



กรมที่ดิน

คู่มือการลงทะเบียน และการเข้าใช้งาน
ระบบจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนและรังวัด (e-QLands)



สารบัญ

คู่มือการลงทะเบียน และการเข้าใช้งาน.....	1
1. คู่มือการลงทะเบียน และการเข้าใช้งาน “บุคคลธรรมดา”	1
1.1 การลงทะเบียนผ่านและการเข้าใช้งานผ่าน e-QLands	1
1.1.1 การลงทะเบียน.....	1
1.1.2 การเข้าใช้งาน	5
1.2 การลงทะเบียนผ่านและการเข้าใช้งานผ่าน ThaiID	7
1.3 การลงทะเบียนผ่านและการเข้าใช้งานผ่าน DGA.....	9
2. คู่มือลงทะเบียน และการเข้าใช้งาน “นิติบุคคล”	11
2.1 การลงทะเบียนผ่านและการเข้าใช้งานผ่าน e-QLands	11
2.1.1 การลงทะเบียน.....	11
2.1.2 การเข้าใช้งาน	15
2.2 การลงทะเบียนผ่านและการเข้าใช้งานผ่าน DBD ID	17



คู่มือการลงทะเบียน และการใช้งาน

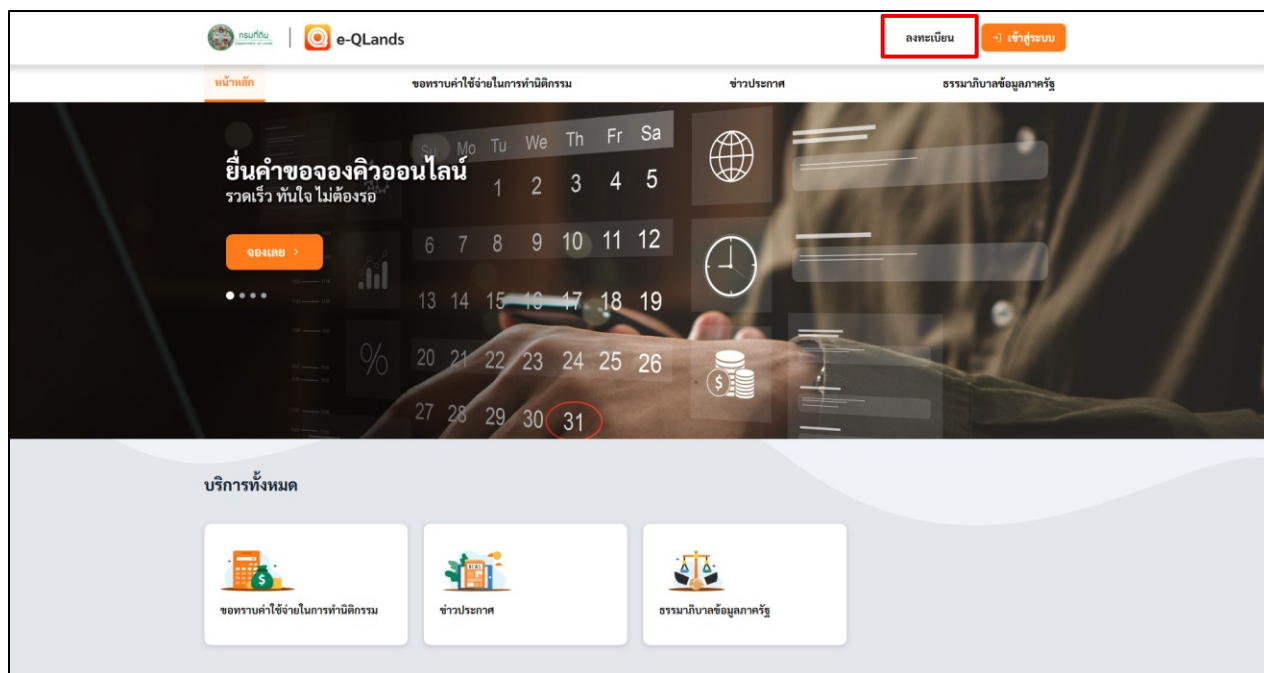
1. คู่มือการลงทะเบียน และการใช้งาน “บุคคลธรรมดา”

