นในแต่ละปีของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก เพื่อให้ประชาชนได้รับการรังวัดที่ดินและมีแนวเขตที่ถูกต้องชัดเจน เพื่อลดข้อพิพาทเรื่องแนวเขตที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 272,517 แปลง คิดเป็นร้อยละ 104.81 ของเป้าหมายจำนวน 260,000 แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 23.9999 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 99.96 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 24.000 ล้านบาท

จากการดำเนินการดังกล่าว ทำให้สามารถบริการประชาชนด้านการรังวัดในสำนักงานที่ดินทั่วประเทศเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ลดปัญหางานค้างดำเนินการหรือคิวนัดรังวัดยาวเกินกว่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ประชาชนและผู้ประกอบการภาคธุรกิจมีความเชื่อมั่นในงานบริการด้านการรังวัดของกรมที่ดิน

5.3 โครงการ : ยกระดับช่างรังวัดเอกชนเพื่อเสริมสร้างประสิทธิภาพด้านการรังวัด

- จัดจ้างที่ปรึกษาเพื่อศึกษาความเป็นไปได้และจัดเสวนารับฟังความคิดเห็นในการให้ภาคเอกชนดำเนินการรังวัดแบ่งแยก สอบเขต และรวมโฉนด ตลอดจนแนวทางการควบคุมการดำเนินการของภาคเอกชน จัดจ้างระบบควบคุมการปฏิบัติงานรังวัดฯ ตลอดจนจัดฝึกอบรมหลักสูตร เชิงปฏิบัติการช่างรังวัดเอกชนและช่างรังวัดกรมที่ดิน และหลักสูตรสำหรับผู้มีความประสงค์สมัตรสอบขอรับใบอนุญาตเป็นช่างรังวัดเอกชน เพื่อเป็นการยก

ระดับศักยภาพ ทักษะและสมรรถนะทั้งทางด้านทฤษฎีและภาคปฏิบัติ พัฒนาระบบการเรียนรู้และการอำนวยความสะดวกด้านความรู้แก่สำนักงานช่างรังวัดเอกชน ช่างรังวัดเอกชนและช่างรังวัดกรมที่ดินให้เป็นไปในทิศทางเดียวกัน และมีการจัดฝึกอบรมหลักสูตรฝึกอบรมช่างรังวัดเอกชนร่วมกับหัวหน้าฝ่ายรังวัด รุ่นที่ 1-2 เพื่อเป็นแนวทางหรือมาตรการในการกำกับดูแล ช่างรังวัดเอกชน ได้ผลงานร้อยละ 90 คิดเป็นร้อยละ 112.50 ของเป้าหมายร้อยละ 80 ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 17.7068 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 85.80 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 20.6378 ล้านบาท

5.4 โครงการ : ฝึกอบรมเพิ่มขีดความสามารถและสร้างความพร้อมของบุคลากร เพื่อส่งเสริมรัฐบาลดิจิทัล

- ผู้บริหารและผู้ปฏิบัติงานของกรมที่ดินได้รับการฝึกอบรมหลักสูตรดิจิทัลสำคัญตามที่สำนักงานพัฒนารัฐบาลดิจิทัลกำหนด เช่น หลักสูตร PDPA, หลักสูตร Cyber Security, หลักสูตร Data Governance เป็นต้น เพื่อส่งเสริมให้กรมที่ดินเข้าสู่การเป็นหน่วยงานในรัฐบาลดิจิทัล ได้ผลงานจำนวน 39 คน คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 39 คน **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 0.4465 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 100 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 0.4465 ล้านบาท

5.5 โครงการ : บูรณาการความร่วมมือในการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเพื่อแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐ

- โดยดำเนินการจัดให้มีการประชุมเชิงปฏิบัติการ (Workshop) เพื่อบูรณาการร่วมกันระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง สร้างความเข้าใจ การรับรู้ และความชำนาญงานของแต่ละส่วนงานโดยการแลกเปลี่ยนความคิดเห็นและบรรยายเกี่ยวกับการดำเนินงานตรวจสอบทะเบียนที่ดินสาธารณประโยชน์ และรังวัดออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เพื่อให้เกิดการทำงานร่วมกัน ได้ผลงานจำนวน 355 คน คิดเป็นร้อยละ 118.33 ของเป้าหมายจำนวน 300 คน **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 2.2268 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 69.97 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 3.1823 ล้านบาท

5.6 ผลผลิต : งานด้านทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการแก่ประชาชน

(1) เพิ่มประสิทธิภาพระบบการดูแลหลักฐานทางทะเบียนที่ดิน

ดำเนินการจัดจ้างปรับปรุง ต่อเติม ซ่อมแซมพื้นที่จัดเก็บเอกสาร ติดตั้งระบบพิสูจน์ตัวตนก่อนเข้าห้องจัดเก็บเอกสารสารบบที่ดิน จัดจ้างเหมาบุคคลภายนอก เพื่อปฏิบัติหน้าที่ดูแลรักษาห้องจัดเก็บสารบบที่ดิน และจัดหาวัสดุอุปกรณ์ที่จำเป็นสำหรับห้องจัดเก็บสารบบที่ดินในสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ได้ผลงานจำนวน 40.52 ล้านแปลง คิดเป็นร้อยละ 109.51ของเป้าหมายจำนวน 37 ล้านแปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 34.2275 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 80.11 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 42.7273 ล้านบาท

(2) บริการด้านทะเบียนที่ดินและรังวัดที่ดินในสำนักงานที่ดิน ดำเนินการให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมด้านที่ดิน การรังวัดที่ดิน และงานบริการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับที่ดิน เพื่อให้ประชาชนที่มารับการบริการจากสำนักงานที่ดิน มีความพึงพอใจและเชื่อมั่นต่องานบริการของ กรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 13.83 ล้านราย คิดเป็นร้อยละ 106.38 ของเป้าหมายจำนวน 13 ล้านราย **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 745.8140 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 117.32 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 635.7053 ล้านบาท

- พัฒนาระบบบริหารจัดการเว็บไซต์กรมที่ดินเพื่อการบริหารราชการและการบริการประชาชน โดยจัดจ้างวิเคราะห์ ออกแบบ และพัฒนาระบบบริหารจัดการเว็บไซต์กรมที่ดินเพื่อเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารและบริการต่าง ๆ เป็นช่องทางประชาสัมพันธ์การติดต่อสื่อสารประชาชน หน่วยงานภาครัฐ และภาคเอกชน เพื่อให้ประชาชน หน่วยงานต่าง ๆ สามารถใช้งานระบบเว็บไซต์ของกรมที่ดินได้อย่างมีประสิทธิภาพ **ขณะนี้อยู่ระหว่างการจัดซื้อจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 (กำหนดส่งมอบ 300 วัน ครบกำหนดเมื่อวันที่ 13 กรกฎาคม 2568)** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 13.2635 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 88.42 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 15.0000 ล้านบาท

(3) สัมมนาทางวิชาการรับฟังความคิดเห็นปรับปรุงประมวลกฎหมายที่ดิน โดยจัดสัมมนารับฟังความคิดเห็นเพื่อปรับปรุงประมวลกฎหมายที่ดินใน 4 ภูมิภาค ประกอบด้วย กรุงเทพมหานคร (ภาคกลาง) จังหวัดเชียงใหม่ (ภาคเหนือ) จังหวัดขอนแก่น (ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ) และจังหวัดสงขลา (ภาคใต้) เพื่อปรับปรุงเนื้อหาของประมวลกฎหมายที่ดิน ลดปัญหาการตีความและ ลดความเหลื่อมล้ำ สร้างความเป็นธรรมในสังคม และพัฒนารูปแบบของประมวลกฎหมายที่ดินให้ทันสมัยและสอดคล้องกับสังคมได้ผลงานร้อยละ 100 คิดเป็นร้อยละ 116.67 ของเป้าหมายร้อยละ 60 **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 3.3104 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 91.43 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 3.6205 ล้านบาท

(4) คลินิกที่ดินปันสุขเพื่อสังคม ดำเนินการจัดกิจกรรมให้ความรู้เบื้องต้นแก่ประชาชนในด้านงานของกรมที่ดิน ให้คำแนะนำในงานธุรการของกรมที่ดิน ประชาสัมพันธ์เผยแพร่เทคโนโลยี นวัตกรรมใหม่ที่ใช้ในงานของกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 238 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 101.71 ของเป้าหมายจำนวน 234 ครั้ง**มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน 2.9574 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 98.58 ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน 3.0000 ล้านบาท

(5) งานอำนวยการบริหารและประชาสัมพันธ์ โดยประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข่าวสารของกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 4,067 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 197.04 ของ

เป้าหมายจำนวน 2,064 ครั้ง งานช่วยอำนวยการและงานเลขานุการกรม ได้ผลงานจำนวน 34,187 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 141.09 ของเป้าหมายจำนวน 24,230 เรื่อง และปฏิบัติงานด้านสารบรรณของกรม ได้ผลงานจำนวน 191,223 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 95.61 ของเป้าหมายจำนวน 200,000 เรื่อง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

(6) งานบริหารงานบุคคล ดำเนินการดังนี้

- การบริหารงานบุคคล การกำหนดตำแหน่งข้าราชการ ลูกจ้าง และพนักงานราชการ ได้ผลงานจำนวน 3,059 ราย คิดเป็นร้อยละ 382.38 ของเป้าหมายจำนวน 800 ราย

- การสรรหาและประเมินบุคคล ดำเนินการสอบแข่งขัน/นำรายชื่อ/คัดเลือก เพื่อบรรจุบุคคลเข้ารับราชการและพนักงานราชการ ได้ผลงานจำนวน 31 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 715 ของเป้าหมายจำนวน 4 ครั้ง ดำเนินการสอบคัดเลือกหรือคัดเลือกข้าราชการเพื่อแต่งตั้ง (เลื่อน/ย้าย) ให้ดำรงตำแหน่งประเภทเดียวกัน ได้ผลงานจำนวน 11 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 275 ของเป้าหมายจำนวน 4 ครั้ง ดำเนินการประเมินบุคคลเพื่อแต่งตั้ง (เลื่อน) ข้าราชการประเภททั่วไป ระดับชำนาญงานและประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ/ชำนาญการพิเศษ ได้ผลงานจำนวน 50 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 208.33 ของเป้าหมายจำนวน 24 ครั้ง ดำเนินการคัดเลือกข้าราชการพลเรือนดีเด่นสังกัดราชการบริหารส่วนกลาง ได้ผลงานจำนวน 18 ราย คิดเป็นร้อยละ 900 ของเป้าหมายจำนวน 2 ราย และดำเนินการคัดเลือกข้าราชการเพื่อเข้ารับการศึกษาอบรมหลักสูตรต่าง ๆ ที่เทียบเท่าหลักสูตรนักบริหารระดับกลางของ ก.พ. และหลักสูตรนักบริหารระดับสูงของ ก.พ. กำหนด ได้ผลงานจำนวน 13 ราย คิดเป็นร้อยละ 130 ของเป้าหมายจำนวน 10 ราย

- การบรรจุและแต่งตั้งข้าราชการ และการบริหารงานลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ และลูกจ้างชั่วคราว ได้ผลงานจำนวน 7,589 ราย คิดเป็นร้อยละ 167.53 ของเป้าหมายจำนวน 4,530 ราย

- การจัดทำทะเบียนประวัติ โดยดำเนินการควบคุม ดูแล รักษา และบันทึกแก้ไขและตรวจสอบหลักฐานทางทะเบียนประวัติข้าราชการให้เป็นปัจจุบัน (แฟ้มประวัติข้าราชการ ระบบบริหาร ระบบทะเบียนประวัติ ข้าราชการอิเล็กทรอนิกส์ ระบบจ่ายตรงเงินเดือน ระบบนายทะเบียน ค่ารักษาพยาบาล) ได้ผลงานจำนวน 84,855 รายการ คิดเป็นร้อยละ 130.55 ของเป้าหมายจำนวน 65,000 รายการ ดำเนินการจัดทำประวัติข้าราชการบรรจุใหม่ ได้ผลงานจำนวน 1,297 ราย คิดเป็นร้อยละ 1,297 ของเป้าหมายจำนวน 100 ราย ดำเนินการเกี่ยวกับทะเบียนประวัติของข้าราชการที่รับโอนและให้โอน ได้ผลงานจำนวน 188 ราย คิดเป็นร้อยละ 470 ของเป้าหมายจำนวน 40 ราย ตรวจสอบและแจ้งรายละเอียดประวัติข้าราชการแก่หน่วยงานต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน 11,593 ราย

คิดเป็นร้อยละ 463.72 ของเป้าหมายจำนวน 2,500 ราย ออกบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ ได้ผลงานจำนวน 485 ราย คิดเป็นร้อยละ 161.67 ของเป้าหมายจำนวน 300 ราย ออกบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐผู้รับบำเหน็จบำนาญ ได้ผลงานจำนวน 144 ราย คิดเป็นร้อยละ 80 ของเป้าหมายจำนวน 180 ราย

- การดำเนินการทางวินัย โดยแต่งตั้งคณะกรรมการสืบสวนสอบสวนวินัย ข้อเท็จจริง/การแจ้งข้อกล่าวหาและสรุปพยานหลักฐานที่สนับสนุนข้อกล่าวหา ได้ผลงานจำนวน 31 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 103.33 ของเป้าหมายจำนวน 30 เรื่อง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

(7) งานการเงินและบัญชี บริหารจัดการงบประมาณ ได้ผลงานจำนวน 201 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 201 ของเป้าหมายจำนวน 100 ครั้ง บันทึกข้อมูลทางบัญชี ได้ผลงานจำนวน 128,611 รายการ คิดเป็นร้อยละ 124.87 ของเป้าหมายจำนวน 103,000 รายการ บันทึกรายรับและนำส่งในระบบ New GFMIS Thai ได้ผลงานจำนวน 677,573 รายการ คิดเป็นร้อยละ 384.98 ของเป้าหมายจำนวน 176,000 รายการ รับจ่ายเงินตามสัญญายืมเงินราชการ ได้ผลงานจำนวน 3,988 เรื่อง คิดเป็น ร้อยละ 159.52 ของเป้าหมาย 2,500 เรื่อง ตรวจสอบใบสำคัญและเบิกจ่ายเงินในระบบ New GFMIS Thai ได้ผลงานจำนวน 341,328 รายการ คิดเป็นร้อยละ 136.53 ของเป้าหมายจำนวน 250,000 รายการ ประสานราชการระหว่างหน่วยงาน ได้ผลงานจำนวน 110,784 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 111.90 ของเป้าหมายจำนวน 99,000 เรื่อง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

(8) งานด้านการพิมพ์ จัดพิมพ์แบบพิมพ์เพื่อใช้ในงานด้านทะเบียนและด้านรังวัด ที่บริการให้แก่ประชาชน ได้ผลงานจำนวน 13,124 รีม คิดเป็นร้อยละ 131.24 ของเป้าหมายจำนวน 10,000 รีม จัดพิมพ์แบบพิมพ์หนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุดและใบแทน ได้ผลงานจำนวน 830,000/90,000 คู่ฉบับ/ฉบับ คิดเป็นร้อยละ 100/100 ของเป้าหมายจำนวน 830,000/90,000 คู่ฉบับ/ฉบับ จัดพิมพ์ สื่อพิมพ์เอกสารเพื่อสนับสนุนหน่วยงานของกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 22,155 เล่ม คิดเป็นร้อยละ 221.55 ของเป้าหมายจำนวน 10,000 เล่ม จัดพิมพ์สิ่งพิมพ์เพื่อสนับสนุนงานด้านประชาสัมพันธ์ของกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 117,692 แผ่น คิดเป็นร้อยละ 117.69 ของเป้าหมายจำนวน 100,000 แผ่น **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

(9) งานด้านกฎหมาย

- พัฒนากฎหมาย ดำเนินการร่างกฎหมาย พระราชบัญญัติ พระราชกฤษฎีกา กฎกระทรวง ระเบียบ ประกาศ คำสั่ง ได้ผลงานจำนวน 13 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 130 ของเป้าหมาย จำนวน 10 เรื่อง ดำเนินการประเมินผลสัมฤทธิ์ของกฎหมายที่อยู่ในภารกิจกรมที่ดินและการรับฟังความคิดเห็นเกี่ยวกับการดำเนินการประเมินผลสัมฤทธิ์ของ

กฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้ผลงานจำนวน 57 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 142.50 ของเป้าหมายจำนวน 40 เรื่อง ศึกษา วิเคราะห์ จัดทำคำชี้แจง ความเห็น ข้อเสนอเกี่ยวกับกฎหมายต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 196 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 140 ของเป้าหมายจำนวน 140 เรื่อง เผยแพร่ความรู้และวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมายที่ดินและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้ผลงานจำนวน467 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 311.33 ของเป้าหมายจำนวน 150 เรื่อง และรายงานผลการดำเนินงานต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน 7,066 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 1,766.50 ของเป้าหมายจำนวน 400 เรื่อง

- พิจารณาปัญหาข้อกฎหมายและศึกษาวิจัย การพิจารณาข้อกฎหมายและข้อร้องเรียน ได้ผลงานจำนวน 101 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 280.56 ของเป้าหมายจำนวน 36 เรื่อง เผยแพร่ความรู้และวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับกฎหมายที่ดินและกฎหมายที่เกี่ยวข้องได้ผลงานจำนวน 192 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 960 ของเป้าหมายจำนวน 20 เรื่อง การประชุมคณะกรรมการพิจารณาปัญหาข้อกฎหมายของกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 12 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 12 เรื่อง การดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับการประชุม ได้ผลงานจำนวน 287 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 159.44 ของเป้าหมายจำนวน 180 เรื่อง ตอบข้อหารือทางโทรศัพท์/ตนเอง ได้ผลงานจำนวน 693 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 231 ของเป้าหมายจำนวน 300 เรื่อง การตรวจร่างระเบียบ ประกาศ คำสั่ง บันทึกข้อตกลงและสัญญาต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน 42 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 350 ของเป้าหมายจำนวน 12 เรื่อง

- การดำเนินการเกี่ยวกับคดีแพ่ง คดีอาญาและคดีปกครอง การพิจารณาและดำเนินการหาตัวผู้ต้องรับผิดทางแพ่งและทางละเมิดเพื่อชดใช้ค่าสินไหมทดแทนให้แก่หน่วยงาน ได้ผลงานจำนวน 22,325 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 203.88 ของเป้าหมายจำนวน 10,950 เรื่อง

งานด้านกฎหมายมีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย

(10) งานด้านแผนและติดตามประเมินผล

- บริหารงานด้านนโยบายและแผน โดยจัดทำแผนปฏิบัติการและแผนปฏิบัติราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ได้ผลงานจำนวน 2 แผนงาน คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 2 แผนงาน ดำเนินการจัดทำแผนปฏิบัติราชการได้ผลงานจำนวน 2 แผนงาน คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 2 แผนงาน การทบทวน/ปรับปรุงเป้าหมายฯ เพื่อประกอบการจัดทำงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. 2567 และ 2568 ได้ผลงานจำนวน 29/2 โครงการ/ผลผลิต คิดเป็นร้อยละ 110.34 /100 ของเป้าหมายจำนวน 32/2 โครงการ/ผลผลิต จัดทำข้อมูลแผนงาน/โครงการ เพื่อจัดทำคำขอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. 2567 และ 2568 และลงข้อมูลในระบบ e-Budgeting ได้ผลงานจำนวน 29/2 โครงการ/ผลผลิต คิดเป็นร้อยละ 110.34/100 ของเป้าหมาย

จำนวน 32/2 โครงการ/ผลผลิต การจัดทำและประสานแผนงาน/โครงการ ภายใต้ภารกิจกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 15 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 150 ของเป้าหมายจำนวน 10 ครั้ง ประสานการดำเนินงานเกี่ยวกับแผนความมั่นคง/แผนพัฒนาและแก้ไขปัญหาจังหวัดชายแดนกับ ศอ.บต กระทรวงมหาดไทย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้ผลงานจำนวน 22 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 110 ของเป้าหมายจำนวน 20 ครั้ง ประสานการดำเนินงานและจัดทำต้นทุนต่อหน่วยผลผลิต ได้ผลงานจำนวน 2/13/23 ผลผลิต/โครงการ/หน่วยงาน คิดเป็นร้อยละ 100/81.25/104.55 ของเป้าหมายจำนวน 2/16/22 ผลผลิต/โครงการ/หน่วยงาน จัดทำแผนบริหารจัดการความเสี่ยงตามหลักเกณฑ์กระทรวงการคลังฯ ได้ผลงานจำนวน 1 แผน คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 1 แผน รายงานผลในระบบ eMENSCR ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ได้ผลงานจำนวน 1 ผลผลิต/โครงการ คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 1 ผลผลิต/โครงการ และจัดทำประเด็นที่คาดว่าจะถูกอภิปรายซักถามจากสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรในการจัดทำงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. 2567และ 2658 ได้ผลงานจำนวน 2 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 2 ครั้ง

- จัดทำ/จัดสรรงบประมาณรายจ่าย โดยจัดทำแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 (2 ผลผลิต 14 โครงการ) และ 2568 (2 ผลผลิต 15 โครงการ) ได้ผลงานจำนวน 3 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 150 ของเป้าหมายจำนวน 2 ครั้ง จัดทำคำขอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 และ 2568 ได้ผลงานจำนวน 101 หน่วยงาน คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 101 หน่วยงาน เข้าร่วมในการชี้แจงงบประมาณและจัดทำเอกสารประกอบการชี้แจงงบประมาณ ได้ผลงานจำนวน 24 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 133.33 ของเป้าหมายจำนวน 18 ครั้ง จัดสรรงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 และ 2568 ให้แก่สำนักงานที่ดิน สำนัก/กอง ผลผลิตงานด้านทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ประชาชน ได้ผลงานจำนวน 5 ผลผลิต/โครงการ คิดเป็นร้อยละ 500 ของเป้าหมายจำนวน 1 ผลผลิต/โครงการ

- วิเคราะห์และประเมินผล โดยติดตามและรายงานความก้าวหน้าการดำเนินงาน ตามแผนปฏิบัติการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ได้ผลงานจำนวน 22/4 หน่วยงาน/ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100/100 ของเป้าหมายจำนวน 22/4 หน่วยงาน/ครั้ง จัดทำรายงานผลสัมฤทธิ์ การปฏิบัติงานตามเป้าหมายและตัวชี้วัดความสำเร็จของกระทรวงมหาดไทย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ได้ผลงานจำนวน 4 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 40 ของเป้าหมายจำนวน 10 ครั้ง จัดทำรายงานผลการดำเนินงานของกระทรวงมหาดไทยและขับเคลื่อนการดำเนินการตามนโยบายรัฐบาลและกระทรวงมหาดไทย ได้ผลงานจำนวน 30 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 30 ครั้ง จัดทำรายงานผลการดำเนินงานในประเด็นภารกิจที่เกี่ยวข้องกับกรมที่ดินที่สอดคล้องกับแผนยุทธศาสตร์ ของหน่วยงาน

ต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน 30 ครั้ง คิดเป็น ร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 30 ครั้ง ติดตามและรายงานผลตามแผนปฏิบัติการและแผนการใช้จ่ายงบประมาณประจำปี พ.ศ. 2567 ได้ผลงานจำนวน 4 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 4 ครั้ง รายงานผลการดำเนินการตามยุทธศาสตร์ชาติและแผนการปฏิรูปประเทศในระบบติดตามและประเมินผลแห่งชาติ (eMENSCR) ได้ผลงานจำนวน 4 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 4 ครั้ง ตรวจสอบและอนุมัติการใช้งานระบบการบริหารงบประมาณและแผนงานกรมที่ดิน (e – FMS) ได้ผลงานจำนวน 23 หน่วยงาน คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 23 หน่วยงาน จัดทำวารสารที่ดิน ได้ผลงานจำนวน4 ฉบับ คิดเป็น ร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 4 ฉบับ และรวบรวมระเบียบคำสั่งกรมที่ดินประจำปี พ.ศ. 2566 (จัดทำ E-Book) ได้ผลงานจำนวน 1 ฉบับ คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 1 ฉบับ

- จัดทำระบบสารสนเทศเพื่อการบริหารงานสำนักงานที่ดิน โดยประมวลผล และวิเคราะห์ข้อมูลแบบรายงานตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ 2) รวมทั้งจัดทำรายงานเสนอผู้บริหาร ได้ผลงาน 160,428 แบบรายงาน คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 160,428 แบบรายงาน วิเคราะห์ข้อมูลและจัดทำข้อมูลสนเทศเพื่อการบริหารสนับสนุนการดำเนินงานของหน่วยงานต่างๆ ทั้งภายในและภายนอก ได้ผลงานจำนวน 50 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 50 ครั้ง ประมวลผลและวิเคราะห์ข้อมูลสถิติการให้บริการปริมาณงานและรายได้เพื่อเผยแพร่ข้อมูลทางเว็บไซต์กรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 12 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 12 ครั้ง ประมวลผลและวิเคราะห์ข้อมูลเพื่อจัดทำรายงานทางสถิติต่าง ๆ ได้แก่ รายงานปริมาณเอกสารสิทธิ รายงานปริมาณงานและการจัดเก็บรายได้ และจัดทำรูปแบบ E - book ได้ผลงานจำนวน 20/2 เล่ม/ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100/100 ของเป้าหมายจำนวน 20/2 เล่ม/ครั้ง

- งานวิเทศสัมพันธ์ โดยแปลเอกสารทางราชการ ได้ผลงานจำนวน 516 หน้า คิดเป็นร้อยละ 516 ของเป้าหมายจำนวน 100 หน้า เป็นล่ามในการประชุมเป็นภาษาอังกฤษ และเป็นล่ามให้กับชาวต่างชาติที่มาติดต่อสำนัก/กอง เพื่อปรึกษาปัญหาเกี่ยวกับที่ดินหรืออาคารชุดหรือดูงานกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 23 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 287.50 ของเป้าหมายจำนวน 8 ครั้ง เป็นล่ามในการรับข้อมูลกรณีชาวต่างชาติหรือบุคคลผ่านทางโทรศัพท์หรือ e–mail เพื่อสอบถามคำศัพท์ภาษาอังกฤษ หรือปรึกษาปัญหาเกี่ยวกับที่ดิน โดยนำไปสอบถามสำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้องแล้วแจ้งข้อมูลกลับ ได้ผลงานจำนวน 175 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 218.75 ของเป้าหมายจำนวน 80 ครั้ง เป็นตัวแทนกรมที่ดินเข้าร่วมประชุมกับสำนัก/กอง ในการประชุมที่ดำเนินการเป็นภาษาอังกฤษหรือเกี่ยวข้องกับภาษาอังกฤษรวมทั้งประชุมเกี่ยวกับประชาคมอาเซียน ได้ผลงานจำนวน 23 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 230 ของเป้าหมายจำนวน 10 ครั้ง ต้อนรับคณะศึกษาดูงานจากต่างประเทศและดำเนินการใน

การเดินทางไปอบรมและศึกษาดูงาน ณ ต่างประเทศ ของข้าราชการกรมที่ดิน ได้ผลงาน จำนวน 8 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 133.33 ของเป้าหมายจำนวน 6 ครั้ง และพิจารณาและดำเนินงานที่เกี่ยวข้องด้านความร่วมมือกับต่างประเทศ ได้ผลงานจำนวน 60 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 600 ของเป้าหมายจำนวน 10 เรื่อง

งานด้านแผนและติดตามประเมินผล มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย

(11) งานพัฒนาบุคลากร โดยจัดทำโครงการฝึกอบรม สัมมนา ประชุม ตามแผนพัฒนาบุคลากรกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 เพื่อให้บุคลากรกรมที่ดินทุกระดับมีความรู้ ทักษะ และความสามารถในการปฏิบัติงานและสามารถเป็นกลไกในการขับเคลื่อนภารกิจขององค์กรให้สำเร็จตามเป้าหมาย ที่กำหนดได้อย่างมีประสิทธิภาพ ได้ผลงาน จำนวน 10/1,342 โครงการ/คน คิดเป็นร้อยละ 111.11/191.44 ของเป้าหมายจำนวน 9/701 โครงการ/คน **ผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

(12) งานด้านพัสดุ โดยการจัดหาวัสดุ ครุภัณฑ์ การจ้างเหมาบริการ การจ้างก่อสร้างและการจ้างซ่อมแซมครุภัณฑ์ ได้ผลงานจำนวน 2,298/9,747 ครั้ง/รายการ คิดเป็นร้อยละ 255.33/609.19 ของเป้าหมายจำนวน 900/1,600 ครั้ง/รายการ เบิกจ่ายแบบพิมพ์ต่าง ๆ และกระดาษต่อเนื่อง ได้ผลงานจำนวน 224,493 รีม/เล่ม/กล่อง คิดเป็นร้อยละ 187.08 ของเป้าหมายจำนวน 120,000 รีม/เล่ม/กล่อง เบิกจ่ายหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 1,749,452 ฉบับ/คู่ฉบับ คิดเป็นร้อย 112.87 ของเป้าหมายจำนวน 1,550,000 ฉบับ/คู่ฉบับ เบิกจ่ายใบเสร็จรับเงิน ต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน 20,111,059 เล่ม/ชุด คิดเป็นร้อยละ 167.59 ของเป้าหมายจำนวน 12,000,000 เล่ม/ชุด ดำเนินการด้านยานพาหนะ ได้ผลงานจำนวน 7,774 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 121.47 ของเป้าหมายจำนวน 6,400 ครั้ง ตรวจสอบปรับแก้/ซ่อมแซมเครื่องมือสำรวจรังวัด คอมพิวเตอร์ และอุปกรณ์ไฟฟ้าอิเล็กทรอนิกส์ ได้ผลงานจำนวน 1,925 เครื่อง/ชุด/ชิ้น คิดเป็นร้อยละ 192.50 ของเป้าหมายจำนวน 1,000 เครื่อง/ชุด/ชิ้น ผลิตหมุดหลักฐานแผนที่ (ก.ร.ว.) และ หมุดหลักเขตที่ดินชนิดทองเหลือง (ข.ท.ด.) ได้ผลงานจำนวน 200,500 ชิ้น คิดเป็นร้อยละ 283.99 ของเป้าหมายจำนวน 70,600 ชิ้น สำรวจสถานที่/ติดตามการก่อสร้าง/จัดทำแบบแปลน ได้ผลงานจำนวน 23 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 230 ของเป้าหมายจำนวน 10 เรื่อง ตรวจสอบแบบแปลนก่อสร้าง ได้ผลงานจำนวน 34 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 340 ของเป้าหมายจำนวน 10 ครั้ง ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ได้ผลงานจำนวน 102 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 255 ของเป้าหมายจำนวน 40 เรื่อง และการรับ – ส่งหนังสือราชการ และงานธุรการต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน 25,566 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 170.44 ของเป้าหมายจำนวน 15,000 เรื่อง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

(13) งานส่งเสริมและกำกับการรังวัดเอกชน โดยจัดประชุมคณะกรรมการฯ และคณะอนุกรรมการช่างรังวัดเอกชน ได้ผลงานจำนวน 6 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100

ของเป้าหมายจำนวน 6 ครั้ง การประกาศ - รับสมัคร - ทดสอบ ได้ผลงานจำนวน 254 คน คิดเป็นร้อยละ 127 ของเป้าหมายจำนวน 200 คน ออกใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชน ได้ผลงานจำนวน 26 สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ 433.33 ของเป้าหมายจำนวน 6 สำนักงาน ตรวจสอบเครื่องมือรังวัดเอกชน ได้ผลงานจำนวน 975 ชิ้น คิดเป็นร้อยละ 195 ของเป้าหมายจำนวน 500 ชิ้น ออกหนังสือรับรองเครื่องมือรังวัดเอกชน ได้ผลงานจำนวน 791 ฉบับ คิดเป็นร้อยละ 175.78 ของเป้าหมายจำนวน 450 ฉบับ การจัดทำสถิติข้อมูลงานรังวัดเอกชน ได้ผลงานจำนวน 12 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 12 ครั้ง มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย

(14) งานพัฒนาและบริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ โดยการวิเคราะห์ออกแบบ พัฒนา และปรับปรุงระบบสารสนเทศ ได้ผลงานจำนวน 4,737 โปรแกรม คิดเป็นร้อยละ 189.48 ของเป้าหมาย 2,500 โปรแกรม กำกับ ดูแล บำรุงรักษาระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร ได้ผลงานจำนวน 4,702 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 254.44 ของเป้าหมายจำนวน 1,848 ครั้ง สนับสนุนการใช้งานระบบคอมพิวเตอร์ ระบบสารสนเทศและการให้คำแนะนำ คำปรึกษา และแก้ไขปัญหาการใช้งาน ได้ผลงานจำนวน 101,411 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 128.04 ของเป้าหมายจำนวน 79,200 ครั้ง การให้บริการข้อมูลทะเบียนที่ดินและข้อมูลรูปแปลงที่ดินแก่หน่วยงานภายในและภายนอก (เพิ่มภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง) ได้ผลงานจำนวน 53,421,439/111,121,429 รายการ/แปลง คิดเป็นร้อยละ 445.18/308.67 ของเป้าหมายจำนวน 12,000,000/36,000,000 รายการ/แปลง บริหารจัดการระบบฐานข้อมูล ได้ผลงานจำนวน 916 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 195.73 ของเป้าหมายจำนวน 468 ครั้ง บริหารจัดการระบบเครือข่าย Internet/Intranet ได้ผลงานจำนวน 2,332 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 777.33 ของเป้าหมายจำนวน 300 ครั้ง บริหารจัดการเครื่องแม่ข่ายที่ติดตั้งระบบงาน (Application server) ได้ผลงานจำนวน 2,114 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 704.67 ของเป้าหมายจำนวน 300 ครั้ง บริการจัดการด้านรักษาความปลอดภัยระบบสารสนเทศที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 3,748 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 1,249.33 ของเป้าหมายจำนวน 300 ครั้ง เผยแพร่ข้อมูลผ่านเครือข่ายอินเตอร์เน็ต ได้ผลงานจำนวน 482 ชุด คิดเป็นร้อยละ 241 ของเป้าหมายจำนวน 200 ชุด บริการข้อมูลด้านรังวัดและทำแผนที่ (Web map Service) ได้ผลงานจำนวน 103,855,550/57,152,900 ชุด/แปลง คิดเป็นร้อยละ 1,038.56/158.76 ของเป้าหมายจำนวน 10,000,000/36,000,000 ชุด/แปลง การฝึกอบรมด้านเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารให้แก่บุคลากรกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 8,513 คน คิดเป็นร้อยละ 386.95 ของเป้าหมายจำนวน 2,200 คน บริหารจัดการศูนย์สารสนเทศที่ดิน การสำรองข้อมูล การตรวจสอบและจัดเก็บเทปสำรองข้อมูล ได้ผลงานจำนวน7,007/7,047 ครั้ง/ชุด คิดเป็นร้อยละ 46.71/46.98 ของเป้าหมายจำนวน 15,000/15,000 ครั้ง/ชุด สนับสนุนและให้

บริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ ได้ผลงานจำนวน 67,719 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 70.91 ของเป้าหมายจำนวน 95,500 ครั้ง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

(15) งานกำหนดมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด

- การควบคุม ตรวจสอบ กำหนดมาตรฐานและพัฒนาเทคโนโลยีเกี่ยวกับการรังวัดของสำนักงานที่ดิน ดำเนินงานควบคุม ตรวจสอบ ติดตามพิจารณางานรังวัดของสำนักงานที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 5,536 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 100.07 ของเป้าหมายจำนวน 5,532 เรื่อง พัฒนา ปรับปรุง ระเบียบเกี่ยวกับการรังวัดและทำแผนที่ และกำหนดแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการเร่งรัดงานรังวัดเฉพาะราย ได้ผลงานจำนวน 4 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 4 เรื่อง พิจารณาเรื่องร้องเรียน หารือเกี่ยวกับการรังวัดของสำนักงานที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 123 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 768.75 ของเป้าหมายจำนวน 16 เรื่อง บริการให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการรังวัดและทำแผนที่ ได้ผลงานจำนวน 1,313 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 218.83 ของเป้าหมายจำนวน 600 เรื่อง การตรวจ ติดตาม เร่งรัด และแก้ไขปัญหางานรังวัดในสำนักงานที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 3 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 3 ครั้ง แก้ไขปัญหาการใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์ด้านงานรังวัดในสำนักงานที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 167 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 83.50 ของเป้าหมายจำนวน 200 เรื่อง รวบรวมข้อมูล ผลการวัดสอบเครื่องวัดระยะอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 1,776 เรื่อง คิดเป็น ร้อยละ 74 ของเป้าหมายจำนวน 2,400 เรื่อง

- สนับสนุนการรังวัดแก่หน่วยงานของรัฐทั้งภายในและภายนอกกรมที่ดินเป็นการรังวัดเพื่อส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจอื่น ๆ โดยการรังวัดเพื่อการชลประทาน ได้ผลงานจำนวน 8,391 แปลง คิดเป็นร้อยละ 104.89 ของเป้าหมายจำนวน 8,000 แปลง รังวัดเพื่อการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้ผลงานจำนวน 17,714 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 144.16 ของเป้าหมายจำนวน 12,288 ไร่ รังวัดเพื่อการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ ได้ผลงานจำนวน 1,787 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 119.13 ของเป้าหมายจำนวน 1,500 ไร่ การรังวัดเพื่อการทางหลวง ได้ผลงานจำนวน 1,191 แปลง คิดเป็นร้อยละ 108.27 ของเป้าหมายจำนวน 1,100 แปลง การรังวัดเพื่อการทางหลวงชนบท ได้ผลงานจำนวน 270 แปลง คิดเป็นร้อยละ 96.43 ของเป้าหมายจำนวน 280 แปลง

- ควบคุม ตรวจสอบ จัดเก็บระวางแผนที่ และหลักฐานแผนที่ โดยการลงที่หมายเพื่อแก้ไขและเพิ่มเติมรูปแผนที่ในระวางแผนที่ ได้ผลงานจำนวน 50,767/10,533 แปลง/ระวาง คิดเป็นร้อยละ 169.22/210.66 ของเป้าหมายจำนวน 30,000/5,000 แปลง/ระวาง และจัดทำบัญชีข้อมูลระวางแผนที่ในระบบคอมพิวเตอร์ ได้ผลงานจำนวน 51/1,026 เรื่อง/ระวาง คิดเป็นร้อยละ 127.50/102.60 ของเป้าหมายจำนวน 40/1,000 เรื่อง/ระวาง

งานกำหนดมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดมีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย

(16) งานวางมาตรฐานกระบวนงานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

- วางมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม โดยการพิจารณาปรับปรุงและวางระเบียบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม/หนังสือเวียน ได้ผลงานจำนวน 32 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 128 ของเป้าหมายจำนวน 25 เรื่อง พิจารณาแก้ไขปัญหาข้อกฎหมายและข้อขัดข้องในทางปฏิบัติจากสำนักงานที่ดิน หน่วยงานต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน 168 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 129.23 ของเป้าหมายจำนวน 130 เรื่อง พิจารณาข้อหารือทางอินเตอร์เน็ต ได้ผลงานจำนวน 442 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 221 ของเป้าหมายจำนวน 200 เรื่อง พิจารณาแก้ไขและเพิกถอนรายการจดทะเบียนตามมาตรา 61 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 336 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 186.67 ของเป้าหมายจำนวน 180 เรื่อง และพิจารณาเรื่องร้องเรียนและคำร้องต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน 37 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 123.33 ของเป้าหมายจำนวน 30 เรื่อง

- วางมาตรฐานการกำหนดสิทธิในที่ดิน โดยการพิจารณาสิทธิในที่ดินเกี่ยวกับคนต่างด้าวนิติบุคคลบางประเภทและนิติบุคคล เพื่อการศาสนา ได้ผลงานจำนวน 504 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 168 ของเป้าหมายจำนวน 300 เรื่อง ควบคุมและตรวจสอบทะเบียนที่ดินและเก็บข้อมูลที่ดินและห้องชุดของคนต่างด้าว นิติบุคคลบางประเภท และนิติบุคคลเพื่อการศาสนา ได้ผลงานจำนวน 3,272 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 142.26 ของเป้าหมายจำนวน 2,300 เรื่อง

- การจัดเก็บเอกสารเกี่ยวกับที่ดิน โดยจัดเก็บเอกสารเกี่ยวกับที่ดินด้วยระบบไมโครฟิล์ม ได้ผลงานจำนวน 873,189 แปลง คิดเป็นร้อยละ 174.64 ของเป้าหมายจำนวน 500,000 แปลง ควบคุมและตรวจสอบทะเบียนสิทธิครอบครองที่ดิน (ส.ค.1) ได้ผลงานจำนวน 829,744 แปลง คิดเป็นร้อยละ 125.95 ของเป้าหมายจำนวน 500,000 แปลง

งานวางมาตรฐานกระบวนงานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย

(17) งานส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ดำเนินการจัดประชุมคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง คณะอนุกรรมการคุ้มครองผู้ซื้อที่ดินจัดสรรกรุงเทพฯ คณะอนุกรรมการกำหนดนโยบายการจัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม คณะอนุกรรมการกำหนดนโยบายการจัดสรรที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรม ได้ผลงานจำนวน 16 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 114.29 ของเป้าหมายจำนวน 14 ครั้ง พิจารณาเรื่องร้องเรียน หารือ อุทธรณ์ ข้อกำหนดข้อกฎหมาย ทำคำให้การศาลปกครองฯ ได้ผลงานจำนวน 209 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 209 ของเป้าหมายจำนวน 100 เรื่อง ชี้แจงข้อเท็จจริง ข้อกฎหมาย ร่วมประชุมกับหน่วยงานต่าง ๆ

ตอบปัญหาข้อหารือทางโทรศัพท์ อินเทอร์เน็ต และให้คำแนะนำแก่ประชาชน ได้ผลงานจำนวน 1,463 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 146.30 ของเป้าหมายจำนวน 1,000 ครั้ง จัดประชุมคณะอนุกรรมการตรวจสอบกิจการการบัญชีและการเงินของนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานคร ได้ผลงานจำนวน 4 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 4 ครั้ง พิจารณาตรวจสอบการขออนุญาตจัดสรรที่ดิน การออกใบอนุญาต การโอนใบอนุญาต ได้ผลงานจำนวน 380/41,190 ราย/แปลง คิดเป็นร้อยละ 126.67/102.98 ของเป้าหมายจำนวน 300/40,000 ราย/แปลง พิจารณาเรื่องร้องเรียน หารือ และให้คำปรึกษาแก่ประชาชนเกี่ยวกับกฎหมายอาคารชุด ได้ผลงานจำนวน 2,126 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 212.60 ของเป้าหมายจำนวน 1,000 เรื่อง จัดเก็บข้อมูลการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10) ได้ผลงานจำนวน 250/74,493 ราย/ห้องชุด คิดเป็นร้อยละ 166.67/186.23 ของเป้าหมายจำนวน 150/40,000 ราย/ห้องชุด และงานบริการข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ได้ผลงานจำนวน 3,824 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 127.47 ของเป้าหมายจำนวน 3,000 ครั้ง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

(18) งานตรวจราชการ

- นำระบบการตรวจราชการตามแผนการตรวจราชการประจำปีไปสู่การปฏิบัติเพื่อมุ่งผลสัมฤทธิ์ ได้ผลงานจำนวน 461/1,364 สำนักงาน/ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100/118.61 ของเป้าหมายจำนวน 461/1,150 สำนักงาน/ครั้ง ให้ข้อเสนอแนะและการนำไปปฏิบัติของหน่วยรับการตรวจ ได้ผลงานจำนวน 1,905 ประเด็น คิดเป็นร้อยละ 127 ของเป้าหมายจำนวน 1,500 ประเด็น ข้อเสนอแนะที่ผ่านความเห็นชอบจากอธิบดีให้สำนัก/กองนำไปปฏิบัติ ได้ผลงานจำนวน 362 ประเด็น คิดเป็นร้อยละ 362 ของเป้าหมายจำนวน 100 ประเด็น ตรวจสอบข้อเท็จจริง กรณีร้องเรียนตามที่ได้รับมอบหมาย ได้ผลงานจำนวน 74 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 246.67 ของเป้าหมายจำนวน 30 เรื่อง และประเมินขีดสมรรถนะโดยนำหลักเกณฑ์การบริหารจัดการภาครัฐมาใช้ในการประเมิน ได้ผลงานจำนวน 461 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 461 แห่ง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

(19) งานตรวจราชการและเรื่องราวร้องทุกข์

- งานตรวจราชการ โดยจัดประชุมคณะกรรมการกำหนดแผน ติดตามผลการตรวจราชการ และจัดทำแผนการตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 2 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 2 ครั้ง รวบรวม วิเคราะห์ และสรุปประมวลผลข้อมูลการตรวจราชการของผู้ตรวจราชการตามระบบการตรวจราชการแบบบูรณาการเพื่อมุ่งผลสัมฤทธิ์ มาใช้ในการตรวจติดตามและประเมินผล ได้ผลงานจำนวน 461/1,364 สำนักงาน/ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100/118.61 ของเป้าหมายจำนวน 461/1,150

สำนักงาน/ครั้ง สรุปข้อมูลการรายงานผลการตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดินเสนอที่ประชุมผู้บริหารกรมที่ดินประจำเดือน ได้ผลงานจำนวน 12 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 120 ของเป้าหมายจำนวน 10 ครั้ง

- งานศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน ดำเนินการบริหารจัดการเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ผ่านระบบ (E-Contacts DC) ผลการดำเนินงานร้อยละ 97.69 คิดเป็นร้อยละ 122.11 ของเป้าหมาย ร้อยละ 80 ให้คำปรึกษาและรับเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ ผ่านระบบ Application “คู่คิด” ได้ผลงาน 569 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 569 ของเป้าหมายจำนวน 100 ครั้ง บริการให้คำปรึกษา การบริการด้านข้อมูล และอื่น ๆ ผ่านศูนย์ปฏิบัติการ Call Center ได้ผลงานจำนวน 26,358 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 119.81 ของเป้าหมายจำนวน 22,000 ครั้ง และรายงานสถานการณ์ข่าว (IO) ที่เกี่ยวข้องกับภารกิจกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 39 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 130 ของเป้าหมายจำนวน 30 ครั้ง

งานตรวจราชการและเรื่องราวร้องทุกข์ มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย

(20) งานพัฒนาระบบบริหารและส่งเสริมประสิทธิภาพ งานส่งเสริมประสิทธิภาพ ได้ผลงานจำนวน 11 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 157.14 ของเป้าหมาย 7 เรื่อง งานพัฒนาระบบบริหาร ได้ผลงานจำนวน 14 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 175 ของเป้าหมายจำนวน 8 เรื่อง ด้านแผนงานและประเมินผล ได้ผลงานจำนวน 6 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 120 ของเป้าหมายจำนวน 5 เรื่อง มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย

(21) งานตรวจสอบภายใน ดำเนินการตรวจสอบด้านการเงิน การบัญชี การปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ ด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ ด้านการปฏิบัติงาน และด้านการบริหาร โดยการสอบทานการประเมินผลการควบคุมภายในตามหลักเกณฑ์กระทรวงการคลังฯ ได้ผลงานจำนวน 21 หน่วยงาน คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 21 หน่วยงาน ตรวจสอบการปรับปรุงข้อมูลกรณีจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ในระบบฯ เพื่อการจดทะเบียนของสำนักงานที่ดินในส่วนกลางและส่วนภูมิภาค ได้ผลงานจำนวน 461 สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 461 สำนักงาน ตรวจสอบการนำเข้าภาพลักษณ์เอกสารสิทธิ และเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในระบบฯ เพื่อการจดทะเบียนในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ได้ผลงานจำนวน 59 สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 59 สำนักงาน ตรวจสอบการเรียกเก็บเงินค่าธรรมเนียม ภาษีอากร และค่าใช้จ่ายในการรังวัดของสำนักงานที่ดินในส่วนกลางและส่วนภูมิภาค ได้ผลงานจำนวน 48 สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ 102.13 ของเป้าหมายจำนวน 47 สำนักงาน และบริการให้คำปรึกษาด้านการควบคุมภายในและการปฏิบัติงานตามกฎ ระเบียบที่เกี่ยวข้องในการปฏิบัติงานของหน่วยงาน ได้ผลงานจำนวน 2 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 2 ครั้ง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยเป็นไปตามเป้าหมาย**

(22) งานป้องกันและปราบปรามการทุจริต งานส่งเสริมและคุ้มครองจริยธรรม

- งานป้องกันและปราบปรามการทุจริต จัดทำโครงการส่งเสริมธรรมาภิบาลและต่อต้านการทุจริตประพฤติมิชอบ กรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 และจัดกิจกรรมประกาศเจตนารมณ์ในการต่อต้านการทุจริตของกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 2 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 2 ครั้ง เข้าร่วมการประเมินคุณธรรมและความโปร่งใสในการดำเนินงานของหน่วยงานภาครัฐ (ITA) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ตามขั้นตอนและระยะเวลาการประเมินฯ ที่สำนักงาน ป.ป.ช. กำหนด ได้ผลงานจำนวน 88.56 คะแนน คิดเป็นร้อยละ 98.40 ของเป้าหมายจำนวน 90 คะแนน เผยแพร่ประชาสัมพันธ์องค์ความรู้ข้อมูลข่าวสารด้านการป้องกันและปราบปรามการทุจริต ผ่านสื่อออนไลน์ ได้ผลงานจำนวน 12 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 12 ครั้ง รายงานผลการดำเนินการกรณีข้อร้องเรียนเจ้าหน้าที่ของรัฐกระทำการทุจริตหรือประพฤติมิชอบ ได้ผลงานจำนวน 12 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 12 ครั้ง รายงานผลการดำเนินการตามแผนปฏิบัติการด้านการป้องกันปราบปรามการทุจริต และประพฤติมิชอบ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ได้ผลงานจำนวน 2 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 2 ครั้ง

- งานส่งเสริมและคุ้มครองจริยธรรม เผยแพร่และส่งเสริมหลักคุณธรรม จริยธรรมตามพระราชบัญญัติมาตรฐานทางจริยธรรม พ.ศ. 2562 ประมวลจริยธรรมข้าราชการพลเรือน ข้อกำหนดจริยธรรมของข้าราชการกรมที่ดิน ข้อบังคับกรมที่ดินว่าด้วยจรรยาข้าราชการกรมที่ดิน ค่านิยมหลักของข้าราชการกรมที่ดิน รวมถึงแลกเปลี่ยนข้อมูลข่าวสารในเรื่องดังกล่าวผ่านสื่อออนไลน์ ผลการดำเนินงาน จำนวน 12 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 จากเป้าหมายจำนวน 12 ครั้ง ติดตามการดำเนินงานและรายงานยุทธศาสตร์ส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรมกรมที่ดิน ฉบับที่สอง พ.ศ. 2566-2570 ผลการดำเนินงาน 4 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 จากเป้าหมายจำนวน 4 ครั้ง (ทั้งปีงบประมาณ) จัดทำโครงการคัดเลือกข้าราชการกรมที่ดินผู้มีคุณธรรมและจริยธรรมดีเด่นประจำปี พ.ศ. 2566 ได้ผลงานจำนวน 1 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 1 ครั้ง จัดทำโครงการส่งเสริมให้บุคลากรดำเนินการตามหลักเศรษฐกิจพอเพียงในรูปแบบศึกษาดูงานหรือเผยแพร่ให้ความรู้ตามช่องทางที่เหมาะสม ได้ผลงานจำนวน 1 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 1 ครั้ง จัดทำโครงการส่งเสริมทางศาสนา สาธารณประโยชน์ และค่านิยมที่ดี ได้ผลงานจำนวน 1 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมายจำนวน 1 ครั้งงานป้องกันและปราบปรามการทุจริต และส่งเสริมและคุ้มครองจริยธรรม

งานป้องกันและปราบปรามการทุจริต งานส่งเสริมและคุ้มครองจริยธรรม มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยเป็นไปตามเป้าหมาย

ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 กรมที่ดินได้รับจัดสรรงบประมาณตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 จำนวน 7,228,303,200 บาท (เจ็ดพันสองร้อยยี่สิบแปดล้านสามแสนสามพันสองร้อยบาทถ้วน) และได้รับจัดสรรงบประมาณ (เพิ่มเติม) จำนวน 155,053,296.72 บาท (หนึ่งร้อยห้าสิบห้าล้านห้าหมื่นสามพันสองร้อยเก้าสิบหกบาทเจ็ดสิบสองสตางค์) รวมได้รับงบประมาณทั้งสิ้น จำนวน 7,383,356,496.72 บาท (เจ็ดพันสามร้อยแปดสิบสามล้านสามแสนห้าหมื่นหกพันสี่ร้อยเก้าสิบหกบาทเจ็ดสิบสองสตางค์) ตามมาตรการเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณและการใช้จ่ายภาครัฐประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ได้กำหนดเป้าหมายการใช้จ่ายงบประมาณในไตรมาสที่ 4 ร้อยละ 100 กรมที่ดินมีผลการใช้จ่าย ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 เป็นเงินทั้งสิ้น 7,371,315,355.15 บาท (เจ็ดพันสามร้อยเจ็ดสิบเอ็ดล้านสามแสนหนึ่งหมื่นห้าพันสามร้อยห้าสิบห้าบาทสิบห้าสตางค์) คิดเป็นร้อยละ 99.84 ของงบประมาณทั้งหมดและตามมาตรการฯ ได้กำหนดเป้าหมายการเบิกจ่ายงบประมาณในไตรมาสที่ 4 ร้อยละ 93 ของงบประมาณที่ได้รับ เป็นเงินทั้งสิ้น 6,866,521,541.94 บาท (หกพันแปดร้อยหกสิบหกล้านห้าแสนสองหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยสี่สิบเอ็ดบาทเก้าสิบสี่สตางค์) กรมที่ดินเบิกจ่ายงบประมาณได้จำนวน 5,898,023,807.37 บาท (ห้าพันแปดร้อยเก้าสิบแปดล้านสองหมื่นสามพันแปดร้อยเจ็ดบาทสามสิบเจ็ดสตางค์) คิดเป็นร้อยละ 79.88 ของงบประมาณทั้งหมด และคิดเป็นร้อยละ 85.90 ของเป้าหมายการเบิกจ่ายงบประมาณในไตรมาสที่ 4

โดยสรุปกรมที่ดินมีผลการใช้จ่ายงบประมาณและผลการเบิกจ่ายงบประมาณต่ำกว่าเป้าหมายในไตรมาสที่ 4 เนื่องจากบางโครงการอยู่ระหว่างผู้รับจ้างดำเนินการ

โครงการจัดที่ดินเพื่อลดความเหลื่อมล้ำทางสังคม
กิจกรรม : การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล

ผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามรัฐบาล ภายใต้คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)
ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

ประเภทพื้นที่	รับมอบพื้นที่จากอนุ 1 การดำเนินการ		ผลการดำเนินการของอนุ 2					ส่งมอบพื้นที่จากอนุ 3 การดำเนินการ	
			การดำเนินการ		ผลการจัดที่ดินให้ราษฎรถือครอง/ทำประโยชน์ในที่ดิน				
	พื้นที่	จังหวัด	พื้นที่	จังหวัด	ราย	แปลง	เนื้อที่	พื้นที่	จังหวัด
พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ	83	30	31	8	6,683	9,419	36,399	17	9
พื้นที่ป่าขายเดน	24	7	3	2	126	131	23	5	1
พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดิน	1	1	-	-	-	-	-	-	-
พื้นที่สาธารณประโยชน์	37	7	1	1	12	12	6	-	-
พื้นที่ราชพัสดุ	4	4	-	-	-	-	-	-	-
พื้นที่ส่งวนโรงเพื่อกิจการนิคมสร้างตนเอง	2	2	-	-	-	-	-	-	-
รวม	151	41	35	10	6,021	9,562	36,428	22	10

พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ กรมป่าไม้ | พื้นที่ส.ป.ก. สำนักงานปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม | พื้นที่สาธารณประโยชน์ กรมที่ดิน | พื้นที่ราชพัสดุ กรมธนารักษ์ | พื้นที่ป่าขายเดน กรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ | พื้นที่นิคมสร้างตนเอง กรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ | พื้นที่นิคมสหกรณ์ กรมส่งเสริมสหกรณ์

ข้อมูล ณ วันที่ 30 กันยายน 2567














สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย


สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย


คทช.
สมุดประจำตัว
ผู้ได้รับการคัดเลือกให้ทำกินในชุมชน



โครงการหมู่บ้านอาสาพัฒนาและป้องกันตนเอง

ที่มาของโครงการ

กรมที่ดินมีภารกิจในการจัดที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดินและนโยบายของรัฐบาลให้แก่ประชาชนที่ยากจนโดยสนับสนุนการดำเนินงานโครงการหมู่บ้านอาสาพัฒนาและป้องกันตนเองเพื่อเป็นการยกระดับคุณภาพชีวิตและความเป็นอยู่ของประชาชนและเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเข้มแข็งให้แก่ชุมชน ซึ่งปัจจุบันกรมที่ดินได้ดำเนินการสำรวจรังวัดทำแผนที่การถือครองที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย และจัดทำสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน ได้แก่ สร้างถนนลำลองลงลูกรังบดอัด เพื่อสนับสนุนนโยบายเพื่อความมั่นคงของรัฐบาล

พื้นที่การดำเนินการ

ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ดำเนินการในพื้นที่จังหวัดสระแก้ว บุรีรัมย์ เชียงราย และจังหวัดอุบลราชธานี

เป้าหมาย/ผลการดำเนินการ

1. สำรวจรังวัดทำแผนที่การถือครองที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย เป้าหมาย 2,100 แปลง ผลการดำเนินการ 2,723 แปลง

2. จัดทำถนนลำลอง เป้าหมาย 165.50 กิโลเมตร ถนนขนาดกว้าง 7 เมตร ผิวจราจรกว้าง 5 เมตร ผลการดำเนินการ 165.50 กิโลเมตร

3. ผู้ได้รับประโยชน์ จำนวน 2,259 ครัวเรือน





ประโยชน์ที่ประชาชนได้รับ

1. มีการพัฒนาและเพิ่มพูนผลผลิตทางการเกษตรซึ่งทำให้เกิดการกระจายรายได้มีมาตรฐานการครองชีพที่ดีขึ้น

2. มีเส้นทางคมนาคมเพื่อการสัญจรระหว่างชุมชนและถนนเข้าสู่ที่ทำการเกษตรกรรม ซึ่งสามารถขนส่งผลผลิตไปจำหน่ายได้โดยสะดวก











สรุปผลการดำเนินงานโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุกเพื่อขจัดความยากจน และพัฒนาชนบท

ด้วยกระทรวงมหาดไทยมอบหมายให้กรมที่ดินดำเนินการเกี่ยวกับการจัดที่ดินของรัฐ ตามแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ กรณี มีการบุกรุกที่ดินสาธารณประโยชน์ เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน โดยให้อำเภอร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสำรวจแปลงที่ดินสาธารณประโยชน์ที่ประชาชนเลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว นำมาจัดทำโครงการจัดที่ดินและปรับปรุงสิ่งสาธารณูปโภคและพัฒนาแหล่งน้ำในที่ดินสาธารณประโยชน์ เพื่อขจัดความยากจน และพัฒนาชนบท โดยจัดระเบียบการถือครองที่ดินให้แก่ประชาชนเป็นแปลงรวมและออกหนังสืออนุญาตให้ชุมชนที่มีฐานะเป็นนิติบุคคลในรูปแบบสหกรณ์หรือรูปแบบอื่นที่เหมาะสมตามสภาพพื้นที่ เพื่อเข้าใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐ ตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. 2547 และหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) กำหนด โดยมิให้กรรมสิทธิ์ แต่อนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ ในที่ดินของรัฐเป็นกลุ่มหรือชุมชน และจัดทำสาธารณูปโภค ขั้นพื้นฐานให้กับชุมชนพื้นที่ในโครงการฯ เพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนให้ดีขึ้น

เป้าหมาย

1. สามารถดำเนินการรังวัดวางผังแนวเขตการครอบครองที่ดินสาธารณประโยชน์ที่จังหวัดได้จัดส่งโครงการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ กรณีที่มีการบุกรุกที่ดินสาธารณประโยชน์ เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน โดยมีเป้าหมายดำเนินการรังวัดวางผังแนวเขตการครอบครองที่ดินให้แก่ประชาชนที่เข้าร่วมโครงการฯ จำนวน 1,000 แปลง ส่งเป็นพื้นที่เป้าหมายในการจัดที่ดินทำกินให้แก่ประชาชนตามแนวทางที่คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) กำหนด

2. สามารถจัดทำสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน ตามความจำเป็นและเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ ให้ประชาชนได้รับความสะดวกเพิ่มขึ้นในการคมนาคมและขนส่งผลิตผลออกจากพื้นที่ ตลอดจนเป็นแหล่งน้ำในการอุปโภคบริโภค โดยก่อสร้างถนนลูกรัง รวม 52.335 กิโลเมตร และขุดสระน้ำ 228,633.50 ลูกบาศก์เมตร

การรังวัดวางผังแนวเขตการครอบครองให้แก่ราษฎร

- เป้าหมาย 1,000 แปลง - ดำเนินการได้ 2,048 แปลง

พื้นที่ดำเนินการ 20 พื้นที่ 10 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดขอนแก่น นครสวรรค์ บุรีรัมย์ เพชรบูรณ์ แพร่ ร้อยเอ็ด ลำปาง ศรีสะเกษ สุรินทร์ และจังหวัดมหาสารคาม

จัดทำสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน

- ก่อสร้างถนนลูกรังเกรดบดอัด ดำเนินการได้ ระยะทาง 52.335 กิโลเมตร
- ขุดสระน้ำ ดำเนินการได้ 228,633.50 ลูกบาศก์เมตร

ดำเนินการใน 8 พื้นที่ 3 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดบุรีรัมย์ ร้อยเอ็ด และจังหวัดสุรินทร์

การรังวัดวางผังแนวเขตการครอบครองให้แก่ราษฎร





การรังวัดวางผังแนวเขตการครอบครองให้แก่ราษฎร






จัดทำสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน

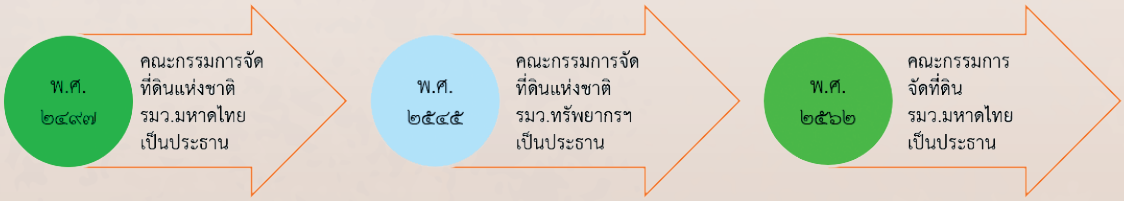







ผลการดำเนินงานส่วนงานคณะกรรมการจัดที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

ความเป็นมา องค์ประกอบและอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการจัดที่ดิน (คจด.)



เดิมคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ เกิดขึ้นโดยประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 มีอำนาจในการบริหารจัดการควบคุมนโยบายการจัดที่ดินของทุกหน่วยงาน มีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเป็นประธาน อธิบดีกรมที่ดินเป็นเลขาธิการ ต่อมาได้มีพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม พ.ศ. 2545 แก้ไขให้ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเป็นประธาน ผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเป็นเลขาธิการ ปัจจุบันได้มีพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 14) พ.ศ. 2562 **แก้ไขให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเป็นประธาน และอธิบดีกรมที่ดินเป็นเลขานุการ** โดยมีสาระสำคัญ ดังนี้

องค์ประกอบคณะกรรมการจัดที่ดิน (มาตรา 14)

- รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธาน
- กรรมการโดยตำแหน่ง 12 คน
- กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ 7 คน
- อธิบดีกรมที่ดิน เป็นเลขานุการ

อำนาจหน้าที่ ควบคุมการจัดที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน (มาตรา 20)

- กำหนดแนวทางการจัดที่ดิน เพื่อให้ประชาชนมีที่ดินสำหรับอยู่อาศัยและหาเลี้ยงชีพตามสมควรแก่อัตภาพและสอดคล้องกับนโยบายและแผนการบริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรดินของประเทศ
- วางแผนการถือครองที่ดินในการจัดที่ดิน
- สงวนหรือหวงห้ามที่ดินของรัฐซึ่งมิได้มีบุคคลใดมีสิทธิครอบครองเพื่อให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน

• กำหนดระเบียบ ข้อบังคับ หลักเกณฑ์ หรือเงื่อนไขเกี่ยวกับการจัดที่ดิน การออกโฉนดที่ดินและหนังสือรับรองการทำประโยชน์ หรือเพื่อกิจการอื่นตามประมวลกฎหมายนี้

• ปฏิบัติการอื่นใดตามที่ประมวลกฎหมายนี้หรือกฎหมายอื่นกำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการ หรือตามที่คณะรัฐมนตรี หรือคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติมอบหมาย

การแต่งตั้งผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการจัดที่ดิน จำนวน 7 คน

1. นายประทีป เจริญพร	ด้านการจัดการที่ดิน
2. นายสมบูรณ์ วงค์กาด	ด้านทรัพยากรดิน
3. นายพงษ์พิเชษฐ เก้าเอี้ยน	ด้านการปฏิรูปที่ดิน
4. นายสมชาย ตะสิงห์ษะ	ด้านการอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
5. นายทรงวุฒิ สายแก้ว	ด้านกฎหมาย
6. นายวราพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง	ด้านเทคโนโลยีภูมิสารสนเทศ
7. นายจุมพล ริมสาคร	ด้านเศรษฐศาสตร์

ปัจจุบันกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิชุดนี้ ครบวาระ จำนวน 4 ปีแล้ว ปัจจุบันอยู่ระหว่างแต่งตั้งกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิชุดใหม่

พ.ร.บ. ปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม (ฉบับที่ 20) พ.ศ. 2564 การจัดตั้งสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ

ตามมาตรา 6 ของ พ.ร.บ. ดังกล่าว ให้โอนอำนาจหน้าที่ของส่วนราชการและผู้ปฏิบัติงานของกองบริหารจัดการที่ดิน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เฉพาะในส่วนที่เกี่ยวกับงานตามภารกิจของคณะกรรมการจัดที่ดินไปเป็นของกรมที่ดิน ซึ่ง พ.ร.บ. ดังกล่าว มีผลใช้บังคับ เมื่อวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2564

คณะกรรมการจัดที่ดิน มีอำนาจกำหนดระเบียบตามมาตรา 20(4) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ดังนี้

มาตรา 25 ประกาศเขตสำรวจพื้นที่เพื่อประโยชน์ในการจัดที่ดิน

มาตรา 27,30,31,32 และ 33 กำหนดระเบียบ ข้อบังคับ เงื่อนไข ในการจัดที่ดิน

มาตรา 51 ชี้ขาดกรณีอธิบดีกรมที่ดินใช้อำนาจจำหน่ายที่ดิน และไม่สามารถตกลงกันได้

มาตรา 58 ทวิ กำหนดระเบียบการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์

มาตรา 58 ตรี กำหนดระเบียบว่าด้วยกรณีจำเป็นสำหรับการอนุญาตให้จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ในท้องที่ที่กำหนดให้มีการออกโฉนดที่ดินสำหรับที่ดินที่มี น.ส.3 ก.

มาตรา 59 ทวิ กำหนดระเบียบการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ซึ่งมิได้แจ้งการครอบครอง

มาตรา 59 ตรี กำหนดระเบียบการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ซึ่งมีเนื้อที่แตกต่างจากหลักฐานแจ้งการครอบครอง

มาตรา 108 กำหนดระเบียบการแจ้งและออกคำสั่งแก่ผู้ฝ่าฝืนมาตรา 9

สรุปผลการดำเนินงานคณะกรรมการจัดที่ดิน

• ผลการดำเนินการจัดประชุม ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

การประชุม	เรื่อง
1. ประชุมคณะกรรมการจัดที่ดิน ครั้งที่ 1/2567 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2567 (จำนวน 15 เรื่อง)	วาระเพื่อทราบ 1. การออกพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กรณีที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “ทุ่งหูหนาน” ตำบลเขาย่า อำเภอศรีบรรพต จังหวัดพัทลุง 2. การนำที่ดินเกาะช้าง จังหวัดตราด ไปจัดให้ประชาชน 3. ขอทบทวนมติคณะรัฐมนตรีในส่วนที่ได้มอบหมายให้คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติพิจารณา 4. เทศบาลตำบลห้วยกะปิขอถอนสภาพทางสาธารณประโยชน์ จำนวน 2 แปลง เนื้อที่ประมาณ 2-3-46 ไร่ เพื่อนำไปแลกเปลี่ยนกับที่ดินของห้างหุ้นส่วนจำกัด ทัศนาชลบุรี 5. ขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ “ทุ่งเนินหวาน” ตำบลวังใหญ่ อำเภอศรีสำโรง จังหวัดสุโขทัย เพื่อจัดหาผลประโยชน์ 6. ขอถอนสภาพทางสาธารณประโยชน์ในท้องที่ตำบลช้างคลาน อำเภอเมืองเชียงใหม่จังหวัดเชียงใหม่ เพื่อนำไปจัดหาผลประโยชน์ตามมาตรา 10 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

การประชุม	เรื่อง
	7. ขอถอนสภาพทางสาธารณประโยชน์ในท้องที่ตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลจัดหาผลประโยชน์ 8. ขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ในท้องที่ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เพื่อให้เทศบาลตำบลแสนสุขจัดหาผลประโยชน์ 9. การถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ในโครงการวางท่อก๊าซธรรมชาติ และโรงงานแยกก๊าซไทย - มาเลเซีย อำเภอจะนะ จังหวัดสงขลา เพื่อนำไปจัดหาผลประโยชน์ วาระเพื่อพิจารณา 1. ขอยุติเรื่องถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ “หนองห้วยจี้สาธารณประโยชน์” จังหวัดตาก เพื่อนำไปจัดหาผลประโยชน์ โดยการเช่า 2. ขอทบทวนการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐแปลง “ดงน้ำจั้น” “ดงบ้านอ้น” และ “ดงเหล่าแขม” ในท้องที่ตำบลกมลาไสย และตำบลหลักเมือง อำเภอกมลาไสย จังหวัดกาฬสินธุ์ จาก “ให้เช่า” เป็น “เช่าซื้อ” 3. ขอยุติเรื่องถอนสภาพที่สาธารณประโยชน์ “อ่าวทุ่งทรายสาธารณะประโยชน์” จังหวัดชุมพร เพื่อนำไปจัดหาผลประโยชน์โดยการให้เช่าทำท่าเรือน้ำลึก 4. การสงวนหวงห้ามที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกัน บริเวณชายหาดเลพัง ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 5. โครงการจัดที่ดินผืนใหญ่ แปลง “ป่าดงพะทาย” ตำบลพะทาย อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม 6. การแก้ไขปัญหาโครงการจัดที่ดินผืนใหญ่

- ผลการดำเนินงานโดดเด่น

การสงวนหวงห้ามที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกันบริเวณชายหาดเลพัง ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลขอสงวนหวงห้ามที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินบริเวณชายหาดเลพัง หมู่ที่ 4 และหมู่ที่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 172-3-18 ไร่ เพื่อให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน ตามมาตรา 20 (3) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

1. ที่ดินบริเวณที่ขอสงวนเป็นที่รกร้างว่างเปล่า มีต้นสนทะเลขึ้นตลอดแนวและในระวาง รูปถ่ายทางอากาศที่ถ่ายไว้เมื่อปี พ.ศ. 2521 ไม่ปรากฏร่องรอยการทำประโยชน์ในที่ดินแต่อย่างใด

2. อำเภอถลางได้มีประกาศลงวันที่ 16 มิถุนายน 2546 เรื่อง ที่ดินที่จะสงวนหรือหวงห้ามเพื่อให้ประชาชนใช้ร่วมกันให้ประชาชนทราบทั่วกัน โดยแสดงขอบเขตที่ดินที่จะสงวนเนื้อที่ประมาณ 178 ไร่ เพื่อให้ผู้อ้างกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองหรือได้รับอนุญาตให้ทำประโยชน์ในที่ดินคัดค้านต่อนายอำเภอภายใน 60 วัน นับแต่วันประกาศ ตามนัยข้อ 9 แห่งระเบียบคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ ฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2529) ครบกำหนดมีผู้คัดค้านการสงวน จำนวน 9 ราย โดยมีผู้คัดค้าน และไปใช้สิทธิทางศาล จำนวน 7 ราย และมีผู้คัดค้านแต่ไม่ปรากฏว่าได้ไปใช้สิทธิทางศาล จำนวน 2 ราย

3. ต่อมาได้มีคำพิพากษาศาลฎีกาที่ 4537-4543/2560 ลงวันที่ 4 กรกฎาคม 2560 วินิจฉัยว่า “ที่ดินพิพาทเป็นที่ดินของรัฐ” คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 1189/2564 ลงวันที่ 24 มีนาคม 2564 ว่า “เป็นที่สาธารณสมบัติของแผ่นดิน” คำพิพากษาศาลปกครองสูงสุด คดีหมายเลขแดง ที่ อ.1190/2558 ลงวันที่ 16 มิถุนายน 2546 และคำพิพากษาศาลฎีกาที่ 6251/2558 ว่า “ที่ดินตามประกาศของอำเภอถลางดังกล่าวเป็นที่ดินรกร้างว่างเปล่า ตามบทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 1304 (1)” ดังนั้น เมื่อศาลฎีกาและศาลปกครองสูงสุดได้พิพากษาแล้วว่า ที่ดินพิพาทเป็นที่ดินของรัฐ เป็นที่สาธารณสมบัติของแผ่นดินประเภทที่ดินรกร้างว่างเปล่า ตามบทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 1304 (1) โดยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต และกรมที่ดินเห็นสมควรสงวนหวงห้ามที่ดินดังกล่าวเพื่อให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน จึงอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะสงวนหวงห้าม ตามมาตรา 20 (3) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ประกอบกับระเบียบคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ ฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2529) ว่าด้วยการสงวนหรือหวงห้ามที่ดินของรัฐเพื่อให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน จึงเห็นควรสงวนหวงห้ามที่ดินบริเวณชายหาดเลพัง หมู่ที่ 4 และหมู่ที่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ 172-3-18 ไร่ ส่วนประเด็นเนื้อที่ตามประกาศของอำเภอถลางฉบับลงวันที่ 16 มิถุนายน 2546

ที่จะขอสงวนประมาณ 178 ไร่ กับเนื้อที่ที่จะขอสงวนในครั้งนี้เนื้อที่ 172-3-18 ไร่ กรมที่ดินมีข้อสังเกตว่าเนื่องจากเนื้อที่ที่จะขอสงวนหวงห้ามเปลี่ยนแปลงไป จึงให้จังหวัดตรวจสอบและยืนยันเนื้อที่ที่จะขอสงวนหวงห้าม ซึ่งจังหวัดได้ตรวจสอบและยืนยันว่า พื้นที่บางส่วนได้ทับที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถ จึงมีเนื้อที่อยู่ประมาณ 172 ไร่ เห็นสมควรสงวนหวงห้ามที่ดินบริเวณชายหาดเลพัง หมู่ที่ 4 และหมู่ที่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ 172-3-18 ไร่ เพื่อให้ประชาชน ใช้ประโยชน์ร่วมกัน

4. ในการประชุมคณะกรรมการจัดที่ดิน ครั้งที่ 1/2567 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2567 มีมติ ให้สงวนหวงห้ามที่ดินบริเวณชายหาดเลพัง อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ 172-3-18 ไร่ เพื่อให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน

5. รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยลงนามในประกาศคณะกรรมการจัดที่ดิน เรื่อง การสงวนหวงห้ามที่ดินของรัฐ เพื่อให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน เมื่อวันที่ 17 เมษายน 2567 และได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2567

งบประมาณ พ.ศ. 2567

ยุทธศาสตร์ชาติที่ 4 ด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม

แผนงานยุทธศาสตร์ : พัฒนาและส่งเสริมเศรษฐกิจฐานราก

โครงการ : จัดที่ดินเพื่อลดความเหลื่อมล้ำทางสังคม

กิจกรรม : การดำเนินงานของคณะกรรมการจัดที่ดินและคณะอนุกรรมการพิจารณากลั่นกรองเพื่อนำเสนอคณะกรรมการจัดที่ดิน

เป้าหมายตัวชี้วัด : จำนวนเรื่องที่ได้นำเข้าสู่การพิจารณาของคณะกรรมการจัดที่ดินและคณะอนุกรรมการพิจารณากลั่นกรองเพื่อนำเสนอคณะกรรมการจัดที่ดิน จำนวน 15 เรื่อง

งบประมาณที่ได้รับ

งบดำเนินงาน 580,000 บาท

- **ค่าตอบแทน 162,000 บาท**

- ค่าเบี้ยประชุมคณะกรรมการ 162,000 บาท

- **ค่าใช้สอย 393,500 บาท**

- ค่าเบี้ยเลี้ยง ค่าที่พักและค่าพาหนะ 46,700 บาท
- ค่าจ้างเหมาบริการ 2 อัตรา 330,000 บาท
- ค่าใช้จ่ายในการประชุมคณะกรรมการต่างๆ 16,800 บาท

- **ค่าวัสดุ 24,500 บาท**

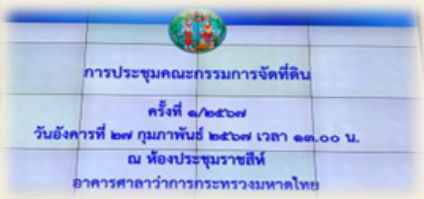
- ค่าวัสดุสำนักงาน 24,500 บาท

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ









นายชาดา ไทยเศรษฐ์ รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธานการประชุมคณะกรรมการจัดที่ดิน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ณ ห้องประชุมราชสีห์ อาคารศาลาว่าการกระทรวงมหาดไทย โดยมีนายพรพจน์ เพ็ญพาส รองปลัดกระทรวงมหาดไทย รักษาการในตำแหน่ง อธิบดีกรมที่ดิน นางพนิตาวดี ปราชญ์นคร รองอธิบดีกรมที่ดิน และนายขวัญชัย อรัญเวช ผู้อำนวยการสำนักจัดการที่ดินของรัฐ ทำหน้าที่ฝ่ายเลขานุการ ในการประชุม

พิธีเปิดชายหาดเลพัง อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต







หน้า ๓๑
เล่ม ๑๔๑ ตอนพิเศษ ๑๑๑ ง ราชกิจจานุเบกษา ๒๓ เมษายน ๒๕๖๗

ประกาศคณะกรรมการจัดที่ดิน

เรื่อง การสงวนหวงห้ามที่ดินของรัฐเพื่อให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน

ด้วยคณะกรรมการจัดที่ดินเห็นสมควรสงวนหวงห้ามที่ดินของรัฐในท้องที่หมู่ที่ ๔ และหมู่ที่ ๖ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โดยมีเนื้อที่ประมาณ ๑๗๒ ไร่ ๓ งาน ๑๘ ตารางวา และมีอาณาเขต ดังนี้

ทิศเหนือ	จด คลองสาธารณประโยชน์ และเขตอุทยานแห่งชาติสิรินาถ ยาวประมาณ ๑๔๕.๗๓ เมตร
ทิศใต้	จด หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ ภก ๐๐๑๕ ยาวประมาณ ๙๐.๑๗ เมตร
ทิศตะวันออก	จด ถนนสาธารณประโยชน์ และที่ว่าง ยาวประมาณ ๒,๒๔๐.๐๑ เมตร
ทิศตะวันตก	จด ทะเลอันดามัน ยาวประมาณ ๒,๒๑๕.๔๗ เมตร

รายละเอียดปรากฏตามแผนที่แนบท้ายประกาศนี้

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๐ (๓) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๔) พ.ศ. ๒๕๖๒ คณะกรรมการจัดที่ดินจึงประกาศสงวนหวงห้ามที่ดินดังกล่าวเพื่อให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน

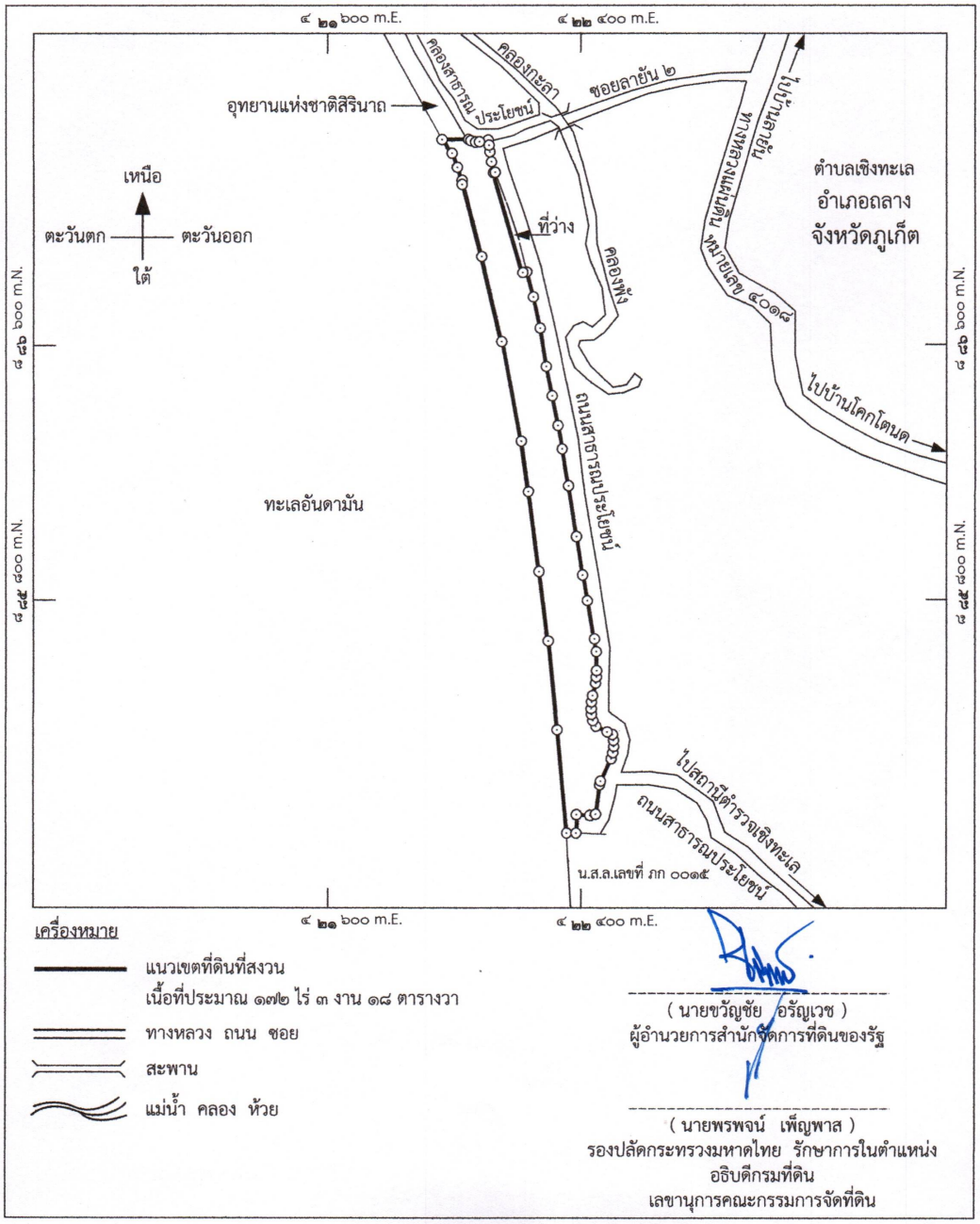
ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗
อนุทิน ชาญวีรกูล
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย
ประธานกรรมการจัดที่ดิน

แผนที่ท้ายประกาศของคณะกรรมการจัดที่ดิน

เรื่อง การสงวนหวงห้ามที่ดินของรัฐเพื่อให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน
ในท้องที่หมู่ที่ ๔ และหมู่ที่ ๖ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
มาตราส่วน ๑ : ๑๖,๐๐๐

๑๖๐ ๘๐ ๐ ๑๖๐ ๓๒๐ ๔๘๐ ๖๔๐ ๘๐๐ ๙๖๐ ๑๑๒๐ เมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่สงวน เนื้อที่ประมาณ ๑๗๒ ไร่ ๓ งาน ๑๘ ตารางวา
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

(นายขวัญชัย อรัญเวช)
ผู้อำนวยการสำนักบริหารการที่ดินของรัฐ

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)
รองปลัดกระทรวงมหาดไทย รักษาการในตำแหน่ง
อธิบดีกรมที่ดิน
เลขานุการคณะกรรมการจัดที่ดิน

โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน ให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

วัตถุประสงค์

1. เพื่อเดินสำรวจรังวัดออกโฉนดที่ดิน ตามมาตรา 58, 58 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ให้แก่ประชาชนที่ยังไม่มีหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ในที่ดินและสอบเขตที่ดินตามมาตรา 69 แห่งประมวลกฎหมายที่ดินเพื่อพัฒนาระบบการรังวัดและทำแผนที่ให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน โดยการรังวัดทำแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยการนำเทคโนโลยีการรังวัดระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) มาใช้

2. เพื่อให้ประชาชนได้รับโฉนดที่ดินที่มีรูปแปลงในโฉนดที่ดินมีความถูกต้องได้มาตรฐานระดับสากล และมีความชัดเจนในเรื่องแนวเขตที่ดินเป็นการลดปัญหาข้อโต้แย้งพิพาทเรื่องแนวเขตที่ดินของราษฎรโดยการรังวัดทำแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยการนำเทคโนโลยีการรังวัดระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมหาค่าพิกัดตำแหน่งที่ดินบนหลักเขตที่ดินมาใช้ในการปฏิบัติงานโครงการฯ เพื่อสร้างระบบแผนที่ และการรังวัดรูปแปลงในโฉนดที่ดินให้มีความถูกต้อง ได้มาตรฐานระดับสากล

3. เพื่อการสำรวจข้อมูลตำแหน่งที่ดินที่ประชาชนเข้าครอบครองทำประโยชน์โดยไม่มีหนังสือแสดงสิทธิตามกฎหมาย

4. เพื่อจัดทำฐานข้อมูลตำแหน่งที่ดินที่ประชาชนเข้าครอบครองทำประโยชน์โดยไม่มีหนังสือแสดงสิทธิตามกฎหมายให้อยู่ในรูปแบบข้อมูล Digitalเพื่อการบริหารจัดการได้อย่างเป็นระบบ

พื้นที่ดำเนินการ

ดำเนินการในพื้นที่จังหวัด ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดจังหวัดที่จะทำการรังวัดทำแผนที่เพื่องานออกโฉนดที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 จำนวน 65 จังหวัด (ยกเว้น 9 จังหวัด คือ กรุงเทพมหานคร กาฬสินธุ์ ปทุมธานี แม่ฮ่องสอน สมุทรปราการ สมุทรสาคร สมุทรสงคราม ภูเก็ต และหนองบัวลำภู)

เป้าหมาย/ผลดำเนินงาน

- เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ จำนวน 42,680แปลง/ผลการดำเนินงาน จำนวน 46,177แปลง

- ประชาชนมีความพึงพอใจไม่น้อยกว่า ร้อยละ 80/ประชาชนมีความพึงพอใจเฉลี่ยร้อยละ 96.69

กฎ และระเบียบที่เกี่ยวข้อง

ดำเนินการตามมาตรา 58, 58 ทวิ และ 69 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ประกอบกฎกระทรวงฉบับที่ 43 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 และระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน พ.ศ. 2543

ดำเนินการโดย

1. ดำเนินการโดยศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จำนวน 6 ศูนย์ 60 สายสำรวจ

2. ดำเนินการโดยสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ในพื้นที่ 38 จังหวัด

ผลที่คาดว่าจะได้รับ

1. สามารถรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินและออกโฉนดที่ดิน ให้กับประชาชนได้ตามเป้าหมาย

2. ประชาชนมีโฉนดที่ดินที่เป็นหลักประกันความมั่นคงในกรรมสิทธิ์ ลดความเหลื่อมล้ำ ในการถือครองที่ดิน

3. สถาบันการเงินมีความเชื่อถือในหลักประกันที่ดินมากขึ้นเป็นการสร้างโอกาสให้เข้าถึงแหล่งทุนในระบบ เกิดแรงจูงใจที่จะพัฒนาที่ดินเพื่อเพิ่มผลผลิตสร้างรายได้และเป็นรากฐานในการพัฒนาเศรษฐกิจ

4. ประชาชนมีความรักและหวงแหนแผ่นดิน ก่อให้เกิดกำลังใจและแรงจูงใจในการพัฒนาท้องถิ่นซึ่งส่งผลต่อการพัฒนาประเทศและความมั่นคงของประเทศโดยรวม

5. โฉนดที่ดินมีรูปแปลงที่เป็นมาตรฐานสากล ลดปัญหาความขัดแย้งเรื่องแนวเขตที่ดิน

6. ป้องกันการบุกรุกที่ดินของรัฐ เช่น การบุกรุกพื้นที่ป่าไม้ ที่สาธารณประโยชน์ ฯลฯ และป้องกันการออกเอกสารสิทธิในที่ดินของรัฐไปโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย






โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคง ในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

วัตถุประสงค์

1. เพื่อตอบสนองยุทธศาสตร์ นโยบายของรัฐบาล ในด้านการสร้างความมั่นคง ลดความเหลื่อมล้ำ ในการถือครองที่ดิน และสร้างรากฐานในการพัฒนาเศรษฐกิจ

2. เพื่อเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินให้แก่ประชาชนที่มีที่ดินตามหลักฐานใบจอง, หนังสือรับรองการ ทำประโยชน์ (น.ส. 3, น.ส. 3 ก., น.ส. 3 ข.), น.ค. 3, กสน. 5 และที่ดินที่ไม่มีหลักฐานที่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่สามารถออกโฉนดที่ดินได้ตามประมวลกฎหมายที่ดิน รวมถึงที่ดินที่ประชาชนได้แจ้งตำแหน่งที่ดินตามโครงการ “บอกดิน” โครงการ “บอกดิน 2” และโครงการ “บอกดิน 3”

3. เพื่อให้ประชาชนได้รับการคุ้มครองสิทธิในที่ดินและการใช้ประโยชน์ในที่ดิน รวมทั้งลดปัญหาข้อพิพาทในเรื่องแนวเขตที่ดินทั้งระหว่างเอกชนกับเอกชน และเอกชนกับรัฐ อันจะทำให้เกิดความสงบเรียบร้อยในสังคม

4. เพื่อให้ประชาชนมีโฉนดที่ดินซึ่งเป็นเอกสารสิทธิในที่ดินที่มีแนวเขตที่ชัดเจน ได้รับการยอมรับและเชื่อถือเป็นหลักประกันความมั่นคงในกรรมสิทธิ์และการถือครองที่ดิน

พื้นที่ดำเนินการ

จังหวัดชายแดนภาคใต้ ได้แก่ จังหวัดปัตตานี ยะลา นราธิวาส และอำเภอจะนะ เทพา นาทวี สะบ้าย้อย จังหวัดสงขลา

เป้าหมาย/ผลดำเนินงาน

- เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ จำนวน 14,000 แปลง/ผลการดำเนินงานจำนวน 15,254 แปลง

- ประชาชนมีความพึงพอใจไม่น้อยกว่า ร้อยละ 80/ประชาชนมีความพึงพอใจเฉลี่ยร้อยละ 96.85

กฎ และระเบียบที่เกี่ยวข้อง

ดำเนินการตามมาตรา 58 และ 58 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ประกอบกฎกระทรวงฉบับที่ 43 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 และระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน พ.ศ. 2543

ดำเนินการโดย

- ดำเนินการโดยศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จำนวน 3 ศูนย์ 30 สายสำรวจ

ผลที่คาดว่าจะได้รับ

1. ประชาชนได้รับโฉนดที่ดิน สามารถนำไปลงทุนสร้างรากฐานในการพัฒนาเศรษฐกิจและ ลดความเหลื่อมล้ำในทุกมิติของสังคมโดยเฉพาะการถือครองที่ดิน ก่อให้เกิดความมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืนในชุมชนและประเทศ

2. แนวเขตที่ดินของประชาชนและที่ดินของรัฐมีความชัดเจนแน่นอน ทำให้ลดการเกิดข้อพิพาทระหว่างประชาชนกับประชาชน และรัฐกับประชาชน ก่อให้เกิดความสงบสุขในสังคม

3. สถาบันการเงินมีความเชื่อถือในหลักประกันที่ดินมากขึ้น เป็นการสร้างโอกาสให้เข้าถึงแหล่งทุนในระบบ เกิดแรงจูงใจที่จะพัฒนาที่ดินเพื่อเพิ่มผลผลิตสร้างรายได้และเป็นรากฐานในการพัฒนาเศรษฐกิจ

4. ประชาชนมีความรักและหวงแหนแผ่นดิน ก่อให้เกิดกำลังใจและแรงจูงใจในการพัฒนาท้องถิ่นซึ่งส่งผลต่อการพัฒนาประเทศและความมั่นคงของประเทศโดยรวม

5. โฉนดที่ดินมีรูปแปลงที่เป็นมาตรฐานสากล ลดปัญหาความขัดแย้งเรื่องแนวเขตที่ดิน

6. ป้องกันการบุกรุกที่ดินของรัฐ เช่น การบุกรุกพื้นที่ป่าไม้ ที่สาธารณประโยชน์ ฯลฯ และป้องกันการออกเอกสารสิทธิในที่ดินของรัฐไปโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย

สรุปผลดำเนินการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

โครงการ	เป้าหมาย	ผลดำเนินการ ผลดำเนินการ		ผลการลงนาม	ผลการแจกโฉนด
		แปลง	ไร่		
1. โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน ให้ครอบคลุมทั่วประเทศ	42,680	46,177	131,273	38,217	37,454
2. โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคง ในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้	14,000	15,254	17,930	15,142	15,124
รวมทั้งสิ้น	**56,680**	**61,431**	**149,203**	**53,359**	**52,578**



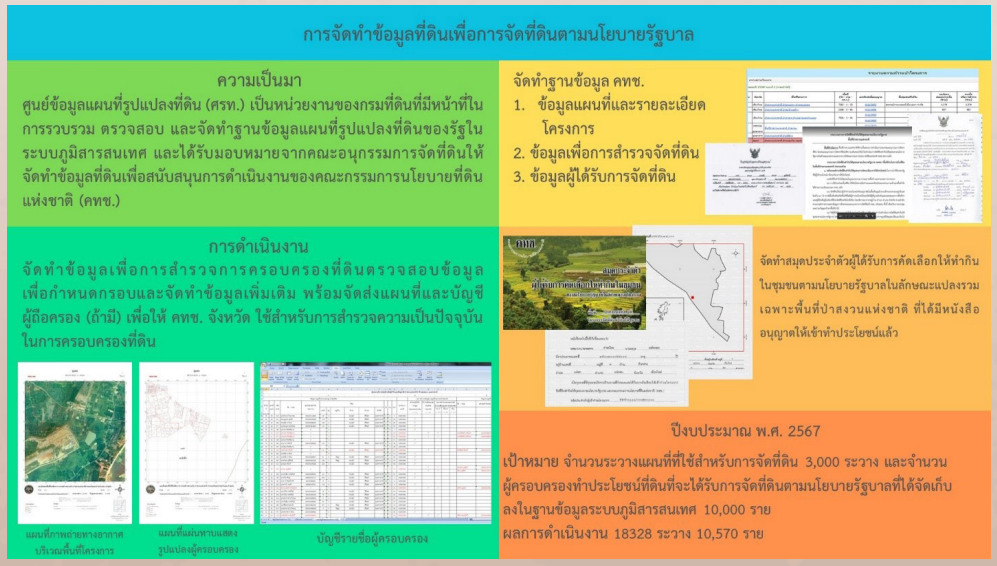




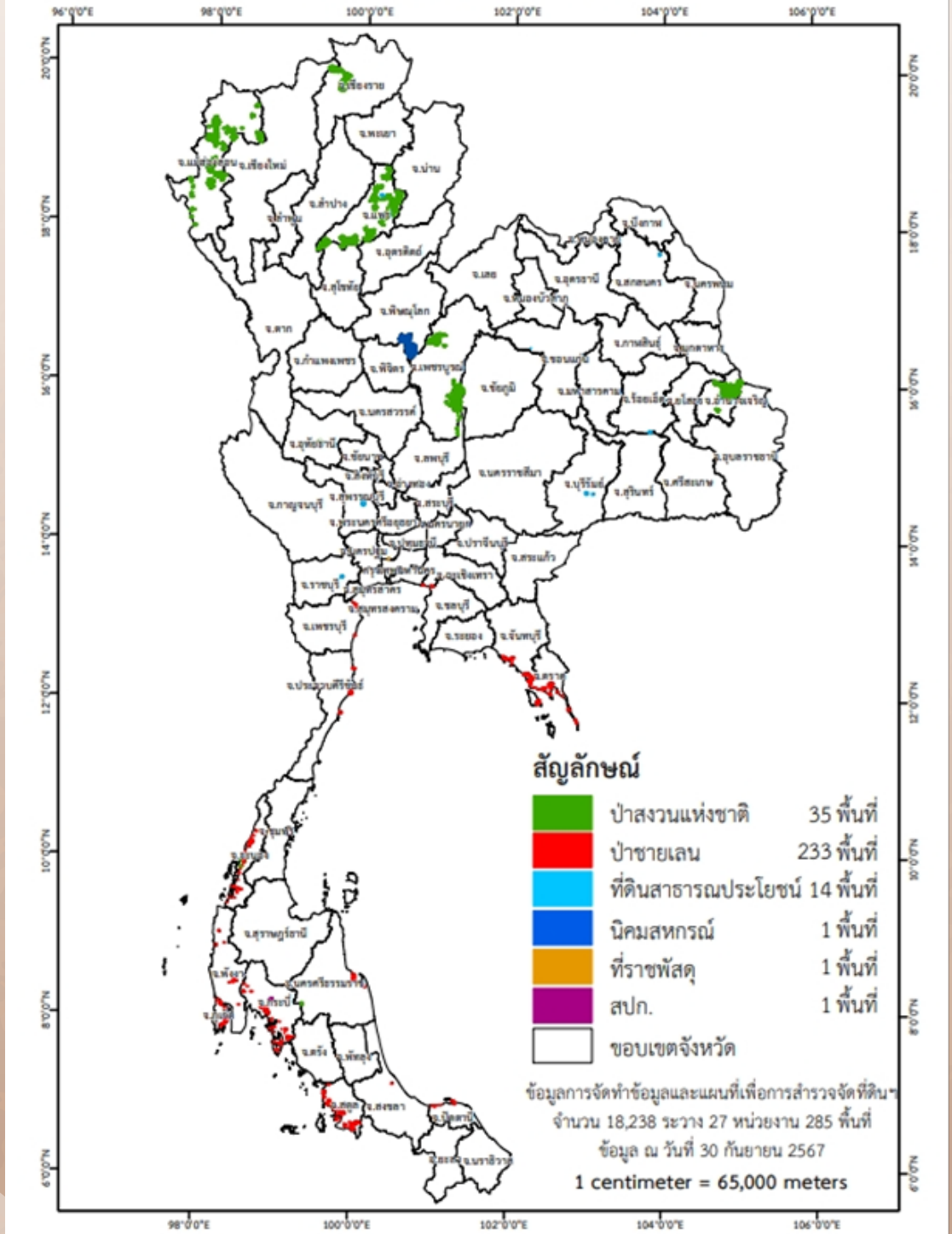


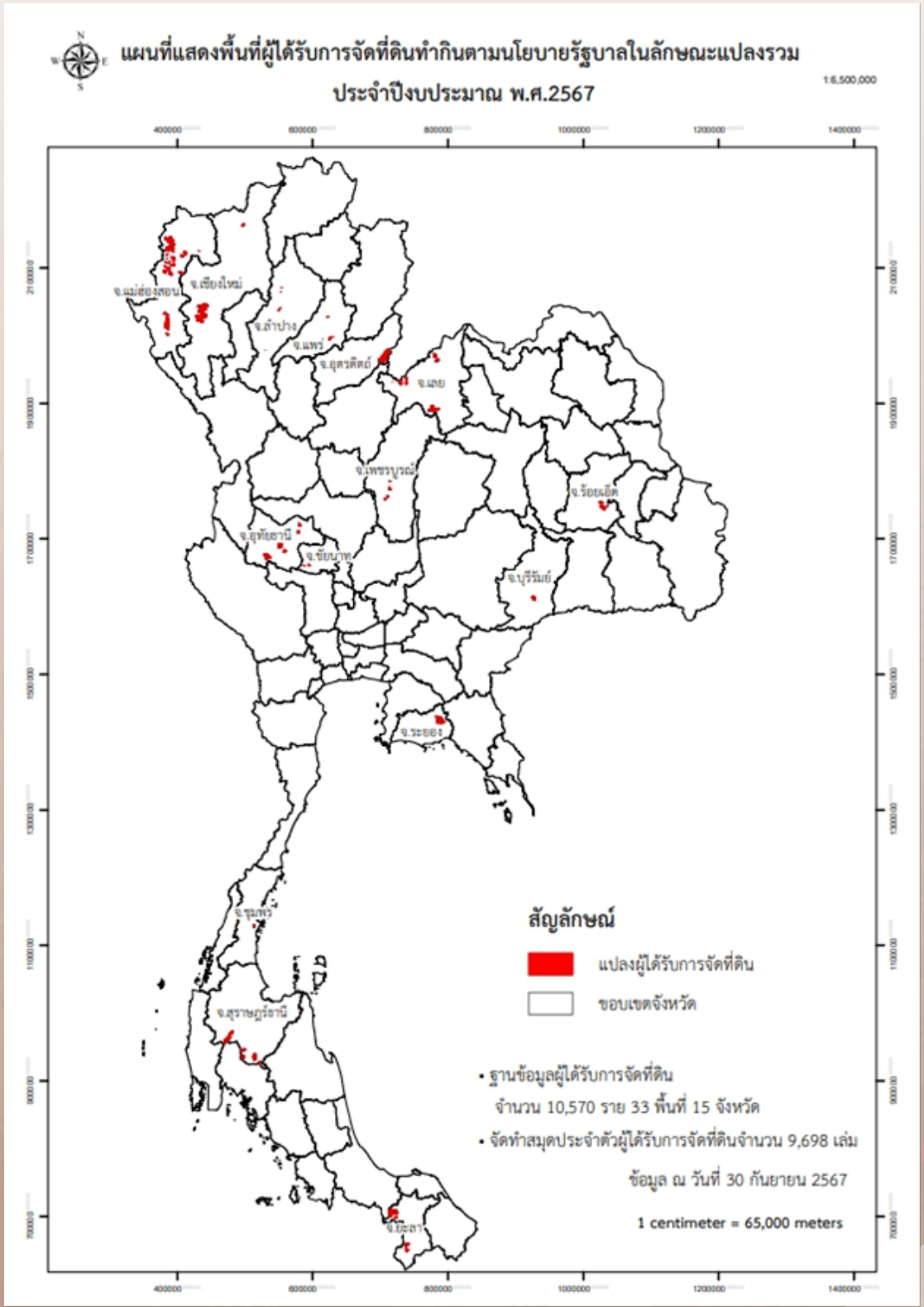
การจัดทำข้อมูลที่ดินเพื่อการจัดที่ดินตามนโยบายรัฐบาล

กรมที่ดินได้รับมอบหมายให้เป็นฝ่ายเลขานุการของคณะอนุกรรมการจัดที่ดิน มีหน้าที่กำหนดหลักเกณฑ์ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนหรือที่อยู่อาศัย ในลักษณะแปลงรวม โดยไม่ให้กรรมสิทธิ์ และให้ความเห็นชอบกระบวนการการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนหรือที่อยู่อาศัย ซึ่งศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินเป็นหน่วยงานภายในกรมที่ดิน มีภารกิจในการจัดทำฐานข้อมูลที่ดินของรัฐในระบบภูมิสารสนเทศ จึงได้รับมอบหมายหน้าที่ในการจัดทำข้อมูลที่ดินและฐานข้อมูลที่ดินในระบบภูมิสารสนเทศ เพื่อสนับสนุนการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนหรือที่อยู่อาศัยในลักษณะแปลงรวมตามนโยบายของ คทช.



แผนที่แสดงพื้นที่ดำเนินการจัดทำข้อมูลที่ดินเพื่อการจัดที่ดินตามนโยบายรัฐบาล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567




แผนที่แสดงพื้นที่ผู้ได้รับการจัดที่ดินทำกินตามนโยบายรัฐบาลในลักษณะแปลงรวม
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2567
1:6,500,000
จ.แม่ฮ่องสอน
จ.เชียงใหม่
จ.ลำปาง
จ.แพร่
จ.อุตรดิตถ์
จ.เลย
จ.เพชรบูรณ์
จ.ร้อยเอ็ด
จ.อุทัยธานี
จ.ชัยนาท
จ.บุรีรัมย์
จ.ระยอง
จ.ชุมพร
จ.สุราษฎร์ธานี
จ.ยะลา
สัญลักษณ์
แปลงผู้ได้รับการจัดที่ดิน
ขอบเขตจังหวัด
• ฐานข้อมูลผู้ได้รับการจัดที่ดิน
จำนวน 10,570 ราย 33 พื้นที่ 15 จังหวัด
• จัดทำสมุดประจำตัวผู้ได้รับการจัดที่ดินจำนวน 9,698 เล่ม
ข้อมูล ณ วันที่ 30 กันยายน 2567
1 centimeter = 65,000 meters

การจัดทำฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศในที่ดินของรัฐ

ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยมาตรฐานระวางแผนที่และแผนที่รูปแปลงที่ดินในที่ดินของรัฐ พ.ศ. 2550 กำหนดให้กรมที่ดินมีหน้าที่รับผิดชอบในการนำเข้าข้อมูลสำเนาแผนที่ รูปแปลงที่ดินและข้อมูลดิจิทัลของแปลงที่ดิน และจัดทำฐานข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐในระบบภูมิสารสนเทศ พร้อมทั้งดูแลรักษาฐานข้อมูลดังกล่าวให้ถูกต้องและเป็นปัจจุบัน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่ กมร. กำหนด เพื่อให้ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐและฐานข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐในระบบภูมิสารสนเทศ สามารถให้บริการข้อมูลดิจิทัลแก่หน่วยงานอื่นได้อย่างมีประสิทธิภาพ

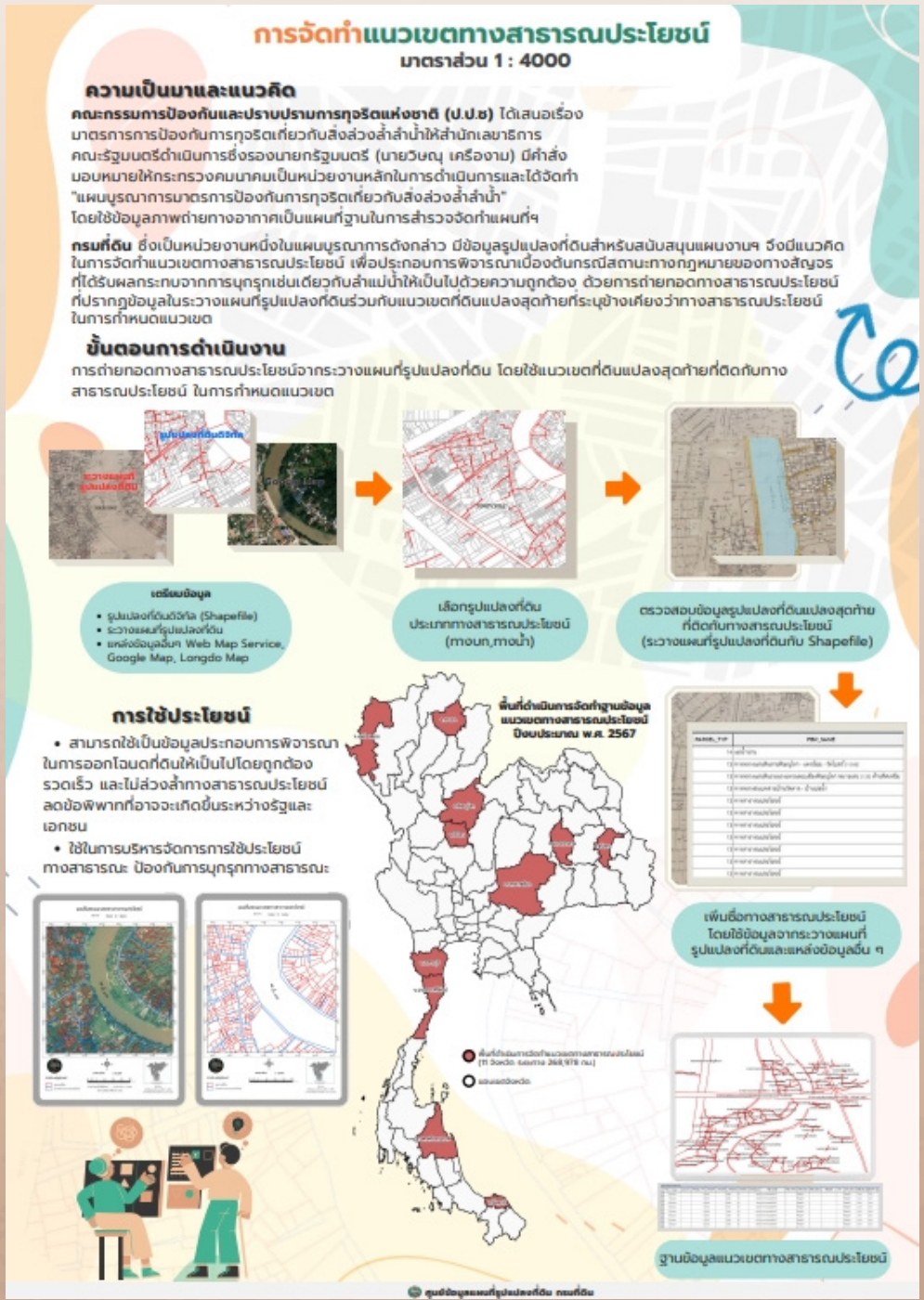


การจัดทำแผนที่เพื่อแก้ไขปัญหาการทับซ้อนแนวเขตที่ดินของรัฐ

การดำเนินงานในการจัดเก็บฐานข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐ ที่ผ่านมาประสบปัญหาแนวเขตรูปแปลงที่ดินของรัฐซ้อนทับกันหลายพื้นที่ ประกอบกับในคราวประชุมคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานระวางแผนที่และแผนที่รูปแปลงที่ดินในที่ดินของรัฐ (กมร.) ครั้งที่ 1/2555 เมื่อวันที่ 17 กรกฎาคม 2555 มีมติให้ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน กรมที่ดิน ดำเนินการจัดทำแผนที่แสดงแนวเขตที่ดินของรัฐที่ทับซ้อนกันของแต่ละหน่วยงานและแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาแก้ไข



การจัดทำฐานข้อมูลแนวเขตทางสาธารณประโยชน์ มาตราส่วน 1 : 4,000



การให้บริการข้อมูล

1. การให้บริการข้อมูลผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต

ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินได้พัฒนาระบบให้บริการข้อมูลที่ดิน จำนวน 3 ระบบ ประกอบด้วย

1) ระบบการให้บริการค้นหาข้อมูลอาคารชุดแบบ 3 มิติ ในระบบอินเทอร์เน็ต (CondoMaps)

ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 กรมที่ดิน ได้รับงบประมาณสนับสนุนจากกองทุนพัฒนาดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม สำนักงานคณะกรรมการดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สดช.) ให้ดำเนินโครงการพัฒนาแพลตฟอร์มให้บริการการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประเทศไทย โดยพัฒนาระบบให้บริการค้นหาข้อมูลอาคาชุดแบบ 3 มิติ ในระบบอินเทอร์เน็ต (CondoMaps) ขึ้น เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับภาคประชาชน ภาคเอกชน และผู้ประกอบการที่ถือครองห้องชุด เจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุดสามารถสืบค้นข้อมูลอาคารชุด ห้องชุด ได้ โดยใช้เลขทะเบียนอาคารชุด ห้องชุด ที่ระบุในหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุด ระบบจะแสดงตำแหน่งที่ตั้งอาคารชุด ห้องชุด ในรูปแบบภูมิสารสนเทศ 3 มิติ ผู้ใช้งานสามารถมองเห็นทัศนียภาพเสมือนจริง โดยแสดงผลร่วมกับข้อมูลรูปแปลงที่ดินของกรมที่ดิน ภาพถ่ายดาวเทียม แผนที่ภูมิประเทศ (Open Street Map) และภาพถ่ายทางอากาศเชิงเลข (DMC) ให้บริการผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต ปัจจุบัน กรมที่ดินมีฐานข้อมูลห้องชุดแบบ 3 มิติ สำหรับให้บริการบนระบบ CondoMaps แล้ว จำนวน 180,000 ยูนิต ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 อยู่ระหว่างดำเนินการนำเข้าข้อมูลห้องชุดเพิ่มมากขึ้นอีกจำนวน 320,000 ยูนิต





2) ระบบตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐเพื่อการรังวัดของกรมที่ดิน (LandsState)

ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน เป็นหน่วยงานตามกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2557 มีหน้าที่และความรับผิดชอบหลักในการดำเนินการตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยมาตรฐานระวางแผนที่และแผนที่รูปแปลงที่ดินในที่ดินของรัฐ พ.ศ. 2550 ที่จัดตั้งขึ้นเพื่อรองรับภารกิจที่ได้รัมมอบหมายตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยมาตรฐานระวางแผนที่และแผนที่รูปแปลงที่ดินในที่ดินของรัฐ พ.ศ. 2550 เกี่ยวกับการกำหนดหลักเกณฑ์และมาตรฐานการจัดทำระวางแผนที่และแผนที่รูปแปลงที่ดินในที่ดินของรัฐ จัดทำฐานข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินในที่ดินของรัฐในระบบ ภูมิสารสนเทศ และการให้บริการภายใต้พระราชบัญญัติการบริหารงานและการให้บริการภาครัฐผ่านระบบดิจิทัล พ.ศ. 2562 ซึ่งมีวัตถุประสงค์ให้มีการให้บริการงานและการจัดทำบริการสาธารณะในรูปแบบและช่องทางดิจิทัล โดยมีการบริหารจัดการและการบูรณาการข้อมูลภาครัฐและการทำงานให้มีความสอดคล้องและเชื่อมโยงเข้าด้วยกัน และสืบเนื่องจากการตรวจราชการในจังหวัดเพชรบุรี อธิบดีได้มี ข้อสั่งการเมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม 2567 ให้ ศรท.นำเสนอวิธีการในการตรวจสอบข้อมูลที่ดินของรัฐเพื่อเป็นช่องทางในการสนับสนุนการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน โดยเฉพาะการรังวัดตามภารกิจของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศให้เป็นไปอย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพ ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินจึงได้พัฒนาระบบตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐเพื่อการรังวัดของกรมที่ดิน

