



# รายงานประจำปี

## ๒๕๖๕





ข้าราชการคือผู้ที่ทำงานเพื่อผลประโยชน์ของประชาชน  
จึงจำเป็นต้องเข้าใจอย่างถ่องแท้ ว่าสิ่งใดคือประโยชน์  
สมควรปฏิบัติ และสิ่งใดไม่ใช่ประโยชน์ ไม่สมควรปฏิบัติ.  
ความเข้าใจทั้งนี้ เป็นผลจากวิจรรณญาณอันเที่ยงตรงถูกต้อง  
ซึ่งข้าราชการทุกคนจะได้ฝึกฝนและสร้างสมให้เป็นคุณสมบัติ  
ประจำตัวสืบไป.

พระที่นั่งอัมพรสถาน พระราชวังดุสิต  
วันที่ ๒ มีนาคม พุทธศักราช ๒๕๖๕

# สารบัญ

รายงานประจำปี ๒๕๖๕

## ส่วนที่ ๑ ข้อมูลภาพรวมของหน่วยงาน

๑	ทำเนียบผู้บริหารกรมที่ดิน
๒	วิสัยทัศน์กรมที่ดิน
๒	พันธกิจกรมที่ดิน
๓	โครงสร้างการแบ่งส่วนราชการ
๔	ยุทธศาสตร์กรมที่ดิน
๔	ค่านิยมร่วมเพื่อพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน สู่การเปลี่ยนแปลง
๕	ค่านิยมกรมที่ดิน
๖	ภารกิจและอำนาจหน้าที่
๗	ผลการใช้จ่ายเงินงบประมาณ ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 ของกรมที่ดิน

# ส่วนที่ ๒ ผลการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

รายงานประเมินผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ (๑ ตุลาคม ๒๕๖๔ – ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕)	๙
การพัฒนาระบบบริหารกรมที่ดิน	๒๗
การดำเนินงานส่วนงานคณะกรรมการจัดที่ดิน	๓๒
โครงการรังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)	๓๓
การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.)	๓๔
โครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีการบุกรุกเพื่อจัดความยากจนและพัฒนาชนบท	๓๖
โครงการหมู่บ้านอาสาพัฒนาและป้องกันตนเอง	๓๘
โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ	๔๐
โครงการตำบลมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน ในจังหวัดชายแดนภาคใต้	๔๒
การประชุมคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง	๔๔
การออกใบอนุญาตเป็นช่างรังวัดเอกชน	๔๖
รายงานผลการปฏิบัติงานตามภารกิจด้านเทคโนโลยีทำแผนที่	๕๐
การนำเข้าข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐระบบดิจิทัล	๕๗
การจัดทำแผนที่เพื่อแก้ไขปัญหาการทับซ้อนแนวเขตที่ดินของรัฐ	๕๙
การจัดทำฐานข้อมูลแนวเขตทางสาธารณะประโยชน์ มาตรฐาน ๑ : ๔,๐๐๐	๖๑
การจัดทำข้อมูลที่ดินเพื่อการจัดที่ดินตามนโยบายคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)	๖๔

โครงการพัฒนาแพลตฟอร์มให้บริการการใช้ประโยชน์ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างของประเทศไทย	๖๗
การจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ จังหวัดอำนาจเจริญ	๖๙
การจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา	๘๑
การจดทะเบียนต่างสำนักงานแบบออนไลน์	๙๐
การประเมินคุณธรรมและความโปร่งใสในการดำเนินงานของหน่วยงานภาครัฐ (Integrity and Transparency Assessment: ITA)	๙๑
โครงการส่งเสริมธรรมาภิบาล และต่อต้านการทุจริตประพฤติมิชอบ กรมที่ดิน	๙๕
การพัฒนาบุคลากรกรมที่ดิน	๙๖
โครงการคัดเลือกข้าราชการกรมที่ดินผู้มีคุณธรรมจริยธรรมดีเด่น	๑๐๕
โครงการพึงธรรมและตั้งปณิธานทำความดี	๑๐๕
โครงการส่งเสริมคุณธรรมตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง	๑๐๖

## ส่วนที่ ๓ ข้อมูลและสถิติ

๑๐๙	ปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดครั้งแรก (๒๕๔๔) ถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๕
๑๑๐	สถิติปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน (จำนวนแปลง) ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดครั้งแรก (๒๕๔๔) ถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๕
๑๑๑	สถิติปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดครั้งแรก (๒๕๔๔) ถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๕
๑๑๒	ปริมาณเอกสารสิทธิในที่ดินทั่วประเทศ (รายภาค) ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดครั้งแรก (๒๕๔๔) ถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๕
๑๑๓	ปริมาณเอกสารสิทธิในที่ดินของจังหวัดภาคกลาง ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดครั้งแรก (๒๕๔๔) ถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๕
๑๑๔	ปริมาณเอกสารสิทธิในที่ดินของจังหวัดภาคเหนือ ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดครั้งแรก (๒๕๔๔) ถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๕

๑๑๕	ปริมาณเอกสารสิทธิในที่ดินของจังหวัดภาคตะวันออก ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดครั้งแรก (๒๔๔๔) ถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๕
๑๑๖	ปริมาณเอกสารสิทธิในที่ดินของจังหวัดภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดครั้งแรก (๒๔๔๔) ถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๕
๑๑๗	ปริมาณเอกสารสิทธิในที่ดินของจังหวัดภาคใต้ ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดครั้งแรก (๒๔๔๔) ถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๕
๑๑๘	สถิติปริมาณการออกใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน กรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕
๑๑๙	สถิติปริมาณการออกใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน ส่วนภูมิภาค ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕
๑๒๐	สถิติปริมาณการจดทะเบียนอาคารชุดทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

## ส่วนที่ ๔ รายงานการเงิน

งบแสดงฐานะการเงิน	๑๒๓
งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน	๑๒๕
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงสินทรัพย์สุทธิ / ส่วนทุน	๑๒๖
หมายเหตุประกอบงบการเงิน	๑๒๗

# ส่วนที่ ๑

## ข้อมูลภาพรวมของหน่วยงาน



# ทำเนียบผู้บริหารกรมที่ดิน



นายนิสิต จันทร์สมวงศ์  
อธิบดีกรมที่ดิน



นายณรงค์ สืบตระกูล  
ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน



นายวราพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง  
ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ



นายปลี่ยน แก้วฤทธิ์  
รองอธิบดีกรมที่ดิน



นางพนิตาวดี ปราชญินค  
รองอธิบดีกรมที่ดิน



นายสมเกียรติ กนอมกิตติ  
รองอธิบดีกรมที่ดิน



นางสมบัติ จันทร์ลาวงษ์  
รองอธิบดีกรมที่ดิน



## วิสัยทัศน์กรมที่ดิน

“ขับเคลื่อนการจัดการที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุด  
แก่ประชาชนและการพัฒนาประเทศด้วยมาตรฐานการจัดการ  
การบริการ ระดับสากล”

“Driving land management for the utmost benefit for the people and country  
development with standard management and service”

## พันธกิจกรมที่ดิน

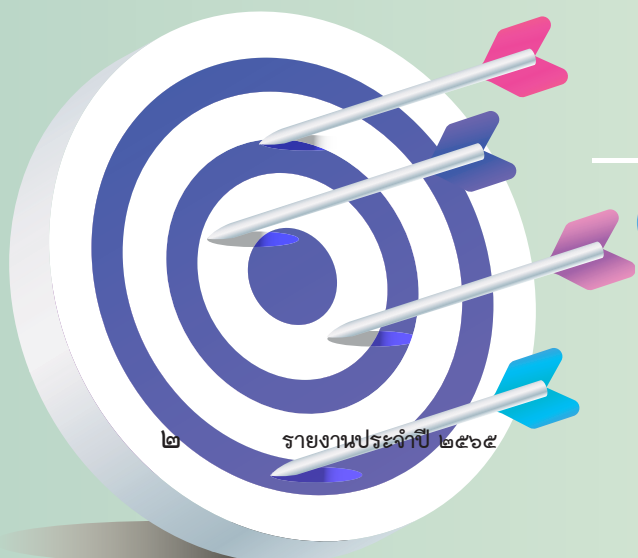


๑. คຸ່ມครองสิทธิที่ดินให้แก่ประชาชนให้เป็นไปตามกฎหมาย

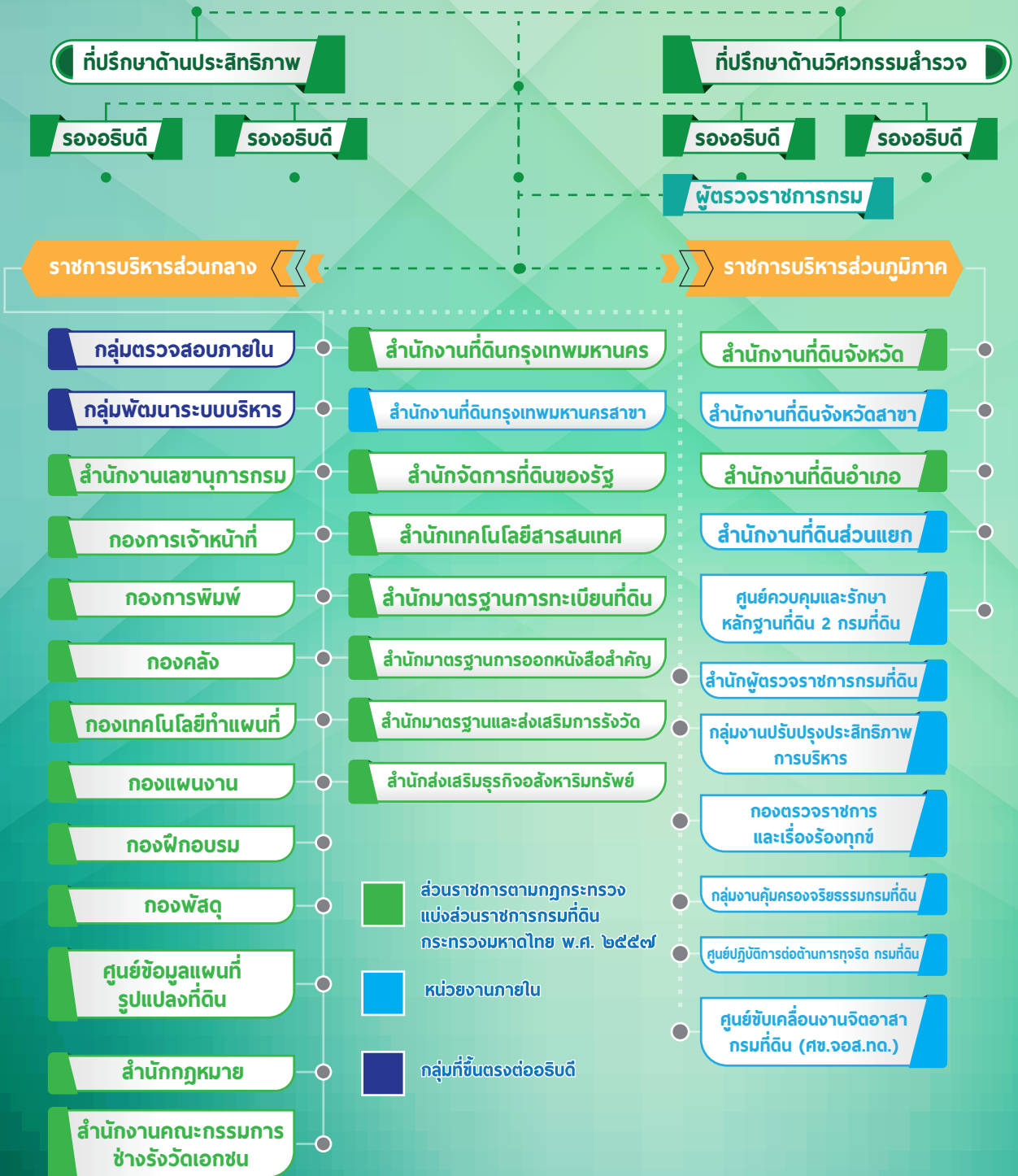
๒. บูรณาการร่วมกันของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการออก  
โฉนดที่ดินแก่ประชาชนมีความเป็นเอกภาพเป็นไปในทิศทาง  
เดียวกันทั้งประเทศ ทั้งเชิงนโยบายและการปฏิบัติ

๓. เป็นศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ ที่มีระบบฐาน  
ข้อมูลที่ดินของประเทศเป็นมาตรฐานเดียวกัน  
สามารถรองรับการใช้ประโยชน์จากที่ดินในการ  
พัฒนาประเทศทั้งด้านเศรษฐกิจ สังคม และความ  
มั่นคง

๔. ให้บริการด้านการทะเบียนที่ดินของประเทศไทย  
ที่มีความทันสมัยบริการออนไลน์ทั่วทั้งประเทศ  
และเชื่อมโยงกับสากล พร้อมทั้งมีบุคลากรด้าน  
ทะเบียนที่ดินของประเทศที่มีขีดความสามารถสูง  
ในระดับสากล



# โครงสร้างการแบ่งส่วนราชการ





## คำนิยามร่วม

เพื่อพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดินสู่การเปลี่ยนแปลง

L



Learning : เรียนรู้ร่วมกัน

A



Activeness : ทำงานเชิงรุก

N



Network : สร้างเครือข่ายการทำงาน

D



Development : มุ่งเน้นการพัฒนา

S



Service Mind : มีจิตใจในการให้บริการ

# ค่านิยมกรมที่ดิน



Accountability

A

รู้รับผิดชอบ



Customer Service

C

มอบจิตบริการ



Communication

C

สื่อสารล้ำเลิศ



Ethics

E

จริยธรรมนำจิตใจ



People Development

P

ฝึกฝนเรียนรู้



Teamwork

T

มุ่งสู่ความร่วมมือ

# ภารกิจและอำนาจหน้าที่



ตามกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๕๗ ได้กำหนดให้กรมที่ดินมีภารกิจเกี่ยวกับการคุ้มครองสิทธิในที่ดินของบุคคล และจัดการที่ดินของรัฐ โดยการรังวัดทำแผนที่ การออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน การให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ การส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และการบริหารจัดการข้อมูลสารสนเทศที่ดิน เพื่อให้บุคคลมีความมั่นคงในการถือครองที่ดิน และได้รับบริการที่มีประสิทธิภาพ ตลอดจนการบริหารจัดการที่ดินของรัฐเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประโยชน์สูงสุด

๑

ดำเนินการตามประมวลกฎหมายที่ดิน กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด กฎหมายว่าด้วยช่างรังวัดเอกชน กฎหมายว่าด้วยการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

๒

ดำเนินการด้านกฎหมายตามประมวลกฎหมายที่ดิน กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด กฎหมายว่าด้วยช่างรังวัดเอกชน กฎหมายว่าด้วยการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

๓

จัดทำและประสานแผนงานของกรม ให้เป็นไปตามนโยบายของรัฐบาล และกระทรวง รวมทั้งกำกับ เร่งรัด ติดตาม และประเมินผลการปฏิบัติงานตามแผนงานของหน่วยงานในสังกัด ตลอดจนดำเนินการเกี่ยวกับงานสถิติ ประมวลผล และวิเคราะห์ประเมินสถานการณ์ที่เกี่ยวข้องกับภารกิจของกรม

๔

พัฒนาระบบ รูปแบบ และวิธีการเกี่ยวกับการบริหารงานที่ดินให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และวิธีการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี

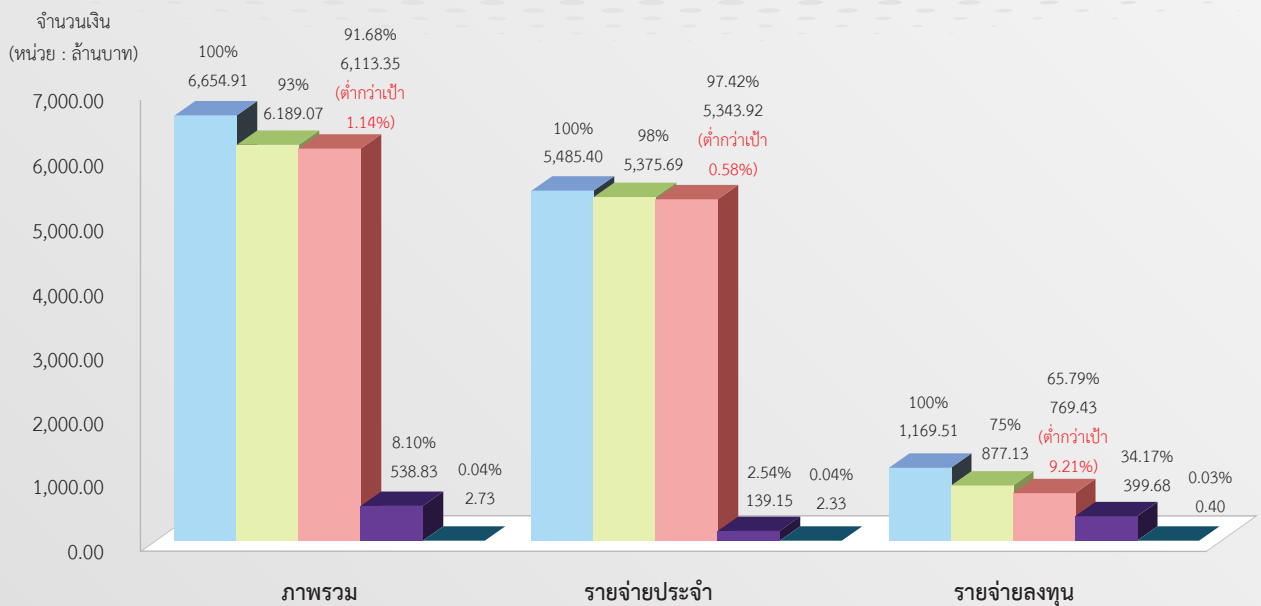
๕

ดำเนินการบริหารจัดการข้อมูลสารสนเทศที่ดิน

๖

ปฏิบัติกรอื่นใดตามที่กฎหมายกำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของกรม หรือตามที่รัฐมนตรีหรือคณะรัฐมนตรีมอบหมาย

# ผลการใช้จ่ายเงินงบประมาณ ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 ของกรมที่ดิน



- ได้รับ
- เป้าหมายเบิกจ่าย ตามมติ ครม. 21 ธค. 64
- เบิกจ่าย
- กันไว้เบิกเหลือในปี
- คงเหลือ (ตกพับ)

ข้อมูล ณ วันที่ 30 กันยายน 2565

# ส่วนที่ ๒

## ผลการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕



# รายงานประเมินผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

(๑ ตุลาคม ๒๕๖๔ – ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕)

กรมที่ดินได้จัดทำแผนปฏิบัติการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ เพื่อใช้เป็นกรอบทิศทางและแนวทางในการปฏิบัติงาน การติดตามและประเมินผล และการปฏิบัติงานให้เกิดประสิทธิผล โดยมีโครงการ/กิจกรรมที่สอดคล้องและเชื่อมโยงกับ ยุทธศาสตร์ชาติ ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๑-๒๕๘๐) จำนวน ๔ ยุทธศาสตร์ คือ ยุทธศาสตร์ที่ ๑ ด้านความมั่นคง ยุทธศาสตร์ที่ ๔ ด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม ยุทธศาสตร์ที่ ๕ ด้านการสร้างการเติบโตบนคุณภาพชีวิตที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม และยุทธศาสตร์ที่ ๖ ด้านการปรับสมดุลและพัฒนา ระบบการบริหารจัดการภาครัฐ **แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ ๑๒ (พ.ศ. ๒๕๖๐-๒๕๖๔)** จำนวน ๔ ยุทธศาสตร์ คือ ยุทธศาสตร์ที่ ๒ การสร้างความเป็นธรรม และลดความเหลื่อมล้ำในสังคม ยุทธศาสตร์ที่ ๔ การเติบโตที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมเพื่อการพัฒนาอย่างยั่งยืน ยุทธศาสตร์ที่ ๕ การเสริมสร้างความมั่นคงแห่งชาติเพื่อการพัฒนาประเทศสู่ความมั่นคง และยั่งยืน และยุทธศาสตร์ที่ ๖ การบริหารจัดการในภาครัฐ การป้องกันการทุจริตประพฤติ มิชอบและธรรมาภิบาลในสังคมไทย และ**ยุทธศาสตร์กรมที่ดิน** จำนวน ๔ ยุทธศาสตร์คือ ยุทธศาสตร์ที่ ๑ พัฒนาระบบการจัดการที่ดินของรัฐให้มีประสิทธิภาพเกิดประโยชน์สูงสุด ยุทธศาสตร์ที่ ๒ พัฒนาระบบการออกเอกสารสิทธิให้เป็นมาตรฐานเดียวกันทั่วประเทศ ยุทธศาสตร์ที่ ๓ พัฒนาระบบข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ ที่มีศักยภาพรองรับการพัฒนา ประเทศและรองรับการบริการในระดับสากล และยุทธศาสตร์ที่ ๔ พัฒนาระบบบริการประชาชน ด้วยระบบออนไลน์ทั่วทั้งประเทศมีมาตรฐานสากลด้วยบุคลากรที่มีขีดความสามารถสูง ซึ่งมีโครงการ/กิจกรรม รวมทั้งสิ้น จำนวน ๕๒ โครงการ/กิจกรรม และตัวชี้วัดจำนวน ๑๐๓ ตัวชี้วัด โดยได้รับงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ และเพิ่มเติม จำนวนรวมทั้งสิ้น ๖,๖๕๔.๙๑๐๒ ล้านบาท

หน่วยงานในสังกัด ได้นำแผนปฏิบัติการฯ เป็นกรอบแนวทางในการบริหารจัดการให้มี ประสิทธิภาพประสิทธิผล และขับเคลื่อนการดำเนินงานให้เป็นไปตามแผนและเป้าหมาย ที่ได้กำหนด กองแผนงานได้ดำเนินการประเมินผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้ผู้บริหารได้รับทราบผลการดำเนินงาน และการใช้จ่ายงบประมาณ ตามแผนปฏิบัติการฯ ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข รวมทั้งให้สำนัก/กอง นำผลการดำเนินงานมาใช้ในการวางแผนการดำเนินงานต่อไป

## สรุปผลการดำเนินการ

การประเมินผลการดำเนินงานโครงการ/งาน/กิจกรรม ในภาพรวมของกรมที่ดิน พิจารณาจากผลการดำเนินงาน ผลการใช้จ่ายเงินงบประมาณ และผลสำเร็จที่เกิดขึ้นจริงเทียบ

กับค่าเป้าหมายที่กำหนด ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยแบ่งเกณฑ์การวัดผล เป็น ๓ ระดับ คือ ผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมายเป็นไปตามเป้าหมาย และต่ำกว่าเป้าหมาย ซึ่งจากการประเมินผลการดำเนินงานดังกล่าว สามารถสรุปผลการดำเนินการในแต่ละประเด็นยุทธศาสตร์ ดังนี้

## **ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ ๑ : พัฒนาระบบการจัดการที่ดินของรัฐให้มีประสิทธิภาพ เกิดประโยชน์สูงสุด ประกอบด้วย**

### **๑.๑ โครงการ : รั้งวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงและควบคุมคุ้มครองที่ดินของรัฐ**

- รั้งวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ควบคุมที่ดินของรัฐ และคุ้มครองที่ดินของรัฐ ได้จัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าดำเนินการในพื้นที่ ๑๖ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดชัยนาท ชัยภูมิ นครราชสีมา นครสวรรค์ น่าน บุรีรัมย์ ปราจีนบุรี ยโสธร สกลนคร สระแก้ว สุพรรณบุรี อุทัยธานี อุบลราชธานี บึงกาฬ สงขลา และจังหวัดเพชรบูรณ์ ได้ผลงานจำนวน ๓๒๘ แปลง ๖๘,๑๑๗ ไร่ คิดเป็นร้อยละ ๑๐๙.๓๓ และ ๓๔๐.๕๙ ของเป้าหมาย ๓๐๐ แปลง ๒๐,๐๐๐ ไร่ **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๑๑.๗๘๒๖ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๓.๕๐ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๑๒.๖๐๐๘ ล้านบาท

- การควบคุมที่ดินของรัฐ ได้ผลงานจำนวน ๒,๒๒๔ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๑.๐๙ ของเป้าหมายจำนวน ๒,๒๐๐ เรื่อง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย**

- การคุ้มครองที่ดินของรัฐได้ผลงานจำนวน ๒,๐๒๘ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๑.๔๐ ของเป้าหมายจำนวน ๒,๐๐๐ เรื่อง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย**

**๑.๒ โครงการ : จัดทำฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศในที่ดินของรัฐ** ดำเนินการนำเข้าข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐระบบดิจิทัล และตรวจสอบมาตรฐานและจัดทำฐานข้อมูลระบบภูมิสารสนเทศที่ดินของรัฐของทุกหน่วยงาน ได้ผลงานจำนวน ๒๑,๖๕๒ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๓.๑๐ ของเป้าหมาย ๒๑,๐๐๐ แปลง และจัดทำแผนที่เพื่อแก้ไขปัญหาการทับซ้อนแนวเขตที่ดินของรัฐ (ภายใต้โครงการจัดทำฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศในที่ดินของรัฐ) ได้ผลงานจำนวน ๒,๖๖๑ ไร่ คิดเป็นร้อยละ ๑๒๐.๙๕ ของเป้าหมาย ๒,๒๐๐ ไร่ **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย**

ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๗.๔๗๑๗ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๙.๗๒ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๗.๔๙๒๕ ล้านบาท



### ๑.๓ โครงการ : ที่ดินของรัฐที่จัดให้แก่ประชาชนที่ยากจน

#### (๑) จัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้กับประชาชนที่ยากจน

ดำเนินการสำรวจรังวัดทำแผนที่การถือครองที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้กับประชาชนที่ยากจน ตามโครงการหมู่บ้านอาสาพัฒนาและป้องกันตนเอง ดำเนินการในพื้นที่จังหวัดสระแก้ว บุรีรัมย์ และจังหวัดเชียงราย สำรวจรังวัดทำแผนที่ การถือครองที่ดิน สร้างถนนลำลองขนาดกว้าง ๗ เมตร ผิวจราจรกว้าง ๕ เมตร ประชาชนได้รับประโยชน์ตามโครงการต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน ๑,๕๘๗ ครัวเรือน ๒,๑๓๕ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๕๑.๑๔ และ ๑๐๑.๖๗ จากเป้าหมาย ๑,๐๕๐ ครัวเรือน ๒,๑๐๐ แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๗๕.๗๑๘๗ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๙.๙๓ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๗๕.๗๖๘๑ ล้านบาท



#### (๒) บริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน

ดำเนินการรังวัดวางผังแนวเขตการครอบครองที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย จัดทำสาธารณูปโภค เช่น ก่อสร้างถนนผิวจราจรลูกรังเกรตบดอัดและชุดสระน้ำ ได้ผลงานจำนวน ๒,๑๙๐ ครัวเรือน ๑,๘๑๕ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๒๗๓.๗๕ และ ๑๓๙.๙๑ ของเป้าหมาย ๘๐๐ ครัวเรือน ๑,๓๐๐ แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๓๙.๔๑๕๑ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๙.๖๘ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๓๙.๕๔๑๕ ล้านบาท

#### (๓) การดำเนินการของคณะกรรมการจัดที่ดิน

ดำเนินการจัดทำวาระการประชุม โดยรวบรวมข้อเท็จจริง ปัญหา อุปสรรคในการดำเนินงานรายการหรือในภาพรวม ศึกษาวิเคราะห์เพื่อนำเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการจัดที่ดิน จัดทำรายงานการประชุม แจ้งเวียนให้หน่วยงานรับทราบและดำเนินการ และติดตามผลดำเนินการของหน่วยงาน พื้นที่ดำเนินการทั่วประเทศ ได้ผลงานจำนวน ๒๕ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๒๕ ของเป้าหมาย ๒๐ เรื่อง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๐.๕๔๕๖ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๓.๙๙ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๐.๕๘๐๕ ล้านบาท

### ๑.๔ โครงการ : สนับสนุน คทช. จังหวัดในการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล

โดยดำเนินการสำรวจข้อมูลในพื้นที่เพื่อจัดทำบัญชีสถานะและแยกประเภทผู้ครอบครองที่ดินเดิม คัดเลือกบุคคลตามหลักเกณฑ์ที่ คทช. กำหนด จัดทำรายชื่อผู้ที่ได้รับการจัดที่ดิน รายงานผล และจัดทำสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้อยู่อาศัยทำกินในชุมชนในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ได้ผลงานจำนวน ๑๐,๒๔๑ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๒.๔๑ ของเป้าหมาย ๑๐,๐๐๐ แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๙.๓๔๐๓ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๗.๒๓ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๙.๖๐๖๗ ล้านบาท

**๑.๕ โครงการ : จัดทำข้อมูลที่ดินเพื่อการจัดที่ดินตามนโยบายของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)** โดยตรวจสอบข้อมูลรูปแบบแปลงที่ดิน บัญชีผู้ครอบครองที่ดินที่ได้รับจากคณะกรรมการจัดที่ดิน เพื่อจัดทำแผนที่แสดงพื้นที่ดำเนินงานของโครงการ และบัญชีผู้ครอบครองที่ดินตามรูปแบบที่กำหนดไว้เพื่อจัดเก็บข้อมูลและจัดทำสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้ทำกินในที่ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล และจัดทำฐานข้อมูลการจัดที่ดินตามนโยบายคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ ลงฐานข้อมูลระบบสารสนเทศ และให้บริการข้อมูลผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต ได้ผลงานจำนวน ๑๓,๘๘๗ ราย คิดเป็นร้อยละ ๑๐๖.๘๒ ของเป้าหมาย ๑๓,๐๐๐ ราย **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๒.๘๑๗๗ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๙.๓๕ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๒.๘๓๖๑ ล้านบาท

**ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ ๒ : พัฒนาระบบการออกเอกสารสิทธิให้เป็นมาตรฐานเดียวกันทั่วประเทศ** ประกอบด้วย

**๒.๑ โครงการ : ตำบลมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน ในจังหวัดชายแดนภาคใต้**

- เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินให้แก่ราษฎรในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ได้แก่ ที่ดินที่มีหลักฐาน ส.ค. ๑ (ซึ่งยื่นคำขอออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินไว้ภายในวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓), ใบจอง, น.ค. ๓, กสน. ๕ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓, น.ส.๓ ก, น.ส.๓ ข.) และที่ดินที่ไม่มีหลักฐานที่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่สามารถออกโฉนดที่ดินได้ตามประมวลกฎหมายที่ดินในพื้นที่จังหวัดปัตตานี ยะลา นราธิวาส และอำเภอนาทวี จะนะ เทพา สะบ้าย้อย จังหวัดสงขลา ได้ผลงานจำนวน ๖,๐๘๒ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๑๐.๕๘ ของเป้าหมาย ๕,๕๐๐ แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๒๑.๐๐๖๖ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๘.๙๔ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๒๑.๒๓๑๒ ล้านบาท

**๒.๒ เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน**

(๑) เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน ดำเนินการเดินสำรวจรังวัดออกโฉนดที่ดินและสอบเขตแก่ประชาชนที่ยังไม่มีหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ในที่ดิน โดยการรังวัดทำแผนที่ขึ้นหนึ่งด้วยการนำเทคโนโลยีการรังวัดระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) พื้นที่ดำเนินการ ๖๗ จังหวัด ได้ผลงานจำนวน ๓๙,๓๖๑ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๓.๕๘ ของเป้าหมายจำนวน ๓๘,๐๐๐ แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๙๖.๑๗๗๗ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๙.๓๐ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๙๖.๘๔๘๓ ล้านบาท

(๒) จัดทำและให้บริการระวางแผนที่สำหรับการออกโฉนดที่ดิน ดำเนินการจัดทำระวางแผนที่และให้บริการระวางแผนที่สำหรับการออกโฉนดที่ดิน ได้ผลงานจำนวน ๑๑,๘๔๐ ระวาง คิดเป็นร้อยละ ๑๑๘.๔ ของเป้าหมาย ๑๐,๐๐๐ ระวาง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย**

การอ่าน แพล และตีความภาพถ่ายทางอากาศ ได้ผลงานจำนวน ๖๒๐ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๕๕ ของเป้าหมาย ๔๐๐ เรื่อง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๓๕.๔๙๑๑ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๙.๘๕ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๓๕.๕๔๓๕ ล้านบาท

(๓) จัดทำมาตรฐานและพิจารณาการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ดำเนินการพิจารณาเรื่องร้องเรียนและหารือเกี่ยวกับการออกโฉนดที่ดิน และพิจารณาเรื่องร้องเรียนและหารือเกี่ยวกับการออกโฉนดที่ดินจากหลักฐาน ส.ค. ๑ ได้ผลงานจำนวน ๔,๙๒๕ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๒๘๙.๗๑ ของเป้าหมาย ๑,๗๐๐ เรื่อง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย**

### **ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ ๓ : พัฒนาระบบข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติที่มีศักยภาพ รองรับการพัฒนาประเทศและรองรับการบริการในระดับสากล** ประกอบด้วย

**๓.๑ โครงการ : เพิ่มประสิทธิภาพการรังวัดที่ดินด้วยระบบดาวเทียม** ดำเนินการในพื้นที่ ๑๐ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดกาฬสินธุ์ เชียงใหม่ เชียงราย ตรัง นครพนม นครศรีธรรมราช พะเยา ร้อยเอ็ด สุราษฎร์ธานี และจังหวัดอุดรธานี โดยการจัดซื้อเครื่องรับสัญญาณดาวเทียมแบบเคลื่อนที่ สนับสนุนการยกระดับการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ ตรวจสอบประสิทธิภาพเครื่องรับสัญญาณดาวเทียมแบบเคลื่อนที่และสถานีรับสัญญาณดาวเทียมอ้างอิง ได้ผลงานจำนวน ๑๐ จังหวัด ๑๐๑ สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑๐ จังหวัด ๑๐๑ สำนักงาน **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๗๑.๕๖๓๕ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๙.๙๘ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๗๑.๕๗๔๓ ล้านบาท

### **๓.๒ โครงการ : จัดทำฐานข้อมูลแนวเขตทางสาธารณประโยชน์ ที่เขา ที่ภูเขา และที่ลาดชัน เฉลี่ยเกิน ๓๕ เปอร์เซ็นต์ มาตรฐาน ๑:๔,๐๐๐**

(๑) จัดทำฐานข้อมูลแนวเขตทางสาธารณประโยชน์ มาตรฐาน ๑:๔,๐๐๐ โดยการจัดทำแผนที่ทางสาธารณประโยชน์จากระวางแผนที่รูปแปลงที่ดิน จัดเก็บเป็นฐานข้อมูลในระบบภูมิสารสนเทศและให้บริการข้อมูลผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต ได้ผลงานจำนวน ๑๐๘,๗๓๓ กิโลเมตร คิดเป็นร้อยละ ๑๐๘.๗๓ ของเป้าหมาย ๑๐๐,๐๐๐ กิโลเมตร **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๑.๖๓๐๘ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๙.๘๕ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๑.๖๓๓๒ ล้านบาท

(๒) จัดทำฐานข้อมูลที่เขา ที่ภูเขา และพื้นที่ลาดชันเฉลี่ยเกิน ๓๕ เปอร์เซ็นต์ โดยการตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูลแนวเขตที่เขา ที่ภูเขา และพื้นที่ลาดชัน เฉลี่ยเกิน ๓๕ เปอร์เซ็นต์ ให้ตรงตามมาตรฐาน กมร. นำเข้าและจัดเก็บข้อมูลในระบบภูมิสารสนเทศให้บริการข้อมูลแนวเขตที่เขา ที่ภูเขา และพื้นที่ลาดชันเฉลี่ยเกิน ๓๕ เปอร์เซ็นต์ ดำเนินการได้ ๕ จังหวัด คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ จากเป้าหมาย ๕ จังหวัด **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๐.๑๖๕๐ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๐.๑๖๕๐ ล้านบาท

**๓.๓ โครงการ : พัฒนาระบบข้อมูลที่ดินและแผนที่รูปแปลงที่ดินให้เป็นระบบมาตรฐานเดียวกัน** โดยการนำข้อมูลรูปแปลงที่ดิน และข้อมูลทะเบียนที่ดินจากฐานข้อมูลมาซ้อนทับกับรูปแปลงที่ดินที่ได้จากการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งโดยใช้โปรแกรมทางด้านภูมิสารสนเทศเพื่อปรับความถูกต้องเชิงตำแหน่งของรูปแปลงที่ดิน ดำเนินการในพื้นที่ ๖ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดนนทบุรี สมุทรปราการ ปทุมธานี ชลบุรี นครราชสีมา และจังหวัดระยอง ได้ผลงานจำนวน ๖๘,๗๓๒ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๔.๑๔ ของเป้าหมาย ๖๖,๐๐๐ แปลง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๑.๓๐๔๔ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๙.๕๙ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๑.๓๐๙๘ ล้านบาท

**ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ ๔ : พัฒนาระบบการบริการประชาชนด้วยระบบออนไลน์ทั่วประเทศมีมาตรฐานสากลด้วยบุคลากรที่มีขีดความสามารถสูง** ประกอบด้วย

**๔.๑ ผลผลิต : งานด้านทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ประชาชน**

**๑. เพิ่มประสิทธิภาพระบบการดูแลหลักฐานทางทะเบียนที่ดิน** โดยปรับปรุงและดูแลรักษาหลักฐานทางทะเบียนที่ดินและการรังวัดที่ดิน ได้ผลงานจำนวน ๓๙.๔๕๖๘ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๑๐๖.๖๔ ของเป้าหมาย ๓๗ ล้านบาท และปรับปรุงต่อเติมห้องจัดเก็บสารบบที่ดิน ได้ผลงาน ๘ แห่ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๘ แห่ง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย** ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๓๘.๖๓๘๘ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๙.๖๐ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๓๘.๗๙๓๐ ล้านบาท

**๒. บริการด้านทะเบียนที่ดินในสำนักงานที่ดิน** มีประชาชนมาติดต่อขอรับบริการทั้งสิ้น ๑๒.๓๒ ล้านราย คิดเป็นร้อยละ ๑๐๖.๓๙ ของเป้าหมาย ๑๑.๕๘ ล้านราย และจัดเก็บรายได้ประเภทต่าง ๆ เข้าสู่รัฐทั้งสิ้นประมาณ ๙๔,๖๑๐.๖๙ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๒.๐๐ ของเป้าหมาย ๑๐๒,๘๓๘.๔๔ ล้านบาท **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยต่ำกว่าเป้าหมาย**

- ปรับปรุงสถานที่ให้บริการประชาชนด้านอสังหาริมทรัพย์ โดยการปรับปรุงระบบไฟฟ้า ได้ผลงานจำนวน ๒๑ แห่ง คิดเป็นร้อยละ ๔๒๐ ของเป้าหมาย ๕ แห่ง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย**

- พัฒนาระบบบริการในสำนักงานที่ดินด้วยเทคโนโลยีและเครื่องมือทันสมัย โดยจ้างเหมาบริการในการปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดินในสำนักงานที่ดิน ได้ผลงานจำนวน ๓๘๑ แห่ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๓๘๑ แห่ง **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย**

- การบริหารโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) โดยการตรวจติดตามการดำเนินโครงการของคณะกรรมการตรวจการจ้างฯ ได้ผลงานจำนวน ๑๖ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๓๒๐ ของเป้าหมาย ๕ ครั้ง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย**

**๓. บริการด้านรังวัดที่ดินในสำนักงานที่ดิน** มีประชาชนมาติดต่อขอรับบริการทั้งสิ้น ๔๐๓,๑๐๑ ราย คิดเป็นร้อยละ ๙๕.๙๘ ของเป้าหมาย ๔๒๐,๐๐๐ ราย **มีผลการดำเนินงานต่ำกว่าเป้าหมาย** พัฒนาปรับปรุงระบบการรังวัดในสำนักงานที่ดิน โดยจ้างเหมาบริการตำแหน่ง

เจ้าหน้าที่ธุรการ ปฏิบัติงานฝ่ายรังวัด ได้ผลงานจำนวน ๒๐๒ อัตรา คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๒๐๒ อัตรา **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย**



**๔. ปรับปรุงระบบการดูแลหลักฐานทางทะเบียนที่ดิน** โดยการปรับปรุงที่จัดเก็บเอกสารสารบบและดูแลรักษาหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน โดยการจัดซื้อตู้เก็บสารบบแบบรางเลื่อน ได้ผลงานจำนวน ๑๖ ชุด คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑๖ ชุด **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย**

**๕. สนับสนุนการเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารราชการ** โดยก่อสร้าง/ปรับปรุงอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ ก่อหนี้ผูกพันจำนวน ๑๑๓ แห่ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑๑๓ แห่ง **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย**

**๖. ปรับปรุงมาตรฐานสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อการบริการประชาชน** โดยก่อสร้าง/ปรับปรุง/ต่อเติมห้องน้ำประชาชน ห้องน้ำคนพิการ ต่อเติมทางลาดสำหรับคนพิการ ที่จอดรถประชาชนและคนพิการและที่พักประชาชนพร้อมส่วนประกอบ ได้ผลงานรวมจำนวน ๔๕ แห่ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๔๕ แห่ง **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย**

**๗. พัฒนาประสิทธิภาพการบริการประชาชนใน ๕ จังหวัดชายแดนภาคใต้** (พื้นที่ ๕ จังหวัด ตามพระราชบัญญัติการบริหารราชการจังหวัดชายแดนภาคใต้ พ.ศ. ๒๕๕๓ ได้แก่ จังหวัดปัตตานี ยะลา นราธิวาส สตูล และสงขลา) ปรับปรุงอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ และก่อสร้างอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ ได้ผลงานจำนวน ๑๑ แห่ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑๑ แห่ง **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย**

**๘. สนับสนุนการให้บริการในสำนักงานที่ดินเพื่อรองรับ GECC** โดยปรับปรุง/ต่อเติมประตูสำนักงานที่ดิน ได้ผลงานจำนวน ๑๗ แห่ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑๗ แห่ง และให้บริการรถเข็นสำหรับคนพิการ จำนวน ๑๐ คัน คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑๐ คัน **มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย**

**๙. ส่งช่างรังวัดเฉพาะกิจจากส่วนกลางออกไปช่วยดำเนินการรังวัดในสำนักงานที่ดิน** เพื่อเร่งรัดงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน ได้ผลงานจำนวน ๒,๓๑๗ ราย คิดเป็นร้อยละ ๑๐๒.๙๘ ของเป้าหมาย ๒,๒๕๐ ราย **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย**

**๑๐. งานอำนวยความสะดวกการบริหารและประชาสัมพันธ์** โดยการประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข่าวสารของกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน ๓,๕๙๐ เรื่อง ๘๐๐,๒๐๐ เล่ม คิดเป็นร้อยละ

๑๗๔.๔๔ และร้อยละ ๓๘๑.๐๕ ของเป้าหมาย ๒,๐๕๘ เรื่อง ๒๑๐,๐๐๐ เล่ม งานช่วยอำนวยความสะดวกและงานเลขานุการกรม ได้ผลงานจำนวน ๓๐,๑๓๐ เรื่องคิดเป็นร้อยละ ๑๒๔.๓๕ ของเป้าหมาย ๒๔,๒๓๐ เรื่อง และปฏิบัติงานด้านสารบรรณของกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน ๒๔๐,๐๗๘ เรื่องคิดเป็นร้อยละ ๑๐๐.๐๓ ของเป้าหมาย ๒๔๐,๐๐๐ เรื่อง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย**

### **๑๑. งานบริหารงานบุคคล** ดำเนินการดังนี้

- การกำหนดตำแหน่งข้าราชการ ลูกจ้าง และพนักงานราชการ ได้ผลงานจำนวน ๑,๑๙๐ ราย คิดเป็นร้อยละ ๑๔๘.๗๕ ของเป้าหมาย ๘๐๐ ราย

- การสรรหาและประเมินบุคคล ดำเนินการสอบแข่งขัน/นำรายชื่อ/คัดเลือกเพื่อบรรจุบุคคลเข้ารับราชการและพนักงานราชการ ได้ผลงานจำนวน ๘ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๖๐ ของเป้าหมาย ๕ ครั้ง และดำเนินการสอบคัดเลือกหรือคัดเลือกข้าราชการเพื่อแต่งตั้ง (เลื่อน/ย้าย) ให้ดำรงตำแหน่งประเภทเดียวกัน ได้ผลงานจำนวน ๘ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๖๐ ของเป้าหมาย ๕ ครั้ง

- การบรรจุและแต่งตั้งข้าราชการ และการบริหารลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ และลูกจ้างชั่วคราว ได้ผลงานจำนวน ๙,๖๗๒ ราย คิดเป็นร้อยละ ๑๙๔.๒๒ ของเป้าหมาย ๔,๙๘๐ ราย

- การจัดทำทะเบียนประวัติ โดยดำเนินการควบคุม ดูแล รักษา และบันทึกแก้ไข และตรวจสอบหลักฐานทางทะเบียนประวัติข้าราชการให้เป็นปัจจุบัน (เพิ่มประวัติข้าราชการ ระบบบริหาร ระบบทะเบียนประวัติงานบุคคลข้าราชการอิเล็กทรอนิกส์ ระบบจ่ายตรงเงินเดือน ระบบนายทะเบียน ค่ารักษาพยาบาล) ได้ผลงานจำนวน ๗๙,๖๑๓ รายการ คิดเป็นร้อยละ ๑๒๒.๔๘ ของเป้าหมาย ๖๕,๐๐๐ รายการ

- การพิจารณาบำเหน็จความชอบข้าราชการ โดยพิจารณาเลื่อนเงินเดือนข้าราชการ ๑ เมษายน ๒๕๖๕ ได้ผลงานจำนวน ๑๐,๓๙๒ ราย คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมายจำนวน ๑๐,๓๙๒ ราย