1.1 การลงทะเบียนผ่านและการใช้งานผ่าน e-QLands

1.1.1 การลงทะเบียน

การลงทะเบียนผ่าน e-QLands จะต้องดำเนินการตามขั้นตอนดังนี้

1) กดปุ่ม “ลงทะเบียน”



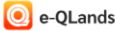
ภาพที่ 1.1.1-1 เลือกกดปุ่ม “ลงทะเบียน” ที่หน้าหลัก

2) กดปุ่มลงทะเบียน เพื่ออ่านเงื่อนไขและข้อตกลง หลังจากนั้นให้กดยอมรับ และกดยืนยัน





กรมที่ดิน
Ministry of Land Management, Urban Planning and Construction



ลงทะเบียน

เข้าสู่ระบบ

เงื่อนไขและข้อตกลง

เงื่อนไขการลงทะเบียนผู้ใช้งาน

กรุณาอ่านข้อตกลงด้านล่างนี้โดยละเอียด เพื่อรักษาสภาพประโยชน์ ในการเป็นสมาชิกของคุณ

เงื่อนไขการลงทะเบียนผู้ใช้งาน

กรุณาอ่านข้อตกลงด้านล่างนี้โดยละเอียด เพื่อรักษาสภาพประโยชน์

ในการเป็นสมาชิกของท่าน

การสมัครสมาชิกขอรับชื่อผู้ใช้งานและรหัสผ่าน (Username & Password) เพื่อใช้บริการ ระบบนัดหมาย จัดทะเบียนต่างสำนักงานแบบออนไลน์ (e-QLands Registration) ของกรมที่ดิน โดยไม่ต้องเสียค่าใช้จ่าย ใด ๆ ทั้งสิ้น

ผู้ให้บริการจะต้องกรอกหรือระบุข้อมูลรายละเอียดต่าง ๆ ตามความเป็นจริงให้ครบถ้วน ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ ของผู้ให้บริการ กรณีหากตรวจพบว่าข้อมูลดังกล่าวไม่เป็นความจริง ผู้ให้บริการอาจจะระงับการใช้งาน ของผู้ให้บริการโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า ทั้งนี้ผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้น จากการกรอกข้อมูลอันเป็นเท็จดังกล่าว

ผู้ให้บริการ ขอสงวนสิทธิ์ให้ ผู้ให้บริการตรวจสอบความถูกต้องและเปิดเผยข้อมูล ที่ระบุไว้ในการสมัคร ขอรับชื่อผู้ใช้งานและรหัสผ่าน (Username & Password) ทั้งนี้ กรณีที่ผู้ให้บริการตรวจสอบพบว่า ข้อมูล ที่ผู้ให้บริการระบุไปไม่ชัดเจนหรือเป็นเท็จ ผู้ให้บริการมีสิทธิที่จะปฏิเสธการรับลงทะเบียนหรือยกเลิก ชื่อผู้ใช้งานและรหัสผ่านของผู้ให้บริการได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ผู้ให้บริการต้องไม่นำชื่อผู้ใช้งานและรหัสผ่าน (Username & Password) ไปใช้ในทางที่ขัดต่อกฎหมาย ความสงบเรียบร้อย หรือศีลธรรมอันดีของประชาชน

☒ ข้าพเจ้ายอมรับ และได้อ่านข้อความในข้อตกลงและเงื่อนไขนี้เข้าใจโดยละเอียดแล้ว ยอมรับเงื่อนไข ข้อตกลง

< ย้อนกลับ

ยืนยัน

ภาพที่ 1.1.1-2 หน้าจอแสดงเงื่อนไขและข้อตกลง

3) ระบุรายละเอียดในหน้า “ลงทะเบียน บุคคลธรรมดา”