(LandsState) เป็นการให้บริการข้อมูลที่ดินของรัฐของทุกหน่วยงานและที่ดินเอกชนซึ่งได้รวบรวมไว้ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยมาตรฐานระวางแผนที่และแผนที่รูปแปลงที่ดินในที่ดินของรัฐ พ.ศ. 2550 สำหรับการให้บริการข้าราชการสังกัดกรมที่ดินใช้ตรวจสอบเบื้องต้นผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ตด้วยช่องทาง URL : https://bpt.dol.go.th/landsstate/ สามารถใช้งานได้ทั้งเครื่องคอมพิวเตอร์ โทรศัพท์เคลื่อนที่ หรือ Tablet



3) ระบบสืบค้นหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) ประเภทที่สาธารณประโยชน์ (E-LandsPublics)

ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน ได้พัฒนาระบบสืบค้นหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) ประเภทที่สาธารณประโยชน์ ให้บริการหน่วยงานภาครัฐ เอกชน และประชาชนทั่วไป ผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ตด้วยช่องทาง URL : https://bpt.dol.go.th/landspublic/ ซึ่งมีเครื่องมือต่าง ๆ สำหรับอำนวยความสะดวกในการค้นหาข้อมูลและแสดงข้อมูล โดยมีข้อมูลประกอบด้วย ชั้นข้อมูลรูปแปลง ที่สาธารณประโยชน์ที่มีการรังวัดออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงไว้แล้ว รายละเอียดประจำแปลง ภาพลักษณ์ ส.ธ. 1 และรายงานในรูปแบบ Dashboard



2. การให้บริการข้อมูลที่ดินที่อยู่ในความรับผิดชอบของกรมที่ดินกับหน่วยงานภายนอก

เป็นการดำเนินการในรูปแบบคณะกรรมการโดยศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินเป็นฝ่ายเลขานุการ มีหน้าที่ในการพิจารณาและให้บริการข้อมูลกับหน่วยงานภายนอกกรมที่ดิน ในรูปแบบการอนุญาตให้เชื่อมโยงข้อมูลที่ดินผ่านระบบบูรณาการฐานข้อมูลประชาชนและการให้บริการภาครัฐ (Linkage Center) การเชื่อมโยงข้อมูลตรงกับกรมที่ดิน หรือการให้บริการข้อมูลที่ดินในรูปแบบดิจิทัลเป็นครั้งคราว โดยมีการดำเนินการ

1. จัดประชุมพิจารณาการปรับเปลี่ยนรูปแบบความร่วมมือจากบันทึกข้อตกลงเป็นเงื่อนไขการใช้ข้อมูลของสำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ (สำนักงาน ป.ป.ช.) กองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา (กยศ.) และสำนักงานศาลยุติธรรม วันที่ 12 มิถุนายน 2567

2. จัดประชุมหารือเพื่อจัดทำบันทึกข้อตกลงความร่วมมือระหว่างกรมที่ดินกับหน่วยงานภายนอกกับกรมธนารักษ์ เมื่อวันที่ เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2567

3. การจัดทำบันทึกข้อตกลง (MOU) ระหว่างหน่วยงาน

- ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2567 – 31 ธันวาคม 2567 ระยะเวลา 1 ปี
- กรมธนารักษ์ ระหว่างวันที่ 31 กรกฎาคม 2567 – 31 กรกฎาคม 2567 ระยะเวลา 4 ปี

4. การเชื่อมโยงข้อมูลกรมที่ดินผ่านระบบ Linkage Center อนุญาตให้เชื่อมโยงเพื่อประกอบคำขอ อนุญาตของหน่วยงาน จำนวน 2 หน่วยงาน

- องค์การสงเคราะห์ทหารผ่านศึก
- สำนักงานตำรวจแห่งชาติ



การประชุมพิจารณาการปรับเปลี่ยนรูปแบบความร่วมมือจากบันทึกข้อตกลงเป็นเงื่อนไขการใช้ข้อมูล







การประชุมหารือระหว่างกรมที่ดินกับกรมธนารักษ์

โครงการจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ ด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) บริเวณวัดเจติยาคีรีวิหาร (ภูทอก) ตำบลนาแสง อำเภอศรีวิไล จังหวัดบึงกาฬ

1. หลักการและเหตุผล

จังหวัดบึงกาฬ ขอความอนุเคราะห์ให้กรมที่ดินสนับสนุนเครื่องมือพร้อมเจ้าหน้าที่ในการจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการออกแบบทางเดินชมธรรมชาติยกระดับ (Sky Walk) ในบริเวณวัดเจติยาคีรีวิหาร (ภูทอก) ตำบลนาแสง อำเภอศรีวิไล จังหวัดบึงกาฬ ตามนโยบายการพัฒนาพื้นที่ภูทอกเพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยว สร้างรายได้ และพัฒนาคุณภาพชีวิตอย่างยั่งยืน ซึ่งอธิบดีกรมที่ดิน (นายวสันต์ สุภาภา รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน) ได้อนุมัติให้เจ้าหน้าที่ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินพร้อมเครื่องมือ พนักงานขับรถยนต์สังกัด กองพัสดุ และรถยนต์ราชการ จำนวน 2 คัน เดินทางไปราชการในพื้นที่ดังกล่าว ระหว่างวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2567 - 2 มีนาคม 2567 เพื่อสนับสนุนการดำเนินการตามที่จังหวัดบึงกาฬขอความอนุเคราะห์มา

2. วัตถุประสงค์

2.1 จัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) ครอบคลุมบริเวณวัดเจติยาคีรีวิหาร (ภูทอก) เนื้อที่ประมาณ 2,800 ไร่

2.2 จังหวัดบึงกาฬมีข้อมูลแผนที่ภาพถ่ายฯ ครอบคลุมพื้นที่บริเวณวัดเจติยาคีรีวิหาร (ภูทอก) เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการออกแบบทางเดินชมธรรมชาติยกระดับ (Sky Walk) ตามนโยบายการพัฒนาพื้นที่ภูทอกเพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยว สร้างรายได้ และพัฒนาคุณภาพชีวิตอย่างยั่งยืน

3. ระยะเวลาดำเนินการ

ระหว่างวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2567 - 2 มีนาคม 2567 รวมระยะเวลาดำเนินการ 5 วัน

4. พื้นที่ดำเนินการ

บริเวณวัดเจติยาคีรีวิหาร (ภูทอก) ตำบลนาแสง อำเภอศรีวิไล จังหวัดบึงกาฬ

5. ผู้รับผิดชอบ

ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลง โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ดังนี้

1) เจ้าหน้าที่ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน จำนวน 5 ราย

2) เจ้าหน้าที่กองพัสดุ (พนักงานขับรถยนต์ราชการ) จำนวน 2 ราย

6. วิธีดำเนินงาน

6.1 สำรวจพื้นที่ดำเนินการ สำรวจเส้นทางและตำแหน่งในการสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับวางแผนการปฏิบัติงาน

6.2 สร้างและรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) ด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS โดยใช้ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)

6.3 บินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) ให้ครอบคลุมพื้นที่ดำเนินการ

6.4 ประมวลผลข้อมูลภาพถ่ายร่วมกับจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และตรวจสอบผลลัพธ์ของแผนที่ภาพถ่าย ให้เป็นไปตามที่กำหนด ในระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ ด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. 2564

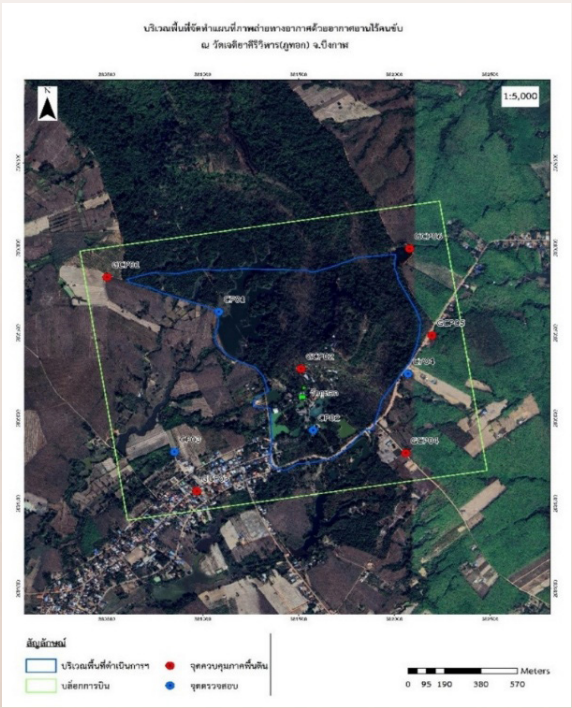
6.5 จัดส่งข้อมูลแผนที่ภาพถ่ายในรูปแบบดิจิทัลให้จังหวัดบึงกาฬใช้ตามวัตถุประสงค์ต่อไป

7. ผลการดำเนินงาน

7.1 สำรวจพื้นที่ดำเนินการ สำรวจเส้นทางการเข้าถึงตำแหน่งการสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) เพื่อเป็นข้อมูลในการวางแผนการปฏิบัติงานการดำเนินงานในพื้นที่ เริ่มจากการติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง สำรวจพื้นที่ดำเนินการ สำรวจเส้นทางการเข้าถึงตำแหน่งการสร้างจุดฯ และกำหนดบล็อกการบินให้ครอบคลุมบริเวณ วัดเจติยาคีรีวิหาร (ภูทอก) พร้อมกำหนดค่าพารามิเตอร์ที่เหมาะสมในการบินถ่ายภาพ



ภาพที่ 7.1-1 การสำรวจพื้นที่ดำเนินการ และการวางแผนการปฏิบัติงาน



ภาพที่ 7.1-2 แผนการปฏิบัติงานบริเวณวัดเจติยาคีรีวิหาร (ภูทอก)

7.2 สร้างและรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) ด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS โดยใช้ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ก่อนการลงพื้นที่ปฏิบัติงานทำการทดสอบการรับสัญญาณของชุดเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดบึงกาฬ จากนั้นลงพื้นที่เพื่อสร้างและรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) จำนวนทั้งสิ้น 8 จุด และ 5 จุด ตามลำดับ โดยดำเนินการตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. 2564









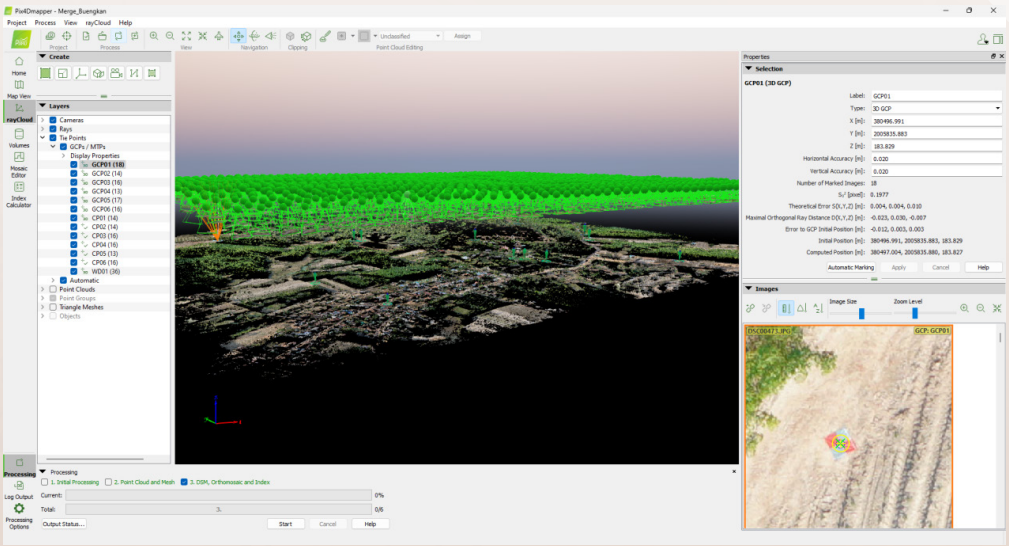
ภาพที่ 7.2-1 การสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs)

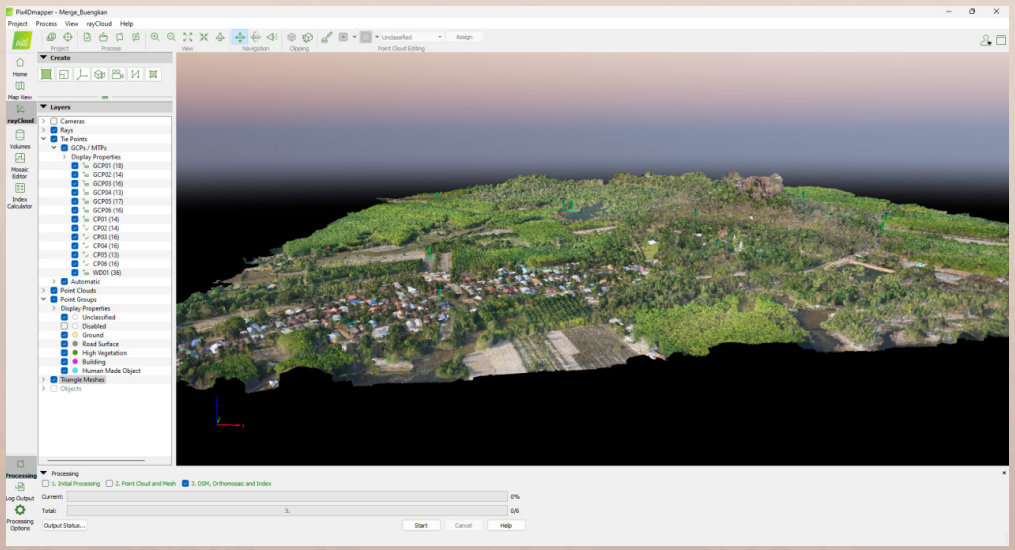
7.3 บินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) ให้ครอบคลุมพื้นที่ดำเนินการสร้างบล็อกการบินให้ครอบคลุมบริเวณวัดเจติยาคีรีวิหาร (ภูทอก) และบินถ่ายภาพด้วยอากาศยานไร้คนขับประเภทปีกตรึงขึ้นลงแนวดิ่ง (Fixed - Wing Hybrid UAV) จำนวน 1 บล็อก โดยใช้ความสูงบินประมาณ 270 เมตร เพื่อให้ได้ค่าระยะระหว่างจุดศูนย์กลางจุดภาพบนพื้นดิน (GSD) เท่ากับ 5 เซนติเมตร




ภาพที่ 7.3-1 การบินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ

7.4 ประมวลผลข้อมูลภาพถ่ายร่วมกับค่าพิกัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และตรวจสอบผลลัพธ์ของแผนที่ภาพถ่าย ให้เป็นไปตามที่กำหนดในระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. 2564 ผลการประมวลผลข้อมูลภาพถ่าย ได้ผลลัพธ์เป็นแผนที่ภาพถ่ายออร์โธสีเชิงเลข ในรูปแบบ Geotiff File ระบบพิกัด UTM พื้นหลักฐาน WGS84 ครอบคลุมบริเวณวัดเจติยาคีรีวิหาร (ภูทอก) รวมทั้งสิ้นประมาณ 4.66 ตารางกิโลเมตร มีค่าความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งทางราบ (RMSEr) และทางดิ่ง (RMSEz) ของจุดตรวจสอบ (CPs) เท่ากับ 6.78 เซนติเมตร และ 6.17 เซนติเมตร ตามลำดับ โดยการปฏิบัติงาน และเกณฑ์ความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งของแผนที่ภาพถ่าย เป็นไปตามที่กำหนดในระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. 2564





ภาพที่ 7.4-1 การประมวลผลข้อมูลภาพถ่าย บริเวณวัดเจติยาคีรีวิหาร (ภูทอก)

7.5 จัดส่งข้อมูลแผนที่ภาพถ่ายในรูปแบบดิจิทัลให้จังหวัดบึงกาฬใช้ตามวัตถุประสงค์ แผนที่ภาพถ่ายฯ ครอบคลุมบริเวณวัดเจติยาคีรีวิหาร (ภูทอก) อำเภอศรีวิไล จังหวัดบึงกาฬ รวมทั้งสิ้นประมาณ 4.66 ตารางกิโลเมตร



ภาพที่ 7.5-1 แผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ บริเวณวัดเจติยาคีรีวิหาร (ภูทอก)

8. งบประมาณที่ใช้ดำเนินการ

ใช้เงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. 2567 ของศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน เป็นเงินทั้งสิ้น 43,770 บาท (สี่หมื่นสามพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน)

9. ปัญหาอุปสรรค/ข้อเสนอแนะ

9.1 สภาพอากาศในพื้นที่มีลมแรงเป็นบางช่วง ส่งผลต่อการบินอากาศยานไร้คนขับ จึงต้องรอช่วงเวลาที่ลมสงบก่อนปล่อยอากาศยานฯ ปฏิบัติงาน

9.2 การรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) ด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS โดยใช้ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ในช่วงเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป พบว่ารับสัญญาณดาวเทียมได้ค่อนข้างยาก และค่าพิกัด ที่ได้จากการรังวัดในจุด ๆ เดียวกันมีความแตกต่างมากเกินกว่าค่าที่กำหนด เพื่อเป็นการแก้ไขปัญหาเจ้าหน้าที่จึงต้องปฏิบัติงาน ในส่วนการรังวัดจุดฯ ให้แล้วเสร็จก่อนช่วงเวลาดังกล่าว

9.3 เนื่องจากในบางพื้นที่ เป็นบริเวณที่เขามีลักษณะเป็นหน้าผาหิน และเป็นป่าไม้ ที่ไม่มีจุดสำคัญเพียงพอต่อการสร้างจุดโยงยึด ส่งผลให้ไม่สามารถประมวลผลข้อมูลภาพถ่ายและภาพออร์ธสีเชิงเลข ในบริเวณดังกล่าวได้ ซึ่งเจ้าหน้าที่ได้ทำการบินถ่ายภาพเพิ่มเติมโดยใช้รูปแบบการบิน แบบกริด เพื่อให้มีภาพถ่ายเพิ่มเติมเพียงพอสำหรับการประมวลผล จากการประมวลผลพบว่าสามารถประมวลผลภาพถ่ายได้มากขึ้น แต่ยังคงมีส่วนที่ขาดหายเล็กน้อยในบริเวณดังกล่าว

โครงการจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พื้นที่ทำเลเลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์ห้วยล้าน บ้านบอม ตำบลบ้านบอม อำเภอแม่ทะ จังหวัดลำปาง

1. หลักการและเหตุผล

จังหวัดลำปาง ขอความอนุเคราะห์กรมที่ดินในการสนับสนุนเครื่องมือพร้อมบุคลากรผู้เชี่ยวชาญ ในการถ่ายทอดการใช้เทคโนโลยีอากาศยานไร้คนขับในการดำเนินการตามโครงการใช้เทคโนโลยีอากาศยานไร้คนขับ (Unmanned Aerial Vehicle, UAV) หรือ โดรน (Drone) เพื่อสนับสนุนการบริหารจัดการ ที่ดินสาธารณประโยชน์และการขออนุญาตดูดทราย ของสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง ประจำปีงบประมาณพ.ศ. 2567 ซึ่งอธิบดีกรมที่ดิน (นายวสันต์ สุภาภา รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน) ได้อนุมัติให้เจ้าหน้าที่ ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินและกองเทคโนโลยีทำแผนที่พร้อมเครื่องมือ พนักงานขับรถยนต์สังกัดกองพัสดุ และรถยนต์ราชการ จำนวน 2 คัน เดินทางไปราชการในพื้นที่อำเภอแม่ทะ จังหวัดลำปาง ระหว่างวันที่ 27 พฤษภาคม 2567 - 1 มิถุนายน 2567 เพื่อจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ บริเวณที่ดินที่ทำเลเลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์ห้วยล้าน และรวบรวมข้อมูลพื้นที่เป้าหมายอื่นตามโครงการฯ สำหรับใช้เป็นข้อมูลในการวางแผนปฏิบัติงานในครั้งถัดไป

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อถ่ายทอดการใช้เทคโนโลยีอากาศยานไร้คนขับให้แก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดิน/สาขาตามวัตถุประสงค์ของโครงการใช้เทคโนโลยีอากาศยานไร้คนขับ (Unmanned Aerial Vehicle, UAV) หรือโดรน (Drone) เพื่อสนับสนุนการบริหารจัดการที่ดินสาธารณประโยชน์และการขออนุญาตดูดทราย ของสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

2.2 จัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศในพื้นที่นำร่องบริเวณที่ดินที่ทำเลเลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์ห้วยล้าน เพื่อให้จังหวัดลำปางมีฐานข้อมูลแผนที่ภาพถ่ายที่แสดงสภาพพื้นที่ภูมิประเทศ ณ ปัจจุบัน สำหรับประกอบการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐแปลงดังกล่าว

2.3 รวบรวมข้อมูลที่ดินสาธารณประโยชน์พื้นที่ส่วนที่กำหนดไว้ในโครงการฯ สำหรับใช้ในการวางแผนเพื่อเข้าปฏิบัติงานในครั้งถัดไป

3. ระยะเวลาดำเนินการ

ระหว่างวันที่ 27 พฤษภาคม 2567 - 1 มิถุนายน 2567 รวมระยะเวลาดำเนินการ 6 วัน

4. พื้นที่ดำเนินการ

1. ดำเนินการจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ บริเวณที่ดิน ที่ทำเลเลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์ห้วยล้าน บ้านบอม หมู่ที่ 6 ตำบลบ้านบอม อำเภอแม่ทะ จังหวัดลำปาง

2. รวบรวมข้อมูลที่ดินสาธารณประโยชน์พื้นที่ส่วนที่กำหนดไว้ในโครงการฯ ในพื้นที่อำเภอห้างฉัตร อำเภอแจ้ห่ม อำเภอเกาะคา อำเภอสบปราบ และอำเภอเถิน จังหวัดลำปาง สำหรับใช้ในการวางแผนเพื่อเข้าปฏิบัติงานในครั้งถัดไป

5. ผู้รับผิดชอบ

ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลง โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ดังนี้

1) เจ้าหน้าที่ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน จำนวน 3 ราย

2) เจ้าหน้าที่กองเทคโนโลยีทำแผนที่ จำนวน 2 ราย

3) เจ้าหน้าที่กองพัสดุ (พนักงานขับรถยนต์ราชการ) จำนวน 2 ราย

6. วิธีดำเนินงาน

6.1 สำรวจพื้นที่ดำเนินการ สำรวจเส้นทางและตำแหน่งในการสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับวางแผนการปฏิบัติงาน

6.2 สร้างและรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) ด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS โดยใช้ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)

6.3 บินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) ให้ครอบคลุมพื้นที่ดำเนินการ

6.4 ประมวลผลข้อมูลภาพถ่ายร่วมกับจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และตรวจสอบผลลัพธ์ ของแผนที่ภาพถ่าย ให้เป็นไปตามที่กำหนด ในระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ ด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. 2564

6.5 จัดส่งข้อมูลแผนที่ภาพถ่ายในรูปแบบดิจิทัลให้จังหวัดลำปางใช้ตามวัตถุประสงค์ต่อไป

6.6 รวบรวมข้อมูลที่ดินสาธารณประโยชน์พื้นที่ส่วนที่กำหนดไว้ในโครงการฯ สำหรับใช้ในการวางแผนเพื่อเข้าปฏิบัติงานในครั้งถัดไป

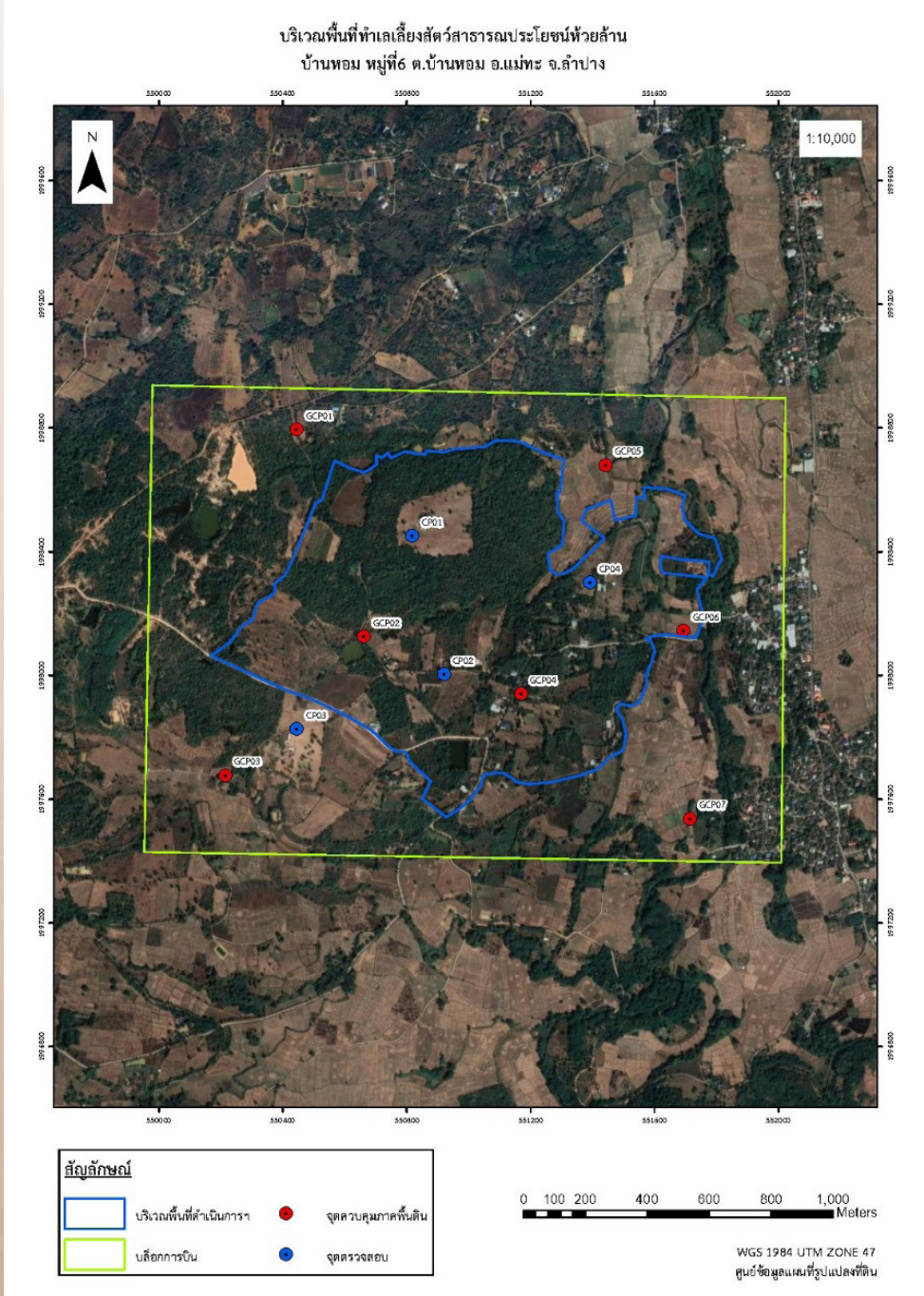
7. ผลการดำเนินงาน

7.1 สำรวจพื้นที่ดำเนินการ สำรวจเส้นทางการเข้าถึงตำแหน่งการสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) เพื่อเป็นข้อมูลในการวางแผนการปฏิบัติงาน

การดำเนินงานในพื้นที่ เริ่มจากการติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง สำรวจพื้นที่ดำเนินการ สำรวจเส้นทางการเข้าถึงตำแหน่งการสร้างจุดฯ และกำหนดบล็อกการบินให้รอบคลุมบริเวณที่ดินที่ทำเลเลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์ห้วยล้าน พร้อมกำหนดค่าพารามิเตอร์ที่เหมาะสมในการบินถ่ายภาพ



ภาพที่ 7.1-1 การสำรวจพื้นที่ดำเนินการ และการวางแผนการปฏิบัติงาน



ภาพที่ 7.1-2 แผนการปฏิบัติงาน บริเวณที่ดินที่ทำเลเลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์ห้วยล้าน เนื้อที่ประมาณ 2,600 ไร่

7.2 สร้างและรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) ด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS โดยใช้ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)

ก่อนการลงพื้นที่ปฏิบัติงาน ทำการทดสอบการรับสัญญาณของชุดเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง จากนั้นลงพื้นที่เพื่อสร้างและรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) จำนวนทั้งสิ้น 8 จุด และ 5 จุด ตามลำดับ โดยดำเนินการตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. 2564



ภาพที่ 7.2-1 การสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs)

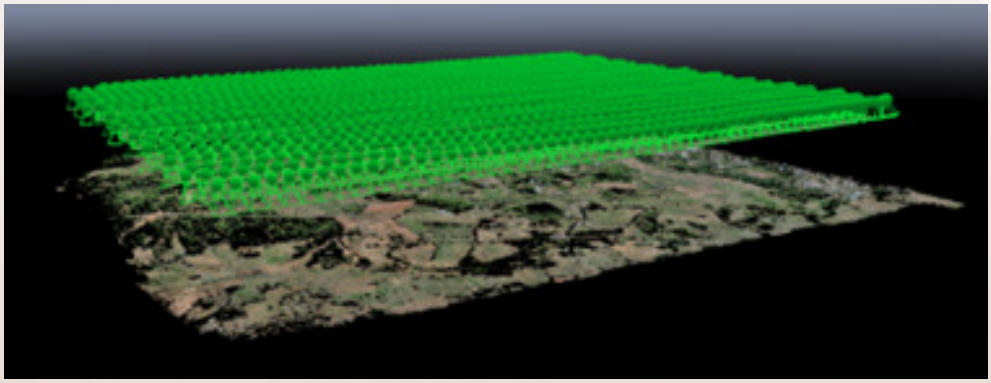
7.3 บินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) ให้ครอบคลุมพื้นที่ดำเนินการสร้างบล็อกการบินให้ครอบคลุมบริเวณที่ดินที่ทำเลเลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์ห้วยล้านและบินถ่ายภาพด้วยอากาศยานไร้คนขับประเภทปีกตรึงขึ้นลงแนวดิ่ง (Fixed - Wing Hybrid UAV) จำนวน 1 บล็อก โดยใช้ความสูงบินประมาณ 270 เมตร เพื่อให้ได้ค่าระยะระหว่างจุดศูนย์กลางจุดภาพบนพื้นดิน (GSD) เท่ากับ 5 เซนติเมตร



ภาพที่ 7.3-1 การบินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ

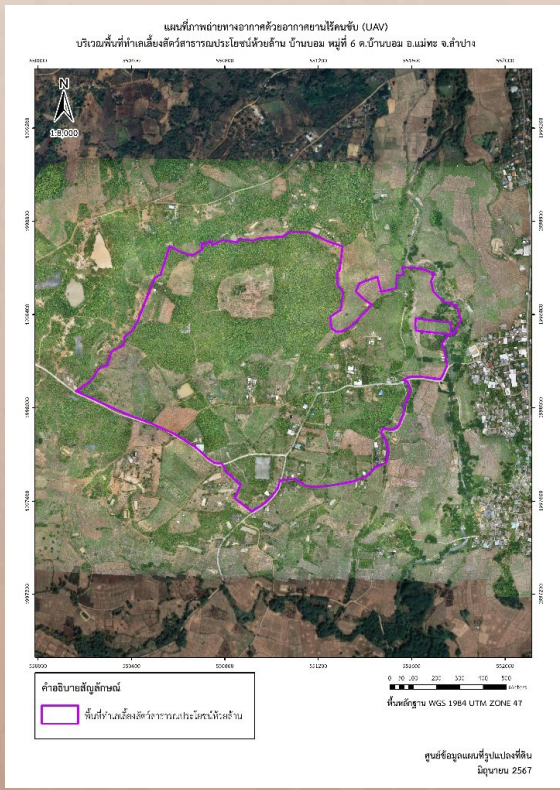
7.4 ประมวลผลข้อมูลภาพถ่ายร่วมกับค่าพิกัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และตรวจสอบผลลัพธ์ของแผนที่ภาพถ่าย ให้เป็นไปตามที่กำหนด ในระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. 2564

ผลการประมวลผลข้อมูลภาพถ่าย ได้ผลลัพธ์เป็นแผนที่ภาพถ่ายออร์โธสีเชิงเลข ในรูปแบบ Geotiff File ระบบพิกัด UTM พื้นหลักฐาน WGS84 ครอบคลุมบริเวณที่ดินที่ ทำเลเลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์ห้วยล้าน รวมทั้งสิ้นประมาณ 4.16 ตารางกิโลเมตร โดยมี ค่าความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งทางราบ (RMSEr) และทางดิ่ง (RMSEz) ของจุดตรวจสอบ (CPs) เท่ากับ 5.91 เซนติเมตร และ 8.46 เซนติเมตร ตามลำดับ โดยการปฏิบัติงานและเกณฑ์ ความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่ง ของแผนที่ภาพถ่าย เป็นไปตามที่กำหนดในระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. 2564



ภาพที่ 7.4-1 การประมวลผลข้อมูลภาพถ่าย
ครอบคลุมบริเวณที่ดินที่ทำเลเลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์ห้วยล้าน

7.5 จัดส่งข้อมูลแผนที่ภาพถ่ายในรูปแบบดิจิทัลให้จังหวัดลำปางใช้ตามวัตถุประสงค์แผนที่ภาพถ่ายฯ ครอบคลุมบริเวณบริเวณที่ดินที่ทำเลเลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์ห้วยล้าน อำเภอแม่ทะ จังหวัดลำปาง รวมทั้งสิ้นประมาณ 4.16 ตารางกิโลเมตร

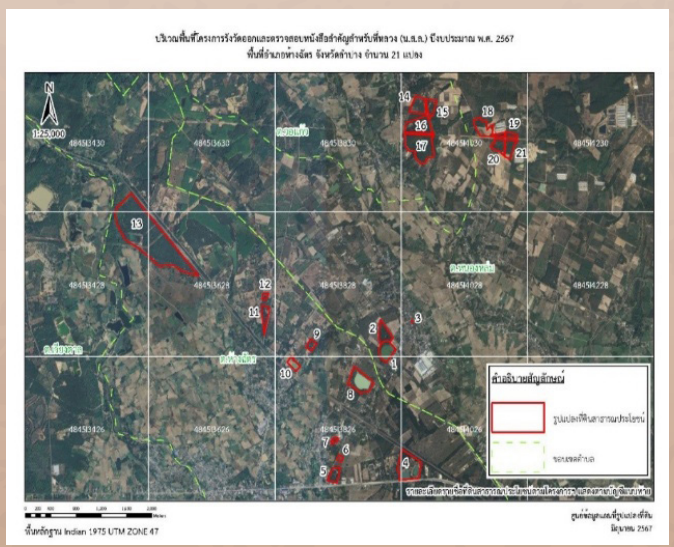


ภาพที่ 7.5-1 แผนที่ภาพถ่ายทางอากาศฯ
บริเวณที่ดินที่ทำเลเลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์ห้วยล้าน

7.6 รวบรวมข้อมูลที่ดินสาธารณประโยชน์พื้นที่ส่วนที่กำหนดไว้ในโครงการฯ สำหรับใช้ในการวางแผนเพื่อเข้าปฏิบัติงานในครั้งถัดไป โดยมีผลการดำเนินการ ดังนี้

1) โครงการรังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ในพื้นที่อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง จำนวน 21 แปลง ซึ่งได้มีการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) ไว้แล้ว ได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพพื้นที่เบื้องต้น และแสดงตำแหน่งขอบเขตไว้บนภาพถ่ายดาวเทียมจาก Google Maps สำหรับการลงพื้นที่เพื่อจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ





ภาพที่ 7.6-1 ตัวอย่างการสำรวจพื้นที่หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง

2) โครงการขออนุญาตดูดทราย ในพื้นที่อำเภอเถิน อำเภอเกาะคา อำเภอสบปราบ และอำเภอแจ้ห่ม จังหวัดลำปาง จำนวน 4 ท่าทราย ได้รวบรวมข้อมูลและจัดทำรายละเอียดตำแหน่งเบื้องต้นไว้ในแผนที่ภูมิประเทศ ลำดับชุด L7017 มาตราส่วน 1 : 50,000 ไว้แล้ว

ลำดับ	เนื้อที่ (ไร่-งาน-วา)	หมู่ที่	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด
1	2-0-00	5	แม่ปะ	เถิน	ลำปาง
2	2-2-60	5	นาแส่ง	เกาะคา	ลำปาง
3	3-0-00	10	สบปราบ	สบปราบ	ลำปาง
4	5-0-00	-	วิเชตนคร	แจ้ห่ม	ลำปาง

ทั้งนี้ ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินได้ส่งข้อมูลพื้นที่เป้าหมายอื่นตามโครงการฯ ตามข้อ 1) - 2) ให้กองเทคโนโลยีทำแผนที่เพื่อใช้ในการประสานงาน วางแผน เพื่อสนับสนุนการปฏิบัติงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปางต่อไปแล้ว

8. งบประมาณที่ใช้ดำเนินการ

ใช้เงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. 2567 ของศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน เป็นเงินทั้งสิ้น 50,200 บาท (ห้าหมื่นสองร้อยบาทถ้วน)

9. ปัญหาอุปสรรค/ข้อเสนอแนะ

สภาพอากาศในพื้นดำเนินการ มีลมแรงเป็นบางช่วง ส่งผลต่อการบินอากาศยานไร้คนขับ จึงต้องรอช่วงเวลาที่ลมสงบ ก่อนปล่อยอากาศยานฯ ปฏิบัติงาน

โครงการจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) บริเวณบ้านแม่แปง และบ้านนาพูน ในพื้นที่ตำบลนาพูน อำเภอวังชิ้น จังหวัดแพร่

1. หลักการและเหตุผล

สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ นร 0105.4/5566 ลงวันที่ 21 มิถุนายน 2567 ขอความอนุเคราะห์อธิบดีกรมที่ดินได้โปรดมอบหมายผู้อำนวยการศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน เข้าร่วมการประชุมหารือเพื่อแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้แก่ราษฎร ในพื้นที่ตำบลนาพูน อำเภอวังชิ้น จังหวัดแพร่ ในวันที่ 4 กรกฎาคม 2567 ณ ห้องประชุม 3 ชั้น 3 อาคารสำนักงานคณะกรรมการข้าราชการพลเรือน (เดิม) ถนนพิษณุโลก เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร เนื่องด้วยนายวิเชียร สมฤทธิ์ นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาพูน ได้ยื่นหนังสือกราบเรียนนายกรัฐมนตรี ณ จุดบริการประชาชน 1111 ศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์ของรัฐบาล สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี ขอให้พิจารณาแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้แก่ราษฎรในพื้นที่ตำบลนาพูน อำเภอวังชิ้น จังหวัดแพร่ โดยผู้ร้องแจ้งว่าราษฎรได้ตั้งถิ่นฐาน อยู่อาศัยและทำกินในพื้นที่ดังกล่าวมาตั้งแต่ก่อนปี พ.ศ. 2473 ต่อมาได้มีการประกาศเขตป่าสงวนแห่งชาติ ในท้องที่ตำบล วังชิ้น ตำบลแม่ป้าก และตำบลนาพูน เป็นเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ยมตะวันตก โดยได้ประกาศทับพื้นที่ของเอกชนที่มีสิทธิครอบครองอยู่

ในการประชุมหารือดังกล่าว ที่ประชุมมีมติลงพื้นที่ตำบลนาพูน อำเภอวังชิ้น จังหวัดแพร่ ระหว่างวันที่ 17 - 18 กรกฎาคม 2567 เพื่อตรวจสอบสภาพพื้นที่และรับฟังข้อเสนอเพิ่มเติมจากราษฎร โดยขอความอนุเคราะห์ให้กรมที่ดินสนับสนุนข้อมูลแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศที่แสดงสภาพพื้นที่ปัจจุบันของตำบลนาพูนบริเวณพื้นที่กันออก (บางส่วน) จากการประกาศเขตป่าคุ้มครอง ในลักษณะพื้นที่นำร่อง ซึ่งอธิบดีกรมที่ดิน (นายวสันต์ สุภาภา รองอธิบดีปฏิบัติราชการแทน) ได้อนุมัติให้เจ้าหน้าที่ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน พร้อมเครื่องมือ พนักงานขับรถยนต์สังกัดกองพัสดุ และรถยนต์ราชการ จำนวน 2 คัน เดินทางไปราชการ ในพื้นที่ตำบลนาพูน อำเภอวังชิ้น จังหวัดแพร่ ระหว่างวันที่ 15 กรกฎาคม 2567 - 3 สิงหาคม 2567 เพื่อจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ ในพื้นที่นำร่องบริเวณบ้านแม่แปง และบ้านนาพูน สำหรับใช้เป็นข้อมูลประกอบการตรวจสอบสภาพพื้นที่ตามกรณีดังกล่าว

2. วัตถุประสงค์

เพื่อจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ ในพื้นที่นำร่องบริเวณบ้านแม่แปง และบ้านนาพูน สำหรับให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องใช้เป็นข้อมูลประกอบการตรวจสอบสภาพพื้นที่เพื่อแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้แก่ราษฎร ในพื้นที่ตำบลนาพูน อำเภอวังชิ้น จังหวัดแพร่ เมื่อได้รับการประสานกำหนดวันนัดประชุมจากสำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี

3. ระยะเวลาดำเนินการ

ระหว่างวันที่ 15 กรกฎาคม 2567 - 3 สิงหาคม 2567 รวมระยะเวลาดำเนินการ 20 วัน

4. พื้นที่ดำเนินการ

บริเวณบ้านแม่แปง และบ้านนาพูน ในพื้นที่ตำบลนาพูน อำเภอวังชิ้น จังหวัดแพร่

5. ผู้รับผิดชอบ

ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลง โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ดังนี้

1) เจ้าหน้าที่ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน จำนวน 5 ราย

2) เจ้าหน้าที่กองพัสดุ (พนักงานขับรถยนต์ราชการ) จำนวน 2 ราย

6. วิธีดำเนินงาน

6.1 สำรวจพื้นที่ดำเนินการ สำรวจเส้นทางและตำแหน่งในการสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับวางแผนการปฏิบัติงาน

6.2 สร้างและรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) ด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS โดยใช้ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)

6.3 บินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) ให้ครอบคลุมพื้นที่ดำเนินการ

6.4 ประมวลผลข้อมูลภาพถ่ายร่วมกับจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และตรวจสอบผลลัพธ์ ของแผนที่ภาพถ่าย ให้เป็นไปตามที่กำหนด ในระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ ด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. 2564

6.5 จัดเตรียมข้อมูลแผนที่ภาพถ่ายให้พร้อมสำหรับการใช้งาน เพื่อส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปดำเนินการต่อเนื่อง เมื่อได้รับการประสานกำหนดวันนัดประชุมจากสำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี

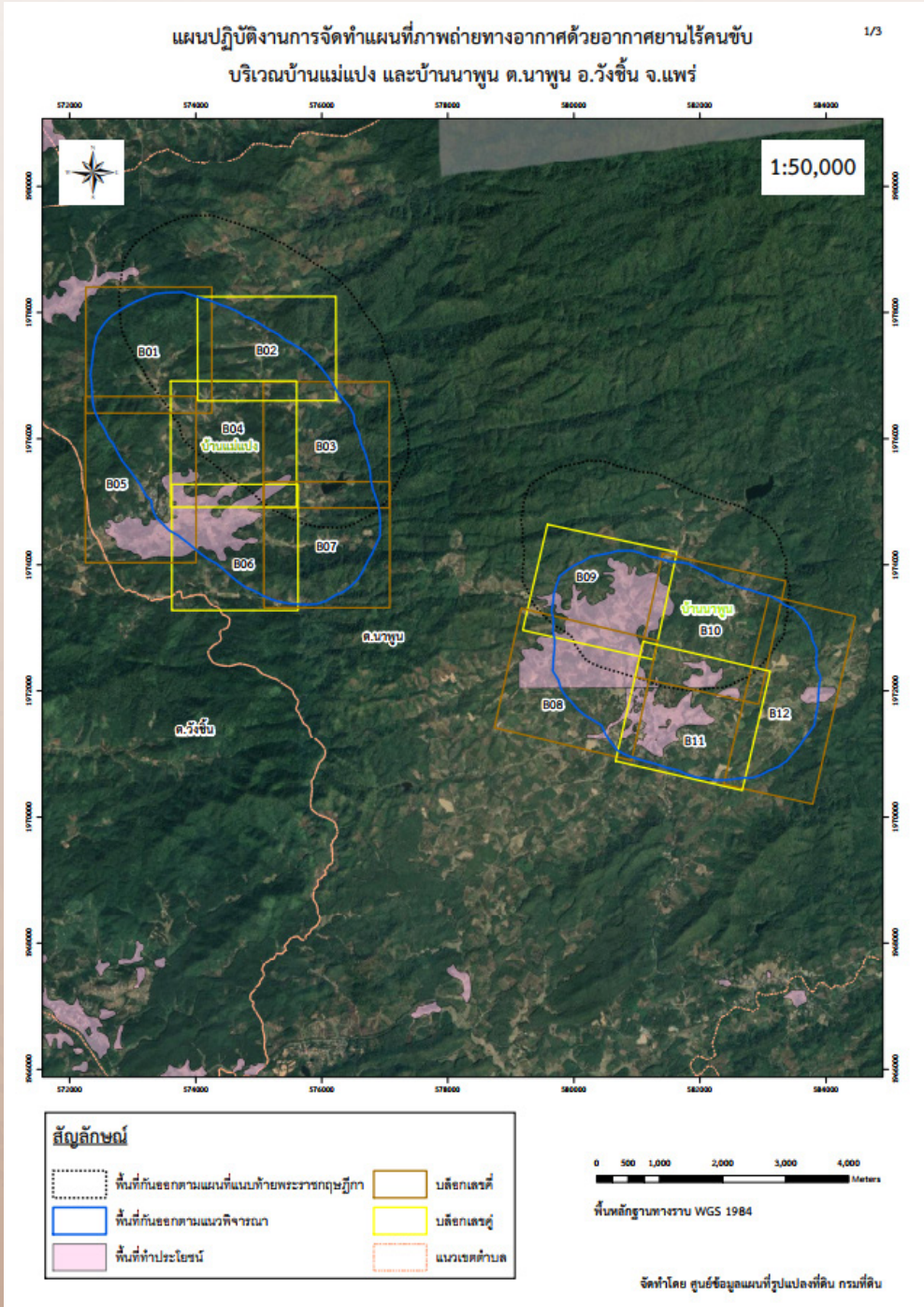
7. ผลการดำเนินงาน

7.1 สำรวจพื้นที่ดำเนินการ สำรวจเส้นทางการเข้าถึงตำแหน่งการสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) เพื่อเป็นข้อมูลในการวางแผนการปฏิบัติงาน

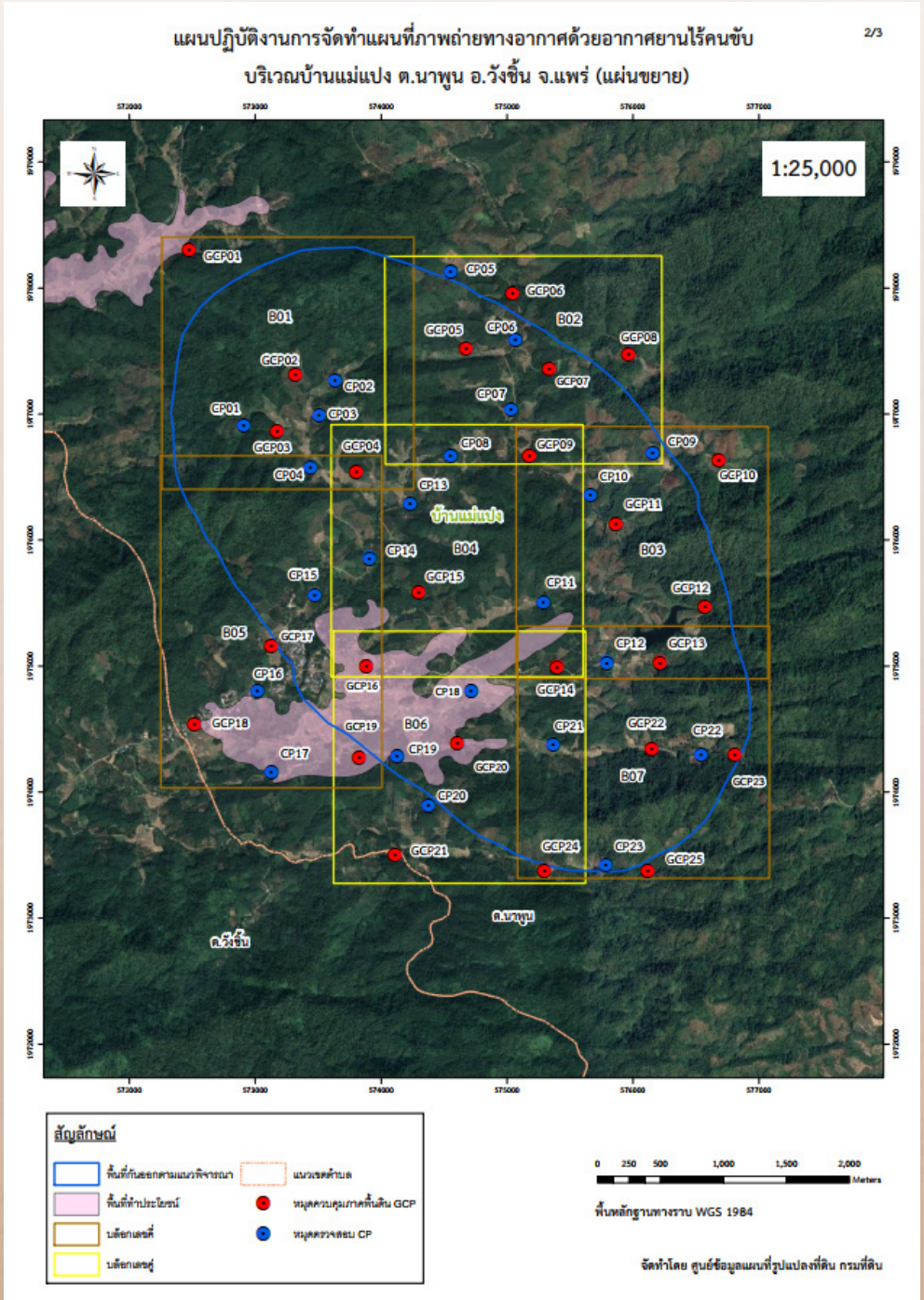
การดำเนินงานในพื้นที่ เริ่มจากการติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง สำรวจพื้นที่ดำเนินการ สำรวจเส้นทางการเข้าถึงตำแหน่งการสร้างจุดฯ และกำหนดบล็อกการบินให้ครอบคลุมบริเวณ บ้านแม่แปง และบ้านนาพูน พร้อมกำหนดค่าพารามิเตอร์ที่เหมาะสมในการบินถ่ายภาพ



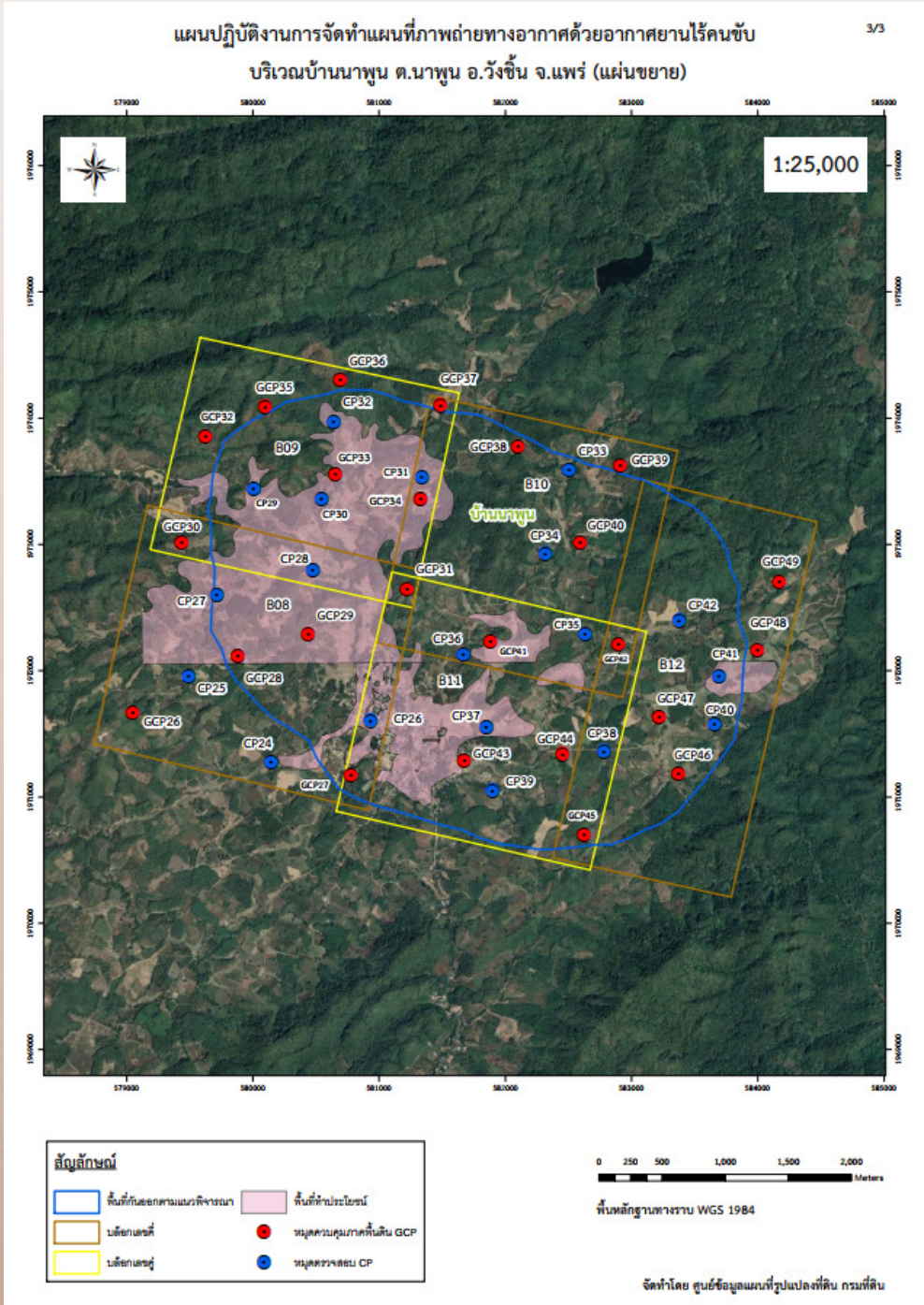
ภาพที่ 7.1-1 การสำรวจพื้นที่ดำเนินการ และการวางแผนการปฏิบัติงาน



ภาพที่ 7.1-2 แผนการปฏิบัติงาน บริเวณบ้านแม่แปง และบ้านนาพูน



ภาพที่ 7.1-3 แผนการปฏิบัติงาน บริเวณบ้านแม่แปง



ภาพที่ 7.1-4 แผนการปฏิบัติงาน บริเวณบ้านนาพูน

7.2 สร้างและรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) ด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS โดยใช้ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)

ก่อนการลงพื้นที่ปฏิบัติงาน ทำการทดสอบการรับสัญญาณของชุดเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาวังชิ้น จากนั้นลงพื้นที่เพื่อสร้างและรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs)และจุดตรวจสอบ (CPs) จำนวนทั้งสิ้นจำนวน 47 จุด และ 41 จุด ตามลำดับ โดยดำเนินการตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. 2564



ภาพที่ 7.2-1 การสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs)

7.3 บินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) ให้ครอบคลุมพื้นที่ดำเนินการ

สร้างบล็อกการบินให้ครอบคลุมบริเวณพื้นที่ดำเนินการ และบินถ่ายภาพด้วยอากาศยานไร้คนขับประเภทปีกตรึงขึ้นลงแนวดิ่ง (Fixed - Wing Hybrid UAV) โดยใช้ความสูงบินประมาณ 300 เมตร เพื่อให้ได้ค่าระยะระหว่างจุดศูนย์กลางจุดภาพบนพื้นดิน (GSD) เท่ากับ 5 เซนติเมตร รายละเอียดดังนี้

1) บริเวณบ้านนาพูน ทำการบินถ่ายภาพด้วยอากาศยานไร้คนขับตามแผนปฏิบัติงาน จำนวน 5 บล็อก (บล็อกที่ 8 - 12)