- การดำเนินการทางวินัย โดยแต่งตั้งคณะกรรมการสืบสวนสอบสวนวินัยข้อเท็จจริง/การแจ้งข้อกล่าวหาและสรุปพยานหลักฐานที่สนับสนุนข้อกล่าวหา ได้ผลงานจำนวน ๔๑ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๓๖.๖๗ ของเป้าหมาย ๓๐ เรื่อง

งานบริหารงานบุคคล **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

**๑๒. งานการเงินและบัญชี** บริหารจัดการงบประมาณรายจ่ายประจำปี ได้ผลงานจำนวน ๑๑๔ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๒๖.๖๗ ของเป้าหมาย ๙๐ ครั้ง ตรวจสอบใบสำคัญและเบิกจ่ายเงินในระบบ GFMS ได้ผลงานจำนวน ๓๐๘,๖๕๒ รายการ คิดเป็นร้อยละ ๑๓๔.๒๐ ของเป้าหมาย ๒๓๐,๐๐๐ รายการ บันทึกรายการรับนำส่งในระบบ GFMS ได้ผลงานจำนวน ๑๗๙,๔๑๘ รายการ คิดเป็นร้อยละ ๑๐๒.๕๒ ของเป้าหมาย ๑๗๕,๐๐๐ รายการ ใช้จ่ายเงินสัญญาจ้างเงินราชการ ได้ผลงานจำนวน ๓,๓๘๐ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๔๐.๘๓ ของเป้าหมาย ๒,๔๐๐ เรื่อง บันทึกข้อมูลทางบัญชี ได้ผลงานจำนวน ๑๑๕,๖๔๙ รายการ คิดเป็นร้อยละ ๘๒.๖๑ ของเป้าหมาย

๑๔๐,๐๐๐ รายการ ประธานราชการระหว่างหน่วยงาน ได้ผลงานจำนวน ๑๐๕,๙๕๔ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๑๗.๗๓ ของเป้าหมาย ๙๐,๐๐๐ เรื่อง ตอบข้อหารือทั่วประเทศ ได้ผลงานจำนวน ๘๙๘ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๘๙.๕๓ ของเป้าหมาย ๑,๐๐๓ ครั้ง ขออนุมัติกรมบัญชีกลาง กระทรวงการคลัง สำนักงบประมาณ ได้ผลงานจำนวน ๓๒ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๖๔ ของเป้าหมาย ๕๐ ครั้ง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

**๑๓. งานด้านการพิมพ์** โดยจัดพิมพ์แบบพิมพ์เพื่อใช้ในงานด้านทะเบียนและด้านรังวัดที่บริการให้แก่ประชาชน ได้ผลงานจำนวน ๑๒,๐๑๖ ริ่ม คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐.๑๓ ของเป้าหมาย ๑๒,๐๐๐ ริ่ม จัดพิมพ์แบบพิมพ์หนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด และใบแทน ได้ผลงานจำนวน ๙๐๐,๐๐๐ คู่ฉบับและ ๑๑๐,๐๐๐ ฉบับ คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ และ ๑๓๗.๕๐ ของเป้าหมาย ๙๐๐,๐๐๐ คู่ฉบับ ๘๐,๐๐๐ ฉบับ จัดพิมพ์สื่อพิมพ์เอกสารเพื่อสนับสนุนหน่วยงานของกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน ๑๒,๑๐๐ เล่ม คิดเป็นร้อยละ ๑๒๑ ของเป้าหมาย ๑๐,๐๐๐ เล่ม จัดพิมพ์สิ่งพิมพ์เพื่อสนับสนุนงานด้านประชาสัมพันธ์ของกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน ๑๕๓,๗๘๘ แผ่น คิดเป็นร้อยละ ๑๒๒.๐๕ ของเป้าหมาย ๑๒๖,๐๐๐ แผ่น **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

**๑๔. งานด้านกฎหมาย** ดำเนินการร่างกฎหมาย พระราชบัญญัติ พระราชกฤษฎีกา กฎกระทรวง ระเบียบ ประกาศ คำสั่ง ประเมินผลสัมฤทธิ์ของกฎหมายที่อยู่ในภารกิจกรมที่ดิน และการรับฟังความคิดเห็นเกี่ยวกับการดำเนินการประเมินผลสัมฤทธิ์ของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ศึกษ วิเคราะห์ จัดทำคำชี้แจงความเห็น ข้อเสนอเกี่ยวกับกฎหมายต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงาน กรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน ๑๒๕ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๖๕.๗๙ ของเป้าหมาย ๑๙๐ เรื่อง การดำเนินการเกี่ยวกับคดีแพ่ง คดีอาญา และคดีปกครอง ได้ผลงานจำนวน ๑๕,๕๘๙ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๕๕.๘๙ ของเป้าหมาย ๑๐,๐๐๐ เรื่อง พิจารณาและดำเนินการหาตัวผู้ต้องรับผิดชอบแพ่งและทางละเมิดเพื่อชดใช้ค่าสินไหมทดแทนให้แก่หน่วยงาน ได้ผลงานจำนวน ๑,๕๐๗ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๖๗.๔๔ ของเป้าหมาย ๙๐๐ เรื่อง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

**๑๕. งานด้านแผนและติดตามประเมินผล** ดำเนินการดังนี้

- การจัดทำแผนปฏิบัติการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ E-book แล้วเสร็จ ทบทวน/ปรับปรุงเป้าหมายฯ เพื่อประกอบการจัดทำงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้ผลงานจำนวน ๑๗ โครงการ ๒ ผลผลิต คิดเป็นร้อยละ ๑๐๖.๒๕ และร้อยละ ๒๐๐ ของเป้าหมาย ๑๖ โครงการ ๑ ผลผลิต ประธานการดำเนินงานเกี่ยวกับแผนความมั่นคง/แผนพัฒนาและแก้ไขปัญหาจังหวัดชายแดนภาคใต้กับ คอ.บต. กระทรวงมหาดไทยและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้ผลงานจำนวน ๓๐ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๕๐ ของเป้าหมาย ๒๐ ครั้ง

- จัดทำแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ (๒ ผลผลิต ๑๖ โครงการ) ได้ผลงานจำนวน ๑ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑ ครั้ง

- จัดทำคำขอจัดตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้ผลงาน ๑๐๑ หน่วยงาน คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑๐๑ หน่วยงาน

- จัดทำระบบสารสนเทศเพื่อการบริหารงานสำนักงานที่ดิน โดยจัดเก็บประมวลผลและวิเคราะห์ข้อมูลจากการรายงานของสำนักงานที่ดินตามแบบ บ.ท.ด. ๗๒/๗๓ รวมทั้งจัดทำรายงานเสนอผู้บริหารได้ผลงาน ๒๗,๖๖๐ ฉบับ คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๒๗,๖๖๐ ฉบับ และวิเคราะห์ข้อมูลและจัดทำข้อมูลสารสนเทศเพื่อการบริหารสนับสนุนการดำเนินงานของหน่วยงานต่าง ๆ ทั้งภายในและภายนอก ได้ผลงานจำนวน ๕๐ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมายจำนวน ๕๐ ครั้ง

- ติดตามและประเมินผลความก้าวหน้าการดำเนินงานแผนงาน/โครงการตามแผนปฏิบัติการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ได้ผลงานจำนวน ๒๓ หน่วยงาน คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๒๓ หน่วยงาน จัดทำรายงานผลสัมฤทธิ์การปฏิบัติงานตามเป้าหมายและตัวชี้วัดความสำเร็จของกระทรวงมหาดไทย จัดทำรายงานผลการดำเนินงานของกระทรวงมหาดไทยและขับเคลื่อนการดำเนินการตามนโยบายรัฐบาลและกระทรวงมหาดไทยและจัดทำรายงานผลการดำเนินงานในประเด็นภารกิจที่เกี่ยวข้องกับกรมที่ดินที่สอดคล้องกับแผนยุทธศาสตร์ของหน่วยงานต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน ๖๔ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๖๔ ครั้ง ติดตามและรายงานผลตามแผนปฏิบัติการและแผนการใช้จ่ายงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ได้ผลงานจำนวน ๑๖ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑๖ ครั้ง รายงานผลการดำเนินการตามยุทธศาสตร์ชาติและแผนการปฏิรูปประเทศในระบบติดตามและประเมินผลแห่งชาติ (eMENSCR) ได้ผลงานจำนวน ๔ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๔ ครั้ง ตรวจสอบและอนุมัติการใช้งานระบบการบริหารงบประมาณและแผนงานกรมที่ดิน (FMD-DOL) ได้ผลงานจำนวน ๑๐๑ หน่วยงาน คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑๐๑ หน่วยงาน

- งานวิเทศสัมพันธ์และประสานงานความร่วมมือกับต่างประเทศ ดำเนินงานแปลเอกสารทางราชการ ได้ผลงานจำนวน ๑๑๙ หน้า คิดเป็นร้อยละ ๑๑๙ ของเป้าหมาย ๑๐๐ หน้า เป็นล่ามในการประชุมเป็นภาษาอังกฤษ และเป็นล่ามให้กับชาวต่างชาติที่มาติดต่อสำนัก/กองเพื่อปรึกษาปัญหาเกี่ยวกับที่ดินหรืออาคารชุด หรือดูงานกรมที่ดิน และเป็นล่ามในการรับข้อมูลกรณีชาวต่างชาติหรือบุคคลที่ติดต่อมาเพื่อสอบถามคำศัพท์ภาษาอังกฤษ ได้ผลงานจำนวน ๑๑๓ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๓๔.๕๒ ของเป้าหมาย ๘๔ ครั้ง เป็นผู้แทนกรมที่ดินเข้าร่วมประชุมกับสำนัก/กองในการประชุมที่ดำเนินการเป็นภาษาอังกฤษหรือเกี่ยวข้องกับภาษาอังกฤษรวมทั้งการประชุมเกี่ยวกับประชาคมอาเซียน ได้ผลงานจำนวน ๑๓ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๒๑๖.๖๗ ของเป้าหมาย ๖ ครั้ง

งานด้านแผนและติดตามประเมินผล **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

**๑๖. งานพัฒนาบุคลากร** โดยการจัดทำโครงการฝึกอบรม สัมมนา ประชุมตามแผนพัฒนาบุคลากรกรมที่ดินประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ได้ผลงานจำนวน ๑๖ โครงการ ๔๐ รุ่น ๕๕,๑๘๔ คน คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ร้อยละ ๑๐๐ และร้อยละ ๒,๒๑๖.๒๒ ของเป้าหมาย

๑๖ โครงการ ๔๐ รุ่น ๒,๔๙๐ คน **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

**๑๗. งานด้านพัสดุ** โดยการจัดหาวัสดุ ครุภัณฑ์ การจ้างเหมาบริการ การจ้างก่อสร้างและการจ้างซ่อมแซมครุภัณฑ์ ได้ผลงานจำนวน ๑,๐๗๕ ครั้ง ๒,๑๘๙ รายการ คิดเป็นร้อยละ ๑๑๙.๔๔ และ ๑๓๖.๘๑ ของเป้าหมาย ๙๐๐ ครั้ง ๑,๖๐๐ รายการ เบิกจ่ายหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ได้ผลงานจำนวน ๒,๑๖๙,๑๓๒ ฉบับ/เล่ม/กล่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๓๙.๙๔ ของเป้าหมาย ๑,๕๕๐,๐๐๐ ฉบับ/เล่ม/กล่อง เบิกจ่ายใบเสร็จรับเงินต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน ๑๘,๒๕๙,๑๑๒ เล่ม/ชุด คิดเป็นร้อยละ ๑๕๒.๑๖ ของเป้าหมาย ๑๒,๐๐๐,๐๐๐ เล่ม/ชุด สํารวจสถานที่/ติดตามการก่อสร้าง/จัดทำแบบแปลน ตรวจสอบแบบแปลนก่อสร้างและประมาณราคา ค่าก่อสร้าง ได้ผลงานจำนวน ๗๓ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๒๑.๖๗ ของเป้าหมาย ๖๐ เรื่อง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

**๑๘. งานส่งเสริมและกำกับการรังวัดเอกชน** โดยจัดประชุมคณะกรรมการฯ และคณะอนุกรรมการช่างรังวัดเอกชน ได้ผลงานจำนวน ๓ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๕๐ ของเป้าหมาย ๖ ครั้ง ออกใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชน ได้ผลงานจำนวน ๖ สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ ๑๕๐ ของเป้าหมาย ๔ สำนักงาน ตรวจสอบเครื่องมือรังวัดเอกชน ได้ผลงานจำนวน ๘๙๓ ชิ้น คิดเป็นร้อยละ ๑๗๘.๖๐ ของเป้าหมาย ๕๐๐ ชิ้น ออกหนังสือรับรองเครื่องมือรังวัดเอกชน ได้ผลงานจำนวน ๗๐๐ ฉบับ คิดเป็นร้อยละ ๑๕๕.๕๖ ของเป้าหมาย ๔๕๐ ฉบับ **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

**๑๙. งานพัฒนาและบริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ** โดยการวิเคราะห์ ออกแบบ พัฒนาและปรับปรุงระบบสารสนเทศ ได้ผลงานจำนวน ๕,๖๖๓ โปรแกรม คิดเป็นร้อยละ ๓๙๐.๕๕ ของเป้าหมาย ๑,๔๕๐ โปรแกรม กำกับ ดูแล บำรุงรักษาระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร ได้ผลงานจำนวน ๒,๘๓๕ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑,๙๖๘.๗๕ ของเป้าหมาย ๑๔๔ ครั้ง สนับสนุนการใช้งานระบบคอมพิวเตอร์ ระบบสารสนเทศ และการให้คำแนะนำ คำปรึกษา และแก้ไขปัญหาการใช้งาน ได้ผลงานจำนวน ๖๗,๑๔๒ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๕๑๒.๕๓ ของเป้าหมาย ๑๓,๑๐๐ ครั้ง ให้บริการข้อมูลทะเบียนที่ดินและข้อมูลรูปแปลงที่ดินแก่หน่วยงานภายในและภายนอก ได้ผลงานจำนวน ๑,๖๑๕,๖๖๘ รายการ ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๔๐.๙๓ และ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๔,๐๐๐,๐๐๐ รายการ ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ แปลง เผยแพร่ข้อมูลผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต ได้ผลงานจำนวน ๓,๔๖๘ ชุด คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐.๒๓ ของเป้าหมาย ๓,๔๖๐ ชุด บริการข้อมูลด้านรังวัดและทำแผนที่ (Web map Service) ได้ผลงานจำนวน ๑๓,๐๐๓,๖๒๗ ชุด ๑๐๑,๙๗๖,๐๘๘ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๓๐.๐๔ และ ๓๐๙.๐๒ ของเป้าหมาย ๑๐,๐๐๐,๐๐๐ ชุด ๓๓,๐๐๐,๐๐๐ แปลง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

**๒๐. งานกำหนดมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด** ดำเนินการควบคุม ตรวจสอบ ติดตามพิจารณางานรังวัดของสำนักงานที่ดิน ได้ผลงานจำนวน ๕,๕๓๒ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๕,๕๓๒ เรื่อง พัฒนา ปรับปรุง ระเบียบเกี่ยวกับการรังวัดและทำแผนที่ และกำหนดแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการเร่งรัดงานรังวัดเฉพาะราย พิจารณาเรื่องร้องเรียน

หารือเกี่ยวกับการรังวัดของสำนักงานที่ดิน ได้ผลงานจำนวน ๓๐ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๙๓.๗๕ ของเป้าหมาย ๓๒ เรื่อง บริการให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการรังวัดและทำแผนที่ ได้ผลงานจำนวน ๑,๔๒๒ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๓๕๕.๕๐ ของเป้าหมาย ๔๐๐ เรื่อง รังวัดเพื่อส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจอื่น ๆ เช่น เพื่อการชลประทาน ได้ผลงานจำนวน ๑๐,๖๒๕ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๖.๒๕ ของเป้าหมาย ๑๐,๐๐๐ แปลง รังวัดเพื่อการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้ผลงานจำนวน ๑๖,๒๘๙ ไร่ คิดเป็นร้อยละ ๑๑๕.๕๒ ของเป้าหมาย ๑๔,๑๐๐ ไร่ รังวัดเพื่อการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ และการรังวัดเพื่อการทางหลวง ได้ผลงานจำนวน ๒,๙๔๖ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๕.๙๗ ของเป้าหมาย ๒,๗๘๐ แปลง รวมถึงการลงที่หมายเพื่อแก้ไขและเพิ่มเติมรูปแผนที่ในระวางแผนที่ ได้ผลงานจำนวน ๗๖,๓๕๗ แปลง ๑๖,๒๘๕ ระวาง คิดเป็นร้อยละ ๑๕๒.๗๑ และ ๒๐๓.๕๖ ของเป้าหมาย ๕๐,๐๐๐ แปลง ๘,๐๐๐ ระวาง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

### ๒๑. งานวางมาตรฐานกระบวนการทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

- ปรับปรุงและวางระเบียบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม/หนังสือเวียนพิจารณาแก้ไขปัญหาข้อกฎหมายและข้อขัดข้องในทางปฏิบัติจากสำนักงานที่ดิน หน่วยงานต่าง ๆ พิจารณาข้อหารือทางอินเทอร์เน็ต พิจารณาแก้ไขและเพิกถอนรายการจดทะเบียนตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ได้ผลงานจำนวน ๗๖๔ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๔๒.๘๐ ของเป้าหมาย ๕๓๕ เรื่อง พิจารณาเรื่องร้องเรียนและคำร้องต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน ๙๑ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๓๖.๖๗ ของเป้าหมาย ๓๐ เรื่อง

- วางมาตรฐานการกำหนดสิทธิในที่ดิน โดยพิจารณาสิทธิในที่ดินเกี่ยวกับคนต่างด้าวนิติบุคคลบางประเภท และนิติบุคคลเพื่อการศาสนา ได้ผลงานจำนวน ๔๖๔ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๕๔.๖๗ ของเป้าหมาย ๓๐๐ เรื่อง ควบคุมและตรวจสอบทะเบียนที่ดินและเก็บข้อมูลที่ดินและห้องชุดของคนต่างด้าวนิติบุคคลบางประเภท และนิติบุคคลเพื่อการศาสนา ได้ผลงานจำนวน ๒,๔๗๐ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๗.๓๙ ของเป้าหมาย ๒,๓๐๐ เรื่อง

- การจัดเก็บเอกสารเกี่ยวกับที่ดิน โดยจัดเก็บเอกสารเกี่ยวกับที่ดินด้วยระบบไมโครฟิล์ม ได้ผลงานจำนวน ๑,๒๓๔,๒๓๖ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๓๗.๑๔ ของเป้าหมาย ๙๐๐,๐๐๐ แปลง ควบคุมและตรวจสอบทะเบียนสิทธิครอบครองที่ดิน (ส.ค.๑) ได้ผลงานจำนวน ๙๑๐,๗๓๕ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๕๑.๗๙ ของเป้าหมาย ๖๐๐,๐๐๐ แปลง

งานวางมาตรฐานกระบวนการทะเบียนสิทธิและนิติกรรม **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**



**๒๒. งานส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์** ดำเนินการจัดประชุมคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง คณะอนุกรรมการคุ้มครองผู้ซื้อที่ดินจัดสรรกรุงเทพฯ คณะอนุกรรมการกำหนดนโยบายการจัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม คณะอนุกรรมการกำหนดนโยบายการจัดสรรที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรม ได้ผลงานจำนวน ๑๖ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๑๔.๒๙ ของเป้าหมาย ๑๔ ครั้ง พิจารณาเรื่องร้องเรียน หรือ อุทธรณ์ ข้อกำหนด ข้อกฎหมาย ทำให้การศาลปกครองฯ ได้ผลงานจำนวน ๒๐๐ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๒๕๐ ของเป้าหมาย ๘๐ เรื่อง ชี้แจงข้อเท็จจริง ข้อกฎหมาย ร่วมประชุมกับหน่วยงานต่าง ๆ ตอบปัญหาข้อหาหรือทางโทรศัพท์ อินเทอร์เน็ต และ ให้คำแนะนำแก่ประชาชน ได้ผลงานจำนวน ๑,๗๘๔ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๒๒๓ ของเป้าหมาย ๘๐๐ ครั้ง พิจารณาตรวจสอบการขออนุญาตจัดสรรที่ดิน การออกใบอนุญาต การโอนใบอนุญาต ได้ผลงานจำนวน ๓๓๘ ราย ๔๖,๙๙๕ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๑๒.๖๗ และ ๑๑๗.๔๙ ของเป้าหมาย ๓๐๐ ราย ๔๐,๐๐๐ แปลง จัดเก็บข้อมูลการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.๑๐) ได้ผลงานจำนวน ๑๒๙ ราย ๔๘,๕๖๓ ห้องชุด คิดเป็นร้อยละ ๘๖ และ ๑๒๑.๔๑ ของเป้าหมาย ๑๕๐ ราย ๔๐,๐๐๐ ห้องชุด งานบริการข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ได้ผลงานจำนวน ๓,๘๑๕ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๒๗.๑๖ ของเป้าหมาย ๓,๐๐๐ ครั้ง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

### **๒๓. งานผู้ตรวจราชการ** ดำเนินงานดังนี้

- นำระบบการตรวจราชการตามแผนการตรวจราชการประจำปีไปสู่การปฏิบัติเพื่อมุ่งผลสัมฤทธิ์ ได้ผลงานจำนวน ๔๖๑ สำนักงาน ๑,๒๙๙ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ และ ๑๑๒.๙๖ ของเป้าหมาย ๔๖๑ สำนักงาน ๑,๑๕๐ ครั้ง ให้ข้อเสนอแนะและการนำไปปฏิบัติของหน่วยรับการตรวจและข้อเสนอแนะที่ผ่านความเห็นชอบจากอธิบดีให้สำนัก/กองนำไปปฏิบัติ ได้ผลงานจำนวน ๓,๒๐๘ ประเด็น คิดเป็นร้อยละ ๘๙๑.๑๑ ของเป้าหมาย ๓๖๐ ประเด็น ตรวจสอบข้อเท็จจริง กรณีร้องเรียนตามที่ได้รับมอบหมาย ได้ผลงานจำนวน ๑๖๕ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๘๒๕ ของเป้าหมายจำนวน ๒๐ เรื่อง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

### **๒๔. งานตรวจราชการและเรื่องราวร้องทุกข์**

**งานตรวจราชการ** จัดทำแผนการตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ ได้ผลงานจำนวน ๑ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑ ครั้ง รวบรวม วิเคราะห์ และสรุปประมวลผลข้อมูลการตรวจราชการของผู้ตรวจราชการตามระบบการตรวจราชการแบบบูรณาการเพื่อมุ่งผลสัมฤทธิ์มาใช้ในการตรวจติดตามและประเมินผล ได้ผลงานจำนวน ๔๖๑ สำนักงาน ๑,๔๐๒ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ และ ๑๒๑.๙๑ ของเป้าหมาย ๔๖๑ สำนักงาน ๑,๑๕๐ ครั้ง สรุปวิเคราะห์รายงานการตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน รอบ ๖ เดือน และ ๑๒ เดือน ได้ผลงานจำนวน ๒ ครั้ง ๒ ช่องทาง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ และ ร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๒ ครั้ง ๒ ช่องทาง รวบรวมสรุปรายงานผลการประชุมประจำเดือนของสำนักงานที่ดินจังหวัดในภาพรวมเป้าหมาย ได้ผลงานจำนวน ๑ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑ ครั้ง สรุปข้อมูลการรายงานผลการตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน เสนอที่ประชุมผู้บริหารกรมที่ดินประจำเดือน ได้ผลงานจำนวน ๑๒ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๒๐ ของเป้าหมาย ๑๐ ครั้ง

**งานศูนย์ดำรงธรรมที่ดิน** ดำเนินโครงการระบบบริหารจัดการเรื่องร้องเรียน ร้องทุกข์ ศูนย์ดำรงธรรมที่ดิน (E-Contacts DC) ได้ผลงานร้อยละ ๙๙.๕๙ จากเป้าหมาย ร้อยละ ๘๐ ดำเนินโครงการศูนย์ดำรงธรรมนำสุข คลายทุกข์ด้านที่ดิน (Call Center) โดยการบริการให้คำปรึกษาและด้านบริการข้อมูล ได้ผลงานจำนวน ๔๐,๓๐๑ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๙๕.๙๕ ของเป้าหมาย ๔๒,๐๐๐ ครั้ง และรายงานสถานการณ์ข่าว (IO) โดยการรายงาน สถานการณ์ข่าวที่เกี่ยวข้องกับภารกิจกรมที่ดิน ได้ผลงานจำนวน ๒๙ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๕๘ ของเป้าหมาย ๕๐ ครั้ง **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

**๒๕. งานพัฒนาระบบบริหารและส่งเสริมประสิทธิภาพ** พัฒนาระบบบริหาร เพื่อการเปลี่ยนแปลง และส่งเสริมประสิทธิภาพ โดยดำเนินงานส่งเสริมประสิทธิภาพ งานพัฒนา ระบบบริหารและงานแผนงานและประเมินผล ได้ผลงานจำนวน ๒๕ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๒๕ ของเป้าหมาย ๒๐ เรื่อง **มีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย**

**๒๖. งานตรวจสอบภายใน** ดำเนินการตรวจสอบด้านการเงิน การบัญชี การปฏิบัติ ตามกฎระเบียบ สอบทานการประเมินผลการควบคุมภายในตามหลักเกณฑ์ กระทรวงการคลังฯ ด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ ด้านการปฏิบัติงาน และด้านการบริหาร ได้ผลงานจำนวน ๒๒ หน่วยงาน คิดเป็นร้อยละ ๑๔๖.๖๗ ของเป้าหมาย ๑๕ หน่วยงาน ตรวจสอบการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้าน ข้าราชการของสำนักงานที่ดินในส่วนภูมิภาคได้ผลงานจำนวน ๑๘ สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑๘ สำนักงาน ตรวจสอบการจัดเก็บเงินค่าธรรมเนียม ภาษีอากรและการปรับปรุงสภาพลักษณะเอกสารสิทธิและสารบบของสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและสาขา ได้ผลงานจำนวน ๑๗ สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑๗ สำนักงาน และตรวจสอบ การจัดเก็บเงินค่าธรรมเนียม ภาษีอากร และค่าใช้จ่ายในการรังวัดของสำนักงานที่ดินในส่วน ภูมิภาค ได้ผลงานจำนวน ๕๒ สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ ๑๐๘.๓๓ ของเป้าหมาย ๔๘ สำนักงาน **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยสูงกว่าเป้าหมาย**

**๒๗. งานป้องกันและปราบปรามการทุจริต และส่งเสริมและคุ้มครองจริยธรรม**

**- งานป้องกันและปราบปรามการทุจริต** กำกับดูแลการส่งเสริมธรรมาภิบาล และต่อต้านการทุจริตประพฤตินิชอบ กรมที่ดินประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ จัดกิจกรรม ประชาศเจตนาธรรมาภิบาลในการต่อต้านการทุจริตของกรมที่ดิน เข้าร่วมการประเมินคุณธรรมและความโปร่งใสในการดำเนินงานของหน่วยงานภาครัฐ (ITA) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ รายงานผลการดำเนินการกรณีข้อร้องเรียนเจ้าหน้าที่ของรัฐกระทำการทุจริตหรือประพฤตินิชอบ ได้ผลงานจำนวน ๑๕ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑๕ ครั้ง รายงานผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการด้านป้องกันปราบปรามการทุจริต และประพฤตินิชอบ ประจำปี งบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ได้ผลงานจำนวน ๒ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๒ ครั้ง

**- งานส่งเสริมและคุ้มครองจริยธรรม** คัดเลือกคณะกรรมการจริยธรรม ประจำกรมที่ดินแทนคณะเดิมที่หมดวาระ ได้ผลงานจำนวน ๑ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของ เป้าหมาย ๑ ครั้ง เผยแพร่และส่งเสริมหลักคุณธรรมจริยธรรมตามพระราชบัญญัติมาตรฐาน ทางจริยธรรม พ.ศ. ๒๕๖๒ ประมวลจริยธรรมข้าราชการพลเรือน ข้อกำหนดว่าด้วยมาตรฐาน ทางคุณธรรม และจริยธรรมของข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๔๑ ข้อบังคับกรมที่ดินว่าด้วย

จรรยาข้าราชการกรมที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๒ ค่านิยมหลักของข้าราชการกรมที่ดิน รวมถึงแลกเปลี่ยนข้อมูลข่าวสารในเรื่องดังกล่าวผ่านสื่อ ได้ผลงานจำนวน ๑๒ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมาย ๑๒ ครั้ง ส่งเสริมให้บุคลากรดำเนินการตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียงในรูปแบบศึกษาดูงานหรือเผยแพร่ให้ความรู้ตามช่องทางที่เหมาะสม จัดทำโครงการส่งเสริมทางศาสนา สาธารณประโยชน์ และค่านิยมที่ดี ดำเนินการรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรมต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้ผลงานจำนวน ๑๒ ครั้ง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของเป้าหมายจำนวน ๑๒ ครั้ง

งานป้องกันและปราบปรามการทุจริต และส่งเสริมและคุ้มครองจริยธรรม **มีผลการดำเนินงานเฉลี่ยเป็นไปตามเป้าหมาย**

#### **๔.๒ การพัฒนาการบริหารจัดการระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ**

**๑. โครงการสร้างเครื่องมือและแพลตฟอร์มกลาง** โดยมีกิจกรรมบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน(กรมที่ดิน) หน่วยงานของรัฐได้รับข้อมูลรูปแบบที่ดินและข้อมูลเอกสารสิทธิสิ่งปลูกสร้าง และห้องชุด ที่มีการเปลี่ยนแปลง ขณะนี้อยู่ระหว่างดำเนินการของผู้รับจ้าง ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๘๑.๖๗๑๙ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๙.๙๙ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๘๑.๖๘๑๐ ล้านบาท

**๒. โครงการพัฒนาระบบสารสนเทศ ระยะที่ ๒** ดำเนินการขยายศูนย์สารสนเทศที่ดิน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ให้บริการประชาชนด้วยระบบสารสนเทศที่ดิน เป้าหมายทั้งปีจำนวน ๗๓ แห่ง และมีฐานข้อมูลการถือครองที่ดิน (ระบบ Centralize) จำนวน ๑ ฐาน ผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จและกรมที่ดินได้รับระบบสารสนเทศไว้ใช้ในราชการเรียบร้อยแล้ว วงเงินทั้งโครงการ ๒,๗๖๔.๘๗๔๓ ล้านบาท (งบผูกพัน ๖ ปี พ.ศ. ๒๕๖๐ – ๒๕๖๕)

**๓. โครงการนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ** ดำเนินการนำเข้าข้อมูลภาพลักษณะเอกสารสิทธิและสารบบของสำนักงานที่ดิน ขณะนี้อยู่ระหว่างดำเนินการของผู้รับจ้าง ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๔๕.๓๔๘๓ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๙.๙๙ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๔๕.๓๔๘๒ ล้านบาท

**๔. โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์สารสนเทศที่ดิน กรมที่ดิน** ดำเนินการสร้างอาคารศูนย์สารสนเทศที่ดิน ขณะนี้อยู่ระหว่างดำเนินการของผู้รับจ้าง กรมที่ดินได้ตรวจรับงานงวดที่ ๑-๓ และงวดที่ ๗ เรียบร้อยแล้ว วงเงินการก่อสร้างจำนวน ๓๙๒.๐๐ ล้านบาท (งบผูกพัน ๓ ปี พ.ศ. ๒๕๖๔ – ๒๕๖๖) ผลการเบิกจ่าย ๑๐๐.๔๕ ล้านบาท ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕

**๕. โครงการปรับปรุงประสิทธิภาพการรักษาความมั่นคงปลอดภัยด้านสารสนเทศ กรมที่ดิน** ระบบรักษาความปลอดภัยระบบสารสนเทศ กรมที่ดิน จำนวน ๑ ระบบ ผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จและกรมที่ดินได้รับไว้ในราชการเรียบร้อยแล้ว ใช้จ่ายงบประมาณจำนวน ๓๗.๙๗๐๐ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของงบประมาณที่ได้รับจำนวน ๓๗.๙๗๐๐ ล้านบาท

ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ กรมที่ดินได้รับการจัดสรรงบประมาณตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ และเพิ่มเติมจำนวน

ทั้งสิ้น ๖,๖๕๔.๙๑๐๒ ล้านบาท ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕ กรมที่ดินมีผลการใช้จ่ายงบประมาณจำนวนทั้งสิ้น ๖,๖๕๒.๑๘๔๘ ล้านบาท และมีผลการเบิกจ่ายทั้งสิ้น ๖,๑๑๓.๓๕๒๘ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๙๙.๙๖ และ ๙๑.๘๖ ตามลำดับ ของงบประมาณที่ได้รับทั้งหมด ซึ่งตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ รับทราบมาตรการเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณและการใช้จ่ายภาครัฐ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ และเพื่อให้หน่วยรับงบประมาณใช้เป็นแนวทางในการเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณและการใช้จ่ายภาครัฐ ได้กำหนดเป้าหมายการเบิกจ่ายงบประมาณการใช้จ่ายภาครัฐ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยกำหนดการใช้จ่ายในภาพรวมร้อยละ ๑๐๐ และการเบิกจ่ายงบประมาณ ร้อยละ ๙๓ ซึ่งกรมที่ดินมีผลการใช้จ่ายงบประมาณต่ำกว่าเป้าหมาย ร้อยละ ๐.๐๔ และมีผลการเบิกจ่ายงบประมาณต่ำกว่าเป้าหมายร้อยละ ๑.๑๔ ถือว่ากรมที่ดินมีผลการใช้จ่ายงบประมาณ และผลการเบิกจ่ายต่ำกว่าเป้าหมายเพียงเล็กน้อยเท่านั้น

**ตารางแสดงผลการดำเนินการโครงการ/กิจกรรม และตัวชี้วัดความสำเร็จ ตามแผนปฏิบัติการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำแนกตามประเด็นยุทธศาสตร์**

ประเด็นยุทธศาสตร์	จำนวนโครงการ /กิจกรรม (๕๒)			จำนวนตัวชี้วัด (๑๐๓)		
	สูงกว่าเป้าหมาย	ตามเป้าหมาย	ต่ำกว่าเป้าหมาย/	สูงกว่าเป้าหมาย	ตามเป้าหมาย	ต่ำกว่าเป้าหมาย
๑. พัฒนาระบบการจัดการที่ดินของรัฐให้มีประสิทธิภาพเกิดประโยชน์สูงสุด (จำนวน ๘ โครงการ/กิจกรรม ๑๖ ตัวชี้วัด)	๘	-	-	๑๔	๒	-
๒. พัฒนาระบบการออกเอกสารสิทธิให้เป็นมาตรฐานเดียวกันทั่วประเทศ (จำนวน ๔ โครงการ/กิจกรรม ๘ ตัวชี้วัด)	๔	-	-	๗	-	๑
๓. พัฒนาระบบข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ ที่มีศักยภาพรองรับการพัฒนาประเทศและรองรับการบริการในระดับสากล (จำนวน ๔ โครงการ/กิจกรรม ๘ ตัวชี้วัด)	๓	๑	-	๔	๔	-
๔. พัฒนาระบบบริการประชาชนด้วยระบบออนไลน์ทั่วประเทศ มีมาตรฐานสากลด้วยบุคลากรที่มีขีดความสามารถสูง (จำนวน ๓๖ โครงการ/กิจกรรม ๗๑ ตัวชี้วัด)	๒๔	๙	๓	๕๑	๑๔	๖
<b>รวม</b>	<b>๓๙</b>	<b>๑๐</b>	<b>๓</b>	<b>๗๖</b>	<b>๒๐</b>	<b>๗</b>

จากตารางแสดงผลการดำเนินโครงการ/กิจกรรม และตัวชี้วัดความสำเร็จ ตามแผนปฏิบัติการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ (๑ ตุลาคม ๒๕๖๔ – ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕) จำแนกตามประเด็นยุทธศาสตร์ พบว่า

ประเด็นยุทธศาสตร์ที่

๑

พัฒนาระบบการจัดการที่ดินของรัฐให้มีประสิทธิภาพเกิดประโยชน์สูงสุด มีจำนวน ๘ โครงการ/กิจกรรม โดยมีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมาย จำนวน ๘ โครงการ/กิจกรรม คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ มีตัวชี้วัดความสำเร็จจำนวน ๑๖ ตัวชี้วัด โดยมีตัวชี้วัดความสำเร็จสูงกว่าเป้าหมายจำนวน ๑๔ ตัวชี้วัด คิดเป็นร้อยละ ๘๗.๕๐ และมีตัวชี้วัดความสำเร็จตามเป้าหมายจำนวน ๒ ตัวชี้วัด คิดเป็นร้อยละ ๑๒.๕

ประเด็นยุทธศาสตร์ที่

๒

พัฒนาระบบการออกเอกสารสิทธิให้เป็นมาตรฐานเดียวกันทั่วประเทศ มีจำนวน ๔ โครงการ/กิจกรรม โดยมีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมายจำนวน ๔ โครงการ/กิจกรรม คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ มีตัวชี้วัดความสำเร็จจำนวน ๘ ตัวชี้วัด โดยมีตัวชี้วัดความสำเร็จสูงกว่าเป้าหมายจำนวน ๗ ตัวชี้วัด คิดเป็นร้อยละ ๘๗.๕๐ และมีตัวชี้วัดความสำเร็จต่ำกว่าเป้าหมาย จำนวน ๑ ตัวชี้วัด คิดเป็นร้อยละ ๑๒.๕

ประเด็นยุทธศาสตร์ที่

๓

พัฒนาระบบข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ ที่มีศักยภาพรองรับการพัฒนาประเทศและรองรับการบริการในระดับสากล มีจำนวน ๔ โครงการ/กิจกรรม โดยมีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมายจำนวน ๓ โครงการ/กิจกรรม คิดเป็นร้อยละ ๗๕ และมีผลการดำเนินงานตามเป้าหมายจำนวน ๑ โครงการ/กิจกรรม คิดเป็นร้อยละ ๒๕ มีตัวชี้วัดความสำเร็จจำนวน ๘ ตัวชี้วัด โดยมีตัวชี้วัดความสำเร็จสูงกว่าเป้าหมายจำนวน ๔ ตัวชี้วัด คิดเป็นร้อยละ ๕๐ และมีตัวชี้วัดความสำเร็จตามเป้าหมายจำนวน ๔ ตัวชี้วัด คิดเป็นร้อยละ ๕๐

ประเด็นยุทธศาสตร์ที่

๔

พัฒนาระบบบริการประชาชนด้วยระบบออนไลน์ทั่วประเทศ มีมาตรฐานสากลด้วยบุคลากรที่มีขีดความสามารถสูง มีจำนวน ๓๖ โครงการ/กิจกรรม โดยมีผลการดำเนินงานสูงกว่าเป้าหมายจำนวน ๒๔ โครงการ/กิจกรรม คิดเป็นร้อยละ ๖๖.๖๗ มีผลการดำเนินงานตามเป้าหมายจำนวน ๙ โครงการ/กิจกรรม คิดเป็นร้อยละ ๒๕ และมีผลการดำเนินงานต่ำกว่าเป้าหมายจำนวน ๓ โครงการ/กิจกรรม คิดเป็นร้อยละ ๘.๓๓ มีตัวชี้วัดความสำเร็จจำนวน ๗๑ ตัวชี้วัด โดยมีตัวชี้วัดความสำเร็จสูงกว่าเป้าหมายจำนวน ๕๑ ตัวชี้วัด คิดเป็นร้อยละ ๗๑.๘๓ และมีตัวชี้วัดความสำเร็จตามเป้าหมายจำนวน ๑๔ ตัวชี้วัด คิดเป็นร้อยละ ๑๙.๗๒ และมีตัวชี้วัดความสำเร็จต่ำกว่าเป้าหมายจำนวน ๖ ตัวชี้วัด คิดเป็นร้อยละ ๘.๔๕

## สรุปผล

การดำเนินโครงการ/กิจกรรมถือเป็นกลไกสำคัญในการบริหารจัดการโครงการให้เป็นไปตามแผนที่กำหนดไว้ เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบในการดำเนินโครงการ/กิจกรรมต้องให้ความสำคัญกับการกำกับ ติดตาม และบริหารโครงการให้เป็นไปตามแผน และหากพบความเป็นไปได้ที่อาจเกิดความล่าช้า จำเป็นต้องแก้ไขทันที ในกรณีที่มีการแก้ไขปัญหาอยู่นอกเหนืออำนาจของผู้รับผิดชอบโครงการ ให้รายงานต่อผู้บริหารตามลำดับ เพื่อรับทราบและสั่งการแก้ไขปัญหาหรือลดความเสี่ยงของความล่าช้า เพื่อให้สามารถดำเนินโครงการได้ตามเป้าหมายที่กำหนด อันจะก่อให้เกิดผลลัพธ์และประโยชน์สูงสุด และผู้อำนวยการสำนัก/กอง/ศูนย์/กลุ่ม ควรติดตามการดำเนินโครงการและเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณให้เป็นไปตามเป้าหมายที่กำหนด พร้อมทั้งให้คำปรึกษา คำแนะนำในการดำเนินงาน เพื่อช่วยให้การดำเนินโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิผล



# การพัฒนาระบบบริหาร กรมที่ดิน

## ๑. การพัฒนางานของกรมที่ดินสู่รางวัลเลิศรัฐ

ในทุกปีที่ผ่านมาสำนักงาน ก.พ.ร. ได้กำหนดให้มีการมอบรางวัลเลิศรัฐให้แก่หน่วยงานของรัฐที่มีความโดดเด่นในการพัฒนาประสิทธิภาพการให้บริการ การบริหารจัดการภาครัฐ และการมีส่วนร่วมของประชาชน ซึ่งเป็นรางวัลแห่งเกียรติยศที่มอบให้กับหน่วยงานที่ได้มุ่งมั่นปฏิบัติราชการจนประสบความสำเร็จ มีความเป็นเลิศแห่งหน่วยงานรัฐทั้งปวง ตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ กรมที่ดินได้มีการวางแผนยุทธศาสตร์ในการพัฒนาองค์กรอย่างต่อเนื่อง และนำไปสู่การปฏิบัติโดยการสร้างนวัตกรรมเชิงบริหารสำหรับเป็นตัวเร่งและผลักดันที่เรียกว่า SmartLANDS Changes ซึ่งเป็น Model การปรับเปลี่ยนกรมที่ดินให้ก้าวไปสู่ความทันสมัย ควบคู่กับการมีธรรมาภิบาลในการดำเนินงานโดยมีแนวคิดยึดประชาชนเป็นศูนย์กลาง โดยนำเทคโนโลยีสมัยใหม่กับองค์ความรู้ของกรมที่ดินมาสร้างนวัตกรรมบริการในรูปแบบต่าง ๆ เพื่อให้ครอบคลุมทุกงานบริการของกรมที่ดินมีมาตรฐานเทียบเท่าสากลและมุ่งสู่องค์กรที่เป็นเลิศจนมีผลดำเนินการตามเกณฑ์คุณภาพบริหารจัดการภาครัฐที่โดดเด่นและได้รับรางวัลเลิศรัฐ ในปี พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๓ รางวัล ได้แก่



## ระดับดีเด่น

๑

ผลงาน ระบบอัจฉริยะในการติดตาม  
สถานะงาน (Sriracha Land Tracking System : STS)

๓

รางวัลคุณภาพการบริหารจัดการภาครัฐ ราชการหมวด  
หมวดที่ ๒ ด้านการวางแผนยุทธศาสตร์และการสื่อสาร  
เพื่อนำไปสู่การปฏิบัติ (PMQA หมวด ๒)

๒

ระดับก้าวหน้า

รางวัลคุณภาพการบริหาร  
จัดการภาครัฐ ๔.๐  
หรือ PMQA ๔.๐

สิ่งน่ายินดีเป็นอย่างยิ่ง คือการที่สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา ซึ่งถือเป็นหน่วยงานระดับเล็กในส่วนภูมิภาคของกรมที่ดิน ได้นำนโยบาย/แนวทางของกรมที่ดินไปพัฒนา นวัตกรรมที่เกิดประโยชน์กับประชาชนจนทำให้ได้รับรางวัลในระดับดีเด่นในครั้งนี้อีกด้วย

## ๒. การพัฒนางานบริการของสำนักงานที่ดินให้เป็นศูนย์ราชการสะดวก (GECC)

ผู้บริหารได้มอบนโยบายที่สำคัญตาม Smart Land Changes ที่ประชาชนเป็นศูนย์กลางของการบริการ (People Centric) และการบริหารจัดการ (Governance Management) โดยผลักดันให้สำนักงานที่ดินดำเนินการตามเกณฑ์ GECC กรมที่ดินได้จัดทำโครงการเตรียมความพร้อมสำหรับสำนักงานที่ดินเพื่อขอรับการรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center : GECC) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ เพื่อส่งเสริมพัฒนาประสิทธิภาพการให้บริการของสำนักงานที่ดินให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) อันจะนำไปสู่การสร้างความพึงพอใจต่อการบริการของกรมที่ดิน ตามพระราชกฤษฎีกา ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี พ.ศ. ๒๕๔๖ สรุปผลการดำเนินการตามโครงการ ฯ ดังนี้



(๑) สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ได้เข้าร่วมโครงการฯ โดยการสมัครขอรับการรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕

**จำนวน ๑๓๒ สำนักงาน**

(๒) ผ่านการคัดกรองเอกสารการสมัครฯ (รอบแรก)

หรือคิดเป็นร้อยละ ๖๔.๓๙ ของจำนวนสำนักงานที่ดินที่เข้าร่วมโครงการ

**จำนวน ๘๕ สำนักงาน**

(๓) ได้การรับรองมาตรฐานฯ จากคณะกรรมการอำนวยการศูนย์ราชการสะดวก

หรือคิดเป็นร้อยละ ๙๔.๑๑ ของจำนวนสำนักงานที่ดินที่ผ่านการคัดกรองเอกสารการสมัครฯ รายละเอียด ดังนี้