- เลขประจำตัวประชาชน
- ชื่อจริง
- นามสกุล
- วัน/เดือน/ปีเกิด (18 ปี ขึ้นไป)
- เบอร์โทรศัพท์
- อีเมล
- รหัสผ่าน
- ยืนยันรหัสผ่าน
- กดปุ่ม “ลงทะเบียน”





กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

e-QLands

ลงทะเบียน

→ เข้าสู่ระบบ

ลงทะเบียน บุคคลธรรมดา

เลขประจำตัวประชาชน*

กรุณาระบุเลขประจำตัวประชาชน 13 หลัก

ชื่อ*

นามสกุล*

ชื่อ

นามสกุล

วัน/เดือน/ปีเกิด*

วว/ดด/ปปปป

เบอร์โทรศัพท์*

อีเมล*

เบอร์โทรศัพท์

อีเมล

รหัสผ่าน*

ยืนยันรหัสผ่าน*

ระบุรหัสผ่าน

ยืนยันรหัสผ่าน

☐

รหัสผ่าน (Password) ต้องมีความยาวอย่างน้อย 10 ตัวอักษร ประกอบด้วยตัวอักษรภาษาอังกฤษตัวพิมพ์ใหญ่ พิมพ์เล็ก ตัวเลข

☐

อักขระพิเศษ ได้แก่ ! @ # \$ % ^ & * อย่างน้อยอย่างละ 1 ตัว

< กลับ

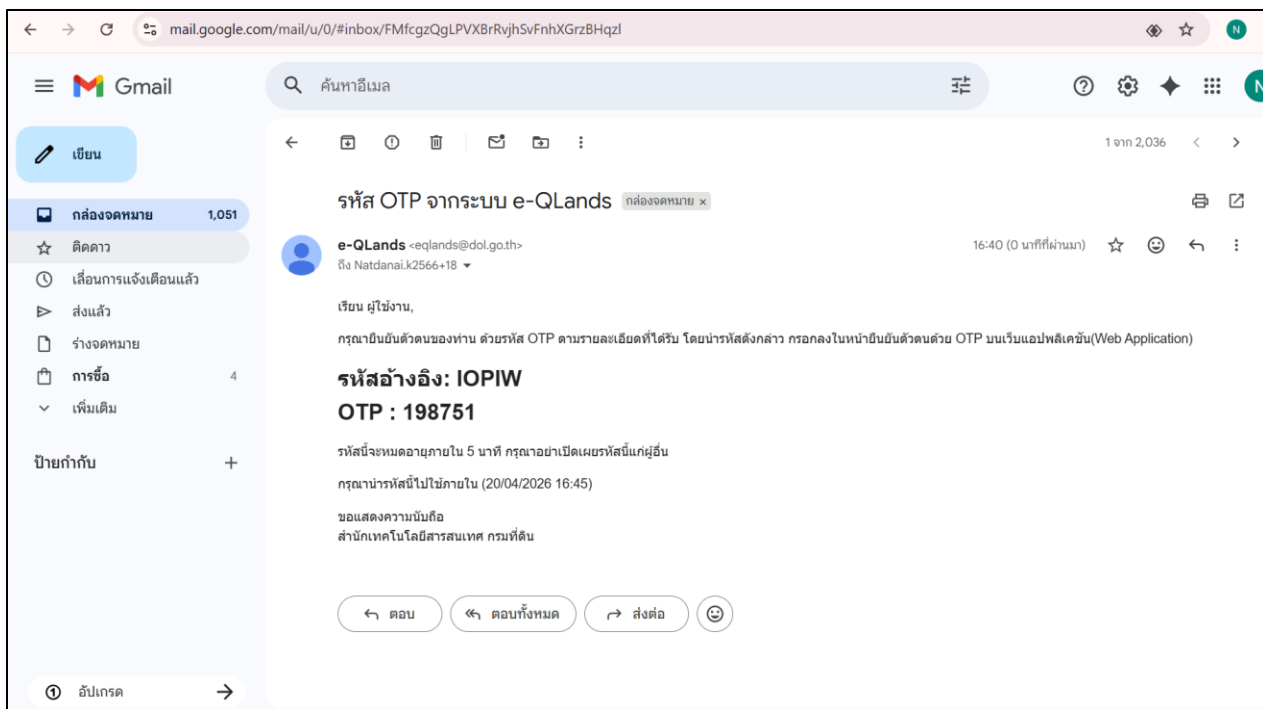
ลงทะเบียน

ลงทะเบียน บุคคลอื่นๆ

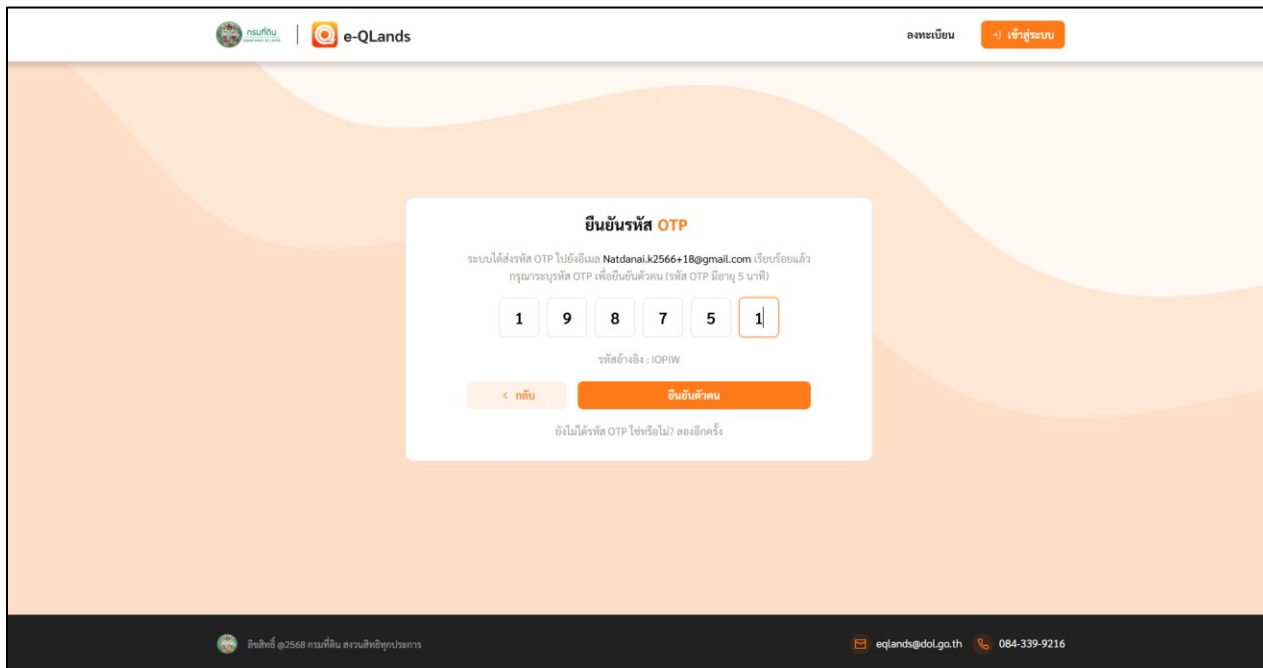
นิติบุคคล

เจ้าหน้าที่กรมที่ดิน

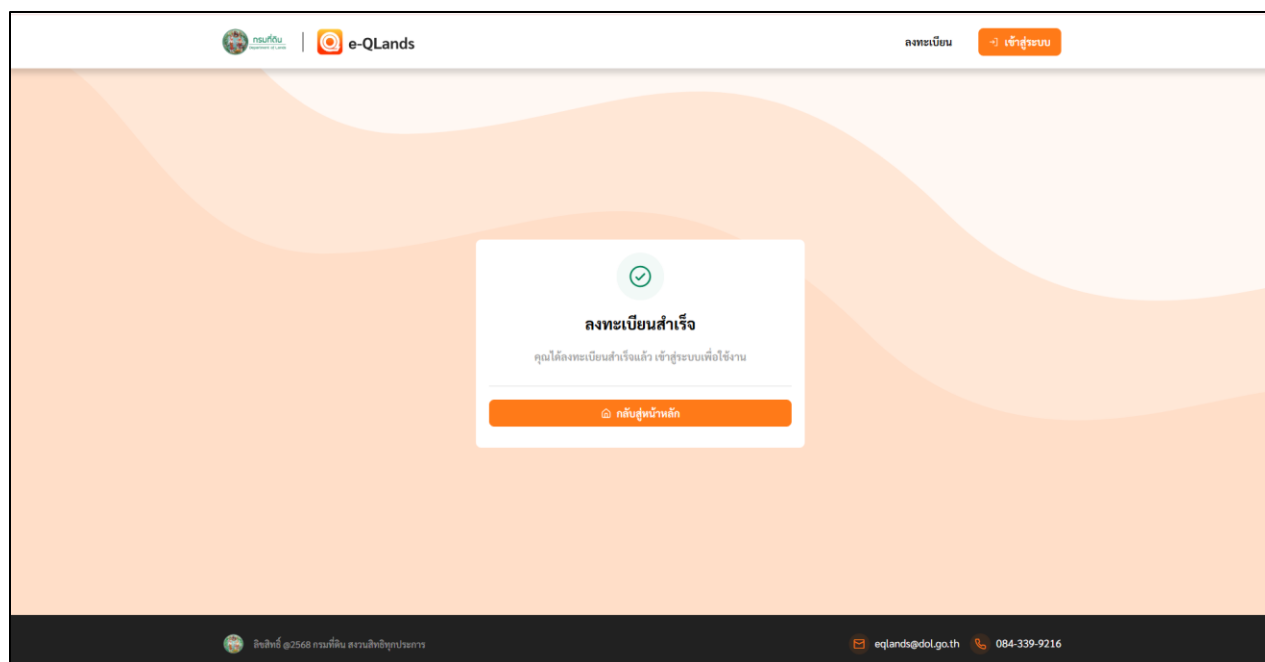
4) ระบุรหัส OTP



ภาพที่ 1.1.1-5 แสดงการส่งรหัส OTP



ภาพที่ 1.1.1-6 หน้าจอแสดงการระบุ ยืนยันรหัส OTP



ภาพที่ 1.1.1-7 หน้าจอแสดงการยืนยันรหัส OTP สำเร็จ

1.1.2 การใช้งาน

การใช้งานผ่าน e-QLands จะต้องดำเนินการลงทะเบียนการใช้งานให้เรียบร้อย หลังจากนั้นให้ดำเนินการตามขั้นตอนดังนี้

- 1) กดปุ่ม “เข้าสู่ระบบ”
- 2) เลือก “บุคคลธรรมดา”
- 3) ระบุเลขบัตรประจำตัวประชาชน (ที่ลงทะเบียนแล้ว)
- 4) ระบุรหัสผ่าน (ที่ลงทะเบียนแล้ว)
- 5) กดปุ่ม “เข้าสู่ระบบ”



บุคคลธรรมดา

นิติบุคคล

เข้าสู่ระบบ

เลขบัตรประจำตัวประชาชน *

ระบุเลขบัตรประจำตัวประชาชน

รหัสผ่าน *

ระบุรหัสผ่าน

☐ จดจำรหัสผ่าน [ลืมรหัสผ่าน?](#)

เข้าสู่ระบบ

หรือ

เข้าสู่ระบบด้วย ThaiID

เข้าสู่ระบบด้วย Digital ID

[ยังไม่มีบัญชี ใจหรือไม่? ลงทะเบียน](#)

สำหรับเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน

ภาพที่ 1.1.2-1 แสดงหน้าจอเข้าสู่ระบบ “บุคคลธรรมดา”