2) บริเวณบ้านแม่แปง ตามแผนปฏิบัติงานต้องทำบินถ่ายภาพด้วยอากาศยานไร้คนขับ จำนวน 7 บล็อก (บล็อกที่ 1 - 7) แต่เนื่องจากช่วงเวลาที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าว เป็นช่วงมรสุมพาดผ่าน จึงมีฝนตกสลับเมฆปกคลุมตลอดทั้งวัน และบางสัปดาห์มีฝนตกต่อเนื่องตลอดทั้งวันติดต่อกันเป็นเวลา 4 วัน ซึ่งเป็นสภาพอากาศที่ไม่เอื้ออำนวยต่อการทำการบินถ่ายภาพ จึงสามารถดำเนินการบินถ่ายภาพได้จำนวน 4 บล็อก (บล็อกที่ 4 - 7) และไม่สามารถดำเนินการบินถ่ายภาพได้จำนวน 3 บล็อก (บล็อกที่ 1 - 3) เนื่องจากมีฝนตกหนักตลอดเวลา ประกอบกับได้บินถ่ายภาพครอบคลุมเพียงพอสำหรับใช้ประกอบ การพิจารณากรณีดังกล่าวตามข้อสั่งการของผู้บังคับบัญชาแล้ว จึงไม่ขยายระยะเวลาในการดำเนินการ









ภาพที่ 7.3-1 การบินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ

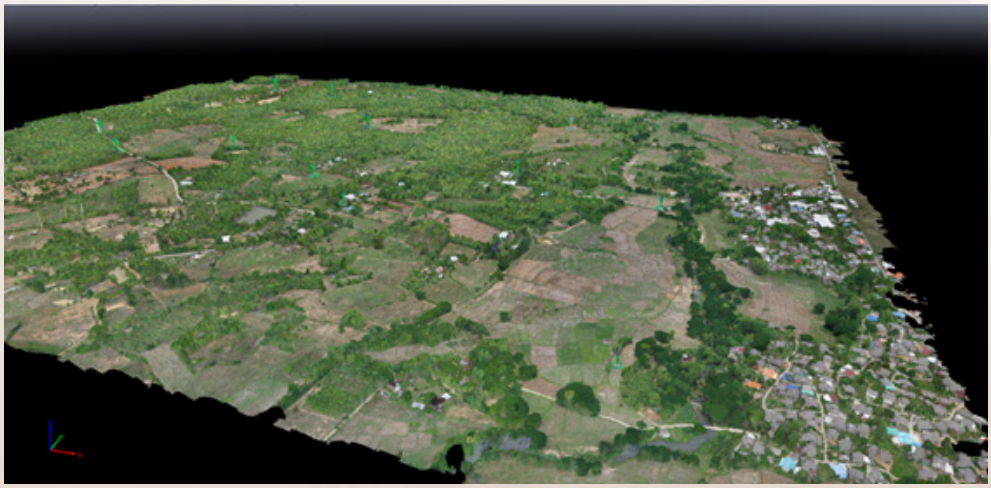
7.4 ประมวลผลข้อมูลภาพถ่ายร่วมกับค่าพิกัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และตรวจสอบผลลัพธ์ของแผนที่ภาพถ่าย ให้เป็นไปตามที่กำหนด ในระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. 2564

ผลการประมวลผลข้อมูลภาพถ่าย ได้ผลลัพธ์เป็นแผนที่ภาพถ่ายออร์โธสีเชิงเลขในรูปแบบ Geotiff File ระบบพิกัด UTM พื้นหลักฐาน WGS84 รายละเอียดดังนี้

1) บริเวณบ้านนาพูน เนื่องจากเป็นการบินถ่ายภาพครอบคลุมพื้นที่กว้าง จำนวนภาพถ่าย จึงมีปริมาณมาก และมีข้อจำกัดด้านประสิทธิภาพของเครื่องประมวลผลข้อมูล ส่งผลให้ไม่สามารถประมวลผลภาพถ่ายได้ในคราวเดียว จึงต้องแบ่งภาพถ่ายพร้อมข้อมูลที่เกี่ยวข้องออกเป็น 2 กลุ่ม สำหรับประมวลผล ได้ผลลัพธ์เป็นแผนที่ภาพถ่ายฯ ครอบคลุมพื้นที่ 21.34 ตารางกิโลเมตร หรือ 13,000 ไร่ โดยประมาณ โดยมีค่าความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งทางราบ (RMSEr) และทางดิ่ง (RMSEz) ของจุดตรวจสอบ (CPs) ของกลุ่มที่ 1 (บล็อกที่ 8 - 9) เท่ากับ 5.78 เซนติเมตร และ 14.37 เซนติเมตร และกลุ่มที่ 2 (บล็อกที่ 10 - 12) เท่ากับ 6.02 เซนติเมตร และ 17.37 เซนติเมตร ตามลำดับ

2) บริเวณบ้านแม่แปง ได้ผลลัพธ์เป็นแผนที่ภาพถ่ายฯ ครอบคลุมพื้นที่ 16.06 ตารางกิโลเมตร หรือ 10,000 ไร่ โดยประมาณ โดยมีค่าความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งทางราบ (RMSEr) และทางดิ่ง (RMSEz) ของจุดตรวจสอบ (CPs) เท่ากับ 6.24 เซนติเมตร และ 29.11 เซนติเมตร ตามลำดับ

โดยการปฏิบัติงานและเกณฑ์ความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งของแผนที่ภาพถ่ายเป็นไปตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. 2564 ยกเว้นค่าความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งทางดิ่ง (RMSEz) ของจุดตรวจสอบบริเวณ บ้านแม่แปง ซึ่งมีค่าเกินเกณฑ์ที่กำหนด 9.11 เซนติเมตร ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า ค่าความผิดพลาดดังกล่าว ไม่มีผลกระทบต่อการใช้งานของค่าพิกัดทางดิ่งในงานแผนที่ของกรมที่ดิน สามารถใช้แผนที่ภาพถ่ายฯ ตามวัตถุประสงค์ของโครงการได้



ภาพที่ 7.4-1 ตัวอย่างการประมวลผลข้อมูลภาพถ่าย บริเวณบ้านนาพูน

ในวันที่ 17 กรกฎาคม 2567 ผู้อำนวยการศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน ร่วมประชุมหารือ พร้อมรับฟังข้อเสนอเพิ่มเติมจากราษฎร และลงพื้นที่เพื่อตรวจสอบสภาพพื้นที่บริเวณบ้านแม่แปง และบ้านนาพูน ร่วมกับผู้แทนจากสำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ได้ดำเนินการสนับสนุนข้อมูลภาพเคลื่อนไหว (Video) และภาพถ่ายมุมสูงจากอากาศยานไร้คนขับบริเวณวัดนาพูน วัดแม่แปง และข้อมูลตำแหน่งจุดที่ต้องใช้ในการพิจารณาเพิ่มเติมด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียมเพื่อเป็นข้อมูลสำหรับประกอบการพิจาณาตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าว





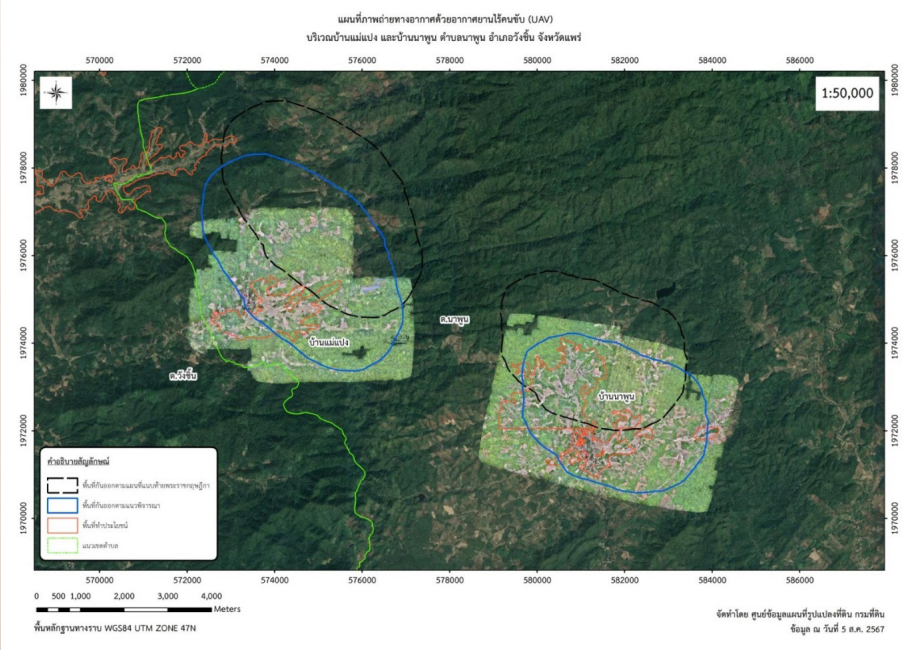

ภาพที่ 7.4-2 การประชุมหารือ พร้อมรับฟังข้อเสนอเพิ่มเติมจากราษฎร
และลงพื้นที่เพื่อตรวจสอบสภาพพื้นที่บริเวณบ้านแม่แปง และบ้านนาพูน




ภาพที่ 7.4-3 การ Stake-out ตำแหน่งจุดที่ต้องใช้ในการพิจารณาเพิ่มเติม
ด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม

7.5 จัดเตรียมข้อมูลแผนที่ภาพถ่ายให้พร้อมสำหรับการใช้งาน เพื่อส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปดำเนินการต่อเนื่อง เมื่อได้รับการประสานกำหนดวันนัดประชุมจากสำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี

ดำเนินการจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับบริเวณบ้านแม่แปงและบ้านนาพูน พร้อมจัดเตรียมข้อมูลแผนที่ภาพออร์โธสีเชิงเลขในรูปแบบดิจิทัลสำหรับส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปดำเนินการต่อเนื่อง เมื่อได้รับการประสานกำหนดวันนัดประชุมจากสำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี



ภาพที่ 7.5-1 แผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ
บริเวณบ้านแม่แปง และบ้านนาพูน ในพื้นที่ตำบลนาพูน อำเภอวังชิ้น จังหวัดแพร่

8. งบประมาณที่ใช้ดำเนินการ

ใช้เงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. 2567 ของศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน เป็นเงินทั้งสิ้น 163,425 บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นสามพันสี่ร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน)

9. ปัญหาอุปสรรค/ข้อเสนอแนะ

9.1 ช่วงเวลาที่ปฏิบัติงานเป็นช่วงมรสุมพาดผ่าน สภาพอากาศในพื้นที่ปฏิบัติงานบางวันมีฝนตกสลับเมฆปกคลุมตลอดทั้งวัน จึงต้องใช้ความระมัดระวังในการบินถ่ายภาพ หรือต้องงดปฏิบัติงานในวันที่สภาพอากาศไม่เหมาะสม ส่งผลให้พื้นที่บ้านแม่แปงไม่สามารถดำเนินการบินถ่ายภาพได้ครบถ้วน ตามแผนปฏิบัติงาน เนื่องจากในบริเวณบล็อกที่ 1 - 3 มีฝนตกต่อเนื่องตลอดทั้งวันติดต่อกันเป็นเวลา 4 วัน

9.2 สภาพภูมิประเทศในพื้นที่ปฏิบัติงานส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ลาดชัน และมีภูเขาล้อมรอบ เมื่อมีฝนตก เส้นทางที่ใช้สัญจรจึงมีสภาพไม่เอื้อต่อการใช้รถยนต์ราชการ ส่งผลให้รถยนต์ ติดหล่มในบางพื้นที่ หรือบางพื้นที่เส้นทางถูกตัดขาดหรือรถยนต์ไม่สามารถเข้าถึงได้ ผู้ปฏิบัติงานต้องเดินเท้าเพื่อเข้าถึงตำแหน่งการสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) จุดตรวจสอบ (CPs) หรือต้องแก้ไขปัญหาโดยการกำหนดตำแหน่งจุดใหม่ โดยให้คลาดเคลื่อนจากแผนการปฏิบัติงานน้อยที่สุด

9.3 เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2567 การทำงานของพวงมาลัยรถยนต์ราชการหมายเลขทะเบียน 2ขค 2704 กรุงเทพมหานคร เกิดปัญหาขัดข้องจากการปฏิบัติงานในพื้นที่บ้านแม่แปง จึงต้องจัดจ้างรถสไลด์เพื่อขนส่งรถยนต์ดังกล่าวไปตรวจสอบที่ศูนย์บริการฟอร์ด (ฟอร์ด นครแพร่) จังหวัดแพร่ ส่งผลให้มีรถยนต์ราชการใช้ในการดำเนินงานเพียงหนึ่งคันในวันดังกล่าว

9.4 การรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) บางพื้นที่ใช้เวลาในการรับสัญญาณดาวเทียมมากกว่าปกติ เนื่องจากค่าอาร์เอ็มเอส (RMS) ทางราบเกิน 3 เซนติเมตร หรือค่าไม่ฟิกซ์ (Fixed) ผู้ปฏิบัติงานจึงแก้ไขปัญหาโดยเปลี่ยนช่วงเวลาในการรับสัญญาณฯ และปรับเปลี่ยนช่วงเวลาการทำการบินตามลำดับ

9.5 การรังวัดด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS โดยใช้ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) บางช่วงเวลาเกิดปัญหาในการเชื่อมต่อกับระบบโครงข่ายฯ เนื่องจากสัญญาณอินเตอร์เน็ต (Internet) มีน้อยหรือขาดหายในบางพื้นที่ ส่งผลให้การรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) จุดตรวจสอบ (CPs) ใช้เวลามากยิ่งขึ้น

การดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 กองเทคโนโลยีทำแผนที่

แผนปฏิบัติการของกองเทคโนโลยีทำแผนที่ มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดทำและให้บริการแผนที่ และระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ เพื่อรองรับการออกเอกสารสิทธิให้แก่ประชาชน ซึ่งเป็นหลักประกันและการยอมรับ ในสิทธิการถือครองและการทำประโยชน์ในที่ดิน โดยใช้เทคโนโลยีสมัยใหม่ เช่น การหาค่าพิกัดหมุดหลักฐานแผนที่ โดยการรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อใช้เป็นหมุดควบคุมในการสร้างระวางแผนที่ สนับสนุนการรังวัดเฉพาะรายของสำนักงานที่ดิน เป็นการยกระดับงานรังวัดของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ในส่วนของการอ่าน แปล และตีความภาพถ่ายทางอากาศ เพื่อสามารถนำผลการอ่าน แปล และตีความภาพถ่ายทางอากาศ ไปใช้ประกอบการตรวจสอบพิสูจน์สิทธิการครองครองที่ดิน และแก้ไขปัญหากรณีพิพาทในที่ดินของรัฐและเอกชน รวมถึงการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินและแผนที่รูปแปลงที่ดินของกรมที่ดิน ให้มีความครบถ้วน ถูกต้องเป็นปัจจุบันนำไปใช้ให้เกิดประโยชน์ แก่ประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยได้รับการจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 แยกตามแผนงานยุทธศาสตร์จัดสรรงบประมาณ 4 แผนงานดังนี้

1. **แผนงานยุทธศาสตร์พัฒนาและส่งเสริมเศรษฐกิจฐานราก** โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อกระจายการถือครองที่ดินอย่างเป็นธรรม กิจกรรมจัดสร้างและให้บริการระวางแผนทีภาพถ่ายทางอากาศ จำนวน 65,952,700 บาท ประกอบด้วย
   - งบดำเนินงาน จำนวน 40,597,700 บาท
   - งบลงทุน จำนวน 25,355,000 บาท
2. **แผนงานยุทธศาสตร์สร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน อนุรักษ์ฟื้นฟู และป้องกันการทำลายทรัพยากรธรรมชาติ** โครงการพัฒนาฐานข้อมูลด้านที่ดินเพื่อเพิ่มศักยภาพในการพัฒนาประเทศ กิจกรรมปรับปรุงแผนที่รูปแปลงที่ดินดิจิทัล เป็นงบรายจ่ายอื่น จำนวน 4,781,000 บาท
3. **แผนงานยุทธศาสตร์สร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน อนุรักษ์ ฟื้นฟู และป้องกันการทำลายทรัพยากรธรรมชาติ** โครงการพัฒนาฐานข้อมูลด้านที่ดินเพื่อเพิ่มศักยภาพในการพัฒนาประเทศ กิจกรรมบริหารจัดการงานรังวัดที่ดินด้วยระบบดาวเทียม (RTK GNSS Network) จำนวน 22,563,600 บาท ประกอบด้วย
   - งบรายจ่ายอื่น จำนวน 14,263,600 บาท
   - งบลงทุน จำนวน 8,300,000 บาท

4. แผนงานยุทธศาสตร์พัฒนาบริการประชาชนและการพัฒนาประสิทธิภาพภาครัฐโครงการจัดการข้อมูลที่ดินเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการของสำนักงานที่ดินเพื่อรองรับสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ กิจกรรมยกระดับการให้บริการด้านเทคโนโลยีแผนที่และสารสนเทศในสำนักงานที่ดิน เป็นงบลงทุน จำนวน 8,640,000 บาท

การดำเนินงาน

1. แผนงานจัดสร้างและให้บริการระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ

เป้าหมาย :

(1) จัดสร้างและให้บริการระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ จากภาพถ่ายทางอากาศปีเก่า จำนวน 4,500 ระวาง ในพื้นที่จังหวัดชลบุรี บุรีรัมย์ และพื้นที่จังหวัดที่มีหน่วยงานร้องขอ

(2) จัดสร้างและให้บริการระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ จากภาพถ่ายทางอากาศเชิงเลข จำนวน 5,500 ระวาง ในพื้นที่จังหวัดชัยนาท นครนายก เพชรบุรี ราชบุรี อุทัยธานี และจังหวัดที่มีหน่วยงานร้องขอ

ผลการดำเนินงาน :

(1) จำนวน 4,508 ระวาง คิดเป็นร้อยละ 100.18

(2) จำนวน 6,397 ระวาง คิดเป็นร้อยละ 116.31

2. แผนงานอ่าน แปล และตีความภาพถ่ายทางอากาศ

เป้าหมาย :

(1) ดำเนินการอ่าน แปล และตีความภาพถ่ายทางอากาศ จำนวน 500 แปลง

(2) ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลการอ่าน แปล และตีความภาพถ่ายทางอากาศ จำนวน 750 แปลง

ผลการดำเนินงาน :

(1) จำนวน 960 แปลง คิดเป็นร้อยละ 192.00

(2) จำนวน 800 แปลง คิดเป็นร้อยละ 106.67

3. แผนงานดูแลรักษาสถานีรับสัญญาณดาวเทียมอ้างอิง (CORS)

กิจกรรมบำรุงรักษาประสิทธิภาพสถานีรับสัญญาณดาวเทียมอ้างอิง (CORS)

เป้าหมาย :

บำรุงรักษาสถานีรับสัญญาณดาวเทียมอ้างอิง (CORS) จำนวน 11 สถานี ในพื้นที่จังหวัด ชลบุรี ระยอง พระนครศรีอยุธยา นนทบุรี นครปฐม นครนายก สมุทรปราการ สมุทรสาคร และจังหวัดสระบุรี จำนวน 6 ครั้ง (2 เดือน/ 1 ครั้ง)

ผลการดำเนินงาน : จำนวน 6 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 100

4. แผนงานสนับสนุนการปฏิบัติงานด้านการรังวัดทำแผนที่และเทคโนโลยีสารสนเทศ

กิจกรรมที่ 1 สนับสนุนการสร้างระวางแผนที่ภาคพื้นดินสำหรับสำนักงานที่ดิน

เป้าหมาย : จัดสร้างระวางแผนที่ภาคพื้นดินสำหรับใช้ลงที่หมายแผนที่หรือรูปแปลงที่ดินตามคำขอของสำนักงาน ที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก จำนวน 150 ระวาง

ผลการดำเนินงาน : จำนวน 365 ระวาง คิดเป็นร้อยละ 243.33

กิจกรรมที่ 2 สนับสนุนการปฏิบัติงานด้านการรังวัดทำแผนที่และเทคโนโลยีสารสนเทศ

เป้าหมาย :

1. ติดตั้งระบบ อุปกรณ์ กำกับ ดูแล ช่วยเหลือ ประสานงาน ให้คำแนะนำและสอนการใช้งานโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ 2 ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จำนวน 9 ศูนย์
2. สร้างหมุดตรวจสอบ RTK Network จำนวนไม่น้อยกว่า 51 หมุด
3. ตรวจสอบเครื่องรับสัญญาณดาวเทียมแบบเคลื่อนที่ (Rover) และกล้องสำรวจประมวลผล จำนวนไม่น้อยกว่า 50 เครื่อง
4. สอนการใช้งานโปรแกรมฯ ด้านการรังวัดและทำแผนที่ จำนวนไม่น้อยกว่า 80 คน

ผลการดำเนินงาน :

(1) จำนวน 20 ศูนย์ คิดเป็นร้อยละ 222.22
(2) จำนวน 65 หมุด คิดเป็นร้อยละ 127.45
(3) จำนวน 76 เครื่อง คิดเป็นร้อยละ 152.00
(4) จำนวน 82 คน คิดเป็นร้อยละ 102.50

5. แผนงานปรับปรุงแผนที่รูปแปลงที่ดินดิจิทัล

เป้าหมาย : ดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องของฐานข้อมูลที่ดินในพื้นที่ทั่วประเทศ จำนวน 300,000 แปลง

ผลการดำเนินงาน : จำนวน 381,612 แปลง คิดเป็นร้อยละ 127.20

6. แผนงานการบริหารจัดการงานรังวัดที่ดินด้วยระบบดาวเทียม (RTK GNSS Network)

เป้าหมาย : เพื่อให้ช่างรังวัดของสำนักงานที่ดินทั้ง 77 จังหวัด 461 สำนักงานทั่วประเทศ สามารถทำการรังวัดแปลงที่ดินโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ได้ไม่น้อยกว่า 400,000 แปลง

ผลการดำเนินงาน : จำนวน 698,458 แปลง คิดเป็นร้อยละ 174.61

7. แผนงานยกระดับการให้บริการด้านเทคโนโลยีแผนที่และสารสนเทศในสำนักงานที่ดิน

เป้าหมาย :

จัดทำข้อมูลสารสนเทศภูมิศาสตร์ และข้อมูลแผนที่ภาพถ่ายด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) ในจังหวัดเชียงใหม่ และจังหวัดใกล้เคียง จำนวนไม่น้อยกว่า 18 พื้นที่

ผลการดำเนินงาน : จำนวน 21 พื้นที่ คิดเป็นร้อยละ 116.67

8. แผนงานสร้างหมุดหลักฐานแผนที่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการรังวัดที่ดินด้วยระบบดาวเทียม

เป้าหมาย :

สร้างหมุดหลักฐานแผนที่ จำนวน 750 หมุด ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร หรือจังหวัดที่มีการร้องขอที่ไม่สามารถรับสัญญาณดาวเทียมได้ เพื่อสนับสนุนการรังวัดด้วยระบบดาวเทียม (RTK GNSS Network)

ผลการดำเนินงาน : จำนวน 801 หมุด คิดเป็นร้อยละ 106.80

9. แผนงานการฝึกอบรมสัมมนา

เป้าหมาย :

ฝึกอบรมการพัฒนาศักยภาพเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานของบุคลากรกองเทคโนโลยีทำแผนที่ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 จำนวน 155 คน

ผลการดำเนินงาน : จำนวน 157 คน คิดเป็นร้อยละ 101.29

10. แผนงานจัดซื้อครุภัณฑ์

เป้าหมาย :

1. จัดซื้อสถานีรับสัญญาณดาวเทียมอ้างอิง (Mobile CORS) จำนวน 5 ชุด
2. จัดซื้ออากาศยานไร้คนขับ (Drone) จำนวน 18 ชุด
3. จัดซื้อชุดเครื่องมืออัด ย่อ ขยาย ล้างภาพดิจิทัล (Digital Multi Format Lab System) จำนวน 1 ระบบ
4. จัดซื้อเครื่องคอมพิวเตอร์พร้อมชุดโปรแกรมเพื่อทดแทนสำหรับการปฏิบัติงานด้านการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ จำนวน 1 ระบบ

ผลการดำเนินงาน :

(1) จำนวน 5 ชุด อยู่ระหว่างกระบวนการจัดซื้อจัดจ้าง

(2) จำนวน 18 ชุด อยู่ระหว่างกระบวนการจัดซื้อจัดจ้าง

(3) จำนวน 1 ระบบ อยู่ระหว่างผู้รับจ้าง ส่งมอบตามสัญญา หมดสัญญาวันที่ 21 มกราคม 2568

(4) จำนวน 1 ระบบ คิดเป็นร้อยละ 100

ส่วนรังวัดและมาตรฐานการวางโครงหมุดหลักฐานแผนที่

งานสนับสนุนการรังวัดทำแผนที่และเทคโนโลยีสารสนเทศ (๓ สำนัก)

แผนปฏิบัติงานสนับสนุน สอนแนะ และถ่ายทอดองค์ความรู้ด้านการรังวัดทำแผนที่และเทคโนโลยีสารสนเทศ ตลอดจนให้คำแนะนำและแก้ไขปัญหาการใช้เครื่องมืออุปกรณ์ ให้แก่เจ้าหน้าที่ตามภารกิจของ

" ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด และสำนักจัดการที่ดินของรัฐ "



ลำดับ	รายการ	เป้าหมาย	ยอดยกมา	เดือนนี้	สะสม	ผลงาน
๑	ติดตั้งระบบ อุปกรณ์ กำกับ ดูแล ช่วยเหลือ ประสานงาน ให้คำแนะนำ และสอนการใช้งานโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ ๒ ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน (ศูนย์)	๙	๒๐	๐	๒๐	๒๒๒.๒๒%
๒	สร้างหมุดควบคุมระดับ RTK Network จำนวนไม่น้อยกว่า (หมุด)	๕๓	๖๕	๐	๖๕	๑๒๐.๔๕%
๓	ตรวจสอบกล้องสำรวจประมวลผล จำนวนไม่น้อยกว่า (เครื่อง)	๕๐	๗๐	๐	๗๐	๑๔๐.๐๐%
๔	สอบการใช้งานโปรแกรมฯ ด้านการรังวัดและทำแผนที่ จำนวนไม่น้อยกว่า (คน)	๘๐	๘๑	๐	๘๑	๑๐๑.๒๕%



งานสร้างหมุดหลักฐานแผนที่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการรังวัดที่ดินด้วยระบบดาวเทียม

เพื่อสร้างหมุดหลักฐานแผนที่ ให้เพียงพอต่อการขยายเส้นโครงงานหมุดหลักฐานแผนที่ในการนำไปสร้างระวางแผนที่ภาคพื้นดิน สำหรับนำไปใช้รังวัดโยงยึดเก็บรายละเอียดหลักเขตที่ดิน และเป็นหมุดเข้า-ออก ให้กับเส้นโครงงานหมุดหลักฐานแผนที่เพื่อเก็บรายละเอียด

รายการ	เป้าหมาย	ยอดยกมา	เดือนนี้	สะสม	ผลงาน
สร้างหมุดหลักฐานแผนที่ (หมุด)	๗๕๐	๘๐๓	๐	๘๐๓	๑๐๖.๘๐%



สนับสนุนการสร้างระวางแผนที่ภาคพื้นดินสำหรับสำนักงานที่ดิน

สนับสนุนการสร้างระวางแผนที่ภาคพื้นดินตามคำขอของสำนักงานที่ดิน โดยมีข้อมูลระวางแผนที่ระบบ UTM ที่สร้างใช้ในราชการแล้ว ดังนี้

ข้อมูลระวางแผนที่ ระบบ UTM ที่สร้างใช้ราชการแล้ว (หน่วยเป็นระวาง)

ประเภท	มาตราส่วน				
	๑:๕๐๐	๑:๑,๐๐๐	๑:๒,๐๐๐	๑:๕,๐๐๐	รวม
๑. ระวางแผนที่ ระบบพิกัดจาก UTM (ที่ไม่ประกาศให้รังวัดโดยใช้แผนที่พื้นหนึ่ง)	๔,๓๙๙	๑๙๔,๕๘๔	๓๑,๕๖๗	๑๒๔,๓๑๕	๓๑๓,๙๕๖
๒. ระวางแผนที่ ระบบพิกัดจาก UTM เพื่อการรังวัดโดยใช้วิธีแผนที่พื้นหนึ่ง	๕,๐๙๔	๕๕,๐๑๓	๑๙,๕๖๗	๒๓,๙๔๔	๑๐๒,๕๑๒
รวม	๙,๔๙๙	๒๐๓,๕๖๑	๕๑,๐๙๕	๑๕๖,๒๒๒	๔๑๕,๖๕๔

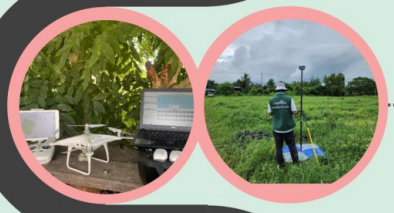


งานการปฏิบัติงานตามแผนงานบริหารจัดการรังวัดโดยระบบดาวเทียม (๗ เขต)

ดำเนินการสนับสนุนตามคำขอของสำนักงานที่ดิน

- สนับสนุนภารกิจด้านรังวัดทำแผนที่ (บรรลุตามวัตถุประสงค์)
- สนับสนุนภารกิจการสร้างภาพถ่ายทางอากาศและงานอ่านแปลฯ (บรรลุตามวัตถุประสงค์)
- สนับสนุนภารกิจด้านสารสนเทศที่ดิน (บรรลุตามวัตถุประสงค์)
- ส่งเสริมและพัฒนาองค์ความรู้ในด้านเทคโนโลยีทำแผนที่และระบบสารสนเทศที่ดิน (บรรลุตามวัตถุประสงค์)
- แก้ไขปัญหาให้สำนักงานที่ดิน (บรรลุตามวัตถุประสงค์)





งานจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV)

จัดสร้างแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) ตามคำขอของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก

รายการ	เป้าหมาย (Block)	ยอดยกมา (Block)	ผลงานเดือนนี้ (Block)	ผลงานสะสม (Block)	ผลงาน (ร้อยละ)
ลำปาง	๑๐	๓	๘	๑๑	๑๑๐.๐๐%
ร้อยเอ็ด	๑	๐	๑	๑	๑๐๐.๐๐%





งานอ่านแปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ

ตามภารกิจด้านการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ เพื่อสนับสนุนการดำเนินการออกเอกสารสิทธิในที่ดินให้แก่ประชาชน ตามระเบียบข้อกฎหมายของกรมที่ดิน

งานค้าง/เรื่อง/แปลง/ระวาง											
ยกมา			งานเกิด			งานเสร็จ			ยกไป		
เรื่อง	แปลง	ระวาง	เรื่อง	แปลง	ระวาง	เรื่อง	แปลง	ระวาง	เรื่อง	แปลง	ระวาง
๒๘	๑๐๓	๓๙	๓๐๓	๖๙๐	๓๙๒	๑๕๙	๓๘๐	๒๓๐	๑๗๔	๓๙๓	๑๘๓

แผนงานดูแลรักษา
สถานีรับสัญญาณดาวเทียมอ้างอิง (CORS)
สถานะ : ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว



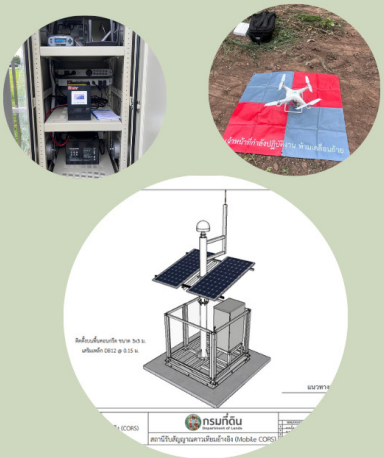
แผนงานยกระดับการให้บริการด้านเทคโนโลยีแผนที่
และสารสนเทศสำหรับสำนักงานที่ดิน
สถานะ : ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว



แผนงานบริหารจัดการงานรังวัดที่ดินด้วยระบบ
ดาวเทียม (RTK GNSS Network)
สถานะ : ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว



แผนงานจัดซื้อครุภัณฑ์สำหรับกองเทคโนโลยีทำแผนที่
สถานะ : ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว



แผนงานอำนวยการ
สถานะ : ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว



: RTK Network | : RTK Center 0-2503-3367 | : https://dol-rtknetwork.com | : rtkcallcenter



กิจกรรม จัดสร้างและให้บริการระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ

แผนงาน จัดสร้างและให้บริการระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ

๑. จัดสร้างและให้บริการระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศจากภาพถ่ายทางอากาศปีเก่า

เป้าหมาย ๔,๕๐๐ ระวาง

๒,๗๙๒ ระวาง

๑.๑ จัดสร้างระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ เชิงเลข มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐ จากภาพถ่ายทางอากาศปีเก่า

พื้นที่จังหวัดบุรีรัมย์ จังหวัดชลบุรี และจังหวัดเชียงใหม่ (บางส่วน)

๑,๗๑๖ ระวาง

๑.๒ จัดสร้างและให้บริการระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศจากภาพถ่ายทางอากาศปีเก่า

บริการหน่วยงานภายในกรมที่ดิน

บริการหน่วยงานภายนอกกรมที่ดิน

ผลงานที่ได้ ๔,๕๐๘ ระวาง

๒. จัดสร้างและให้บริการระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศเชิงเลขจากภาพถ่ายทางอากาศเชิงเลข

เป้าหมาย ๕,๕๐๐ ระวาง

๕,๓๘๗ ระวาง

๒.๑ จัดสร้างระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศเชิงเลข (DMC) สำหรับแผนงานการจัดทำแผนที่ฐาน สนับสนุนโครงการศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ (ระยะที่ ๒) มาตราส่วน ๑ : ๑,๐๐๐ ในพื้นที่เทศบาล

๑,๐๑๐ ระวาง

๒.๒ ให้บริการระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศเชิงเลข

บริการหน่วยงานภายในและภายนอกกรมที่ดิน

ผลงานที่ได้ ๖,๓๙๗ ระวาง

๓. ภารกิจพิเศษ

๓.๑ บริหารจัดการข้อมูลสำหรับอ่าน แปล และตีความภาพถ่ายทางอากาศ

๓๐๔ เรื่อง



๓.๒ สืบค้นข้อมูลสำหรับอ่าน แปล และตีความภาพถ่ายทางอากาศ

๓๕๒ เรื่อง



๓.๓ งานอ่าน แปล และตีความภาพถ่ายทางอากาศ

๑๓ เรื่อง



ส่วนสร้างระวางแผนที่รูปถ่ายทางอากาศ

รายงานผลการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

ส่วนวางโครงแผนที่ด้วยรูปถ่ายทางอากาศ

ระยะเวลาดำเนินการ ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2566 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2567

แผนงานอ่าน แปล ตีความ ภาพถ่ายทางอากาศ

- เพื่อสนับสนุนผลการอ่านแปลฯ ให้แก่หน่วยงานผู้ขอ เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาออกโฉนดที่ดิน และแก้ไขปัญหาที่ดิน
- เพื่อจัดทำฐานข้อมูลการอ่านแปลฯ สำหรับการสืบค้นข้อมูลและตรวจสอบข้อมูล

งบประมาณ
งบดำเนินการ จำนวน 1,569,000 บาท

บุคลากร
(1) ข้าราชการ และพนักงานราชการ 28 คน
(2) พนักงานจ้างเอกชนดำเนินงาน 12 คน

เป้าหมายและพื้นที่ดำเนินการ

1. อ่าน แปล ตีความ ภาพถ่ายทางอากาศ จำนวน 500 แปลง

2. จัดทำฐานข้อมูลการอ่าน แปล ตีความ ภาพถ่ายทางอากาศ จำนวน 750 แปลง

วิธีการและขั้นตอนดำเนินงาน

1. กิจกรรมอ่านแปลฯ
   - ตรวจสอบคำขอฯ/จัดเตรียมข้อมูล
   - **ดำเนินการอ่าน แปล ตีความ ภาพถ่ายทางอากาศ**
   - สำรวจตรวจสอบภาคสนาม
   - นำเสนอผลการอ่านแปลฯ
   - จัดทำรายงานและจัดส่งผลอ่านแปลฯ ให้หน่วยงานผู้ขอ
2. กิจกรรมจัดทำฐานข้อมูลฯ
   - รวบรวมข้อมูล/ออกแบบฐานข้อมูล
   - **นำเข้าข้อมูลอ่านแปลฯ**
   - สามารถสืบค้นข้อมูลอ่านแปลฯ ได้

ผลผลิตของโครงการ

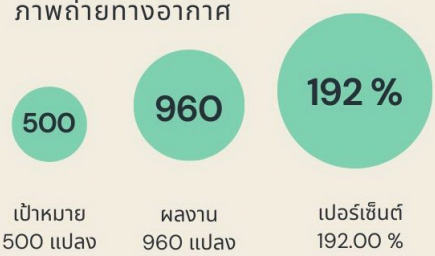
- รายงานผลการอ่านแปลฯ ครบถ้วน 500 แปลง
- ฐานข้อมูลการอ่านแปลฯ เพื่อการสืบค้นข้อมูล ครบถ้วน 750 แปลง

ผลลัพธ์ของโครงการ

- หน่วยงานผู้ขอมีผลอ่านแปลฯ เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาในการออกโฉนดที่ดิน และแก้ไขปัญหาที่ดินได้อย่างถูกต้องเป็นธรรม
- มีฐานข้อมูลในการสืบค้นข้อมูลอ่านแปลฯ ในระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ สำหรับสืบค้นและตรวจสอบได้อย่างถูกต้อง

ผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

1. กิจกรรมอ่าน แปล ตีความ ภาพถ่ายทางอากาศ



2. กิจกรรมจัดทำฐานข้อมูลฯ

เป้าหมาย **750 แปลง**

ผลงาน **800 แปลง**

เปอร์เซ็นต์ **106.67 %**

แผนงานอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ

"ติดตามประเมินผลโครงการ"

- ติดตามและประเมินผลการดำเนินงานประจำเดือน
- รายงานผลการดำเนินงานประจำเดือนและสรุปรายงานผลการปฏิบัติงานประจำปีงบประมาณ

ปัญหา/อุปสรรค

- จำนวนเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานมีไม่เพียงพอกับปริมาณคำขอ
- พื้นที่สำหรับการปฏิบัติงานและการจัดเก็บเอกสาร/ข้อมูลอ่านแปลฯ มีพื้นที่จำกัด

ข้อเสนอแนะ

- เพิ่มอัตรากำลังเจ้าหน้าที่
- เพิ่มขนาดพื้นที่และปรับปรุงสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้ปฏิบัติงาน

ส่วนวางโครงแผนที่ด้วยรูปถ่ายทางอากาศ
กองเทคโนโลยีทำแผนที่ กรมที่ดิน
โทร 02 984 0652 ต่อ 103

แผนงานปรับปรุงแผนที่รูปแปลงที่ดินดิจิทัล

วัตถุประสงค์

๑. เพื่อตรวจสอบ ปรับปรุง แก้ไขข้อมูลที่มีข้อมูลทะเบียนที่ดิน ไม่มีข้อมูลรูปแปลง ในฐานข้อมูลระบบสารสนเทศที่ดิน ให้มีความถูกต้อง
๒. เพื่อตรวจสอบ ปรับปรุง แก้ไขข้อมูลที่มีข้อมูลรูปแปลงที่ดิน ไม่มีข้อมูลทะเบียน ในฐานข้อมูลระบบสารสนเทศที่ดิน ให้มีความถูกต้อง
๓. เพื่อตรวจสอบ ปรับปรุง แก้ไขข้อมูลรูปแปลงที่ดินซ้ำในระวาง ในฐานข้อมูลระบบสารสนเทศที่ดิน ให้มีความถูกต้อง

ผลการดำเนินงาน

เจ้าหน้าที่ส่วนปรับปรุงระวางแผนที่ ได้ดำเนินการตรวจสอบ ปรับปรุง แก้ไขข้อมูลในฐานข้อมูลระบบสารสนเทศที่ดินให้มีความถูกต้อง โดยดำเนินการตรวจสอบทั้งหมด ๓๑ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดจันทบุรี ฉะเชิงเทรา ชลบุรี ชัยนาท เชียงราย เชียงใหม่ ตราด ตาก นครนายก นครปฐม นครสวรรค์ นนทบุรี น่าน ปทุมธานี ปราจีนบุรี พระนครศรีอยุธยา พะเยา พิจิตร ภูเก็ต แม่ฮ่องสอน ระยอง ลพบุรี สงขลา สมุทรปราการ สมุทรสงคราม สมุทรสาคร สระแก้ว สระบุรี สิงห์บุรี อ่างทอง และจังหวัดอุทัยธานี ดำเนินการได้ จำนวน ๓๘๑,๖๑๒ แปลง (ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗)

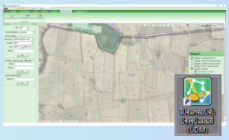
ขั้นตอนการดำเนินงาน



ตรวจสอบข้อมูลฐานข้อมูลที่ดิน
จากโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ ระยะที่ ๒



จำแนกบัญชี มีทะเบียน ไม่มีรูปแปลง
มีรูปแปลง ไม่มีทะเบียน
และรูปแปลงที่ดินซ้ำในระวาง
เพื่อตรวจสอบ ปรับปรุงข้อมูลให้ถูกต้อง



ดำเนินการตรวจสอบข้อมูล ปรับปรุง แก้ไข
โดยใช้โปรแกรมปรับปรุงรูปแผนที่

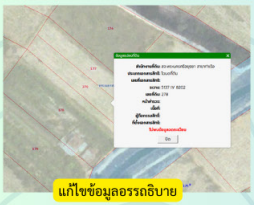


ประสานสำนักงานที่ดิน
เพื่อช่วยตรวจสอบข้อมูลในสำนักงาน
และสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ
เพื่อลบข้อมูลรูปแปลงที่ดินบางส่วน
ที่ไม่สามารถดำเนินการได้ออก

ก่อนแก้ไข



แก้ไขรูปแปลงที่ซ้อนทับ



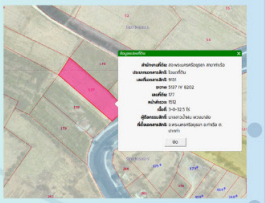
แก้ไขข้อมูลอรรถธิบาย



แก้ไขกลุ่มแปลงที่ตกไปในแม่น้ำ

หลังแก้ไข







ประโยชน์ที่ได้รับจากแผนงาน

- ประชาชนได้รับความพึงพอใจ เชื่อถือ เชื่อมั่นในข้อมูลของกรมที่ดิน และสามารถนำข้อมูลที่กรมที่ดินให้บริการไปใช้ประโยชน์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถูกต้อง และรวดเร็ว
- ฐานข้อมูลที่ดินและแผนที่รูปแปลงที่ดินสำหรับให้บริการสำนักงานที่ดินมีความถูกต้อง ครบถ้วนและเป็นปัจจุบัน
- นำไปใช้ในการจดทะเบียนที่ดิน การรังวัด ค้นหาทะเบียนที่ดินได้
- สนับสนุนการให้บริการต่างสำนักงาน และระบบสารสนเทศที่ดินในด้านการตรวจสอบหลักทรัพย์ การประเมินราคาทุนทรัพย์ และการขอสำเนาภาพลักษณ์เอกสารสิทธิ

สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบ Online

ปีงบประมาณ พ.ศ. 2560-2564 กรมที่ดินได้ดำเนินการตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน(ระยะที่ 2) เพื่อให้สามารถใช้งานข้อมูลและระบบสารสนเทศที่ดินได้อย่างมีประสิทธิภาพ พัฒนาระบบงานของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศให้มีศักยภาพในการจัดทำฐานข้อมูลกลางที่สามารถเชื่อมโยงข้อมูลระหว่างสำนักงานที่ดินได้ทั่วประเทศ ปรับปรุงแก้ไขข้อมูลให้เป็นปัจจุบัน มีความถูกต้องต่อการนำข้อมูลไปใช้ประกอบการตัดสินใจ และเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารจัดการด้านที่ดินและอสังหาริมทรัพย์อื่นๆ สนับสนุนการบริการประชาชนได้จากทุกสำนักงานที่ดินไม่ว่าที่ดินตั้งอยู่ ณ ที่ใด (Online)

กรมที่ดินได้พัฒนาระบบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม โดยมุ่งหวังให้สามารถให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมต่างสำนักงานแบบออนไลน์ โดยประชาชนสามารถยื่นขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่สำนักงานที่ดินใดก็ได้ ประชาชนได้รับความสะดวกรวดเร็ว ประหยัดเวลาและลดค่าใช้จ่ายในการเดินทางได้อีกด้วย โดยเงื่อนไขในการให้บริการจะต้องเป็นการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมประเภทที่ไม่มีการประกาศหรือการรังวัด มีเอกสารหลักฐานเป็นโฉนดที่ดิน และเจ้าของที่ดินต้องไปดำเนินการด้วยตนเอง และกรมที่ดินได้ออกระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. 2564 เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติของพนักงานเจ้าหน้าที่ โดยเริ่มเปิดให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมต่างสำนักงานแบบออนไลน์ครั้งแรกในสำนักงานที่ดินในกรุงเทพมหานครทั้ง 17 สำนักงาน เมื่อวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2565

และก่อนที่จะประกาศเปิดให้บริการเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ได้ จะต้องประกาศเปิดให้บริการเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ก่อน ซึ่งเงื่อนไขในการเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ มีดังนี้

- มีการจัดเก็บหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินฉบับสำนักงานที่ดินไว้ในระบบ
- มีเครื่องลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ (Signed Pad) ของเจ้าพนักงานที่ดินเพื่อใช้ในการลงนามในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินฉบับสำนักงานที่ดินที่ถูกจัดเก็บไว้ในระบบแล้ว
- อธิบดีกรมที่ดินประกาศให้เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์

ปัจจุบันกรมที่ดินดำเนินการประกาศให้สำนักงานที่ดินเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์แล้ว จำนวน 41 จังหวัด 279 สำนักงานที่ดิน ดังนี้

ปีงบประมาณ พ.ศ.	จำนวนจังหวัด	จำนวนสำนักงาน	จังหวัด
2565	1	17	กรุงเทพมหานคร
2566	8	62	อุบลราชธานี หนองคาย บึงกาฬ เชียงใหม่ สงขลา สิงห์บุรี ขอนแก่น เพชรบุรี
2567	32	200	ปทุมธานี สมุทรปราการ ตราด นครราชสีมา นครสวรรค์ สุราษฎร์ธานี นนทบุรี นครนายก จันทบุรี บุรีรัมย์ พังงา กระบี่ กาญจนบุรี ภูเก็ต สมุทรสงคราม นครปฐม ระยอง สุรินทร์ ราชบุรี เพชรบูรณ์ ฉะเชิงเทรา แพร่ น่าน ชลบุรี อุทัยธานี สมุทรสาคร พิษณุโลก หนองบัวลำภู อุดรธานี พะเยา เชียงราย สกลนคร

เมื่อสำนักงานที่ดินได้รับการประกาศเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ในขั้นตอนต่อไปจึงจะประกาศให้เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ได้ ซึ่งเงื่อนไขในการเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์มีดังนี้

- เป็นสำนักงานที่ดินอเล็กทรอนิกส์มาก่อน
- มีการจัดเก็บเอกสารสารบบ ไว้ในระบบแล้ว
- มีเครื่องมือพิสูจน์และยืนยันตัวตนของผู้ขอ
- มีการเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินและภาพลักษณ์ของเอกสารระหว่างสำนักงานที่ดิน
- มีราคาประเมินที่ดินที่เป็นรายแปลง
- อธิบดีกรมที่ดินประกาศให้เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ปัจจุบันประกาศให้สำนักงานที่ดินเป็นสำนักงานอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบ Online แล้วจำนวน 20 จังหวัด 140 สำนักงานที่ดิน ดังนี้

ปีงบประมาณ พ.ศ.	จำนวนจังหวัด	จำนวนสำนักงาน	จังหวัด
2565	1	17	กรุงเทพมหานคร
2566	8	43	อุบลราชธานี หนองคาย บึงกาฬ เชียงใหม่ สงขลา สิงห์บุรี
2567	13	80	ขอนแก่น เพชรบุรี ปทุมธานี นนทบุรี สมุทรปราการ นครนายก นครปฐม ฉะเชิงเทรา ตราด จันทบุร ระยอง ชลบุรี นครราชสีมา และสำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะบ้าย้อย

ภาพบรรยากาศการอบรมการเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ ในจังหวัดต่างๆ



พิธีเปิดการอบรมสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ ของสำนักงานที่ดินใน จ.เชียงราย



การอบรมสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ ของสำนักงานที่ดินใน จ.ระยอง



การอบรมสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ ของสำนักงานที่ดินใน จ.เพชรบูรณ์



การอบรมสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ ของสำนักงานที่ดินใน จ.พะเยา



การอบรมสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ ของสำนักงานที่ดินใน จ.กาญจนบุรี



การอบรมสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ ของสำนักงานที่ดินใน จ.สกลนคร

ภาพบรรยากาศพิธีเปิดสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์







การพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดินไปสู่การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมต่างสำนักงานแบบออนไลน์

สำนักงานที่ดินทั่วประเทศ

77 จว.
462 สนง.

สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์

41 จว.
279 สนง.

สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์

20 จว.
140 สนง.

การนำเข้าภาพลักษณ์สารบบ

นำเข้าแล้ว	นำเข้าปี 67	นำเข้าปี 68
20 จังหวัด	36 จังหวัด	21 จังหวัด
140 สนง.	212 สนง.	110 สนง.

สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์

กรุงเทพมหานคร	นครราชสีมา
หนองคาย	บุรีรัมย์
เชียงใหม่	นครสวรรค์
สิงห์บุรี	กาญจนบุรี
เพชรบุรี	ราชบุรี
ปทุมธานี	กระบี่
ฉะเชิงเทรา	สุราษฎร์ธานี
นครนายก	พังงา
จันทบุรี	ภูเก็ต
ชลบุรี	สมุทรสาคร
สุรินทร์	สมุทรสงคราม
อุทัยธานี	อุดรธานี
อุบลราชธานี	หนองบัวลำภู
บึงกาฬ	สกลนคร
สงขลา	พิษณุโลก
ขอนแก่น	เพชรบูรณ์
นนทบุรี	เชียงราย
สมุทรปราการ	พะเยา
นครปฐม	แพร่
ระยอง	น่าน
ตราด	

รวม 41 จังหวัด
279 สำนักงาน

สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์

กรุงเทพมหานคร	อุบลราชธานี
หนองคาย	บึงกาฬ
เชียงใหม่	สงขลา
สิงห์บุรี	ขอนแก่น
เพชรบุรี	นนทบุรี
ปทุมธานี	สมุทรปราการ
ฉะเชิงเทรา	นครปฐม
นครนายก	ระยอง
จันทบุรี	ตราด
ชลบุรี	นครราชสีมา

รวม 20 จังหวัด
140 สำนักงาน

สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน

ข้อมูล ณ วันที่ 27 กันยายน 2567

โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดิน เพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ

กรมที่ดินได้พัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน โดยมีเป้าหมายเพื่อให้สามารถดำเนินการจดทะเบียนต่างสำนักงานแบบออนไลน์ได้ โดยประชาชนสามารถยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่สำนักงานที่ดินแห่งใดก็ได้ไม่ต้องเดินทางไปยังสำนักงานที่ดินที่ที่ดินตั้งอยู่ และเพื่อให้การพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดินดำเนินการไปสู่เป้าหมาย กรมที่ดินจึงได้ขอรับงบประมาณให้จัดทำโครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ เพื่อจัดเก็บและนำเข้าข้อมูลภาพลักษณ์เอกสารสิทธิและสารบบให้อยู่ในรูปแบบดิจิทัล เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ในปีงบประมาณ พ.ศ.2564 - 2566 ซึ่งได้รับงบประมาณให้ดำเนินการอย่างต่อเนื่อง ดังนี้

ปีงบประมาณ พ.ศ. 2564 ดำเนินการใน 5 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดเชียงใหม่ ขอนแก่น สงขลา เพชรบุรี และจังหวัดสิงห์บุรี

ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 ดำเนินการใน 3 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดนนทบุรี ปทุมธานี และจังหวัดสมุทรปราการ

ปีงบประมาณ พ.ศ.2566 ดำเนินการใน 8 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดระยอง จันทบุรี ตราด ฉะเชิงเทรา ชลบุรี นครปฐม นครนายก และจังหวัดนครราชสีมา ซึ่งสำนักงานที่ดินในจังหวัดดังกล่าวได้ดำเนินการนำเข้าข้อมูล ฯ แล้วเสร็จและได้เปิดให้บริการจดทะเบียนต่างสำนักงานที่ดินแบบออนไลน์ไปเรียบร้อยแล้ว

ปีงบประมาณ พ.ศ.2567 กรมที่ดินได้รับงบประมาณเพื่อดำเนินการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ โดยจ้างนำเข้าข้อมูลที่ดินฯ ในพื้นที่ 36 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดบุรีรัมย์ สุรินทร์ อุทัยธานี นครสวรรค์ กาญจนบุรี ราชบุรี เพชรบูรณ์ พิษณุโลก สมุทรสาคร สมุทรสงคราม กระบี่ สุราษฎร์ธานี ปราจีนบุรี สระแก้ว พังงา ภูเก็ต น่าน พะเยา ลพบุรี อุดรธานี หนองบัวลำภู ชัยนาท เชียงราย ศรีสะเกษ อ่างทอง สุพรรณบุรี สระบุรี ลำพูน ลำปาง แพร่ ยโสธร สกลนคร นครพนม มุกดาหาร ประจวบคีรีขันธ์ และจังหวัดพระนครศรีอยุธยา รวมทั้งสิ้น 212 สำนักงาน





โดยสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศได้กำกับดูแลการดำเนินงานของผู้รับจ้างให้เป็นไปตามสัญญา ฯ พร้อมทั้งให้คำปรึกษากับบริษัทผู้รับจ้างและสำนักงานที่ดิน เพื่อให้มีความเข้าใจแนวทางการดำเนินงานของโครงการฯ ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการโครงการฯ และเมื่อดำเนินการแล้วเสร็จจะสามารถเปิดให้บริการจดทะเบียนต่างสำนักงานแบบออนไลน์ในสำนักงานที่ดินทั้ง 36 จังหวัด ถัดไป

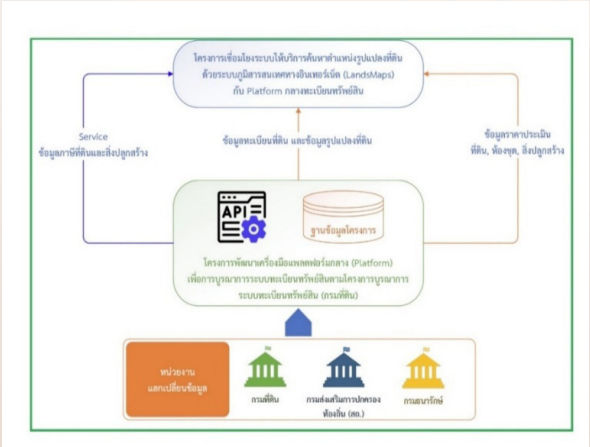
โครงการเชื่อมโยงระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps) กับ Platform กลางทะเบียนทรัพย์สิน

ความเป็นมา

กรมที่ดินได้พัฒนาระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศ ทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps) ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2552 และเปิดระบบให้บริการประชาชนตั้งแต่ ปี พ.ศ. 2553 จนถึงปัจจุบันทางเว็บไซต์ https://landsmaps.dol.go.th โดยมีการพัฒนาต่อยอดเรื่อยมา และในปี พ.ศ. 2565 ได้ขยายผลในการพัฒนาระบบ LandsMaps ให้แสดงข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในระบบ เพื่อเป็นช่องทางเผยแพร่ข้อมูลการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฯ ทางอิเล็กทรอนิกส์ ให้ประชาชนสามารถสแกน QR Code ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฯ ผ่านระบบ LandsMaps ไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้โดยตรง เป็นความร่วมมือระหว่างกรมที่ดิน กับ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งช่วยอำนวยความสะดวกให้กับประชาชน หน่วยงานภาครัฐ ผู้ประกอบการด้านอสังหาริมทรัพย์ ธนาคาร นักศึกษา นักวิจัย และ นักธุรกิจ เป็นต้น ในการตรวจสอบข้อมูลที่ดินและรายละเอียดที่เกี่ยวข้องในคราวเดียวกัน ทำให้ลดภาระค่าใช้จ่ายในการเดินทาง ค่าคำขอ ค่าพยาน ค่าพิมพ์เอกสาร ลดระยะเวลารอคอยในการรับบริการ ซึ่งผู้ขอรับบริการสามารถค้นหาข้อมูลด้วยตนเองได้ทุกที่ทุกเวลาทางอินเทอร์เน็ตโดยไม่มีค่าใช้จ่าย มีความสะดวก รวดเร็ว และการออกแบบระบบที่ง่ายต่อการใช้งาน รวมทั้งเป็นการบูรณาการการทำงานของหน่วยงานรัฐ เพื่อการให้คะแนนสนับสนุนการจัดอันดับความยาก-ง่ายในการประกอบธุรกิจของภาคเอกชน ด้านการจดทะเบียนทรัพย์สิน (Registering Property) ของประเทศไทย

เนื่องจากระบบ LandsMaps ได้ออกแบบการเชื่อมโยงข้อมูลระหว่างหน่วยงานภาครัฐ ด้วยเทคโนโลยีและรูปแบบการทำงานดั้งเดิม ซึ่งมีกระบวนการทำงานซับซ้อนหลายขั้นตอน ประกอบกับข้อมูล Service ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้มาจากแหล่งข้อมูลต้นทาง (องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น) แต่ละแห่งมีรูปแบบข้อมูลที่หลากหลายไม่เป็นมาตรฐานเดียวกัน ดังนั้น เพื่อเป็นการปรับปรุงประสิทธิภาพการเชื่อมโยงข้อมูลระหว่างหน่วยงาน และเป็นต้นแบบการใช้ประโยชน์จาก Platform กลางทะเบียนทรัพย์สิน ในปี พ.ศ. 2567 กรมที่ดินจึงมีแนวความคิดและจัดทำโครงการพัฒนาการเชื่อมโยงข้อมูลระหว่างระบบให้

บริการค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps) กับ Platform กลางทะเบียนทรัพย์สินได้แบบอัตโนมัติ โดยมีระบบ API เชื่อมโยงแลกเปลี่ยนข้อมูลทะเบียนทรัพย์สินระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้เกิดความสะดวก รวดเร็ว และมีความมั่นคงปลอดภัย

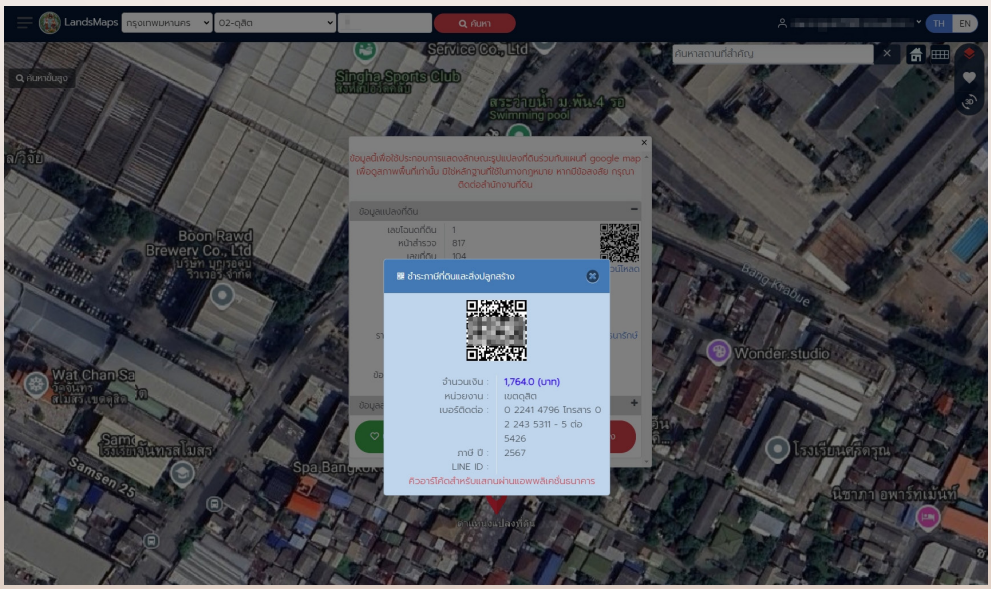


รูปแบบการเชื่อมโยงของโครงการฯ

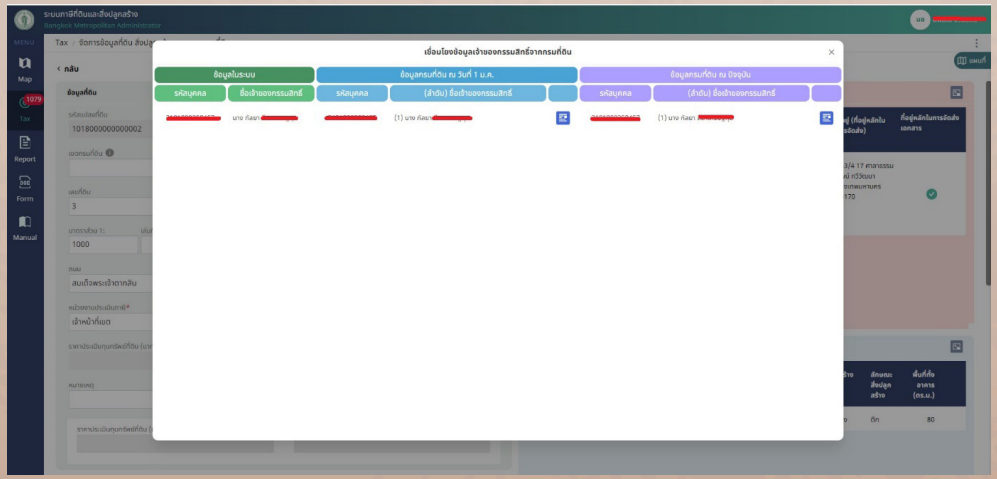


ลักษณะการทำงานการเชื่อมโยงข้อมูลโครงการฯ
กับ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นรูปแบบพิเศษ (กรุงเทพฯ)

- กรมที่ดินเรียกใช้ API ข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นรูปแบบพิเศษ (กรุงเทพฯ) มาแสดงผลบน LandsMaps



- องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นรูปแบบพิเศษ (กรุงเทพฯ) ดึงข้อมูลผู้ถือกรรมสิทธิ์เพื่อเป็นข้อมูลเบื้องต้นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



การดำเนินโครงการ

โครงการเชื่อมโยงระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps) กับ Platform กลางทะเบียนทรัพย์สินเป็นการพัฒนาการเชื่อมโยงข้อมูลระหว่างระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิ

สารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps) กับ Platform กลางทะเบียนทรัพย์สินได้แบบอัตโนมัติ โดยมีระบบ API เชื่อมโยงแลกเปลี่ยนข้อมูลทรัพย์สินระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มีความสะดวก รวดเร็ว และมีความมั่นคงปลอดภัย จากเดิมที่มีการนำเข้าข้อมูล และการรับ-ส่ง Service ข้อมูลระหว่างหน่วยงานหลายแหล่ง ซึ่งมีรูปแบบและมาตรฐานในการจัดเก็บข้อมูลที่แตกต่างกัน ดังนั้น เพื่อให้มีกรอบแนวทางและมาตรฐานกลาง ในการเชื่อมโยงแลกเปลี่ยนข้อมูลทะเบียนทรัพย์สินระหว่างหน่วยงาน ให้มีความสะดวก รวดเร็ว และมั่นคงปลอดภัย ซึ่งจะทำให้การได้มาและการนำข้อมูลดิจิทัลของหน่วยงานภาครัฐไปใช้ประโยชน์เป็นไปอย่างถูกต้อง ครบถ้วน เป็นปัจจุบัน มั่นคงปลอดภัย ซึ่งผลจากการดำเนินโครงการดังกล่าว จะส่งผลให้หน่วยงานภาครัฐอื่น ภาคเอกชน และภาคประชาชนสามารถนำข้อมูลดิจิทัลภาครัฐไปพัฒนาต่อยอดและสร้างนวัตกรรมใหม่ได้ ตามกรอบมาตรฐานการบริหารจัดการข้อมูลที่สะดวก รวดเร็ว เข้าถึงได้ง่าย และข้อมูลมีความมั่นปลอดภัย ดังนี้

1. เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ Platform กลางในการให้บริการข้อมูลโครงสร้างพื้นฐานด้านที่ดิน ข้อมูลราคาประเมินที่ดินรายแปลง ข้อมูลผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน (Zoning) และข้อมูลค่าภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง จากการบูรณาการข้อมูลร่วมกันระหว่างหน่วยงานภาครัฐอื่น ๆ

2. เพื่อให้กระบวนการบริหารจัดการข้อมูลเป็นไปตามมาตรฐานและหลักเกณฑ์การเชื่อมโยงและแลกเปลี่ยนข้อมูลดิจิทัล โดยการเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินจากระบบ LandsMaps กับ Platform กลางทะเบียนทรัพย์สินที่ดินแบบอัตโนมัติ

3. เพื่อเพิ่มช่องทางการให้บริการประชาชนในการตรวจสอบข้อมูลและชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จาก Platform กลางทะเบียนทรัพย์สินที่ดิน

โดยจำนวนข้อมูลที่ดินที่ให้บริการประชาชนและหน่วยงานร่วมบูรณาการข้อมูล 36 ล้านแปลง และมีจำนวนหน่วยงานที่เข้าร่วมบูรณาการ 6 หน่วยงานดังนี้ คือ 1. กรมที่ดิน 2. กรมธนารักษ์ 3. กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น 4. กรมบังคับคดี 5. สำนักงานพัฒนารัฐบาลดิจิทัล (องค์การมหาชน) 6. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นรูปแบบพิเศษ (กรุงเทพมหานคร)

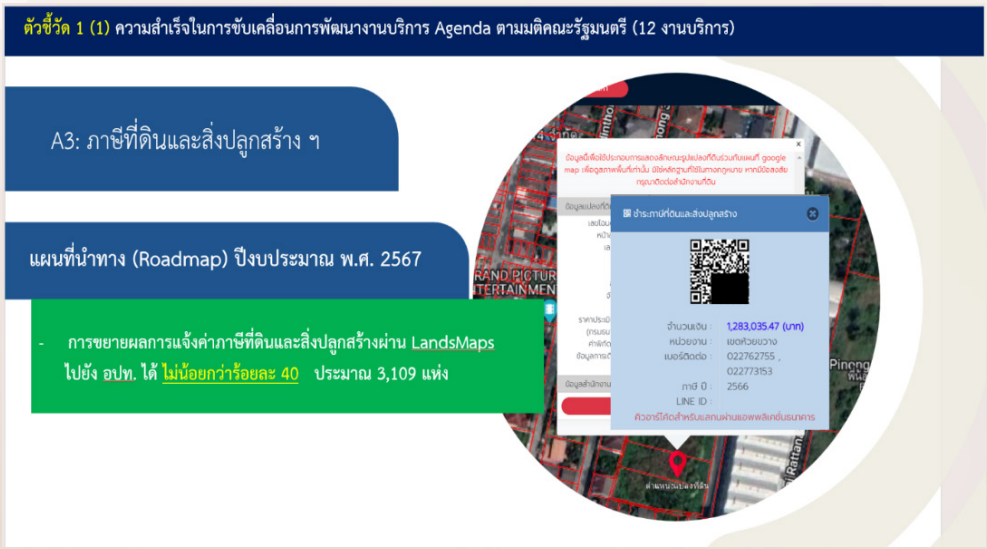


จากการเปิดให้บริการระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps) มาเป็นเวลากว่า 14 ปี (ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2553 – ปัจจุบัน) ด้วยปริมาณผู้ใช้งานที่สูงถึง 170 ล้านครั้ง และการโทรศัพท์ มาสอบถามเกี่ยวกับข้อมูลและการใช้งานระบบ สามารถแบ่งกลุ่มผู้ใช้บริการระบบให้บริการประชาชนค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps) ได้ 7 กลุ่ม ดังนี้

ที่	กลุ่มผู้ใช้งาน	วัตถุประสงค์
1	ข้าราชการ /รัฐวิสาหกิจ	- ประเมินมูลค่าทรัพย์สิน - ตรวจสอบที่ดินประกอบการบังคับคดี - ตรวจสอบสิทธิที่ดินในโครงการช่วยเหลือเกษตรกรผู้มีรายได้น้อย - เพื่อประกอบการตรวจสอบทรัพย์สินของผู้กระทำความผิดตามกฎหมายป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน
2	ทนายความ	ศาลและบังคับคดี
3	เจ้าหน้าที่ธนาคาร	- ตรวจสอบข้อมูลรูปแปลงที่ดินเพื่อจัดทำนิติกรรมสัญญา - ค้นหาบ้านลูกค้า ที่ยื่นกู้สินเชื่อกับทางธนาคาร
4	นักศึกษา	ศึกษาข้อมูลเพื่อจัดทำวิทยานิพนธ์
5	นักวิจัย	ทำการศึกษาวิจัยเพื่อการพัฒนาประเทศไทย
6	บริษัทเอกชน /อิสระ	- ตรวจสอบความมีอยู่จริง ข้อมูลที่เกี่ยวข้องตำแหน่งที่ตั้งที่ดิน เพื่อประกอบการตัดสินใจในการพิจารณาจะซื้อ/จะขายที่ดิน - ตรวจสอบพื้นที่ที่ดินเพื่อนำไปเสนอในการประเมินราคาให้แก่ธนาคาร ในการตั้งวงเงินกู้กับธนาคารโดยใช้ที่ดินในการค้ำประกัน
7	ประชาชนทั่วไป	ทราบตำแหน่งที่ดิน ข้อมูลที่ดิน และสภาพที่ดิน

การขยายผลการแจ้งค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่าน LandsMaps

งบประมาณประจำปี 2567 กรมที่ดินได้ดำเนินการขยายผลการแจ้งค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นผ่าน LandsMaps ได้ถึง 3,633 แห่ง จากทั้งหมด 7,774 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 46 ผ่านเกณฑ์ตัวชี้วัดของสำนักงาน กพร. ในปีนี้





การดำเนินการขยายผลการแจ้งค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่าน LandsMaps ประจำปี 2567

การพัฒนาระบบบัญชีข้อมูล (Data Catalog) เพื่อนำไปสู่การเปิดเผยข้อมูลภาครัฐ (Open Data) ของส่วนราชการ

กรมที่ดินเปิดเผยชุดข้อมูลหลักของกรมที่ดิน (Open Data) 2 ชุดข้อมูล ได้แก่ 1. ข้อมูลแปลงที่ดิน 2. ข้อมูลการครอบครองกรรมสิทธิ์ที่ดินและห้องชุด นำไปใช้ประโยชน์ร่วมกับหน่วยงานภายนอก เชื่อมโยงผ่านแพลตฟอร์มดิจิทัลกลางได้สำเร็จ



ประโยชน์

1. หน่วยงานภาครัฐภายนอกสามารถเชื่อมโยงข้อมูลในลักษณะ API เพื่อนำไปพัฒนาต่อยอดระบบบริการ เช่น องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) เพื่อสนับสนุนการจัดเก็บภาษีและรายได้ และกรมส่งเสริมการเกษตร เพื่อพัฒนาระบบขึ้นทะเบียนเกษตรกรให้กับประชาชนและผู้ประกอบการ โดยเป็นความร่วมมือระหว่างหน่วยงานและได้มีการหารือร่วมกันผ่านคณะกรรมการ

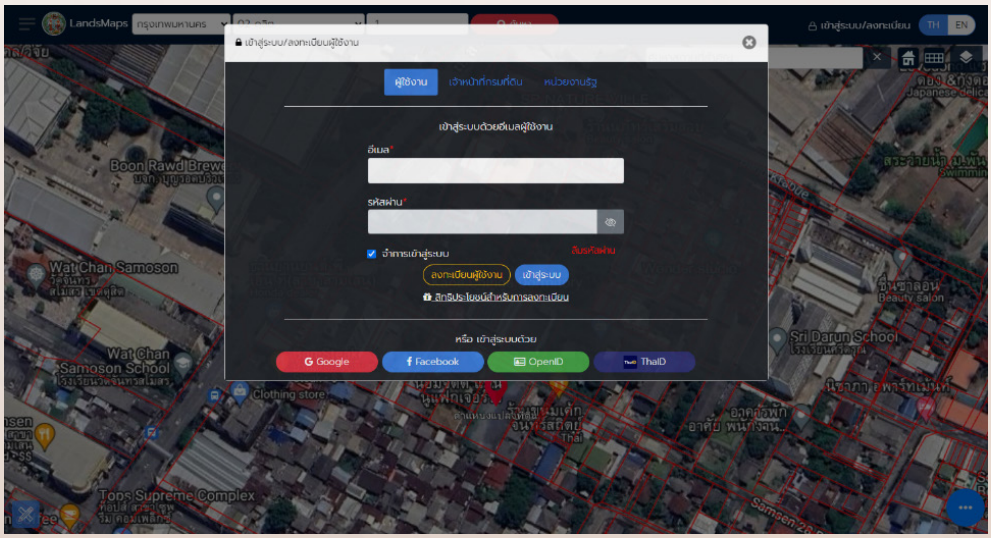
2. ระบบบริการที่กรมที่ดินทำการเชื่อมโยงและพัฒนาแล้วเสร็จ สามารถให้บริการแก่ประชาชนและผู้ประกอบการได้ โดยอำนวยความสะดวกในการดึงข้อมูลที่ถูกต้องและเป็นปัจจุบัน ลดการขอเอกสาร ลดค่าใช้จ่ายในการเดินทาง และลดกระบวนการจากการให้บริการแบบดั้งเดิม สร้างความพึงพอใจให้กับผู้ใช้บริการ

การพัฒนาและปรับปรุงระบบค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดิน ด้วยระบบภูมิสารสนเทศ ทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps)

ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ได้มีการพัฒนาปรับปรุงระบบ LandsMaps เพิ่มเติม ดังนี้ ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนตระหนักรู้เรื่องความปลอดภัยในการใช้ระบบและการทำงานของกรมที่ดินมีการจำกัดการเข้าถึงข้อมูลเท่าที่เผยแพร่ได้เกี่ยวกับที่ดิน

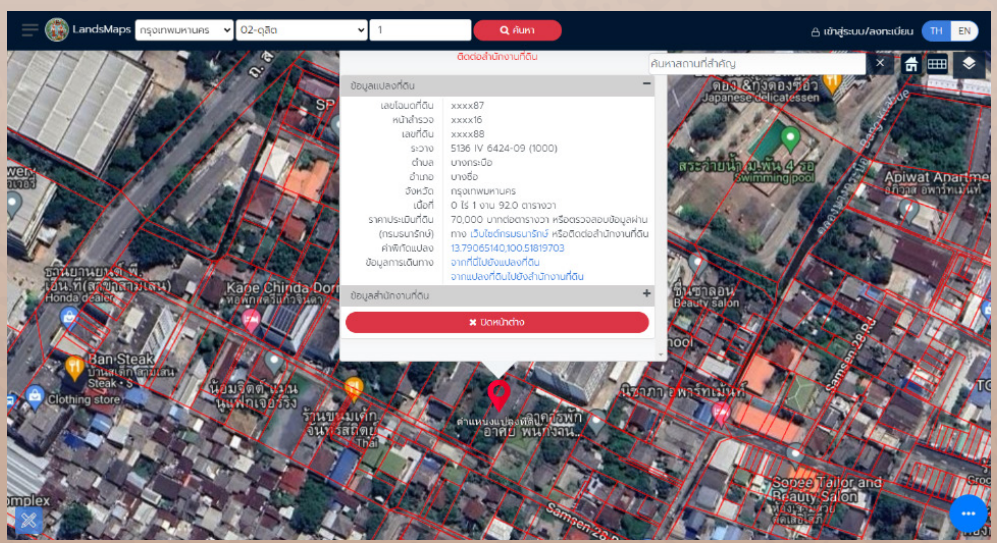


การพัฒนาการแสดงข้อมูล โดยแยกกลุ่มผู้ใช้งานระบบ



กลุ่มผู้ใช้งานระบบทั่วไป

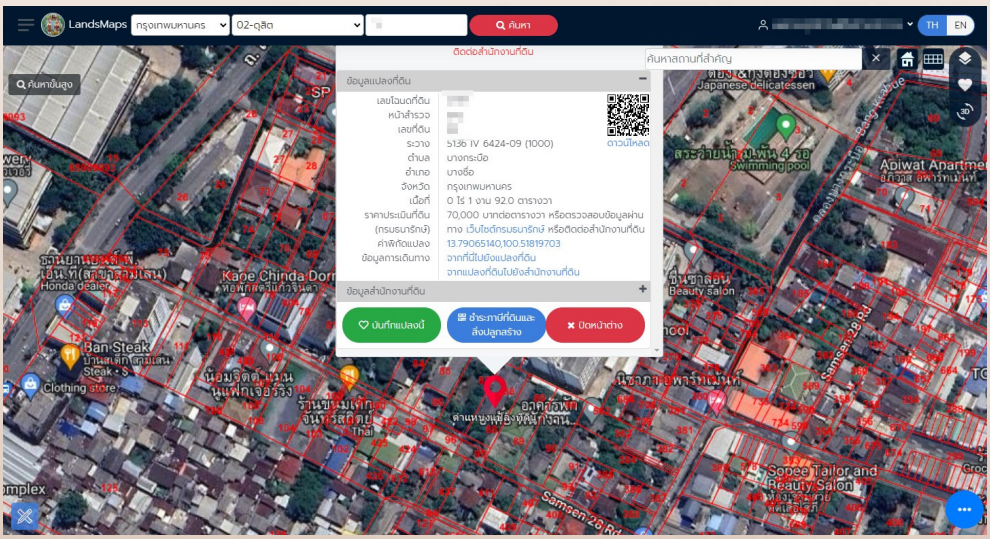
ผู้ใช้งานระบบทั่วไประบบแสดงข้อมูล เลขโฉนดที่ดิน หน้าสำรวจ เลขที่ดิน เพียงบางส่วนดังรูป



กลุ่มผู้ใช้งานระบบ ผ่านการลงทะเบียน

ผู้ใช้งานระบบผ่าน **DGA Digital ID, ThaiD และ Application “ทางรัฐ”**

ระบบแสดงข้อมูลเลขโฉนดที่ดิน หน้าสำรวจ และเลขที่ดินและรายละเอียดทั้งหมดรวมทั้งผู้ถือกรรมสิทธิโฉนดที่ดิน สามารถตรวจสอบค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พร้อมทั้งสามารถชำระภาษีผ่าน Mobile Banking ได้โดยตรง





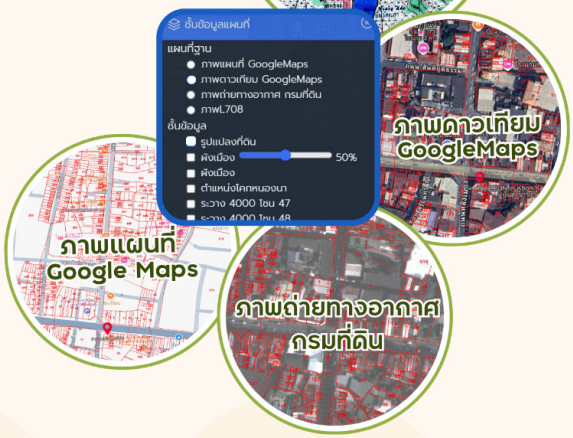
กลุ่มผู้ใช้งานระบบ เจ้าหน้าที่กรมที่ดิน

การพัฒนาระบบค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps) สำหรับเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน เพื่อใช้ในการปฏิบัติงาน โดยเพิ่มชั้นข้อมูล L708 แผนที่ภูมิประเทศ 1:50,000 ลำดับชุด L708 โดยใช้ข้อมูลรายละเอียดจากภาพถ่ายทางอากาศโครงการ WWS บินถ่ายภาพปี พ.ศ. 2495 - 2499 และชั้นข้อมูลภาพถ่ายทางอากาศกรมที่ดิน Digital Modular Camera (DMC) ปี พ.ศ. 2554 - 2561

“การพัฒนาชั้นข้อมูล LandsMaps สำหรับเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน”

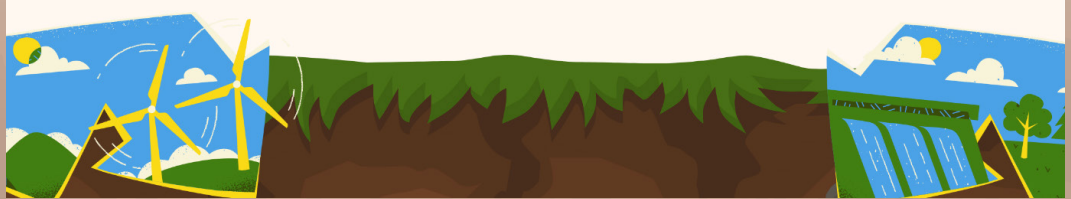






พัฒนาเพิ่มตำแหน่งโคกหนองนา





การดำเนินงานตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (Personal Data Protection Act : PDPA) ของกรมที่ดิน

พระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 ประกาศลงในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 27 พฤษภาคม 2562 มีผลบังคับใช้ในบางมาตรา ตั้งแต่วันที่ 28 พฤษภาคม 2562 และประกาศพระราชกฤษฎีกากำหนดหน่วยงานและกิจการที่ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคลไม่อยู่ภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ให้กฎหมายดังกล่าว มีผลบังคับใช้โดยสมบูรณ์ทั้งฉบับในวันที่ 1 มิถุนายน 2565 ซึ่งกรมที่ดินเป็นหน่วยงานของรัฐต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562

กฎหมายดังกล่าว มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของประชาชนในประเทศไทย โดยได้กำหนดกรอบการทำงาน และแนวทางสำหรับหน่วยงาน องค์กร หรือบุคคลที่มีการจัดเก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยและสิทธิของเจ้าของข้อมูล ซึ่งมีการบังคับใช้เพื่อป้องกันการละเมิดสิทธิส่วนบุคคล และเน้นให้มีการขอความยินยอมจากเจ้าของข้อมูลก่อนที่จะดำเนินการใด ๆ รวมถึงการกำหนดบทลงโทษสำหรับการฝ่าฝืนกฎหมาย เช่น การเก็บข้อมูลโดยไม่ได้รับความยินยอม หรือการนำข้อมูลไปใช้ในทางที่ไม่ถูกต้อง และยังครอบคลุมการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลในบริบทของเทคโนโลยีที่เปลี่ยนแปลงอย่างรวดเร็ว เช่น การใช้งานออนไลน์ สื่อสังคม หรือการทำธุรกรรมดิจิทัล ซึ่งมีความสำคัญต่อการรักษาความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของประชาชนในยุคดิจิทัล

การดำเนินการ

กรมที่ดินในฐานะผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคล (Data Controller) ได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้



วิธีการ	กิจกรรม /ผลลัพธ์
มาตรการเชิงองค์กร (Organization measures)	การกำกับดูแลอย่างเหมาะสมโดยผู้บริหาร มีนโนบายคุ้มครองข้อมูล ส่วนบุคคล คำประกาศเกี่ยวกับความเป็นส่วนตัว (Privacy Notice) การแต่งตั้งเจ้าหน้าที่คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (DPO) ประกาศกรมที่ดิน เรื่อง มาตรการรักษาความมั่นคงปลอดภัยของข้อมูลส่วนบุคคลของกรมที่ดิน พ.ศ. 2567 การจัดทำข้อตกลงการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล (DPA) และการอบรมเพื่อสร้างความตระหนักรู้ให้แก่เจ้าหน้าที่
มาตรการเชิงเทคนิค (Technical measures)	การนำเทคโนโลยีมาใช้เพื่อควบคุมและกำกับ เช่น การกำหนดสิทธิและกำกับการเข้าถึงข้อมูล การเข้ารหัส การป้องกันด้วย Antivirus Software อุปกรณ์ Firewalls การติดตั้งระบบรักษาความมั่นคงปลอดภัยไซเบอร์ มีศูนย์ปฏิบัติการเฝ้าระวังภัยคุกคามทางไซเบอร์ และมีระบบตรวจสอบการโจมตีและตอบสนองภัยคุกคาม
มาตรการทางกายภาพ (Physical measures)	จัดให้มีระบบทางกายภาพเพื่อรักษาความปลอดภัยที่เหมาะสม (Access Control Door, Safety Lock) การมีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระงับอัคคีภัย

นโยบายการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ประกาศ ระเบียบ และแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้อง

กรมที่ดินได้เผยแพร่ประกาศ ระเบียบ แนวทางปฏิบัติ และเอกสารที่เกี่ยวข้องในการดำเนินงานตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 บนเว็บไซต์ “นโยบายและแนวปฏิบัติเกี่ยวกับการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (PDPA) ของกรมที่ดิน (https://www.dol.go.th/pdpa) ซึ่งสำนักกฎหมายได้ตรวจสอบและผ่านความเห็นชอบของเจ้าหน้าที่คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (Data Protection Officer: DPO) แล้ว ดังนี้

1) นโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (Privacy Policy) ซึ่งเป็นนโยบายภายในองค์กรที่วางแนวปฏิบัติหรือกำหนดทิศทางเกี่ยวกับการเก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของบุคคลภายในองค์กรหรือหน่วยงานนั้น ๆ เพื่อให้สอดคล้องกับหลักการและเงื่อนไขตามกฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

2) ประกาศเกี่ยวกับความเป็นส่วนตัว (Privacy Notice) เป็นประกาศถึงเจ้าของข้อมูล ส่วนบุคคล รวมถึงวิธีการดำเนินการต่าง ๆ เกี่ยวกับข้อมูลส่วนบุคคล โดยกฎหมายกำหนดให้ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคลมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของข้อมูลทราบถึงรายละเอียด

ก่อนหรือขณะเก็บรวบรวมตามมาตรา 23 แห่งพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562

3) ประกาศมาตรการรักษาความมั่นคงปลอดภัยของข้อมูลส่วนบุคคลของกรมที่ดิน พ.ศ. 2567

4) อนุบัญญัติที่เกี่ยวข้องกับพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 เช่น นโยบายการใช้งานคุกกี้กรมที่ดิน ข้อตกลงการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล (DPA) เอกสารแสดงความยินยอม แบบคำร้องขอใช้สิทธิของเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล หนังสือตอบกลับการใช้สิทธิฯ แนวปฏิบัติในการบันทึกรายการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล หนังสือแจ้งเหตุละเมิดข้อมูลส่วนบุคคล คำประกาศเกี่ยวกับความเป็นส่วนตัวในการใช้กล้องวงจรปิด CCTV

ประโยชน์และผลสัมฤทธิ์ที่กรมที่ดินได้รับ

1. มีมาตรการรักษาความมั่นคงปลอดภัยที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการสูญหาย เข้าถึง ใช้ เปลี่ยนแปลง แก้ไข หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลโดยปราศจากอำนาจหรือโดยมิชอบ

2. มีมาตรการเชิงองค์กรที่สอดคล้องตามกฎหมาย และในกรณีที่ต้องให้ข้อมูลส่วนบุคคลแก่บุคคลหรือนิติบุคคลอื่นที่ไม่ใช่ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคลต้องดำเนินการเพื่อป้องกันมิให้ผู้นั้นใช้หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลโดยปราศจากอำนาจหรือโดยมิชอบ

3. สร้างความเชื่อมั่นในการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลที่อยู่ในความควบคุมของกรมที่ดิน

สิทธิของเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล และช่องทางการติดต่อกรมที่ดิน



"กรมที่ดินจะร่วมกันดูแลรักษา ข้อมูลส่วนบุคคลที่อยู่ในความควบคุม"

PDPA

กรมที่ดิน

พระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 (PDPA) มีผลบังคับ
โดยสมบูรณ์ทั้งฉบับ ในวันที่ 1 มิถุนายน 2565 จึงขอให้เจ้าหน้าที่กรมที่ดินทุกคนปฏิบัติตามกฎหมายและนโยบาย
ในการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของกรมที่ดิน (Privacy Policy) เพื่อให้ประชาชนผู้รับบริการ ผู้มาติดต่อ
รวมถึงบุคลากร เกิดความเชื่อมั่น และความไว้ใจในการเก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผยข้อมูล

ข้อมูลส่วนบุคคลทั่วไป (Personal Data)

เช่น ชื่อ-นามสกุล ที่อยู่ อีเมล เบอร์โทรศัพท์ วันเกิด เลขประจำตัวประชาชน และสำเนาบัตรต่าง ๆ

ข้อมูลส่วนบุคคลอ่อนไหว (Sensitive Personal Data)

เช่น เชื้อชาติ ความคิดเห็นทางการเมือง ความเชื่อในลัทธิ ศาสนาหรือปรัชญา พฤติกรรมทางเพศ ประวัติอาชญากรรม ข้อมูลสุขภาพ ความพิการ ข้อมูลสหภาพแรงงาน ข้อมูลพันธุกรรม ข้อมูลชีวภาพ



เก็บรวบรวม	บันทึก	ใช้	เปิดเผย ส่งต่อ	ทำลาย
• เก็บรวบรวมเท่าที่จำเป็น • แจ้งเหตุผลการเก็บรวบรวมและการใช้ ให้ชัดเจน • มีฐานทางกฎหมายในการเก็บรวบรวมและการใช้ เช่น การทำสัญญา, การทำตามกฎหมาย ขอความยินยอม (Consent)	• คำนึงถึงการบันทึกทั้งข้อมูลดิจิทัลและเอกสาร การจดบันทึกในกระดาษ • พิจารณาความปลอดภัย (Security) ให้เหมาะสม • แก้ไขให้เป็นปัจจุบัน สมบูรณ์ ไม่ทำให้เข้าใจผิด • จำกัดการเข้าถึงข้อมูลให้เฉพาะผู้เกี่ยวข้อง	• ใช้ข้อมูลตามสิทธิที่กำหนดเพื่อการปฏิบัติงาน • ใช้ตามวัตถุประสงค์ที่แจ้งเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล • ไม่ใช้ข้อมูลนอกเหนือวัตถุประสงค์อันสมควร	• ตรวจสอบความจำเป็นในการเปิดเผยและการส่งต่อ • จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัย • หากส่งให้บุคคลภายนอกอาจต้องทำสัญญา	• กำหนดระยะเวลาการทำลาย • ทำลายข้อมูลที่ไม่ได้ใช้ไม่มีความจำเป็นใดๆ ในการเก็บ • ทำลายให้ถูกต้อง และเป็นไปตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยงานสารบรรณ พ.ศ.2526 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

ที่มา : พระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

ช่องทางการติดต่อกรมที่ดิน เจ้าหน้าที่คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (DPO) และการขอใช้สิทธิของเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล

เพื่อติดต่อสอบถามข้อมูลเกี่ยวกับการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ตาม พ.ร.บ.คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 (PDPA) เท่านั้น

คณะเจ้าหน้าที่ DPO กรมที่ดิน

1. รองอธิบดี (กำกับดูแลด้านกฎหมาย)	หัวหน้าเจ้าหน้าที่
2. ผอ. สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน	เจ้าหน้าที่
3. ผอ. สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ	เจ้าหน้าที่
4. ผอ. สำนักกฎหมาย	เจ้าหน้าที่
5. ผอ. กองการเจ้าหน้าที่	เจ้าหน้าที่

กรมที่ดิน ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษาฯ ถ.แจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210

โทรศัพท์: 0-2141-5555

e-mail: saraban@dol.go.th

Website: https://www.dol.go.th/pdpa

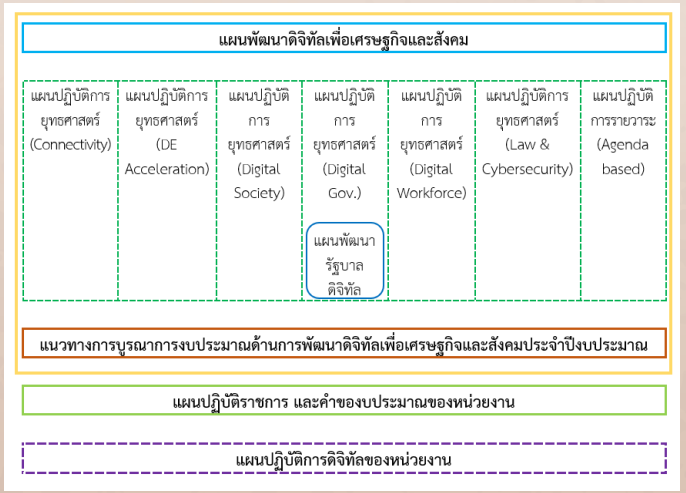


แผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัลของกรมที่ดิน พ.ศ. 2567 - 2570

พระราชบัญญัติการบริหารงานและการให้บริการภาครัฐผ่านระบบดิจิทัล พ.ศ. 2562 เป็นกลไกหลักในการขับเคลื่อนการบริหารงานของภาครัฐไปสู่ระบบดิจิทัลและสามารถยกระดับ การให้บริการประชาชนให้มีความสะดวกและเปิดเผยมากขึ้น ซึ่งในมาตรา 5 แห่งพระราชบัญญัติดังกล่าว “ให้มีแผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัลเพื่อกำหนดกรอบและทิศทางการบริหารงานภาครัฐ และการจัดทำบริการสาธารณะในรูปแบบของเทคโนโลยีดิจิทัลเพื่อการพัฒนาประเทศ มีการปฏิบัติงานที่สอดคล้องกันระหว่างหน่วยงานของรัฐ และมีกรอบการพัฒนาและแผนการดำเนินงานของประเทศ โดยสอดคล้องกับวัตถุประสงค์ ตามมาตรา 4 ยุทธศาสตร์ชาติ และแผนระดับชาติที่เกี่ยวข้อง ซึ่งเมื่อมีการประกาศใช้แผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัลแล้ว ให้หน่วยงานของรัฐดำเนินการตามแผนดังกล่าว และต้องจัดทำหรือปรับปรุงแผนปฏิบัติการหรือแผนงานของหน่วยงานของรัฐให้สอดคล้องกับแผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัล พร้อมทั้งส่งแผนปฏิบัติการหรือแผนงานดังกล่าวให้สำนักงานพัฒนารัฐบาลดิจิทัล (องค์การมหาชน) ทราบ

คณะรัฐมนตรี มีมติเห็นชอบแผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัลของประเทศไทย พ.ศ. 2566 - 2570 ในคราวประชุม เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566 ดังนั้น เพื่อให้กรมที่ดินมีแนวทางในการดำเนินงาน ด้านเทคโนโลยีดิจิทัลต่อเนื่องจากปี พ.ศ. 2566 จึงได้จัดทำแผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัลของกรมที่ดิน พ.ศ. 2567 – 2570 ขึ้น ให้สอดคล้องกับแผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัลของประเทศไทย พ.ศ. 2566 - 2570 เพื่อกำหนดยุทธศาสตร์การพัฒนาเป็นรัฐบาลดิจิทัลของกรมที่ดินให้ทัดเทียมมาตรฐานสากล ใช้เป็นแนวทางและเป็นกรอบการดำเนินงานของกรมที่ดินในการพัฒนาเทคโนโลยีดิจิทัลมาประยุกต์ใช้ในการปฏิบัติงาน ด้านต่าง ๆ ให้เป็นรูปธรรมรองรับการบริหารจัดการและการให้บริการประชาชน ทั้งนี้ แผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัลของกรมที่ดินดังกล่าว มีความเกี่ยวข้องและจำเป็นต้องอาศัยการบูรณาการและยกระดับทุกหน่วยงานในสังกัดให้สอดคล้องกับทิศทางการขับเคลื่อนของกรมที่ดิน ซึ่งต้องอาศัยความร่วมมือจากทุกหน่วยงานในการพัฒนาและขับเคลื่อนไปสู่การเป็นรัฐบาลดิจิทัลในทิศทางเดียวกันอย่างเป็นรูปธรรม ให้ตอบสนองต่อความต้องการของประชาชน และสอดคล้องกับภูมิทัศน์ดิจิทัลของไทยในระยะเวลา 20 ปี

แผนปฏิบัติการดิจิทัลหรือแผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัลของกรมที่ดิน พ.ศ. 2567 - 2570 (ใช้แทนแผนแม่บทเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารเดิม) จัดทำขึ้นเพื่อมุ่งเน้นที่จะขับเคลื่อนภารกิจหลักของหน่วยงานด้วย ICT และเทคโนโลยีดิจิทัลนำมาสร้างสรรค์ใช้ประโยชน์ หรือตอบโจทย์การดำเนินงานตามภารกิจของหน่วยงานเพื่อเป็นการขับเคลื่อนการพัฒนาของประเทศทั้งในมิติเศรษฐกิจและสังคม โดยมุ่งสร้างคุณค่า และให้ความสำคัญกับผู้รับบริการ รวมถึงการปรับเปลี่ยนกระบวนทัศน์ วิธีการทำงาน การขับเคลื่อนให้เกิดการปรับปรุงกฎหมาย กฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกับภารกิจของหน่วยงาน รวมทั้งการจัดสรรทรัพยากร และปรับโครงสร้างกำลังคนของหน่วยงาน ส่วนแผนแม่บทเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารจะมุ่งเน้นเฉพาะการวางแผนการพัฒนา ICT ภายในหน่วยงาน หรือเพื่อสนับสนุนภารกิจของหน่วยงานเป็นสำคัญ



แผนภาพแสดงความเชื่อมโยงระหว่างแผนพัฒนาดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคมกับแผนปฏิบัติการที่เกี่ยวข้อง

การจัดทำแผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัลของกรมที่ดิน พ.ศ. 2567 – 2570 เพื่อมุ่งสู่นโยบายการเป็น “รัฐบาลดิจิทัล” โดยการนำเทคโนโลยีดิจิทัลมาใช้เป็นเครื่องมือในการบริหารงานภาครัฐและการบริการสาธารณะ ตลอดจนปรับปรุงการบริหารจัดการและบูรณาการข้อมูลภาครัฐและการทำงานให้มีความสอดคล้องและเชื่อมโยงเข้าด้วยกันอย่างมั่นคงปลอดภัยและมีธรรมาภิบาล เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและอำนวยความสะดวกในการให้บริการประชาชน ในการเปิดเผยข้อมูลภาครัฐต่อสาธารณชน และสร้างการมีส่วนร่วมของทุกภาคส่วน ซึ่งกรมที่ดินได้มีการศึกษาบริบทในมิติต่าง ๆ เพื่อนำไปสู่การกำหนดวิสัยทัศน์ เป้าหมาย ตัวชี้วัด ประเด็นยุทธศาสตร์ รวมทั้งเป้าประสงค์ กลยุทธ์ แผนงาน โครงการ หน่วยงานที่รับผิดชอบ และงบประมาณไว้ ดังนี้

สรุปแผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัลของกรมที่ดิน พ.ศ. 2567 - 2570

วิสัยทัศน์ (Vision)	เป็นองค์กรชั้นนำ ในการบริหารและขับเคลื่อนงานบริการภาครัฐด้านที่ดิน เพื่อประชาชนด้วยเทคโนโลยีดิจิทัลที่ทันสมัย โปร่งใส และปลอดภัย												
เป้าหมาย	1. ยกระดับการบริการภาครัฐและเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารงานเพื่อประชาชนด้วยเทคโนโลยีดิจิทัล 2. จัดการข้อมูลที่ดินดิจิทัลตามหลักธรรมาภิบาลข้อมูล และเปิดเผยข้อมูลให้เกิดประโยชน์ทุกภาคส่วน 3. เพิ่มประสิทธิภาพด้านการรักษาความมั่นคงปลอดภัยเพื่อให้เกิดความเชื่อมั่นในการเก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผยข้อมูล												
ตัวชี้วัด	1. ความสำเร็จในการบริหารจัดการและพัฒนาบริการภาครัฐด้วยเทคโนโลยีดิจิทัล ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 2. ความสำเร็จในการจัดการและบูรณาการข้อมูลที่ดินให้เกิดประโยชน์ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 3. ความสำเร็จในการสร้างและพัฒนามาตรการด้านความมั่นคงปลอดภัย ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80												
ยุทธศาสตร์ (Strategic)	ยกระดับการบริการภาครัฐด้วยเทคโนโลยีดิจิทัล ตามมาตรฐานสากล			เพิ่มประสิทธิภาพการบริหารงาน ด้วยเทคโนโลยีดิจิทัล			จัดการข้อมูลที่ดินดิจิทัลตามหลักธรรมาภิบาลข้อมูล และเปิดเผยข้อมูลให้เกิดประโยชน์ทุกภาคส่วน			ยกระดับโครงสร้างพื้นฐานและการรักษาความมั่นคงปลอดภัยข้อมูล		พัฒนาศักยภาพบุคลากรให้เกิดการสร้างสรรค์และประยุกต์ใช้เทคโนโลยีดิจิทัล	
เป้าประสงค์ (Objective)	พัฒนาบริการภาครัฐด้วยเทคโนโลยีดิจิทัล ที่สะดวก ทันสมัย โปร่งใส และปลอดภัย			เพื่อปรับเปลี่ยนกรมที่ดิน ให้เป็นองค์กรดิจิทัล			เป็นศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ			เพื่อสร้างความเชื่อมั่นและความน่าเชื่อถือในการเก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผยข้อมูล		เพื่อเพิ่มขีดความสามารถให้บุคลากรกรมที่ดินรองรับการเป็นรัฐบาลดิจิทัล	
กลยุทธ์ (Strategy)	พัฒนาเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ทั่วประเทศ	จัดให้มีช่องทางบริการดิจิทัลที่หลากหลายเข้าถึงง่ายสะดวกและปลอดภัย	ส่งเสริมการมีส่วนร่วมของประชาชนและการให้บริการที่เท่าเทียม	ปรับปรุงกระบวนงานและลดการใช้กระดาษ (Paperless)	พัฒนาระบบติดตามและรายงานผลการปฏิบัติงานดิจิทัล	ส่งเสริมการใช้เทคโนโลยีดิจิทัลและนวัตกรรมที่ทันสมัย	ศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ	จัดทำข้อมูลและบูรณาการข้อมูลดิจิทัลระหว่างหน่วยงานภาครัฐและส่งเสริมการใช้งานข้อมูล Big Data	สนับสนุนข้อมูลเปิด (Open data)	สร้างและพัฒนามาตรการด้านความมั่นคงปลอดภัยและการป้องกันรับมือและลดความเสี่ยงจากภัยคุกคามทางไซเบอร์	การเสริมสร้างขีดความสามารถในการป้องกันและแก้ไขปัญหาการใช้ไซเบอร์เป็นช่องทางในการก่ออาชญากรรมไซเบอร์	จัดทำโครงการ/หลักสูตรและสนับสนุนการพัฒนาบุคลากรให้มีความรู้และทักษะด้านดิจิทัล	เสริมสร้างวัฒนธรรมดิจิทัลและทัศนคติการทำงานในยุคดิจิทัล

ที่	ยุทธศาสตร์/นโยบาย	สรุปความสอดคล้องของแผนยุทธศาสตร์และนโยบายระดับต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับแผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัลของกรมที่ดิน พ.ศ. 2567 - 2570				
แผนระดับที่ 1	**ยุทธศาสตร์ชาติ 20 ปี (พ.ศ. 2561 - 2580)**	**ยุทธศาสตร์ที่ 4** ด้านการสร้างโอกาส และความเสมอภาคทางสังคม	**ยุทธศาสตร์ที่ 5** ด้านการสร้างการเติบโตบนคุณภาพชีวิต ที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม	**ยุทธศาสตร์ที่ 6** ด้านการปรับสมดุลและพัฒนาระบบ การบริหารจัดการภาครัฐ		
แผนระดับที่ 2	**แผนแม่บท ภายใต้ยุทธศาสตร์ชาติ (พ.ศ. 2561 – 2580)**	7) ประเด็นโครงสร้างพื้นฐาน ระบบโลจิสติกส์และดิจิทัล	10) ประเด็นการปรับเปลี่ยนค่านิยม และวัฒนธรรม	12) ประเด็นการพัฒนาการเรียนรู้	20) ประเด็นการบริการประชาชน และประสิทธิภาพภาครัฐ	
	แผนพัฒนาเศรษฐกิจฯ ฉบับที่ 13 (พ.ศ. 2566 - 2570)	**หมุดหมายที่ 12** ไทยมีกำลังคนสมรรถนะสูง มุ่งเรียนรู้อย่างต่อเนื่อง ตอบโจทย์การพัฒนาแห่งอนาคต		**หมุดหมายที่ 13** ไทยมีภาครัฐที่ทันสมัย มีประสิทธิภาพ และตอบโจทย์ประชาชน		
	แผนพัฒนาเศรษฐกิจดิจิทัล เพื่อเศรษฐกิจและสังคม (พ.ศ. 2561 - 2580)	**ยุทธศาสตร์ที่ 3** สร้างสังคมคุณภาพที่ทั่วถึงเท่าเทียมด้วยเทคโนโลยีดิจิทัล	**ยุทธศาสตร์ที่ 4** ปรับเปลี่ยนภาครัฐสู่การเป็นรัฐบาลดิจิทัล	**ยุทธศาสตร์ที่ 5** พัฒนากำลังคนให้พร้อมเข้าสู่ยุคเศรษฐกิจ และสังคมดิจิทัล		
แผนระดับที่ 3	**แผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัล ของประเทศไทย พ.ศ. 2566 - 2570**	**ยุทธศาสตร์ที่ 1** ยกระดับการเปลี่ยนผ่านดิจิทัลภาครัฐ เพื่อการบริหารงานที่ยืดหยุ่น คล่องตัว และขยายสู่หน่วยงานภาครัฐระดับท้องถิ่น	**ยุทธศาสตร์ที่ 2** พัฒนาบริการ ที่สะดวกและเข้าถึงง่าย	**ยุทธศาสตร์ที่ 3** สร้างมูลค่าเพิ่มและอำนวยความสะดวก แก่ภาคธุรกิจ	**ยุทธศาสตร์ที่ 4** ส่งเสริมการมีส่วนร่วมของประชาชน และเปิดเผยข้อมูลเปิดภาครัฐ	
	เป้าหมายการพัฒนา ที่ยั่งยืน (SDGs) แห่งสหประชาชาติ	**เป้าหมายที่ 8** งานที่มีคุณค่าและการเติบโตทางเศรษฐกิจ	**เป้าหมายที่ 9** อุตสาหกรรม นวัตกรรม และโครงสร้างพื้นฐาน	**เป้าหมายที่ 10** ลดความเหลื่อมล้ำ	**เป้าหมายที่ 17** การเป็นหุ้นส่วนความร่วมมือและ เพื่อการบรรลุเป้าหมายการพัฒนาที่ยั่งยืน	
	แผนปฏิบัติราชการ กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2566 - 2570	**ยุทธศาสตร์ที่ 1** การเสริมสร้างความสงบเรียบร้อยและความมั่นคงภายใน	**ยุทธศาสตร์ที่ 2** การลดความเหลื่อมล้ำทางสังคม สร้างความเข้มแข็งของชุมชน และพัฒนาเศรษฐกิจฐาน	**ยุทธศาสตร์ที่ 4** การพัฒนาองค์กรให้พร้อมกับการเปลี่ยนแปลง		
	แผนปฏิบัติราชการ ระยะ 5 ปี พ.ศ. 2566 - 2570 ของกรมที่ดิน	**ยุทธศาสตร์** พัฒนาระบบการจัดการที่ดินของรัฐให้มี ประสิทธิภาพเกิดประโยชน์สูงสุดเพื่อ ประชาชนและประเทศชาติ	**ยุทธศาสตร์** พัฒนาระบบการออกเอกสารสิทธิ ให้เป็นมาตรฐานเดียวกันทั่วประเทศ	**ยุทธศาสตร์** ยกระดับการบริการด้วยเทคโนโลยีดิจิทัล และส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ที่เป็นเลิศในระดับสากล	**ยุทธศาสตร์** พัฒนาระบบข้อมูลขนาดใหญ่ด้านที่ดิน และแผนที่ให้มีศักยภาพรองรับการ พัฒนาประเทศและการบริการในระดับสากล	**ยุทธศาสตร์** พัฒนาสู่องค์กร สมรรถนะสูงและ มีธรรมาภิบาล
	แนวคิดการสร้างงานดิจิทัล ในมหาดไทย	การเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานภาครัฐ	โครงสร้างพื้นฐานภาครัฐ	การยกระดับบริการภาครัฐ ประชาชน มีส่วนร่วม และการสร้างความโปร่งใส	การบูรณาการข้อมูลและ โครงสร้างพื้นฐานภาครัฐ	การพัฒนา บุคลากร ให้พร้อมสู่ยุค ดิจิทัล

รูปภาพสรุปความสอดคล้องของแผนยุทธศาสตร์และนโยบายระดับต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับแผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัลของกรมที่ดิน พ.ศ. 2567 - 2570

โครงการทดแทนสายสัญญาณในสำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานครและสาขา

กรมที่ดินมีภารกิจเกี่ยวกับการคุ้มครองสิทธิในที่ดินของประชาชน โดยการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินและให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ เพื่อให้ประชาชนมีความมั่นคงในการถือครองที่ดิน และได้รับการบริการที่มีประสิทธิภาพ ตลอดจนบริหารจัดการที่ดินภาครัฐให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งกรมที่ดินได้ดำเนินการโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้กรมที่ดินมีฐานข้อมูลการถือครองที่ดินในภาพรวมที่เป็นศูนย์กลางสนับสนุนการทำงานของกรมที่ดินและรัฐบาล โดยให้มีข้อมูลดำเนินการครบถ้วนทั้งในส่วนของข้อมูลทะเบียนที่ดินข้อมูลรูปแปลงที่ดิน และข้อมูลเอกสารภาพลักษณ์ของเอกสารสิทธิและสารบบ พร้อมทั้งมีระบบงานคอมพิวเตอร์ที่มีประสิทธิภาพ สามารถให้บริการประชาชนในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และดำเนินการทางด้านรังวัดและการทำแผนที่ได้แบบอัตโนมัติในสำนักงานที่ดิน

ปัจจุบันสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและสาขา ให้บริการประชาชนผ่านการจดทะเบียนอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ แต่เนื่องจากสายสัญญาณระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ในสำนักงานที่ดินมีสภาพเก่า เนื่องจากใช้งานมาเป็นระยะเวลายาวนาน ทำให้สายสัญญาณระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์บางส่วนมีความชำรุดบกพร่อง ซึ่งส่งผลกระทบต่อการปฏิบัติงานและการให้บริการแก่ประชาชน

ดังนั้น เพื่อให้ระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ในสำนักงานที่ดินสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ รองรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมของสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และมีความเสถียรภาพในการให้บริการแก่ประชาชนเพิ่มขึ้น กรมที่ดินจึงได้จัดทำโครงการทดแทนสายสัญญาณในสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและสาขา จำนวน 17 แห่ง ขอรับการสนับสนุนงบประมาณจากกรุงเทพมหานครในการดำเนินงาน

วัตถุประสงค์ของโครงการ

1. เพื่อปรับปรุงสายสัญญาณระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ในสำนักงานที่ดินให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ มีความเสถียรภาพในการให้บริการแก่ประชาชน
2. เพื่อรองรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดิน
3. เพื่อรองรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมของสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์
4. เพื่อให้ประชาชนได้ประโยชน์สูงสุดในการรับบริการของสำนักงานที่ดิน

ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

1. สายสัญญาณระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ในสำนักงานที่ดินใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความเสถียรภาพในการให้บริการแก่ประชาชนเพิ่มขึ้น

2. รองรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอย่างมีประสิทธิภาพ

3. รองรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมของสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4. ประชาชนในพื้นที่กรุงเทพมหานครได้ประโยชน์สูงสุดในการรับบริการของสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและสาขา

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุของสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ ร่วมกับคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร และสาขา ตรวจรับงานติดตั้งสายสัญญาณระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ในสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร และสาขา









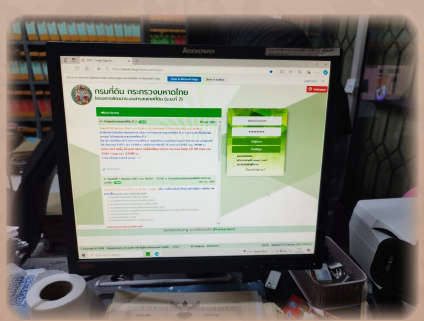


การติดตั้งสายสัญญาณระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ในสำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร และสาขา







การให้การช่วยเหลือ สำนักงานที่ดินที่ประสบปัญหาอุทกภัย สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเทิง






ดำเนินการตรวจสอบระบบไฟฟ้า สายสัญญาณ และอุปกรณ์เชื่อมโยงภายในตู้ Rack จำนวน 1 ตู้ ระบบไฟฟ้าเครื่องสำรองไฟฟ้า (UPS) และอุปกรณ์เครือข่ายสื่อสารห้องควบคุมระบบคอมพิวเตอร์ (Server Room) รวมทั้งวางแผนการทำงานร่วมกับเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเทิง









ถอดอุปกรณ์ระบบเครือข่ายสื่อสาร (Switch, Router, Media) และอุปกรณ์อื่นที่เกี่ยวข้อง ทำความสะอาด/เป่าฝุ่นตู้ Rack อุปกรณ์ระบบเครือข่ายสื่อสาร (Switch, Router, Media) เต้ารับไฟฟ้า สายไฟฟ้า เต้ารับสายสัญญาณ สายสัญญาณ และระบบไฟฟ้าเครื่องสำรองไฟฟ้า (UPS)









ติดตั้งสายสัญญาณ และจัดเรียงสายสัญญาณใหม่ เคลื่อนย้ายตู้ Rack อุปกรณ์ระบบเครือข่ายสื่อสาร (Switch, Router, Media) และระบบไฟฟ้าเครื่องสำรองไฟฟ้า (UPS) และอุปกรณ์อื่นๆ ให้สูงขึ้นในระดับที่ปลอดภัยจากภาวะน้ำท่วม




ติดตามผลการใช้งานระบบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมร่วมกับเจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินหลังจากการติดตั้งสายสัญญาณ อุปกรณ์ระบบเครือข่ายสื่อสาร (Switch, Router, Media)