- ๑) ระดับก้าวหน้า จำนวน ๖ สำนักงาน
- ๒) ระดับพื้นฐาน จำนวน ๗๔ สำนักงาน
- ๓) สำนักงานที่ดำเนินการรับรองมาตรฐาน จำนวน ๕ สำนักงาน

**จำนวน ๘๐ สำนักงาน**

### 80 สำนักงานที่ดิน

#### คว้รางวัลศูนย์ราชการสะดวก GECC ประจำปี 2565

ระดับก้าวหน้า 6 แห่ง

สจ. ปทุมธานี    สจ. เชียงราย สาขาเชียงใหม่  
 สจ. ร้อยเอ็ด    สจ. ประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน  
 สจ. ศรีสะเกษ    สจ. ลำพูน สาขาป่าช้า

ระดับพื้นฐาน 74 แห่ง

หน่วยงานในส่วนกลาง 2 แห่ง  
 สกท. สาขาหนองแขม  
 สกท. สาขาห้วยขวาง

สำนักงานที่ดินจังหวัด 22 แห่ง

สจ. นครศรี	สจ. พัทลุง	สจ. ราชบุรี
สจ. กาญจนบุรี	สจ. พิจิตร	สจ. ลพบุรี
สจ. ชัยนาท	สจ. เพชรบูรณ์	สจ. สุพรรณบุรี
สจ. ยี่ภุมิ	สจ. มหาสารคาม	สจ. สุรินทร์
สจ. ชุมพร	สจ. แม่ฮ่องสอน	สจ. หองคาย
สจ. นครปฐม	สจ. ยโสธร	สจ. อังทอง
สจ. นครสวรรค์	สจ. รยอง	สจ. อุทัยธานี
สจ. ประจวบคีรีขันธ์		

สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา 48 แห่ง

สจ. นครศรี สาขาคลองท่อม	สจ. ปทุมธานี สาขาคลองหลวง	สจ. ลพบุรี สาขาบ้านหมี่
สจ. กาญจนบุรี สาขาท่ามะกา	สจ. ปทุมธานี สาขาธัญบุรี	สจ. ลพบุรี สาขาพัฒนาอิน
สจ. กาญจนบุรี สาขาพนมทวน	สจ. พระนครศรีอยุธยา สาขาวังน้อย	สจ. ลำปาง สาขาเกาะคา
สจ. ฉะเชิงเทรา สาขาพนมสารคาม	สจ. พะเยา สาขาอุ้ม	สจ. ลำปาง สาขาเวียง
สจ. ชลบุรี สาขาพนมดงรัก	สจ. พะเยา สาขาเชียงคำ	สจ. ลำปาง สาขาแจ้ห่ม
สจ. เชียงราย สาขาเชียงแสน	สจ. พิษณุโลก สาขาบางระกำ	สจ. ลำพูน สาขาแม่ทา
สจ. เชียงราย สาขาเวียงชัย	สจ.แพร่ สาขาเมือง	สจ. ลำพูน สาขาฮี
สจ. เชียงใหม่ สาขาจางทอง	สจ.แพร่ สาขาสูง	สจ. ศรีสะเกษ สาขาขุนพันธ์
สจ. เชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง	สจ.แพร่ สาขาสูงเนิน	สจ. สงขลา สาขาสะเตา
สจ. เชียงใหม่ สาขาหางดง	สจ. มหาสารคาม สาขาเมืองยืน	สจ. สระบุรี สาขาหนองแค
สจ. นครนายก สาขาจองค์รักษ์	สจ. มหาสารคาม สาขาบ้านป่าชุม	สจ. สุพรรณบุรี สาขาคลองพี่น้อง
สจ. นครปฐม สาขาท่าแพนเส	สจ. ยโสธร สาขาพนมดง	สจ. สุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
สจ. นครปฐม สาขาพนมดง	สจ. รยอง สาขาแก่ง	สจ. หองคาย สาขาท่าบ่อ
สจ. นครปฐม สาขาพนมดง	สจ. ราชบุรี สาขาจอมบึง	สจ. อุบลราชธานี สาขาพัฒนาเมือง
สจ. นครราชสีมา สาขาพนม	สจ. ราชบุรี สาขาบ้านโป่ง	สจ. อุบลราชธานี สาขาเวียง
สจ. นครศรีธรรมราช สาขาฉวาง		
สจ. นครบุรี สาขาปากเกร็ด		
สจ. ป่าน สาขาบึง		

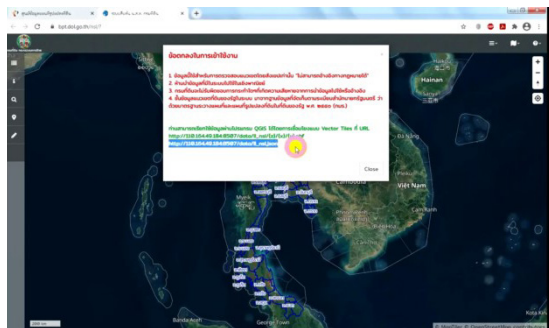
สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา (ส่วนแยก) 2 แห่ง

สจ. เชียงราย สาขากิ่ง ส่วนแยกพญาเมืองราย  
 สจ. เพชรบูรณ์ สาขาหลัก ส่วนแยกเขาค้อ

(๔) สรุปผลการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับโครงการศูนย์ราชการสะดวกของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ตั้งแต่เริ่มดำเนินการปี พ.ศ. ๒๕๖๑ - ปัจจุบัน มีสำนักงานที่ดินผ่านการรับรองฯ รวมทั้งสิ้น จำนวน ๑๗๑ แห่ง กระจายอยู่ใน ๖๔ จังหวัด (ในปี ๒๕๖๕ มีจังหวัดที่ผ่านการรับรองศูนย์ราชการสะดวกเพิ่มขึ้น จำนวน ๑๔ จังหวัด) หรือคิดเป็นร้อยละ ๘๓.๑๑ ของจำนวนจังหวัดทั่วประเทศ

### ๓. โครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน

กรมที่ดินตระหนักถึงความสำคัญในการปรับเปลี่ยนบริบทให้สอดคล้องกับยุทธศาสตร์ชาติ พ.ศ. ๒๕๖๑-๒๕๘๐ ได้มีแนวคิดที่จะส่งเสริมให้ทุกหน่วยงานในสังกัดทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาค **“คิดดี ทำดี มีผลงาน”** ด้วยการคิดโครงการที่เกิดประโยชน์กับหน่วยงานและผู้รับบริการ ซึ่งโครงการนี้เมื่อลงมือปฏิบัติแล้วเกิดผลลัพธ์การทำงานที่เพิ่มประสิทธิผลมีประสิทธิภาพสูง รวมทั้งเป็นการพัฒนาคุณภาพการให้บริการสามารถยกระดับการให้บริการสู่มาตรฐานสากล เป็นที่ยอมรับเชื่อถือของผู้รับบริการอย่างยั่งยืน ตลอดจนนำความคิดสร้างสรรค์ของโครงการที่ได้รับการคัดเลือกมาออกแบบ หรือการส่งมอบผลผลิต การบริการ ตรงตามพันธกิจและหน้าที่ตามกฎหมาย โดยมีผลงานหน่วยงานในส่วนกลางและส่วนภูมิภาค ได้รางวัลโครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ดังนี้



โครงการระบบสืบค้นหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) ประเภทที่สาธารณประโยชน์ของศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน



โครงการติดตามงานรวดเร็วทันใจผ่าน Application.Line. ของสำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร



โครงการพัฒนาวิธีการค้นหาการจัดเก็บเอกสารหลักฐานทะเบียนอาคารชุดหมู่บ้านจัดสรรด้วยการสแกน QR.Code. เพื่อปรับปรุงภาพลักษณ์ห้องสมุดที่ดินของสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาประเวศ

## รางวัลชมเชย

### มี ๕ รางวัล ได้แก่

- ๑) โครงการนายที่ดินช่วยเหลือประชาชน ของกองการเจ้าหน้าที่
- ๒) โครงการแจ้งเตือนการจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดของสำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
- ๓) โครงการบัญชีช่วยติดตามสถานะความคืบหน้าของงานค้างระหว่างดำเนินการของสำนักงานที่ดิน จังหวัดอุดรธานี สาขาหนองบัว
- ๔) โครงการชาวดินเชียงราย RUN ครั้งที่ 1 ของสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย
- ๕) โครงการระบบติดตามสถานะงานผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Service) หรือระบบออนไลน์ ของสำนักงานที่ดิน จังหวัดสุโขทัย

#### ๔. โครงการประกวดห้องน้ำสะอาดแห่งปีของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ

กรมที่ดินในฐานะหน่วยงานภาครัฐ ที่มีหน่วยให้บริการอยู่กระจายทั่วประเทศ ได้แก่ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/ส่วนแยก รวม ๔๖๑ แห่ง ได้ตระหนักถึงความสำคัญเรื่อง สุขอนามัยของผู้รับบริการ ที่ต้องการใช้ห้องส้วม ที่สะอาด สะดวก และปลอดภัย ตามเกณฑ์ มาตรฐานส้วมระดับประเทศ (HAS) รวมทั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมในการสมัคร เข้ารับการรับรองมาตรฐานการให้บริการของ ศูนย์ราชการสะดวกในประเด็นสิ่งอำนวยความสะดวก ความสะอาด โดยมีสำนักงานที่ดินได้รับรางวัล โครงการประกวดห้องน้ำสะอาดแห่งปีของ สำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ดังนี้



<p><b>กลุ่มสำนักงานที่ดินจังหวัด</b></p>	<p>ประเภทยอดเยี่ยมระดับประเทศ ได้แก่ <b>สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี</b></p>
<p><b>ประเภทยอดเยี่ยมระดับภาค</b></p>	<p>ภาคเหนือ ได้แก่ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ ภาคใต้ ได้แก่ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ภาคกลางและภาคตะวันออก ได้แก่ สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ได้แก่ สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด</p>
<p><b>กลุ่มสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/ส่วนแยก</b></p>	<p>ประเภทยอดเยี่ยมระดับประเทศ ได้แก่ <b>สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาบ้านฉาง</b></p>
<p><b>ประเภทยอดเยี่ยมระดับภาค</b></p>	<p>ภาคเหนือ ได้แก่ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงของ ภาคใต้ ได้แก่ สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาตะกั่วป่า ภาคกลางและภาคตะวันออก ได้แก่ สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาบ้านฉาง ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ได้แก่ สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาปรังคัง</p>

## ๕. การจัดทำแนวทางการออกแบบและปรับปรุงภูมิทัศน์ สู่การเป็นสำนักงานที่ดินสีเขียว (Green Office)

กรมที่ดินได้มีแนวทางในการยกระดับงานบริการของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ด้วยเกณฑ์มาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) จึงได้จัดทำแนวทางการออกแบบและปรับปรุงภูมิทัศน์ สู่การเป็นสำนักงานที่ดินสีเขียว (Green Office) เพื่อให้หน่วยงานในสังกัดกรมที่ดินใช้เป็นแนวทางการออกแบบภูมิทัศน์หรือการจัดสวนตลอดจนดูแลพื้นที่บริเวณโดยรอบสำนักงานให้มีความสวยงาม และมีความร่มรื่น เกิดประโยชน์ต่อประชาชนผู้มารับบริการและบุคลากรของสำนักงานที่ดินและเตรียมความพร้อมสำหรับสำนักงานที่ดินที่มีความประสงค์ที่จะสมัครเพื่อขอรับการรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC)



## ๖. แนวทางการจัดการสภาพแวดล้อมของสำนักงานที่ดินที่เหมาะสมและปลอดภัยสำหรับผู้สูงอายุ

ปัจจุบันประเทศไทยได้เข้าสู่การเป็นสังคมผู้สูงอายุ การเตรียมความพร้อมเพื่อรองรับการเปลี่ยนแปลงที่เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง จึงจำเป็นต้องเข้าใจการเปลี่ยนแปลงของสภาพร่างกายผู้สูงอายุ เช่น สายตาพร่ามัว ข้อเข่าเสื่อม ฯลฯ ทำให้สภาพแวดล้อมเดิมอาจไม่มีความปลอดภัยต่อผู้สูงอายุ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นภายในอาคารและบริเวณรอบสำนักงานที่ดิน สอดคล้องกับปัจจัยในการให้บริการตามหลักเกณฑ์วิธีการประเมินผล และการรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ในด้านสถานที่ซึ่งเป็นปัจจัยเริ่มต้นในการเข้าถึงบริการ โดยสถานที่ต้องสามารถเข้าถึงได้ง่าย สะดวก ไม่สร้างภาระแก่ผู้มาติดต่อราชการ การออกแบบการบริการหรือจัดสิ่งอำนวยความสะดวก ให้ผู้รับบริการสามารถดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ได้อย่างสะดวก สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบันเพื่อให้ประชาชนเกิดความพึงพอใจ กรมที่ดินจึงได้จัดทำแนวทางการจัดสภาพแวดล้อมที่เหมาะสมกับผู้สูงอายุ เพื่อให้หน่วยงานในสังกัดกรมที่ดินมีความรู้ความเข้าใจการจัดสภาพแวดล้อม และสามารถนำไปเป็นแนวทางปรับปรุงสภาพแวดล้อมให้มีความเหมาะสมเพื่อให้ผู้สูงอายุมีความปลอดภัยในการใช้บริการหรือทำนิติกรรมในสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ

## การดำเนินงานส่วนงานคณะกรรมการจัดที่ดิน



### ความเป็นมา



พ.ศ. ๒๕๔๗

คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ  
สมว.มหาดไทย เป็นประธาน

พ.ศ. ๒๕๔๕

คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ  
สมว.ทรัพยากรฯ เป็นประธาน

พ.ศ. ๒๕๔๕

คณะกรรมการจัดที่ดิน  
สมว.มหาดไทย เป็นประธาน

เดิมคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ เกิดขึ้นโดยประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ มีอำนาจในการบริหารจัดการควบคุมนโยบายการจัดที่ดินของทุกหน่วยงาน มีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเป็นประธาน อธิบดีกรมที่ดินเป็นเลขาธิการ ต่อมาได้มีพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม พ.ศ. ๒๕๔๕ แก้ไขให้ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเป็นประธาน ผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเป็นเลขาธิการ ปัจจุบันได้มีพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๔) พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไข “คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ” เป็น **“คณะกรรมการจัดที่ดิน”** ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเป็นประธาน และอธิบดีกรมที่ดินเป็นเลขาธิการ มีอำนาจหน้าที่ควบคุมการจัดที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน ดังนี้

- วางแผนการถือครองที่ดินในการจัดที่ดิน
- สงวนหรือหวงห้ามที่ดินของรัฐ ซึ่งมีได้มีบุคคลใดมีสิทธิครอบครองเพื่อให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน
- กำหนดระเบียบ ข้อบังคับ หลักเกณฑ์ หรือเงื่อนไขเกี่ยวกับการจัดที่ดิน การออกโฉนดที่ดินและหนังสือรับรองการทำประโยชน์ หรือเพื่อกิจการอื่นตามประมวลกฎหมายนี้
- ปฏิบัติการอื่นใดตามที่ประมวลกฎหมายนี้หรือกฎหมายอื่นกำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการ หรือตามที่คณะรัฐมนตรี หรือคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติมอบหมาย

### เป้าหมายตัวชี้วัด

จำนวนเรื่องที่ได้นำเข้าสู่  
การพิจารณาของ  
คณะกรรมการจัดที่ดิน  
จำนวน **๒๐** เรื่อง

### ผลการดำเนินการ

ได้นำเรื่องเข้าสู่การพิจารณา  
ของคณะกรรมการ  
จัดที่ดิน จำนวน **๒๕** เรื่อง  
คิดเป็นร้อยละ **๑๒๕** ของเป้าหมาย

## ประโยชน์ที่ประชาชนได้รับ

ประชาชนมีที่ดินทำกินอย่างถูกต้องตามกฎหมาย รัฐได้มีที่ดินไว้สำหรับประชาชนได้ใช้ประโยชน์ร่วมกันสืบเนื่องต่อไปในอนาคต หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้มีระเบียบ ข้อบังคับหลักเกณฑ์ หรือเงื่อนไขเกี่ยวกับการจัดที่ดิน การออกโฉนดที่ดิน และหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือเพิกิจการอื่นตามประมวลกฎหมายที่ดินและปฏิบัติการตามที่คณะรัฐมนตรีหรือคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติมอบหมาย เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบันทันต่อความต้องการของสังคมภายในประเทศ ทำให้ประเทศพัฒนาไปข้างหน้า

## โครงการรังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)

### ๑. ที่มาของโครงการ

การจัดให้มีหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เพื่อแสดงเขตที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันหรือใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะเป็นอำนาจหน้าที่ของอธิบดีกรมที่ดิน ดังนั้น เพื่อให้ประเภทที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน มีแนวเขตที่ถูกต้องแน่นอน ชัดเจน สามารถตรวจสอบได้ทุกแปลงจำเป็นต้องดำเนินการรังวัดตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง

### ๒. พื้นที่ดำเนินการ

ดำเนินการในพื้นที่ ๒๐ จังหวัด ได้แก่ ชลบุรี ชัยนาท ชัยภูมิ เชียงราย นครราชสีมา นครสวรรค์ น่าน บึงกาฬ บุรีรัมย์ ปราจีนบุรี พังงา เพชรบูรณ์ ยโสธร ร้อยเอ็ด สกลนคร สงขลา สระแก้ว สุพรรณบุรี อุทัยธานี และจังหวัดอุบลราชธานี

### ๓. เป้าหมาย/ผลการดำเนินงาน

ดำเนินการรังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ในพื้นที่ ๒๐ จังหวัด ได้แก่ ชลบุรี ชัยนาท ชัยภูมิ เชียงราย นครราชสีมา นครสวรรค์ น่าน บึงกาฬ บุรีรัมย์ ปราจีนบุรี พังงา เพชรบูรณ์ ยโสธร ร้อยเอ็ด สกลนคร สงขลา สระแก้ว สุพรรณบุรี อุทัยธานี และจังหวัดอุบลราชธานี จำนวน ๓๒๘ แปลง เนื้อที่ ๖๘,๑๑๗ - ๐ - ๔๓.๕ ไร่

### ๔. ประโยชน์ที่ประชาชนได้รับจากการดำเนินโครงการ

ราษฎรทำกินหรืออยู่อาศัยในที่ดินของรัฐ มีความมั่นคงในการถือครองที่ดิน ส่งผลให้มีความมั่นใจในการลงทุนและประกอบกิจการในที่ดินทำให้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น



## การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.)

### ๑. ที่มา

การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน เป็นการดำเนินการตามนโยบายของรัฐบาล (พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี) โดยจัดสรรที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้แก่ราษฎรที่ยากไร้และเกษตรกรตามแนวทางของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ โดยเป็นการปฏิรูปกระบวนการและสร้างนวัตกรรมใหม่ในการจัดที่ดินทำกินให้แก่ประชาชนผู้ยากไร้ไม่มีที่ดินทำกินในที่ดินของรัฐประเภทต่าง ๆ เช่น ที่ป่าสงวนแห่งชาติ ที่ป่าชายเลน ที่ราชพัสดุ ที่สาธารณประโยชน์ ที่ปฏิรูปที่ดิน และที่นิคมสร้างตนเอง ที่หมดสภาพให้มีสิทธิทำกินและอยู่อาศัยอย่างถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อเป็นการกระจายสิทธิการถือครองที่ดินทำกิน และลดความเหลื่อมล้ำในการถือครองที่ดิน โดยการจัดที่ดินทำกินให้ผู้ยากไร้ไม่มีที่ดินทำกินหรือมีน้อยไม่เพียงพอ แต่ไม่ให้กรรมสิทธิ์ ในรูปแบบชุมชน เช่น สหกรณ์หรือรูปแบบอื่นที่เหมาะสม และเร่งแก้ไขปัญหา ลดข้อขัดแย้งระหว่างประชาชนกับเจ้าหน้าที่รัฐด้วย

ปัจจุบันได้มีการยกระดับโดยตราเป็นพระราชบัญญัติคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ และได้มีคำสั่งคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ ที่ ๑/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๓ และคำสั่งที่ ๑/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๔ แต่งตั้งคณะกรรมการ ทั้ง ๑๑ คณะ โดยคณะกรรมการจัดที่ดิน ซึ่งมีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธานอนุกรรมการ และคณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด ซึ่งมีผู้ว่าราชการจังหวัด เป็นประธานอนุกรรมการ เป็นผู้ขับเคลื่อนการดำเนินการตามนโยบายดังกล่าว

### ๒. ผลการดำเนินงาน

เป้าหมายการดำเนินการปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑๐,๐๐๐ แปลง ดำเนินการได้ ๑๐,๒๔๑ แปลง ๓๕ พื้นที่ ๑๙ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดบุรีรัมย์ อำนาจเจริญ แพร่ พัทลุง นครสวรรค์ อุตรดิตถ์ น่าน นครศรีธรรมราช เพชรบูรณ์ สระแก้ว สตูล กระบี่ นครพนม เลย หนองบัวลำภู พิษณุโลก ขอนแก่น มหาสารคาม และจังหวัดสุราษฎร์ธานี



ผลการดำเนินการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล  
ภายใต้คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)  
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

ประเภทพื้นที่	การดำเนินการ		คทช.จังหวัด รับรองคุณสมบัติ		
	พื้นที่	จังหวัด	ราย	แปลง	ไร่
พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ	๓๐	๑๙	๗,๕๓๕	๑๐,๐๓๐	๕๗,๘๐๗
พื้นที่ป่าชายเลน	-	-	-	-	-
พื้นที่ปฏิรูปที่ดิน	-	-	๒๖	๒๖	๑๓๐
พื้นที่สาธารณประโยชน์	๓	๑	๘๗	๘๗	๑๒
พื้นที่ราชพัสดุ	๑	๑	๔๕	๔๕	๒๐๘
พื้นที่สงวนไว้เพื่อกิจการนิคมสร้างตนเอง	๑	๑	๕๓	๕๓	๒๑๘
รวม	๓๕	๑๙	๗,๗๔๖	๑๐,๒๔๑	๕๘,๓๗๕



# โครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีการบุกรุกเพื่อจัดความยากจนและพัฒนาชนบท

## ที่มาของโครงการ

๑. เมื่อวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๒ พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี ได้แถลงนโยบายต่อรัฐสภา โดยมีนโยบายหลัก ๑๒ ด้าน ข้อ ๗ การพัฒนาสร้างความเข้มแข็งจากฐานราก ข้อ ๗.๒.๓ “แก้ไขปัญหาคืออยู่อาศัย ที่ดินทำกิน สร้างชุมชนที่น่าอยู่” และนโยบายเร่งด่วน ๑๒ เรื่อง ข้อ ๑ “การแก้ไขปัญหาในการดำรงชีวิตของประชาชน”

๒. กระทรวงมหาดไทยมอบหมายให้กรมที่ดินดำเนินการเกี่ยวกับการจัดที่ดินของรัฐ ตามแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ กรณีมีการบุกรุกที่ดินสาธารณะประโยชน์เพื่อแก้ไขปัญหาคความยากจน โดยให้อำเภอร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสำรวจแปลงที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่ประชาชนเลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว นำมาจัดทำโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีการบุกรุก เพื่อจัดความยากจนและพัฒนาชนบท เพื่ออนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗ พร้อมจัดทำสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานซึ่งได้ดำเนินการตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๔๗

๓. ปัจจุบันกระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาเห็นชอบให้กรมที่ดินปรับแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ กรณีมีการบุกรุกที่ดินสาธารณะประโยชน์ โครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีการบุกรุก เพื่อจัดความยากจนและพัฒนาชนบท ให้สอดคล้องกับนโยบายรัฐบาลในเรื่องจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนในลักษณะแปลงรวม โดยมีให้กรรมสิทธิ์แต่อนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินของรัฐเป็นกลุ่มหรือชุมชน ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) กำหนดในรูปแบบสหกรณ์หรือรูปแบบอื่นที่เหมาะสม



## พื้นที่ดำเนินการ

ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ มีพื้นที่ดำเนินการ รวม ๑๗ พื้นที่ ๙ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดขอนแก่น เชียงราย ตัง บัรรัมย์ มหาสารคาม ร้อยเอ็ด เลย สงขลา และจังหวัดสุรินทร์

### เป้าหมาย/ผลการดำเนินการ

๑. เป้าหมายการจัดที่ดิน จำนวน ๑,๓๐๐ แปลง ๘๐๐ ครัวเรือน สามารถรังวัดวางผังแนวเขตการครอบครอง ได้จำนวน ๒,๘๑๕ แปลง (๒๑๖.๕๔%) ๒,๑๙๐ ครัวเรือน (๒๗๓.๗๕%)

๒. จัดทำสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน ก่อสร้างถนนลูกรังเกรดบดอัด เป้าหมาย ๖๕.๗๗ กม. ดำเนินการได้ ๖๕.๗๗ กม. (๑๐๐%) ขุดสระน้ำ เป้าหมาย ๖๘,๗๒๗ ลบ.ม. ดำเนินการได้ ๖๘,๗๒๗ ลบ.ม. (๑๐๐%) ดำเนินการใน ๕ พื้นที่ ๒ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดบุรีรัมย์ และจังหวัดสุรินทร์

### ประโยชน์ที่ประชาชนได้รับ

ราษฎรได้เข้าอยู่อาศัยในที่ดินของรัฐ และมีความมั่นคงในการถือครองที่ดิน ส่งผลให้เกิดความมั่นใจในการลงทุนและประกอบกิจการในที่ดินทำให้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น สามารถแก้ไขปัญหาความยากจนอย่างเป็นรูปธรรมมากขึ้น



# โครงการหมู่บ้านอาสาพัฒนาและป้องกันตนเอง

## ที่มาของโครงการ

กรมที่ดินมีภารกิจในการจัดที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดินและนโยบายของรัฐบาลให้แก่ประชาชนที่ยากจน โดยสนับสนุนการดำเนินงานจัดที่ดินโครงการหมู่บ้านอาสาพัฒนาและป้องกันตนเอง (อพป.) หมู่บ้าน อพป. ซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของกรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย โดยอาศัยอำนาจตาม พ.ร.บ. จัดระเบียบบริหารหมู่บ้านอาสาพัฒนาและป้องกันตนเอง พ.ศ. ๒๕๒๒ มาตรา ๖ กำหนดให้เป็นหมู่บ้านอาสาพัฒนาและป้องกันตนเอง (อพป.) เป็นการจัดตั้งโดยยึดพื้นที่ที่มีสถานการณ์เกี่ยวกับความมั่นคงและมีศักยภาพที่สามารถพัฒนาได้ที่มิ กอ.รมน. เป็นหน่วยงานหลักในการบริหารจัดการยุทธศาสตร์ความมั่นคงชายแดนให้เกิดขึ้นเป็นรูปธรรมโดยมุ่งเน้นในการจัดระเบียบการบริหารเพื่อให้มีการประสานดำเนินการเพื่อให้เกิดความร่วมมืออย่างใกล้ชิดระหว่างหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาและป้องกันในระดับหมู่บ้าน บังเกิดผลสูงสุดทำให้ประชาชนมีความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น โดยได้เข้าไปสำรวจรังวัดทำแผนที่การถือครองที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย พร้อมจัดทำสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน ได้แก่ สร้างถนนลำลอง หรือขุดสระน้ำ



## พื้นที่การดำเนินการ

ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ดำเนินการ ในพื้นที่จังหวัดเชียงราย จังหวัดบุรีรัมย์ และจังหวัดสระแก้ว

### เป้าหมาย/ผลการดำเนินการ

- สำรวจรังวัดทำแผนที่การถือครองที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย เป้าหมาย ๒,๑๐๐ แปลง **ผลการดำเนินการ ๒,๑๓๕ แปลง**
- จัดทำถนนลำลอง เป้าหมาย ๑๘๔ กิโลเมตร ถนนขนาดกว้าง ๗ เมตร ผิวจราจรกว้าง ๕ เมตร **ผลการดำเนินการ ๑๘๔ กิโลเมตร**
- ผู้ได้รับประโยชน์ จำนวน ๑,๕๘๗ ครัวเรือน

## ประโยชน์ที่ประชาชนได้รับ

๑. เป็นการพัฒนาพื้นที่ให้มีความมั่นคงในทางเศรษฐกิจและสังคมให้เกิดผลสัมฤทธิ์
๒. มีการพัฒนาและเพิ่มพูนผลผลิตทางการเกษตรซึ่งทำให้เกิดการกระจายรายได้มีมาตรฐานการครองชีพที่ดีขึ้น
๓. มีเส้นทางคมนาคมเพื่อการสัญจรระหว่างชุมชนและถนนเข้าสู่ที่ทำการเกษตรกรรมซึ่งสามารถขนส่งผลผลิตไปจำหน่ายได้โดยสะดวก



# โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ

## ที่มาและความสำคัญ

สืบเนื่องจากยุทธศาสตร์ที่ ๕ ด้านการสร้างการเติบโตบนคุณภาพชีวิตที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมและคณะรัฐมนตรีได้แถลงนโยบายต่อรัฐสภาเมื่อวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๒ สอดคล้องกับยุทธศาสตร์ชาติในด้านการฟื้นฟูทรัพยากรธรรมชาติและรักษาสิ่งแวดล้อมเพื่อสร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน โดยให้ความสำคัญการเพิ่มพื้นที่ป่าไม้ของประเทศ เพื่อสร้างสมดุลทางธรรมชาติและการใช้ประโยชน์ทรัพยากรธรรมชาติอย่างสมดุลและยั่งยืน ทั้งพื้นที่ป่าอนุรักษ์ ป่าเศรษฐกิจ ป่าชายเลนและป่าชุมชน รวมทั้งเพิ่มพื้นที่สีเขียวในเขตเมือง หดุดยั้งการบุกรุกทำลายป่าไม้อย่างจริงจัง โดยการนำเทคโนโลยีมาใช้ในการบริหารจัดการพื้นที่เสี่ยงต่อการถูกบุกรุก กระทรวงมหาดไทย โดยกรมที่ดินจึงได้กำหนดประเด็นยุทธศาสตร์พัฒนาระบบการออกเอกสารสิทธิในที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันทั่วประเทศ ด้วยการพัฒนาการรังวัดและทำแผนที่ให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน โดยการนำเทคโนโลยีในด้านเครื่องมือการสำรวจรังวัดทำแผนที่เข้ามามีบทบาทสำคัญเกี่ยวกับการจัดทำข้อมูลตำแหน่งรูปแปลงที่ดินในระบบ Digital ด้วยการยกระดับการรังวัดที่ดินเป็นแผนที่ชั้นหนึ่ง โดยการนำเทคโนโลยีการรังวัดระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) สำรวจรังวัดในทุกพื้นที่ที่มีสถานีรับสัญญาณดาวเทียมให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ด้วยวิธีการแผนที่ที่ทันสมัย มีความถูกต้องแม่นยำสูงและมีความชัดเจนในเรื่องแนวเขตที่ดิน เป็นการลดปัญหาการบุกรุกพื้นที่ป่าไม้ ลดข้อโต้แย้งพิพาทเรื่องแนวเขตที่ดินระหว่างเอกชนกับรัฐ และเอกชนกับเอกชน และตอบสนองต่อยุทธศาสตร์ชาติ นโยบายรัฐบาล ด้านการลดความเหลื่อมล้ำของสังคมและการสร้างโอกาสการเข้าถึงบริการของรัฐในการแก้ปัญหาการไร้ที่ดินทำกินของเกษตรกรรวมทั้งเพื่อเป็นการสร้างความมั่นคงลดความเหลื่อมล้ำในการถือครองที่ดิน และสร้างรากฐานในการพัฒนาเศรษฐกิจ



(ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕)

การมอบเงินที่คืนตามโครงการ  
“มอบเงินที่คืนทั่วไทย นำสุขคลายทุกข์ให้ประชาชน”  
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

นายนิพนธ์ บุญญามณี

รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย

เป็นประธานในพิธีมอบเงินที่คืน  
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาออยสะเก็ด  
วันจันทร์ ที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๕



# โครงการตำบลมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน ในจังหวัดชายแดนภาคใต้

## ที่มาและความสำคัญ

ยุทธศาสตร์ชาติ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๑ - ๒๕๘๐) ด้านความมั่นคงโดยมีเป้าหมายที่สำคัญคือ ประชาชนอยู่ดีกินดีและมีความสุข และนโยบายรัฐบาลด้านการลดความเหลื่อมล้ำของสังคม และการสร้างโอกาสเข้าถึงบริการของรัฐ ในการแก้ปัญหาการไร้ที่ดินทำกินของเกษตรกร โดยการขยายสิทธิการถือครองที่ดินให้แก่ผู้ที่อยู่ในพื้นที่ที่ไม่ได้รูก้ำที่ดินของรัฐ รวมทั้งการใช้เทคโนโลยีดาวเทียมสำรวจและวิธีการแผนที่ที่ทันสมัยแก้ไขปัญหาเขตที่ดินทับซ้อนและแนวเขตที่ดินของรัฐไม่ชัดเจน ภายใต้ยุทธศาสตร์ด้านความมั่นคงและนโยบายของรัฐบาลข้างต้น ประกอบกับมติคณะกรรมการยุทธศาสตร์ด้านการพัฒนาจังหวัดชายแดนภาคใต้ (กพต.) ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔ เห็นชอบแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ - ๒๕๗๐ (๖ ปี) มีเป้าหมายที่จะออกโฉนดที่ดินให้กับประชาชนในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ จำนวน ๙๐,๐๐๐ แปลง เฉลี่ยปีละ ๑๕,๐๐๐ แปลง ในพื้นที่จังหวัดปัตตานี ยะลา นราธิวาส และอำเภอนาทวี จะนะ เทพา สะบ้าย้อย จังหวัดสงขลา เพื่อแก้ไขปัญหาการออกเอกสารสิทธิในที่ดินในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ให้มีหลักประกันที่มั่นคงและน่าเชื่อถือในการสร้างโอกาสเข้าถึงแหล่งทุน สร้างรากฐานในการพัฒนาเศรษฐกิจ และเพื่อเป็นการลดความเหลื่อมล้ำของสังคม และการสร้างโอกาสเข้าถึงบริการของรัฐไม่มีข้อพิพาทระหว่างรัฐกับเอกชน และเอกชนกับเอกชน ก่อให้เกิดความสงบภายในชุมชน ทำให้สังคมมีความเข้มแข็ง สามัคคี โปร่งดอง ประชาชนอยู่ดีกินดี และมีความสุข



(ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕)

การมอบเงินที่คืนตามโครงการ  
“มอบเงินที่คืนทั่วประเทศ นำสุขคลายทุกข์ให้ประชาชน”  
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

นายนิพนธ์ บุญญามณี

รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย

เป็นประธานในพิธีมอบเงินที่คืน  
ตามโครงการมอบเงินที่คืนทั่วประเทศ นำสุขคลายทุกข์ให้ประชาชน  
ตำบลดอน อำเภอดอนจาน จังหวัดปัตตานี  
ณ วันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๕



## การประชุมคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง



## การประชุมคณะกรรมการอนุคุ้มครองผู้ซื้อที่ดินจัดสรร



## การประชุมคณะกรรมการตรวจสอบแผนผัง โครงการ วิธีการจัดสรรที่ดิน



## การประชุมคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานคร



### การประชุมคณะกรรมการฯ และคณะอนุกรรมการฯ ตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕

คณะกรรมการฯ	จำนวน (ครั้ง)	เรื่องพิจารณา
๑. คณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง	๕	๑๑
๒. คณะกรรมการจัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานคร	๑๘	๒๑๑
๓. คณะอนุกรรมการตรวจสอบแผนผังโครงการ และวิธีการจัดสรรที่ดิน	๑๒	๑๖๗
4. คณะอนุกรรมการคุ้มครองผู้ซื้อที่ดินจัดสรรกรุงเทพมหานคร	๑๑	๕๒

## การออกใบอนุญาตเป็นช่างรังวัดเอกชน

ภารกิจหลักสำคัญประการหนึ่งของสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนที่ต้องดำเนินการเป็นประจำทุกปี คือ การออกใบอนุญาตเป็นช่างรังวัดเอกชนให้กับผู้ขอรับใบอนุญาตเป็นช่างรังวัดเอกชนที่ผ่านการทดสอบความรู้ และเข้ารับการฝึกอบรมทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ แต่เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (Covid-๑๙) ทำให้ในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ กรมที่ดินได้ประกาศยกเลิกการทดสอบความรู้และส่งผลให้ปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ต้องเลื่อนการทดสอบความรู้ออกไปถึง ๒ ครั้ง ทำให้ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนได้ดำเนินการจัดการทดสอบความรู้ ๒ ครั้ง ได้แก่ เมื่อวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ และวันอังคารที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕ โดยสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนได้ปรับเปลี่ยนรูปแบบแนวทางในการดำเนินการจัดการทดสอบความรู้และนำระบบเทคโนโลยีมาปรับใช้ที่จากเดิมจัดสนามสอบ ณ ส่วนกลางเพียงแห่งเดียวให้เป็นการเพิ่มสนามสอบในส่วนภูมิภาค ได้แก่ สำนักงานที่ดินจังหวัดทั่วประเทศตามความประสงค์ของผู้สมัคร และร่วมกับกองฝึกอบรมดำเนินการจัดการอบรมภาคทฤษฎีผ่านระบบ Application Zoom โดยมุ่งเน้นอำนวยความสะดวกให้กับผู้เข้ารับการทดสอบความรู้และยกระดับการให้บริการของสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนให้มีความสะดวก ทันสมัย ยืดหยุ่น เพื่อตอบสนองความต้องการของผู้รับบริการ ตลอดจนเป็นการปลูกฝังจิตสำนึกที่ดีในการให้บริการของเจ้าหน้าที่ทำให้เห็นคุณค่าของงานที่ทำและเกิดความภาคภูมิใจที่ได้รับใช้ประชาชน

การดำเนินการในการจัดการทดสอบความรู้และจัดการฝึกอบรมภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติให้กับผู้ขอรับใบอนุญาตเป็นช่างรังวัดเอกชนของสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนให้สำเร็จลุล่วงไปด้วยดีนั้น จะต้องมีการบูรณาการการทำงานร่วมกันของเจ้าหน้าที่กรมที่ดินหลายสังกัด ได้แก่ สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน กองการเจ้าหน้าที่ กองฝึกอบรม สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา ซึ่งเจ้าหน้าที่จะต้องมีความเสียสละอุทิศตนในการมีส่วนร่วมในภารกิจของกรมที่ดิน โดยคำนึงถึงประโยชน์ของประชาชนเป็นหลักโดยมีขั้นตอนการดำเนินงาน ดังนี้

๑) กำหนดแนวทางปฏิบัติสำหรับคณะกรรมการทดสอบความรู้ฯ ระดับจังหวัด และแนวทางปฏิบัติสำหรับผู้เข้ารับการทดสอบความรู้ที่ชัดเจน เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปด้วยความสุจริต โปร่งใส และเป็นธรรม

(๒) ประชุมซักซ้อมความเข้าใจเกี่ยวกับแนวทางปฏิบัติก่อนวันทดสอบความรู้กับ



เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่ออธิบายชี้แจง แลกเปลี่ยนข้อคิดเห็น รวมถึงชี้แจงแนวทาง ในการแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้น ให้เป็นไปใน ทิศทางเดียวกัน

(๓) ในวันทดสอบความรู้มีผู้ใช้ ระบบ Application Zoom เพื่อควบคุมการ ดำเนินการจากส่วนกลางและถ่ายทอดสด สนามสอบในส่วนภูมิภาคให้ดำเนินการไป พร้อมกับการทดสอบความรู้ของสนามสอบ ในส่วนกลาง ณ กรมที่ดิน ศูนย์ราชการฯ อาคารบี ถนนแจ้งวัฒนะ กรุงเทพฯ

(๔) กระตุ้นและส่งเสริมการสร้าง จิตสำนึกที่ดีให้กับเจ้าหน้าที่ โดยการเชื่อมโยง เป้าหมายของงานและเป้าหมายขององค์กร เพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้าใจและเห็นคุณค่าของงาน ทำให้เกิดความภาคภูมิใจในการมีส่วนร่วม ในความสำเร็จของงาน เพื่อยกระดับการให้ บริการของสำนักงานคณะกรรมการชั่งรังวัด เอกชนและกรมที่ดิน

(๕) บูรณาการร่วมกับหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กองการเจ้าหน้าที่ เพื่อตรวจ สอบประวัติผู้สมัครที่เป็นอดีตข้าราชการ กรมที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา เพื่อดำเนินการจัดการทดสอบความรู้ในส่วน ภูมิภาคและเพื่อฝึกอบรมภาคปฏิบัติ และ กองฝึกอบรมในการดำเนินการจัดการ ฝึกอบรมภาคทฤษฎีให้กับผู้ที่ผ่านการ ทดสอบความรู้ ทางระบบ Application Zoom แนวทางการดำเนินการเพื่อออก ใบอนุญาตเป็นช่างรังวัดเอกชน ประจำปี

งบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ถือเป็น การปฏิรูปการบริหารจัดการเพื่อออกใบอนุญาตเป็น ช่างรังวัดเอกชนครั้งแรกในรอบ ๓๐ ปี นับแต่มีการใช้พระราชบัญญัติช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งสอดคล้องกับนโยบายหลักด้านที่ ๑๑ ของรัฐบาล คือการปฏิรูปการบริหารจัดการภาครัฐ เพื่อให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น และนโยบายเร่งด่วนเรื่องที่ ๑๐ คือการพัฒนาระบบการให้



สนามสอบส่วนกลาง ณ กรมที่ดิน ศูนย์ราชการฯ อาคารบี



ควบคุมสนามสอบจากส่วนกลาง ให้ดำเนินการไปพร้อมกันกับส่วนภูมิภาค



ภาพบรรยากาศสนามสอบในส่วนภูมิภาค

**โครงการฝึกอบรมภาคทฤษฎีผู้ขอรับใบอนุญาต  
เป็นช่างรังวัดเอกชน ผ่านระบบออนไลน์**

**วันที่ 22 สิงหาคม 2565**

หัวข้อ " การใช้เทคโนโลยีสารสนเทศ  
เพื่อการสื่อสารของช่างรังวัดเอกชน "

**วิทยากรบรรยาย**  
นางสาวอุบลวราณ สุปิ่นเวช  
นักวิชาการคอมพิวเตอร์ชำนาญการพิเศษ  
สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ

**วิทยากรบรรยาย**  
นายวิฑูร โภจิตร  
นักวิชาการคอมพิวเตอร์ชำนาญการ  
สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ

**กองฝึกอบรม กรมที่ดิน**  
สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน เป็นสถาบันผลิตบุคลากรอย่างมืออาชีพ

**โครงการฝึกอบรมภาคทฤษฎีผู้ขอรับใบอนุญาต  
เป็นช่างรังวัดเอกชน ผ่านระบบออนไลน์**

**วันที่ 24 สิงหาคม 2565**

หัวข้อ " คุณธรรม จริยธรรม ในการประกอบ  
อาชีพช่างรังวัดเอกชน "

หัวข้อ " การบริการที่เป็นเลิศและจิตบริการของ  
สำนักงานช่างรังวัดเอกชนและช่างรังวัดเอกชน "

**วิทยากรบรรยาย**  
ผศ.ดร.เฉลิมชัย หนูกุลล้ำ  
มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี

**กองฝึกอบรม กรมที่ดิน**  
สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน เป็นสถาบันผลิตบุคลากรอย่างมืออาชีพ

บริการ ด้วยการปรับปรุงรูปแบบการดำเนินการจัดการทดสอบความรู้โดยการกระจายสนามสอบให้มีทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาค รวมถึงมีการนำเทคโนโลยีดิจิทัลเข้ามาใช้ให้เกิดประโยชน์และอำนวยความสะดวกในการสื่อสารและควบคุมการดำเนินการทดสอบความรู้จากส่วนกลาง ด้วยการยึดหลักสุจริต โปร่งใส และเป็นธรรม และเปลี่ยนแปลงรูปแบบการฝึกอบรมภาคทฤษฎีให้กับผู้ผ่านการทดสอบความรู้ โดยใช้ระบบ Application Zoom สามารถสร้างความพึงพอใจให้กับทุกฝ่ายตอบสนองความต้องการของประชาชน และตอบสนองต่อยุทธศาสตร์ชาติด้านการพัฒนาและเสริมสร้างศักยภาพทรัพยากรมนุษย์ ด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม และด้านการปรับสมดุลและพัฒนาระบบการบริหารจัดการภาครัฐ ก่อให้เกิดประโยชน์ทั้งกับภาครัฐและประชาชน กล่าวคือสามารถประหยัดงบประมาณของทางราชการในการดำเนินการได้มากกว่า ๕๐% เมื่อเทียบกับการใช้งบประมาณดำเนินการครั้งที่ผ่านมาและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้ขอรับใบอนุญาตเป็นช่างรังวัดเอกชนให้สามารถเข้าถึงบริการของสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนได้อย่างสะดวกมากยิ่งขึ้นเป็นผลให้ได้รับการประเมินผลความพึงพอใจจากผู้รับบริการสูงถึง ๙๕% อีกทั้งเป็นการส่งเสริมวิชาชีพช่างรังวัดเอกชนเพื่อแบ่งเบาภารกิจด้านการรังวัดและทำแผนที่ของกรมที่ดิน และปลูกฝังจิตสำนึกที่ดีให้กับเจ้าหน้าที่ในการให้บริการประชาชน ทำให้เกิดความภาคภูมิใจและเห็นถึงคุณค่าของงานที่ได้รับมอบหมายตลอดจนส่งผลให้ภาพลักษณ์

การให้บริการของสำนักงานคณะกรรมการชั่งรังวัดเอกซนและกรมที่ดินดียิ่งขึ้นเป็นการตอบสนองนโยบายของกระทรวงมหาดไทยและกรมที่ดินเรื่องการให้บริการประชาชนด้วย“กรมที่ดินยุคใหม่ยิ้มแย้มแจ่มใสใส่ใจประชาชน”ให้มีความชัดเจนอย่างเป็นรูปธรรม



## รายงานผลการปฏิบัติงานตามภารกิจด้านเทคโนโลยีท่าแพทท์

<p>๑</p>	<p><b>แผนงานสร้างระวางแผนที่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เป้าหมาย : จัดสร้างระวางแผนที่สำหรับใช้ลงที่หมายแผนที่หรือรูปแปลงที่ดิน ตามคำขอของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขาและส่วนแยก จำนวน ๒๐๐ ระวาง</li> <li>- ผลการดำเนินงาน : จำนวน ๑๕๔ ระวาง คิดเป็นร้อยละ ๗๗</li> </ul>
<p>๒</p>	<p><b>แผนงานพัฒนาบุคลากรในสำนักงานที่ดิน เพื่อการใช้งานระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์(GIS)สำหรับการบริหารจัดการที่ดิน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เป้าหมาย : ดูแล และบำรุงรักษาสถานีรับสัญญาณดาวเทียมฯ จำนวน ๑๑ สถานี</li> <li>- ผลการดำเนินงาน : ดูแล และบำรุงรักษาสถานีรับสัญญาณดาวเทียมฯ ๑๑ สถานี คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐</li> </ul>
<p>๓</p>	<p><b>แผนงานการบำรุงรักษาประสิทธิภาพสถานีรับสัญญาณดาวเทียมอ้างอิง (CORS)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เป้าหมาย : ดูแล และบำรุงรักษาสถานีรับสัญญาณดาวเทียมฯ จำนวน ๑๑ สถานี</li> <li>- ผลการดำเนินงาน : ดูแล และบำรุงรักษาสถานีรับสัญญาณดาวเทียมฯ ๑๑ สถานี คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐</li> </ul>
<p>๔</p>	<p><b>แผนงานจัดสร้างระวางแผนที่ภาพถ่ายทาง อากาศเชิงเลข</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เป้าหมาย : ดูแล และบำรุงรักษาสถานีรับสัญญาณดาวเทียมฯ จำนวน ๑๑ สถานี</li> <li>- ผลการดำเนินงาน : ดูแล และบำรุงรักษาสถานีรับสัญญาณดาวเทียมฯ ๑๑ สถานี คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐</li> </ul>
<p>๕</p>	<p><b>แผนงานอ่าน แปล และตีความภาพถ่ายทางอากาศ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เป้าหมาย : (๑) อ่าน แปล และตีความภาพถ่ายทางอากาศ จำนวน ๔๐๐ เรื่อง</li> <li>(๒) จัดทำฐานข้อมูลการอ่าน แปล และตีความภาพถ่ายทางอากาศ จำนวน ๗๕๐ แปลง</li> <li>- ผลการดำเนินงาน : (๑) จำนวน ๖๒๐ เรื่อง คิดเป็นร้อยละ ๑๕๕</li> <li>(๒) จำนวน ๘๐๐ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๖.๖๗</li> </ul>

๖

### แผนงานพัฒนาฐานข้อมูล น.ส. ๓ ก.

- เป้าหมาย : ตรวจสอบข้อมูลภาพลักษณ์ น.ส. ๓ ก. ทับซ้อนกับข้อมูลภาพลักษณ์โฉนดที่ดินของรูปแปลงที่ดินที่มีตำแหน่งตรงกันตามที่ได้ครอบรูปแผนที่ในระวางแผนที่ระบบดิจิทัล จำนวน ๒๓๐,๐๐๐ แปลง ในพื้นที่ ๗ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดจันทบุรี ตราด ลพบุรี ปราจีนบุรี สระแก้ว พัทลุง และจังหวัดนครศรีธรรมราช
- ผลการดำเนินงาน :  
จำนวน ๒๙๕,๖๕๒ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๒๘.๕๔

๗

### แผนงานตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูลรูปแปลงที่ดินดิจิทัลเพื่อรองรับโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒)

- เป้าหมาย : แก้ไขรูปแปลงที่ดินซ้ำในฐานข้อมูลรูปแปลงที่ดินดิจิทัลของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ในพื้นที่โครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) จำนวน ๑๐,๐๐๐ แปลง ในพื้นที่ ๔ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดขอนแก่น เชียงใหม่ นครนายก และจังหวัดตราด
- ผลการดำเนินงาน : จำนวน ๒๖,๓๔๗ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๒๖๓.๔๗

๘

### แผนงานการฝึกอบรมสัมมนา

- เป้าหมาย : ฝึกอบรมการพัฒนาศักยภาพบุคลากรเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน กองเทคโนโลยีฯ ที่ประจำปฏิบัติงาน พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑๕๕ คน
- ผลการดำเนินงาน : จำนวน ๑๓๖ คน คิดเป็นร้อยละ ๘๗.๗๔

๙

### โครงการเพิ่มประสิทธิภาพการรังวัดที่ดินด้วยระบบดาวเทียม

- แผนงานจัดซื้อเครื่องรับสัญญาณดาวเทียมแบบเคลื่อนที่ (Rover)
- เป้าหมาย : จัดซื้อเครื่องรับสัญญาณดาวเทียมแบบเคลื่อนที่ (Rover) จำนวน ๔๓๒ ชุด
- ผลการดำเนินงาน : เครื่องรับสัญญาณดาวเทียมแบบเคลื่อนที่ (Rover) จำนวน ๔๓๒ ชุด อยู่ระหว่างการจัดซื้อกับบริษัท เซอแม็กซ์ จำกัด วงเงิน ๖๖,๙๘๐,๐๐๐ บาท กำหนดส่งมอบงาน ๑๒๐ วัน ครบกำหนดวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๕
- แผนงานการสนับสนุนการยกระดับการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ในงานรังวัดเฉพาะราย
- เป้าหมาย : เพื่อสอนแนะ ดูแล ช่วยเหลือ ตลอดจน ให้คำแนะนำและแก้ไขปัญหาการใช้เครื่องมืออุปกรณ์และโปรแกรมที่เกี่ยวข้องการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) แก่ช่างรังวัดของสำนักงานที่ดิน
- ผลการดำเนินงาน : จำนวน ๑๐ จังหวัด ๑๐๑ สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐
- แผนงานเตรียมความพร้อมการประกาศพื้นที่ยกระดับการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร
- เป้าหมาย : จำนวน ๑๔ สำนักงาน
- ผลการดำเนินงาน : จำนวน ๑๔ สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐
- แผนงานตรวจสอบประสิทธิภาพเครื่องรับสัญญาณดาวเทียมแบบเคลื่อนที่ (Rover) และสถานีรับสัญญาณดาวเทียมอ้างอิง (CORS)
- เป้าหมาย : จำนวน ๔๒๐ ชุด ๑๗๐ สถานี
- ผลการดำเนินงาน : จำนวน ๔๒๐ ชุด ๑๗๐ สถานี คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐

โครงการพัฒนาฐานข้อมูลที่ดินและแผนที่รูปแปลงที่ดินให้เป็นระบบมาตรฐานเดียวกัน

- เป้าหมาย : ดำเนินการในพื้นที่โครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดินและโครงการศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ จำนวน ๖๖,๐๐๐ แปลง ในพื้นที่ ๖ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดนนทบุรี ปทุมธานี ระยอง ชลบุรี นครราชสีมา และจังหวัดสมุทรปราการ

- ผลการดำเนินงาน : จำนวน ๖๘,๗๓๒ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๔.๑๔

**แผนงานพัฒนาบุคลากรในสำนักงานที่ดิน เพื่อการใช้งานระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) สำหรับการบริหารจัดการที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕**

**๑. จัดทำคู่มือและเอกสารสำหรับการฝึกอบรม**

**๒. ประสานงานขอข้อมูล GIS จากหน่วยงานภายในกรมที่ดิน**

**๓. ประสานสำนักงานที่ดินจังหวัดที่อยู่ในโครงการฝึกอบรม**

**๔. ดำเนินการฝึกอบรมบุคลากรในสำนักงานที่ดิน 10 จังหวัด**

**๕. สรุปรายชื่อและติดตามประเมินผลผู้เข้ารับการฝึกอบรม**

**แผนพัฒนาบุคลากรในสำนักงานที่ดิน เพื่อการใช้งานระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) สำหรับการบริหารจัดการที่ดิน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕**

**สัญลักษณ์**

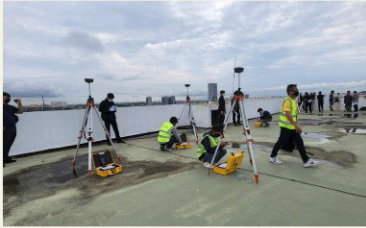
- งบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๑๒ จังหวัด
- งบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๗ จังหวัด
- งบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๑๔ จังหวัด
- งบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๑๒ จังหวัด
- งบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๑๒ จังหวัด
- งบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๑๒ จังหวัด

งบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๑๒ จังหวัด ได้แก่ ลำปาง สุโขทัย นครสวรรค์ เพชรบูรณ์ นครราชสีมา นนทบุรี ระยอง สมุทรปราการ ชลบุรี มหาสารคาม สุรินทร์ ประจวบคีรีขันธ์

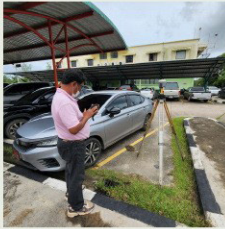


กองเทคโนโลยีทำแผนที่  
ส่วนพัฒนาการรังวัดหมุดหลักฐานแผนที่โดยระบบดาวเทียม

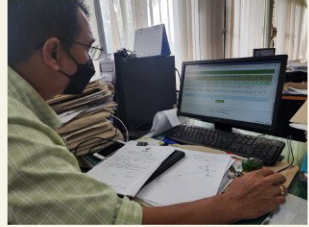
แผนงานจัดซื้อเครื่องรับสัญญาณดาวเทียมแบบเคลื่อนที่ (Rover) จำนวน 432 ชุด  
เพื่อรองรับการยกระดับการรังวัด โดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยระบบดาวเทียม



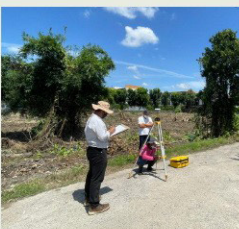
แผนงานตรวจสอบประสิทธิภาพเครื่องรับสัญญาณดาวเทียมแบบเคลื่อนที่ (Rover) จำนวน 420 ชุด  
และสถานีรับสัญญาณดาวเทียมอ้างอิง (CORS) จำนวน 170 สถานี



แผนงานการสนับสนุนการยกระดับการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยระบบโครงข่ายการรังวัด  
ด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ในงานรังวัดเฉพาะราย ในพื้นที่ 10 จังหวัด  
ได้แก่ จังหวัดเชียงใหม่ เชียงราย พะเยา กาฬสินธุ์ นครพนม ร้อยเอ็ด อุตรดิตถ์ ตัง  
นครศรีธรรมราช และจังหวัดสุราษฎร์ธานี



แผนงานเตรียมความพร้อมการประกาศพื้นที่ยกระดับการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยระบบโครงข่ายการรังวัด  
ด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร



ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยห้อง RTK GNSS NETWORK CONTROL ROOM





กรมที่ดิน  
Department of Lands

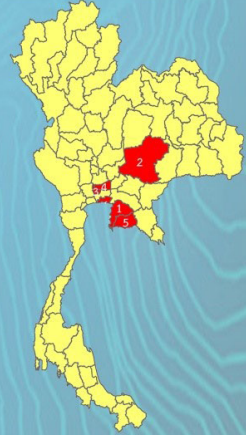
# โครงการพัฒนาฐานข้อมูลที่ดิน และแผนที่รูปแปลงที่ดินให้เป็นระบบมาตรฐานเดียวกัน

ยุทธศาสตร์ชาติ พ.ศ. 2561 – 2580

ด้านการสร้างการเติบโตบนคุณภาพชีวิตที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมแผนงานยุทธศาสตร์  
สร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน อนุรักษ์ พื้นฟู และป้องกันการทำลายทรัพยากรธรรมชาติ

ความเป็นมา หลังจากที่ได้ดำเนินการเชื่อมโยงสามส่วน คือ ข้อมูลรูปแปลงที่ดิน  
ข้อมูลภาพถ่ายดาวเทียม และข้อมูลฐานทะเบียนที่ดิน ไปทั่วประเทศแล้วนั้น  
พบว่าการเชื่อมโยงไม่สมบูรณ์ร้อยละ 90 และปัญหาข้อมูลรูปแปลงในระบบดิจิทัล  
มีที่มาที่หลากหลายส่งผลให้ระบบข้อมูลที่ดินไม่เป็นเอกภาพ และมาตรฐานเดียวกัน  
จึงต้องมีการพัฒนาระบบการจัดการฐานข้อมูลให้เป็นเอกภาพ ถูกต้อง ครบถ้วน  
สามารถบูรณาการร่วมกันของข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินในส่วนราชการต่างๆ ให้เป็นระบบเดียวกัน

เป้าหมาย (1 ตุลาคม 2564 – 30 กันยายน 2565) ปรับปรุง แก้ไข ข้อมูลรูปแปลงที่ดิน จำนวน 66,000 แปลง  
โดยมีสำนักงานที่ดินรวม 14 สาขา ในพื้นที่จังหวัด ชลบุรี นครราชสีมา นนทบุรี สมุทรปราการ ระยอง และปทุมธานี  
ปัจจุบันมีผลการดำเนินงาน จำนวน 68,732 แปลง (ข้อมูล ณ วันที่ 22 กันยายน 2565)



## รูปแปลงที่ดินได้รับการปรับแก้เข้ากับภาพ DMC



ก่อนปรับรูปแปลง



หลังปรับรูปแปลง

ผลสัมฤทธิ์ของงาน / โครงการ

- เชิงปริมาณ ปรับปรุง แก้ไข ข้อมูลรูปแปลงที่ดิน  
โดยมีเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนงานฯ  
ทั้งสิ้นจำนวน 66,000 แปลง
- เชิงคุณภาพ ปรับปรุง แก้ไข ข้อมูลรูปแปลงที่ดิน  
ให้มีความถูกต้อง เชิงรูปร่าง และตำแหน่ง

แผนการดำเนินงานในระบบต่อไป

- ดำเนินงาน ปรับปรุง แก้ไข ข้อมูลรูปแปลงที่ดินให้มีความถูกต้องเชิงรูปร่าง และตำแหน่ง  
โดยใช้ภาพถ่ายทางอากาศสีเชิงเลข (DMC) และใช้ข้อมูลรูปแปลงที่ดินจากการรังวัด  
โดยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS NETWORK)  
เป็นแผนที่ฐาน ในพื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัด และสาขาในส่วนที่เหลือจากการดำเนินงาน  
ตามแผนงานฯ ในปีที่ผ่านมา

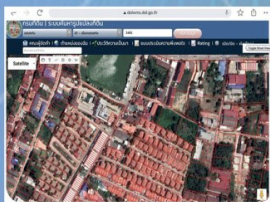
## รูปแปลงที่ดินปรับแก้เข้ากับ แปลงที่ดินที่รังวัดโดย RTK GNSS NETWORK



ก่อนปรับรูปแปลง



หลังปรับรูปแปลง



ประโยชน์ที่ประชาชนได้รับจากการดำเนินโครงการ

- แผนที่รูปแปลงที่ดินมีความละเอียดสูง ถูกต้อง และมีมาตรฐาน  
ส่งผลให้ปัญหาข้อผิดพลาดของแนวเขตที่ดินลดน้อยลง
- ประชาชนมีความเชื่อมั่นในการถือครองเอกสารสิทธิ์ เนื่องจากข้อมูล  
รูปแปลงที่ดินมีความถูกต้องเชิงรูปร่างและตำแหน่งสูง
- ประชาชนมีความพึงพอใจในการให้บริการรังวัดที่ดินเฉพาะรายของสำนักงานที่ดินในภาพรวม

การศึกษาดูงานของนักศึกษาผ่านระบบออนไลน์



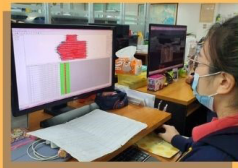
การถ่ายทอดองค์ความรู้ให้กับนักศึกษาฝึกงาน



**1** จัดสร้างระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ จากภาพถ่ายทางอากาศปีเก่า

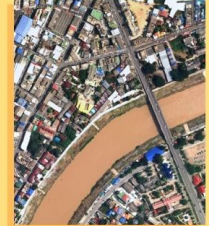
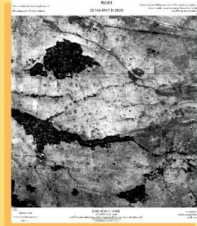


**2** จัดสร้างระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศเชิงเลข DMC มาตรฐาน 1 : 1,000



## ผลการดำเนินงาน ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565

แผนงานจัดสร้างระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศเชิงเลข

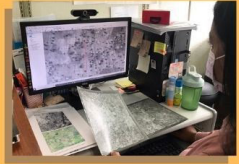


จำนวน 1,000 ระวาง

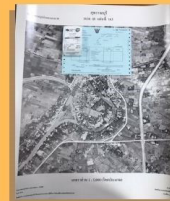
จำนวน 10,000 ระวาง

## ส่วนสร้างระวางแผนที่ รูปถ่ายทางอากาศ กองเทคโนโลยีสารสนเทศ

**3** งานสนับสนุน อ่าน แพล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ



**4** งานบริการระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ แก่หน่วยงาน และประชาชน



โครงการ จัดหาเครื่องกราดภาพ (Photogrammetric Scanner) จำนวน 1 ระบบ



# การอ่าน แพล ทัศนภาพถ่ายทางอากาศ



START

## 1 Credibility & Accuracy

- เอกสารสิทธิ์ ถูกฉบับคือความถูกต้อง ประชาชนเชื่อมั่น/ธุรกิจมั่นคง
- ขั้นตอนออกเอกสารสิทธิ์
- ข้อมูลการออกเอกสารสิทธิ์ ถูกต้อง/ครบถ้วน

Smart  
**AND**  
Changes

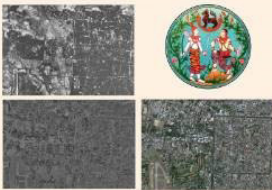
## การอ่าน แพล ทัศนภาพถ่ายทางอากาศ

- ใช้เป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาออกโฉนดที่ดิน เพื่อดูสภาพและร่องรอยการทำประโยชน์ในที่ดิน ในแต่ละช่วงเวลา



การอ่าน แพล ทัศนภาพถ่ายทางอากาศ เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาการขอออกโฉนดที่ดิน ตามระเบียบข้อกฎหมาย

## 2 แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการขอใช้ผล การอ่าน แพล ทัศนภาพถ่ายทางอากาศ



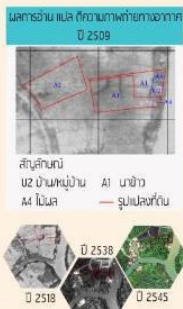
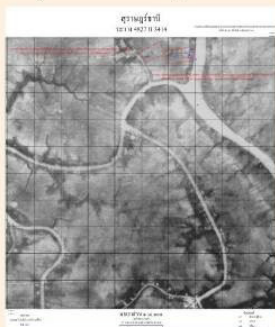
- มาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑
- มาตรา ๕๖/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑
- ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการตรวจพิสูจน์ที่ดินที่ขอออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินตามแบบแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค. ๑) พ.ศ. ๒๕๕๗ แก้ไขเพิ่มเติม โดยระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการตรวจพิสูจน์ที่ดินที่ขอออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินตามแบบแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค. ๑) (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘
- ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการตรวจสอบที่ดินเพื่อออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์กรณีเป็นที่ดินที่มีอาณาเขตติดต่อกันที่ยาวหรืออยู่ในเขตที่ดินของรัฐด้วยวิธีอื่น พ.ศ. ๒๕๕๑

การอ่าน แพล ทัศนภาพถ่ายทางอากาศ เป็นข้อมูลทางวิทยาศาสตร์ ซึ่งเป็นข้อมูล ณ วันที่มีการบินถ่ายภาพทางอากาศ เพื่อดูความเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ บนรูปถ่ายทางอากาศในแต่ละปี พ.ศ.

3



การอ่าน แพล ทัศนภาพถ่ายทางอากาศ ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ "ให้กรมที่ดินตรวจสอบกับวางแผนที่รูปถ่ายทางอากาศหรือร่องรอยภาพถ่ายทางอากาศฉบับที่ทำขึ้นก่อนสุดท้ายที่ทางราชการมีอยู่"



ตัวอย่างข้อมูลภาพถ่ายทางอากาศ ปี พ.ศ. ต่างๆ ประกอบการอ่าน แพล

4

กรณีตามมาตรา ๕ เรื่องที่ต้องส่งให้กรมที่ดิน เพื่อดำเนินการอ่าน แพล ทัศนภาพถ่ายทางอากาศ จะต้องเป็นกรณีการขอออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินตามหลักฐานแบบแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค. ๑) ที่ได้ยื่นคำขอภายหลังวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓



ผลการอ่าน แพล ทัศนภาพถ่ายทางอากาศ ยืนยันใช้จัดทำวางแผนแสดงโฉนดการประกอบการพิจารณาการออกเอกสารสิทธิ์ ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑

ภาพถ่ายทางอากาศเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลประกอบการพิจารณาการขอออกโฉนดที่ดินในช่วงระยะเวลาที่ทำการยื่นคำขอพื้นที่นั้นไว้เท่านั้น เพื่อให้ได้ข้อเท็จจริงชัดเจน จะต้องทำการสอบสวนถึงพยานเอกสารและบุคคล ว่าครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดิน ต่อเนื่องมาจากผู้มีชื่อใน ส.ค. ๑ อย่างไร เพียงใด

END

ส่วนวางโครงแผนที่ด้วยรูปถ่ายทางอากาศ กองเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน



# การนำเข้าข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐระบบดิจิทัล

## วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบ นำเข้า จัดเก็บ และให้บริการข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐในความรับผิดชอบของกรมที่ดินลงในฐานข้อมูลระบบภูมิสารสนเทศ รวมทั้งตรวจสอบ และจัดเก็บข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐของทุกหน่วยงานในคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานระวางแผนที่และแผนที่รูปแปลงที่ดินในที่ดินของรัฐ (กมร.) ให้เป็นไปตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยมาตรฐานระวางแผนที่และแผนที่รูปแปลงที่ดินในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๐

## เป้าหมาย

ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐในระบบดิจิทัล  
จำนวน ๒๑,๐๐๐ แปลง

## พื้นที่ดำเนินการ

พื้นที่ที่มีการจัดส่งข้อมูลจากหน่วยงานตามคณะกรรมการ กรม.

## ผลการดำเนินงาน

ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐในระบบดิจิทัล  
จำนวน ๒๑,๖๕๒ แปลง

# การบริการข้อมูลรูปแปลงที่ดินของรัฐ ประเภทที่สาธารณประโยชน์

The composite image illustrates the process of accessing land information. At the top, a grid of six portals is shown: DOL Portal, LANDS STORE, LandsPublic (highlighted with a red border), LPC, กทบ., and NLPC. Below the portals is a satellite map with a red polygon highlighting a specific land plot. A callout box on the map identifies the plot as 'น.ส.บ.เลขที่ กส0001 นครหลวงท่าทราย (ถนนวัง)'. To the left of the map is a sidebar with details for this plot, including its area (22-3-6.8), location (Ban Bang), and contact information. At the bottom, a scanned document with a red seal and a survey map is shown, with a red arrow pointing from the map to it.

# การจัดทำแผนที่เพื่อแก้ไขปัญหาการทับซ้อน แนวเขตที่ดินของรัฐ

## วัตถุประสงค์

เพื่อจัดทำและให้บริการแผนที่การทับซ้อนแนวเขตที่ดินของรัฐ  
ของทุกหน่วยงาน ในคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานระวาง  
แผนที่และแผนที่รูปแปลงที่ดินในที่ดินของรัฐ(กมร.) และ  
ให้หน่วยงานในคณะกรรมการ กมร. พิจารณาแก้ไขการทับซ้อน  
และปรับปรุงแนวเขตที่ดินของรัฐให้มีแนวเขตที่ชัดเจน

## เป้าหมาย

แผนที่แสดงการทับซ้อนแนวเขตที่ดินของรัฐ  
จำนวน ๒,๒๐๐ ระวาง

## พื้นที่ดำเนินการ

พื้นที่ดำเนินการทั่วประเทศ

## ผลการดำเนินงาน

ระวางแผนที่ที่ได้จัดทำขึ้นเพื่อการแก้ไขปัญหา  
การทับซ้อนแนวเขตที่ดินของรัฐในพื้นที่  
จังหวัดกระบี่ และจังหวัดบุรีรัมย์  
จำนวน ๒,๖๖๑ ระวาง

INDIAN 1975

กระบี่  
ระวาง 4825 | 3018

โซน 47



แผนที่แนวเขตพื้นที่ทับซ้อนที่ดินของรัฐ

ตำบล อินทนิล

อำเภอ

เขาพนม

0 50 100 200 300 400 500 Meters

มาตราส่วน 1: 4,000 ตัวคูณมาตราส่วน 0.9996



ข้อมูลโครงการ: 1. ชื่อโครงการ: ... 2. เลขที่โครงการ: ...  
 ข้อมูลที่ดิน: 1. เลขที่โฉนดที่ดิน: ... 2. เลขที่โฉนดที่ดิน: ...  
 ข้อมูลที่ดิน: 1. เลขที่โฉนดที่ดิน: ... 2. เลขที่โฉนดที่ดิน: ...

- คำอธิบายสัญลักษณ์**
- เขตที่ดินทับซ้อน
  - เขตที่ดินทับซ้อน
  - เขตที่ดินทับซ้อน
  - เขตที่ดินทับซ้อน
  - เขตที่ดินทับซ้อน
  - เขตที่ดินทับซ้อน
  - เขตที่ดินทับซ้อน

**ที่มาข้อมูล**

แนวเขตพื้นที่ทับซ้อนที่ดินของรัฐ: ...  
 แนวเขตพื้นที่ทับซ้อนที่ดินของรัฐ: ...  
 แนวเขตพื้นที่ทับซ้อนที่ดินของรัฐ: ...  
 ภาพถ่ายดาวเทียม: ...

510000	510500	511000	511500
510000	510500	511000	511500

จัดทำโดย  
 ศูนย์ข้อมูลแผนที่และที่ดิน กรมที่ดิน  
 อาคารรัฐวิเทศและค้าปลีก โทร 02 603 3965  
 ตุลาคม พ.ศ. 2564

# การจัดทำฐานข้อมูลแนวเขตทางสาธารณสุขประโยชน์

มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐

## วัตถุประสงค์

เพื่อจัดทำและให้บริการฐานข้อมูลแนวเขตทางสาธารณสุขประโยชน์ เพื่อป้องกัน คุ้มครอง รวมถึงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ทางสาธารณสุข

## เป้าหมาย

ระยะทางของแนวเขตทางสาธารณสุขประโยชน์ ที่ได้จัดทำเป็นฐานข้อมูล จำนวน ๑๐๐,๐๐๐ กิโลเมตร

## พื้นที่ดำเนินการ

จำนวน ๕ จังหวัด คือ จังหวัดลพบุรี กาฬสินธุ์ ชัยภูมิ บุรีรัมย์ และจังหวัดสุรินทร์

## ผลการดำเนินงาน

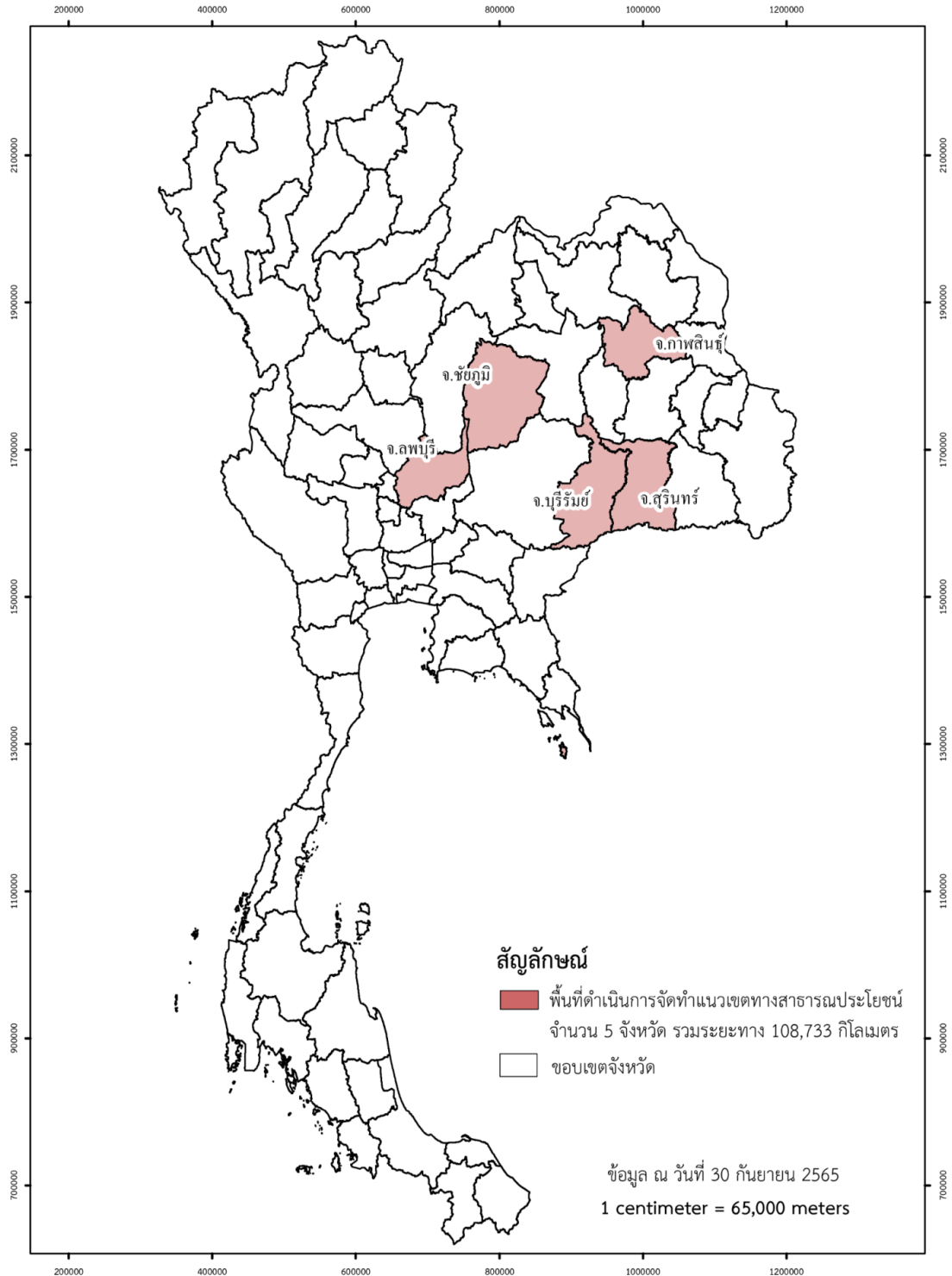
ฐานข้อมูลแนวเขตทางสาธารณสุขประโยชน์  
มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐  
ในพื้นที่จังหวัดลพบุรี กาฬสินธุ์ ชัยภูมิ บุรีรัมย์  
และจังหวัดสุรินทร์ จำนวน ๑๐๘,๗๓๓ กิโลเมตร



# พื้นที่ดำเนินการจัดทำแนวเขตทางสาธารณประโยชน์

ปีงบประมาณ พ.ศ.2565

1:6,500,000



# แนวเขตทางสาธารณประโยชน์

ทางสาธารณประโยชน์ทางบก



ทางสาธารณประโยชน์ทางน้ำ



## การจัดทำข้อมูลที่ดินเพื่อการจัดที่ดิน ตามนโยบายคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

### วัตถุประสงค์

เพื่อจัดทำและให้บริการฐานข้อมูลผู้ครอบครอง  
ทำประโยชน์ที่ดิน ที่จะได้รับการจัดที่ดินตามนโยบาย  
คณะกรรมการนโยบายที่ดิน แห่งชาติในระบบภูมิสารสนเทศ

### เป้าหมาย

ข้อมูลผู้ครอบครองทำประโยชน์ที่ดินที่จะได้รับการจัดที่ดิน  
ตามนโยบายคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติที่ได้จัดเก็บ  
ลงในฐานข้อมูลระบบภูมิสารสนเทศ จำนวน ๑๓,๐๐๐ ราย

### พื้นที่ดำเนินการ

พื้นที่ส่งมอบจากคณะกรรมการจัดหาที่ดิน

### ผลการดำเนินงาน

- ฐานข้อมูลผู้ครอบครองทำประโยชน์ที่ดินที่จะได้รับการจัดที่ดิน  
ตามนโยบายคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ ในระบบ  
ภูมิสารสนเทศ จำนวน ๑๓,๘๘๗ ราย
- ข้อมูลแผนที่และรายชื่อผู้ครอบครองให้ คทช.จังหวัด  
ใช้ในการสำรวจเพื่อพิจารณาคัดเลือกบุคคลให้เข้าอยู่อาศัย  
และทำกิน ในพื้นที่โครงการจัดที่ดินตามนโยบาย คทช.  
จำนวน ๒๒,๓๐๐ ไร่ ๑๙๒ พื้นที่ (๔๗ จังหวัด)
- สมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้มีที่ดินทำกินในชุมชน  
ตามนโยบายรัฐบาล ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ที่มีการออกหนังสือ  
อนุญาตแล้ว จำนวน ๑๓,๘๕๑ เล่ม





# โครงการพัฒนาแพลตฟอร์มให้บริการการใช้ประโยชน์ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างของประเทศไทย

## ความเป็นมา

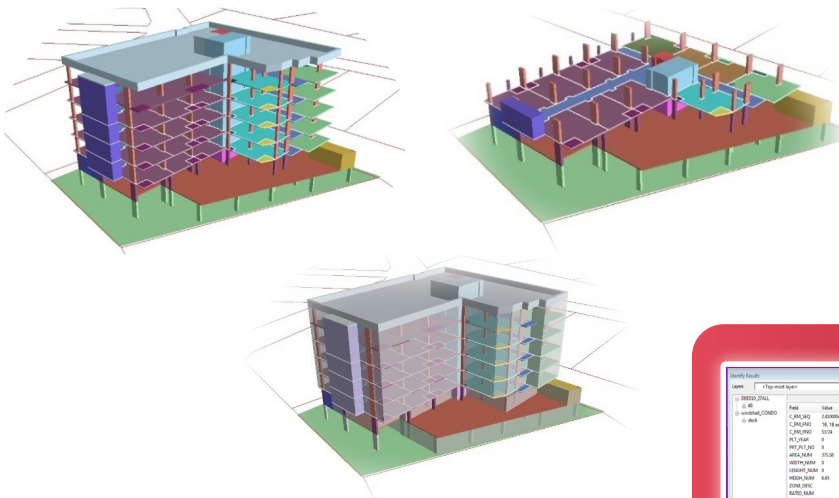
ปัจจุบันกรมที่ดินได้ดำเนินการนำเข้าข้อมูลรูปแปลงโฉนดที่ดินในระบบภูมิสารสนเทศ (Geographic Information System : GIS) และได้พัฒนาระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ตเพื่อให้บริการประชาชนด้วยแอปพลิเคชัน Landsmap ซึ่งเป็นการแสดงผลแบบ ๒ มิติ แต่เนื่องจากกรมที่ดินได้มีหน้าที่ในการจดทะเบียนอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และมีเอกสารสิทธิตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (อ.ช. ๒) ที่เป็นเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ที่กรมที่ดินดูแลรับผิดชอบทั่วประเทศ จำนวน ๑,๗๓๓,๙๓๕ ฉบับ (ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔) โดยที่เอกสารสิทธิดังกล่าว ยังไม่ได้ดำเนินการนำเข้าและจัดเก็บข้อมูลผังอาคารในระบบภูมิสารสนเทศ เนื่องจากอาคารชุดเป็นการสร้างพื้นที่วางซ้อนกันในทางดิ่ง จึงต้องนำเข้าข้อมูลแบบ ๓ มิติ และแสดงผลแบบ ๓ มิติ ซึ่งไม่สามารถแสดงผลใน Landsmap ได้ ทำให้กรมที่ดินไม่มีข้อมูลอาคารชุด ห้องชุด ในระบบภูมิสารสนเทศสำหรับบริหารจัดการภายในกรมที่ดินและไม่สามารถให้บริการประชาชนในการค้นหาตำแหน่งห้องชุด อาคารชุด ด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ตได้ ด้วยเหตุนี้ กรมที่ดินจึงได้จัดทำโครงการพัฒนาแพลตฟอร์มให้บริการการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประเทศไทย เพื่อจัดเก็บข้อมูลอาคารชุด ห้องชุด ในระบบภูมิสารสนเทศแบบ ๓ มิติ ขึ้นเพื่อนำเข้าข้อมูลอาคารชุดแบบ ๓ มิติ และแสดงผลแบบ ๓ มิติ โดยจำลองวัตถุ ๓ มิติ ด้วย CityGML (City Geography Markup Language) ในระบบภูมิสารสนเทศ ซึ่งจะทำให้ฐานข้อมูลกรมที่ดินมีความครบถ้วนสมบูรณ์สำหรับใช้บริหารจัดการตามภารกิจของกรมที่ดินและสามารถให้บริการประชาชนค้นหาตำแหน่งอาคารชุด ห้องชุด สร้างความมั่นคงในการถือครองที่ดินของประชาชนในประเทศ

นอกจากนี้ ทางโครงการได้มีการบูรณาการข้อมูลระหว่างหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้องเพื่อนำไปสู่การสร้างแพลตฟอร์มให้บริการข้อมูลในรูปแบบ Data as a Service (DaaS) ที่เป็นศูนย์รวมข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่หน่วยงานต่างๆ สามารถเข้าถึงได้ นำไปสู่กระบวนการการให้บริการและใช้ประโยชน์จากข้อมูลสารสนเทศ ซึ่งจะเป็นประโยชน์อย่างมากต่อการวางนโยบายในการจัดเก็บภาษี หรือเป็นเครื่องมือช่วยในการสนับสนุนการตัดสินใจ และการวิเคราะห์เพื่อกำหนดนโยบายด้านต่างๆ ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น ธนาคารแห่งประเทศไทย กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ธนาคารพาณิชย์ กระทรวงเกษตรฯ อันจะนำไปสู่การวางแผนนโยบาย สามารถตอบโจทย์ยุทธศาสตร์ชาติ แผนการดำเนินงานของภาครัฐ และตรงกับความต้องการของประชาชน

โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ กรมที่ดินได้รับทุนส่งเสริม หรือให้ความช่วยเหลือจากกองทุนพัฒนาดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม ในการดำเนินโครงการพัฒนาแพลตฟอร์มให้บริการการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประเทศไทย โดยได้พัฒนาระบบให้บริการข้อมูลภูมิสารสนเทศอาคารชุด ห้องชุด ในแบบ ๓ มิติ สำหรับให้บริการประชาชน ภาคเอกชน

และหน่วยงานภาครัฐ ผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต พร้อมฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศ ๓ มิติ ของห้องชุด จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๘๐,๐๐๐ ยูนิต

## การสร้างข้อมูลภูมิสารสนเทศ 3 มิติ



### ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๑) มีแพลตฟอร์ม Data as a Service (DaaS) และ API ในการให้บริการข้อมูลด้านที่ดินและสิ่งปลูกสร้างกับหน่วยงาน ภาครัฐ ภาคเอกชน และประชาชน

๒) มีแอปพลิเคชันให้บริการข้อมูลภูมิสารสนเทศ อาคารชุด ห้องชุด ในแบบ ๓ มิติ สำหรับประชาชน ภาคเอกชน และหน่วยงาน/เจ้าหน้าที่ภาครัฐ ผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต พร้อมฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศ ๓ มิติ ของห้องชุด อาคารชุด

๓) ได้ตัวแบบโครงสร้างการเชื่อมโยงข้อมูลที่จะช่วย ในการสนับสนุนการกำหนดกรอบนโยบายด้านต่างๆ เช่น นโยบายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือการวิเคราะห์ด้าน เศรษฐกิจ



# การจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ ที่สาธารณประโยชน์ “โคกห้วยศาลาบ้านโสโกโดน”

## ตำบลโนนหนามแท่ง อำเภอเมืองอำนาจเจริญ จังหวัดอำนาจเจริญ

### ๑. หลักการและเหตุผล

จังหวัดอำนาจเจริญ ขอความอนุเคราะห์กรมที่ดิน ให้จัดส่งเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญที่มีความรู้ ความชำนาญ และเครื่องมือในการตรวจสอบแผนที่ เพื่อตรวจสอบขอบเขตที่ดิน และช่วยเหลือคณะทำงานในการสำรวจ/ตรวจสอบขอบเขตที่สาธารณประโยชน์ “โคกห้วยศาลาบ้านโสโกโดน” ตำบลโนนหนามแท่ง อำเภอเมืองอำนาจเจริญ เนื่องจากทะเบียนที่ดิน สาธารณประโยชน์ เมื่อวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๗๑ เนื้อที่ ๑๔,๘๕๐ ไร่ ระบุระยะและชื่อข้างเคียง ธรรมชาติ เช่น ห้วย หนอง ทางหลวง ที่ตั้ง ที่ดอน ทำให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ดูแลรักษา และคุ้มครองปกป้องที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ไม่สามารถนำขึ้นแนวเขตได้

กรมที่ดิน จึงให้การสนับสนุนเจ้าหน้าที่ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินพร้อมเครื่องมือ เพื่อจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ บริเวณที่สาธารณประโยชน์ “โคกห้วยศาลาบ้านโสโกโดน” ระหว่างวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ - ๓ ธันวาคม ๒๕๖๔ รวม ๑๒ วัน และขยายระยะเวลาการปฏิบัติงาน เพิ่มอีก ๖ วัน โดยปฏิบัติงาน ระหว่างวันที่ ๔ - ๙ ธันวาคม ๒๕๖๔ รวมทั้งสิ้น ๑๘ วัน เพื่อดำเนินการจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ บริเวณที่สาธารณประโยชน์ “โคกห้วยศาลาบ้านโสโกโดน”

### ๒. วัตถุประสงค์ของโครงการ

๒.๑ เพื่อให้สำนักจัดการที่ดินของรัฐและจังหวัดอำนาจเจริญ มีข้อมูลประกอบการตรวจสอบขอบเขตและตำแหน่งของที่สาธารณประโยชน์ “โคกห้วยศาลาบ้านโสโกโดน”

๒.๒ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินที่ไปปฏิบัติงานได้รับความรู้ ประสบการณ์ และการแก้ไขปัญหาต่างๆ ในการจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติงานครั้งต่อไป

### ๓. เป้าหมายของโครงการ

สำนักจัดการที่ดินของรัฐและจังหวัดอำนาจเจริญ มีแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศที่มีความละเอียดถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการตรวจสอบขอบเขตและตำแหน่งของที่สาธารณประโยชน์ “โคกห้วยศาลาบ้านโสโกโดน”

### ๔. วิธีดำเนินงาน

#### ๔.๑ การสำรวจเบื้องต้น และการวางแผนการปฏิบัติงาน

การสำรวจเบื้องต้น เป็นการสำรวจพื้นที่ที่จะปฏิบัติงาน สำรวจเส้นทาง และตำแหน่งในการวางจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPS) สำรวจสภาพอากาศ และเลือกจุดปล่อยอากาศยานไร้คนขับ เพื่อนำข้อมูลที่ได้มาประกอบในการวางแผนการปฏิบัติงานภาคสนาม

## ๔.๒ การกำหนดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs)

ก่อนการลงพื้นที่ปฏิบัติงานได้ทำการทดสอบการรับสัญญาณของชุดเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS ที่สำนักงานที่ดินจังหวัดอำนาจเจริญ หลังจากนั้นได้แบ่งเจ้าหน้าที่ออกเป็น ๒ สายเพื่อดำเนินการสร้างและรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) โดยใช้ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) และรับสัญญาณตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. ๒๕๖๔

## ๔.๓ การบินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ

เลือกตำแหน่งจุดปล่อยและจุดกลับ (Home) ของอากาศยานไร้คนขับ ให้มีความเหมาะสมปลอดภัยและอยู่ในวิสัยที่ยังสามารถควบคุมอากาศยานฯ ได้ จากนั้นทำการบินถ่ายภาพด้วยอากาศยานไร้คนขับตามแผนการปฏิบัติงาน โดยกำหนดค่าพารามิเตอร์ที่เกี่ยวข้องกับการบินอ้างอิงตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. ๒๕๖๔

## ๔.๔ การประมวลผลข้อมูล

ประมวลผลข้อมูลภาพถ่ายทั้งหมดที่ได้ร่วมกับข้อมูลค่าพารามิเตอร์ที่เกี่ยวข้องและค่าพิกัดจากการรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) จุดตรวจสอบ (CPs) เพื่อให้ได้ผลลัพธ์เป็นภาพถ่ายออร์โธรีซิสเชิงเลขในรูปแบบ MrSID File ระบบพิกัด UTM พื้นหลักฐาน WGS๘๔ ครอบคลุมบริเวณขอบเขตที่สาธารณประโยชน์ “โคกห้วยศาลาบ้านโสกโดน” และความถูกต้องของผลลัพธ์ที่ได้ให้เป็นไปตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. ๒๕๖๔

## ๔.๕ การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน และจัดส่งข้อมูล

จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน และดำเนินการจัดส่งข้อมูลแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ พร้อมข้อมูลภาพถ่ายออร์โธรีซิสเชิงเลขในรูปแบบ MrSID File ระบบพิกัด UTM พื้นหลักฐาน WGS๘๔ ให้สำนักจัดการที่ดินของรัฐและจังหวัดอำนาจเจริญใช้เป็นข้อมูลพิจารณาตามวัตถุประสงค์ต่อไป