การให้การช่วยเหลือ สำนักงานที่ดินที่ประสบปัญหาอุทกภัย สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาดอกคำใต้







ดำเนินการตรวจสอบระบบไฟฟ้า สายสัญญาณ และอุปกรณ์เชื่อมโยงภายในตู้ Rack จำนวน 1 ตู้ ระบบไฟฟ้า เครื่องสำรองไฟฟ้า (UPS) และอุปกรณ์เครือข่ายสื่อสาร ห้องควบคุมระบบคอมพิวเตอร์ (Server Room) รวมทั้งวางแผนการทำงานร่วมกับเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาดอกคำใต้




ถอดอุปกรณ์ระบบเครือข่ายสื่อสาร (Switch, Router, Media) และอุปกรณ์อื่นที่เกี่ยวข้อง ทำความสะอาด เป่าฝุ่นตู้ Rack อุปกรณ์ระบบเครือข่ายสื่อสาร (Switch, Router, Media) เต้ารับไฟฟ้า สายไฟฟ้า เต้ารับสายสัญญาณ สายสัญญาณ และระบบไฟฟ้าเครื่องสำรองไฟฟ้า (UPS)






ติดตั้งสายสัญญาณ และจัดเรียงสายสัญญาณใหม่ เคลื่อนย้ายตู้ Rack อุปกรณ์ระบบเครือข่ายสื่อสาร (Switch, Router, Media) และระบบไฟฟ้าเครื่องสำรองไฟฟ้า (UPS) และอุปกรณ์อื่นๆ หลังจาก ทำความสะอาดห้องและอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ เพื่อเตรียมพร้อมใช้งาน





ติดตามผลการใช้งานระบบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมร่วมกับเจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินหลังจากการติดตั้งสายสัญญาณ อุปกรณ์ระบบเครือข่ายสื่อสาร (Switch, Router, Media)

โครงการจัดจ้างที่ปรึกษาวิเคราะห์และเสนอแนวทางการพัฒนายกระดับช่างรังวัดเอกชน เพื่อการถ่ายโอนภารกิจการรังวัดทำแผนที่ยกเว้นการรังวัดออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน และการรังวัดเกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (เฉพาะการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก หรือรวมโฉนดที่ดิน)

วัตถุประสงค์

1. ศึกษาประโยชน์ทางเศรษฐกิจและทางสังคมของการใช้บริการช่างรังวัดเอกชนในการรังวัดทำแผนที่ ยกเว้นการรังวัดออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินและการรังวัดเกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์

2. ศึกษาวิธีการร่างมาตรการควบคุมและตรวจสอบช่างรังวัดเอกชนในการรังวัดทำแผนที่ยกเว้นการรังวัดออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินและการรังวัดเกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์

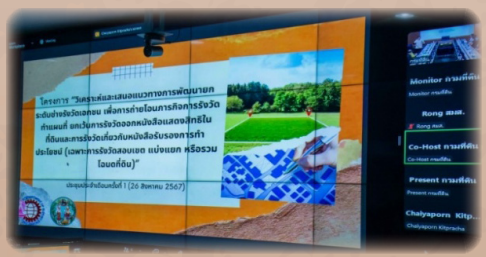
3. วิเคราะห์และเสนอแนวทางรวมถึงเสนอมาตรการควบคุมที่เหมาะสมของการใช้บริการช่างรังวัดเอกชนในการรังวัดทำแผนที่ ยกเว้นการรังวัดออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินและการรังวัดเกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์สำหรับประเทศไทย

ระยะเวลาดำเนินการ

180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา (ครบกำหนดวันที่ 22 มกราคม 2568)

งบประมาณ

ใช้เงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. 2567 จำนวน 1,980,000 บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนแปดหมื่นบาทถ้วน)







การประชุม ครั้งที่ 1 เมื่อวันที่ 26 สิงหาคม 2567 ณ ห้องประชุม 1 ชั้น 6 กรมที่ดิน

โครงการอบรมผู้สมัครเข้าทดสอบความรู้ เพื่อขอรับใบอนุญาตเป็นช่างรังวัดเอกชน ผ่านระบบออนไลน์ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

วัตถุประสงค์ เพื่อให้ผู้สมัครเข้าทดสอบความรู้เพื่อขอรับใบอนุญาตเป็นช่างรังวัดเอกชน

1. มีความรู้ ความเข้าใจในกระบวนงาน และขั้นตอนวิธีการปฏิบัติงานรังวัดเฉพาะรายภายในสำนักงานที่ดิน

2. มีความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับกฎหมาย ระเบียบ คำสั่งที่เกี่ยวข้องกับการรังวัดเฉพาะราย

3. มีความรู้และเข้าใจวิธีการปฏิบัติงานรังวัดเฉพาะรายร่วมกันระหว่างหน่วยงานของรัฐและเอกชน

กลุ่มเป้าหมาย

บุคคลภายนอกผู้สมัครเข้าทดสอบความรู้เพื่อขอรับใบอนุญาตเป็นช่างรังวัดเอกชน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 จำนวน 251 คน

วิธีดำเนินการ

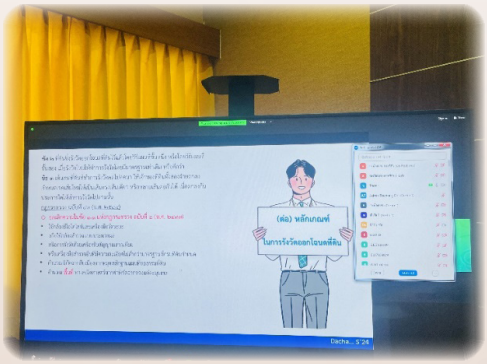
ดำเนินการฝึกอบรมโดยผ่านระบบออนไลน์ โดยใช้โปรแกรม Application Zoom เมื่อวันที่ 21 มิถุนายน 2567 ณ ห้องประชุมกองฝึกอบรม กรมที่ดิน

งบประมาณ

ใช้เงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. 2567 จำนวน 5,400 บาท (ห้าพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

ผลการดำเนินงาน

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน 233 คน คิดเป็นร้อยละ 92.83







ภาพการบรรยายเมื่อวันที่ 21 มิถุนายน 2567 ณ ห้องประชุมกองฝึกอบรม กรมที่ดิน

การประเมินผล

ประเมินผลโดยการทอดแบบสอบถามผ่านระบบออนไลน์ ไปยังผู้เข้ารับการฝึกอบรม โดยใช้เกณฑ์วัดระดับความพึงพอใจ 5 ระดับ พบว่าผู้เข้ารับการฝึกอบรม มีความพึงพอใจมากที่สุด ดังนี้

- ร้อยละ 92.01 เห็นว่า เนื้อหาองค์ความรู้ตามหัวข้อวิชาที่กำหนดมีความสอดคล้องกับความต้องการ ทำให้ได้เพิ่มพูนความรู้ ความเข้าใจ และขั้นตอนวิธีการปฏิบัติงานรังวัดเฉพาะราย และองค์ความรู้โดยรวมเป็นประโยชน์ต่อการเข้าทดสอบความรู้เพื่อขอรับใบอนุญาต
- ร้อยละ 91.81 เห็นว่า วิทยากรมีความรู้ ประสบการณ์ สามารถอธิบายเนื้อหาได้ชัดเจน และเข้าใจง่ายในเวลาที่กำหนด มีเทคนิคการนำเสนอและใช้สื่อการสอนได้อย่างเหมาะสม เข้าใจง่าย และเป็นปัจจุบัน
- ร้อยละ 89.68 มีความพึงพอใจต่อการดำเนินโครงการฝึกอบรมผ่านระบบออนไลน์ รวมทั้งการติดต่อประสานงาน การอำนวยความสะดวกของเจ้าหน้าที่ และระยะเวลาที่ใช้ในการฝึกอบรมมีความเหมาะสม

โครงการฝึกอบรมช่างรังวัดเอกชนร่วมกับหัวหน้าฝ่ายรังวัดของกรมที่ดินประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 รุ่นที่ 1 ระหว่างวันที่ 5 - 19 สิงหาคม 2567 และรุ่นที่ 2 ระหว่างวันที่ 5 - 19 กันยายน 2567

วัตถุประสงค์ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมได้

1. เสริมสร้างความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับขั้นตอนการปฏิบัติงานรังวัด ระเบียบกฎหมาย ข้อบังคับต่าง ๆ ที่เกี่ยวกับช่างรังวัดทั้งภาครัฐและภาคเอกชน

2. พัฒนาทักษะ วิธีการปฏิบัติงานด้านการรังวัดที่ดิน โดยใช้เทคโนโลยีสารสนเทศและ การสื่อสารตลอดจนเกิดความเชื่อมโยงระหว่างหน่วยงานของรัฐและเอกชนเพื่อยกระดับช่างรังวัดเอกชนและเสริมสร้างประสิทธิภาพด้านการรังวัด

3. แลกเปลี่ยนความรู้ ประสบการณ์ เป็นภาคีเครือข่ายความร่วมมือระหว่างช่างรังวัดของสำนักงานช่างรังวัดเอกชนกับช่างรังวัดของสำนักงานที่ดิน

คุณสมบัติของผู้เข้ารับการฝึกอบรม

1. เป็นข้าราชการกรมที่ดินที่ดำรงตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายรังวัด (ระดับอาวุโส/ชำนาญงาน) หรือช่างรังวัดระดับชำนาญงาน ที่กรมที่ดินเห็นชอบให้เข้ารับการฝึกอบรม

2. ผู้จัดการสำนักงานช่างรังวัดเอกชน และช่างรังวัดเอกชนที่ขึ้นทะเบียนตามพระราชบัญญัติช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. 2535

ขอบเขตและระยะเวลาการฝึกอบรม

โครงการฝึกอบรมช่างรังวัดเอกชนร่วมกับหัวหน้าฝ่ายรังวัดของกรมที่ดิน แบ่งออกเป็น 2 รุ่น จำนวน 200 คน ดังนี้

รุ่นที่ 1 กำหนดการฝึกอบรม ระหว่างวันที่ 5-19 สิงหาคม 2567 โดยกลุ่มเป้าหมายเป็นข้าราชการกรมที่ดินเข้ารับการฝึกอบรมตลอดหลักสูตร จำนวน 50 คน กลุ่มเป้าหมายที่เป็นช่างรังวัดเอกชนเข้ารับการฝึกอบรม (จำนวน 39 ชั่วโมง) จำนวน 50 คน รวม 100 คน

รุ่นที่ 2 กำหนดการฝึกอบรม ระหว่างวันที่ 5-19 กันยายน 2567 โดยกลุ่มเป้าหมายเป็นข้าราชการกรมที่ดินเข้ารับการฝึกอบรมตลอดหลักสูตร จำนวน 50 คน กลุ่มเป้าหมายที่เป็นช่างรังวัดเอกชนเข้ารับการฝึกอบรม (จำนวน 39 ชั่วโมง) จำนวน 50 คน รวม 100 คน

สถานที่ฝึกอบรม

ดำเนินการฝึกอบรม ณ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน ถนนบางขุนเทียน - ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร

งบประมาณ

ใช้จ่ายจากเงินงบประมาณของสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน ผลผลิต : โครงการยกระดับช่างรังวัดเอกชนเพื่อเสริมสร้างประสิทธิภาพด้านการรังวัด กิจกรรม : ยกระดับช่างรังวัดเอกชนเพื่อเสริมสร้างประสิทธิภาพด้านการรังวัด โครงการ : ยกระดับช่างรังวัดเอกชนเพื่อเสริมสร้างประสิทธิภาพด้านการรังวัด รุ่นละ 1,155,000 บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) รวม 2 รุ่น เป็นเงิน 2,310,000 บาท (สองล้านสามแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

ผลที่คาดว่าจะได้รับ

ผู้ผ่านการฝึกอบรมมีความรู้ ความเข้าใจ ทักษะในการปฏิบัติงานรังวัดเพิ่มขึ้น และสามารถนำความรู้ไปใช้ในการปฏิบัติงานเพื่อเพิ่มขีดความสามารถและศักยภาพในการปฏิบัติงานรังวัดที่ดินด้วยความถูกต้อง รวดเร็ว และตอบสนองความต้องการของประชาชนได้มากยิ่งขึ้น







ภาพการบรรยายโครงการฝึกอบรมช่างรังวัดเอกชนร่วมกับหัวหน้าฝ่ายรังวัด ณ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน

โครงการฝึกอบรมหลักสูตรพัฒนาสมรรถนะช่างรังวัด เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานสำหรับนายช่างรังวัดชำนาญงาน และปฏิบัติงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 รุ่นที่ 1 ระหว่างวันที่ 16 - 31 กรกฎาคม 2567 และรุ่นที่ 2 ระหว่างวันที่ 20 สิงหาคม - 4 กันยายน 2567

วัตถุประสงค์ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมได้

1. ได้เพิ่มพูนความรู้ ความเข้าใจ และทักษะด้านการรังวัด ตลอดจนกฎหมาย ระเบียบ และคำสั่งที่เกี่ยวกับการปฏิบัติงานด้านรังวัดมากยิ่งขึ้น

2. สามารถใช้องค์ความรู้ เทคโนโลยีสมัยใหม่ และดุลยพินิจภายใต้ระเบียบข้อกฎหมาย ในการปฏิบัติงานรังวัดที่ดิน เพื่อให้ได้ผลการรังวัดที่ถูกต้อง แม่นยำ รวดเร็ว และปราศจากข้อผิดพลาด

3. ได้มีโอกาสแลกเปลี่ยนความรู้ ประสบการณ์ และสร้างเครือข่ายการทำงานร่วมกัน

คุณสมบัติของผู้เข้ารับการฝึกอบรม

ข้าราชการกรมที่ดินที่ดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับชำนาญงานหรือระดับปฏิบัติงาน (อายุราชการไม่เกิน 5 ปี)

ระยะเวลาการฝึกอบรม

ระยะเวลาการฝึกอบรม จำนวน 90 ชั่วโมง หรือ 15 วัน ไม่เว้นวันหยุดราชการ (วันเสาร์,วันอาทิตย์) และวันหยุดนักขัตฤกษ์ รุ่นที่ 1 กำหนดการฝึกอบรม ระหว่างวันที่ 16 – 31 กรกฎาคม 2567 รุ่นที่ 2 กำหนดฝึกอบรม ระหว่างวันที่ 20 สิงหาคม – 4 กันยายน 2567 ณ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน ถนนบางขุนเทียน - ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร

งบประมาณในการฝึกอบรม

ใช้จ่ายจากเงินงบประมาณของสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน ผลผลิต : โครงการยกระดับช่างรังวัดเอกชนเพื่อเสริมสร้างประสิทธิภาพด้านการรังวัด กิจกรรม : ยกระดับช่างรังวัดเอกชนเพื่อเสริมสร้างประสิทธิภาพด้านการรังวัด โครงการ : ยกระดับ

ช่างรังวัดเอกชนเพื่อเสริมสร้างประสิทธิภาพด้านการรังวัด รุ่นที่ 1 จำนวน 1,609,500 บาท (หนึ่งล้านหกแสนเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน) รุ่นที่ 2 จำนวน 1,593,500 บาท (หนึ่งล้านห้าแสนเก้าหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน) รวม 2 รุ่น เป็นเงิน 3,203,000 บาท (สามล้านสองแสนสามพันบาทถ้วน)

ผลที่คาดว่าจะได้รับ

ผู้ผ่านการฝึกอบรมมีความรู้ ความเข้าใจ ทักษะในการปฏิบัติงานรังวัดเพิ่มขึ้น และสามารถนำความรู้ไปใช้ในการปฏิบัติงานเพื่อเพิ่มขีดความสามารถและศักยภาพในการปฏิบัติงานรังวัดที่ดินด้วยความถูกต้อง รวดเร็ว และตอบสนองความต้องการของประชาชนได้มากยิ่งขึ้น






โครงการจัดซื้อเครื่องคอมพิวเตอร์สำนักงาน

หลักการและเหตุผล

ด้วยสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน ได้รับการจัดสรรเงินงบประมาณเพื่อจัดซื้อครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์พร้อมอุปกรณ์ เนื่องจากปัจจุบันครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ที่มีใช้ในราชการของสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน มีอายุการใช้งานค่อนข้างมาก มีสภาพเก่า ชำรุด ขัดข้องเป็นประจำ บางเครื่อง มีการประมวลผลช้าไม่รองรับกับโปรแกรมและอุปกรณ์เสริมที่ทันสมัยกว่า ทำให้เสียเวลาเมื่อมีการใช้งาน เครื่องพิมพ์คอมพิวเตอร์บางเครื่องชำรุดแต่ยังใช้งานอยู่ และเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งาน ต้องส่งซ่อมแซมอยู่บ่อยครั้ง เป็นอุปสรรคต่อการปฏิบัติงาน ซึ่งในปัจจุบันมีการนำเทคโนโลยีดิจิทัลที่ทันสมัยมาใช้ในการปฏิบัติงานมากขึ้น แต่ครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ที่มีอยู่ไม่เอื้อต่อการปฏิบัติงาน จึงมีความจำเป็นต้องจัดซื้อเพื่อทดแทนเครื่องเดิมและเสริมประสิทธิภาพการปฏิบัติงานรวมจำนวน 4 รายการ ดังนี้

1. เครื่องคอมพิวเตอร์สำหรับงานประมวลผลแบบที่ 2 จำนวน 10 เครื่อง
2. เครื่องสำรองไฟฟ้า ขนาด 1000 VA จำนวนรวม 10 เครื่อง
3. ชุดโปรแกรมระบบปฏิบัติการสำหรับเครื่องคอมพิวเตอร์และเครื่องคอมพิวเตอร์โน้ตบุ๊ก แบบสิทธิการใช้งานประเภทติดตั้งมาจากโรงงาน (OEM) ที่มีลิขสิทธิ์ถูกต้องตามกฎหมาย จำนวน 10 ชุด
4. ชุดโปรแกรมจัดการสำนักงาน แบบที่ 3 ที่มีลิขสิทธิ์ถูกต้องตามกฎหมาย จำนวน 10 ชุด

วัตถุประสงค์

1. เพื่อให้ผู้บริหารและเจ้าหน้าที่มีครุภัณฑ์สำนักงานไว้ใช้สำหรับการปฏิบัติงานต่าง ๆ อย่างเพียงพอและเหมาะสม ส่งผลให้การปฏิบัติงานเป็นไปด้วยความสะดวก สบาย มีความคล่องตัว สามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และสัมฤทธิ์ผลมากยิ่งขึ้น
2. เพื่อเสริมประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานให้รองรับกับยุคเทคโนโลยีดิจิทัลสมัยใหม่ได้อย่างมีประสิทธิภาพ
3. เพื่อสามารถรองรับการให้บริการแก่ประชาชนผู้มาติดต่อได้อย่างมีประสิทธิภาพ รวดเร็ว สร้างความพึงพอใจในการให้บริการ และเกิดภาพลักษณ์ที่ดีต่อองค์กรกรมที่ดิน

งบประมาณ

ใช้จ่ายจากเงินงบประมาณ พ.ศ. 2567 จำนวน 464,000บาท (สี่แสนหกหมื่นสี่พันบาทถ้วน)



ภาพการติดตั้งคอมพิวเตอร์สำนักงาน เมื่อวันที่ 7 สิงหาคม 2567
ณ สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน

โครงการจ้างพัฒนาระบบบริหารจัดการงานรังวัดเอกชน

วัตถุประสงค์

1. เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารจัดการสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน

2. เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการแก่ สำนักงานช่างรังวัดเอกชน ช่างรังวัดเอกชน และประชาชนผู้รับบริการ ให้มีความสะดวก รวดเร็ว ลดเวลาในการเดินทางมาขอรับบริการ ณ สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน หรือสำนักงานที่ดิน

พื้นที่ดำเนินการ

สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนและสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน

งบประมาณ

ใช้จ่ายจากเงินงบประมาณ พ.ศ. 2567 จำนวน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)

ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

1. มีระบบบริการจัดการงานรังวัดเอกชนผ่าน Web Application สามารถให้บริการเจ้าหน้าที่ผ่านระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ต

2. เสริมสร้างประสิทธิภาพการให้บริการด้านรังวัดเอกชนแก่ประชาชนผู้รับใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชน และผู้รับใบอนุญาตเป็นช่างรังวัดเอกชน ให้มีความสะดวก รวดเร็ว ลดความซ้ำซ้อนในการปฏิบัติงานด้วยระบบเทคโนโลยีสารสนเทศที่ทันสมัย

3. มีระบบงานทะเบียนสำนักงานช่างรังวัดเอกชน ทะเบียนช่างรังวัดเอกชน และทะเบียนเครื่องมือรังวัดให้อยู่ในรูปแบบดิจิทัล

4. มีฐานข้อมูลสำนักงานช่างรังวัดเอกชน ช่างรังวัดเอกชน และเครื่องมือรังวัดสามารถเชื่อมโยงข้อมูลไปยังสำนักงานที่ดินทั่วประเทศได้แบบทันที (real-time) เพื่อนำไปใช้ประกอบการให้บริการประชาชนด้านการรังวัดที่ดินได้อย่างมีประสิทธิภาพ

5. อำนวยความสะดวกในการให้บริการแก่ประชาชน สำนักงานช่างรังวัดเอกชน และช่างรังวัดเอกชนให้อยู่ในรูปแบบดิจิทัล



ภาพการประชุมเปิดโครงการระบบบริหารจัดการงานรังวัดเอกชน เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2567 เวลา 13.30 น. ณ ห้องประชุม 2 ชั้น 5 กรมที่ดิน

การพัฒนาบุคลากรกรมที่ดิน

ภายใต้บริบทการบริหารงานของอธิบดีกรมที่ดิน (นายพรพจน์ เพ็ญพาส) ที่มุ่งมั่นยกระดับคุณภาพงานบริการของกรมที่ดิน โดยนำระบบเทคโนโลยีมาใช้ในการบริหารงานและ ในขณะเดียวกันก็ให้ความสำคัญกับการพัฒนาบุคลากรควบคู่กันไปด้วย เพื่อเสริมสร้างความรู้ ทักษะ และการมีธรรมาภิบาลให้กับบุคลากร ทั้งนี้ เพื่อให้ประชาชนได้รับการบริการที่สะดวก รวดเร็ว โปร่งใส และเป็นธรรม รวมทั้ง เป็นการขับเคลื่อนภารกิจให้บรรลุตามวิสัยทัศน์ พันธกิจ และยุทธศาสตร์ของกรมที่ดิน โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ได้ดำเนินโครงการพัฒนาบุคลากร จำนวน 19 โครงการ มีข้าราชการได้รับการพัฒนา จำนวน 5,660 คน ใช้งบประมาณทั้งที่ได้รับการจัดสรรและกรมที่ดินสนับสนุนเพิ่มเติม รวมทั้งสิ้น 16,587,976.66 บาท (สิบหกล้านห้าแสนแปดหมื่นเจ็ดพันเก้าร้อยเจ็ดสิบหกบาทหกสิบหกสตางค์) โดยแยกเป็นโครงการฝึกอบรมในชั้นเรียน (Onsite) จำนวน 15 โครงการ มีข้าราชการได้รับการพัฒนา จำนวน 2,087 คน ใช้งบประมาณ จำนวน 16,360,976.66 บาท (สิบหกล้านสามแสนหกหมื่นเก้าร้อยเจ็ดสิบหกบาทหกสิบหกสตางค์) และโครงการฝึกอบรมผ่านระบบ Online จำนวน 4 โครงการ มีข้าราชการได้รับการพัฒนา จำนวน 3,573 คน ใช้งบประมาณ จำนวน 227,000 บาท (สองแสนสองหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)







นอกจากนี้ ได้ดำเนินโครงการพัฒนาบุคลากรโดยไม่ใช้งบประมาณ และโครงการพัฒนาบุคลากรผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ ดังนี้

1. โครงการพัฒนาบุคลากรโดยการส่งข้าราชการเข้ารับการฝึกอบรม และเป็นวิทยากร กับหน่วยงานภายนอก จำนวน 224 คน

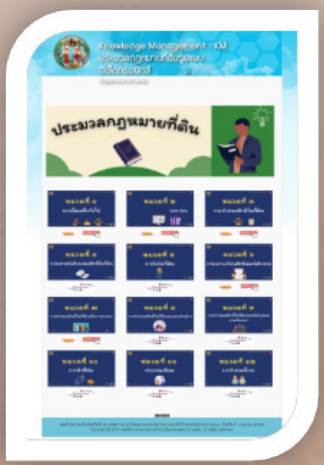
2. โครงการพัฒนาบุคลากรตามแผนพัฒนารายบุคคล (Individual Development Plan : IDP) เป็นโครงการที่ทุกหน่วยงานในสังกัดกรมที่ดินนำผลการประเมินการปฏิบัติ

ราชการในแต่ละรอบการประเมิน ไปจัดทำแผนพัฒนารายบุคคลสำหรับบุคลากรในสังกัด มีบุคลากรกรมที่ดินทั่วประเทศได้รับการพัฒนา เฉลี่ยทั้งปีรวมจำนวน 10,331 คน

3. การพัฒนาบุคลากรโดยการสอนแนะงาน (Coaching) เป็นการดำเนินการพัฒนาผู้ใต้บังคับบัญชาโดยผู้บังคับบัญชาในลักษณะพี่สอนน้องไปพร้อมการปฏิบัติงานจริง (On The Job Training : OJT) ซึ่งหน่วยงานทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาคดำเนินการแล้วรายงานให้กรมที่ดินทราบ มีบุคลากรกรมที่ดินทั่วประเทศได้รับการพัฒนา จำนวน 9,363 คน



4. โครงการจัดการความรู้ (Knowledge Management : KM) ตามแผนการจัดการความรู้ของกรมที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 เป็นการนำประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งเป็นกฎหมายหลักในการปฏิบัติงานของกรมที่ดินมาจัดทำเป็นประมวลกฎหมายที่ดินในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ในลักษณะ Video Clip โดยสามารถเรียนรู้ได้จากสื่ออิเล็กทรอนิกส์ และได้เผยแพร่ผ่านช่องทางการสื่อสารต่าง ๆ เพื่อให้บุคลากรได้ศึกษาและนำความรู้ไปใช้ในการปฏิบัติงานแล้ว จำนวน 15 มาตรา 12 Video Clip (รวมสะสมที่ได้เผยแพร่แล้ว 52 มาตรา)



5. การพัฒนาบุคลากรผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ เป็นการพัฒนาบุคลากรโดยการเรียนรู้จากสื่อประเภทต่าง ๆ ผ่าน Platform และสื่อดิจิทัลในลักษณะ E-book, Video Clip และ Digital File เพื่อเสริมสร้างความรู้ให้แก่บุคลากรกรมที่ดินพร้อมรับการเปลี่ยนแปลงสู่รัฐบาลดิจิทัล และได้มีการพัฒนามาอย่างต่อเนื่อง ผ่านช่องทางต่าง ๆ ดังนี้



1) ระบบห้องสมุดอิเล็กทรอนิกส์ (E-library) เป็นช่องทางการเรียนรู้ผ่านคลังความรู้ที่เผยแพร่องค์ความรู้ในรูปแบบสื่อดิจิทัล เช่น E-book และ Digital File ผ่านเว็บไซต์กองฝึกอบรม มีการแบ่งหมวดหมู่องค์ความรู้ออกเป็น 3 ด้าน คือ 1) ด้านการบริหารงานที่ดิน 2) ด้านการรังวัดและทำแผนที่ และ 3) ด้านทั่วไป นอกจากนี้ยังได้รวบรวมประมวลองค์ความรู้เกี่ยวกับที่ดินและเอกสารวิชาการ/ผลงานวิจัย เพื่อให้บุคลากรกรมที่ดินได้ศึกษาและนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติงานได้ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ได้เผยแพร่องค์ความรู้ จำนวน 26 เรื่อง



2) ระบบการเรียนรู้ผ่านเว็บไซต์ซึ่งเผยแพร่องค์ความรู้ ผ่านทาง YouTube ชื่อ “Training Channel” ซึ่งได้รวบรวมองค์ความรู้ในรูปแบบคลิปวิดีโอเผยแพร่ผ่าน YouTube บุคลากรและผู้สนใจสามารถเรียนรู้ได้อย่างสะดวก ไม่จำกัดเวลาและสถานที่ ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ได้เผยแพร่ Video Clip จำนวน 74 เรื่อง

3) ระบบการฝึกอบรมโดยผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-learning) เป็นการเพิ่มช่องทางการเรียนรู้และพัฒนาตนเองให้กับบุคลากร กรมที่ดิน ซึ่งเปิดให้อบรมเป็นประจำทุกปี โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 เปิดให้เรียนรู้จำนวน 10 หลักสูตร มีบุคลากรกรมที่ดินสนใจสมัครเข้าเรียน รวมทั้งสิ้น 1,182 คน นอกจากนี้ยังได้เชื่อมโยง ช่องทางการเรียนรู้ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (e-learning) กับหน่วยงานภายนอก เช่น สำนักงาน ก.พ. THAIMOOC เพื่อให้บุคลากรกรมที่ดินมีโอกาสในการพัฒนาตนเองและเข้าถึงองค์ความรู้ได้อย่างสะดวก รวดเร็ว และหลากหลายมากยิ่งขึ้น



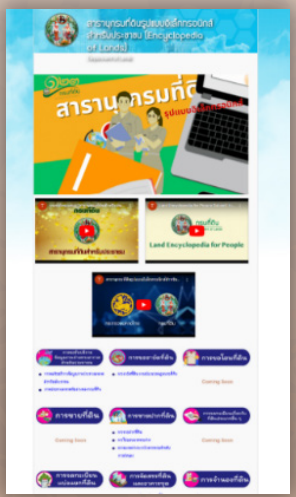






4) การให้ความรู้ผ่านระบบออนไลน์ (Online Education) เป็นการนำประเด็นปัญหาข้อขัดข้องในการปฏิบัติงานมากำหนดเป็นหัวข้อในการถ่ายทอดโดยผู้มีความรู้ ความเชี่ยวชาญ และประสบการณ์สูง เพื่อให้บุคลากรกรมที่ดินสามารถนำความรู้ไปแก้ไขปัญหาในการปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง แม่นยำและเป็นไปในทิศทางเดียวกัน โดยได้นำเนื้อหาองค์ความรู้ที่มีการบรรยายให้ความรู้มาเผยแพร่ผ่านเว็บไซต์กองฝึกอบรม เพื่อให้สามารถเรียนรู้ย้อนหลังได้ มีการแบ่งหมวดหมู่องค์ความรู้ออกเป็น 3 ด้าน คือ 1) งานด้านทะเบียน 2) งานด้านรังวัดและทำแผนที่ และ 3) งานด้านทั่วไป บุคลากรสามารถทบทวนหรือศึกษาเพิ่มเติมได้ทุกที่ทุกเวลา ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 กองฝึกอบรมได้เผยแพร่ Video Clip ที่รวบรวมจากโครงการให้ความรู้ผ่านระบบออนไลน์ จำนวน 26 เรื่อง

นอกจากการพัฒนาบุคลากรของกรมที่ดินแล้ว กรมที่ดินยังได้ดำเนินโครงการให้ความรู้เรื่องที่ดินแก่ประชาชน ดังนี้



1. ความรู้เรื่องที่ดินเพื่อประชาชน เป็นการให้ความรู้เรื่องที่ดินโดยให้หน่วยงานในสังกัดกรมที่ดินสร้างกระบวนการรับรู้เชิงรุกให้แก่ภาคประชาสังคมและประชาชนทั่วไปผ่านช่องทางต่าง ๆ ซึ่งในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ได้ดำเนินการให้ความรู้เรื่องที่ดินแก่ประชาชน จำนวน 5,000,699 คน

2. สารานุกรมความรู้เรื่องที่ดินรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์สำหรับประชาชน เป็นการนำความรู้พื้นฐานเกี่ยวกับที่ดินที่ประชาชนควรรู้ มาจัดทำเป็น Video Clip เพื่อให้ประชาชนได้รู้เกี่ยวกับสิทธิในที่ดิน การติดต่อสำนักงานที่ดิน และดำเนินการในเรื่องต่าง ๆ เกี่ยวกับที่ดิน โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 กองฝึกอบรมได้ดำเนินการเผยแพร่ Video Clip ความรู้เรื่องที่ดินสำหรับประชาชน จำนวน 51 คลิป มีผู้เข้าชมทั้งสิ้น จำนวน 49,710 ครั้ง

การพัฒนางานของกรมที่ดินสู่รางวัลเลิศรัฐ

สำนักงาน ก.พ.ร. ได้กำหนดให้มีการมอบรางวัลเลิศรัฐให้แก่หน่วยงานของรัฐที่มีความโดดเด่นในการพัฒนาประสิทธิภาพการบริหารจัดการภาครัฐ และการพัฒนาคุณภาพการให้บริการประชาชน ให้ได้รับความสะดวก รวดเร็ว ซึ่งในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 กรมที่ดินได้บูรณาการข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบดิจิทัล ร่วมกับกรมธนารักษ์และกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ส่งผลให้ประชาชนได้รับความสะดวกในการตรวจสอบข้อมูลและชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และ ยังทำให้ภาครัฐมีฐานข้อมูลภาษีที่ครอบคลุมและเป็นปัจจุบันสามารถนำไปใช้วางแผนการปฏิบัติงานได้ จนมีผลดำเนินการตามเกณฑ์รางวัลเลิศรัฐ และได้รับรางวัลบริการภาครัฐ ประเภทบูรณาข้อมูลในรูปแบบดิจิทัลร่วมกับกรมธนารักษ์และกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น





การพัฒนางานบริการของสำนักงานที่ดิน ให้เป็นศูนย์ราชการสะดวก (GECC)

ผู้บริหารกรมที่ดินได้ให้สำคัญกับการยึดประชาชนเป็นศูนย์กลาง (People Centric) และการบริหารจัดการ (Governance Management) ที่มีประสิทธิภาพโดยผลักดันให้สำนักงานที่ดินดำเนินการตามเกณฑ์ GECC กรมที่ดินได้จัดทำโครงการเตรียมความพร้อมสำหรับสำนักงานที่ดิน เพื่อขอรับการรับรอง



มาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center : GECC) ประจำปี พ.ศ. 2567 เพื่อส่งเสริมพัฒนาประสิทธิภาพการให้บริการของสำนักงานที่ดินให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) อันจะนำไปสู่การสร้างความพึงพอใจต่อการบริการของกรมที่ดิน ตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี พ.ศ. 2546 สรุปผลการดำเนินการตามโครงการ ฯ ดังนี้

(1) สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ได้เข้าร่วมโครงการฯ โดยการสมัครขอรับการรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ประจำปี พ.ศ. 2567 จำนวน 183 สำนักงาน

(2) ผ่านการคัดกรองเอกสารการสมัครฯ (รอบแรก) จำนวน 90 สำนักงาน ได้การรับรองมาตรฐานฯ จากคณะกรรมการอำนวยการศูนย์ราชการสะดวก จำนวน 88 สำนักงาน หรือคิดเป็นร้อยละ **94.11** ของจำนวนสำนักงานที่ดิน ที่ ผ่านการคัดกรองเอกสาร การสมัครฯ รายละเอียดดังนี้

1) ระดับก้าวหน้า จำนวน 11 สำนักงาน

2) ระดับพื้นฐาน จำนวน 77 สำนักงาน



รางวัลสำเภา - นาวาทอง

รางวัลสำเภา-นาวาทอง โดยหอการค้าไทยและสภาหอการค้าแห่งประเทศไทย เป็นรางวัล ที่มอบให้หน่วยงานรัฐเพื่อยกย่องและเชิดชูการดำเนินการที่ได้ปลดล็อคกฎหมาย กฎระเบียบ (Regulatory Guillotine) ช่วยลดอุปสรรคและอำนวยความสะดวกในการดำเนินงานของภาคธุรกิจและประชาชนซึ่งกรมที่ดินได้รับรางวัล สำเภา-นาวาทอง มาอย่างต่อเนื่องตั้งแต่ปี 2565 จากการวางแนวทางการพัฒนากรมที่ดิน กำหนดยุทธศาสตร์ด้านการบริการด้วยเทคโนโลยีดิจิทัลและการบริการที่ทันสมัย ซึ่งนำมาสู่การประยุกต์ใช้เทคโนโลยีดิจิทัลเพื่อยกระดับการให้การให้บริการประชาชนในด้านต่าง ๆ ให้มีความสะดวก รวดเร็ว รวมทั้งการยกระดับการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น



โครงการประกวดห้องน้ำสะอาดแห่งปีของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ

กรมที่ดินในฐานะหน่วยงานภาครัฐที่มีหน่วยงานให้บริการอยู่กระจายทั่วประเทศ ได้แก่ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/ส่วนแยก รวม 462 แห่ง ได้ตระหนักถึงความสำคัญเรื่องสุขอนามัยของผู้รับบริการที่ต้องการใช้ห้องส้วมสาธารณะร่วมกัน จึงได้จัดทำ “โครงการประกวดห้องน้ำสะอาดแห่งปีของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567” เพื่อให้ประชาชนเกิดความเชื่อมั่นว่าส้วมสาธารณะของสำนักงานที่ดินทุกแห่งมีความสะอาด เพียงพอ ปลอดภัย ไม่เป็นแหล่งแพร่ระบาดของโรคติดต่อ และเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานส้วมสาธารณะระดับประเทศ (HAS) โดยมีสำนักงานที่ดินได้รับรางวัล จำนวน 51 รางวัล





รางวัลยอดเยี่ยมระดับประเทศ จำนวน 2 รางวัล

- **กลุ่มสำนักงานที่ดินจังหวัด ได้แก่** สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา
- **กลุ่มสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/ส่วนแยก ได้แก่** สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาลำลูกกา

รางวัลยอดเยี่ยมระดับภาค จำนวน 8 รางวัล

- **กลุ่มสำนักงานที่ดินจังหวัด ได้แก่** สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สำนักงานที่ดินจังหวัดปัตตานี สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย
- **กลุ่มสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/ส่วนแยก ได้แก่** สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาพนมสารคาม สำนักงานที่ดินจังหวัดพัทลุง สาขาควนขนุน สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงชัย สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาพุทไธสง

รางวัลชมเชย จำนวน 17 รางวัล

- **กลุ่มสำนักงานที่ดินจังหวัด ได้แก่** สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สำนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์
- **กลุ่มสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/ส่วนแยก ได้แก่** สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาปราณบุรี สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาพนมทวน สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี ส่วนแยกแหลมสิงห์ สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาคลองท่อม สำนักงานที่ดินจังหวัดปัตตานี สาขาโคกโพธิ์ สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขาลี้ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาบรรพตพิสัย สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาพระยืน สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาพังโคน สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาขุขันธ์

รางวัลระดับเกียรติบัตร จำนวน 24 รางวัล

- **กลุ่มสำนักงานที่ดินจังหวัด ได้แก่** สำนักงานที่ดินจังหวัดอ่างทอง สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สำนักงานที่ดินจังหวัดระนอง สำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่
- **กลุ่มสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/ส่วนแยก ได้แก่** สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์ สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาโคกสำโรง สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรีสาขาบางบัวทอง สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขานครชัยศรี สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร สาขาท่าแซะ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาทุ่งสง สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสทิงพระ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาเกาะคา สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขานาน้อย สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาบรบือ สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาสุวรรณภูมิ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาพิมาย สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาเลิงนกทา สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาน้ำยืน

โครงการส่งเสริมธรรมาภิบาล และต่อต้านการทุจริตประพฤติมิชอบ กรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

กรมที่ดินได้จัดโครงการส่งเสริมธรรมาภิบาล และต่อต้านการทุจริตประพฤติมิชอบ กรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ในวันพฤหัสบดีที่ 28 มีนาคม 2567 ณ ห้องประชุม 1 ชั้น 6 กรมที่ดิน ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติฯ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อพัฒนาบุคลากรของกรมที่ดินให้มีความรู้ความเข้าใจ มีค่านิยมสุจริต มีทัศนคติและพฤติกรรมในการต่อต้านการทุจริต และมีแนวคิดที่เหมาะสมต่อการปฏิบัติงานเพื่อการป้องกันการทุจริตประพฤติมิชอบ และเพื่อปลุกจิตสำนึกหรือสร้างวัฒนธรรมให้เจ้าหน้าที่ในการปฏิเสธการรับของขวัญและของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ สร้างความตระหนักรู้ให้บุคลากรของกรมที่ดินเกี่ยวกับการป้องกันการทุจริต และประพฤติมิชอบ เพื่อให้ไม่เพิกเฉยหรืออดทน ต่อการทุจริตทุกรูปแบบ อีกทั้งเพื่อเสริมสร้างการใช้หลักธรรมาภิบาลในการปฏิบัติงาน และการประพฤติปฏิบัติตนให้ถูกต้องตามระเบียบ กฎหมาย รวมทั้งนโยบายภาครัฐ มีผู้เข้าร่วมโครงการฯ จากสำนัก/กอง สังกัดส่วนกลาง และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและสาขา รวมจำนวน 78 คน และถ่ายทอดสดผ่านระบบการศึกษาทางไกลออนไลน์ (Web Conference ผ่าน Application Zoom) ให้แก่ข้าราชการกรมที่ดินในสังกัดส่วนภูมิภาค ที่ปฏิบัติงานอยู่ในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก จำนวน 444 สำนักงาน กำหนดจำนวนผู้เข้าร่วมโครงการฯ สำนักงานละ 1 คนขึ้นไป ตามความเหมาะสมและไม่เป็นอุปสรรคสำหรับการปฏิบัติงานในภารกิจของสำนักงานที่ดิน รวมจำนวนผู้เข้าร่วมโครงการฯ ทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาค ทั้งสิ้นจำนวน 585 คน โดยได้รับเกียรติจากนายบุญธรรม หอไพบูลย์สกุล รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานในพิธีเปิดโครงการฯ พร้อมมอบนโยบายในการปฏิบัติงานอย่างซื่อสัตย์สุจริต รับผิดชอบ ต่อหน้าที่ พร้อมทั้งเน้นย้ำให้ปฏิเสธการรับของขวัญ และของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ ให้แก่ผู้เข้าร่วมโครงการฯ

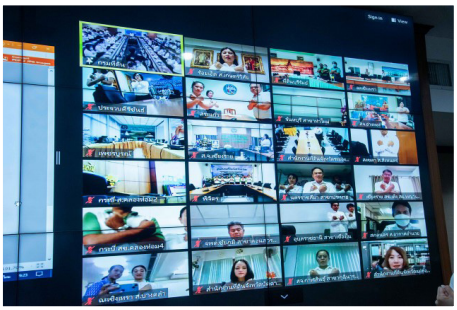
การดำเนินโครงการฯ ได้จัดกิจกรรมในรูปแบบการบรรยายให้ความรู้ในหัวข้อ “การป้องกันการทุจริตและประพฤติมิชอบในวงราชการ และคดีตัวอย่างที่น่าสนใจ” และ “การรับทรัพย์สินหรือประโยชน์อื่นใดโดยธรรมจรรยาของเจ้าพนักงานของรัฐตามมาตรา 128 แห่งพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญ ว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ. 2561 และนโยบาย No Gift Policy โดยวิทยากรจากสำนักงาน ป.ป.ช. เป็นวิทยากรบรรยายในหัวข้อดังกล่าว เมื่อเสร็จสิ้นการบรรยายและการตอบข้อซักถาม ผู้เข้าร่วมโครงการฯ

แต่ละท่านได้ทำแบบทดสอบ จำนวน 20 ข้อ เพื่อวัดความตระหนักรู้ และความเข้าใจกฎหมายเกี่ยวกับการรับสินบนหรือประโยชน์อื่นใด และสามารถแยกแยะประโยชน์ส่วนตนและประโยชน์ส่วนรวม มีผู้ผ่านเกณฑ์การประเมิน (ตอบถูก 16 ข้อขึ้นไป) จำนวน 572 คน จากผู้เข้าร่วมโครงการฯ ทั้งหมด 585 คน คิดเป็นร้อยละ 97.78

ทั้งนี้ ก่อนเริ่มการบรรยายได้จัดให้มีกิจกรรมการประกาศเจตนารมณ์ต่อต้านการทุจริตและงดรับ งดให้ ของขวัญ (No Gift Policy) กรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 โดยนายบุญธรรม หอไพบูลย์สกุล รองอธิบดีกรมที่ดิน นำตัวแทนข้าราชการกรมที่ดินสังกัดส่วนกลาง และข้าราชการในส่วนภูมิภาค ผ่านระบบการศึกษาทางไกลออนไลน์ (Web Conference ผ่าน Application Zoom) ร่วมประกาศเจตนารมณ์ และให้คำมั่นว่าจะปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต ยึดมั่นในหลักธรรมาภิบาล ประพฤติและปฏิบัติตนอย่างมีคุณธรรม ตามมาตรฐานทางจริยธรรม และประมวลจริยธรรมข้าราชการพลเรือน ไม่รับของขวัญและของกำนัลทุกชนิดทั้งในขณะ ก่อน และหลังปฏิบัติหน้าที่ อันจะส่งผลให้เกิดการทุจริตและประพฤติมิชอบ ทั้งในปัจจุบันและอนาคต









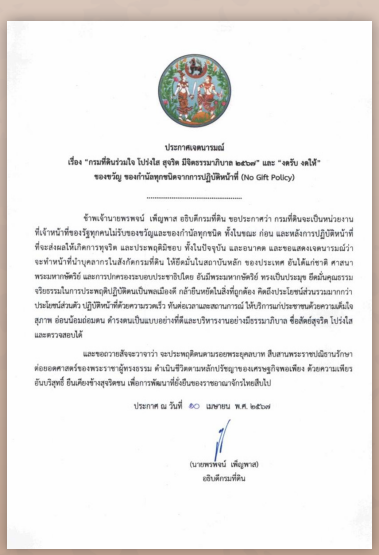






ประกาศเจตนารมณ์ “กรมที่ดินร่วมใจ โปร่งใส สุจริต มีจิตธรรมาภิบาล 2567” และ “งดรับ งดให้” ของขวัญ ของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ (No Gift Policy)

กรมที่ดินได้จัดทำประกาศเจตนารมณ์ “กรมที่ดินร่วมใจ โปร่งใส สุจริต มีจิตธรรมาภิบาล 2567”และ “งดรับ งดให้” ของขวัญ ของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ (No Gift Policy) โดยการประกาศว่ากรมที่ดินจะเป็นหน่วยงานที่เจ้าหน้าที่รัฐทุกคนไม่รับของขวัญและของกำนัลทุกชนิด ทั้งในขณะก่อน และ หลังการปฏิบัติหน้าที่ ที่จะส่งผลให้เกิดการทุจริตและประพฤติมิชอบทั้งในปัจจุบันและอนาคต เพื่อเป็นการปลูกฝังค่านิยมในการปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์สุจริต เป็นไปตามหลักธรรมาภิบาล ไม่รับของขวัญหรือของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ เสริมสร้างค่านิยมประหยัดตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง และเป็นมาตรการภายใน เพื่อป้องกันการทุจริต



ประกาศเจตนารมณ์
เรื่อง “กรมที่ดินร่วมใจ โปร่งใส สุจริต มีจิตธรรมาภิบาล ๒๕๖๗” และ “งดรับ งดให้”
ของขวัญ ของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ (No Gift Policy)

ข้าพเจ้านายพรพจน์ เพ็ญพาส อธิบดีกรมที่ดิน ขอประกาศว่า กรมที่ดินจะเป็นหน่วยงานที่เจ้าหน้าที่ของรัฐทุกคนไม่รับของขวัญและของกำนัลทุกชนิด ทั้งในขณะ ก่อน และหลังการปฏิบัติหน้าที่ ที่จะส่งผลให้เกิดการทุจริต และประพฤติมิชอบ ทั้งในปัจจุบัน และอนาคต และขอแสดงเจตนารมณ์ว่าจะทำหน้าที่นำบุคลากรในสังกัดกรมที่ดิน ให้ยึดมั่นในสถาบันหลัก ของประเทศ อันได้แก่ชาติ ศาสนา พระมหากษัตริย์ และการปกครองระบอบประชาธิปไตย อันมีพระมหากษัตริย์ ทรงเป็นประมุข ยึดมั่นคุณธรรม จริยธรรมในการประพฤติปฏิบัติตนเป็นพลเมืองดี กล้ายืนหยัดในสิ่งที่ถูกต้อง คิดถึงประโยชน์ส่วนรวมมากกว่าประโยชน์ส่วนตัว ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความรวดเร็ว ทันต่อเวลาและสถานการณ์ ให้บริการแก่ประชาชนด้วยความเต็มใจ สุภาพ อ่อนน้อมถ่อมตน ดำรงตนเป็นแบบอย่างที่ดีและบริหารงานอย่างมีธรรมาภิบาล ซื่อสัตย์สุจริต โปร่งใส และตรวจสอบได้

และขอถวายสัจจะวาจาว่า จะประพฤติตนตามรอยพระยุคลบาท สืบสานพระราชปณิธานรักษาต่อยอดศาสตร์ของพระราชาผู้ทรงธรรม ดำเนินชีวิตตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง ด้วยความเพียร อันบริสุทธิ์ ยึดเสียงร้องสุจริตชน เพื่อการพัฒนาที่ยั่งยืนของราชอาณาจักรไทยสืบไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)
อธิบดีกรมที่ดิน



ประกาศเจตนารมณ์
เรื่อง “กรมที่ดินร่วมใจ โปร่งใส สุจริต มีจิตธรรมาภิบาล ๒๕๖๗” และ “งดรับ งดให้”
ของขวัญ ของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ (No Gift Policy)

.....

ข้าพเจ้านายพรพจน์ เพ็ญพาส อธิบดีกรมที่ดิน ขอประกาศว่า กรมที่ดินจะเป็นหน่วยงานที่เจ้าหน้าที่ของรัฐทุกคนไม่รับของขวัญและของกำนัลทุกชนิด ทั้งในขณะ ก่อน และหลังการปฏิบัติหน้าที่ที่จะส่งผลให้เกิดการทุจริต และประพฤติมิชอบ ทั้งในปัจจุบัน และอนาคต และขอแสดงเจตนารมณ์ว่าจะทำหน้าที่นำบุคลากรในสังกัดกรมที่ดิน ให้ยึดมั่นในสถาบันหลัก ของประเทศ อันได้แก่ชาติ ศาสนา พระมหากษัตริย์ และการปกครองระบอบประชาธิปไตย อันมีพระมหากษัตริย์ ทรงเป็นประมุข ยึดมั่นคุณธรรม จริยธรรมในการประพฤติปฏิบัติตนเป็นพลเมืองดี กล้ายืนหยัดในสิ่งที่ถูกต้อง คิดถึงประโยชน์ส่วนรวมมากกว่าประโยชน์ส่วนตัว ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความรวดเร็ว ทันต่อเวลาและสถานการณ์ ให้บริการแก่ประชาชนด้วยความเต็มใจ สุภาพ อ่อนน้อมถ่อมตน ดำรงตนเป็นแบบอย่างที่ดีและบริหารงานอย่างมีธรรมาภิบาล ซื่อสัตย์สุจริต โปร่งใส และตรวจสอบได้

และขอถวายสัจจะวาจาว่า จะประพฤติตนตามรอยพระยุคลบาท สืบสานพระราชปณิธานรักษาต่อยอดศาสตร์ของพระราชาผู้ทรงธรรม ดำเนินชีวิตตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง ด้วยความเพียรอันบริสุทธิ์ ยืนเคียงข้างสุจริตชน เพื่อการพัฒนาที่ยั่งยืนของราชอาณาจักรไทยสืบไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)
อธิบดีกรมที่ดิน



The Department of Lands' No – Gift Policy commitment
"Unity, Transparency, Integrous and Good governance Department of Lands 2024" and
"Refrain from accepting and offering" any gifts and gratuity of all kinds
while performing duties (No Gift Policy)

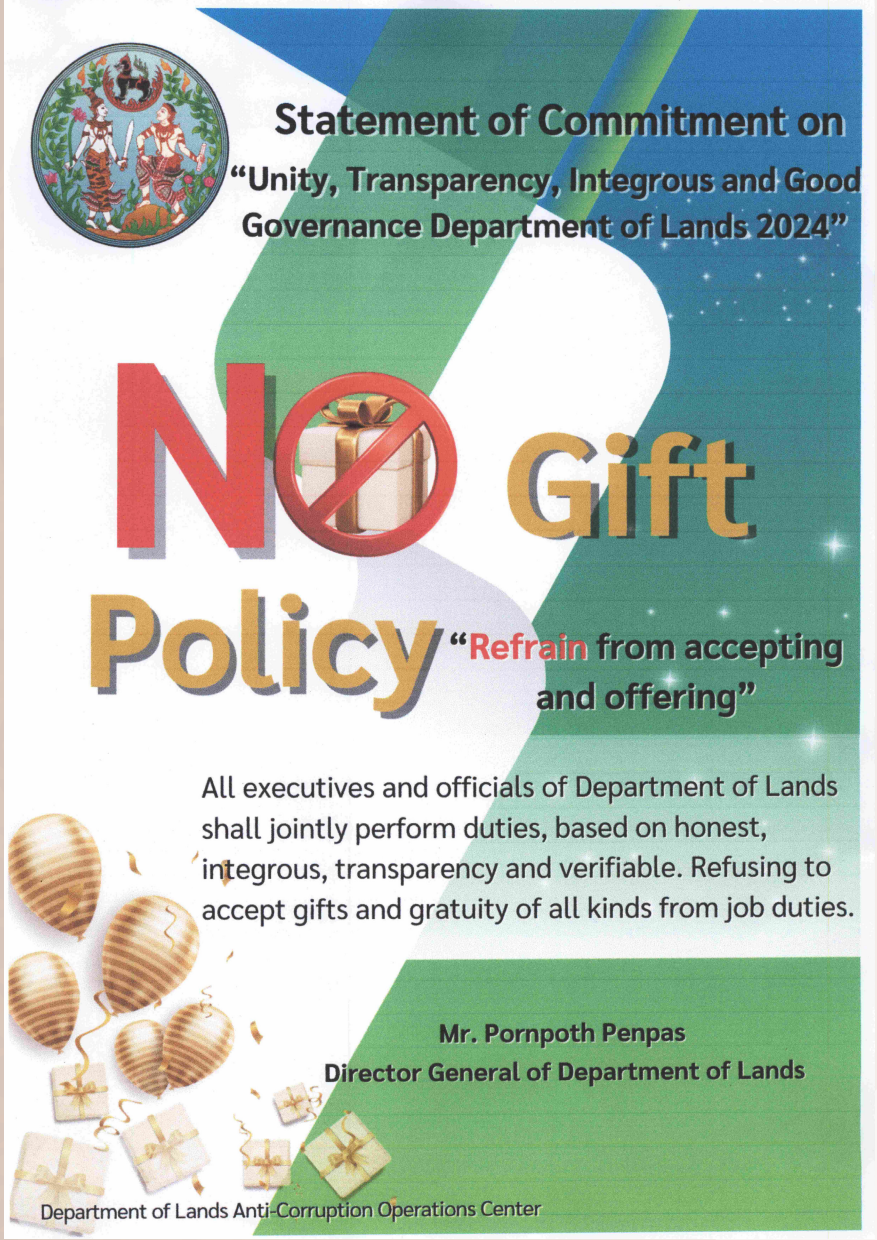
.....

I, Pornpoth Penpas, Director General of Department of Lands, would like to announce that Department of Lands shall be an organization that all authorities refrain from accepting any gifts and gratuity of all kinds while before and after performing duties which may be resulting in the corruption and misbehavior both in present and future. And I commit to encourage personnel of Department of Lands to adhere to the main institutes of the country, namely, Nation, Religion, Monarch and Constitutional Monarchy. Adhere to morality and ethics in behaving as a good citizen, resolute in the virtuously, consider the public interest more than personal interest, rapidly duty performance, timely and situational, service to the public with willingness, politeness, humbleness, being a good role model and administrate with good governance, integrity, transparency and verifiable.

I hereby pledge that I shall humbly follow the royal footsteps, perpetuate his noble to maintain and continue the royal initiatives of the righteous King, conduct myself in accordance with the Sufficiency Economy Philosophy with pure diligence, standing steadfastly by the side of those who are truthful and honest for the sake of sustainable development of the Kingdom of Thailand.