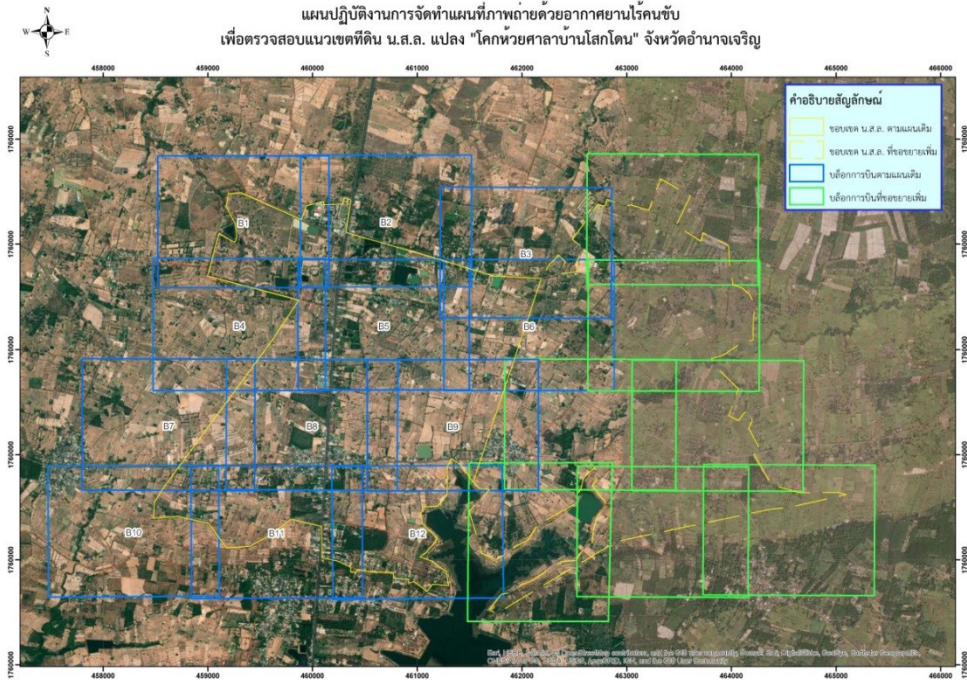
## ๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ระหว่างวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ - ๙ ธันวาคม ๒๕๖๔

### การดำเนินการ

#### ๑) การสำรวจเบื้องต้น และการวางแผนการปฏิบัติงาน

จากการสำรวจพื้นที่และการประชุมวางแผนการปฏิบัติงานร่วมกับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง พบว่าขอบเขตที่สาธารณประโยชน์ แปลง “โคกห้วยศาลาบ้านโสกโดน” ในสภาพพื้นที่จริงแตกต่างไปจากข้อมูลที่สำนักจัดการที่ดินของรัฐส่งให้ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินใช้วางแผนการปฏิบัติงาน โดยพบว่ามีขนาดพื้นที่เพิ่มขึ้นประมาณ ๘,๗๕๐ ไร่ จึงได้จัดทำแผนปฏิบัติงานเพิ่มขึ้น เพื่อให้ครอบคลุมพื้นที่ดังกล่าว (ดังภาพที่ ๑) อีก ๖ วัน กรมที่ดิน เห็นชอบให้ขยายเวลาการปฏิบัติงานระหว่างวันที่ ๔ - ๙ ธันวาคม ๒๕๖๔



## ๒) การกำหนดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs)

ก่อนการลงพื้นที่ปฏิบัติงานได้ทำการทดสอบการรับสัญญาณของชุดเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS ณ หมุดตรวจสอบ บริเวณสำนักงานที่ดินจังหวัดอำนาจเจริญ หลังจากนั้นได้แบ่งเจ้าหน้าที่ออกเป็น ๒ สาย เพื่อดำเนินการสร้างและรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) จำนวน ๗๑ จุด และจุดตรวจสอบ (CPs) จำนวน ๔๗ จุด โดยใช้ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) และรับสัญญาณตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. ๒๕๖๔



ภาพที่ ๒ การรังวัดหมุดตรวจสอบ



ภาพที่ ๓ การสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs)

### ๓) การบินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ

ทำการแบ่งบล็อกการบินออกเป็น ๓๒ บล็อก โดยใช้อากาศยานไร้คนขับประเภทปีกตรึงขึ้นลงแนวดิ่ง (Fixed - Wing Hybrid UAV) บินถ่ายภาพจำนวน ๑๖ บล็อก (บล็อกที่ ๑ ถึง ๑๖) และใช้อากาศยานไร้คนขับประเภทหลายปีกหมุน (Multirotors UAV) บินถ่ายภาพจำนวน ๑๖ บล็อก (ในพื้นที่บล็อกที่ ๑๗, ๑๘ และ ๑๙ บริเวณที่อากาศยานไร้คนขับประเภทปีกตรึงขึ้นลงแนวดิ่งเกิดปัญหาขัดข้องไม่สามารถปฏิบัติงานได้)





ภาพที่ ๔ การบินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับประเภทปีกตรึงขึ้นลงแนวตั้ง



ภาพที่ ๕ การบินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับประเภทหลายปีกหมุน

#### ๔) การประมวลผลข้อมูล

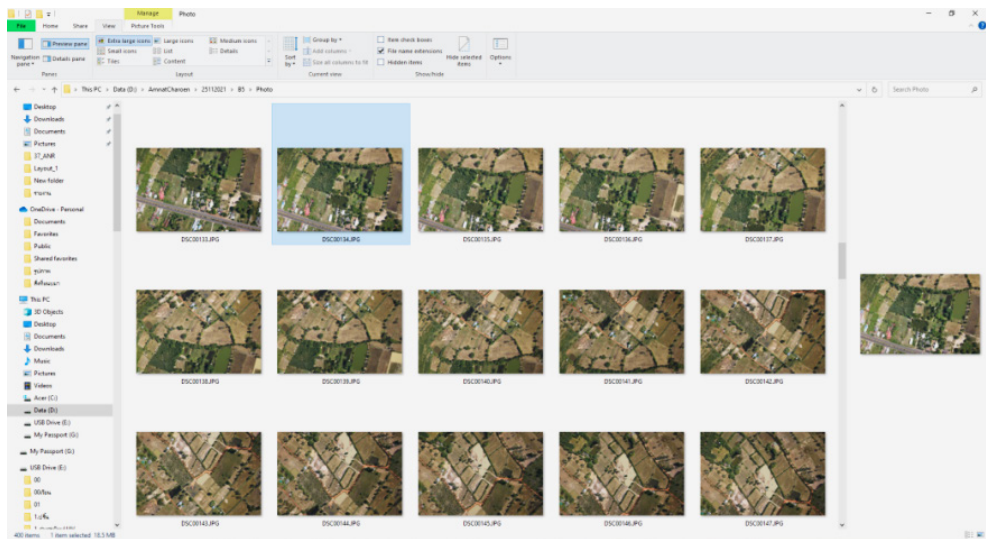
การบินถ่ายภาพด้วยอากาศยานไร้คนขับ ได้ภาพถ่ายรวมทั้งสิ้น ๙,๕๓๒ ภาพ ซึ่งเป็นภาพถ่ายจำนวนมาก ไม่สามารถประมวลผลในคราวเดียวกันได้ ดังนั้นในการประมวลผลข้อมูล จึงแบ่งภาพถ่ายและข้อมูลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องออกเป็น ๓ กลุ่ม โดยมีรายละเอียดดังนี้

๔.๑ ค่าระยะระหว่างจุดศูนย์กลางจุดภาพบนพื้นดิน (GSD) มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ ๕.๗๔ เซนติเมตร

๔.๒ ค่าความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งทางราบ (RMSEr) ของจุดตรวจสอบ (CPs) ของแผนที่ภาพถ่ายฯ ทั้ง ๓ กลุ่ม มีค่าน้อยกว่า ๑.๔๑๔ ของค่าระยะระหว่างจุดศูนย์กลางจุดภาพบนพื้นดิน (GSD) เป็นไปตามที่กำหนดในกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. ๒๕๖๔

๔.๓ ค่าความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งทางตั้ง (RMSEz) ของจุดตรวจสอบ (CPs) ของแผนที่ภาพถ่ายฯ กลุ่มที่ ๑ และ กลุ่มที่ ๒ มีค่า ๒๔.๕๖ เซนติเมตร และ ๒๐.๕๙ เซนติเมตร ซึ่งเกินเกณฑ์ที่กำหนดในระเบียบฯ (๒๐ เซนติเมตร) ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน พิจารณาแล้วว่าไม่มีผลกระทบต่องานแผนที่ภาพถ่ายของกรมที่ดิน เนื่องจากงานแผนที่ของกรมที่ดิน ไม่ได้ใช้ความถูกต้องของค่าความสูงในระดับเซนติเมตร จึงสามารถใช้แผนที่ภาพถ่ายฯ ทั้ง ๓ กลุ่ม ในราชการของกรมที่ดินได้

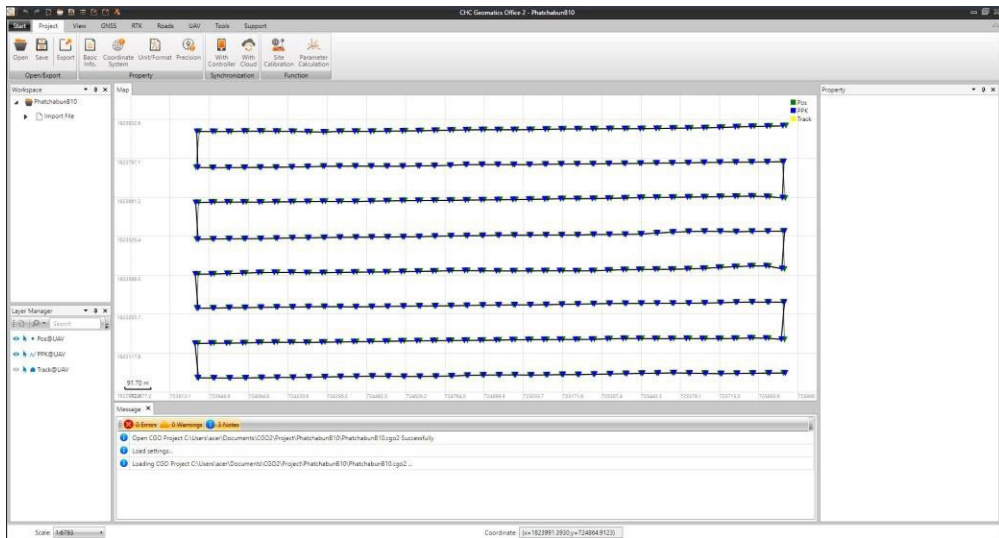
จากนั้นต่อแผนที่ภาพถ่ายฯ ทั้ง ๓ กลุ่มเข้าด้วยกัน โดยวิธีการโมเสก (Mosaic) ได้ผลลัพธ์เป็นภาพถ่ายออร์โธรีซิเิงเลขในรูปแบบ MrSID File ระบบพิกัด UTM พื้นหลักฐาน WGS๘๔ ครอบคลุมขอบเขตที่สาธารณประโยชน์ “โคกห้วยศาลาบ้านโสกโดน” จังหวัดอำนาจเจริญ พื้นที่ประมาณ ๒๘.๘๗ ตารางกิโลเมตร



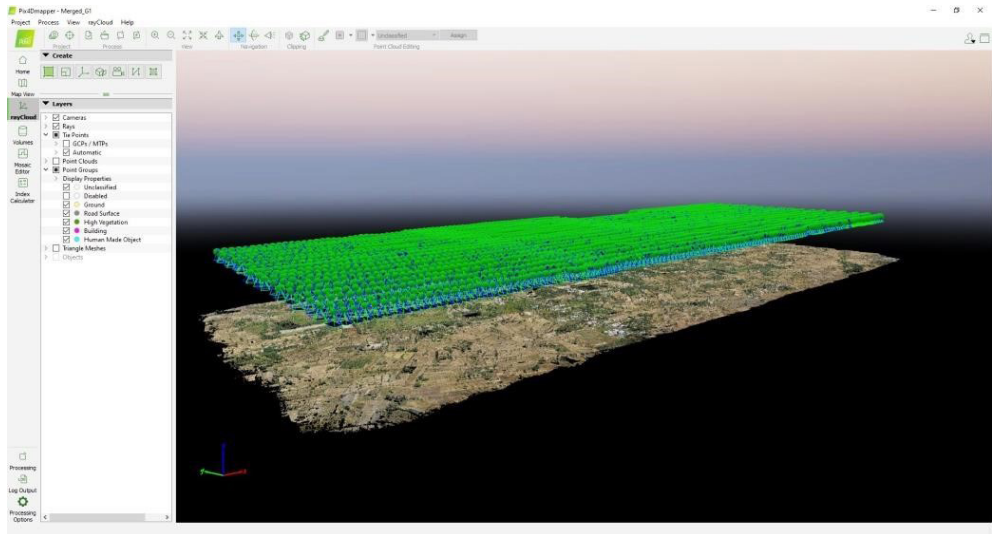
ภาพที่ ๖ ตัวอย่างภาพถ่ายที่ได้หลังการบินถ่ายภาพ

Point ID	B	C	D	G	H	I	J
CP01	1763592.906	459631.901	163.609	GCP01	1763624.137	459295.088	161.561
CP02	1763706.596	460448.316	159.070	GCP02	1763659.844	460070.480	161.270
CP03	1763340.739	461951.108	166.274	GCP03	1763352.223	461411.628	171.696
CP04	1763129.298	458989.020	165.019	GCP04	1763296.437	462839.744	162.478
CP05	1763279.130	460080.419	168.396	GCP05	1763195.272	459219.644	162.017
CP06	1763079.415	461418.557	174.195	GCP06	1763017.345	460686.019	166.698
CP07	1763113.269	462756.021	166.805	GCP07	1762793.148	458718.823	167.100
CP08	1762614.406	459280.618	171.078	GCP08	1762698.792	459992.860	175.634
CP09	1762751.366	460632.114	172.112	GCP09	1762715.024	461375.699	176.322
CP10	1762707.935	461807.925	175.645	GCP10	1762691.570	462274.206	169.405
CP11	1762430.261	460005.453	177.563	GCP11	1762215.724	459162.302	173.221
CP12	1762388.916	458547.811	175.240	GCP12	1762251.462	460614.716	173.777
CP13	1762201.885	461334.332	171.542	GCP13	1762440.392	461336.205	172.877
CP14	1762198.348	462521.641	173.693	GCP14	1762021.012	462340.903	170.789
CP15	1761697.098	458992.265	168.096	GCP15	1762501.891	462760.981	174.351

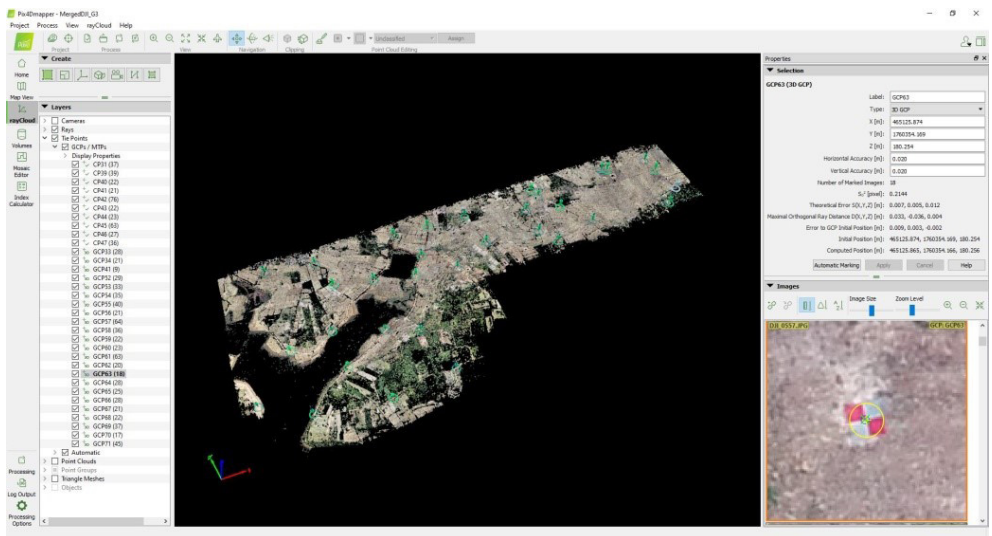
ภาพที่ ๗ ค่าพิกัดเฉลี่ยจากการรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) ด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS



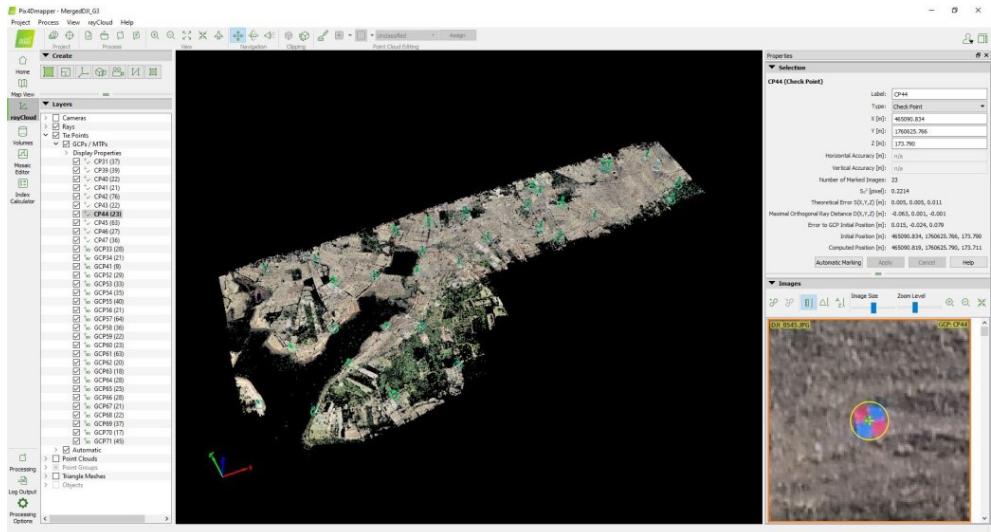
ภาพที่ ๘ ตัวอย่างการประมวลผลข้อมูลค่าพารามิเตอร์การจัดภาพภายนอกในรูปแบบแบบ Post Processing Kinematic (PPK)



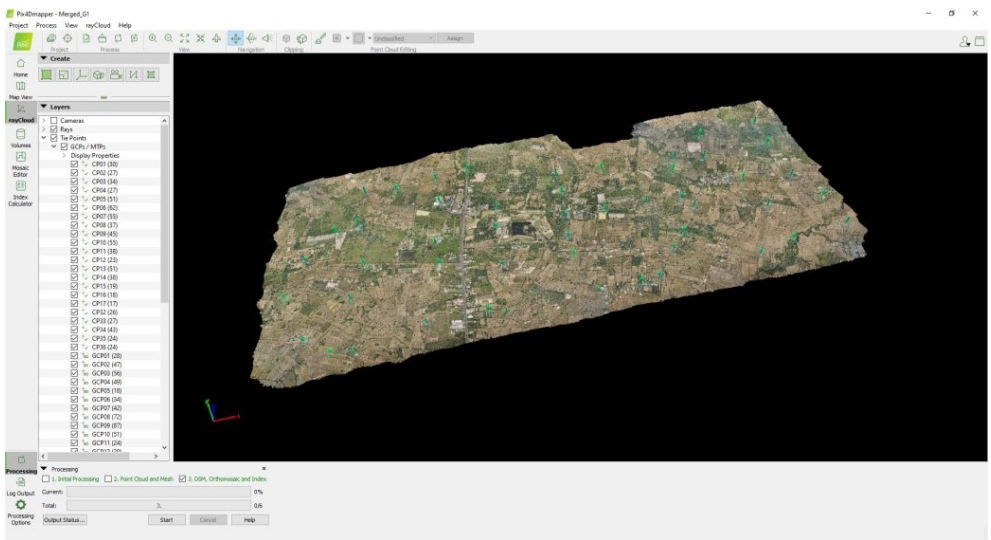
ภาพที่ ๙ ตัวอย่างการประมวลผลข้อมูลเบื้องต้น (Initial Processing) กลุ่มที่ ๑



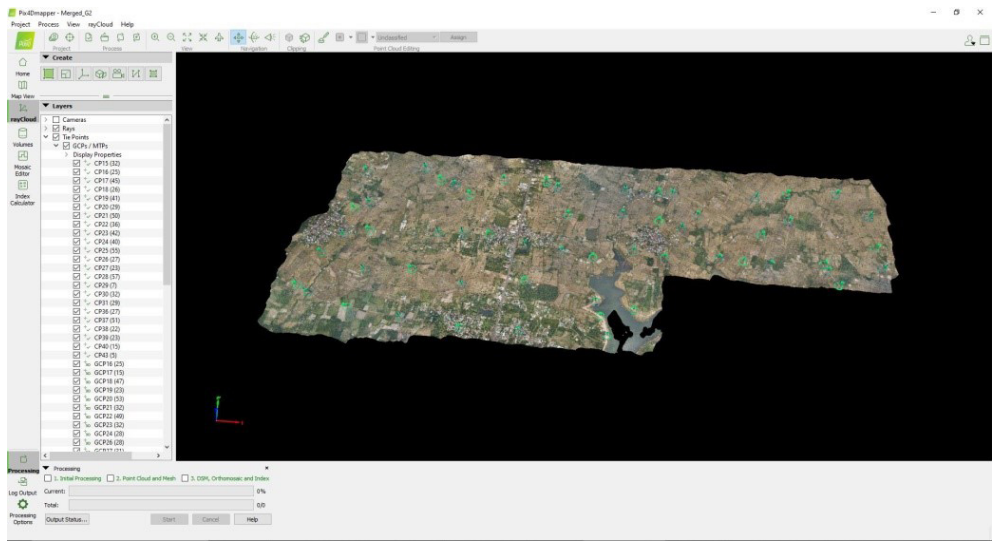
ภาพที่ ๑๐ ตัวอย่างการประมวลผลข้อมูล (การโยงยึดค่าพิกัดด้วยจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs))



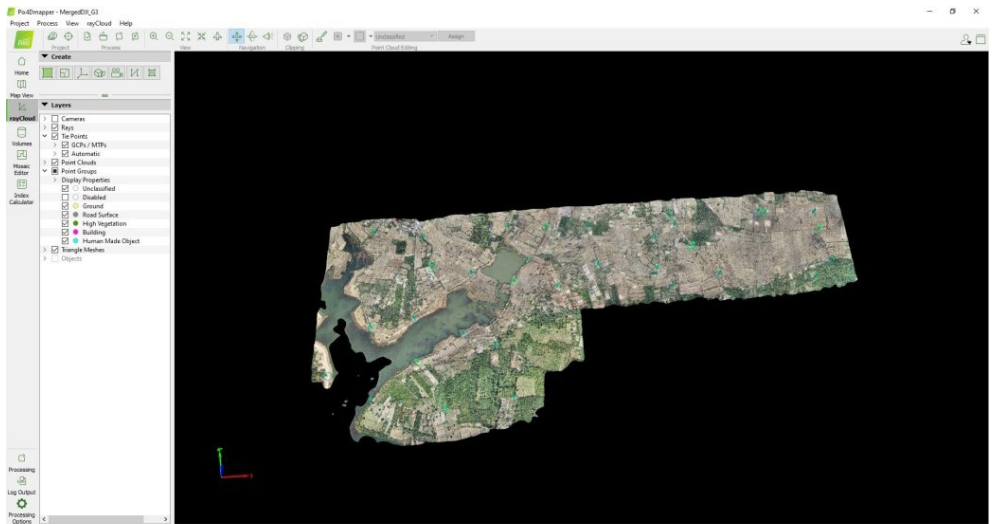
ภาพที่ ๑๑ ตัวอย่างการตรวจสอบคุณภาพของผลลัพธ์จากค่าพิกัดของจุดตรวจสอบ (CPs)



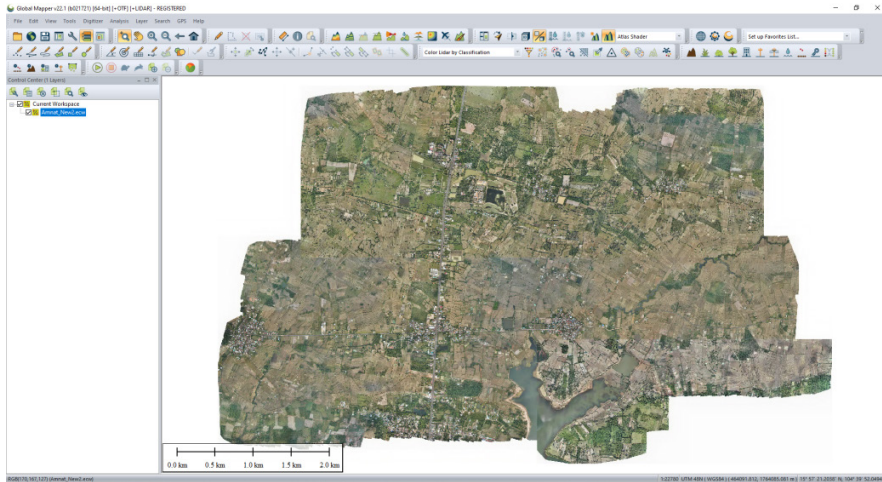
ภาพที่ ๑๒ แสดงผลการประมวลผลภาพถ่ายจากอากาศยานไร้คนขับ กลุ่มที่ ๑



ภาพที่ ๑๓ แสดงผลการประมวลผลภาพถ่ายจากอากาศยานไร้คนขับ กลุ่มที่ ๒



ภาพที่ ๑๔ แสดงผลการประมวลผลภาพถ่ายจากอากาศยานไร้คนขับ กลุ่มที่ ๓



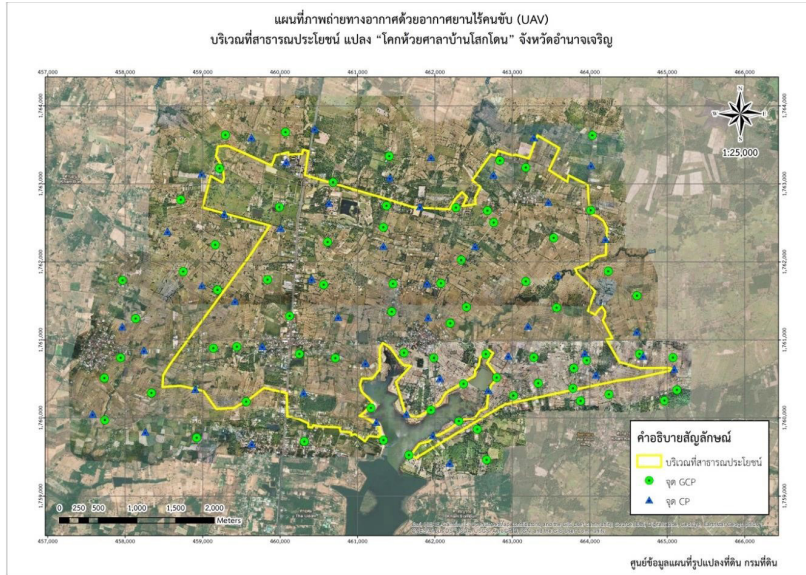
ภาพที่ ๑๕ แสดงผลการประมวลผลภาพถ่ายจากอากาศยานไร้คนขับ  
ครอบคลุมบริเวณขอบเขตที่สาธารณประโยชน์ “โคกห้วยศาลาบ้านโสกโดน”

### ๕) การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน และจัดส่งข้อมูล

จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน และดำเนินการจัดส่งข้อมูลแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ  
ด้วยอากาศยานไร้คนขับ พร้อมข้อมูลภาพถ่ายออร์โธรีซิเชิงเลขในรูปแบบ MrSID File ระบบพิกัด  
UTM พื้นหลักฐาน WGS๘๔ ที่สาธารณประโยชน์ แปลง “โคกห้วยศาลาบ้านโสกโดน” จังหวัด  
อำนาจเจริญ ให้สำนักจัดการที่ดินของรัฐและจังหวัดอำนาจเจริญมีข้อมูลใช้ตามวัตถุประสงค์  
รายละเอียดตามหนังสือ ที่ มท ๐๕๒๕.๔/๓๗๖ ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ และการดำเนิน  
การครั้งนี้ใช้งบประมาณทั้งสิ้น ๑๙๖,๐๑๐ บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นหกพันสิบบาทถ้วน)



ภาพที่ ๑๖ แผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ  
บริเวณที่สาธารณประโยชน์ “โคกห้วยศาลาบ้านโสกโดน”



ภาพที่ ๑๗ แผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ บริเวณที่สาธารณประโยชน์ฯ พร้อมแสดงจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs)

### ปัญหาอุปสรรคและแนวทางการแก้ไข

๑) ตามแผนการปฏิบัติงาน บางพื้นที่ที่ไม่มีเส้นทางในการเข้าถึง ดังนั้นเจ้าหน้าที่จึงต้องกำหนดตำแหน่งการสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) จุดตรวจสอบ (CPs) ใหม่ โดยให้ความคลาดเคลื่อนจากแผนการปฏิบัติงานน้อยที่สุด

๒) การรังวัดด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS โดยใช้ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) บางช่วงเวลาเกิดปัญหาในการเชื่อมต่อกับระบบโครงข่ายฯ หรือในบางพื้นที่รับสัญญาณได้ค่อนข้างยาก และค่าพิกัดที่ได้จากการรังวัดมีความแตกต่างกันมากเกินกว่าค่าที่กำหนด โดยสาเหตุน่าจะเกิดจากความแปรปรวนของชั้นบรรยากาศ จึงต้องรองานกว่าสภาพอากาศมีความเหมาะสมในการรังวัด ส่งผลให้การรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) ใช้เวลาในการรับสัญญาณนานกว่าปกติ

๓) เนื่องจากพื้นที่ปฏิบัติงานมีขนาดใหญ่ จึงมีการย้ายตำแหน่งจุดปล่อยและจุดกลับ (Home) ของอากาศยานไร้คนขับหลายครั้ง

๔) สภาพอากาศในพื้นที่ บางวันมีลมพัดแรงเป็นช่วงๆ หรือตลอดทั้งวัน จึงต้องใช้ความระมัดระวังในการบินถ่ายภาพ หรือต้องงดปฏิบัติงานในวันที่สภาพอากาศไม่เหมาะสม

๕) อากาศยานไร้คนขับประเภทปีกตรึงขึ้นลงแนวตั้ง (Fixed - Wing Hybrid UAV) เกิดปัญหาขัดข้องไม่สามารถปฏิบัติงานได้ในบล็อกที่ ๑๗, ๑๘ และ ๑๙ จึงต้องใช้อากาศยานไร้คนขับประเภทหลายปีกหมุน (Multirotors UAV) ซึ่งในหนึ่งเที่ยวบินสามารถบินถ่ายภาพครอบคลุมพื้นที่ได้น้อยกว่า จึงต้องแบ่งย่อยบล็อกการบินอีกหลายบล็อก ทำให้ต้องสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) เพิ่มเติม ส่งผลให้ใช้ระยะเวลาในการปฏิบัติงานมากขึ้น

๖) เนื่องจากการจัดทำแผนที่ครั้งนี้ มีข้อมูลภาพถ่ายเป็นจำนวนมาก ส่งผลให้ใช้เวลาในการประมวลผลหลายวัน จึงจำเป็นต้องตั้งค่าการประมวลผลให้เหมาะสมกับปริมาณข้อมูลภาพถ่าย รวมทั้งต้องแบ่งภาพถ่ายพร้อมข้อมูลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในการประมวลผลแต่ละครั้ง

# การจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ บริเวณริมคลองเปรมประชากร ตำบลบางกระสั้น อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

## ๑. หลักการและเหตุผล

สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด ขอความอนุเคราะห์ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน ดำเนินการจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตรวจสอบแนวเขตที่ดิน กรณี โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษารังสิตเหนือ ขอความอนุเคราะห์ให้สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาวังน้อย ร่วมตรวจสอบแนวเขตที่ดินบริเวณริมคลองเปรมประชากร ช่วงกิโลเมตรที่ ๐+๗๕๐ ถึง กิโลเมตรที่ ๑+๖๖๐ ตำบลบางกระสั้น อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

กรมที่ดิน ได้อนุมัติให้เจ้าหน้าที่ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินพร้อมเครื่องมือ เดินทางไปราชการในพื้นที่อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ระหว่างวันที่ ๙ - ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕ รวมทั้งสิ้น ๔ วัน เพื่อดำเนินการจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ บริเวณดังกล่าว

## ๒. วัตถุประสงค์ของโครงการ

๒.๑ เพื่อให้สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดและสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาวังน้อย มีข้อมูลประกอบการตรวจสอบแนวเขตที่ดินบริเวณริมคลองเปรมประชากร ตำบลบางกระสั้น อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ตามที่โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษารังสิตเหนือ ขอความอนุเคราะห์มา

๒.๒ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินที่ไปปฏิบัติงานได้รับความรู้ ประสบการณ์ และการแก้ไขปัญหาต่างๆ ในการจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติงานครั้งต่อไป

## ๓. เป้าหมายของโครงการ

สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดและสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาวังน้อย มีแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศที่มีความละเอียดถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน เพื่อใช้ประกอบการตรวจสอบแนวเขตที่ดินบริเวณริมคลองเปรมประชากร ตำบลบางกระสั้น อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ตามที่โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษารังสิตเหนือ ขอความอนุเคราะห์มา

## ๔. วิธีดำเนินงาน

### ๔.๑ การสำรวจเบื้องต้น และการวางแผนการปฏิบัติงาน

การสำรวจเบื้องต้น เป็นการสำรวจพื้นที่ที่จะปฏิบัติงาน สำรวจเส้นทาง และตำแหน่งในการวางจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) ตรวจสอบสภาพอากาศ และเลือกจุดปล่อยอากาศยานไร้คนขับ เพื่อนำข้อมูลที่นำมาประกอบในการวางแผนการปฏิบัติงานภาคสนาม

## ๔.๒ การกำหนดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs)

ก่อนการลงพื้นที่ปฏิบัติงานได้ทำการทดสอบการรับสัญญาณของชุดเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS ที่สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาวังน้อย หลังจากนั้นดำเนินการสร้างและรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) ในพื้นที่ปฏิบัติงาน โดยใช้ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) และรับสัญญาณตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. ๒๕๖๔

## ๔.๓ การบินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ

เลือกตำแหน่งจุดปล่อยและจุดกลับ (Home) ของอากาศยานไร้คนขับ ให้มีความเหมาะสมปลอดภัยและอยู่ในวิสัยที่ยังสามารถควบคุมอากาศยานฯ ได้ จากนั้นทำการบินถ่ายภาพด้วยอากาศยานไร้คนขับตามแผนการปฏิบัติงาน โดยกำหนดค่าพารามิเตอร์ที่เกี่ยวข้องกับการบินอ้างอิงตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. ๒๕๖๔

## ๔.๔ การประมวลผลข้อมูล

ประมวลผลข้อมูลภาพถ่ายทั้งหมดที่ได้ร่วมกับข้อมูลค่าพารามิเตอร์ที่เกี่ยวข้องและค่าพิกัดจากการรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) จุดตรวจสอบ (CPs) เพื่อให้ได้ผลลัพธ์เป็นภาพถ่ายออร์โธรีซิเชิงเลขในรูปแบบ Geotiff File ระบบพิกัด UTM พื้นหลักฐาน WGS๘๔ ครอบคลุมบริเวณแนวเขตที่ดินบริเวณริมคลองเปรมประชากร และความถูกต้องของผลลัพธ์ที่ได้ให้เป็นไปตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. ๒๕๖๔

## ๔.๕ การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน และจัดส่งข้อมูล

จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน และดำเนินการจัดส่งข้อมูลแผนที่ภาพถ่ายด้วยอากาศยานไร้คนขับ พร้อมข้อมูลภาพถ่ายออร์โธรีซิเชิงเลขในรูปแบบ Geotiff File ระบบพิกัด UTM พื้นหลักฐาน WGS๘๔ ให้สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดและสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาวังน้อยใช้เป็นข้อมูลพิจารณาตามวัตถุประสงค์ต่อไป

## ๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ระหว่างวันที่ ๙ - ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕

## ผลการดำเนินการ



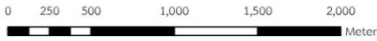
### ๑) การสำรวจเบื้องต้น และการวางแผนการปฏิบัติงาน

จากข้อมูลจากการสำรวจเบื้องต้น ได้วางแผนการปฏิบัติงาน ในระวางแผนที่หมายเลข ๕๑๓๗ III ๖๘๖๘, ๖๘๗๐, ๗๐๖๖ และ ๗๐๖๘ ตามข้อมูลที่สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดส่งให้ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินใช้วางแผนในการปฏิบัติงาน โดยคิดเป็นพื้นที่ประมาณ ๒.๕ ตารางกิโลเมตร ดังภาพที่ ๑



แผนปฏิบัติงานการจัดทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ  
บริเวณแนวเขตที่ดินริมคลองเปรมประชากร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา



สัญลักษณ์	จุด GCP 	จุด CP 
WGS 1984 UTM ZONE 47 N	1:25,000	
		

ภาพที่ ๑ แผนการปฏิบัติงาน

## ๒) การกำหนดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs)

ก่อนการลงพื้นที่ปฏิบัติงานทำการทดสอบการรับสัญญาณของชุดเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS ณ หมดตรวจสอบ บริเวณสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาวังน้อย และการดำเนินการสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) ตามแผนการปฏิบัติงาน จำนวน ๑๑ จุด และ ๗ จุด ตามลำดับ เนื่องจากตำแหน่งการสร้างจุดส่วนใหญ่อยู่บนขอบถนน จึงใช้แป้นรูปกากบาทขนาด ๐.๖๐ x ๐.๖๐ เมตร พร้อมทั้งรังวัดจุดด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS โดยใช้ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) และรับสัญญาณตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. ๒๕๖๔



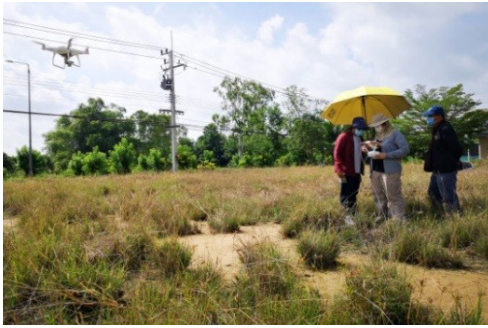
ภาพที่ ๒ การรังวัดหมุดตรวจสอบ



ภาพที่ ๓ การสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs)

### ๓) การบินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ

เนื่องจากบริเวณริมคลองเปรมประชากร ส่วนใหญ่เป็นที่ดินของเอกชน เพื่อให้การปฏิบัติงานสะดวก รวดเร็ว และสามารถเลือกตำแหน่งจุดปล่อย (Home) ที่มีความเหมาะสมและปลอดภัย เจ้าหน้าที่จึงเลือกใช้อากาศยานไร้คนขับประเภทหลายปีกหมุน (Multirotor UAV) ในการบินถ่ายภาพทางอากาศตามแผนการปฏิบัติงานทั้งหมด ๑๑ บล็อก

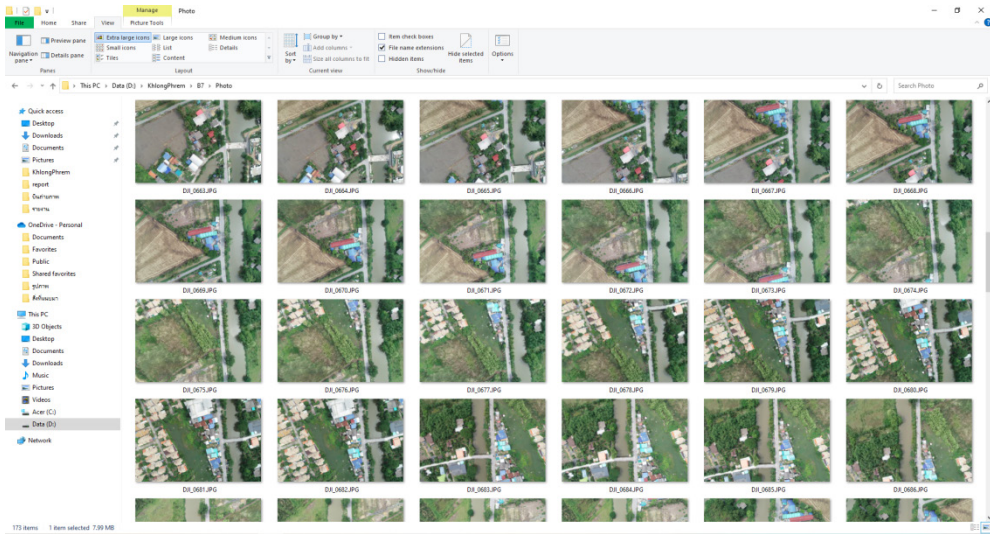


ภาพที่ ๔ การบินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับประเภทหลายปีกหมุน

### ๔) การประมวลผลข้อมูล

การบินถ่ายภาพทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ ได้ภาพถ่ายรวมทั้งสิ้น ๑,๘๔๘ ภาพ พร้อมค่าพิกัดจากการรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) ด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS มาใช้ในการประมวลผล โดยข้อมูลที่ได้จากการดำเนินการเป็น

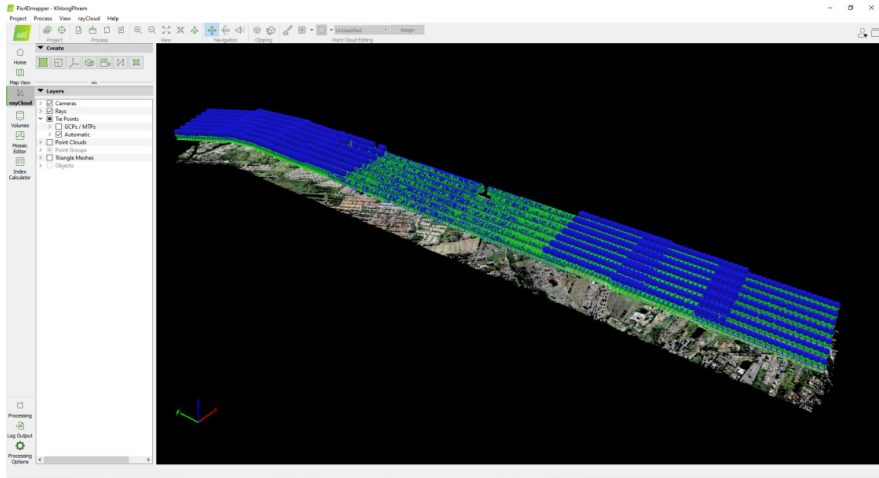
ข้อมูลภาพถ่ายออร์โธรีซิเิงเลขในรูปแบบ Geotiff File ระบบพิกัด UTM พื้นหลักฐาน WGS๘๔ ครอบคลุมบริเวณริมคลองเปรมประชากร ตามระวางแผนที่ดังกล่าว คิดเป็นพื้นที่ประมาณ ๒.๘๘ ตารางกิโลเมตร มีค่าระยะระหว่างจุดศูนย์กลางจุดภาพบนพื้นดิน (GSD) เท่ากับ ๔.๓๗ เซนติเมตร, ค่าความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งทางราบ (RMSEr) และทางตั้ง (RMSEz) ของจุดตรวจสอบ (CPs) เท่ากับ ๔.๑๐ เซนติเมตร และ ๑๙.๘๗ เซนติเมตร ตามลำดับ ซึ่งเป็นไปตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศด้วยอากาศยานไร้คนขับ (UAV) พ.ศ. ๒๕๖๔



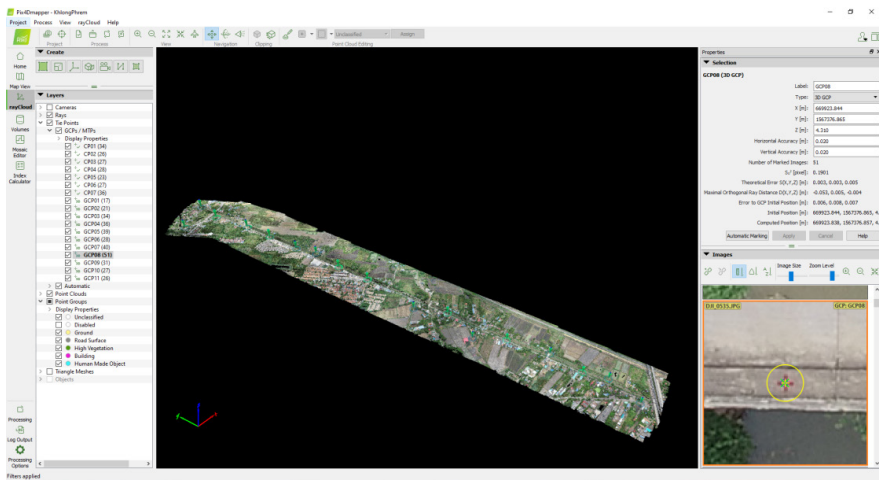
ภาพที่ ๕ ตัวอย่างภาพถ่ายที่ได้หลังการบินถ่ายภาพ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
1	Cp01	1570227.973	669451.891	3.664												
2	Cp02	1569558.196	669590.451	3.259												
3	Cp03	1568736.722	669700.448	3.504												
4	Cp04	1568428.599	669743.611	3.547												
5	Cp05	1567671.171	669856.463	3.342												
6	Cp06	1567172.519	669916.618	3.326												
7	Cp07	1566615.82	669996.519	3.429												
8	Gcp01	1570301.348	669164.237	3.046												
9	Gcp02	1570511.106	669457.566	3.163												
10	Gcp03	1569852.478	669548.011	3.24												
11	Gcp04	1569226.029	669634.447	3.523												
12	Gcp05	1569030.699	669701.244	2.056												
13	Gcp06	1567906.553	669728.544	2.884												
14	Gcp07	1567374.162	669771.831	2.594												
15	Gcp08	1567376.865	669923.844	4.31												
16	Gcp09	1566868.175	670001.241	3.818												
17	Gcp10	1566457.87	670061.888	2.993												
18	Gcp11	1566217.957	670007.508	3.255												
19																
20																