Announced on 10 April, 2024

(Mr. Pornpoth Penpas)
Director General of Department of Lands

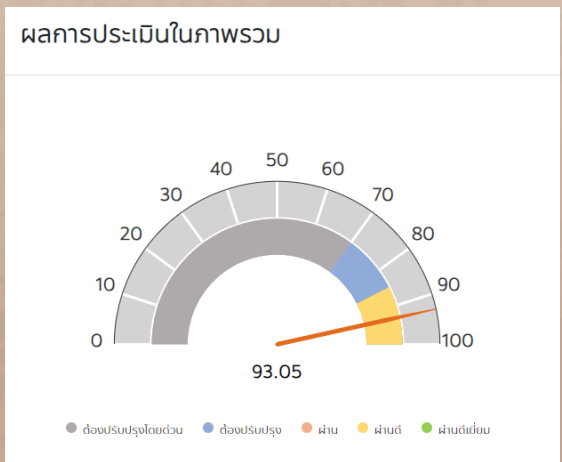


การประเมินคุณธรรมและความโปร่งใสในการดำเนินงานของหน่วยงานภาครัฐ (Integrity and Transparency Assessment : ITA) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

การประเมินคุณธรรมและความโปร่งใสในการดำเนินงานของหน่วยงานภาครัฐ (Integrity and Transparency Assessment : ITA) มีวัตถุประสงค์เพื่อให้หน่วยงานที่เข้าร่วมการประเมิน ได้รับทราบถึงสถานการณ์เกี่ยวกับการดำเนินงานด้านคุณธรรมและความโปร่งใส อันส่งผลให้เกิดความตระหนักรู้และปรับปรุงพัฒนาองค์กรให้มีประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน การให้บริการ เกิดประโยชน์ต่อประชาชน และให้ความสำคัญกับด้านคุณธรรมและความโปร่งใสขององค์กรมากยิ่งขึ้น โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 มีหน่วยงานภาครัฐทั่วประเทศเข้าร่วมการประเมิน จำนวน 8,325 หน่วยงาน ได้เริ่มกระบวนการประเมินผ่าน “ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศรองรับการประเมินคุณธรรมและความโปร่งใสในการดำเนินงานของหน่วยงานภาครัฐ” หรือระบบ ITAS (https://itas.nacc.go.th) ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2567 และได้ประกาศประเมินผลการประเมิน เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2567

สรุปผลการประเมิน ITA. ในภาพรวมของหน่วยงานภาครัฐ ทั่วประเทศ มีหน่วยงาน เข้าร่วมประเมินทั้งสิ้น จำนวน 8,325 หน่วยงาน คะแนนเฉลี่ยในภาพรวม 93.05 คะแนน จากคะแนนเต็ม 100 คะแนน ผ่านเกณฑ์การประเมิน.(85 คะแนน ขึ้นไป). จำนวน 7,696 หน่วยงาน คิดเป็น 92.44% ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมิน จำนวน 629 หน่วยงาน คิดเป็น 7.56%

ผลการประเมินภาพรวม ระดับประเทศ



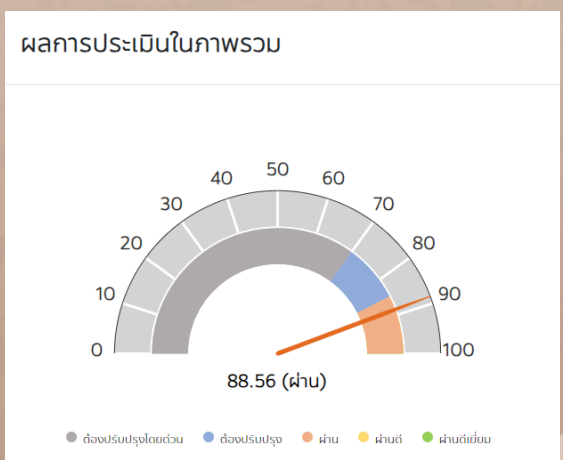
ระดับผลการประเมิน

ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 สำนักงาน ป.ป.ช. ได้มีการปรับระดับผลการประเมินฯ (RATING SCORE) ดังนี้

ที่	ผลคะแนนและระดับผลการประเมิน ITA ในรูปแบบเดิม		การปรับระดับผลการประเมิน ITA ในรูปแบบใหม่		
	คะแนน	ระดับ	คะแนน	เงื่อนไข	ระดับ
1	95.00 – 100	AA	95.00 – 100	เครื่องมือการประเมิน คือ IIT , EIT ส่วนที่ 1 , EIT ส่วนที่ 2 , OIT จะต้องมีผลคะแนนทุกเครื่องมือ 95 คะแนนขึ้นไป	ผ่านดีเยี่ยม
2	85.00 – 94.99	A	85.00 – ขึ้นไป	เครื่องมือการประเมิน คือ IIT , EIT ส่วนที่ 1 , EIT ส่วนที่ 2 , OIT จะต้องมีผลคะแนนทุกเครื่องมือ 85 คะแนนขึ้นไป	ผ่านดี
3	75.00 – 84.99	B	85.00 – ขึ้นไป	เครื่องมือการประเมิน คือ IIT, EIT ส่วนที่ 1 , EIT ส่วนที่ 2 , OIT เครื่องมือใดเครื่องมือหนึ่งมีผลคะแนนน้อยกว่า 85 คะแนน	ผ่าน
4	65.00 – 74.99	C	70.00 – 84.99	ไม่มีเงื่อนไข	ต้องปรับปรุง
5	55.00 – 64.99	D	0 – 69.99	ไม่มีเงื่อนไข	ต้องปรับปรุงโดยด่วน
6	50.00 – 54.99	E			
7	0 – 49.99	F			

ผลการประเมิน ITA กรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

กรมที่ดินได้คะแนน 88.56 คะแนน จากคะแนนเต็ม 100 คะแนน ผลการประเมินอยู่ในระดับ ผ่าน (ได้คะแนนรวมสูงกว่า 85 คะแนน แต่มีคะแนนบางเครื่องมือต่ำกว่า 85 คะแนน)



รายละเอียดผลการประเมินตามเครื่องมือการประเมินในแต่ละแหล่งข้อมูล และคะแนนเฉลี่ยตามตัวชี้วัด

เครื่องมือการประเมิน	คะแนนแบบวัด	ตัวชี้วัด	คะแนนเฉลี่ยตามตัวชี้วัด
IIT – แบบวัดการรับรู้ของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียภายใน เก็บข้อมูลจากบุคลากรในหน่วยงาน	99.82	1. การปฏิบัติหน้าที่	99.79
		2. การใช้งบประมาณ	99.84
		3. การใช้อำนาจ	99.95
		4. การใช้ทรัพย์สินของราชการ	99.77
		5. การแก้ไขปัญหาการทุจริต	99.74
EIT – แบบวัดการรับรู้ของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียภายนอก เก็บข้อมูลจากผู้รับบริการ **ส่วนที่ 1** ผู้รับบริการเข้าตอบแบบวัดด้วยตนเอง (จำนวนผู้ตอบ 549 คน) **ส่วนที่ 2** ผู้ประเมินจัดเก็บข้อมูล (จำนวนผู้ตอบ 41 คน)	85.39 84.71	6. คุณภาพการดำเนินงาน	92.41
		7. ประสิทธิภาพการสื่อสาร	86.47
		8. การปรับปรุงระบบการทำงาน	76.29
เครื่องมือการประเมิน	**คะแนนแบบวัด**	**ตัวชี้วัด**	**คะแนนเฉลี่ยตามตัวชี้วัด**
OIT – แบบวัดการเปิดเผยข้อมูลสาธารณะ ประเมินการเปิดเผยข้อมูลทางเว็บไซต์ของหน่วยงาน	82.74	9. การเปิดเผยข้อมูล	73.81
		10. การป้องกันการทุจริต	91.67
***ผลคะแนนรวม**	88.56		

*น้ำหนักคะแนน แบบวัด IIT ร้อยละ 30 แบบวัด EIT ส่วนที่ 1 ร้อยละ 15 ส่วนที่ 2 ร้อยละ 15 แบบวัด OIT ร้อยละ 40

โครงการ “ธรรมะปลูกจิต พิชิตคุณธรรม เสริมสร้างจริยธรรม” ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

กลุ่มงานจริยกรมที่ดินได้จัดทำโครงการ “ธรรมะปลูกจิต พิชิตคุณธรรม เสริมสร้างจริยธรรม” ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 จัดขึ้นเมื่อวันพุธที่ 21 กุมภาพันธ์ 2567 ณ ห้องประชุม 1 ชั้น 6 กรมที่ดิน ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษาฯ อาคารรัฐประศาสนภักดี เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ในการนี้ นายบุญธรรม หอไพบูลย์สกุล รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานในพิธีเปิดโครงการฯ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมให้บุคลากรกรมที่ดินมีคุณธรรมจริยธรรมในการบริหารจัดการและดำเนินงานอย่างมีประสิทธิภาพตามหลักธรรมาภิบาลของการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดีและเกิดผลสัมฤทธิ์ต่อภารกิจของกรมที่ดินและประโยชน์สุขของประชาชน











โครงการสานต่อตามรอยพ่อ “หลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง” ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

กลุ่มงานจริยธรรมกรมที่ดินได้จัดทำโครงการสานต่อตามรอยพ่อ “หลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง” ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 จัดขึ้นเมื่อวันพุธที่ 31 กรกฎาคม 2567 ณ. ศูนย์ภูมิรักษ์ธรรมชาติ (มูลนิธิชัยพัฒนา) ตำบลหินตั้ง อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก ในการนี้นายบุญธรรม หอไพบูลย์สกุล รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานในพิธีเปิดโครงการฯ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมให้บุคลากรกรมที่ดิน ยึดมั่นในสถาบันหลัก ชาติ ศาสนา และพระมหากษัตริย์สำนึกในพระมหากรุณาธิคุณของพระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร ตลอดจนน้อมนำหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียงไปปรับใช้ในการดำรงชีวิตและการปฏิบัติงานให้เกิดประโยชน์ทั้งต่อตนเองและสังคม











ส่วนที่ 3

ข้อมูลและสถิติ

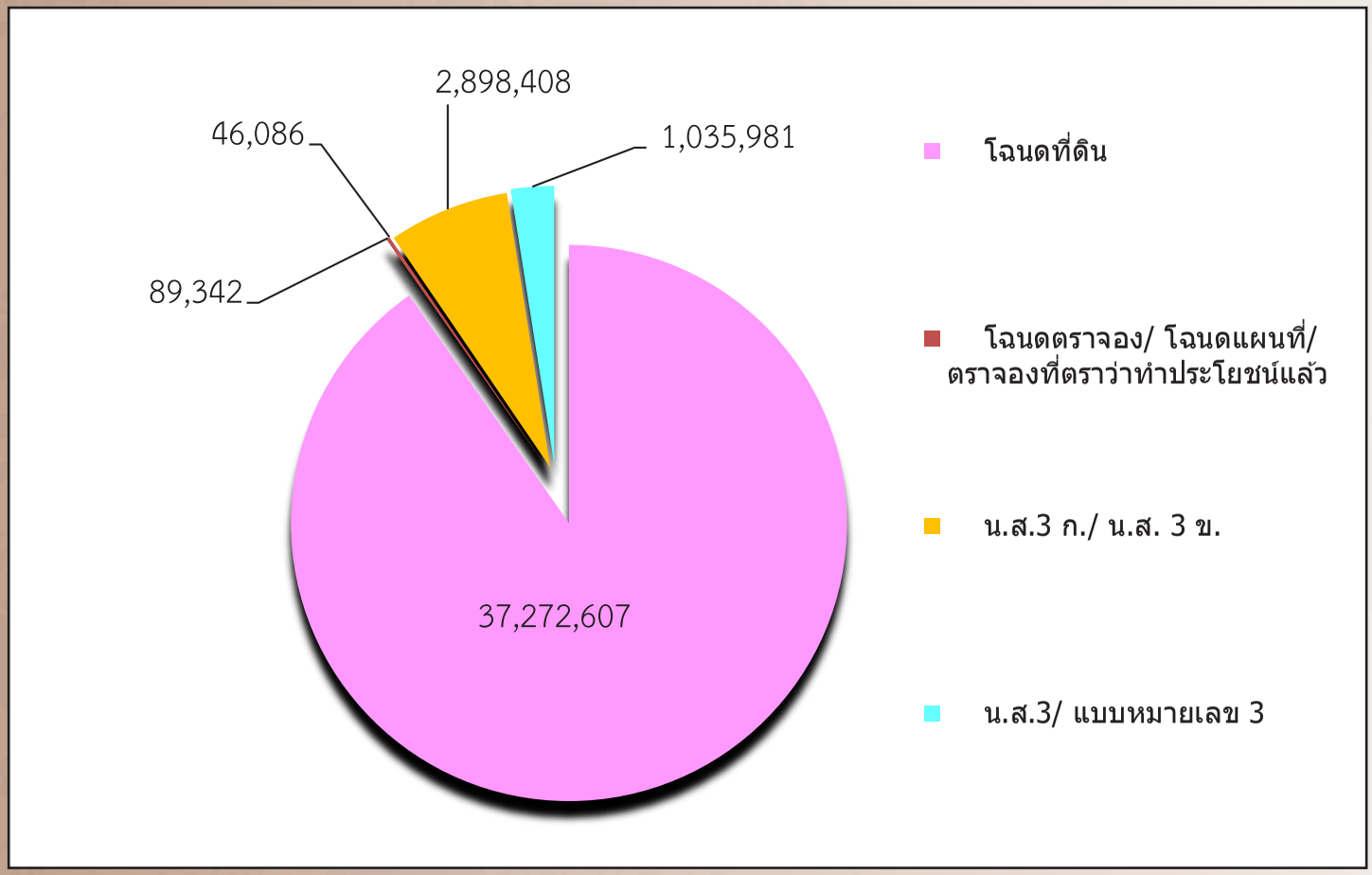
สรุปปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน
ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือน กันยายน พ.ศ. 2567

ประเภท	จำนวนแปลง	จำนวนเนื้อที่		
		ไร่	งาน	วา
โฉนดที่ดิน	37,272,607	103,681,094	-	73.90
โฉนดตราจอง/ โฉนดแผนที่/ ตราจองที่ตราว่าทำประโยชน์แล้ว	89,342	296,982	-	72.20
ตราจอง/ ใบเหยียบย่ำ	111	2,299	1	81.80
น.ส.3 ก./ น.ส. 3 ข.	2,898,408	13,293,122	-	49.10
น.ส.3/ แบบหมายเลข 3	1,035,981	9,128,161	3	0.90
รวม	41,296,449	126,401,659	2	77.90

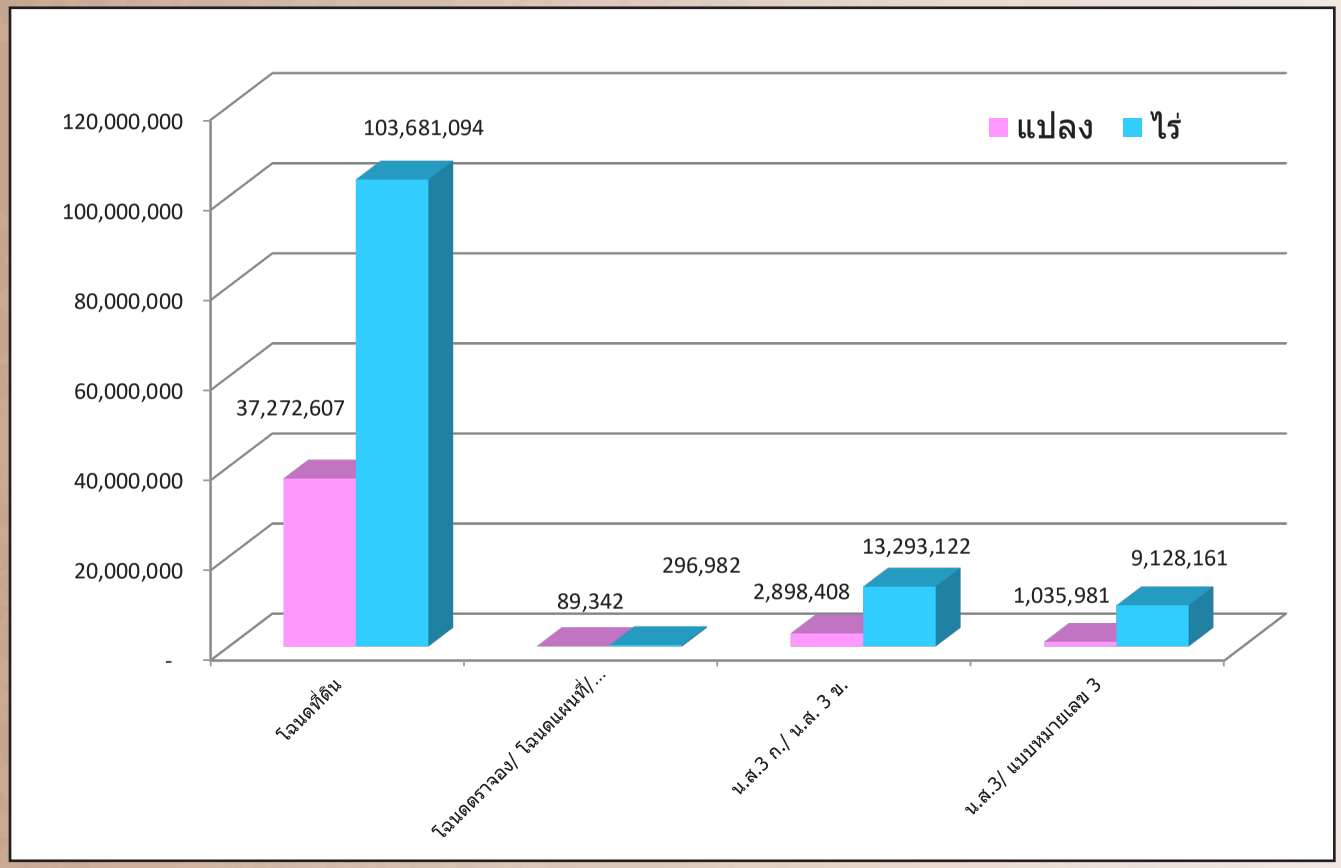
กลุ่มงานวิเคราะห์ประเมินผล และวิเทศสัมพันธ์
กองแผนงาน กรมที่ดิน

หมายเหตุ ข้อมูลจากระบบตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ 2)
ซึ่งเป็นข้อมูลที่สำนักงานที่ดินนำเข้าระบบฯ แล้วเท่านั้น

ปริมาณเอกสารสิทธิทั่วประเทศ (จำนวนแปลง)
ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือน กันยายน พ.ศ. 2567



สถิติปริมาณเอกสารสิทธิทั่วประเทศ
ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือน กันยายน พ.ศ. 2567



รายงานปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน แสดงรายจังหวัด
พื้นที่ กรุงเทพมหานครและปริมณฑล
ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือน กันยายน พ.ศ. 2567

(แบบ 202)

ลำดับ	จังหวัด	1 โฉนดที่ดิน				2 โฉนดตราจอง/โฉนดแผนที่/ตราจองฯ				3 ตราจอง/ ใบเหยียบย่ำ				4 น.ส. 3 ก/ น.ส. 3 ข				5 น.ส. 3/แบบหมายเลข 3				รวม 1 - 5				ห้องชุด
		แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	(ห้อง)
1	กรุงเทพมหานคร	2,182,095	857,050	2	52.00	3,094	1,865	3	81.40	-	-	-	-	-	-	-	-	92	1,709	-	58.10	2,185,281	860,624	-	91.50	1,056,295
2	นครปฐม	548,265	1,138,885	2	12.20	394	2,280	2	52.70	-	-	-	-	3,320	10,032	3	74.40	4,405	36,748	-	83.70	556,384	1,187,947	-	23.00	24,683
3	นนทบุรี	706,947	368,220	3	15.80	-	-	-	-	-	-	-	-	1	15	-	-	10	36	-	61.00	706,958	368,271	3	76.80	172,867
4	ปทุมธานี	812,482	887,297	2	65.70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72	102	2	16.70	812,554	887,400	-	82.40	109,843
5	สมุทรปราการ	646,312	509,854	3	55.30	33	1,808	-	83.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,487	22,199	3	79.20	649,832	533,863	-	17.50	160,398
6	สมุทรสาคร	297,915	468,734	2	55.60	232	3,588	-	43.60	-	-	-	-	-	-	-	-	929	11,654	1	51.90	299,076	483,977	-	51.10	19,801
รวม		5,194,016	4,230,044	-	56.60	3,753	9,542	3	60.70	-	-	-	-	3,321	10,047	3	74.40	8,995	72,450	-	50.60	5,210,085	4,322,083	2	42.30	1,543,887

หมายเหตุ ข้อมูลจากระบบตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ 2)
และเป็นข้อมูลที่สำนักงานที่ดินนำเข้าระบบฯ แล้วเท่านั้น

รายงานปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน แสดงรายจังหวัด
พื้นที่ ภาคเหนือ
ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือน กันยายน พ.ศ. 2567

(แบบ 202)

ลำดับ	จังหวัด	1 โฉนดที่ดิน				2 โฉนดตราจอง/โฉนดแผนที่/ตราจองฯ				3 ตราจอง/ ใบเหยียบย่ำ				4 น.ส. 3 ก/ น.ส. 3 ข				5 น.ส. 3/แบบหมายเลข 3				รวม 1 - 5				ห้องชุด
		แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	(ห้อง)
1	น่าน	1,050,201	1,389,218	-	76.10	-	-	-	-	-	-	-	-	55,180	108,787	-	60.30	60,449	232,329	1	14.70	1,165,830	1,730,334	2	51.10	-
2	พะเยา	369,094	829,198	3	82.00	3	5	1	61.80	-	-	-	-	12,165	32,040	1	82.60	12,289	75,643	-	5.40	393,551	936,887	-	31.80	292
3	พิจิตร	304,701	1,980,783	3	79.40	10,080	57,888	-	36.50	-	-	-	-	25,421	157,252	2	29.60	14,726	207,503	2	50.10	354,928	2,403,428	-	95.60	-
4	พิษณุโลก	560,947	1,960,585	1	81.80	18,214	58,779	-	81.00	1	14	2	53.00	22,040	117,280	1	87.40	12,700	146,166	1	59.10	613,902	2,282,826	-	62.30	2,938
5	ลำปาง	653,743	971,919	-	94.90	411	877	3	36.20	-	-	-	-	32,694	68,711	2	16.50	15,648	55,940	2	72.70	702,496	1,097,448	2	20.30	1,105
6	ลำพูน	340,618	521,891	3	21.60	-	-	-	-	-	-	-	-	18,454	56,535	2	92.90	13,399	51,633	1	28.50	372,471	630,060	2	43.00	458
7	สุโขทัย	300,299	1,299,238	2	99.10	1,284	3,023	2	20.30	24	424	-	96.90	56,151	308,618	2	43.10	15,863	192,641	-	17.60	373,621	1,803,945	2	77.00	-
8	อุตรดิตถ์	304,177	928,064	2	97.00	19,010	51,366	3	86.10	-	-	-	-	22,958	86,615	1	31.50	9,267	88,123	3	85.10	355,412	1,154,170	1	99.70	158
9	เชียงราย	710,690	1,687,420	3	46.90	2	18	1	93.00	-	-	-	-	33,626	106,998	3	95.70	16,571	124,725	2	97.50	760,889	1,919,163	-	33.10	2,329
10	เชียงใหม่	1,048,866	1,244,817	3	14.60	1,149	842	2	16.10	21	54	3	12.00	55,326	124,072	2	14.30	40,050	125,476	-	73.10	1,145,412	1,495,263	2	30.10	48,553
11	แพร่	339,832	496,874	3	93.70	-	-	-	-	-	-	-	-	26,573	70,247	3	81.50	12,649	44,255	2	88.80	379,054	611,378	2	64.00	-
12	แม่ฮ่องสอน	43,128	70,147	2	67.90	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500	6,695	3	32.30	5,287	20,519	3	70.30	50,915	97,362	3	70.50	-
รวม		6,026,296	13,380,162	-	55.00	50,153	172,802	-	31.00	46	494	-	61.90	363,088	1,243,857	-	67.70	228,898	1,364,958	3	62.90	6,668,481	16,162,269	2	78.50	55,833

หมายเหตุ ข้อมูลจากระบบตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ 2)
และเป็นข้อมูลที่สำนักงานที่ดินนำเข้าระบบฯ แล้วเท่านั้น

รายงานปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน แสดงรายจังหวัด
พื้นที่ ภาคกลาง
ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือน กันยายน พ.ศ. 2567

(แบบ 202)

ลำดับ	จังหวัด	1 โฉนดที่ดิน				2 โฉนดตราจอง/โฉนดแผนที่/ตราจองฯ				3 ตราจอง/ ใบเหยียบย่ำ				4 น.ส. 3 ก/ น.ส. 3 ข				5 น.ส. 3/แบบหมายเลข 3				รวม 1 - 5				ห้องชุด
		แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	(ห้อง)
1	กำแพงเพชร	244,329	1,371,308	1	93.10	-	-	-	-	-	-	-	-	15,817	171,966	-	99.20	11,231	214,986	1	28.70	271,377	1,758,261	-	21.00	154
2	ชัยนาท	247,039	1,203,412	-	69.50	301	2,705	1	69.30	-	-	-	-	4,641	58,755	2	4.90	10,535	79,479	1	12.80	262,516	1,572,413	-	63.90	-
3	นครสวรรค์	562,054	3,316,611	1	63.40	1,170	9,186	3	79.70	3	1	1	37.00	21,183	187,813	-	4.90	12,722	181,452	1	68.60	597,132	3,695,064	3	53.60	2,522
4	พระนครศรีอยุธยา	472,522	1,429,636	1	33.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,633	6,268	2	72.00	477,155	1,435,905	-	5.10	7,151
5	ลพบุรี	331,917	1,554,911	2	41.10	79	310	2	79.00	-	-	-	-	45,774	303,986	3	65.10	27,407	68,825	2	92.10	405,177	1,928,034	3	77.30	269
6	สมุทรสงคราม	100,812	223,026	2	30.00	377	2,462	1	65.00	1	7	-	27.00	-	-	-	-	243	2,004	3	93.60	101,433	227,501	-	15.60	763
7	สระบุรี	374,480	1,205,853	1	96.90	859	5,741	2	38.30	1	5	3	16.00	7,506	53,117	-	79.50	7,194	55,818	3	10.50	390,040	1,320,536	3	41.20	2,019
8	สิงห์บุรี	126,961	439,329	-	52.90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,413	28,842	2	46.40	134,374	468,171	2	99.30	-
9	สุพรรณบุรี	503,092	2,149,327	1	47.70	358	2,981	-	3.70	-	-	-	-	12,593	64,285	1	39.70	12,627	106,749	2	46.30	528,670	2,323,343	1	37.40	484
10	อุทัยธานี	133,760	782,045	-	45.10	40	416	3	37.80	-	-	-	-	23,473	197,266	-	10.30	8,324	124,680	-	24.30	165,597	1,104,408	-	17.50	-
11	อ่างทอง	171,064	523,405	-	68.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,813	23,950	3	8.40	176,877	547,355	3	76.40	-
12	เพชรบูรณ์	494,129	2,000,406	1	65.20	-	-	-	-	-	-	-	-	29,953		-	68.00	23,707	285,868	2	22.80	547,789	2,488,857	-	56.00	213
รวม		3,762,159	16,199,273	1	6.00	3,184	23,804	3	72.80	5	14	-	80.00	160,940	1,037,190	1	71.60	131,849	1,178,927	3	26.50	4,058,137	18,869,853	-	64.30	13,575

หมายเหตุ ข้อมูลจากระบบตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ 2)
และเป็นข้อมูลที่สำนักงานที่ดินนำเข้าระบบฯ แล้วเท่านั้น

รายงานปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน แสดงรายจังหวัด พื้นที่ ภาคตะวันออก
ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือน กันยายน พ.ศ. 2567

(แบบ 202)

ลำดับ	จังหวัด	1 โฉนดที่ดิน				2 โฉนดตราจอง/โฉนดแผนที่/ตราจองฯ				3 ตราจอง/ ใบเหยียบย่ำ				4 น.ส. 3 ก/ น.ส. 3 ข				5 น.ส. 3/แบบหมายเลข 3				รวม 1 - 5				ห้องชุด
		แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	(ห้อง)
1	จันทบุรี	265,922	1,131,503	3	53.00	1,907	6,270	3	15.40	2	3	2	70.00	15,156	134,754	1	77.30	4,486	55,221	3	20.00	287,473	1,327,754	2	35.70	282
2	ฉะเชิงเทรา	407,445	1,531,995	-	83.60	303	3,573	3	34.20	5	37	2	32.00	3,142	32,502	1	33.50	2,072	27,541	1	82.60	412,967	1,595,650	1	65.90	5,304
3	ชลบุรี	991,285	1,558,203	1	22.10	2,784	13,576	2	81.80	-	-	-	-	21,735	89,890	2	10.30	10,704	87,610	3	50.20	1,026,508	1,749,279	3	64.40	193,785
4	ตราด	100,855	498,561	1	28.50	4	1,114	1	28.00	-	-	-	-	7,018	65,288	3	15.80	2,978	30,539	-	91.50	110,855	595,503	2	63.80	44
5	นครนายก	227,353	789,167	1	18.60	377	6,177	3	11.60	-	-	-	-	1	1	1	2.00	9,491	68,453	1	0.30	237,222	863,799	2	32.50	-
6	ปราจีนบุรี	326,401	1,411,732	3	5.40	1,067	6,998	-	97.50	1	4	1	82.20	18,142	163,897	-	20.70	7,718	106,529	1	62.20	353,329	1,689,161	3	68.00	1,153
7	ระยอง	552,445	1,304,583	3	89.00	-	-	-	-	-	-	-	-	19,669	96,716	1	22.20	11,027	114,314	-	9.90	583,141	1,515,614	1	21.10	22,264
8	สระแก้ว	132,013	666,086	3	68.00	6	444	3	72.50	-	-	-	-	14,021	119,491	1	22.00	4,468	97,211	1	70.50	150,508	883,234	2	33.00	-
รวม		3,003,719	8,891,834	2	68.20	6,448	38,156	2	41.00	8	45	2	84.20	98,884	702,542	#	3.80	52,944	587,421	1	87.20	3,162,003	10,219,998	3	84.40	222,832

หมายเหตุ ข้อมูลจากระบบตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ 2) และเป็นข้อมูลที่สำนักงานที่ดินนำเข้าระบบฯ แล้วเท่านั้น

รายงานปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน แสดงรายจังหวัด พื้นที่ ภาคตะวันตก
ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือน กันยายน พ.ศ. 2567

(แบบ 202)

ลำดับ	จังหวัด	1 โฉนดที่ดิน				2 โฉนดตราจอง/โฉนดแผนที่/ตราจองฯ				3 ตราจอง/ ใบเหยียบย่ำ				4 น.ส. 3 ก/ น.ส. 3 ข				5 น.ส. 3/แบบหมายเลข 3				รวม 1 - 5				ห้องชุด
		แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	(ห้อง)
1	กาญจนบุรี	299,681	1,101,621	1	14.10	295	1,888	-	16.60	-	-	-	-	65,272	283,222	1	78.30	25,292	299,723	3	93.90	390,540	1,686,455	2	2.90	1,016
2	ตาก	217,178	644,360	3	14.60	-	-	-	-	-	-	-	-	12,114	64,218	-	28.60	4,886	43,367	-	41.20	234,178	751,945	3	84.40	572
3	ประจวบคีรีขันธ์	337,437	919,586	-	21.10	2,040	749	3	94.90	-	-	-	-	57,163	280,477	-	78.40	11,780	141,281	-	25.10	408,420	1,342,094	1	19.50	18,719
4	ราชบุรี	436,874	1,293,868	1	9.80	496	3,915	1	33.60	-	-	-	-	25,914	163,822	2	14.20	9,458	101,180	2	85.30	472,742	1,562,786	1	42.90	413
5	เพชรบุรี	354,685	1,067,905	3	32.90	1,070	10,140	3	86.20	2	20	3	52.00	11,238	97,502	2	52.20	6,215	63,026	3	93.00	373,210	1,238,597	1	16.30	20,868
รวม		1,645,855	5,027,342	-	92.50	3,901	16,694	-	31.30	2	20	3	52.00	171,701	889,242	3	51.70	57,631	648,579	3	38.50	1,879,090	6,581,879	-	66.00	41,588

หมายเหตุ ข้อมูลจากระบบตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ 2) และเป็นข้อมูลที่สำนักงานที่ดินนำเข้าระบบฯ แล้วเท่านั้น

รายงานปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน แสดงรายจังหวัด
พื้นที่ ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ
ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือน กันยายน พ.ศ. 2567

(แบบ 202)

ลำดับ	จังหวัด	1 โฉนดที่ดิน				2 โฉนดตราจอง/โฉนดแผนที่/ตราจองฯ				3 ตราจอง/ ใบเหยียบย่ำ				4 น.ส. 3 ก/ น.ส. 3 ข				5 น.ส. 3/แบบหมายเลข 3				รวม 1 - 5				ห้องชุด
		แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	(ห้อง)
1	กาฬสินธุ์	558,472	2,024,718	3	22.80	-	-	-	-	-	-	-	-	42,712	208,703	3	83.80	15,356	200,198	3	38.70	616,540	2,433,621	2	45.30	-
2	ขอนแก่น	1,166,513	3,451,616	-	98.10	5	39	-	56.30	-	-	-	-	84,468	383,796	-	50.40	23,961	239,695	-	74.30	1,274,950	4,075,181	2	37.50	10,228
3	ชัยภูมิ	620,368	2,878,255	-	67.30	-	-	-	-	-	-	-	-	44,191	257,099	-	28.20	12,393	137,945	-	32.50	676,953	3,273,304	-	37.30	-
4	นครพนม	503,233	1,837,653	3	91.20	1	21	-	-	-	-	-	-	36,159	183,664	3	30.00	10,006	96,573	1	4.10	549,399	2,117,912	3	25.30	-
5	นครราชสีมา	1,566,201	5,208,869	3	59.60	1,090	2,414	3	38.40	1	-	-	33.00	131,993	539,659	1	11.00	39,147	443,441	3	77.10	1,738,432	6,194,386	-	19.10	13,203
6	บึงกาฬ	127,407	515,263	1	5.70	-	-	-	-	-	-	-	-	15,188	119,797	2	69.40	2,861	41,173	-	78.10	145,456	676,234	-	53.20	-
7	บุรีรัมย์	759,012	2,744,127	3	68.40	-	-	-	-	-	-	-	-	71,421	350,763	2	36.60	25,416	337,519	1	69.10	855,849	3,432,410	1	74.10	522
8	มหาสารคาม	701,184	2,505,480	3	35.20	-	-	-	-	-	-	-	-	50,674	237,099	1	95.70	12,479	145,429	1	97.70	764,337	2,888,009	3	28.60	1,689
9	มุกดาหาร	181,729	597,155	1	52.80	-	-	-	-	-	-	-	-	23,942	103,548	1	38.00	5,453	57,167	1	64.00	211,124	757,871	-	54.80	-
10	ยโสธร	392,873	1,320,502	1	34.60	1	-	2	57.00	-	-	-	-	45,244	192,541	2	59.20	12,143	122,610	2	15.80	450,261	1,635,655	-	66.60	-
11	ร้อยเอ็ด	903,297	3,023,724	1	69.30	2	11	2	35.60	-	-	-	-	88,174	340,159	1	44.10	24,826	255,505	3	40.70	1,016,299	3,619,401	-	89.70	172
12	ศรีสะเกษ	798,380	2,634,868	1	22.00	-	-	-	-	-	-	-	-	71,220	207,426	1	14.90	23,824	219,967	1	30.40	893,424	3,062,261	-	67.30	-
13	สกลนคร	666,237	2,646,664	1	37.50	-	-	-	-	-	-	-	-	79,172	451,719	2	79.30	17,558	239,470	3	94.90	762,967	3,337,854	2	11.70	158
14	สุรินทร์	763,824	2,594,507	1	74.90	-	-	-	-	-	-	-	-	51,987	205,398	-	9.50	24,158	226,453	1	31.20	839,969	3,026,358	3	15.60	-
15	หนองคาย	268,406	907,761	3	43.00	-	-	-	-	-	-	-	-	17,148	82,905	1	48.20	8,363	65,341	2	90.60	293,917	1,056,008	3	81.80	86
16	หนองบัวลำภู	197,290	843,909	2	63.00	-	-	-	-	-	-	-	-	17,491	105,200	-	85.90	4,003	77,594	1	3.70	218,784	1,026,704	-	52.60	-
17	อำนาจเจริญ	219,785	900,360	2	30.50	-	-	-	-	-	-	-	-	30,772	154,622	3	45.20	6,832	94,817	3	69.20	257,389	1,149,801	1	44.90	-
18	อุดรธานี	720,305	2,598,913	1	77.90	-	-	-	-	-	-	-	-	120,435	596,922	2	70.10	27,644	341,135	3	98.10	868,384	3,536,971	-	46.10	2,694
19	อุบลราชธานี	914,738	3,555,785	-	45.20	-	-	-	-	-	-	-	-	115,966	600,230	1	57.00	28,256	327,046	1	77.40	1,058,960	4,483,061	3	79.60	1,574
20	เลย	313,749	977,899	-	84.30	-	-	-	-	-	-	-	-	38,608	221,057	1	9.20	11,441	100,491	2	9.10	363,798	1,299,448	-	2.60	81
รวม		12,343,003	43,768,038	-	83.30	1,099	2,487	-	87.30	1	-	-	33.00	1,176,965	5,542,316	-	65.70	336,120	3,769,579	2	96.70	13,857,192	53,082,458	-	33.70	30,407

หมายเหตุ ข้อมูลจากระบบตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ 2)
และเป็นข้อมูลที่สำนักงานที่ดินนำเข้าระบบฯ แล้วเท่านั้น

รายงานปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน แสดงรายจังหวัด
พื้นที่ ภาคใต้
ตั้งแต่เริ่มออกเอกสารสิทธิ (พ.ศ. 2444) ถึงเดือน กันยายน พ.ศ. 2567

(แบบ 202)

ลำดับ	จังหวัด	1 โฉนดที่ดิน				2 โฉนดตราจอง/โฉนดแผนที่/ตราจองฯ				3 ตราจอง/ ใบเหยียบย่ำ				4 น.ส. 3 ก/ น.ส. 3 ข				5 น.ส. 3/แบบหมายเลข 3				รวม 1 - 5				ห้องชุด
		แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	แปลง	ไร่	งาน	วา	(ห้อง)
1	กระบี่	219,109	766,368	3	91.00	27	1,568	1	30.90	-	-	-	-	55,489	316,284	-	11.00	8,750	92,399	2	18.40	283,375	1,176,620	3	51.30	1,228
2	ชุมพร	260,105	932,238	-	13.60	679	372	1	88.00	4	16	3	48.40	31,468	196,740	1	99.60	8,507	81,868	3	7.10	300,763	1,211,234	2	56.70	33
3	ตรัง	341,440	886,347	1	30.80	1,197	2,379	1	92.30	-	-	-	-	67,397	299,570	1	22.00	18,597	121,360	-	11.40	428,631	1,309,654	2	56.50	282
4	นครศรีธรรมราช	894,259	2,487,037	1	8.20	1,129	4,044	3	54.20	-	-	-	-	106,693	445,799	3	52.60	50,959	296,015	3	68.60	1,053,040	3,232,896	1	83.60	956
5	นราธิวาส	352,017	575,531	1	73.30	26	2,051	1	50.80	1	130	1	-	166,992	525,566	-	61.50	20,790	107,753	-	13.40	539,826	1,211,031	3	99.00	-
6	ปัตตานี	467,917	589,526	1	18.00	-	-	-	-	-	-	-	-	88,648	160,499	3	4.70	17,217	72,217	-	78.30	573,782	822,242	2	1.00	197
7	พังงา	126,474	361,476	-	79.80	58	1,671	1	91.50	1	98	2	37.70	35,555	229,411	1	26.20	8,190	95,450	1	87.70	170,278	688,107	3	22.90	-
8	พัทลุง	381,052	889,593	3	77.30	310	2,390	-	20.70	-	-	-	-	42,901	167,039	-	97.50	8,277	41,695	-	1.10	432,540	1,100,716	1	96.60	-
9	ภูเก็ต	200,204	151,496	-	22.50	159	7,560	-	19.70	5	655	2	92.00	24,934	27,809	3	16.60	3,790	28,955	2	27.30	229,092	216,477	-	78.10	42,853
10	ยะลา	243,818	361,247	1	51.10	4	496	-	33.50	1	813	3	54.00	55,410	209,422	1	50.20	15,566	167,631	2	65.20	314,799	739,610	3	54.00	142
11	ระนอง	47,426	119,736	2	19.40	-	-	-	-	-	-	-	-	7,882	54,648	3	94.90	3,184	23,770	-	77.00	58,492	198,155	2	91.30	-
12	สงขลา	1,046,186	1,890,624	-	60.10	17,215	10,960	1	66.50	36	8	3	94.60	126,364	411,165	3	7.50	24,376	159,008	-	69.70	1,214,177	2,471,765	3	98.40	14,486
13	สตูล	163,710	314,432	3	7.60	-	-	-	-	-	-	-	-	33,693	120,939	3	47.90	5,920	33,285	3	42.10	203,323	468,657	-	97.60	-
14	สุราษฎร์ธานี	553,842	1,858,742	3	59.60	-	-	-	-	1	-	2	44.00	80,083	500,445	2	22.00	25,421	184,832	1	71.20	660,101	2,545,681	2	75.60	3,333
รวม		5,297,559	12,184,399	-	12.30	20,804	33,494	-	48.10	49	1,724	3	70.70	923,509	3,665,343	2	14.20	219,544	1,506,243	3	38.50	6,462,219	17,392,854	-	62.60	63,510

หมายเหตุ ข้อมูลจากระบบตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ 2)
และเป็นข้อมูลที่สำนักงานที่ดินนำเข้าระบบฯ แล้วเท่านั้น

สถิติปริมาณการออกใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน กรุงเทพมหานคร
ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

เดือน	โครงการ (ราย)	ประเภทที่ดินแปลงจำหน่าย						รวม (แปลง)
		บ้านเดี่ยว (แปลง)	บ้านแฝด (แปลง)	บ้านแถว (แปลง)	อาคารพาณิชย์ (แปลง)	ที่ดินเปล่า (แปลง)	อื่น ๆ (แปลง)	
ตุลาคม 2566	6	544	178	398	0	0	0	1,120
พฤศจิกายน 2566	21	948	400	960	30	2	0	2,340
ธันวาคม 2566	20	2,457	162	111	0	4	0	2,734
มกราคม 2567	1	0	0	44	0	0	0	44
กุมภาพันธ์ 2567	3	52	0	156	0	0	0	208
มีนาคม 2567	15	1,181	224	321	258	0	0	1,984
เมษายน 2567	9	633	232	540	14	4	0	1,423
พฤษภาคม 2567	7	192	126	279	0	0	0	597
มิถุนายน 2567	11	383	118	599	0	0	0	1,100
กรกฎาคม 2567	7	372	64	624	19	0	0	1,079
สิงหาคม 2567	12	894	0	160	0	0	0	1,054
กันยายน 2567	19	596	256	490	0	1	0	1,343
รวม	**131**	**8,252**	**1,760**	**4,682**	**321**	**11**	**0**	**15,026**

ข้อมูล ณ วันที่ 30 กันยายน 2567

สถิติปริมาณการออกใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน ส่วนภูมิภาค
ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

เดือน	โครงการ (ราย)	ประเภทที่ดินแปลงจำหน่าย						รวม (แปลง)
		บ้านเดี่ยว (แปลง)	บ้านแฝด (แปลง)	บ้านแถว (แปลง)	อาคารพาณิชย์ (แปลง)	ที่ดินเปล่า (แปลง)	อื่น ๆ (แปลง)	
ตุลาคม 2566	70	3,706	2,231	2,969	33	395	0	9,334
พฤศจิกายน 2566	72	2,557	1,264	2,934	96	17	0	6,868
ธันวาคม 2566	74	2,232	2,115	2,634	121	50	0	7,152
มกราคม 2567	72	2,564	1,488	2,401	102	167	0	6,722
กุมภาพันธ์ 2567	41	1,835	604	963	5	43	0	3,450
มีนาคม 2567	47	1,444	1,104	3,011	33	1	0	5,593
เมษายน 2567	45	1,907	1,287	2,384	37	49	0	5,664
พฤษภาคม 2567	62	1,393	832	1,993	55	98	0	4,371
มิถุนายน 2567	43	2,310	1,002	2,459	0	99	0	5,870
กรกฎาคม 2567	65	4,073	1,252	1,964	37	445	0	7,771
สิงหาคม 2567	57	2,294	2,000	1,532	37	265	0	6,128
กันยายน 2567	44	1,711	656	2,297	67	126	0	4,857
รวม	**692**	**28,026**	**15,835**	**27,541**	**623**	**1,755**	**0**	**73,780**

ข้อมูล ณ วันที่ 30 กันยายน 2567

สถิติปริมาณการจดทะเบียนอาคารชุด กรุงเทพมหานคร
ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

เดือน	โครงการ (ราย)	อาคาร (หลัง)	ห้องชุด (ห้อง)
ตุลาคม 2566	8	12	3,132
พฤศจิกายน 2566	6	13	2,858
ธันวาคม 2566	1	7	682
มกราคม 2567	2	3	1,876
กุมภาพันธ์ 2567	9	13	3,718
มีนาคม 2567	7	16	1,776
เมษายน 2567	2	2	457
พฤษภาคม 2567	8	14	4,139
มิถุนายน 2567	1	1	248
กรกฎาคม 2567	7	12	3,318
สิงหาคม 2567	3	3	564
กันยายน 2567	6	13	2,616
รวม	**60**	**109**	**25,384**

ข้อมูล ณ วันที่ 30 กันยายน 2567

สถิติปริมาณการจดทะเบียนอาคารชุด ส่วนภูมิภาค
ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

เดือน	โครงการ (ราย)	อาคาร (หลัง)	ห้องชุด (ห้อง)
ตุลาคม 2566	4	4	291
พฤศจิกายน 2566	13	22	2,141
ธันวาคม 2566	13	24	3,048
มกราคม 2567	8	30	3,502
กุมภาพันธ์ 2567	5	12	2,304
มีนาคม 2567	11	14	3,312
เมษายน 2567	4	5	577
พฤษภาคม 2567	14	20	4,102
มิถุนายน 2567	11	29	4,727
กรกฎาคม 2567	7	17	3,129
สิงหาคม 2567	7	14	2,319
กันยายน 2567	7	14	3,329
รวม	**104**	**205**	**32,781**

ข้อมูล ณ วันที่ 30 กันยายน 2567

ส่วนที่ 4

รายงานการเงิน

กรมที่ดิน

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	2567	2566
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	5,735,870,399.82	7,044,331,990.17
ลูกหนี้อื่นระยะสั้น	6	376,948,876.80	474,293,017.54
วัสดุคงเหลือ		63,269,756.54	47,282,087.00
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		**6,176,089,033.16**	**7,565,907,094.71**
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
ลูกหนี้ระยะยาว		5,567,044.00	5,567,044.00
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ	7	7,944,521,166.07	7,395,723,532.78
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	8	95,327,713.23	106,987,043.79
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		**8,045,415,923.30**	**7,508,277,620.57**
รวมสินทรัพย์		**14,221,504,956.46**	**15,074,184,715.28**

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้

(นางนวลจันทร์ สุขสงวน)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)
อธิบดีกรมที่ดิน

กรมที่ดิน

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567

(หน่วย : บาท)

หนี้สินและสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน	หมายเหตุ	2567	2566
หนี้สิน			
หนี้สินหมุนเวียน			
เจ้าหนี้การค้า	9	239,932,465.35	58,769,210.85
เจ้าหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะสั้น	10	3,583,826,721.61	6,072,754,865.79
เจ้าหนี้อื่นระยะสั้น	11	99,002,884.54	123,130,815.43
เงินรับฝากระยะสั้น	12	1,752,731,604.30	1,916,396,632.24
ประมาณการหนี้สินระยะสั้น		1,710,747.82	1,710,747.82
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	13	194,014,189.85	23,231,654.12
รวมหนี้สินหมุนเวียน		**5,871,218,613.47**	**8,195,993,926.25**
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เจ้าหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะยาว		5,827,918.04	25,176,462.63
เงินทดรองราชการรับจากคลังระยะยาว		40,000,000.00	40,000,000.00
เงินรับฝากระยะยาว		14,144,000.00	14,415,440.00
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		**59,971,918.04**	**79,591,902.63**
รวมหนี้สิน		**5,931,190,531.51**	**8,275,585,828.88**
สินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน			
ทุน		1,691,986,357.50	1,691,986,357.50
รายได้สูง/(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสะสม		6,598,328,067.45	5,106,612,528.90
รวมสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน		**8,290,314,424.95**	**6,798,598,886.40**
รวมหนี้สินและสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน		**14,221,504,956.46**	**15,074,184,715.28**

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้

(นางนวลจันทร์ สุขสงวน)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)
อธิบดีกรมที่ดิน

กรมที่ดิน
งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	2567	2566
รายได้			
รายได้จากงบประมาณ	17	10,166,355,792.22	11,458,453,619.63
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	18	2,826,826,151.52	2,889,174,328.11
รายได้จากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	19	24,975,881.74	30,514,172.16
รายได้อื่น	20	420,397,323.93	146,185.84
รวมรายได้		**13,438,555,149.41**	**14,378,288,305.74**
ค่าใช้จ่าย			
ค่าใช้จ่ายบุคลากร	21	5,331,236,099.73	5,198,393,296.25
ค่าบำเหน็จบำนาญ	22	2,966,670,428.20	2,837,864,918.00
ค่าตอบแทน		15,575,980.47	17,002,726.00
ค่าใช้สอย	23	3,341,068,054.32	4,226,260,679.54
ค่าวัสดุ	24	449,501,487.22	326,422,258.23
ค่าสาธารณูปโภค	25	350,387,391.83	367,848,761.97
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	26	583,773,146.24	650,312,791.83
ค่าใช้จ่ายอื่น	27	36,097,882.91	7,685,720.99
รวมค่าใช้จ่าย		**13,074,310,470.92**	**13,631,791,152.81**
รายได้สูง/(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสุทธิ		**364,244,678.49**	**746,497,152.93**

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้

(นางนวลจันทร์ สุขสงวน)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)
อธิบดีกรมที่ดิน

กรมที่ดิน
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	ทุน	รายได้สูง/(ต่ำ) กว่าค่าใช้จ่ายสะสม	องค์ประกอบอื่นของสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน	รวมสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 - ตามที่รายงานไว้เดิม		1,691,986,357.50	4,337,536,784.65	-	6,029,523,142.15
ผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาดปีก่อน	16	-	24,861,993.32	-	24,861,993.32
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 - หลังการปรับปรุง		1,691,986,357.50	4,362,398,777.97	-	6,054,385,135.47
การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุนสำหรับปี 2565		-			-
รายได้สูง/(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสำหรับงวด		-	744,213,750.93	-	744,213,750.93
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566		1,691,986,357.50	5,106,612,528.90	-	6,798,598,886.40

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	ทุน	รายได้สูง/(ต่ำ) กว่าค่าใช้จ่ายสะสม	องค์ประกอบอื่นของสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน	รวมสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 - ตามที่รายงานไว้เดิม		1,691,986,357.50	5,106,612,528.90	-	6,798,598,886.40
ผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาดปีก่อน	16	-	1,130,154,641.51	-	1,130,154,641.51
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 - หลังการปรับปรุง		1,691,986,357.50	6,236,767,170.41	-	7,928,753,527.91
การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุนสำหรับปี 2567		-			-
รายได้สูง/(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสำหรับงวด		-	361,560,897.04	-	361,560,897.04
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567		1,691,986,357.50	6,598,328,067.45	-	8,290,314,424.95

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้

(นางนวลจันทร์ สุขสงวน)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)
อธิบดีกรมที่ดิน

กรมที่ดิน
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

หมายเหตุ 1 ข้อมูลทั่วไป

กรมที่ดิน เป็นหน่วยงานในสังกัดกระทรวงมหาดไทย มีหน้าที่ความรับผิดชอบตามประมวลกฎหมายที่ดินและกฎหมายอื่น ดังนี้

1. การดำเนินงานออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินให้ราษฎร
2. การให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน และอสังหาริมทรัพย์อย่างอื่น
3. การรังวัดออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงในที่ดินสาธารณประโยชน์และในที่ราชพัสดุ
4. การรังวัดและทำแผนที่
5. การจัดที่ทำกินให้ประชาชนตามประมวลกฎหมายที่ดิน
6. การควบคุมการจัดสรรที่ดิน
7. การจดทะเบียนอาคารชุด
8. การควบคุมช่างรังวัดเอกชน

สถานที่ตั้ง ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษาฯ อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210 และมีสำนักงานที่ดินในส่วนภูมิภาคตั้งอยู่ในจังหวัดต่าง ๆ ทั้ง 76 จังหวัด

ตามกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ.2553 กำหนดให้กรมที่ดินมีภารกิจเกี่ยวกับการคุ้มครองสิทธิในที่ดินของบุคคลและจัดการที่ดินของรัฐ โดยการรังวัดทำแผนที่ การออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน การให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ การส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และการจัดการข้อมูลสารสนเทศที่ดิน

กรมที่ดินได้รับการจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปี 2567 เป็นเงินรวมทั้งสิ้น 7,383,356,496.72 บาท (ปีงบประมาณ พ.ศ. 2566 จำนวน 6,777,156,091.01 บาท) โดยแยกเป็นงบบุคลากร จำนวน 4,310,315,696.72 บาท งบดำเนินงาน จำนวน 1,160,207,198.33 บาท งบลงทุน จำนวน 1,290,926,505.55 บาท งบรายจ่ายอื่น จำนวน 621,907,096.12 บาท กรมที่ดินเบิกแทนหน่วยงานอื่น เป็นเงินรวมทั้งสิ้น 35,126,250.- บาท ประกอบด้วย

1. กรมชลประทาน โครงการสนับสนุนการบริหารจัดการน้ำและงานชลประทาน จำนวน 23,300,000.- บาท

2. กรมทางหลวง ค่าชดเชยสังหาริมทรัพย์และอสังหาริมทรัพย์ในการเวนคืนที่ดินในเขตการก่อสร้างทางหลวงทั่วประเทศ สำนักจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน จำนวน 4,795,800.- บาท

3. กรมทางหลวงชนบท โครงการพัฒนาทางและสะพานโครงข่ายทางหลวงชนบท สนับสนุนด้านคมนาคมและระบบโลจิสติกส์ จำนวน 1,341,250.- บาท

4. สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ แผนงานพื้นฐานด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม จำนวน 1,480,700.- บาท

5. กรมโยธาธิการและผังเมือง แผนงานยุทธศาสตร์พัฒนาพื้นที่และเมืองน่าอยู่อัจฉริยะ จำนวน 4,208,500.- บาท

กรมที่ดินมีหน่วยงานระดับหน่วยเบิกจ่ายภายใต้สังกัด จำนวน 79 แห่ง ซึ่งเป็นหน่วยเบิกจ่ายในส่วนภูมิภาค และมีหน่วยเบิกจ่ายในส่วนกลางอีก 1 แห่ง รวม 80 แห่ง โดยรับผิดชอบบริหารจัดการเงินงบประมาณ

และเงินนอกงบประมาณที่ได้รับการจัดสรรของแต่ละแห่ง หน่วยเบิกจ่ายดังกล่าวไม่เป็นหน่วยงานที่เสนอรายงานและไม่มีการจัดทำรายงานการเงินแยกกัน รายการบัญชีของหน่วยเบิกจ่ายทุกแห่งจึงได้นำมาแสดงรวมไว้ในรายงานการเงินฉบับนี้

หมายเหตุ 2 เกณฑ์การจัดทำรายงานการเงิน

รายงานการเงินของกรมที่ดินฉบับนี้จัดทำขึ้นตามพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. 2561 รายการที่ปรากฏในรายงานการเงินฉบับนี้เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐที่กระทรวงการคลังประกาศใช้ ซึ่งรวมถึงหลักการและนโยบายการบัญชีภาครัฐ มาตรฐานการบัญชีภาครัฐ และนโยบายการบัญชีภาครัฐ และแสดงรายการในรายงานการเงินตามรูปแบบการนำเสนอรายงานการเงินของหน่วยงานของรัฐ ตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0410.2/ว 479 ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2563 เรื่อง รูปแบบการนำเสนอรายงานการเงินของหน่วยงานของรัฐ ที่ กค 0410.2/ว 559 ลงวันที่ 25 กันยายน 2566 เรื่อง รูปแบบการนำเสนอรายงานการเงินของหน่วยงานของรัฐ (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2566) และหนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค 0410.2/ว 15 ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2563 เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานการเงินประจำปี

รายงานการเงินนี้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิม เว้นแต่จะได้เปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี

รายงานการเงินของกรมที่ดิน ซึ่งถือเป็นหน่วยงานที่เสนอรายงานตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐ รวมรายการบัญชีที่เกิดขึ้นทั้งที่หน่วยงานในส่วนกลาง และหน่วยงานในส่วนภูมิภาคที่อยู่ภายใต้สังกัดกรม รายการที่ปรากฏในรายงานการเงินรวมถึง สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย ซึ่งเป็นของรัฐบาล และอยู่ภายใต้การควบคุมของรัฐบาลในภาพรวม แต่ให้หน่วยงานเป็นผู้รับผิดชอบในการดูแลรักษาและบริหารจัดการให้แก่รัฐบาล ภายในขอบเขตอำนาจหน้าที่ตามกฎหมาย และรวมถึงองค์ประกอบของรายงานการเงินซึ่งอยู่ภายใต้การควบคุมของหน่วยงานที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการดำเนินงานของหน่วยงานเอง

หมายเหตุ 3 สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

3.1 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

- เงินสด หมายถึง เงินสดในมือ เช็ค ดราฟต์และธนาณัติ หน่วยงานจะรับรู้เงินสดและเงินฝากธนาคารในราคาตามมูลค่าที่ตราไว้ และแสดงรายการดังกล่าวไว้ในเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดในงบแสดงฐานะการเงิน