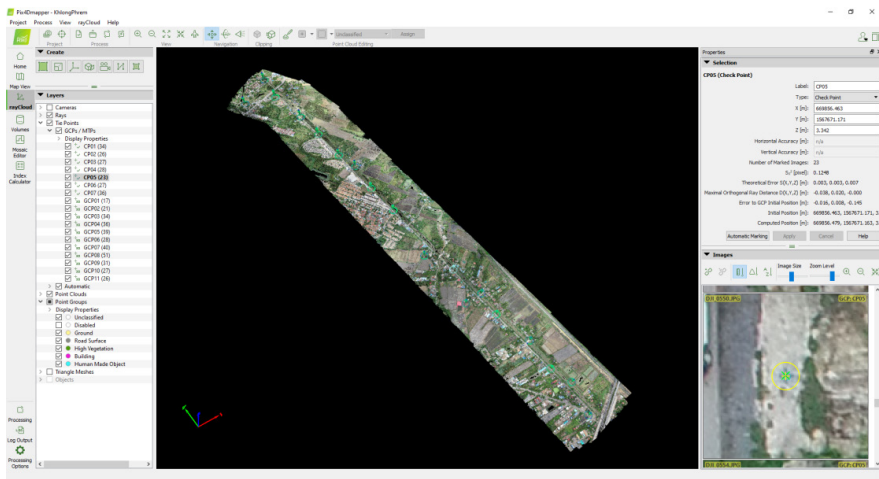
ภาพที่ ๖ ค่าพิกัดเฉลี่ยจากการรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPs) ด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS



ภาพที่ ๗ ตัวอย่างการประมวลผลข้อมูลเบื้องต้น (Initial Processing)



ภาพที่ ๘ ตัวอย่างการประมวลผลข้อมูล (การโยงยึดค่าพิกัดด้วยจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs))



ภาพที่ ๙ ตัวอย่างการตรวจสอบคุณภาพของผลลัพธ์จากค่าพิกัดของจุดตรวจสอบ (CPs)



## ปัญหาอุปสรรคและแนวทางการแก้ไข

๑) เนื่องจากสภาพพื้นที่ปฏิบัติงานบริเวณริมคลองเปรมประชากร ส่วนใหญ่เป็นที่ดินเอกชน โดยเฉพาะด้านฝั่งซ้ายของคลองบางช่วงไม่มีถนนเลียบบคลองที่เป็นทางสาธารณะ จึงไม่สามารถเข้าดำเนินการสร้างจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) จุดตรวจสอบ (CPS) ให้มีจำนวนตามที่กำหนดไว้ในระเบียบกรมที่ดินฯ ทั้งนี้ผู้ปฏิบัติงานแก้ไขปัญหาโดยการกำหนดตำแหน่งให้มีการกระจายตัวสม่ำเสมอและครอบคลุมพื้นที่ปฏิบัติงาน ให้เพียงพอมากที่สุดหากสามารถเข้าถึงตำแหน่งได้

๒) พื้นที่ดำเนินการเป็นเขตชุมชน มีพาหนะสัญจรตลอดเวลา เป็นอุปสรรคในการกำหนดตำแหน่งจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) จุดตรวจสอบ (CPS) ดังนั้นจึงต้องกำหนดตำแหน่งการสร้างจุดใหม่ โดยให้ความคลาดเคลื่อนจากแผนการปฏิบัติงานน้อยที่สุด

๓) การรังวัดด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS โดยใช้ระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) บางช่วงเวลาเกิดปัญหาในการเชื่อมต่อกับระบบโครงข่ายฯ หรือในบางพื้นที่รับสัญญาณได้ค่อนข้างยาก และค่าพิกัดที่ได้จากการรังวัดมีความแตกต่างในจุดๆ เดียวกันมากเกินไปกว่าค่าที่กำหนด โดยสาเหตุน่าจะเกิดจากความแปรปรวนของชั้นบรรยากาศ จึงต้องรองานกว่าสภาพอากาศมีความเหมาะสมในการรังวัด ส่งผลให้การรังวัดจุดควบคุมภาคพื้นดิน (GCPs) และจุดตรวจสอบ (CPS) ใช้เวลาในการรับสัญญาณนานกว่าปกติ

๔) สภาพอากาศในพื้นที่ บางวันมีฝนตกเป็นช่วงๆ เกือบตลอดทั้งวัน จึงต้องใช้ความระมัดระวังในการใช้เครื่องมือในการปฏิบัติงาน หรือต้องงดปฏิบัติงานในช่วงเวลาที่สภาพอากาศไม่เหมาะสม

## การจดทะเบียนต่างสำนักงานแบบออนไลน์



### คนกรุงสบาย จดทะเบียนที่ดิน ออนไลน์ใกล้บ้าน



### กรมที่ดินออนไลน์

ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐-๒๕๖๔ กรมที่ดินได้ดำเนินการตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) เพื่อให้สามารถใช้งานข้อมูลและระบบสารสนเทศที่ดินได้อย่างมีประสิทธิภาพ พัฒนาระบบงานของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศให้มีศักยภาพในการจัดทำฐานข้อมูลกลางที่สามารถเชื่อมโยงข้อมูลระหว่างสำนักงานที่ดินได้ทั่วประเทศ ปรับปรุงแก้ไขข้อมูลให้เป็นปัจจุบัน มีความถูกต้องต่อการนำข้อมูลไปใช้ประกอบการตัดสินใจ และเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารจัดการด้านที่ดินและอสังหาริมทรัพย์อื่นๆ สนับสนุนการบริการประชาชนได้จากทุกสำนักงานที่ดินไม่ว่าที่ดินตั้งอยู่ ณ ที่ใด (Online) รวมทั้งหมด ๔๖๑ สำนักงาน โดยติดตั้งระบบตามโครงการฯ และใช้งานครบทั้ง ๔๖๑ สำนักงาน เมื่อวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๕



สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์  
จดทะเบียนที่ดินต่างสำนักงานแบบออนไลน์

ในโอกาสกรมที่ดินครบรอบ ๑๒๑ ปี วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ กรมที่ดินได้เริ่มเปิดให้บริการจดทะเบียนต่างสำนักงานแบบออนไลน์ได้ทุกพื้นที่ในเขตกรุงเทพมหานครทั้ง ๑๗ สำนักงาน ภายใต้แนวคิด “คนกรุงสบาย จดทะเบียนที่ดินออนไลน์ ใกล้บ้าน” ครอบคลุมโฉนดที่ดินมากกว่า ๒,๒๐๐,๐๐๐ แปลง โดยพลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ให้เกียรติเป็นประธานในการเปิดให้บริการจดทะเบียนต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ในครั้งนี้

ในปีต่อๆ ไปกรมที่ดินจะเปิดให้บริการจดทะเบียนต่างสำนักงานแบบออนไลน์ จนกว่าจะครบทุกสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ

# การประเมินคุณธรรมและความโปร่งใสในการดำเนินงาน ของหน่วยงานภาครัฐ (Integrity and Transparency Assessment : ITA)

การประเมินคุณธรรมและความโปร่งใสในการดำเนินงานของหน่วยงานภาครัฐ (Integrity and Transparency Assessment: ITA) เป็นการประเมินเกี่ยวกับคุณลักษณะด้านคุณธรรมและความโปร่งใสของหน่วยงานภาครัฐทั่วประเทศ ครอบคลุมทุกพื้นที่และสะท้อนมุมมองของผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องกับหน่วยงานภาครัฐทุกมิติในการดำเนินงานอย่างรอบด้าน มีวัตถุประสงค์เพื่อให้หน่วยงานภาครัฐได้รับทราบถึงสถานะและปัญหาการดำเนินงานด้านคุณธรรมและความโปร่งใสขององค์กร ผลการประเมินที่ได้จะช่วยให้หน่วยงานภาครัฐ สามารถนำไปใช้ในการปรับปรุงการพัฒนาองค์กรให้มีประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน การให้บริการ สามารถอำนวยความสะดวกและตอบสนองต่อประชาชนได้ดียิ่งขึ้น

ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ได้เริ่มกระบวนการประเมิน ITA ผ่านระบบ ITAS. (เว็บไซต์ <http://itas.nacc.go.th/>) ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๕ และได้สิ้นสุดกระบวนการประเมินฯ เมื่อวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ มีหน่วยงานภาครัฐทั่วประเทศ จำนวน ๘,๓๐๓ หน่วยงาน เข้าร่วมการประเมิน มีการกำหนดกรอบแนวทางในการดำเนินงานที่เชื่อมโยงและต่อเนื่องจากการประเมินในปีที่ผ่านมา เพื่อให้หน่วยงานที่เข้าร่วมการประเมินฯ ได้มีการพัฒนาการดำเนินงานตามกรอบและหลักเกณฑ์การประเมิน ITA ได้อย่างต่อเนื่อง

## ผลการประเมินภาพรวมระดับประเทศ

มีหน่วยงานเข้าร่วมประเมินทั้งสิ้น จำนวน ๘,๓๐๓ หน่วยงาน คะแนนเฉลี่ยในภาพรวม ๘๗.๕๗ คะแนน จากคะแนนเต็ม ๑๐๐ คะแนน ผ่านเกณฑ์การประเมิน (๘๕ คะแนน) จำนวน ๕,๘๕๕ หน่วยงาน คิดเป็น ๗๐.๕๒% ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมิน จำนวน ๒,๔๔๘ หน่วยงาน คิดเป็น ๒๙.๔๘%

## ผลการประเมินภาพรวมระดับประเทศ



## สรุปผลการประเมิน ITA กรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

ผลการประเมิน ITA กรมที่ดิน ได้คะแนน ๙๖.๙๙ คะแนน จากคะแนนเต็ม ๑๐๐ คะแนน อยู่ในระดับ AA (๙๕ คะแนน ขึ้นไป) อันดับที่ ๘ จาก ๑๔๖ หน่วยงาน ระดับกรมหรือเทียบเท่า



ผลการประเมิน  
ประจำปี ๒๕๖๕



กรมที่ดิน

ได้รับ  
**๙๖.๙๙**  
คะแนน  
เพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมา +๐.๔๘



### รายละเอียดผลการประเมิน ตามประเภทการเก็บข้อมูลในแต่ละแหล่งข้อมูล และคะแนนเฉลี่ยตามตัวชี้วัด

ประเภทการเก็บข้อมูล	คะแนนเฉลี่ยตามแบบวัด	ตัวชี้วัด	คะแนนเฉลี่ยตามตัวชี้วัด
IIT - แบบวัดการรับรู้ของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียภายใน เก็บข้อมูลจากบุคลากร ในหน่วยงาน	๙๙.๕๒	๑. การปฏิบัติหน้าที่	๙๙.๘๗
		๒. การใช้งบประมาณ	๙๙.๓๔
		๓. การใช้อำนาจ	๙๙.๓๒
		๔. การใช้ทรัพย์สินของราชการ	๙๙.๕๓
		๕. การแก้ไขปัญหาการทุจริต	๙๙.๕๓
EIT - แบบวัดการรับรู้ของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ภายนอก เก็บข้อมูลจากผู้รับ บริการ	๙๐.๔๕	๖. คุณภาพการดำเนินงาน	๙๒.๘๕
		๗. ประสิทธิภาพการสื่อสาร	๘๙.๓๙
		๘. การปรับปรุงระบบการทำงาน	๘๙.๑๑
OIT - แบบวัดการเปิดเผยข้อมูลสาธารณะ ประเมินการ เปิดเผยข้อมูลทางเว็บไซต์ของ หน่วยงาน	๑๐๐	๙. การเปิดเผยข้อมูล	๑๐๐
		๑๐. การป้องกันการทุจริต	๑๐๐
<b>ผลคะแนน *</b>	<b>๙๖.๙๙</b>		

\* น้ำหนักคะแนน แบบวัด IIT ร้อยละ ๓๐ แบบวัด EIT ร้อยละ ๓๐ แบบวัด OIT ร้อยละ ๔๐



จากการวิเคราะห์ผลการประเมิน ITA ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ กรมที่ดิน ได้คะแนน ๙๖.๙๙ คะแนน จากคะแนนเต็ม ๑๐๐ คะแนน โดยมีผลการประเมินระดับ AA หมายถึง หน่วยงานสามารถดำเนินการได้ครบถ้วนตามตัวชี้วัดและหลักเกณฑ์การประเมิน ITA แต่เนื่องจากในส่วนของผลการประเมินแบบวัดการรับรู้ของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียภายนอก (External Integrity and Transparency Assessment: EIT) ซึ่งเก็บข้อมูลจากผู้รับบริการ หรือผู้ติดต่อหน่วยงาน เพื่อประเมินการรับรู้และสะท้อนความคิดเห็นต่อการดำเนินงานของหน่วยงาน ยังคงมีตัวชี้วัดที่ได้คะแนนเฉลี่ยต่ำกว่า ๙๐ คะแนน จำนวน ๒ ตัวชี้วัด ได้แก่ ตัวชี้วัดที่ ๗ ประสิทธิภาพการสื่อสาร คะแนนเฉลี่ย ๘๙.๓๙ คะแนน และตัวชี้วัดที่ ๘ การปรับปรุงระบบการทำงาน คะแนนเฉลี่ย ๘๙.๑๑ คะแนน จึงจำเป็นต้องให้ความสำคัญในการกำกับดูแล เพื่อยกระดับคุณภาพในการดำเนินงานและตอบสนองความต้องการของผู้รับบริการได้มากยิ่งขึ้น โดยการนำข้อมูลผลการประเมิน ITA ดังกล่าวไปปรับปรุงแก้ไขและพัฒนางาน เพื่อให้เกิดการขับเคลื่อนการดำเนินงานด้านส่งเสริมคุณธรรมและความโปร่งใส อย่างเป็นรูปธรรม มีการพัฒนาการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนมีการปรับปรุงแก้ไข การเปิดเผยข้อมูลสาธารณะที่เป็นปัจจุบันทางเว็บไซต์ของหน่วยงาน เพื่อแสดงข้อมูล ข่าวสาร ข่าวประชาสัมพันธ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานตามอำนาจหน้าที่ หรือภารกิจของกรมที่ดิน เพื่อเผยแพร่ข้อมูลให้ประชาชนสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย

## โครงการส่งเสริมธรรมาภิบาล และต่อต้านการทุจริตประพฤติมิชอบ กรมที่ดิน

กรมที่ดินได้จัดโครงการส่งเสริมธรรมาภิบาล และต่อต้านการทุจริตประพฤติมิชอบ กรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๕ ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน เป็นการสัมมนาเชิงปฏิบัติการ เพื่อให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการดำเนินงาน ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๑ เรื่อง มาตรการป้องกันการทุจริตเพื่อแก้ไข ปัญหาการออกเอกสารสิทธิในที่ดินโดยมิชอบ ในภารกิจงานของกรมที่ดิน เพื่อพัฒนาองค์ความรู้ กระบวนการคิด และวิธีการดำเนินงาน ให้แก่บุคลากรในหน่วยงานได้ปฏิบัติราชการ ให้ถูกต้องตามกฎหมาย ระเบียบและวิธีปฏิบัติ ของทางราชการ สอดคล้องกับข้อเท็จจริงและ สภาวะการณ์ในปัจจุบัน โดยได้ดำเนินกิจกรรม ดังนี้



๑. กิจกรรมสัมมนา ผู้เข้าร่วมการ สัมมนาเป็นข้าราชการในสังกัดส่วนกลางจาก ทุกสำนัก/กอง จำนวน ๔๐ คน และถ่ายทอด สดผ่านระบบการศึกษาทางไกลออนไลน์ (Web Conference ผ่าน Application Zoom) ให้แก่ข้าราชการในส่วนภูมิภาคซึ่ง ปฏิบัติงานในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ ส่วนแยก จำนวน ๔๔๔ สำนักงาน รวมผู้เข้าร่วม การสัมมนาทั้งสิ้น ๔๘๔ คน โดยมีคณะวิทยากร ของกรมที่ดิน จาก ๔ หน่วยงาน ได้แก่ สำนัก มาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ สำนักจัดการ ที่ดินของรัฐ สำนักกฎหมาย และกองการ เจ้าหน้าที่ (กลุ่มงานวินัย)



๒. กิจกรรมแลกเปลี่ยนความคิดเห็น โดยแบ่งกลุ่มผู้เข้าร่วมการสัมมนา ในสังกัด ส่วนกลางจากทุกสำนัก/กอง จำนวน ๔๐ คน



ออกเป็น ๔ กลุ่ม เพื่อร่วมแสดงความคิดเห็นและเสนอแนะแนวทางขับเคลื่อนการดำเนินงานของกรมที่ดิน ส่วนผู้เข้าร่วมการสัมมนาในส่วนภูมิภาคร่วมแสดงความคิดเห็นตามแบบฟอร์มที่กำหนด และมอบหมายให้สำนักงานที่ดินจังหวัดเป็นผู้รวบรวมส่งให้กรมที่ดิน หลังสิ้นสุดโครงการฯ

ทั้งนี้ ก่อนเริ่มการสัมมนาได้จัดให้มีกิจกรรมประกาศเจตนารมณ์ในการต่อต้านการทุจริต กรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยนายนิสิต จันทร์สมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน นำคณะผู้บริหารและตัวแทนบุคลากรจากทุกหน่วยงานในสังกัดทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาค (Web Conference ผ่าน Application Zoom) ร่วมประกาศเจตนารมณ์ และให้คำมั่นว่าเจ้าหน้าที่ทุกคนจะปฏิบัติหน้าที่อย่างซื่อสัตย์สุจริต ยึดมั่นในหลักธรรมาภิบาล ไม่ใช้อำนาจหน้าที่ในทางมิชอบ ไม่รับของขวัญและของกำนัลทุกชนิดในขณะ/ก่อน/และหลังปฏิบัติหน้าที่ เป็นการเสริมสร้างวัฒนธรรมองค์กร เพื่อให้บุคลากรมีทัศนคติและค่านิยมในการปฏิบัติงานอย่างซื่อสัตย์สุจริต





๒. การพัฒนาบุคลากรตามโครงการสอนแนะนำงาน (Coaching) ซึ่งเป็นการดำเนินการพัฒนาผู้ใต้บังคับบัญชาโดยผู้บังคับบัญชาในลักษณะที่สอนน้องให้พร้อมการปฏิบัติงานจริงลักษณะ (On The Job Training : OJT) มีบุคลากรกรมที่ดินทั่วประเทศได้รับการพัฒนาจำนวน ๙,๒๓๑ คน

๓. โครงการจัดทำแผนพัฒนารายบุคคล (Individual Development Plan : IDP) ซึ่งหน่วยงานในสังกัดกรมที่ดินได้ดำเนินการพัฒนาบุคลากรตามแผนพัฒนารายบุคคลมีข้าราชการได้รับการพัฒนา รอบที่ ๑ (ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๔ – ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๕) จำนวน ๑๐,๓๖๐ คน และรอบที่ ๒ (ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๕ – ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕) จำนวน ๑๐,๕๑๑ คน

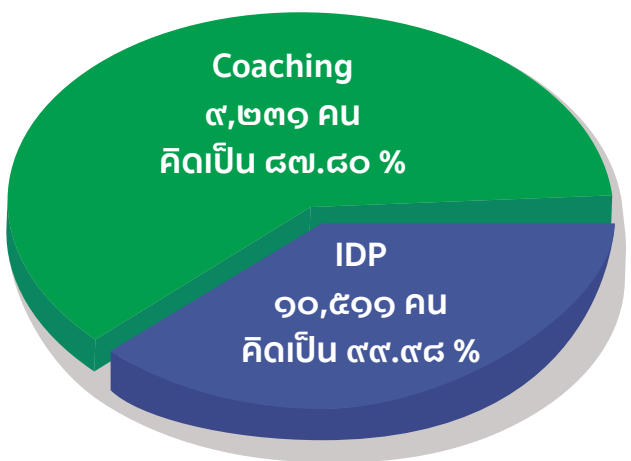
๔. การพัฒนาบุคลากรโดยการส่งเข้ารับการอบรม/สัมมนา และเป็นวิทยากรกับหน่วยงานภายนอก เพื่อบูรณาการและสร้างเครือข่ายด้านการพัฒนาบุคลากรกับหน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชน จำนวน ๒๑๑ คน

การนำระบบเทคโนโลยีมาใช้เป็นเครื่องมือเพื่อเพิ่มช่องทางการเรียนรู้และการพัฒนาบุคลากรของกรมที่ดินและให้ความรู้เรื่องที่ดินแก่ประชาชน เพื่อให้สามารถเรียนรู้ได้อย่างสะดวกทุกที่ ทุกเวลา ตามความต้องการและความสนใจ ดังนี้

๑. โครงการให้ความรู้ผ่านระบบออนไลน์ (Online education) เป็นการเติมเต็มและเพิ่มประสิทธิภาพในการพัฒนาบุคลากรอย่างต่อเนื่อง โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๖๕ ดำเนินการ จำนวน ๒๕ ครั้ง มีข้าราชการเข้ารับฟังการบรรยายให้ความรู้เฉลี่ยครั้งละ ๑,๓๐๕ คน

๒. การพัฒนาบุคลากรผ่านโรงเรียนอิเล็กทรอนิกส์ (Digital Training School-DOL) เป็นรูปแบบการพัฒนาบุคลากรแบบออนไลน์บริหารจัดการในรูปแบบ Video , Clip Video และ Digital file เผยแพร่ให้บุคลากรสามารถศึกษาเรียนรู้ย้อนหลังได้ตามที่ต้องการผ่านระบบการเรียนรู้ทั้ง ๔ ระบบ ได้แก่

ผลการพัฒนาเปรียบเทียบ IDP กับ Coaching



๒.๑ ระบบห้องสมุดอิเล็กทรอนิกส์ (E-library) ได้รวบรวมและปรับปรุงองค์ความรู้ที่มีอยู่ จัดเก็บเป็นคลังความรู้และเผยแพร่ในรูปแบบสื่อดิจิทัล หลายประเภท เช่น E-book , Digital File และ Video ผ่านระบบเว็บไซต์ ซึ่งในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ได้เผยแพร่องค์ความรู้ จำนวน ๑๐๒ ไฟล์



๒.๒ ระบบโรงเรียนอิเล็กทรอนิกส์ (E-school) ซึ่งรวบรวมเนื้อหาองค์ความรู้ที่จำเป็นในการปฏิบัติงาน ลักษณะเป็นหลักสูตรหรือชุดวิชา ภายในประกอบด้วย Clip Video, Digital file และสื่อไฟล์ดิจิทัลอื่น ๆ ซึ่งในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ได้เผยแพร่เพิ่มเติม จำนวน ๓ วิชา

๒.๓ โครงการพัฒนาบุคลากรผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-learning) เป็นช่องทางให้บุคลากรกรมที่ดินและบุคคลภายนอกที่สนใจสามารถสมัครเข้ารับการฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี จำนวน ๑๒ หลักสูตร ๑๒ ชุดวิชา มีข้าราชการให้ความสนใจสมัครเข้าเรียนทุกหลักสูตรทุกชุดวิชา รวมทั้งสิ้น ๑,๓๐๔ คน

๒.๔ การเผยแพร่ความรู้ผ่าน YouTube ชื่อ “สถานี KM-DOL” เป็นช่องทางในการเผยแพร่องค์ความรู้ให้กับบุคลากรกรมที่ดินและประชาชนผู้สนใจในรูปแบบ Video ซึ่งในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ได้เผยแพร่ Video องค์ความรู้ผ่านช่องทางดังกล่าว จำนวน ๑๔๑ เรื่อง

นอกจากโครงการพัฒนาบุคลากรกรมที่ดินแล้ว กรมที่ดินยังได้ดำเนินโครงการให้ความรู้เรื่องที่ดินแก่ประชาชนใน ๒ โครงการสำคัญ ประกอบด้วย

๑. โครงการความรู้เรื่องที่ดินเพื่อประชาชน เพื่อเป็นการสร้างกระบวนการรับรู้ความรู้เรื่องที่ดินเชิงรุกให้แก่ภาคประชาสังคมและประชาชนทั่วไป โดยให้หน่วยงานในสังกัดกรมที่ดินขับเคลื่อนโครงการด้วยการถ่ายทอดความรู้เรื่องที่ดินให้แก่ประชาชน ซึ่งในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ได้ดำเนินการถ่ายทอดความรู้ให้กับประชาชน จำนวน ๓,๘๖๖,๓๑๖ คน



๒. โครงการสารานุกรมความรู้เรื่องที่ดินรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์สำหรับประชาชนได้ดำเนินการผลิตและเผยแพร่ Clip Video ความรู้เรื่องที่ดินที่ประชาชนควรรู้ผ่านช่องทางสื่อต่าง ๆ แล้ว จำนวน ๔๑ เรื่อง มียอดผู้เข้าชมเว็บไซต์สารานุกรม จำนวน ๑๓๑,๐๖๐ ครั้ง



## กองฝึกอบรม กรมที่ดิน

นายนิสิต จันทรสมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน  
ให้เกียรติเป็นประธานในพิธีปิดและมอบวุฒิบัตรโครงการศึกษาอบรมเพื่อพัฒนาสมรรถนะผู้ดำรง  
ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดและเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด (สาขา) มุ่งสู่ความเป็นเลิศ รุ่นที่ ๕  
วันพฤหัสบดีที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕  
ณ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร





# กองฝึกรวม กรมที่ดิน

Department of Lands



นายเป็ลียน แก้วฤทธิ์ รองอธิบดีกรมที่ดิน

ให้เกียรติเป็นประธานในพิธีปิดและมอบวุฒิบัตรโครงการฝึกรวมหลักสูตรเสริมสร้างความรู้  
และทักษะการรังวัดเบื้องต้น สำหรับนายช่างรังวัดบรรจุใหม่

ในวันเสาร์ที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๕

ณ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร



# โครงการฝึกอบรมภาคทฤษฎีผู้ขอรับใบอนุญาต เป็นช่างรังวัดเอกชน ผ่านระบบออนไลน์

วันพุธที่ **24** สิงหาคม 2565

หัวข้อ “ คุณธรรม จริยธรรม ในการประกอบอาชีพช่างรังวัดเอกชน ”



หัวข้อ “ การบริการที่เป็นเลิศและจิตบริการของสำนักงานช่างรังวัดเอกชนและช่างรังวัดเอกชน ”

**วิทยากรบรรยาย**  
ผศ.ดร.เฉลิมชัย หาญกล้า  
มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี



**กองฝึกอบรม กรมที่ดิน**

สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน เป็นศกอนันต์หลักในการถ่ายทอดสด



# โครงการฝึกอบรมหลักสูตรพัฒนาสมรรถนะ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน

สำหรับเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีบรรจุใหม่ ผ่านระบบออนไลน์ รุ่นที่ ๒

วันพุธที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.

หัวข้อ " หลักการควบคุมภายในและข้อสังเกตของกลุ่มตรวจสอบภายใน  
และสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน "



สุปราณี เหมมัน  
หัวหน้ากลุ่มตรวจสอบภายใน 1



## กองฝึกอบรม กรมที่ดิน

สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน เป็นสถาบันหลักในการถ่ายทอดสด



# ภาพประกอบ การพัฒนาการเรียนรู้ผ่านระบบดิจิทัล (Digital Training School-DOL)



E-library



E-learning



E-School



สารานุกรมที่ดินอิเล็กทรอนิกส์  
สำหรับประชาชน



การจัดการความรู้ของกรมที่ดิน  
(Knowledge Management : KM)

# โครงการคัดเลือกข้าราชการกรมที่ดินผู้มีคุณธรรมจริยธรรมดีเด่น

เพื่อเป็นการสนับสนุนและเชิดชูเกียรติคุณของบุคลากรกรมที่ดินผู้มีคุณธรรมและจริยธรรมให้เป็นที่ปรากฏต่อสาธารณชน เสริมสร้างขวัญและกำลังใจแก่ผู้ปฏิบัติงานในแต่ละหน่วยงานของกรมที่ดินให้มีสมรรถนะประสิทธิภาพ และจิตสำนึกที่ดีในการปฏิบัติงาน อำนวยความสะดวกเกียรติ ศักดิ์ศรีของข้าราชการกรมที่ดิน มีผู้ผ่านการคัดเลือกจำนวนทั้งสิ้น ๘๐ คน

โดยจัดให้มีพิธีมอบเกียรติบัตรเนื่องในวันคล้ายวันสถาปนากรมที่ดิน ครบรอบ ๑๒๑ ปี (วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕)



# โครงการฟักรรรมและตั้งปณิธานทำควมดี

เพื่อให้บุคลากรของกรมที่ดินได้รับฟังข้อธรรมะที่เป็นประโยชน์ในการประพฤติปฏิบัติตนและปฏิบัติงาน สามารถนำไปปรับใช้ในการดำรงตนให้อยู่ในสังคมได้อย่างมีความสุข มีส่วนร่วมในการอุปถัมภ์พระพุทธศาสนา โดยวิทยากรบรรยายประกอบด้วย พระมหาทวีป กตปุญโญ เจ้าอาวาสวัดแทนวันดีเจริญสุข บรรยายภาคเช้าในหัวข้อ “ทำงานได้ผล คนมีความสุข” ส่วนภาคบ่าย นายชัยวัฒน์ ไชยประเสริฐ ภัณฑารักษ์พิพิธภัณฑิกรมที่ดิน บรรยายในหัวข้อ “ประวัติความเป็นมาของกรมที่ดิน” ซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับประวัติกรมที่ดินจากอดีตถึงปัจจุบัน เมื่อวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ มีผู้เข้าร่วมโครงการฯ จำนวน ๖๒ คน



## โครงการส่งเสริมคุณธรรม ตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง

เพื่อให้บุคลากรกรมที่ดินเข้าร่วมกิจกรรมเรียนรู้ในรูปแบบและวิธีการตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง ทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติตามฐานการเรียนรู้ต่าง ๆ มีผู้เข้าร่วมโครงการฯ จำนวน ๕๐ คน ณ โครงการอัมพวา ชัยพัฒนานุรักษ์ เมื่อวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๕



# ส่วนที่ ๓

## ข้อมูลและสถิติ



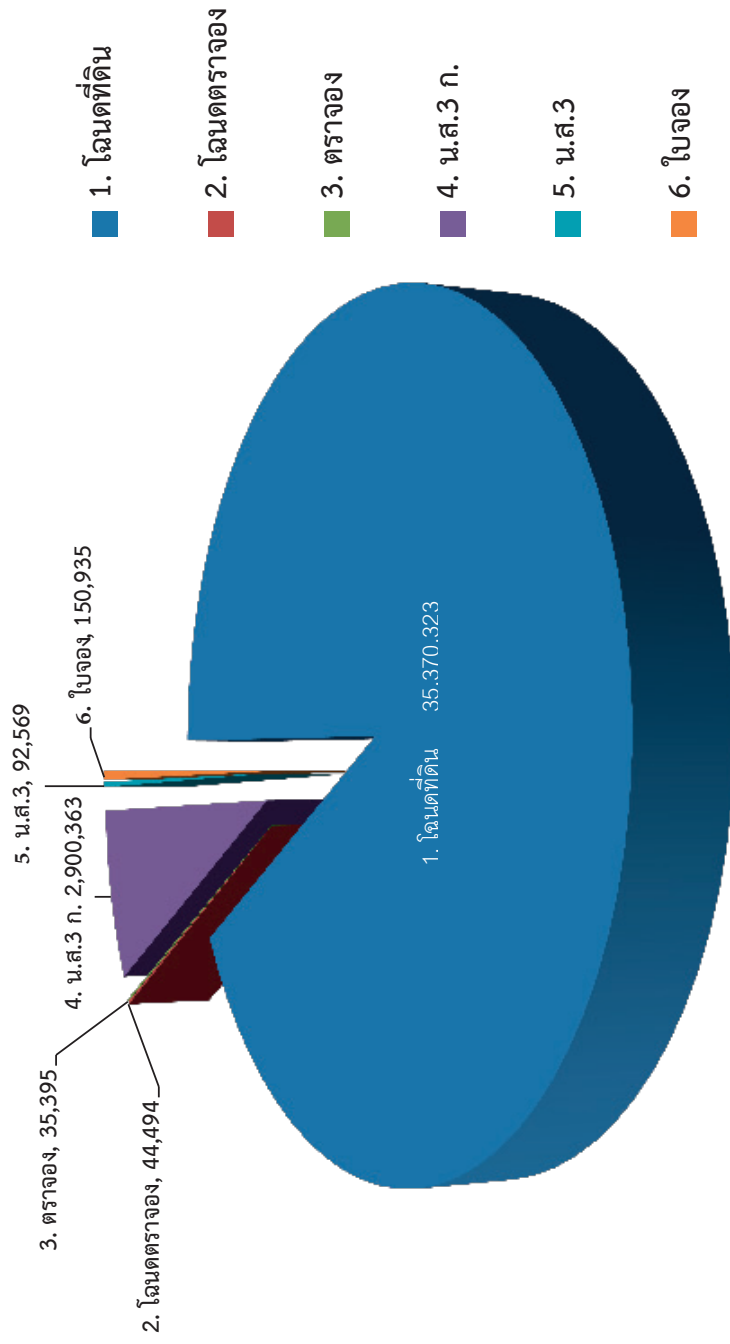


ปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน  
ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดที่ดินครั้งแรก (2444) ถึงเดือนกันยายน 2565

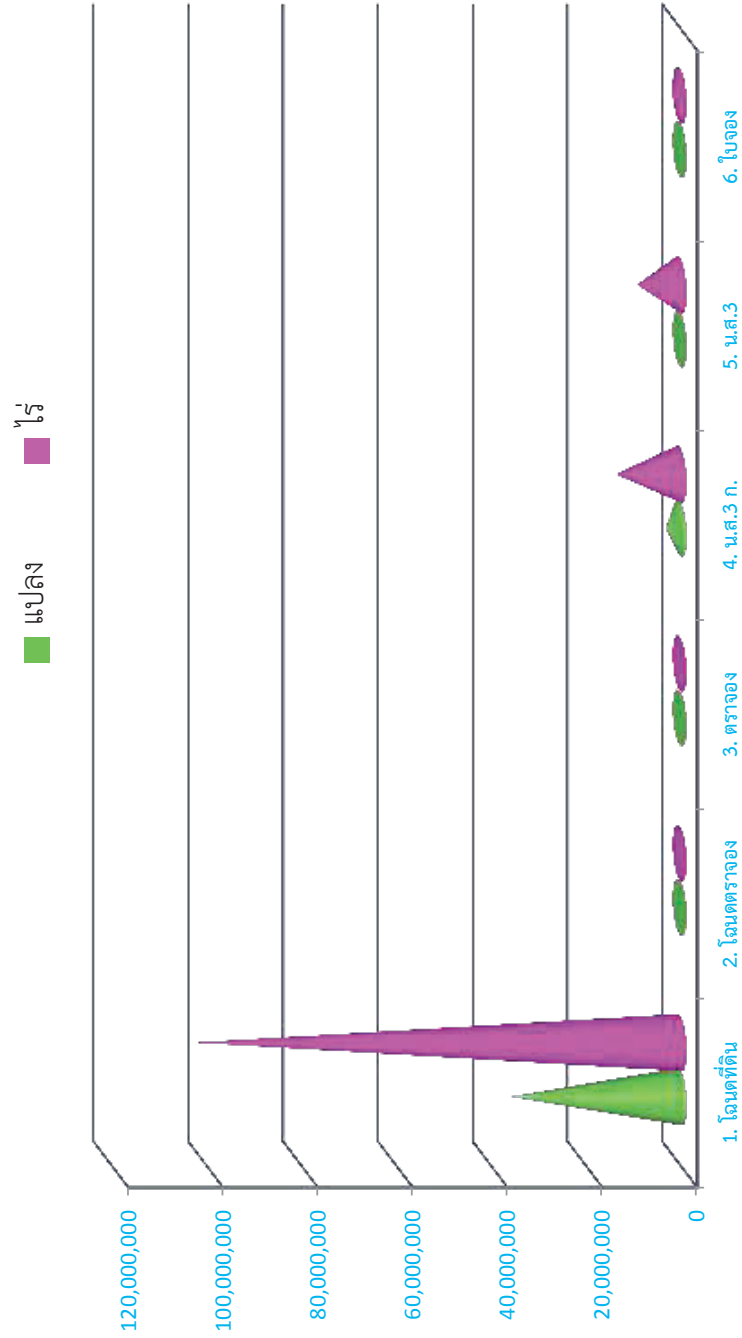
ประเภท	จำนวนเอกสารสิทธิ แปลง	จำนวนเนื้อที่		
		ไร่	งาน	วา
1. โฉนดที่ดิน	35,370,323	101,698,309	3	88.40
2. โฉนดตราจอง	44,494	123,160	0	71.20
3. ตราจอง	35,395	117,644	2	91.40
4. น.ส.3 ก.	2,900,363	13,487,789	1	59.00
5. น.ส.3	92,569	9,028,225	3	85.90
6. ใบจอง	150,935	1,546,664	3	42.60
<b>รวม</b>	<b>39,494,079</b>	<b>26,001,795</b>	<b>0</b>	<b>38.50</b>

กองแผนงาน กลุ่มงานข้อมูลสถิติ

ปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน (จำนวนแปลง)  
ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดที่ดินครั้งแรก (2444) ถึงเดือนกันยายน 2565



สถิติปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน  
ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดที่ดินครั้งแรก (2444) ถึงเดือนกันยายน 2565



ปริมาณเอกสารสิทธิในพื้นที่ทั่วประเทศ (รายภาค)

ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดที่ดินครั้งแรก (2444) ถึงเดือนกันยายน 2565

จังหวัด	โฉนด (1)						โฉนดรอง (2)						ตราจอง (3)						น.ส.3ก (4)						น.ส.3 (5)						ใบจอง (6)						รวม (1) - (6)			ห้องชุด
	แปลง		ไร่		งาน		วา		แแปลง		ไร่		งาน		วา		แแปลง		ไร่		งาน		วา		แแปลง		ไร่		งาน		วา		ไร่	งาน	วา					
	แปลง	ไร่	งาน	วา	แแปลง	ไร่	งาน	วา	แแปลง	ไร่	งาน	วา	แแปลง	ไร่	งาน	วา	แแปลง	ไร่	งาน	วา	แแปลง	ไร่	งาน	วา	แแปลง	ไร่	งาน	วา	แแปลง	ไร่	งาน	วา								
กรุงเทพมหานคร	2,237,649	894,186	1	2870	3,103	1,987	-	97.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92	1,709	-	55.70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,844	897,882	2	81.50	916,304			
ภาคกลาง	6,775,599	17,445,619	-	92,60	369	1,674	-	14.20	2,714	22,032	1	46.60	1,327,414	1	45.90	147,206	1,151,511	1	79.40	7,264	81,696	1	20.00	7,164,258	20,027,947	2	98.70	514,465												
ภาคเหนือ	6,760,695	20,678,829	2	3,650	41,763	118,532	1	48.70	7,318	48,860	3	19.30	434,126	2	65.30	247,600	2,077,839	1	51.70	44,732	262,969	3	29.60	7,535,234	25,219,023	2	51.00	60,180												
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	2,658,503	8,079,618	3	29.50	92	551	3	86.50	5,240	29,961	3	45.90	102,893	3	92.50	43,915	525,819	1	74.50	8,261	162,093	3	52.00	2,818,904	9,514,888	3	80.90	210,376												
ภาคใต้	5,097,878	12,008,521	3	81.20	167	414	2	24.80	20,117	16,773	1	60.60	948,828	3	32.50	222,696	1,527,034	-	30.00	13,427	195,919	2	37.10	6,303,113	17,527,075	1	66.20	51,434												
รวม	35,370,323	101,698,309	3	88.40	45,494	123,160	-	71.30	35,395	117,644	2	91.40	2,900,363	13,487,789	1	59.00	992,569	9,028,225	3	85.90	150,935	1,546,664	3	42.60	39,494,079	126,001,795	-	38.50	1,778,045											

ปริมาณเอกสารสิทธิในที่ดินของจังหวัดภาคกลาง

ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดที่ดินครั้งแรก (2444) ถึงเดือนกันยายน 2565

จังหวัด	โฉนด (1)			โฉนดรอง (2)			ตราจอง (3)			น.ส.ก (4)			น.ส.ก (5)			ใบจอง (6)			รวม (1) - (6)			ห้องชุด
	แปลง	ไร่	งาน	แปลง	ไร่	งาน	แปลง	ไร่	งาน	แปลง	ไร่	งาน	แปลง	ไร่	งาน	แปลง	ไร่	งาน	แปลง	ไร่	งาน	
กรุงเทพมหานคร	2,237,649	894,186	1 28.70	3,103	1,987	-	97.10	-	-	-	-	-	92	1,709	-	55.70	-	-	2,240,844	897,882	2 81.50	916,304
กาญจนบุรี	287,841	1,100,880	2 81.70	-	-	291	1,315	2 73.90	283,686	2 74.50	25,284	301,164	-	70.40	-	3,220	39,148	1 53.00	380,718	1,726,195	2 53.50	1,045
ชัยนาท	242,880	1,211,031	3 3.80	5	44	1 64.10	99	409	1 76.60	2 22.00	10,662	80,887	2 89.50	-	-	-	-	-	258,315	1,351,433	3 56.00	-
นครนายก	219,469	785,632	1 88.00	-	-	-	-	383	6,409	1 85.20	-	9,715	71,273	86.40	192	1,565	3 36.00	-	229,759	864,880	3 95.60	-
นครปฐม	533,028	1,162,733	2 23.30	18	51	2 3.00	378	2,120	3 86.60	1 35.80	4,500	37,390	1 31.70	-	-	-	-	-	541,380	1,212,803	2 80.40	23,808
นนทบุรี	684,636	368,121	1 38.90	-	-	-	-	-	-	-	-	12	37	3 41.00	-	-	-	-	684,648	368,159	- 79.90	165,030
ปทุมธานี	779,026	885,923	2 73.30	-	-	-	-	-	-	-	-	3	22	2 0.00	-	-	-	-	779,029	885,946	- 73.30	102,979
ประจวบคีรีขันธ์	328,016	916,407	3 31.60	-	-	-	-	-	56,403	284,990	93.60	11,794	142,680	2 99.40	668	862	15.00	-	396,821	1,344,940	3 39.60	19,726
พระนครศรีอยุธยา	457,160	1,430,259	1 31.70	-	-	-	-	-	-	-	-	4,402	6,015	-	-	-	-	-	461,562	1,436,274	1 66.80	6,368
เพชรบุรี	345,276	1,096,660	- 63.30	-	-	-	-	536	2,908	2 0.50	11,072	98,526	1 42.40	6,129	89,335	1 24.00	536	5,253	363,549	1,292,683	1 70.20	21,810
ราชบุรี	421,381	1,289,676	- 45.10	-	-	500	3,926	3 72.30	25,672	167,225	31.00	9,467	101,826	74.80	1,775	22,187	2 71.00	458,795	1,584,841	3 94.20	492	
สงขลา	324,214	1,552,904	3 20.20	-	-	-	-	-	45,553	305,206	2 97.00	27,476	69,699	3 98.20	-	-	-	-	397,243	1,927,811	2 15.40	333
สมุทรปราการ	622,377	509,334	1 41.10	-	-	-	-	-	-	-	-	3,535	21,931	-	-	-	-	-	625,912	531,265	2 3.30	150,398
สมุทรสงคราม	97,650	222,280	- 93.10	-	-	-	-	-	-	-	-	284	2,646	3 56.60	-	-	-	-	97,934	224,927	- 49.70	763
สมุทรสาคร	284,914	469,340	1 53.90	-	-	-	-	108	623	3 58.60	-	957	11,016	1 67.70	179	134	3 61.00	286,158	481,115	2 41.20	19,550	
สระบุรี	366,272	1,211,751	3 19.50	346	1,578	47.10	240	3,160	4.90	7,470	53,037	1 35.10	7,026	54,970	3 8.60	274	7,066	381,628	1,331,564	1 0.20	2,007	
สิงห์บุรี	125,340	560,448	3 80.40	-	-	-	-	-	-	-	-	7,448	28,985	-	-	90	227	3 78.00	132,878	589,662	- 23.20	-
สุพรรณบุรี	488,209	2,147,354	3 28.80	-	-	-	-	179	1,157	1 88.00	12,729	65,174	0 14.50	12,669	107,322	1 29.50	330	5,250	514,116	2,326,258	3 41.80	156
อ่างทอง	167,910	522,876	3 74.90	-	-	-	-	-	-	-	-	5,903	24,305	2 39.50	-	-	-	-	173,813	547,182	2 14.40	-
รวม	9,013,248	18,337,803	2 21.30	3,472	3,661	1 11.30	2,714	22,032	1 46.60	231,066	1,327,414	1 45.90	1,153,220	2 35.10	7,264	8,169	1 20.00	9,405,102	20,925,830	1 80.20	1,430,769	

ปริมาณเอกสารสิทธิในที่ดินของจังหวัดภาคเหนือ  
ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดที่ดินครั้งแรก (2444) ถึงเดือนกันยายน 2565

จังหวัด	โฉนด (1)			โฉนดตราจอง (2)			ตราจอง (3)			น.ส.3ก (4)			น.ส.3 (5)			ใบจอง (6)			รวม (1) - (6)			ห้องชุด								
	แปลง	ไร่	งาน	แปลง	ไร่	งาน	แปลง	ไร่	งาน	แปลง	ไร่	งาน	แปลง	ไร่	งาน	แปลง	ไร่	งาน	แปลง	ไร่	งาน									
กำแพงเพชร	239,659	1,371,148	1	88.70	-	-	-	-	-	16,322	179,066	3	5.80	11,263	215,109	2	58.00	902	13,496	-	4.90	2,681,146	1,778,820	3	57.40	154				
เชียงใหม่	687,935	1,690,023	1	80.40	-	-	-	-	-	34,570	109,941	-	52.50	17,055	130,350	-	75.00	6,675	32,482	-	94.90	746,235	1,962,697	-	2.80	2,450				
ตาก	1,016,334	1,240,762	1	66.80	-	-	-	-	-	55,317	125,918	-	7.60	38,593	123,109	2	26.50	3,462	5,652	-	85.30	1,113,706	1,495,442	-	86.20	50,422				
นครสวรรค์	211,408	643,653	-	79.60	-	-	-	-	-	11,961	64,848	-	89.30	4,967	44,167	2	34.90	780	7,121	-	44.00	229,116	759,790	-	47.80	709				
น่าน	546,842	3,472,651	-	4.20	197	1,997	1	26.70	795	5,482	-	6.30	22,002	197,006	1	39.70	13,001	8,614	3	40.00	583,187	3,872,192	8	47.20	1,358					
พะเยา	286,833	405,882	2	90.90	-	-	-	-	-	15,915	31,811	-	45.80	17,710	65,930	-	88.60	12,214	56,650	-	78.90	332,672	560,274	1	4.20	-				
พิจิตร	362,236	829,142	2	88.90	-	-	-	-	-	12,494	32,910	2	62.50	12,405	76,336	1	6.70	4,724	13,074	3	88.00	391,879	951,464	2	46.10	262				
พิษณุโลก	297,726	1,972,421	2	44.60	7,459	34,494	2	43.50	2,889	26,041	1	27.90	25,861	160,381	-	93.80	14,895	210,192	-	19.90	1	37	2	-	348,831	2,405,568	1	29.70	-	
เพชรบูรณ์	547,445	1,975,215	1	21.60	14,610	36,778	2	13.30	1,143	5,057	3	96.40	22,930	115,877	2	25.30	12,946	149,729	3	90.10	49	467	-	65.00	599,123	2,283,126	2	11.70	3,046	
แพร่	479,357	1,985,092	-	55.70	-	-	-	-	-	30,751	207,377	2	60.10	23,837	287,549	1	79.20	843	8,445	1	82.00	534,788	2,488,464	2	77.00	136				
แม่ฮ่องสอน	333,927	494,233	1	63.90	-	-	-	-	-	26,941	71,329	1	51.60	12,795	44,833	-	17.60	2,301	12,338	-	75.40	375,964	622,734	-	8.50	-				
ลำปาง	55,291	88,098	2	92.70	-	-	-	-	-	2,507	6,724	1	24.60	5,312	20,226	2	57.50	1,427	3,127	-	51.00	64,537	118,176	3	25.80	-				
ลำพูน	643,341	985,947	2	41.70	-	-	-	-	-	432	824	3	96.10	35,505	72,668	2	55.50	16,714	59,407	-	96.70	1,522	3,881	3	2.00	697,514	1,122,750	-	92.00	1,105
สุโขทัย	331,039	519,665	3	36.00	-	-	-	-	-	18,759	59,688	-	71.10	13,443	51,679	1	14.80	1,003	4,108	1	50.20	364,244	635,141	2	72.10	538				
สุพรรณบุรี	293,178	1,295,810	3	30.80	124	732	2	22.00	1,197	2,647	2	64.60	55,628	309,334	3	54.20	15,992	197,673	1	27.20	1,858	3,119	-	11.00	367,977	1,837,396	1	9.70	-	
สุราษฎร์ธานี	297,919	928,048	3	47.50	18,373	44,529	1	43.20	862	8,806	3	28.00	23,441	88,473	3	46.60	8,317	87,888	3	96.10	5,237	35,598	-	33.00	354,109	1,193,345	3	94.40	-	
อุดรธานี	130,205	781,031	1	2.50	-	-	-	-	-	23,222	198,733	2	79.30	8,355	127,213	-	32.60	1,384	26,677	2	24.00	163,166	1,135,655	2	38.40	-				
รวม	6,760,695	20,678,829	2	36.50	41,763	118,532	1	48.70	7,318	48,860	3	19.30	434,126	2,031,991	1	65.30	247,600	2,077,839	1	51.70	44,732	262,969	3	29.60	7,535,234	25,219,023	2	51.00	60,180	

ปริมาณเอกสารสิทธิในพื้นที่ดินของจังหวัดภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดที่ดินครั้งแรก (2444) ถึงเดือนกันยายน 2565

จังหวัด	โฉนด (1)						โฉนดตรวจ (2)						ตรวจ (3)						น.ส.3ก (4)						น.ส.3 (5)						ใบจอง (6)						รวม (1) - (6)						ห้องชุด	
	แปลง		งาน		วา		แปลง		งาน		วา		แปลง		งาน		วา		แปลง		งาน		วา		แปลง		งาน		วา		แปลง		งาน		วา		จำนวน	พื้นที่						
	ไร่	งาน	ไร่	งาน	ไร่	งาน	ไร่	งาน	ไร่	งาน	ไร่	งาน	ไร่	งาน	ไร่	งาน	ไร่	งาน	ไร่	งาน	ไร่	งาน	ไร่	งาน	ไร่	งาน	ไร่	งาน	ไร่	งาน	ไร่	งาน	ไร่	งาน										
ชัยภูมิ	255,823	1,106,036	1	63.00	-	-	-	-	1,415	5,351	3	75.00	15,206	137,021	3	86.90	4,522	55,772	1	6.80	2,375	42,625	1	2.00	279,341	1,346,807	3	33.70	945															
ฉะเชิงเทรา	390,436	1,539,543	2	14.50	-	-	-	301	3,459	1	45.40	3,224	33,346	3	84.30	2,105	27,882	1	16.40	619	13,438	3	58.00	396,685	1,671,671	0	18.60	4,804																
ชลบุรี	955,295	1,554,295	3	80.30	92	551	3	86.50	2,452	13,023	1	77.60	23,986	92,816	2	26.00	10,938	89,691	1	67.80	364	12,200	-	99.00	993,127	1,762,579	2	37.20	184,203															
ตราด	98,685	497,609	3	27.00	-	-	-	4	1,114	1	28.00	7,154	66,262	2	73.80	3,095	31,259	3	60.40	2242	31,919	-	65.00	111,180	628,165	3	54.20	44																
ปราจีนบุรี	310,678	1,416,451	3	30.70	-	-	-	1,068	7,012	3	19.90	18,330	166,109	3	11.70	7,782	108,409	1	35.10	346	7,922	3	59.00	338,204	1,705,906	2	56.40	662																
ระยอง	519,554	1,300,715	2	44.10	-	-	-	-	-	-	-	21,041	101,289	3	50.60	11,058	115,420	3	67.80	-	-	-	-	0.00	551,653	1,517,426	1	62.50	19,718															
สระแก้ว	128,032	664,965	2	69.90	-	-	-	-	-	-	-	13,952	119,995	-	59.20	4,415	97,383	1	20.20	2315	53,987	1	69.00	148,714	956,331	2	18.30	-																
รวม	2,658,503	8,079,618	3	29.50	92	551	3	86.50	5,240	29,961	3	45.90	102,893	716,842	3	92.50	43,915	525,819	1	74.50	8,261	162,093	3	52.00	2,818,904	9,514,888	3	80.90	210,376															

ปริมาณเอกสารสิทธิในพื้นที่ดินของจังหวัดภาคตะวันออกเฉียงเหนือ  
ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดที่ดินครั้งแรก (2444) ถึงเดือนกันยายน 2565

จังหวัด	โฉนด (1)		โฉนดรอง (2)		ตราจอง (3)		น.ส.ก (4)		น.ส.๓ (5)		โฉนด (6)		รวม (1) - (6)		ห้องชุด								
	แปลง	ไร่ งาน วา	แปลง	ไร่ งาน วา	แปลง	ไร่ งาน วา	แปลง	ไร่ งาน วา	แปลง	ไร่ งาน วา	แปลง	ไร่ งาน วา	แปลง	ไร่ งาน วา									
กาฬสินธุ์	527,546	1,929,441	-	-	-	-	45,297	219,410	3	45.50	15,370	199,938	2	79.30	19	246	1	62.00	588,232	2,349,037	-	68.70	-
ขอนแก่น	1,129,122	3,946,543	-	-	-	-	84,366	379,276	1	97.60	23,719	241,772	-	70.60	1,708	12,174	-	98.00	1,238,915	4,079,766	1	5.60	8,458
ชัยภูมิ	603,122	2,387,152	-	-	-	-	44,113	261,504	1	67.60	12,331	138,340	2	28.30	7	3	-	16.00	659,573	2,787,000	1	1.30	-
นครพนม	482,323	1,825,612	-	-	-	-	36,892	190,264	2	28.70	10,056	97,594	2	78.80	10,210	89,572	3	81.00	539,481	2,203,044	1	98.40	-
นครราชสีมา	1,521,124	5,231,902	-	-	6	16	134,555	559,523	-	99.20	39,561	450,952	2	72.50	1,059	9,575	-	26.00	1,698,305	6,251,969	3	92.60	9,444
บุรีรัมย์	732,088	2,736,578	-	-	-	-	71,011	356,253	2	96.50	25,180	339,645	1	87.30	3,335	41,024	2	45.50	831,614	3,472,502	-	23.40	522
บึงกาฬ	121,601	501,270	-	-	-	-	14,893	125,773	1	80.70	3,037	43,650	-	99.00	9,972	92,370	2	10.00	149,503	762,864	2	35.40	-
มหาสารคาม	682,231	2,503,694	-	-	-	-	51,027	242,445	3	51.70	12,582	146,922	-	10.50	-	-	-	0.00	745,840	2,893,062	-	43.50	1,473
มุกดาหาร	173,923	592,593	-	-	-	-	24,093	104,961	1	61.30	5,498	57,607	3	9.20	837	7,987	3	84.00	204,351	763,150	2	87.70	-
ยโสธร	381,251	1,346,257	-	-	-	-	45,222	178,086	3	18.00	9,591	105,650	3	7.30	2,682	7,047	-	99.00	438,746	1,636,842	2	5.80	-
ร้อยเอ็ด	796,824	2,468,038	-	-	-	-	88,615	347,107	3	66.90	24,848	257,865	-	23.70	1,392	3,072	1	63.00	911,679	3,075,783	2	49.30	171
เลย	302,758	978,140	-	-	-	-	38,790	226,058	2	16.40	11,446	101,010	1	4.90	3,460	37,443	-	40.00	359,454	1,342,752	3	0.60	42
ศรีสะเกษ	766,579	2,629,417	-	-	-	-	71,235	210,190	-	24.00	22,612	208,669	-	51.30	1,247	6,367	-	51.10	861,673	3,054,643	3	73.00	-
สุรินทร์	637,076	2,650,007	-	-	-	-	79,631	464,134	1	36.10	17,193	233,468	3	68.90	6,479	83,471	-	18.20	740,379	3,431,022	-	96.60	158
อุบลราชธานี	741,828	2,594,320	-	-	-	-	52,070	208,129	1	93.00	24,171	227,550	-	4.90	841	10,518	3	38.00	818,910	3,040,918	3	89.80	-
หนองคาย	257,840	893,960	-	-	-	-	17,684	86,233	3	24.70	8,408	66,044	-	31.50	5,380	53,644	-	39.50	289,312	1,099,882	1	66.90	86
หนองบัวลำภู	191,080	842,983	-	-	-	-	17,530	106,474	-	10.00	4,000	77,518	1	1.70	426	5,683	2	95.00	213,036	1,032,659	1	16.80	-
อำนาจเจริญ	213,250	899,318	-	-	-	-	30,702	156,616	3	79.00	6,785	95,400	1	82.80	2,054	15,942	3	63.00	252,791	1,167,278	2	41.70	-
อุดรธานี	690,037	2,596,756	-	-	-	-	120,228	604,276	2	50.60	27,237	338,307	1	61.80	6,501	96,229	-	58.00	850,403	3,636,069	3	25.50	3,399
อุตรดิตถ์	877,396	3,539,544	-	-	-	-	114,856	606,405	3	75.30	27,435	317,863	3	20.30	19,842	270,510	3	16.60	1,039,529	4,734,324	3	37.60	1,533
รวม	11,839,999	42,593,534	-	-	6	16	1,183,410	5,633,128	2	22.80	331,060	3,744,312	1	94.60	77,251	845,985	1	3.90	13,431,726	52,814,976	2	60.20	25,286

**ปริมาณเอกสารสิทธิในพื้นที่ของจังหวัดภาคใต้  
ตั้งแต่เริ่มออกโฉนดที่ดินครั้งแรก (2444) ถึงเดือนกันยายน 2565**

จังหวัด	โฉนด (1)		โฉนดตราจอง (2)		ตราจอง (3)		น.ส.ก (4)		น.ส.3 (5)		ใบจอง (6)		รวม (1) - (6)		ห้องชุด														
	แปลง	จำนวน	แปลง	จำนวน	แปลง	จำนวน	แปลง	จำนวน	แปลง	จำนวน	แปลง	จำนวน	แปลง	จำนวน															
กระบี่	208,131	739,172	3	71,600	-	-	-	58,827	32,685.4	3	26,200	9,990	509,399	1	66,300	276,688	1,212,697	2	83,100	1,191									
ชุมพร	251,343	921,290	-	24,300	705	378	1	47,700	35,511	209,444	3	6,190	8,727	83,358	1	3,690	112,060	710	112,060	2	73,800	33							
ศรีสะเกษ	332,796	880,864	-	51,600	-	413	1,210	1	30,800	67,303	30,296.0	3	10,000	18,650	2	7,800	364	31,690	-	54,000	419,526	1,310,311	3	54,200	278				
นครศรีธรรมราช	866,499	2,465,051	2	74,800	1,671	414	2	24,800	402	1,041	-	62,500	109,912	46,203.7	1	20,200	51,691	301,121	3	89,900	79	10,510	1	80,000	1,028,750	3,230,718	-	52,200	851
นราธิวาส	334,382	556,413	1	88,300	-	-	-	-	17,203	54,002.8	3	47,000	20,993	108,308	2	4,400	242	35,430	3	16,000	527,620	1,208,294	2	55,700	-				
ปัตตานี	442,749	571,875	2	30,600	-	-	-	-	9,253.4	16,757.7	1	35,600	17,423	73,862	1	16,500	789	41,270	3	28,600	553,495	817,443	-	11,300	197				
พังงา	122,633	358,884	2	39,500	-	-	48	1,624	1	20,400	2	18,500	8,240	96,828	2	23,900	1,278	33,103	1	9,800	167,430	721,884	1	12,100	-				
พัทลุง	370,198	882,817	3	80,500	-	-	289	2,206	1	51,400	44,644	17,403.4	1	0,500	3	28,600	76	661	-	48,000	423,508	1,097,404	2	9,000	-				
ภูเก็ต	194,514	150,465	3	68,000	-	-	-	25,009	29,166	1	52,400	38,060	28,810	-	92,400	206	23,900	23,900	1	2,800	223,935	210,836	3	15,600	36,381				
ยะลา	233,030	353,264	-	31,700	-	-	-	55,592	21,221.1	2	62,700	15,810	169,390	-	63,600	1,604	2,620.9	3	37,000	306,036	761,105	2	95,000	77					
ระนอง	43,917	113,768	-	47,700	-	-	-	81,560	5,682.2	2	51,500	32,004	24,079	1	21,000	1,720	21,148	3	18,100	56,997	215,818	3	38,300	-					
สงขลา	1,013,313	1,878,386	3	36,700	-	-	17,594	9,407	-	57,000	42,128.2	-	39,500	24,753	162,460	1	64,000	-	-	-	-	1,187,241	2,471,536	1	97,200	9,936			
สตูล	156,148	309,847	3	55,600	-	-	-	34,568	123,294	3	39,100	5,958	33,428	-	27,600	208.1	271.79	3	27,000	198,755	493,750	2	49,300	-					
สุราษฎร์ธานี	528,225	1,826,418	2	80,300	-	-	666	905	2	90,800	52,120.2	1	67,400	260,560	1	34,400	638	111,804	3	46,500	638,136	2,549,595	-	19,400	2,490				
รวม	5,097,878	12,008,521	3	81,200	167	414	2	24,800	20,117	16,773	1	60,600	948,828	3,778,411	3	32,500	222,696	1,527,034	-	30,000	13,427	195,919	2	37,100	6,303,113	17,527,075	1	66,200	51,434

สถิติปริมาณการออกไปอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน กรุงเทพมหานคร  
ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565

เดือน	โครงการ (ราย)	ประเภทที่ดินแปลงจำหน่าย						รวม (แปลง)
		บ้านเดี่ยว (แปลง)	บ้านแฝด (แปลง)	บ้านแถว (แปลง)	อาคารพาณิชย์ (แปลง)	ที่ดินเปล่า (แปลง)	อื่น ๆ (แปลง)	
ตุลาคม 2564	3	176	0	155	0	0	0	331
พฤศจิกายน 2564	8	213	0	448	31	0	0	692
ธันวาคม 2564	7	49	90	921	0	0	0	1,060
มกราคม 2565	4	194	0	174	0	389	0	757
กุมภาพันธ์ 2565	3	8	140	430	0	0	0	578
มีนาคม 2565	8	115	48	227	44	0	0	434
เมษายน 2565	10	640	94	322	0	15	0	1,071
พฤษภาคม 2565	7	459	6	241	0	49	0	755
มิถุนายน 2565	9	764	110	324	0	0	0	1,198
กรกฎาคม 2565	4	143	10	235	0	0	0	388
สิงหาคม 2565	15	906	112	1,518	0	0	0	2,536
กันยายน 2565	17	433	102	1,227	76	0	0	1,838
<b>รวม</b>	<b>95</b>	<b>4,100</b>	<b>712</b>	<b>6,222</b>	<b>151</b>	<b>453</b>	<b>0</b>	<b>11,638</b>

ข้อมูล ณ วันที่ 30 กันยายน 2565

สถิติปริมาณการออกใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน ส่วนภูมิภาค  
ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565

เดือน	โครงการ (ราย)	ประเภทที่ดินแปลงจำหน่าย						รวม (แปลง)
		บ้านเดี่ยว (แปลง)	บ้านแฝด (แปลง)	บ้านแถว (แปลง)	อาคารพาณิชย์ (แปลง)	ที่ดินเปล่า (แปลง)	อื่น ๆ (แปลง)	
ตุลาคม 2564	53	2,248	662	1,285	17	66	0	4,278
พฤศจิกายน 2564	49	2,082	1,302	2,910	244	61	0	6,599
ธันวาคม 2564	37	876	344	2,157	0	81	0	3,458
มกราคม 2565	61	1,248	1,238	3,084	97	163	0	5,830
กุมภาพันธ์ 2565	40	1,367	680	888	0	41	0	2,976
มีนาคม 2565	33	1,466	810	2,485	20	270	0	5,051
เมษายน 2565	36	990	308	1,339	103	94	0	2,834
พฤษภาคม 2565	77	2,594	2,281	2,248	72	269	0	7,464
มิถุนายน 2565	34	1,265	533	1,887	57	93	0	3,835
กรกฎาคม 2565	51	1,582	1,206	2,499	74	62	0	5,423
สิงหาคม 2565	66	2,646	1,605	3,332	103	165	0	7,851
กันยายน 2565	68	2,533	2,856	3,950	16	74	0	9,429
<b>รวม</b>	<b>605</b>	<b>20,897</b>	<b>13,825</b>	<b>28,064</b>	<b>803</b>	<b>1,439</b>	<b>0</b>	<b>65,028</b>

ข้อมูล ณ วันที่ 30 กันยายน 2565

สถิติปริมาณการจดทะเบียนอาคารชุดทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565

เดือน	กรุงเทพมหานคร			ส่วนภูมิภาค		
	โครงการ (ราย)	อาคาร (หลัง)	ห้องชุด (ห้อง)	โครงการ (ราย)	อาคาร (หลัง)	ห้องชุด (ห้อง)
ตุลาคม 2564	3	4	332	5	8	365
พฤศจิกายน 2564	6	8	3,544	8	29	2,132
ธันวาคม 2564	6	7	1,681	4	6	1,822
มกราคม 2565	3	6	1,143	9	12	2,279
กุมภาพันธ์ 2565	3	4	1,196	1	1	189
มีนาคม 2565	7	13	3,860	4	4	378
เมษายน 2565	6	10	5,112	7	14	1,927
พฤษภาคม 2565	2	2	223	6	12	998
มิถุนายน 2565	7	13	4,492	7	10	1,028
กรกฎาคม 2565	3	3	230	7	10	2,877
สิงหาคม 2565	4	8	1,732	6	17	1,958
กันยายน 2565	9	42	7,505	6	11	1,560
<b>รวม</b>	<b>59</b>	<b>120</b>	<b>31,050</b>	<b>70</b>	<b>134</b>	<b>17,513</b>

ข้อมูล ณ วันที่ 30 กันยายน 2565

# ส่วนที่ ๔

## รายงานการเงิน ๒๕๖๕






- 1 -

กรมที่ดิน  
งบแสดงฐานะการเงิน  
ณ วันที่ 30 กันยายน 2565

			(หน่วย : บาท)
	หมายเหตุ	2565	2564
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	6,933,618,183.58	5,065,045,457.35
ลูกหนี้อื่นระยะสั้น	6	676,640,892.82	730,729,945.85
วัสดุคงเหลือ		47,245,925.01	49,789,191.80
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		<u>7,657,505,001.41</u>	<u>5,845,564,595.00</u>
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ	7	7,027,140,430.31	5,925,133,177.85
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	8	217,208,706.26	423,667,353.75
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		0.00	16,320.00
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		<u>7,244,349,136.57</u>	<u>6,348,816,851.60</u>
รวมสินทรัพย์		<u>14,901,854,137.98</u>	<u>12,194,381,446.60</u>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้


  
(นางนวนลจันทร์ สุขสงวน)  
ผู้อำนวยการกองคลัง


  
(นายชาวุธ จันทน์)  
อธิบดีกรมที่ดิน

กรมที่ดิน  
งบแสดงฐานะการเงิน  
ณ วันที่ 30 กันยายน 2565

		(หน่วย : บาท)	
หนี้สินและสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน	หมายเหตุ	2565	2564
หนี้สิน			
หนี้สินหมุนเวียน			
เจ้าหนี้การค้า	9	399,151,056.77	116,525,316.76
เจ้าหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะสั้น	10	6,038,454,792.30	4,604,322,171.52
เจ้าหนี้อื่นระยะสั้น	11	214,568,491.86	156,066,023.42
เงินรับฝากระยะสั้น	12	2,113,785,051.36	1,570,596,900.08
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	13	23,746,153.41	22,065,051.85
รวมหนี้สินหมุนเวียน		<u>8,789,705,545.70</u>	<u>6,469,575,463.63</u>
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เจ้าหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะยาว		26,324,450.13	30,950,932.62
เงินทดรองราชการรับจากคลังระยะยาว		40,000,000.00	40,000,000.00
เงินรับฝากระยะยาว		16,301,000.00	19,174,100.00
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		<u>82,625,450.13</u>	<u>90,125,032.62</u>
รวมหนี้สิน		<u>8,872,330,995.83</u>	<u>6,559,700,496.25</u>
สินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน			
ทุน		1,691,986,357.50	1,691,986,357.50
รายได้สูง/(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสะสม		4,337,536,784.65	3,942,694,592.85
รวมสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน		<u>6,029,523,142.15</u>	<u>5,634,680,950.35</u>
รวมหนี้สินและสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน		<u>14,901,854,137.98</u>	<u>12,194,381,446.60</u>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้

  
(นางนวลจันทร์ สุขสงวน)  
ผู้อำนวยการกองคลัง

  
(นายชยาวุธ จันทร)  
อธิบดีกรมที่ดิน

กรมที่ดิน  
งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2565

			(หน่วย : บาท)
	หมายเหตุ	2565	2564
รายได้			
รายได้จากงบประมาณ	14	10,010,246,026.46	10,262,547,895.85
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	15	2,562,218,486.54	2,581,381,187.20
รายได้จากการอุดหนุนอื่นและบริการ	16	20,776,206.88	15,985,986.82
รายได้อื่น	17	157,564.15	4,028,129.88
รวมรายได้		<u>12,593,398,284.03</u>	<u>12,863,943,199.75</u>
ค่าใช้จ่าย			
ค่าใช้จ่ายบุคลากร	18	5,219,809,147.15	5,151,908,877.24
ค่าบำเหน็จบำนาญ	19	2,575,628,866.35	2,385,783,303.10
ค่าตอบแทน	20	14,176,022.00	15,852,230.00
ค่าใช้สอย	21	3,166,885,356.06	3,100,348,007.08
ค่าวัสดุ	22	258,262,095.92	276,039,668.53
ค่าสาธารณูปโภค	23	297,696,598.03	295,013,046.69
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	24	658,072,095.80	697,750,112.78
ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนและบริการ		0.00	5,278.14
ค่าใช้จ่ายอื่น	25	6,496,369.89	50,907.95
รวมค่าใช้จ่าย		<u>12,197,026,551.20</u>	<u>11,922,751,431.51</u>
รายได้สูง/(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสุทธิ		<u>396,371,732.83</u>	<u>941,191,768.24</u>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้

(นางนวลจันทร์ สุขสงวน)  
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายชยาวุธ จันทร)  
อธิบดีกรมที่ดิน

กรมที่ดิน  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2565 และ 2564

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	ทุน	รายได้สูง/(ต่ำ) กว่า ค่าใช้จ่ายสะสม	องค์ประกอบอื่น ของสินทรัพย์ สุทธิ/ส่วนทุน	รวม สินทรัพย์สุทธิ/ ส่วนทุน
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2563 - ตามที่รายงานไว้เดิม	1,691,986,357.50	2,483,851,722.62	-	4,175,838,080.12
ผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาดปีก่อน	26 -	519,996,187.99	-	519,996,187.99
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2563 - หลังการปรับปรุง	1,691,986,357.50	3,003,847,910.61	-	4,695,834,268.11
การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุนสำหรับปี 2564	-	-	-	-
รายได้สูง/(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสำหรับงวด	-	938,846,682.24	-	938,846,682.24
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564	1,691,986,357.50	3,942,694,592.85	-	5,634,680,950.35

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	ทุน	รายได้สูง/(ต่ำ) กว่า ค่าใช้จ่ายสะสม	องค์ประกอบอื่น ของสินทรัพย์ สุทธิ/ส่วนทุน	รวม สินทรัพย์สุทธิ/ ส่วนทุน
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 - ตามที่รายงานไว้เดิม	1,691,986,357.50	3,942,694,592.85	-	5,634,680,950.35
ผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาดปีก่อน	26 -	1,527,154.15	-	1,527,154.15
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 - หลังการปรับปรุง	1,691,986,357.50	3,944,221,747.00	-	5,636,208,104.50
การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุนสำหรับปี 2565	-	-	-	-
รายได้สูง/(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสำหรับงวด	-	393,315,037.65	-	393,315,037.65
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565	1,691,986,357.50	4,337,536,784.65	-	6,029,523,142.15

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการการเงินนี้



(นางนวลจันทร์ สุขสงวน)  
 ผู้อำนวยการกองคลัง



(นายชยาวุธ จันทร)  
 อธิบดีกรมที่ดิน

**กรมที่ดิน**  
**หมายเหตุประกอบงบการเงิน**  
**สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2565**

**หมายเหตุ 1 ข้อมูลทั่วไป**

กรมที่ดิน เป็นหน่วยงานในสังกัดกระทรวงมหาดไทย มีหน้าที่ความรับผิดชอบตามประมวลกฎหมายที่ดินและกฎหมายอื่น ดังนี้

1. การดำเนินงานออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินให้ราษฎร
2. การให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน และอสังหาริมทรัพย์อย่างอื่น
3. การรังวัดออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงในที่ดินสาธารณประโยชน์และในที่ราชพัสดุ
4. การรังวัดและทำแผนที่
5. การจัดที่ทำกินให้ประชาชนตามประมวลกฎหมายที่ดิน
6. การควบคุมการจัดสรรที่ดิน
7. การจดทะเบียนอาคารชุด
8. การควบคุมช่างรังวัดเอกชน

สถานที่ตั้ง ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษาฯ อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210 และมีสำนักงานที่ดินในส่วนภูมิภาคตั้งอยู่ในจังหวัดต่าง ๆ ทั้ง 76 จังหวัด

ตามกฎหมายกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ.2553 กำหนดให้กรมที่ดิน มีภารกิจเกี่ยวกับการคุ้มครองสิทธิในที่ดินของบุคคลและการที่ดินของรัฐ โดยการรังวัดทำแผนที่ การออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน การให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ การส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และการจัดการข้อมูลสารสนเทศที่ดิน

กรมที่ดินได้รับการจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปี 2565 เป็นเงินรวมทั้งสิ้น 6,654,910,276.05 บาท (ปีงบประมาณ พ.ศ. 2564 จำนวน 7,090,767,343.28 บาท) โดยแยกเป็นงบบุคลากร จำนวน 4,346,755,776.05 บาท งบดำเนินงาน จำนวน 1,011,463,747.23 บาท งบลงทุน จำนวน 1,169,507,923.- บาท งบรายจ่ายอื่น จำนวน 127,182,829.77 บาท กรมที่ดินเบิกแทนหน่วยงานอื่น เป็นเงินรวมทั้งสิ้น 39,100,650.- บาท ประกอบด้วย

1. กรมชลประทาน โครงการจัดหาแหล่งน้ำและเพิ่มพื้นที่ชลประทาน
2. กรมทางหลวง ค่าชดเชยสังหาริมทรัพย์และอสังหาริมทรัพย์ในการเวนคืนที่ดินในเขตการก่อสร้างทางหลวงทั่วประเทศ สำนักจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน
3. กรมโยธาธิการและผังเมือง แผนงานยุทธศาสตร์พัฒนาพื้นที่และเมืองน่าอยู่อัจฉริยะ
4. สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ แผนงานยุทธศาสตร์ยกระดับกระบวนการที่ศัน กำหนดอนาคตประเทศ แผนงานพื้นฐานด้านการสร้างการเติบโตบนคุณภาพชีวิตที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม แผนงานบริหารเพื่อรองรับกรณีฉุกเฉินหรือจำเป็น แผนงานรายการเงินสำรองจ่ายเพื่อกรณีฉุกเฉินหรือจำเป็น

กรมที่ดินมีหน่วยงานระดับหน่วยเบิกจ่ายภายใต้สังกัด จำนวน 79 แห่ง ซึ่งเป็นหน่วยเบิกจ่ายในส่วนภูมิภาค และมีหน่วยเบิกจ่ายในส่วนกลางอีก 1 แห่ง รวม 80 แห่ง โดยรับผิดชอบบริหารจัดการเงินงบประมาณและเงินนอกงบประมาณที่ได้รับการจัดสรรของแต่ละแห่ง หน่วยเบิกจ่ายดังกล่าวไม่เป็นหน่วยงานที่เสนอรายงานและไม่มีการจัดทำรายงานการเงินแยกกัน รายงานบัญชีของหน่วยเบิกจ่ายทุกแห่งจึงได้นำมาแสดงรวมไว้ในรายงานการเงินฉบับนี้

## หมายเหตุ 2 เกณฑ์การจัดทำรายงานการเงิน

รายงานการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐที่กระทรวงการคลังกำหนด ซึ่งรวมถึงหลักการและนโยบายการบัญชีสำหรับหน่วยงานภาครัฐ มาตรฐานการบัญชีภาครัฐ และนโยบายการบัญชีภาครัฐ และแสดงรายการในรายงานการเงินตามแนวปฏิบัติทางการบัญชี เรื่อง รูปแบบการนำเสนอรายงานการเงินของหน่วยงานของรัฐ ตามหนังสือกรมบัญชีกลางที่ กค 0410.2/ว 479 ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2563 และหนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค 0410.2/ว 15 ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2563 เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานการเงินประจำปี

รายงานการเงินนี้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิม เว้นแต่จะได้เปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี

รายงานการเงินของกรมที่ดิน ซึ่งถือเป็นหน่วยงานที่เสนอรายงานตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐ รวมรายการบัญชีที่เกิดขึ้นทั้งที่หน่วยงานในส่วนกลาง และหน่วยงานในส่วนภูมิภาคที่อยู่ภายใต้สังกัดกรม รายการที่ปรากฏในรายงานการเงินรวมถึง สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย ซึ่งเป็นของรัฐบาล และอยู่ภายใต้การควบคุมของรัฐบาลในภาพรวม แต่ให้หน่วยงานเป็นผู้รับผิดชอบในการดูแลรักษาและบริหารจัดการ ให้แก่รัฐบาล ภายในขอบเขตอำนาจหน้าที่ตามกฎหมาย และรวมถึงองค์ประกอบของรายงานการเงินซึ่งอยู่ภายใต้การควบคุมของหน่วยงานที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการดำเนินงานของหน่วยงานเอง

## หมายเหตุ 3 สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

### 3.1 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

- เงินสด หมายถึง เงินสดในมือ เช็ค ดราฟต์และธนาคัติ หน่วยงานจะรับรู้เงินสดและเงินฝากธนาคารในราคาตามมูลค่าที่ตราไว้ และแสดงรายการดังกล่าวไว้ในเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดในงบแสดงฐานะการเงิน

- เงินทดรองราชการ เป็นเงินที่หน่วยงานได้รับจากกระทรวงการคลังให้มีไว้สำหรับทดรองจ่ายตามงบประมาณรายจ่าย และเมื่อหมดความจำเป็นต้องใช้ ต้องส่งคืนคลังตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยเงินทดรองราชการ พ.ศ. 2562 แสดงไว้เป็นเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดซึ่งมียอดตรงกันข้ามกับรายการเงินทดรองราชการรับจากคลังภายใต้หัวข้อหนี้สินไม่หมุนเวียน

- รายการเทียบเท่าเงินสด ได้แก่ เงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งพร้อมจะเปลี่ยนเป็นเงินสดในจำนวนที่เท่ากันหรือใกล้เคียงกับมูลค่าเดิม ซึ่งความแตกต่างในมูลค่าดังกล่าวไม่มีนัยสำคัญ

- เงินฝากคลัง หมายถึง เงินนอกงบประมาณที่หน่วยงานฝากไว้กับกระทรวงการคลัง และหน่วยงานจะรับรู้เงินฝากคลังในราคามูลค่าที่ตราไว้ โดยแสดงรายการเงินฝากคลังในเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดในงบแสดงฐานะการเงิน

### 3.2 ลูกหนี้เงินยืม

ลูกหนี้เงินยืม หมายถึง ลูกหนี้ภายในหน่วยงานกรณีให้ข้าราชการ พนักงาน หรือเจ้าหน้าที่ ยืมเงินไปใช้จ่ายในการปฏิบัติงานโดยไม่มีดอกเบี้ย เช่น ลูกหนี้เงินงบประมาณ ลูกหนี้เงินนอกงบประมาณ แสดงมูลค่าที่จะได้รับโดยไม่ตั้งบัญชีค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

### 3.3 วัสดุคงเหลือ

วัสดุคงเหลือ หมายถึง ของใช้สิ้นเปลืองนอกจากสินค้าที่หน่วยงานมิได้เพื่อใช้ในการดำเนินงานตามปกติ โดยทั่วไปมีมูลค่าไม่สูงและไม่มีลักษณะคงทนถาวร แสดงตามราคาทุน และตีราคาวัสดุคงเหลือโดยวิธีเข้าก่อนออกก่อน

### 3.4 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

- ที่ดิน กรมที่ดินและสำนักงานที่ดินในส่วนกลางและส่วนภูมิภาคใช้ที่ดินของที่ราชพัสดุ  
- อาคารและสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งส่วนปรับปรุงอาคาร ทั้งอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่หน่วยงานมีกรรมสิทธิ์และไม่มีกรรมสิทธิ์ แต่หน่วยงานได้ครอบครองและนำมาใช้ประโยชน์ในการดำเนินงาน แสดงมูลค่าสุทธิตามบัญชีที่เกิดจากราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม อาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างแสดงตามราคาทุน

- อุปกรณ์ ได้แก่ ครุภัณฑ์ประเภทต่างๆ รับรู้เป็นสินทรัพย์เฉพาะรายการที่มีมูลค่าต่อหน่วยตั้งแต่ 10,000 บาท ขึ้นไป แสดงมูลค่าตามมูลค่าสุทธิที่เกิดจากราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมโดย

1) ครุภัณฑ์และอุปกรณ์ที่ได้มาก่อนปีงบประมาณ พ.ศ. 2540 ไม่นำมาบันทึกบัญชี แต่บันทึกไว้ในทะเบียนครุภัณฑ์สิน

2) ครุภัณฑ์และอุปกรณ์ที่ได้มาตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2540-2545 บันทึกเฉพาะที่มีมูลค่าตั้งแต่ 30,000 บาท ขึ้นไป

3) ครุภัณฑ์และอุปกรณ์ที่ได้มาตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2546-2562 บันทึกเฉพาะที่มีมูลค่าตั้งแต่ 5,000 บาท ขึ้นไป

4) ครุภัณฑ์และอุปกรณ์ที่ได้มาตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2563 เป็นต้นไป บันทึกเฉพาะที่มีมูลค่าตั้งแต่ 10,000 บาท ขึ้นไป

- ราคาทุนของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ รวมถึงรายจ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงเพื่อให้สินทรัพย์อยู่ในสถานที่และสภาพที่พร้อมใช้งาน ต้นทุนในการต่อเติมหรือปรับปรุงซึ่งทำให้หน่วยงานได้รับประโยชน์ตลอดอายุการใช้งานของสินทรัพย์เพิ่มขึ้นจากมาตรฐานเดิม ถือเป็นราคาทุนของสินทรัพย์ ค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมถือเป็นค่าใช้จ่ายในงบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน

- ค่าเสื่อมราคาคือเป็นค่าใช้จ่ายในงบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐ ฉบับที่ 17 (ตารางการกำหนดอายุการใช้งานและอัตราค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์ถาวรตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0410.3/ว 43 ลงวันที่ 29 มกราคม 2562 เรื่อง คู่มือการบัญชีภาครัฐ เรื่อง ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์) ดังนี้

อาคารถาวร	15-40 ปี
อาคารชั่วคราว / โรงเรือน	8-15 ปี
สิ่งก่อสร้างใช้คอนกรีตเสริมเหล็กหรือโครงเหล็กเป็นส่วนประกอบหลัก	15-25 ปี
สิ่งปลูกสร้างใช้ไม้หรือวัสดุอื่น ๆ เป็นส่วนประกอบหลัก	5-15 ปี

ครุภัณฑ์สำนักงาน	3-12 ปี
ครุภัณฑ์ยานพาหนะและขนส่ง	5-30 ปี
ครุภัณฑ์ไฟฟ้าและวิทยุ	5-10 ปี
ยกเว้น เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	15-20 ปี
ครุภัณฑ์โฆษณาและเผยแพร่	5-10 ปี
ครุภัณฑ์การเกษตร	2-10 ปี

ครุภัณฑ์โรงงาน	2-10 ปี
ครุภัณฑ์ก่อสร้าง	2-10 ปี
ครุภัณฑ์สำรวจ	5-10 ปี
ครุภัณฑ์การแพทย์และวิทยาศาสตร์	5-15 ปี
ครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์	3-5 ปี
ครุภัณฑ์การศึกษา	2-5 ปี
ครุภัณฑ์งานบ้านงานครัว	2-5 ปี
ครุภัณฑ์กีฬา	2-5 ปี
ครุภัณฑ์อื่น	2-15 ปี
- ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดิน และสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง	
โดยกรมที่ดินประมาณอายุการใช้งานของสินทรัพย์ ดังนี้	
อาคาร	20-30 ปี
สิ่งปลูกสร้าง	10-20 ปี
ครุภัณฑ์	3-15 ปี

### 3.5 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

- สินทรัพย์ไม่มีตัวตน แสดงมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิตามบัญชี
- ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตนบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้ประโยชน์โดยประมาณ ดังนี้

โปรแกรมคอมพิวเตอร์	6 ปี
สิทธิบัตร	5 ปี

### 3.6 รายได้จากเงินงบประมาณ

รายได้จากเงินงบประมาณรับรู้ตามเกณฑ์ ดังนี้

- 1) เมื่อยื่นคำขอเบิกเงินจากกรมบัญชีกลางในกรณีเป็นการขอรับเงินเข้าบัญชีหน่วยงาน
- 2) เมื่ออนุมัติจ่ายเงินให้กับผู้มีสิทธิได้รับเงินแล้วในกรณีเป็นการจ่ายตรงให้กับผู้มีสิทธิรับเงิน
- 3) เมื่อยื่นคำขอเบิกเงินจากกรมบัญชีกลางในกรณีเป็นการเบิกหักผลส่งไม่รับตัวเงิน

หน่วยงานแสดงผลรายได้จากเงินงบประมาณในงบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงินตามจำนวนเงินงบประมาณที่ขอเบิกสุทธิจากเงินงบประมาณเบิกเกินส่งคืน งบประมาณเบิกแทนกันแสดงผลรายได้จากเงินงบประมาณในงบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงินของหน่วยงานผู้เบิกแทน

### 3.7 รายได้แผ่นดิน

รายได้แผ่นดินเป็นรายได้ที่หน่วยงานไม่สามารถนำมาใช้จ่ายในการดำเนินงาน รับรู้เมื่อเกิดรายได้ด้วยยอดสุทธิหลังจากหักส่วนที่จัดสรรเป็นเงินนอกงบประมาณตามที่ได้รับยกเว้น รายได้แผ่นดินและรายได้แผ่นดินนำส่งคลังไม่ต้องแสดงเป็นรายได้และค่าใช้จ่ายของหน่วยงาน แต่แสดงไว้ในหมายเหตุประกอบรายงานการเงินเป็นรายงานแยกต่างหาก

### 3.8 รายได้จากการอุดหนุนและบริจาค

รายได้จากการอุดหนุนและบริจาค เป็นส่วนหนึ่งของรายการโอนตามมาตรฐานการบัญชี ภาครัฐ ฉบับที่ 23 เรื่อง รายได้จากรายการไม่แลกเปลี่ยน คือ การโอนทรัพยากรจากหน่วยงานหนึ่งไปยังอีก หน่วยงานหนึ่งโดยไม่ได้ให้สิ่งตอบแทนที่มีมูลค่าใกล้เคียงกันเป็นการแลกเปลี่ยน และไม่ใช้รายการทางภาษี

รายได้จากการอุดหนุนและบริจาคที่มีเงื่อนไขของสินทรัพย์ที่โอนรับรู้เป็นรายได้รอการรับรู้ เมื่อได้รับเงินและทยอยรับรู้เป็นรายได้เมื่อได้ทำตามเงื่อนไขที่กำหนด สำหรับรายได้จากการอุดหนุนและบริจาค ที่ไม่มีเงื่อนไขของสินทรัพย์ที่โอน ไม่ว่าจะ มีข้อจำกัดของสินทรัพย์ที่โอนหรือไม่ รับรู้เป็นรายได้เมื่อได้รับ สินทรัพย์รับโอนที่เป็นไปตามเกณฑ์การรับรู้สินทรัพย์

### 3.9 รายได้จากการให้บริการ – บุคคลภายนอก

กรมที่ดินบันทึกรับรู้เงินมัดจำรังวัดเป็นรายได้เมื่อถอนจ่ายเงินค่าใช้จ่ายในการรังวัด เฉพาะรายของสำนักงานที่ดินเป็นรายได้ของหน่วยงาน เงินค่าธรรมเนียมข้อมูลข่าวสารของราชการ และเงิน ค่าธรรมเนียมสอบแข่งขัน บันทึกรับรู้เป็นรายได้ ณ วันที่รับเงิน

### 3.10 รายได้เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายจัดเก็บภาษี

กรมที่ดินบันทึกรับรู้เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์ ในอัตราร้อยละ 3 ของ รายได้อากรแสตมป์ที่นำส่งให้กรมสรรพากร และเงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีอากรให้แก่ราชการส่วน ท้องถิ่น ในอัตราร้อยละ 3 ของรายได้ส่วนท้องถิ่น โดยบันทึกรับรู้เป็นรายได้ ณ วันที่รับเงิน

### 3.11 เจ้าหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะสั้น

กรมที่ดินจัดเก็บรายได้แผ่นดินของกรมที่ดินภายในปีงบประมาณ แต่นำส่งเงินในปีงบประมาณ ถัดไป และจัดเก็บรายได้ตามภารกิจให้แก่หน่วยงานเจ้าของรายได้

### 3.12 เงินรับฝาก

- เงินรับฝากระยะสั้น จำนวนเงินที่กรมที่ดินเรียกเก็บไว้เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติอย่างใด อย่างหนึ่ง หรือเพื่อประกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นแก่หน่วยงานจากการปฏิบัติของบุคคลอื่น หรือจำนวนเงิน ที่หักไว้เพื่อเป็นเงินประกันผลงานตามสัญญาที่ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และหรือหนังสือค้ำประกันของ ธนาคาร ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศให้แก่ผู้รับจ้าง พร้อมกับการจ่ายเงินงวดสุดท้าย หรือจำนวนเงิน ที่รับฝากไว้ตามอำนาจหน้าที่ โดยไม่สามารถใช้จ่ายเพื่อประโยชน์ของหน่วยงานเองได้ ซึ่งถือเป็นหนี้สิน ที่หน่วยงานจะต้องจ่ายคืนให้แก่ผู้ฝากเมื่อมีการทวงถามหรือเป็นเงินผ่านมือที่จะต้องส่งต่อไปยังบุคคลที่สาม

- เงินรับฝากระยะยาว รายการเงินสินไถ่ที่ผู้ขายฝากแสดงความประสงค์วางทรัพย์สินอันเป็น สินไถ่ ณ สำนักงานที่ดิน ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองประชาชนในการทำสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือที่อยู่อาศัย พ.ศ. 2562 สัญญาขายฝากจะกำหนดเวลาไถ่โดยระยะเวลาเดิม (1 ปี) เมื่อรวมกับระยะเวลา ที่ขยายต้องไม่เกิน 10 ปี