- เงินทดรองราชการ เป็นเงินที่หน่วยงานได้รับจากกระทรวงการคลังให้มีไว้สำหรับทดรองจ่ายตามงบประมาณรายจ่าย และเมื่อหมดความจำเป็นต้องใช้ ต้องส่งคืนคลังตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยเงินทดรองราชการ พ.ศ. 2562 แสดงไว้เป็นเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดซึ่งมียอดตรงกันข้ามกับรายการเงินทดรองราชการรับจากคลังภายใต้หัวข้อหนี้สินไม่หมุนเวียน

- รายการเทียบเท่าเงินสด ได้แก่ เงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งพร้อมจะเปลี่ยนเป็นเงินสดในจำนวนที่เท่ากันหรือใกล้เคียงกับมูลค่าเดิม ซึ่งความแตกต่างในมูลค่าดังกล่าวไม่มีนัยสำคัญ

- เงินฝากคลัง หมายถึง เงินนอกงบประมาณที่หน่วยงานฝากไว้กับกระทรวงการคลัง และหน่วยงานจะรับรู้เงินฝากคลังในราคามูลค่าที่ตราไว้ โดยแสดงรายการเงินฝากคลังในเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดในงบแสดงฐานะการเงิน

3.2 ลูกหนี้เงินยืม

ลูกหนี้เงินยืม หมายถึง ลูกหนี้ภายในหน่วยงานกรณีให้ข้าราชการ พนักงาน หรือเจ้าหน้าที่ยืมเงินไปใช้จ่ายในการปฏิบัติงานโดยไม่มีดอกเบี้ย เช่น ลูกหนี้เงินงบประมาณ ลูกหนี้เงินนอกงบประมาณ แสดงมูลค่าที่จะได้รับโดยไม่ตั้งบัญชีค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

3.3 วัสดุคงเหลือ

วัสดุคงเหลือ หมายถึง ของใช้สิ้นเปลืองนอกจากสินค้าที่หน่วยงานมีไว้เพื่อใช้ในการดำเนินงานตามปกติ โดยทั่วไปมีมูลค่าไม่สูงและไม่มีลักษณะคงทนถาวร แสดงตามราคาทุน และตีราคาวัสดุคงเหลือโดยวิธีเข้าก่อนออกก่อน

3.4 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

- ที่ดิน กรมที่ดินและสำนักงานที่ดินในส่วนกลางและส่วนภูมิภาคใช้ที่ดินของที่ราชพัสดุ

- อาคารและสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งส่วนปรับปรุงอาคาร ทั้งอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่หน่วยงานมีกรรมสิทธิ์และไม่มีกรรมสิทธิ์ แต่หน่วยงานได้ครอบครองและนำมาใช้ประโยชน์ในการดำเนินงาน แสดงมูลค่าสุทธิตามบัญชีที่เกิดจากราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม อาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างแสดงตามราคาทุน

- อุปกรณ์ ได้แก่ ครุภัณฑ์ประเภทต่างๆ รับรู้เป็นสินทรัพย์เฉพาะรายการที่มีมูลค่าต่อหน่วยตั้งแต่ 10,000 บาท ขึ้นไป แสดงมูลค่าตามมูลค่าสุทธิตามบัญชีที่เกิดจากราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมโดย

1) ครุภัณฑ์และอุปกรณ์ที่ได้มาก่อนปีงบประมาณ พ.ศ. 2540 ไม่นำมาบันทึกบัญชี แต่บันทึกไว้ในทะเบียนคุมทรัพย์สิน

2) ครุภัณฑ์และอุปกรณ์ที่ได้มาตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2540-2545 บันทึกเฉพาะที่มีมูลค่าตั้งแต่ 30,000 บาท ขึ้นไป

3) ครุภัณฑ์และอุปกรณ์ที่ได้มาตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2546-2562 บันทึกเฉพาะที่มีมูลค่าตั้งแต่ 5,000 บาท ขึ้นไป

4) ครุภัณฑ์และอุปกรณ์ที่ได้มาตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2563 เป็นต้นไป บันทึกเฉพาะที่มีมูลค่าตั้งแต่ 10,000 บาท ขึ้นไป

- ราคาทุนของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ รวมถึงรายจ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงเพื่อให้สินทรัพย์อยู่ในสถานที่และสภาพที่พร้อมใช้งาน ต้นทุนในการต่อเติมหรือปรับปรุงซึ่งทำให้หน่วยงานได้รับประโยชน์ตลอดอายุการใช้งานของสินทรัพย์เพิ่มขึ้นจากมาตรฐานเดิม ถือเป็นราคาทุนของสินทรัพย์ ค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมถือเป็นค่าใช้จ่ายในงบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน

- ค่าเสื่อมราคาบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐ ฉบับที่ 17 (ตารางการกำหนดอายุการใช้งานและอัตราค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์ถาวรตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0410.3/ว 43 ลงวันที่ 29 มกราคม 2562 เรื่อง คู่มือการบัญชีภาครัฐ เรื่อง ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์) ดังนี้

อาคารถาวร	15-40 ปี
อาคารชั่วคราว / โรงเรือน	8-15 ปี

3.4 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ (ต่อ)

สิ่งก่อสร้างใช้คอนกรีตเสริมเหล็กหรือโครงเหล็กเป็นส่วนประกอบหลัก	15-25 ปี
สิ่งปลูกสร้างใช้ไม้หรือวัสดุอื่น ๆ เป็นส่วนประกอบหลัก	5-15 ปี
ครุภัณฑ์สำนักงาน	3-12 ปี
ครุภัณฑ์ยานพาหนะและขนส่ง	5-30 ปี
ครุภัณฑ์ไฟฟ้าและวิทยุ	5-10 ปี
ยกเว้น เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	15-20 ปี
ครุภัณฑ์โฆษณาและเผยแพร่	5-10 ปี
ครุภัณฑ์การเกษตร	2-10 ปี
ครุภัณฑ์โรงงาน	2-10 ปี
ครุภัณฑ์ก่อสร้าง	2-10 ปี
ครุภัณฑ์สำรวจ	5-10 ปี
ครุภัณฑ์การแพทย์และวิทยาศาสตร์	5-15 ปี
ครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์	3-5 ปี
ครุภัณฑ์การศึกษา	2-5 ปี
ครุภัณฑ์งานบ้านงานครัว	2-5 ปี
ครุภัณฑ์กีฬา	2-5 ปี
ครุภัณฑ์อื่น	2-15 ปี
- ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดิน และสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง	
โดยกรมที่ดินประมาณอายุการใช้งานของสินทรัพย์ ดังนี้	
อาคาร	20–30 ปี
สิ่งปลูกสร้าง	10-20 ปี
ครุภัณฑ์	3-15 ปี

3.5 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

- สินทรัพย์ไม่มีตัวตน แสดงมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิตามบัญชี
- ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตนบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้ประโยชน์โดยประมาณ ดังนี้

โปรแกรมคอมพิวเตอร์	6 ปี
สิทธิบัตร	5 ปี

3.6 รายได้จากเงินงบประมาณ

รายได้จากเงินงบประมาณรับรู้ตามเกณฑ์ ดังนี้

1) เมื่อยื่นคำขอเบิกเงินจากกรมบัญชีกลางในกรณีเป็นการขอรับเงินเข้าบัญชีหน่วยงาน

2) เมื่ออนุมัติจ่ายเงินให้กับผู้มีสิทธิได้รับเงินแล้วในกรณีเป็นการจ่ายตรงให้กับผู้มีสิทธิรับเงิน

3) เมื่อยื่นคำขอเบิกเงินจากกรมบัญชีกลางในกรณีเป็นการเบิกหักผลักส่งไม่รับตัวเงิน

หน่วยงานแสดงรายได้จากเงินงบประมาณในงบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงินตามจำนวนเงินงบประมาณที่ขอเบิกสุทธิจากเงินงบประมาณเบิกเกินส่งคืน งบประมาณเบิกแทนกันแสดงรายได้จากเงินงบประมาณในงบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงินของหน่วยงานผู้เบิกแทน

3.7 รายได้แผ่นดิน

รายได้แผ่นดินเป็นรายได้ที่หน่วยงานไม่สามารถนำมาใช้จ่ายในการดำเนินงาน รับรู้เมื่อเกิดรายได้ด้วยยอดสุทธิหลังจากหักส่วนที่จัดสรรเป็นเงินนอกงบประมาณตามที่ได้รับการยกเว้น รายได้แผ่นดินและรายได้แผ่นดินนำส่งคลังไม่ต้องแสดงเป็นรายได้และค่าใช้จ่ายของหน่วยงาน แต่แสดงไว้ในหมายเหตุประกอบรายงานการเงินเป็นรายงานแยกต่างหาก

3.8 รายได้จากการอุดหนุนและบริจาค

รายได้จากการอุดหนุนและบริจาค เป็นส่วนหนึ่งของรายการโอนตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐ ฉบับที่ 23 เรื่อง รายได้จากรายการไม่แลกเปลี่ยน คือ การโอนทรัพยากรจากหน่วยงานหนึ่งไปยังอีกหน่วยงานหนึ่งโดยไม่ได้ให้สิ่งตอบแทนที่มีมูลค่าใกล้เคียงกันเป็นการแลกเปลี่ยน และไม่ใช่รายการทางภาษี

รายได้จากการอุดหนุนและบริจาคที่มีเงื่อนไขของสินทรัพย์ที่โอนรับรู้เป็นรายได้รอการรับรู้เมื่อได้รับเงินและทยอยรับรู้เป็นรายได้เมื่อได้ทำตามเงื่อนไขที่กำหนด สำหรับรายได้จากการอุดหนุนและบริจาคที่ไม่มีเงื่อนไขของสินทรัพย์ที่โอน ไม่ว่าจะมีข้อจำกัดของสินทรัพย์ที่โอนหรือไม่ รับรู้เป็นรายได้เมื่อได้รับสินทรัพย์รับโอนที่เป็นไปตามเกณฑ์การรับรู้สินทรัพย์

3.9 รายได้จากการให้บริการ – บุคคลภายนอก

กรมที่ดินบันทึกรับรู้เงินมัดจำรังวัดเป็นรายได้เมื่อถอนจ่ายเงินค่าใช้จ่ายในการรังวัดเฉพาะรายของสำนักงานที่ดินเป็นรายได้ของหน่วยงาน เงินค่าธรรมเนียมข้อมูลข่าวสารของราชการ เงินค่าธรรมเนียมสอบแข่งขัน และเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน บันทึกรับรู้เป็นรายได้ ณ วันที่รับเงิน

3.10 รายได้เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายจัดเก็บภาษี

กรมที่ดินบันทึกรับรู้เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์ ในอัตราร้อยละ 3 ของรายได้อากรแสตมป์ที่นำส่งให้กรมสรรพากร และเงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีอากรให้แก่ราชการส่วนท้องถิ่น ในอัตราร้อยละ 3 ของรายได้ส่วนท้องถิ่น โดยบันทึกรับรู้เป็นรายได้ ณ วันที่รับเงิน

3.11 เจ้าหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะสั้น

กรมที่ดินจัดเก็บรายได้แผ่นดินของกรมที่ดินภายในปีงบประมาณ แต่นำส่งเงินในปีงบประมาณถัดไป และจัดเก็บรายได้ตามภารกิจให้แก่หน่วยงานเจ้าของรายได้

3.12 เงินรับฝาก

- เงินรับฝากระยะสั้น จำนวนเงินที่กรมที่ดินเรียกเก็บไว้เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือเพื่อประกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นแก่หน่วยงานจากการปฏิบัติของบุคคลอื่น หรือจำนวนเงินที่หักไว้เพื่อเป็นเงินประกันผลงานตามสัญญาที่ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และหรือหนังสือค้ำประกันของธนาคาร ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศให้แก่ผู้รับจ้าง พร้อมกับการจ่ายเงินงวดสุดท้าย หรือจำนวนเงินที่รับฝากไว้ตามอำนาจหน้าที่ โดยไม่สามารถใช้จ่ายเพื่อประโยชน์ของหน่วยงานเองได้ ซึ่งถือเป็นหนี้สินที่หน่วยงานจะต้องจ่ายคืนให้แก่ผู้ฝากเมื่อมีการทวงถามหรือเป็นเงินผ่านมือที่จะต้องส่งต่อไปยังบุคคลที่สาม

- เงินรับฝากระยะยาว รายการเงินสินไถ่ที่ผู้ขายฝากแสดงความประสงค์วางทรัพย์อันเป็นสินไถ่ ณ สำนักงานที่ดิน ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองประชาชนในการทำสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือที่อยู่อาศัย พ.ศ. 2562 สัญญาขายฝากจะกำหนดเวลาไถ่โดยระยะเวลาเดิม (1 ปี) เมื่อรวมกับระยะเวลาที่ขยายต้องไม่เกิน 10 ปี

3.13 รายได้เงินนอกงบประมาณ

เงินฝากค่าธรรมเนียมที่ดิน กระทรวงการคลังได้อนุญาตให้กรมที่ดินหักเงินค่าธรรมเนียมที่ดินไว้ใช้จ่ายเสริมเงินงบประมาณ ในอัตราร้อยละ 85 ก่อนนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน

หมายเหตุ 4 ข้อคลาดเคลื่อนในรายงานการเงินของกรมที่ดิน ณ 30 กันยายน 2567

4.1 บัญชีเงินสดในมือ (1101010101)

มียอดคงเหลือจำนวน 100,617,791.68 บาท (ตามระบบ New GFMIS Thai) ไม่ตรงกับรายงานเงินคงเหลือประจำวัน (นอกระบบ New GFMIS Thai) จำนวน 25 แห่ง เป็นเงิน 57,385,710.03 บาท

4.2 บัญชีเจ้าหนี้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (2101020101)

มียอดคงเหลือจำนวน 3,031,810,515.51 บาท ไม่ตรงกับบัญชีเงินฝากคลัง รหัสบัญชีเงินฝาก 00779 10779 จำนวน 29 แห่ง เป็นเงิน 58,821,348.89 บาท

4.3 บัญชีเจ้าหนี้ส่วนราชการ – รายได้รับแทนกัน (2101020106)

มียอดคงเหลือ จำนวน 551,827,200.85 บาท มีข้อผิดพลาดยกมาจากปีก่อน จำนวน 12 แห่ง เป็นเงิน 47,078,556.37 บาท และเกิดจากการทุจริต จำนวน 3 แห่ง เป็นเงิน 3,837,257.98 บาท รวมเป็นเงิน 50,915,814.35 บาท

4.4 บัญชีเงินรับฝากอื่น (2111020199)

มียอดคงเหลือจำนวน 1,669,647,808.35 บาท ไม่ตรงกับบัญชีเงินฝากคลัง รหัสบัญชีเงินฝาก 00901 (ส่วนกลาง) 10930 11930 10902 (ส่วนภูมิภาค) และ 10912 20912 บวกเงินมัดจำรังวัด (เงินสดและเงินฝากธนาคาร) ตามรายงานเงินคงเหลือประจำวัน (นอกระบบ New GFMIS Thai) จำนวน 51 แห่ง เป็นเงิน 10,531,960.81 บาท

4.5 บัญชีเงินประกันอื่น (2112010199)

มียอดคงเหลือจำนวน 83,083,795.95 บาท ไม่ตรงกับบัญชีเงินฝากคลัง รหัสบัญชีเงินฝาก 00910 (ส่วนกลาง) 10910 (ส่วนภูมิภาค) จำนวน 9 แห่ง เป็นเงิน 1,921,613.85 บาท

ตามข้อ 4.1 – 4.5 เป็นข้อคลาดเคลื่อน เกิดจากการบันทึกข้อมูลทางบัญชีในระบบรับและนำส่งผิดพลาดคลาดเคลื่อน เช่น บันทึกจัดเก็บซ้ำ ไม่ได้บันทึกรายการจัดเก็บ บันทึกจัดเก็บเกิน/ขาด บันทึกผิดรหัสบัญชีแยกประเภท บันทึกรายการจัดเก็บหรือนำส่งผิดศูนย์ต้นทุน และบันทึกรายการรับ/จ่ายเงินมัดจำรังวัดที่หน่วยงานเก็บรักษาในมือไม่ถูกต้อง ครบถ้วน ขณะนี้อยู่ระหว่างดำเนินการตรวจสอบและปรับปรุงบัญชีให้ถูกต้องครบถ้วน เป็นปัจจุบัน

หมายเหตุ 5 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
เงินสดในมือ	213,676,490.68	295,635,939.08
เงินทดรองราชการ	40,000,000.00	40,000,000.00
เงินฝากที่สถาบันการเงิน	529,194,845.45	620,260,339.91
เงินฝากประจำที่มีกำหนดจ่ายคืนไม่เกิน 3 เดือน	1,402,285.95	1,358,228.55
เงินฝากคลัง	4,951,596,777.74	6,087,077,482.63
รวม เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	**5,735,870,399.82**	**7,044,331,990.17**

เงินสดในมือ ณ 30 กันยายน 2567 จำนวน 213,676.490.08 บาท เป็นเงินสดและเช็คธนาคาร นอกจากส่วนที่หน่วยงานถือไว้เพื่อใช้จ่ายสำหรับการดำเนินการปกติตามวัตถุประสงค์ของหน่วยงานแล้ว ยังรวมถึงส่วนที่หน่วยงานได้รับไว้เพื่อรอนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดินตามกฎหมาย ซึ่งไม่สามารถนำไปใช้เพื่อประโยชน์ของหน่วยงานได้

เงินทดรองราชการ เป็นเงินที่ส่วนราชการได้รับอนุญาตให้มีไว้สำหรับทดรองใช้จ่ายในการปฏิบัติราชการ ตามวงเงินที่ได้รับอนุมัติจากกระทรวงการคลัง ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยเงินทดรองราชการ พ.ศ. 2562 ซึ่งจะต้องส่งคืนคลังเมื่อหมดความจำเป็นในการใช้จ่าย ยอดคงเหลือสิ้นปี ประกอบด้วย เงินสด เงินฝากธนาคาร และใบสำคัญที่เบิกจากเงินทดรองราชการแล้วให้เบิกหักผลักส่งเพื่อชดใช้คืนเงินทดรองราชการ

เงินฝากคลัง ณ 30 กันยายน 2567 จำนวน 4,951,596,777.64 บาท (ปีงบประมาณ พ.ศ. 2566 จำนวน 6,087,077,482.63 บาท) เป็นเงินที่หน่วยงานฝากไว้กับกระทรวงการคลัง ตามพระราชบัญญัติเงินคงคลัง พ.ศ. 2491 พระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. 2561 และข้อบังคับว่าด้วยการฝากและถอนคืนเงินต่อกระทรวงการคลัง พ.ศ. 2495 ซึ่งการใช้จ่ายเป็นไปตามที่กฎหมายระเบียบกำหนดไว้ การเบิกจ่ายจะต้องวางฎีกาขอเบิกเงินในระบบ New GFMIS Thai

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
เงินอุดหนุนเพื่อโครงการต่าง ๆ ที่ได้รับจากราชการส่วนท้องถิ่น (00697)	1,886,936.01	609,920.22
โครงการจัดรูปที่ดิน (00705)	0.00	6,349,727.08
เงินฝากค่าธรรมเนียมข้อมูลข่าวสารของราชการ (00771)	30,314.00	15,825.00
บัญชีเงินรายรับเพื่อรอจัดสรร ถอนคืน ส่งคลัง (00773)	600,000.00	600,000.00
ภาษีบำรุงองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อรอจัดสรร (00779)	1,047,673,578.00	1,939,710,889.00
บัญชีเงินฝากค่าธรรมเนียมที่ดิน (00783)	156,140,266.45	0.00
เงินค่าธรรมเนียมการสอบแข่งขัน (00788)	427,022.15	13,986.00
เงินฝากค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน (00796)	4,442,602.95	1,601,638.00
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บค่าธรรมเนียมทรัพย์อิงสิทธิ (00898)	559,654.60	29,852.40
เงินฝากมัดจำค่าพาหนะรังวัด (00901)	52,569,129.38	52,804,026.08
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์กรมที่ดิน (00904)	614,047.19	3,242,567.59

หมายเหตุ 5 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
เงินฝากเงินประกันจัดทำสาธารณูปโภคการจัดสรรที่ดิน (00907)	0.00	8,988.70
เงินฝากเงินบริจาคกรมที่ดิน (00908)	8,029,819.71	7,757,231.42
เงินฝากเงินประกันซองประกันสัญญา (00910)	19,188,701.00	22,744,948.27
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีอากรให้แก่ราชการส่วนท้องถิ่น (00915)	767,782.69	787,599.69
เงินค่าธรรมเนียมที่ดินเพื่อเสริมเงินงบประมาณ (00916)	4,142,641.52	4,142,641.52
เงินอุดหนุนเพื่อโครงการต่าง ๆ ที่ได้รับจากราชการส่วนท้องถิ่น (10697)	52,700.13	30,502.13
เงินฝากค่าธรรมเนียมข้อมูลข่าวสารของราชการ (10771)	108,191.21	108,191.21
บัญชีเงินรายรับเพื่อรอจัดสรร ถอนคืน ส่งคลัง (10773)	13,544,000.00	13,809,040.00
ภาษีบำรุงองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อรอจัดสรร (10779)	1,912,754,262.40	2,239,395,193.85
บัญชีเงินฝากค่าธรรมเนียมที่ดิน (10783)	41,381,269.23	0.00
เงินที่ได้รับมอบไว้เพื่อใช้จ่ายในกิจการ (10786)	0.00	7,500.00
เงินฝากค่าธรรมเนียมการสอบแข่งขัน (10788)	91,900.00	18,100.00
เงินฝากค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน (10796)	12,305,305.97	30,260,308.60
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บค่าธรรมเนียมทรัพย์อิงสิทธิ (10898)	169,857.90	1,500.00
เงินฝากค่าธรรมเนียมทรัพย์อิงสิทธิ (10899)	2,338,195.10	0.00
เงินฝากมัดจำค่าพาหนะรังวัด (10901)	2,502.60	2,502.60
เงินฝากสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า (10902)	3,167,165.00	4,008,170.00
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์กรมที่ดิน (10904)	17,992,140.46	8,355,415.99
เงินฝากที่ดินจังหวัด (10905)	264.81	264.81
เงินฝากเงินประกันซองประกันสัญญา (10910)	61,949,666.10	61,398,374.51
เงินฝากกรมที่ดินเพื่อรอจัดสรรให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (10912)	201,435,454.88	210,276,891.88
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีอากรให้แก่ราชการส่วนท้องถิ่น (10915)	13,671,561.29	11,024,440.53
เงินค่าธรรมเนียมที่ดินเพื่อเสริมเงินงบประมาณ (10916)	17,518.00	18,116.02
เงินฝากกรมที่ดิน (10930)	1,356,895,209.98	1,450,695,989.98
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์กรมที่ดิน (11904)	121,604.24	35,264.65
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีอากรให้แก่ราชการส่วนท้องถิ่น (11915)	101,109.79	50,836.90
เงินฝากกรมที่ดิน (11930)	6,844,441.00	7,581,076.00
เงินฝากกรมที่ดินเพื่อรอจัดสรรให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (20912)	9,579,962.00	9,579,962.00
รวม เงินฝากคลัง	**4,951,596,777.74**	**6,087,077,482.63**

หมายเหตุ 6 ลูกหนี้อื่นระยะสั้น

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ลูกหนี้อื่น-บุคคลภายนอก	193,970,901.66	23,231,654.12
ลูกหนี้เงินยืมในงบประมาณ	14,639,047.10	11,367,086.82
ลูกหนี้เงินยืมนอกงบประมาณ	2,436,060.00	1,481,825.00
เงินจ่ายล่วงหน้า	101,931,435.55	425,548,658.34
รายได้ค้างรับ	63,971,432.49	12,663,793.26
รวม ลูกหนี้อื่นระยะสั้น	**376,948,876.80**	**474,293,017.54**

ลูกหนี้เงินยืม ณ วันสิ้นปี แยกตามอายุหนี้ ดังนี้

ปี	ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	เกินกำหนดชำระ ไม่เกิน 30 วัน	เกินกำหนดชำระ เกินกว่า 30 วัน	รวม
2567	17,075,107.10	-	-	17,075,107.10
2566	12,848,911.82	-	-	12,848,911.82

หมายเหตุ 7 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ที่ดิน	-	-
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	5,961,866,706.35	5,229,812,972.20
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม - อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	2,857,676,925.99	2,676,016,205.00
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง - สุทธิ	3,104,189,780.36	2,553,796,767.20
ครุภัณฑ์	6,494,251,341.22	6,242,452,787.25
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม - ครุภัณฑ์	5,305,101,985.30	5,005,375,903.23
ครุภัณฑ์-สุทธิ	1,189,149,355.92	1,237,076,884.02
งานระหว่างก่อสร้าง	3,651,182,029.79	3,604,849,881.56
รวม ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	**7,944,521,166.07**	**7,395,723,532.78**

หมายเหตุ 8 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	1,490,723,999.87	1,463,387,099.87
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม-โปรแกรมคอมพิวเตอร์	(1,395,396,294.64)	(1,356,400,064.08)
โปรแกรมคอมพิวเตอร์-สุทธิ	95,327,705.23	106,987,035.79
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	202,726,920.00	202,726,920.00
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม-สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	(202,726,912.00)	(202,726,912.00)
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น-สุทธิ	8.00	8.00
รวม สินทรัพย์ไม่มีตัวตน-สุทธิ	**95,327,713.23**	**106,987,043.79**

หมายเหตุ 9 เจ้าหนี้การค้า

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
เจ้าหนี้การค้า - บุคคลภายนอก	238,598,188.44	56,021,057.85
รับสินค้า/ใบสำคัญ	1,334,276.91	2,748,153.00
รวม เจ้าหนี้การค้า	**239,932,465.35**	**58,769,210.85**

หมายเหตุ 10 เจ้าหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะสั้น

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
เจ้าหนี้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	3,031,810,515.51	5,452,753,234.66
เจ้าหนี้ส่วนราชการ-รายได้รับแทนกัน	551,827,200.85	619,221,778.13
รายได้แผ่นดินรอนำส่งคลัง	189,005.25	779,853.00
รวม เจ้าหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะสั้น	**3,583,826,721.61**	**6,072,754,865.79**

หมายเหตุ 11 เจ้าหนี้อื่นระยะสั้น

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
เจ้าหนี้อื่น-หน่วยงานภาครัฐ	25,625,227.73	61,143,471.72
เจ้าหนี้อื่น-บุคคลภายนอก	425,626.11	14,285,358.02
ค่าสาธารณูปโภคค้างจ่าย	11,033,233.12	37,937,310.67
ใบสำคัญค้างจ่าย	61,730,948.75	9,586,411.02
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่น-บุคคลภายนอก	187,848.83	178,264.00
รวม เจ้าหนี้อื่นระยะสั้น	**99,002,884.54**	**123,130,815.43**

หมายเหตุ 12 เงินรับฝากระยะสั้น

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
เงินรับฝากอื่น	1,669,647,808.35	1,763,665,339.88
เงินประกันผลงาน	-	66,433,500.00
เงินประกันอื่น	83,083,795.95	86,297,792.36
รวม เงินรับฝากระยะสั้น	**1,752,731,604.30**	**1,916,396,632.24**

หมายเหตุ 13 หนี้สินหมุนเวียนอื่น

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	194,014,189.85	23,231,654.12
รวม หนี้สินหมุนเวียนอื่น	**194,014,189.85**	**23,231,654.12**

หมายเหตุ 14 ภาระผูกพัน

(หน่วย : บาท)

- ภาระผูกพันเกี่ยวกับงบลงทุน	2567	2566
อาคาร และสิ่งก่อสร้าง	158,207,088.98	444,508,274.40
ครุภัณฑ์	738,049,766.13	13,711,621.21
รวม	**896,256,855.11**	**458,219,895.61**

ภาระผูกพันข้างต้นเกิดจากมูลค่าตามสัญญาจ้างก่อสร้าง ปรับปรุง และจัดหาสินทรัพย์

- ภาระผูกพันตามสัญญาจัดจ้างพัสดุและบริการอื่น ๆ		
ไม่เกิน 1 ปี	577,034,692.67	245,255,841.77
รวม	577,034,692.67	245,255,841.77

หมายเหตุ 15 หนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้น

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 กรมที่ดินมีหนี้สินที่เกิดจากการถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายรวมทั้งสิ้น 400 คดี มีรายละเอียด ดังนี้

1. คดีแพ่ง จำนวน 91 คดี จำนวนเงินทุนทรัพย์ฟ้องร้องเรียกค่าเสียหาย 1,346,066,074.19 บาท อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล

2. คดีปกครอง จำนวน 309 คดี จำนวนเงินทุนทรัพย์ฟ้องร้องเรียกค่าเสียหาย 16,270,888,805.64 บาท อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล

ฝ่ายบริหารใช้ดุลพินิจในการประเมินผลของคดีที่ถูกฟ้องร้องแล้ว และเชื่อมั่นว่าเมื่อคดีถึงที่สุดจะไม่มีความเสียหายต่อฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของหน่วยงานอย่างมีสาระสำคัญ

หมายเหตุ 16 การแก้ไขข้อผิดพลาดของงวดก่อน

รายการปรับปรุงบัญชีเพื่อแก้ไขข้อผิดพลาดปีก่อน

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
บัญชีรับสินค้า/ใบสำคัญ เงินจ่ายล่วงหน้า	(146,250.00)	(48,758.44)
บัญชีเงินฝากคลัง	3,838,915.99	781,448.24
บัญชีเจ้าหนี้ อปท. เจ้าหนี้ สรก.แทนกัน เงินประกันอื่น เงินรับฝากอื่น-ยาว รายได้รอการรับรู้ ค่าวัสดุ เงินฝากธนาคาร-นอกงบประมาณ เจ้าหนี้อื่น-ภายนอก และล้างพักสินทรัพย์ปีเก่า	1,128,885,089.16	(34,452,691.41)
สินทรัพย์ยกยอดประเภทไม่ระบุรายละเอียด	(2,701,196.46)	155,588.33
ปรับปรุงข้อมูลรับและนำส่ง	128,785.00	8,167,034.23
ปรับปรุงค่าใช้จ่ายจากการประมาณการ	149,297.82	535,385.73
รวม การแก้ไขข้อผิดพลาดของงวดก่อน	**1,130,154,641.51**	(24,861,993.32)

การแก้ไขข้อผิดพลาดดังกล่าวข้างต้น กรมที่ดินไม่ได้ปรับปรุงรายงานการเงินปี 2566 ที่นำมาเปรียบเทียบ เนื่องจากไม่สามารถระบุผลกระทบที่เกิดจากข้อผิดพลาดในรายงานการเงินของงวดบัญชีก่อนๆ ได้ จึงปรับปรุงยอดยกมาต้นงวดของสินทรัพย์ หนี้สิน และสินทรัพย์/ส่วนทุน สำหรับงวดบัญชีปี 2567

หมายเหตุ 17 รายได้จากงบประมาณ

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
รายได้จากงบประมาณปีปัจจุบัน		
รายได้จากงบบุคลากร	4,312,414,656.01	4,318,123,079.25
รายได้จากงบดำเนินงาน	1,070,998,623.07	946,148,648.33
รายได้จากงบลงทุน	380,998,605.90	1,247,278,971.26
รายได้จากงบกลาง	3,590,073,761.46	4,236,008,947.57
รายได้จากงบรายจ่ายอื่น	280,746,330.37	187,701,289.45
หัก เบิกเกินส่งคืนเงินงบประมาณ	(12,365,124.18)	(11,416,294.46)
รวม รายได้จากงบประมาณปีปัจจุบัน-สุทธิ	**9,622,866,852.63**	**10,923,844,641.40**
รายได้จากงบประมาณปีก่อน ๆ (เงินกันไว้เบิกเหลื่อมปีเบิกจ่ายปีปัจจุบัน)		
รายได้จากงบดำเนินงาน	109,777,741.30	137,366,152.69
รายได้จากงบลงทุน	433,711,198.29	397,242,825.54
รวม รายได้จากงบประมาณปีก่อน ๆ	**543,488,939.59**	**534,608,978.23**
รวม รายได้จากงบประมาณ	**10,166,355,792.22**	**11,458,453,619.63**

หมายเหตุ 18 รายได้จากการขายสินค้าและบริการ

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
รายได้จากการให้บริการ - บุคคลภายนอก	2,573,590,980.37	2,618,003,099.93
รายได้เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายจัดเก็บภาษี	253,235,171.15	271,171,228.18
รวม รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	**2,826,826,151.52**	**2,889,174,328.11**

หมายเหตุ 19 รายได้จากการอุดหนุนอื่นและบริจาค

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
รายได้จากการช่วยเหลือฯ ดำเนินงานหน่วยงานภาค	973,254.00	11,513,373.00
รายได้จากการช่วยเหลือฯ จากแหล่งอื่น	20,718,025.00	14,814,009.00
รายได้จากการช่วยเหลือเพื่อการลงทุน	-	1,504,261.02
รายได้จากการบริจาค	3,284,602.74	2,682,529.14
รวม รายได้จากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	**24,975,881.74**	**30,514,172.16**

หมายเหตุ 20 รายได้อื่น

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
รายได้ดอกเบี้ยเงินฝากจากสถาบันการเงิน	-	41,245.06
รายได้เงินนอกงบประมาณ	420,459,288.39	84,728.00
รายได้อื่น	25,042.42	20,212.78
รายการปรับเงินฝากคลัง (TR)	(87,006.88)	
รวม รายได้อื่น	**420,397,323.93**	**146,185.84**

หมายเหตุ 21 ค่าใช้จ่ายบุคลากร

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
เงินเดือน	3,987,847,649.68	3,984,717,738.21
ค่าล่วงเวลา	111,847,739.00	3,913,980.00
เงินประจำตำแหน่ง	37,973,245.90	38,182,031.36
ค่าจ้าง	261,382,195.16	273,264,965.24
ค่าตอบแทนพนักงานราชการ	129,604,027.97	119,590,494.15
เงินช่วยค่าครองชีพ	14,857,117.47	14,148,823.98
ค่ารักษาพยาบาล	427,733,453.34	402,599,681.79
เงินช่วยการศึกษาบุตร	33,916,669.25	35,321,628.00
เงินช่วยเหลือพิเศษกรณีเสียชีวิต	1,895,244.60	2,434,305.00
เงินชดเชย กบข.	67,684,433.65	66,279,668.12
เงินสมทบ กบข.	101,526,651.18	99,419,502.41
เงินสมทบ กสจ.	2,850,500.11	3,192,098.17
เงินสมทบกองทุนประกันสังคม	11,970,494.00	10,326,752.80
เงินสมทบกองทุนเงินทดแทน	242,499.00	224,559.00
ค่าเช่าบ้าน	125,233,353.74	128,790,151.51
ค่าใช้จ่ายบุคลากรอื่น	14,670,825.68	15,986,916.51
รวม ค่าใช้จ่ายบุคลากร	**5,331,236,099.73**	**5,198,393,296.25**

หมายเหตุ 22 ค่าบำเหน็จบำนาญ

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
บำนาญ	2,076,346,010.68	1,946,376,989.72
เงินช่วยค่าครองชีพ	111,859,614.38	115,965,566.58
บำเหน็จ	99,013,053.24	95,555,163.55
บำเหน็จตกทอด	62,246,152.17	97,710,432.06
บำเหน็จดำรงชีพ	155,118,161.00	158,142,760.96
ค่ารักษาพยาบาล	436,787,916.61	396,185,837.80
เงินช่วยการศึกษาบุตร	4,320,887.00	4,271,302.50
บำเหน็จบำนาญอื่น	20,978,633.12	23,656,864.83
รวม ค่าบำเหน็จบำนาญ	**2,966,670,428.20**	**2,837,864,918.00**

หมายเหตุ 23 ค่าใช้สอย

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ค่าใช้จ่ายฝึกอบรม	24,522,601.60	13,812,617.51
ค่าใช้จ่ายในการเดินทาง	2,641,410,999.86	2,655,492,907.35
ค่าซ่อมแซมบำรุงรักษา	99,501,706.40	100,237,976.10
ค่าจ้างเหมาบริการ-บุคคลภายนอก	502,346,888.97	470,681,510.39
ค่าจ้างเหมาบริการ-หน่วยงานภาครัฐ	4,762,063.79	756,721.83
ค่าธรรมเนียม	14,186,018.66	8,702,232.18
ค่าจ้างที่ปรึกษา	244,000.00	744,000.00
ค่าใช้จ่ายในการประชุม	10,049,375.00	8,638,004.00
ค่าเช่าที่ตั้งศูนย์เดินสำรวจและเครื่องถ่ายเอกสาร	13,094,680.37	13,517,463.43
ค่าใช้จ่ายผลักส่งเป็นรายได้แผ่นดิน	4,499,559.47	6,465,879.04
ค่าประชาสัมพันธ์	3,581,113.00	1,505,417.51
ค่าใช้สอยอื่น	22,869,047.20	945,705,950.20
รวม ค่าใช้สอย	**3,341,068,054.32**	**4,226,260,679.54**

กรมที่ดินมีค่าใช้จ่ายในการเดินทาง จำนวนเงินทั้งสิ้น 2,641,410,999.86 บาท ประกอบด้วย ค่าเบี้ยเลี้ยง จำนวนเงิน 38,480,765.- บาท ค่าที่พัก จำนวนเงิน 28,444,976.95 บาท และค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการ-ในประเทศ **จำนวนเงิน 2,574,485,257.91 บาท** ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

1. ค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปดำเนินการรังวัดเฉพาะรายของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ จากประเภทเงินมัดจำรังวัดที่หน่วยงานจัดเก็บเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการรังวัดออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ การรังวัดสอบเขต แบ่งแยกรวมโฉนดที่ดิน การรังวัดตรวจสอบเนื้อที่ตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ รวมถึงการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง จำนวนเงิน 2,517,783,520.- บาท
2. ค่าใช้จ่ายเดินทางไปราชการที่เบิกจ่ายจากเงินงบประมาณ จำนวนเงิน 54,714,045.90 บาท
3. ค่าใช้จ่ายเดินทางไปราชการที่เบิกจ่ายจากเงินนอกงบประมาณ จำนวนเงิน 1,987,692.01 บาท

หมายเหตุ 24 ค่าวัสดุ

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ค่าวัสดุ	292,304,922.47	211,762,311.47
ค่าเชื้อเพลิง	77,990,140.23	84,453,695.71
ค่าจัดหาสินทรัพย์มูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์	79,206,424.52	30,206,251.05
รวม ค่าวัสดุ	**449,501,487.22**	**326,422,258.23**

หมายเหตุ 25 ค่าสาธารณูปโภค

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ค่าไฟฟ้า	213,398,880.38	231,409,166.34
ค่าน้ำประปา	10,157,730.59	10,058,562.18
ค่าโทรศัพท์	6,278,462.00	6,565,676.72
ค่าบริการสื่อสารและโทรคมนาคม	94,134,583.86	93,639,293.33
ค่าบริการไปรษณีย์โทรเลข	26,417,735.00	26,176,063.40
รวม ค่าสาธารณูปโภค	**350,387,391.83**	**367,848,761.97**

หมายเหตุ 26 ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	196,823,257.76	162,410,512.51
ครุภัณฑ์	348,268,785.70	338,835,389.99
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	38,681,102.78	149,066,889.33
รวม ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	**583,773,146.24**	**650,312,791.83**

หมายเหตุ 27 ค่าใช้จ่ายอื่น

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ขาดทุนสุทธิจากการจำหน่ายสินทรัพย์	1,870,990.08	218,538.39
หนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ	43,288.19	-
รายการปรับเงินฝากคลัง (TE)	34,183,604.64	7,467,182.60
รวม ค่าใช้จ่ายอื่น	**36,097,882.91**	**7,685,720.99**

รายงานฐานะเงินงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

รายการ	งบฯทธิหลังโอนเปลี่ยนแปลง (1)	เงินกันไว้เบิกเหลื่อมปี (การสำรองเงิน) (2)	ใบสั่งซื้อ/สัญญา (3)	เบิกจ่าย (4)	คงเหลือ (5) = (1)-(2)-(3)-(4)
1. แผนงานบูรณาการ : ขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาจังหวัดชายแดนภาคใต้	**49,083,200.00**	**0.00**	**475,722.00**	**45,444,469.23**	**3,163,008.77**
1.1 โครงการ : พัฒนาตามศักยภาพของพื้นที่	49,083,200.00		475,722.00	45,444,469.23	3,163,008.77
2. แผนงานบูรณาการ : ต่อต้านการทุจริตและประพฤติมิชอบ	**2,864,100.00**	**0.00**	**0.00**	**2,226,811.27**	**637,288.73**
2.1 โครงการ : บูรณาการความร่วมมือในการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เพื่อแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐ	2,864,100.00		0.00	2,226,811.27	637,288.73
3. แผนงานบูรณาการ : รัฐบาลดิจิทัล	**60,446,500.00**	**0.00**	**52,980,000.00**	**6,266,500.00**	**1,200,000.00**
3.1 โครงการ : ฝึกอบรมเพิ่มขีดความสามารถและสร้างความพร้อมของบุคลากร เพื่อส่งเสริมรัฐบาลดิจิทัล	446,500.00		0.00	446,500.00	0.00
3.2 โครงการ : เชื่อมโยงระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเตอร์เน็ต (LandsMaps) กับ Platform กลางทะเบียนทรัพย์สิน	20,000,000.00		20,000,000.00	0.00	0.00
3.3 โครงการ : ระบบรักษาความปลอดภัยทางไซเบอร์สำหรับเชื่อมโยงข้อมูลกับแพลตฟอร์มกลาง(Platform) เพื่อการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน	40,000,000.00		32,980,000.00	5,820,000.00	1,200,000.00
4. แผนงานยุทธศาสตร์ : พัฒนาและส่งเสริมเศรษฐกิจฐานราก	**357,247,224.00**	**0.00**	**43,266,840.91**	**312,681,862.72**	**1,298,520.37**
4.1 โครงการ : จัดที่ดินเพื่อลดความเหลื่อมล้ำทางสังคม	144,869,600.00		941,476.65	143,805,868.70	122,254.65
4.2 โครงการ : เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อกระจายการถือครองที่ดินอย่างเป็นธรรม	212,377,624.00		42,325,364.26	168,875,994.02	1,176,265.72
5. แผนงานยุทธศาสตร์ : สร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน อนุรักษ์ ฟื้นฟู และป้องกันการทำลายทรัพยากรธรรมชาติ	**49,282,600.00**	**0.00**	**14,160,293.99**	**35,068,902.23**	**53,403.78**
5.1 โครงการ : พัฒนาฐานข้อมูลด้านที่ดินเพื่อเพิ่มศักยภาพในการพัฒนาประเทศ	36,834,100.00		13,903,388.59	22,898,748.70	31,962.71
5.2 โครงการ : รังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงและควบคุมคุ้มครองที่ดินของรัฐ	12,448,500.00		256,905.40	12,170,153.53	21,441.07
6. แผนงานยุทธศาสตร์ : พัฒนาบริการประชาชนและการพัฒนาประสิทธิภาพภาครัฐ	**2,412,287,976.00**	**0.00**	**1,362,408,690.88**	**1,045,922,233.44**	**3,957,051.68**
6.1 โครงการ : สนับสนุนการพัฒนาประสิทธิภาพการบริหารราชการ	506,517,136.00		339,045,691.11	165,550,098.91	1,921,345.98
6.2 ผลผลิต : งานด้านทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ประชาชน	800,910,690.00		113,746,281.77	685,826,780.74	1,337,627.49
6.3 โครงการ : เพิ่มประสิทธิภาพการบริการด้านการรังวัด	31,369,700.00		9,387,910.00	21,978,794.00	2,996.00
6.4 โครงการ : ยกระดับช่างรังวัดเอกชนเพื่อเสริมสร้างประสิทธิภาพด้านการรังวัด	17,982,400.00		6,887,800.00	10,819,092.50	275,507.50
6.5 โครงการ : จัดการข้อมูลที่ดินเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการของสำนักงานที่ดินเพื่อรองรับสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์	193,657,560.00		111,206,072.00	82,049,438.29	402,049.71
6.6 โครงการ : พัฒนาเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ทั่วประเทศ	861,850,490.00		782,134,936.00	79,698,029.00	17,525.00
7. แผนงานบุคลากรภาครัฐ	**4,452,144,896.72**	**0.00**	**0.00**	**4,450,413,028.48**	**1,731,868.24**
7.1 ผลผลิต : ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหารทรัพยากรบุคคลขององค์กร	4,452,144,896.72		0.00	4,450,413,028.48	1,731,868.24
รวมทั้งสิ้น	**7,383,356,496.72**	**0.00**	**1,473,291,547.78**	**5,898,023,807.37**	**12,041,141.57**

- 22 -

รายงานฐานะเงินกันไว้เบิกเหลื่อมปี (ก่อนปิงบประมาณ พ.ศ. 2567)

แผนงาน/ผลผลิต/โครงการ	เงินกันไว้เบิกเหลื่อมปี (สุทธิ)	เบิกจ่าย	คงเหลือ
1. แผนงานยุทธศาสตร์ : เสริมสร้างพลังทางสังคม	**16,449,578.56**	**16,426,655.36**	**22,923.20**
1. โครงการ : จัดที่ดินเพื่อลดความเหลื่อมล้ำทางสังคม	9,120,992.10	9,098,068.90	22,923.20
2. โครงการ : เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อกระจายการถือครองที่ดินอย่างเป็นธรรม	7,328,586.46	7,328,586.46	0.00
2. แผนงานยุทธศาสตร์ : สร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน อนุรักษ์ ฟื้นฟู และป้องกัน การทำลายทรัพยากรธรรมชาติ	**8,462,822.44**	**8,232,979.00**	**229,843.44**
1. โครงการ : เพิ่มประสิทธิภาพการรังวัดที่ดินด้วยระบบดาวเทียม	7,631,200.00	7,631,200.00	0.00
2. โครงการ : พัฒนาฐานข้อมูลด้านที่ดินเพื่อเพิ่มศักยภาพในการพัฒนาประเทศ	400,679.00	400,679.00	0.00
3. โครงการ : รังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงและควบคุมคุ้มครองที่ดินของรัฐ (สจร.)	430,943.44	201,100.00	229,843.44
3. แผนงานยุทธศาสตร์ : พัฒนาบริการประชาชนและพัฒนาประสิทธิภาพภาครัฐ	**678,563,336.38**	**653,663,983.43**	**24,899,352.95**
1. โครงการ : พัฒนาแพลตฟอร์มการให้บริการการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประเทศไทย	20,777,600.00	19,347,736.00	1,429,864.00
2. โครงการ : เพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการของสำนักงานที่ดินเพื่อรองรับสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ (สทส.)	4,940,000.00	4,940,000.00	0.00
3. โครงการ : จัดการข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ	112,519,999.20	112,519,999.20	0.00
4. โครงการ : สนับสนุนการพัฒนาประสิทธิภาพการบริหารราชการ	441,827,416.61	418,749,083.29	23,078,333.32
5. ผลผลิต : งานด้านทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ประชาชน	98,498,320.57	98,107,164.94	391,155.63
รวมทั้งสิ้น	**703,475,737.38**	**678,323,617.79**	**25,152,119.59**

รายงานฐานะเงินงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2566

รายการ	งบสุทธิหลังโอนเปลี่ยนแปลง (1)	เงินกันไว้เบิกเหลื่อมปี (การสำรองเงิน) (2)	ใบสั่งซื้อ/สัญญา (3)	เบิกจ่าย (4)	คงเหลือ (5) = (1)-(2)-(3)-(4)
1. แผนงานบูรณาการ : ขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาจังหวัดชายแดนภาคใต้	**47,113,700.00**	**0.00**	**0.00**	**47,040,493.17**	**73,206.83**
1.1 โครงการ : พัฒนาตามศักยภาพของพื้นที่ (สนส.)	47,113,700.00	0.00	0.00	47,040,493.17	73,206.83
2. แผนงานบูรณาการ : รัฐบาลดิจิทัล	**290,900.00**	**0.00**	**0.00**	**289,700.00**	**1,200.00**
2.1 โครงการ : ฝึกอบรมเพิ่มขีดความสามารถและสร้างความพร้อมของบุคลากรเพื่อส่งเสริมรัฐบาลดิจิทัล (สทส.)	290,900.00	0.00	0.00	289,700.00	1,200.00
3. แผนงานยุทธศาสตร์ : เสริมสร้างพลังทางสังคม	**286,500,110.00**	**0.00**	**16,449,578.56**	**269,014,452.35**	**1,036,079.09**
3.1 โครงการ : จัดที่ดินเพื่อลดความเหลื่อมล้ำทางสังคม	144,770,641.00	0.00	9,120,992.10	135,019,742.77	629,906.13
3.2 โครงการ : เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อกระจายการถือครองที่ดินอย่างเป็นธรรม	141,729,469.00	0.00	7,328,586.46	133,994,709.58	406,172.96
4. แผนงานยุทธศาสตร์ : สร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน อนุรักษ์ ฟื้นฟู และป้องกันการทำลายทรัพยากรธรรมชาติ	**60,976,641.00**	**0.00**	**8,462,822.44**	**51,090,467.09**	**1,423,351.47**
4.1 โครงการ : เพิ่มประสิทธิภาพการรังวัดที่ดินด้วยระบบดาวเทียม	27,346,800.00	0.00	7,631,200.00	19,707,192.35	8,407.65
4.2 โครงการ : พัฒนาฐานข้อมูลด้านที่ดินเพื่อเพิ่มศักยภาพในการพัฒนาประเทศ	21,047,941.00	0.00	400,679.00	19,656,548.51	990,713.49
4.3 โครงการ : รังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงและควบคุมคุ้มครองที่ดินของรัฐ (สจร.)	12,581,900.00	0.00	430,943.44	11,726,726.23	424,230.33
5. แผนงานยุทธศาสตร์ : พัฒนาบริการประชาชนและพัฒนาประสิทธิภาพภาครัฐ	**1,925,373,549.00**	**0.00**	**678,563,336.38**	**1,245,993,218.22**	**816,994.40**
5.1 โครงการ : พัฒนาแพลตฟอร์มการให้บริการการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประเทศไทย	23,488,000.00	0.00	20,777,600.00	2,660,300.00	50,100.00
5.2 โครงการ : เพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการของสำนักงานที่ดินเพื่อรองรับสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ (สทส.)	52,012,400.00	0.00	4,940,000.00	46,775,304.08	297,095.92
5.3 โครงการ : เพิ่มประสิทธิภาพการบริการด้านการรังวัด (สมส.)	37,988,799.00	0.00	0.00	37,837,510.50	151,288.50
5.4 โครงการ : จัดการข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ	172,783,620.00	0.00	112,519,999.20	60,187,508.80	76,112.00
5.5 โครงการ : ก่อสร้างอาคารศูนย์สารสนเทศที่ดิน กรมที่ดิน (สทส.)	222,877,000.00	0.00	0.00	222,877,000.00	0.00
5.6 โครงการ : สนับสนุนการพัฒนาประสิทธิภาพการบริหารราชการ	638,695,411.00	0.00	441,827,416.61	196,654,593.67	213,400.72
5.7 ผลผลิต : งานด้านทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ประชาชน	777,528,319.00	0.00	98,498,320.57	679,001,001.17	28,997.26
6. แผนงานบุคลากรภาครัฐ	**4,456,901,191.01**	**0.00**	**0.00**	**4,456,595,076.59**	**306,114.42**
6.1 ผลผลิต : ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหารทรัพยากรบุคคลขององค์กร	4,456,901,191.01	0.00	0.00	4,456,595,076.59	306,114.42
รวมทั้งสิ้น	6,777,156,091.01	0.00	703,475,737.38	6,070,023,407.42	3,656,946.21

รายงานฐานะเงินกันไว้เบิกเหลื่อมปี (ก่อนปีงบประมาณ พ.ศ. 2566)

แผนงาน/ผลผลิต/โครงการ	เงินกันไว้เบิกเหลื่อมปี (สุทธิ)	เบิกจ่าย	คงเหลือ
1. แผนงานบูรณาการ : ขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาจังหวัดชายแดนภาคใต้	1,986,769.20	1,344,733.20	642,036.00
1. โครงการ : ตำบลมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน ในจังหวัดชายแดนภาคใต้	1,986,769.20	1,344,733.20	642,036.00
2. แผนงานบูรณาการ : รัฐบาลดิจิทัล	68,850,000.00	68,850,000.00	0.00
1. โครงการ : สร้างเครื่องมือและแพลตฟอร์มกลาง (สทส.)	68,850,000.00	68,850,000.00	0.00
3. แผนงานยุทธศาสตร์ : เสริมสร้างพลังทางสังคม	3,676,258.24	3,666,160.00	10,098.24
1. โครงการ : สนับสนุน คทช. จังหวัด ในการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล	311,500.00	311,500.00	0.00
2. โครงการ : ที่ดินของรัฐที่จัดให้แก่ประชาชนที่ยากจน	3,364,758.24	3,354,660.00	10,098.24
4. แผนงานยุทธศาสตร์ : สร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน อนุรักษ์ ฟื้นฟู และป้องกันการทำลายทรัพยากรธรรมชาติ	67,481,448.56	67,437,059.20	44,389.36
1. โครงการ : เพิ่มประสิทธิภาพการรังวัดที่ดินด้วยระบบดาวเทียม	67,299,500.00	67,299,500.00	0.00
2. โครงการ : จัดทำฐานข้อมูลแนวเขตทางสาธารณประโยชน์ ที่เขา ที่ภูเขา และที่ลาดชันเฉลี่ยเกิน 35 เปอร์เซ็นต์ มาตราส่วน 1 : 4,000	137,559.20	137,559.20	0.00
3. โครงการ : รังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงและควบคุมคุ้มครองที่ดินของรัฐ	44,389.36	0.00	44,389.36
5. แผนงานยุทธศาสตร์ : พัฒนาบริการประชาชนและพัฒนาประสิทธิภาพภาครัฐ	70,801,000.00	70,801,000.00	0.00
1. โครงการ : นำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ (สทส.)	40,446,000.00	40,446,000.00	0.00
2. โครงการ : ก่อสร้างอาคารศูนย์สารสนเทศที่ดิน กรมที่ดิน (สทส.)	30,355,000.00	30,355,000.00	0.00
6. แผนงานยุทธศาสตร์ : เพื่อสนับสนุนด้านการปรับสมดุลและพัฒนาระบบบริหารจัดการภาครัฐ	227,765,922.10	225,973,201.54	1,792,720.56
1. โครงการ : สนับสนุนการพัฒนาประสิทธิภาพการบริหารราชการ	227,765,922.10	225,973,201.54	1,792,720.56
7. แผนงานพื้นฐาน : ด้านการสร้างการเติบโตบนคุณภาพชีวิตที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม	4,232,493.95	4,190,103.60	42,390.35
1. โครงการ : จัดทำฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศในที่ดินของรัฐ	290,500.00	290,500.00	0.00
2. โครงการ : เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน	3,941,993.95	3,899,603.60	42,390.35
8. แผนงานพื้นฐาน : ด้านการปรับสมดุลและพัฒนาระบบการบริหารจัดการภาครัฐ	94,038,203.21	92,346,720.69	1,691,482.52
1. ผลผลิต : งานด้านทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ประชาชน	94,038,203.21	92,346,720.69	1,691,482.52
รวมทั้งสิ้น	538,832,095.26	534,608,978.23	4,223,117.03

กรมที่ดิน

รายงานรายได้แผ่นดิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	2567	2566
รายได้แผ่นดินที่จัดเก็บ			
รายได้แผ่นดิน-นอกจากภาษี		593,368,900.44	556,633,171.09
รวมรายได้แผ่นดินที่จัดเก็บ		**593,368,900.44**	**556,633,171.09**
หัก รายได้แผ่นดินถอนคืนจากคลัง		(355,704,348.56)	(42,522,022.00)
รายได้แผ่นดินจัดสรรตามกฎหมาย		(66,237,282.61)	-
รายได้แผ่นดินจัดเก็บสุทธิ		**171,427,269.27**	**514,111,149.09**
รายได้แผ่นดินนำส่งคลัง		(174,701,898.47)	(516,595,929.09)
รายได้แผ่นดินรอนำส่งคลัง		(3,274,629.20)	(2,484,780.00)
ปรับ รายได้แผ่นดินรอนำส่งคลัง		590,847.75	201,378.00
รายการรายได้แผ่นดินสุทธิ		**(2,683,781.45)**	**(2,283,402.00)**

ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 รายได้แผ่นดินสุทธิมียอดคงเหลือ จำนวนเงิน (2,683,781.45) บาท ดังนี้

1. ยอดคลาดเคลื่อนบัญชีรับเงินรายได้แผ่นดินของหน่วยงานกับบัญชี TE หน่วยงานโอนเงินรายได้แผ่นดินให้กรมบัญชีกลาง จำนวน 37 แห่ง จำนวนเงิน (3,274,629.20) บาท
2. ปรับปรุงรายได้แผ่นดินรอนำส่ง จำนวนเงิน 590,847.75 บาท
   - ปรับปรุงรายได้แผ่นดิน ประเภทเอกสาร SQ จำนวน 30 แห่ง จำนวนเงิน (363,056.44) บาท
   - ปรับปรุงรายได้แผ่นดิน ประเภทเอกสาร RQ จำนวน 21 แห่ง จำนวนเงิน 953,904.19 บาท



พิมพ์ที่ กองการพิมพ์ กรมที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๘ จำนวน ๕๐๐ เล่ม