#### หมายเหตุ 4 ข้อผิดพลาดเคลื่อนในรายงานการเงินของกรมที่ดิน ณ 30 กันยายน 2565

##### 4.1 บัญชีเงินสดในมือ (1101010101)

มียอดคงเหลือจำนวน 184,051,866.75 บาท (ตามระบบ New GFMS Thai) ไม่ตรงกับรายงานเงินคงเหลือประจำวัน (นอกระบบ New GFMS Thai) จำนวน 29 แห่ง เป็นเงิน 72,961,976.12 บาท

##### 4.2 บัญชีเจ้าหนี้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (2101020101)

มียอดคงเหลือจำนวน 5,537,780,773.16 บาท ไม่ตรงกับบัญชีเงินฝากคลังรหัสบัญชีเงินฝาก 10779 จำนวน 37 แห่ง เป็นเงิน 1,080,000,346.03 บาท

##### 4.3 บัญชีเจ้าหนี้ส่วนราชการ - รายได้รับแทนกัน (2101020106)

มียอดคงเหลือปี 2565 จำนวน 499,692,788.14 บาท มียอดคงค้างไม่เคลื่อนไหว (เปรียบเทียบกับปี 2564 กับ 2565) จำนวน 6 แห่ง เป็นเงิน 11,182,554.52 บาท

##### 4.4 บัญชีเงินรับฝากอื่น (2111020199)

มียอดคงเหลือจำนวน 1,731,503,909.09 บาท ไม่ตรงกับบัญชีเงินฝากคลังรหัสบัญชีเงินฝาก 10930 11930 และ 10912 บวกเงินมัดจำรังวัด (เงินสด) ตามรายงานเงินคงเหลือประจำวัน (นอกระบบ New GFMS Thai) จำนวน 58 แห่ง เป็นเงิน 11,023,641.13 บาท

##### 4.5 บัญชีเงินประกันอื่น (2112010199)

มียอดคงเหลือจำนวน 81,359,403.17 บาท ไม่ตรงกับบัญชีเงินฝากคลังรหัสบัญชีเงินฝาก 00901 (ส่วนกลาง) 10910 (ส่วนภูมิภาค) รวมจำนวน 18 แห่ง เป็นเงิน 2,207,837.11 บาท

ตามข้อ 4.1 – 4.5 เป็นข้อผิดพลาดเคลื่อน เกิดจากการบันทึกข้อมูลทางบัญชีในระบบรับและนำส่งผิดพลาดเคลื่อน เช่น บันทึกจัดเก็บซ้ำ จัดเก็บเกิน/ขาด ไม่ได้บันทึกรายการจัดเก็บ และบันทึกรายการจัดเก็บหรือนำส่งผิดศูนย์ต้นทุน และบันทึกรายการรับ/จ่ายเงินมัดจำรังวัดที่หน่วยงานเก็บรักษาในมือไม่ถูกต้อง ครบถ้วน ขณะนี้อยู่ระหว่างดำเนินการตรวจสอบและปรับปรุงบัญชีให้ถูกต้อง ครบถ้วน เป็นปัจจุบัน

##### 4.6 บัญชีพักสินทรัพย์

คงค้าง จำนวน 1 หน่วยเบิกจ่าย คือ สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 58,850 บาท ปัจจุบันได้ดำเนินการปรับปรุงบัญชีเรียบร้อยแล้ว

หมายเหตุ 5 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	(หน่วย : บาท)	
	<u>2565</u>	<u>2564</u>
เงินสดในมือ	281,297,134.76	209,443,867.66
เงินตรอรอราชการ	40,000,000.00	40,000,000.00
เงินฝากที่สถาบันการเงิน	462,258,586.33	270,887,553.98
เงินฝากประจำที่มีกำหนดจ่ายคืนไม่เกิน 3 เดือน	1,339,566.61	1,698,713.95
เงินฝากคลัง	6,148,722,895.88	4,543,015,321.76
<b>รวม เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด</b>	<b><u>6,933,618,183.58</u></b>	<b><u>5,065,045,457.35</u></b>

เงินสดในมือ ณ 30 กันยายน 2565 จำนวน 281,297,134.76 บาท เป็นเงินสดและเช็คธนาคาร นอกจากส่วนที่หน่วยงานถือไว้เพื่อใช้จ่ายสำหรับการดำเนินการปกติตามวัตถุประสงค์ของหน่วยงานแล้ว ยังรวมถึง ส่วนที่หน่วยงานได้รับไว้เพื่อรอนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดินตามกฎหมาย ซึ่งไม่สามารถนำไปใช้เพื่อประโยชน์ของ หน่วยงานได้

เงินตรอรอราชการ เป็นเงินที่ส่วนราชการได้รับอนุญาตให้มีไว้สำหรับตรองใช้จ่ายในการปฏิบัติ ราชการ ตามวงเงินที่ได้รับอนุมัติจากกระทรวงการคลัง ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยเงินตรอรอราชการ พ.ศ. 2562 ซึ่งจะต้องส่งคืนคลังเมื่อหมดความจำเป็นในการใช้จ่าย ยอดคงเหลือสิ้นปี ประกอบด้วย เงินสด เงินฝากธนาคาร และใบสำคัญที่เบิกจากเงินตรอรอราชการแล้วให้เบิกหักผลกส่งเพื่อชดใช้คืนเงินตรอรอราชการ

เงินฝากคลัง ณ 30 กันยายน 2565 จำนวน 6,148,722,895.88 บาท (ปีงบประมาณ พ.ศ. 2564 จำนวน 4,543,015,321.76 บาท) เป็นเงินที่หน่วยงานฝากไว้กับกระทรวงการคลัง ตามพระราชบัญญัติเงินคงคลัง พ.ศ. 2491 พระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. 2561 และข้อบังคับว่าด้วยการฝากและถอนคืนเงินต่อ กระทรวงการคลัง พ.ศ. 2495 ซึ่งการใช้จ่ายเป็นไปตามที่กฎหมายระเบียบกำหนดไว้ การเบิกจ่ายจะต้องวางฎีกา ขอเบิกเงินในระบบ GFMS

	(หน่วย : บาท)	
	<u>2565</u>	<u>2564</u>
เงินอุดหนุนเพื่อโครงการต่าง ๆ ที่ได้รับจากราชการส่วนท้องถิ่น (00697)	250,174.32	180,536.31
โครงการจัดรูปที่ดิน (00705)	6,349,727.08	6,349,727.08
เงินฝากเพื่อบูรณะทรัพย์สินของกรมที่ดิน (00770)	0.00	2,514,606.20
เงินฝากค่าธรรมเนียมข้อมูลข่าวสารของราชการ (00771)	19,369.20	17,415.00
บัญชีเงินรายรับเพื่อรอจัดสรร ถอนคืน ส่งคลัง (00773)	2,670,000.00	1,112,500.00
ภาษีบำรุงองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อรอจัดสรร (00779)	2,069,214,046.00	1,358,904,819.00
เงินค่าธรรมเนียมการสอบแข่งขัน (00788)	1,698,700.00	351,945.39
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บค่าธรรมเนียมทรัพย์สินสิทธิ (00898)	24,574.40	10,380.00
เงินฝากมัดจำค่าพาหนะรังวัด (00901)	77,444,931.03	32,507,207.27
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอาคารแสดมปีกรมที่ดิน (00904)	1,221,033.15	3,623,905.17

หมายเหตุ 5 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	<u>2565</u>	<u>2564</u>
เงินฝากเงินประกันจัดทำสาธารณูปโภคการจัดสรรที่ดิน (00907)	8,988.70	8,988.70
เงินฝากเงินบริจาคกรมที่ดิน (00908)	7,948,129.74	7,876,334.72
เงินฝากเงินประกันของประกันสัญญา (00910)	18,853,438.27	12,633,071.27
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีอากรให้แก่ราชการส่วนท้องถิ่น (00915)	1,046,913.47	3,328,469.94
เงินค่าธรรมเนียมที่ดินเพื่อเสริมเงินงบประมาณ (00916)	4,142,641.52	4,218,289.52
กองทุนปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (กรมที่ดินเบิกแทน สปก) (00960)	61,236.00	61,236.00
เงินอุดหนุนเพื่อโครงการต่าง ๆ ที่ได้รับจากราชการส่วนท้องถิ่น (10697)	30,502.13	30,502.13
เงินฝากค่าธรรมเนียมข้อมูลข่าวสารของราชการ (10771)	739,675.32	746,228.62
บัญชีเงินรายรับเพื่อรอจัดสรร ถอนคืน ส่งคลัง (10773)	13,631,000.00	17,911,600.00
ภาษีบำรุงองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อรอจัดสรร (10779)	2,251,871,841.63	1,783,469,582.19
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บค่าธรรมเนียมทรัพย์สิน (10898)	3,534.50	4,010.00
เงินฝากค่าธรรมเนียมทรัพย์สิน (10899)	9,490.50	-
เงินฝากมัดจำค่าพาหนะรังวัด (10901)	2,502.60	2,502.60
เงินฝากสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า (10902)	2,967,135.00	1,958,410.00
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์กรมที่ดิน (10904)	8,382,778.31	8,412,609.05
เงินฝากที่ดินจังหวัด (10905)	264.81	264.81
เงินฝากเงินประกันของประกันสัญญา (10910)	60,298,127.79	52,767,837.74
เงินฝากกรมที่ดินเพื่อรอจัดสรรให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (10912)	211,113,673.88	211,205,235.73
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีอากรให้แก่ราชการส่วนท้องถิ่น (10915)	10,296,064.43	10,734,398.52
เงินค่าธรรมเนียมที่ดินเพื่อเสริมเงินงบประมาณ (10916)	93,472.37	306,636.70
เงินฝากกรมที่ดิน (10930)	1,381,571,876.18	1,006,848,648.58
เงินฝากเงินทรองราชการโครงการเงินกู้ (10959)	32,630.00	32,630.00
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์กรมที่ดิน (11904)	70,567.75	94,362.35
เงินฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีอากรให้แก่ราชการส่วนท้องถิ่น (11915)	61,907.80	47,340.17
เงินฝากกรมที่ดิน (11930)	7,011,986.00	5,161,860.00
โครงการเร่งรัดงานรังวัดและทำแผนที่ในสำนักงานที่ดิน (15001)	-	1,269.00
เงินฝากกรมที่ดินเพื่อรอจัดสรรให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (20912)	9,579,962.00	9,579,962.00
<b>รวม เงินฝากคลัง</b>	<b><u>6,148,722,895.88</u></b>	<b><u>4,543,015,321.76</u></b>

หมายเหตุ 6 ลูกหนี้อื่นระยะสั้น

	(หน่วย : บาท)	
	<u>2565</u>	<u>2564</u>
ลูกหนี้อื่น-บุคคลภายนอก	23,290,161.41	22,065,051.85
ลูกหนี้เงินยืมในงบประมาณ	95,855,590.75	136,631,889.29
ลูกหนี้เงินยืมนอกงบประมาณ	1,256,780.00	28,820.00
เงินจ่ายล่วงหน้า	437,806,725.00	431,758,549.90
รายได้ค้างรับ	118,431,635.66	140,245,634.81
<b>รวม ลูกหนี้อื่นระยะสั้น</b>	<b><u>676,640,892.82</u></b>	<b><u>730,729,945.85</u></b>

ลูกหนี้เงินยืม ณ วันสิ้นปี แยกตามอายุหนี้ ดังนี้

ปี	ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	เกินกำหนดชำระ ไม่เกิน 15 วัน	เกินกำหนดชำระ เกินกว่า 15 วัน	รวม
2565	93,209,934.63	3,902,436.12	-	97,112,370.75
2564	136,660,709.29	-	-	136,660,709.29

หมายเหตุ 7 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

	(หน่วย : บาท)	
	<u>2565</u>	<u>2564</u>
ที่ดิน	-	-
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	4,627,236,438.08	4,466,926,531.28
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม - อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	2,516,192,682.78	2,374,671,256.07
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง - สุทธิ	2,111,043,755.30	2,092,255,275.21
ครุภัณฑ์	6,039,584,633.75	6,623,671,918.27
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม - ครุภัณฑ์	4,750,884,012.12	4,516,899,791.01
ครุภัณฑ์-สุทธิ	1,288,700,621.63	2,106,772,127.26
งานระหว่างก่อสร้าง	3,627,396,053.38	1,726,105,775.38
<b>รวม ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ</b>	<b><u>7,027,140,430.31</u></b>	<b><u>5,925,133,177.85</u></b>

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์-สุทธิ ณ 30 กันยายน 2565 จำนวน 7,027,140,430.31 บาท ในจำนวนนี้ มียอดตลาดเคลื่อนเป็นบัญชีพักสินทรัพย์ เป็นจำนวนเงิน 58,850 บาท ตามหมายเหตุ 4.6

หมายเหตุ 8 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

	(หน่วย : บาท)	
	<u>2565</u>	<u>2564</u>
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	1,424,541,873.01	1,424,541,873.01
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม-โปรแกรมคอมพิวเตอร์	<u>(1,207,333,174.75)</u>	<u>(1,038,516,610.17)</u>
โปรแกรมคอมพิวเตอร์-สุทธิ	217,208,698.26	386,025,262.84
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	202,726,920.00	202,726,920.00
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม-สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	<u>(202,726,912.00)</u>	<u>(165,084,829.09)</u>
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น-สุทธิ	8.00	37,642,090.91
<b>รวม สินทรัพย์ไม่มีตัวตน-สุทธิ</b>	<b><u><u>217,208,706.26</u></u></b>	<b><u><u>423,667,353.75</u></u></b>

หมายเหตุ 9 เจ้าหนี้การค้า

	(หน่วย : บาท)	
	<u>2565</u>	<u>2564</u>
เจ้าหนี้การค้า - บุคคลภายนอก	398,899,483.33	44,866,208.31
รับสินค้า/ใบสำคัญ	251,573.44	71,659,108.45
<b>รวม เจ้าหนี้การค้า</b>	<b><u><u>399,151,056.77</u></u></b>	<b><u><u>116,525,316.76</u></u></b>

หมายเหตุ 10 เจ้าหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะสั้น

	(หน่วย : บาท)	
	<u>2565</u>	<u>2564</u>
เจ้าหนี้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	5,537,780,773.16	4,284,299,965.01
เจ้าหนี้ส่วนราชการ-รายได้รับแทนกัน	499,692,788.14	319,679,132.51
รายได้แผ่นดินรอนำส่งคลัง	981,231.00	343,074.00
<b>รวม เจ้าหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะสั้น</b>	<b><u><u>6,038,454,792.30</u></u></b>	<b><u><u>4,604,322,171.52</u></u></b>

หมายเหตุ 11 เจ้าหนี้ระยะสั้น

	(หน่วย : บาท)	
	<u>2565</u>	<u>2564</u>
เจ้าหนี้อื่น-หน่วยงานภาครัฐ	57,968,888.96	10,034,241.89
เจ้าหนี้อื่น-บุคคลภายนอก	1,481,073.05	160,126.00
ค่าสาธารณูปโภคค้างจ่าย	32,697,881.92	10,284,118.64
ใบสำคัญค้างจ่าย	122,219,572.18	135,457,308.43
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่น-บุคคลภายนอก	201,075.75	130,228.46
<b>รวม เจ้าหนี้ระยะสั้น</b>	<b><u><u>214,568,491.86</u></u></b>	<b><u><u>156,066,023.42</u></u></b>

หมายเหตุ 12 เงินรับฝากระยะสั้น

	2565	2564
เงินรับฝากอื่น	1,731,503,909.09	1,292,194,630.81
เงินประกันผลงาน	300,921,739.10	210,061,000.90
เงินประกันอื่น	81,359,403.17	68,341,268.37
<b>รวม เงินรับฝากระยะสั้น</b>	<b>2,113,785,051.36</b>	<b>1,570,596,900.08</b>

หมายเหตุ 13 หนี้สินหมุนเวียนอื่น

	2565	2564
เบิกเกินส่งคืนรอนำส่ง	455,992.00	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	23,290,161.41	22,065,051.85
<b>รวม หนี้สินหมุนเวียนอื่น</b>	<b>23,746,153.41</b>	<b>22,065,051.85</b>

หมายเหตุ 14 รายได้จากงบประมาณ

	2565	2564
<b>รายได้จากงบประมาณปีปัจจุบัน</b>		
รายได้จากงบบุคลากร	4,310,417,114.14	4,289,144,071.62
รายได้จากงบดำเนินงาน	876,514,711.04	1,106,561,481.86
รายได้จากงบลงทุน	342,847,991.07	415,800,643.41
รายได้จากงบกลาง	3,205,730,057.65	3,060,209,616.43
รายได้จากงบรายจ่ายอื่น	127,182,829.70	67,413,775.69
<b>หัก เบิกเกินส่งคืนเงินงบประมาณ</b>	<b>(7,677,038.89)</b>	<b>(11,718,272.61)</b>
<b>รวม รายได้จากงบประมาณปีปัจจุบัน-สุทธิ</b>	<b>8,855,015,664.71</b>	<b>8,927,411,316.40</b>
<b>รายได้จากงบประมาณปีก่อน ๆ (เงินกันไว้เบิกเหลือมปีเบิกจ่ายปีปัจจุบัน)</b>		
รายได้จากงบดำเนินงาน	237,559,821.30	120,526,634.62
รายได้จากงบลงทุน	917,670,540.45	1,187,629,722.67
รายได้จากงบรายจ่ายอื่น	0.00	26,980,222.16
<b>รวม รายได้จากงบประมาณปีก่อน ๆ</b>	<b>1,155,230,361.75</b>	<b>1,335,136,579.45</b>
<b>รวม รายได้จากงบประมาณ</b>	<b>10,010,246,026.46</b>	<b>10,262,547,895.85</b>

หมายเหตุ 15 รายได้จากการขายสินค้าและบริการ

	2565	2564
รายได้จากการให้บริการ - บุคคลภายนอก	2,304,242,111.31	2,359,278,797.00
รายได้เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายจัดเก็บภาษี	257,942,045.23	222,102,390.20
รายได้ค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์ - ภายนอก	34,330.00	-
<b>รวม รายได้จากการขายสินค้าและบริการ</b>	<b>2,562,218,486.54</b>	<b>2,581,381,187.20</b>

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์บันทึกปรับปรุงบัญชีค่าใช้จ่ายในการรังวัดเป็นรายได้ของหน่วยงานคลาดเคลื่อนจำนวน 34,330 บาท ที่ถูกต้อง คือ บัญชีรายได้จากการให้บริการ - บุคคลภายนอก

หมายเหตุ 16 รายได้จากการอุดหนุนอื่นและบริจาค

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
รายได้จากการช่วยเหลือฯ จากแหล่งอื่น	14,439,500.00	12,355,300.00
รายได้จากการช่วยเหลือเพื่อการลงทุน	1,026,823.06	135,863.01
รายได้จากการบริจาค	5,309,883.82	3,494,823.81
<b>รวม รายได้จากการอุดหนุนอื่นและบริจาค</b>	<b>20,776,206.88</b>	<b>15,985,986.82</b>

หมายเหตุ 17 รายได้อื่น

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
รายได้เงินนอกงบประมาณ	2,600.00	0.00
รายได้อื่น	154,964.15	142,062.95
รายการปรับเงินฝากคลัง (TR/TE)	0.00	3,886,066.93
<b>รวม รายได้อื่น</b>	<b>157,564.15</b>	<b>4,028,129.88</b>

หมายเหตุ 18 ค่าใช้จ่ายบุคลากร

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
เงินเดือน	4,016,577,399.65	3,993,359,705.55
ค่าล่วงเวลา	3,523,614.00	4,242,923.00
เงินประจำตำแหน่ง	33,425,467.23	33,596,241.43
ค่าจ้าง	281,754,327.61	299,363,803.12
ค่าตอบแทนพนักงานราชการ	113,916,975.02	112,169,102.39
เงินช่วยค่าครองชีพ	14,364,786.52	12,278,459.68
ค่ารักษาพยาบาล	406,381,199.19	352,772,536.44
เงินช่วยการศึกษาบุตร	40,104,098.50	29,224,848.01
เงินช่วยเหลือพิเศษกรณีเสียชีวิต	2,499,599.01	1,968,617.10
เงินชดเชย กบข.	65,594,469.18	64,331,711.15
เงินสมทบ กบข.	98,391,704.77	96,497,566.83
เงินสมทบ กสจ.	3,451,341.29	3,741,468.37
เงินสมทบกองทุนประกันสังคม	7,853,763.04	7,171,680.52
เงินสมทบกองทุนเงินทดแทน	477,352.96	485,402.22
ค่าเช่าบ้าน	115,843,835.35	124,566,144.28
ค่าใช้จ่ายบุคลากรอื่น	15,649,213.83	16,138,667.15
<b>รวม ค่าใช้จ่ายบุคลากร</b>	<b>5,219,809,147.15</b>	<b>5,151,908,877.24</b>

หมายเหตุ 19 ค่าบำเหน็จบำนาญ

	(หน่วย : บาท)	
	<u>2565</u>	<u>2564</u>
บำนาญ	1,781,986,384.95	1,643,659,961.45
เงินช่วยค่าครองชีพ	121,440,421.75	126,857,966.12
บำเหน็จ	93,304,318.55	90,090,929.30
บำเหน็จตกทอด	71,417,362.95	70,962,849.08
บำเหน็จดำรงชีพ	133,474,467.45	114,889,279.75
ค่ารักษาพยาบาล	345,568,318.68	313,907,848.15
เงินช่วยการศึกษาบุตร	4,892,464.75	2,951,250.00
บำเหน็จบำนาญอื่น	23,545,127.27	22,463,219.25
<b>รวม ค่าบำเหน็จบำนาญ</b>	<b><u>2,575,628,866.35</u></b>	<b><u>2,385,783,303.10</u></b>

หมายเหตุ 20 ค่าตอบแทน

	(หน่วย : บาท)	
	<u>2565</u>	<u>2564</u>
ค่าตอบแทนเฉพาะงาน	14,176,022.00	15,852,230.00
<b>รวม ค่าตอบแทน</b>	<b><u>14,176,022.00</u></b>	<b><u>15,852,230.00</u></b>

หมายเหตุ 21 ค่าใช้สอย

	(หน่วย : บาท)	
	<u>2565</u>	<u>2564</u>
ค่าใช้จ่ายฝึกอบรม	7,599,538.97	9,588,058.51
ค่าใช้จ่ายในการเดินทาง	2,402,920,142.08	2,492,177,479.83
ค่าซ่อมแซมบำรุงรักษา	112,233,266.02	122,208,565.68
ค่าจ้างเหมาบริการ-บุคคลภายนอก	421,800,695.39	346,789,475.80
ค่าจ้างเหมาบริการ-หน่วยงานภาครัฐ	2,295,716.04	12,047,151.32
ค่าธรรมเนียม	3,030,854.00	4,303,962.02
ค่าจ้างที่ปรึกษา	446,000.00	1,469,890.00
ค่าใช้จ่ายในการประชุม	8,102,777.00	8,882,749.70
ค่าเช่าที่ตั้งศูนย์เดินสำรวจและเครื่องถ่ายเอกสาร	13,014,736.60	15,999,306.39
ค่าใช้จ่ายผลึกส่งเป็นรายได้แผ่นดิน	9,192,506.78	6,688,966.06
ค่าประชาสัมพันธ์	5,593,028.21	3,472,073.13
ค่าใช้สอยอื่น	180,656,094.97	76,720,328.64
<b>รวม ค่าใช้สอย</b>	<b><u>3,166,885,356.06</u></b>	<b><u>3,100,348,007.08</u></b>

**หมายเหตุ 21 ค่าใช้สอย (ต่อ)**

กรมที่ดินมีค่าใช้จ่ายในการเดินทาง จำนวนเงินทั้งสิ้น 2,402,920,142.08 บาท ประกอบด้วย ค่าเบี้ยเลี้ยง จำนวนเงิน 38,270,980.- บาท ค่าที่พัก จำนวนเงิน 27,751,692.50 บาท และ**ค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการ-ในประเทศ จำนวนเงิน 2,336,897,469.58 บาท** ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

1. ค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปดำเนินการรังวัดเฉพาะรายของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ จากประเภทเงินมัดจำรังวัดที่หน่วยงานจัดเก็บเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการรังวัดออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ การรังวัดสอบเขต แบ่งแยกโฉนดที่ดิน การรังวัดตรวจสอบเนื้อที่ตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ รวมถึงการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง จำนวนเงิน 2,285,443,782.60 บาท

2. ค่าใช้จ่ายเดินทางไปราชการที่เบิกจ่ายจากเงินงบประมาณ จำนวนเงิน 45,166,091.11 บาท

3. ค่าใช้จ่ายเดินทางไปราชการที่เบิกจ่ายจากเงินนอกงบประมาณ จำนวนเงิน 6,287,595.87 บาท

**หมายเหตุ 22 ค่าวัสดุ**

	(หน่วย : บาท)	
	<b>2565</b>	<b>2564</b>
ค่าวัสดุ	171,862,725.29	212,209,719.23
ค่าเชื้อเพลิง	68,920,256.24	54,862,544.20
ค่าครุภัณฑ์มูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์	17,479,114.39	8,967,405.10
<b>รวม ค่าวัสดุ</b>	<b>258,262,095.92</b>	<b>276,039,668.53</b>

**หมายเหตุ 23 ค่าสาธารณูปโภค**

	(หน่วย : บาท)	
	<b>2565</b>	<b>2564</b>
ค่าไฟฟ้า	182,321,047.99	175,513,863.01
ค่าน้ำประปา	9,523,044.68	9,854,335.16
ค่าโทรศัพท์	6,553,249.30	6,908,793.09
ค่าบริการสื่อสารและโทรคมนาคม	75,809,312.82	77,018,322.05
ค่าบริการไปรษณีย์โทรเลข	23,489,943.24	25,717,733.38
<b>รวม ค่าสาธารณูปโภค</b>	<b>297,696,598.03</b>	<b>295,013,046.69</b>

**หมายเหตุ 24 ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย**

	(หน่วย : บาท)	
	<b>2565</b>	<b>2564</b>
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	143,970,248.85	193,161,336.33
ครุภัณฑ์	307,643,199.46	293,695,588.87
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	206,458,647.49	210,893,187.58
<b>รวม ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย</b>	<b>658,072,095.80</b>	<b>697,750,112.78</b>

หมายเหตุ 25 ค่าใช้จ่ายอื่น

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
ขาดทุนสุทธิจากการจำหน่ายสินทรัพย์	200,215.42	50,907.95
รายการปรับเงินฝากคลัง (TR/TE)	6,296,154.47	-
<b>รวม ค่าใช้จ่ายอื่น</b>	<b>6,496,369.89</b>	<b>50,907.95</b>

หมายเหตุ 26 การแก้ไขข้อผิดพลาดของงวดก่อน

รายการปรับปรุงบัญชีเพื่อแก้ไขข้อผิดพลาดปีก่อน

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
บัญชีรับสินค้า/ใบสำคัญ	(35,310.00)	23,604.20
บัญชีเงินฝากคลัง	390,996.21	5,278.14
บัญชีเจ้าหนี้คงค้าง	-	215.35
บัญชีเจ้าหนี้ สรภ.แทนกัน เงินรับฝากอื่น		
เงินประกันอื่น รายได้รอการรับรู้ ค่าวัสดุ		
และล้างพักสินทรัพย์ปีเก่า	(4,127,957.96)	190,612,370.89
สินทรัพย์ยกยอดประเภทไม่ระบุรายละเอียด	-	334,090,445.13
ปรับปรุงข้อมูลรับและนำส่ง	2,657,846.17	(4,735,725.72)
ปรับปรุงค่าใช้จ่ายจากการประมาณการ	(30,510.83)	
ยอดเคลื่อนไหวในงบทดลอง ณ วันที่ 30 กันยายน 2565	(382,217.74)	
<b>รวม การแก้ไขข้อผิดพลาดของงวดก่อน</b>	<b>(1,527,154.15)</b>	<b>519,996,187.99</b>

การแก้ไขข้อผิดพลาดดังกล่าวข้างต้น กรมที่ดินไม่ได้ปรับปรุงรายงานการเงินปี 2564 ที่นำมาเปรียบเทียบ เนื่องจากไม่สามารถระบุผลกระทบที่เกิดจากข้อผิดพลาดในรายงานการเงินของงวดบัญชีก่อนๆ ได้ จึงปรับปรุงยอดยกมาต้นงวดของสินทรัพย์ หนี้สิน และสินทรัพย์/ส่วนทุน สำหรับงวดบัญชีปี 2565

รายงานฐานะการเงินงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565

รายการ	งบสุทธิหลังโอน เปลี่ยนแปลง	เงินกันไว้เบิก เหลือในปี (การสำรองเงิน)	ใบสั่งซื้อ/ สัญญา	เบิกจ่าย	คงเหลือ  (5) = (1) - (2) - (3) - (4)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(4)
<b>1. แผนงานบูรณาการ : ขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาจังหวัดชายแดนภาคใต้</b>	21,231,200.00	0.00	1,986,769.20	19,019,865.98	224,564.82
1.1 โครงการ : ตำบลมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน ในจังหวัดชายแดนภาคใต้	21,231,200.00	0.00	1,986,769.20	19,019,865.98	224,564.82
<b>2. แผนงานบูรณาการ : รัฐบาลดิจิทัล</b>	81,681,000.00	0.00	68,850,000.00	12,821,954.00	9,046.00
2.1 โครงการ : สร้างเครื่องมือและแพลตฟอร์มกลาง (สทส.)	81,681,000.00	0.00	68,850,000.00	12,821,954.00	9,046.00
<b>3. แผนงานยุทธศาสตร์ : เสริมสร้างพลังทางสังคม</b>	128,332,922.00	0.00	3,676,258.24	124,161,366.48	495,297.28
3.1 โครงการ : สนับสนุน คทช. จังหวัด ในการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล	12,442,800.00	0.00	311,500.00	11,846,566.39	284,733.61
3.2 โครงการ : ที่ดินของรัฐที่จัดให้แก่ประชาชนที่ยากจน	115,890,122.00	0.00	3,364,758.24	112,314,800.09	210,563.67
<b>4. แผนงานยุทธศาสตร์ : สร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน อนุรักษ์ ฟื้นฟู และป้องกัน การทำลายทรัพยากรธรรมชาติ</b>	87,283,100.00	0.00	67,481,448.56	18,965,042.48	836,608.96
4.1 โครงการ : เพิ่มประสิทธิภาพการรังวัดที่ดินด้วยระบบดาวเทียม	71,574,300.00	0.00	67,299,500.00	4,264,076.00	10,724.00
4.2 โครงการ : พัฒนาระบบข้อมูลที่ดินและแผนที่รูปแปลงที่ดินให้เป็นระบบมาตรฐานเดียวกัน	1,309,800.00	0.00	0.00	1,304,388.39	5,411.61
4.3 โครงการ : จัดทำฐานข้อมูลแนวเขตทางสาธารณประโยชน์ ที่เขา ที่ภูเขา และที่ลาดชัน เฉลี่ยเกิน 35 เปอร์เซ็นต์ มาตรฐานส่วน 1 : 4,000	1,798,200.00	0.00	137,559.20	1,658,310.42	2,330.38
4.4 โครงการ : รังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงและควบคุมครองที่ดินของรัฐ	12,600,800.00	0.00	44,389.36	11,738,267.67	818,142.97
<b>5. แผนงานยุทธศาสตร์ : พัฒนาบริการประชาชนและพัฒนาประสิทธิภาพภาครัฐ</b>	511,893,400.00	0.00	70,801,000.00	441,091,470.90	929.10
5.1 โครงการ : พัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ 2 (สทส.)	378,450,700.00	0.00	0.00	378,450,600.00	100.00
5.2 โครงการ : นำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ (สทส.)	45,349,200.00	0.00	40,446,000.00	4,902,370.90	829.10
5.3 โครงการ : ก่อสร้างอาคารศูนย์สารสนเทศที่ดิน กรมที่ดิน (สทส.)	50,123,500.00	0.00	30,355,000.00	19,768,500.00	0.00
5.4 โครงการ : ปรับปรุงประสิทธิภาพการรักษาความมั่นคงปลอดภัยด้านสารสนเทศกรมที่ดิน (สทส.)	37,970,000.00	0.00	0.00	37,970,000.00	0.00
<b>6. แผนงานยุทธศาสตร์ : เพื่อสนับสนุนด้านการปรับสมดุลและพัฒนาาระบบบริหารจัดการภาครัฐ</b>	436,228,475.00	0.00	227,765,922.10	208,296,233.32	166,319.58
6.1 โครงการ : สนับสนุนการพัฒนาประสิทธิภาพการบริหารราชการ	436,228,475.00	0.00	227,765,922.10	208,296,233.32	166,319.58
<b>7. แผนงานพื้นฐาน : ด้านการสร้างการเติบโตบนคุณภาพชีวิตที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม</b>	139,884,224.00	0.00	4,232,493.95	134,908,138.87	743,591.18
7.1 โครงการ : จัดทำฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศในที่ดินของรัฐ	7,492,460.00	0.00	290,500.00	7,181,236.43	20,723.57
7.2 โครงการ : เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน	132,391,764.00	0.00	3,941,993.95	127,726,902.44	722,867.61
<b>8. แผนงานพื้นฐาน : ด้านการปรับสมดุลและพัฒนาาระบบการบริหารจัดการภาครัฐ</b>	781,688,479.00	0.00	94,038,203.21	687,475,918.26	174,357.53
8.1 ผลผลิต : งานด้านทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ประชาชน	780,588,979.00	0.00	94,038,203.21	686,396,624.26	154,151.53
8.2 โครงการ : ส่งช่างรังวัดเฉพาะกิจไปช่วยเร่งรัดงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน (สมส.)	1,099,500.00	0.00	0.00	1,079,294.00	20,206.00
<b>9. แผนงานบุคลากรภาครัฐ : ด้านการปรับสมดุลและพัฒนาาระบบการบริหารจัดการภาครัฐ</b>	4,466,687,476.05	0.00	0.00	4,466,612,797.81	74,678.24
9.1 ผลผลิต : ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหารทรัพยากรบุคคลขององค์กร	4,466,687,476.05	0.00	0.00	4,466,612,797.81	74,678.24
<b>รวมทั้งสิ้น</b>	<b>6,654,910,276.05</b>	<b>0.00</b>	<b>538,832,095.26</b>	<b>6,113,352,788.10</b>	<b>2,725,392.69</b>

รายงานฐานะเงินกันไว้เบิกเหลือปี (ก่อนปีงบประมาณ พ.ศ. 2565)

แผนงาน/ผลผลิต/โครงการ	เงินกันไว้ เบิกเหลือปี (สุทธิ)	เบิกจ่าย	คงเหลือ
<b>แผนงานยุทธศาสตร์ : เสริมสร้างพลังทางสังคม</b>	14,629,930.00	14,621,455.12	8,474.88
1 โครงการ : สนับสนุน คทช. จังหวัด ในการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล	1,863,061.73	1,863,061.73	0.00
2 โครงการ : ที่ดินของรัฐจัดให้แก่ประชาชนที่ยากจน	12,766,868.27	12,758,393.39	8,474.88
<b>แผนงานยุทธศาสตร์ : สร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน อนุรักษ์ พื้นฟู และป้องกัน การทำลายทรัพยากรธรรมชาติ</b>	90,784,134.55	90,634,134.55	150,000.00
1 โครงการ : เพิ่มประสิทธิภาพการรังวัดที่ดินด้วยระบบดาวเทียม	90,784,134.55	90,634,134.55	150,000.00
<b>แผนงานยุทธศาสตร์ : พัฒนาระบบราชการและพัฒนาระบบบริหารราชการภาครัฐ</b>	707,495,949.10	702,691,381.10	4,804,568.00
1 โครงการ : พัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ 2 (สทส.)	534,961,350.00	530,156,782.00	4,804,568.00
2 โครงการ : นำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ระยะที่ 1 (สทส.)	91,853,099.10	91,853,099.10	0.00
3 โครงการ : ก่อสร้างอาคารศูนย์สารสนเทศที่ดิน กรมที่ดิน (สทส.)	80,681,500.00	80,681,500.00	0.00
<b>แผนงานยุทธศาสตร์ : เพื่อสนับสนุนด้านการปรับสมดุลและพัฒนาระบบบริหารจัดการภาครัฐ</b>	213,465,662.34	211,533,814.50	1,931,847.84
1 โครงการ : สนับสนุนการพัฒนาประสิทธิภาพการบริหารราชการ	213,465,662.34	211,533,814.50	1,931,847.84
<b>แผนงานพื้นฐาน : ด้านการสร้างการเติบโตบนคุณภาพชีวิตที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม</b>	7,359,829.88	6,076,829.88	1,283,000.00
1 โครงการ : เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน	6,253,740.73	4,970,740.73	1,283,000.00
2 โครงการ : จัดทำฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศในที่ดินของรัฐ	1,106,089.15	1,106,089.15	0.00
<b>แผนงานพื้นฐานด้าน : การปรับสมดุลและพัฒนาระบบการบริหารจัดการภาครัฐ</b>	135,091,875.54	129,672,746.60	5,419,128.94
1 ผลผลิต : งานด้านทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ประชาชน	135,091,875.54	129,672,746.60	5,419,128.94
<b>รวมทั้งสิ้น</b>	<b>1,168,827,381.41</b>	<b>1,155,230,361.75</b>	<b>13,597,019.66</b>

รายงานฐานะเงินงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2564

รายการ	งบสุทธิหลังโอน เปลี่ยนแปลง	เงินกันไว้เบิก เหลือในปี (การสำรองเงิน)	ใบสั่งซื้อ/ สัญญา	เบิกจ่าย	คงเหลือ (5) = (1)-(2)-(3)-(4)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1. แผนงานบูรณาการ : ขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาจังหวัดชายแดนภาคใต้	50,471,900.00	0.00	0.00	50,000,852.62	471,047.38
1.1 โครงการ : ตำบลมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน ในจังหวัดชายแดนภาคใต้	50,471,900.00	0.00	0.00	50,000,852.62	471,047.38
2. แผนงานบูรณาการ : ต่อต้านการทุจริตและประพฤติมิชอบ	1,425,000.00	0.00	0.00	1,422,583.84	2,416.16
2.1 โครงการ : ส่งเสริมธรรมาภิบาล และต่อต้านการทุจริตประพฤติมิชอบ กรมที่ดิน (สปท.)	1,425,000.00	0.00	0.00	1,422,583.84	2,416.16
3. แผนงานยุทธศาสตร์ : เสริมสร้างพลังทางสังคม	106,759,904.00	0.00	14,629,930.00	90,995,155.72	1,134,818.28
3.1 โครงการ : สนับสนุน คทช. จังหวัด ในการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล	14,134,200.00	0.00	1,863,061.73	11,403,105.78	868,032.49
3.2 โครงการ : ที่ดินของรัฐที่จัดให้แก่ประชาชนที่ยากจน	92,625,704.00	0.00	12,766,868.27	79,592,049.94	266,785.79
4. แผนงานยุทธศาสตร์ : สร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน อนุรักษ์ พื้นฟู และป้องกัน การทำลายทรัพยากรธรรมชาติ	233,254,533.00	0.00	90,784,134.55	142,383,494.83	86,903.62
4.1 โครงการ : เพิ่มประสิทธิภาพการรั้งที่ดินด้วยระบบดาวเทียม	230,325,533.00	0.00	90,784,134.55	139,475,869.93	65,528.52
4.2 โครงการ : พัฒนาฐานข้อมูลที่ดินและแผนที่แปลงที่ดินให้เป็นระบบมาตรฐานเดียวกัน	1,457,500.00	0.00	0.00	1,449,318.73	8,181.27
4.3 โครงการ : จัดทำฐานข้อมูลแนวเขตทางสาธารณประโยชน์ มาตรฐาน 1 : 4000	1,471,500.00	0.00	0.00	1,458,306.17	13,193.83
5. แผนงานยุทธศาสตร์ : พัฒนาระบบราชการและพัฒนาระบบบริหารราชการแผ่นดิน	737,406,319.00	0.00	707,495,949.10	29,219,064.90	691,305.00
5.1 โครงการ : พัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ 2 (สทส.)	553,868,000.00	0.00	534,961,350.00	18,906,650.00	0.00
5.2 โครงการ : นำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ระยะที่ 1 (สทส.) *	102,856,819.00	0.00	91,853,099.10	10,312,414.90	691,305.00
5.3 โครงการ : ก่อสร้างอาคารศูนย์สารสนเทศที่ดิน กรมที่ดิน (สทส.) *	80,681,500.00	0.00	80,681,500.00	0.00	0.00
6. แผนงานยุทธศาสตร์ : เพื่อสนับสนุนด้านการปรับสมดุลและพัฒนาระบบบริหารจัดการภาครัฐ	395,231,847.00	0.00	213,465,662.34	181,585,503.37	180,681.29
6.1 โครงการ : สนับสนุนการพัฒนาประสิทธิภาพการบริหารราชการ	395,231,847.00	0.00	213,465,662.34	181,585,503.37	180,681.29
7. แผนงานพื้นฐาน : ด้านการสร้างการเติบโตบนคุณภาพชีวิตที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม	191,336,331.00	0.00	7,359,829.88	182,332,166.62	1,644,334.50
7.1 โครงการ : เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน	167,222,550.00	0.00	6,253,740.73	159,482,989.83	1,485,819.44
7.2 โครงการ : จัดทำฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศในพื้นที่ของรังวัด	24,113,781.00	0.00	1,106,089.15	22,849,176.79	158,515.06
8. แผนงานพื้นฐาน : ด้านการปรับสมดุลและพัฒนาระบบการบริหารจัดการภาครัฐ	904,186,366.00	0.00	135,091,875.54	768,510,849.42	583,641.04
8.1 ผลผลิต : งานด้านทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ประชาชน	900,498,366.00	0.00	135,091,875.54	764,823,013.42	583,477.04
8.2 โครงการ : ส่งช่างรังวัดเฉพาะกิจไปช่วยรังวัดงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน (สมส.)	1,828,000.00	0.00	0.00	1,827,836.00	164.00
8.3 โครงการ : ส่งเสริมและเพิ่มประสิทธิภาพข้าราชการกรมที่ดิน *	1,860,000.00	0.00	0.00	1,860,000.00	0.00
9. แผนงานบุคคลภาครัฐ : ด้านการปรับสมดุลและพัฒนาระบบบริหารจัดการภาครัฐ	4,470,695,143.28	0.00	0.00	4,470,507,737.76	187,405.52
9.1 ผลผลิต : ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหารทรัพยากรบุคคลขององค์กร	4,470,695,143.28	0.00	0.00	4,470,507,737.76	187,405.52
รวมทั้งสิ้น	7,090,767,343.28	0.00	1,168,827,381.41	5,916,957,409.08	4,982,552.79

รายงานฐานะเงินกันไว้เบิกเหลือปี (ก่อนปีงบประมาณ พ.ศ. 2564)

แผนงาน/ผลผลิต/โครงการ	เงินกันไว้ เบิกเหลือปี (สุทธิ)	เบิกจ่าย	คงเหลือ
<b>แผนงานบูรณาการ : ขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาจังหวัดชายแดนภาคใต้</b>	288,900.00	288,900.00	-
1 โครงการ : ตำบลมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน ในจังหวัดชายแดนภาคใต้	288,900.00	288,900.00	-
<b>แผนงานยุทธศาสตร์ : เสริมสร้างพลังทางสังคม</b>	4,842,863.38	4,839,418.42	3,444.96
1 โครงการ : สนับสนุน คทช. จังหวัด ในการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล	100,690.00	100,690.00	-
2 โครงการ : ที่ดินของรัฐจัดให้แก่ประชาชนที่ยากจน	4,742,173.38	4,738,728.42	3,444.96
<b>แผนงานยุทธศาสตร์ : สร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน อนุรักษ์ พื้นฟู และป้องกัน การทำลายทรัพยากรธรรมชาติ</b>	211,503,000.00	211,503,000.00	-
1 โครงการ : เพิ่มประสิทธิภาพการรังวัดที่ดินด้วยระบบดาวเทียม	211,503,000.00	211,503,000.00	-
<b>แผนงานยุทธศาสตร์ : พัฒนาระบบราชการและพัฒนาประสิทธิภาพภาครัฐ</b>	964,291,147.25	944,692,350.37	19,598,796.88
1 โครงการ : พัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ 2 (สทส.)	673,072,100.00	673,072,100.00	-
2 โครงการ : เพิ่มประสิทธิภาพระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps) (สทส.)	48,484,131.88	47,390,000.00	1,094,131.88
3 โครงการ : สนับสนุนการพัฒนาประสิทธิภาพการบริหารราชการ	242,734,915.37	224,230,250.37	18,504,665.00
<b>แผนงานพื้นฐาน : ด้านการสร้างการเติบโตบนคุณภาพชีวิตที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม</b>	7,511,283.79	7,280,283.79	231,000.00
1 ผลผลิต : โฉนดที่ดินที่ได้รับการพัฒนาแปลงที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน	7,091,816.61	6,936,716.61	155,100.00
2 ผลผลิต : ที่ดินของรัฐที่ได้รับการบริหารจัดการ	419,467.18	343,567.18	75,900.00
<b>แผนงานพื้นฐานด้าน : การปรับสมดุลและพัฒนาระบบการบริหารจัดการภาครัฐ</b>	166,996,633.58	166,532,626.87	464,006.71
1 ผลผลิต : งานด้านทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ประชาชน	166,996,633.58	166,532,626.87	464,006.71
<b>รวมทั้งสิ้น</b>	<b>1,355,433,828.00</b>	<b>1,335,136,579.45</b>	<b>20,297,248.55</b>



**121 ปี กรมที่ดิน**  
**121<sup>st</sup> Department of Lands**

พิมพ์ที่ :  
กองการพิมพ์ กรมที่ดิน  
พ.ศ. ๒๕๖๖  
จำนวน ๕๕๐ เล่ม