ภาพที่ 1.1.2-2 แสดงหน้าจอเข้าสู่ระบบ “บุคคลธรรมดา” สำเร็จ

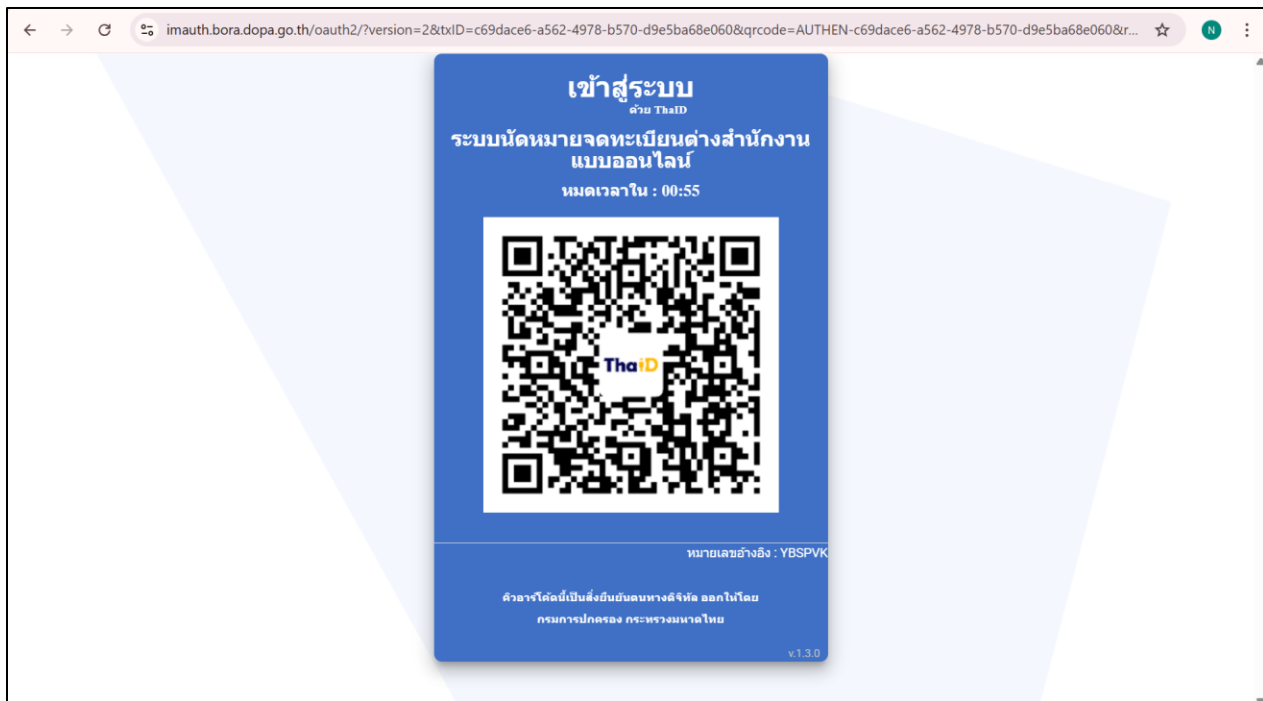


1.2 การลงทะเบียนผ่านและการใช้งานผ่าน ThaiID

ผู้ใช้งานจะต้องผ่านการลงทะเบียนใช้งานและมี User ของ ThaiID อยู่แล้วถึงจะสามารถนำมาใช้ในระบบ e-QLands ได้ หากยังไม่มี ให้ไปดำเนินการสมัครใช้งาน ThaiID ให้เรียบร้อย และหากมี User ThaiID แล้ว ให้ดำเนินการดังนี้

- 1) กดปุ่ม “เข้าสู่ระบบ”
- 2) เลือก “บุคคลธรรมดา”
- 3) เลือกเข้าสู่ระบบด้วย ThaiID

ภาพที่ 1.2-1 แสดงหน้าจอเข้าสู่ระบบ “บุคคลธรรมดา”



ภาพที่ 1.2-2 การเข้าสู่ระบบด้วย ThaiID



ภาพที่ 1.2-3 แสดงหน้าจอเข้าสู่ระบบ “บุคคลธรรมดา” สำเร็จ



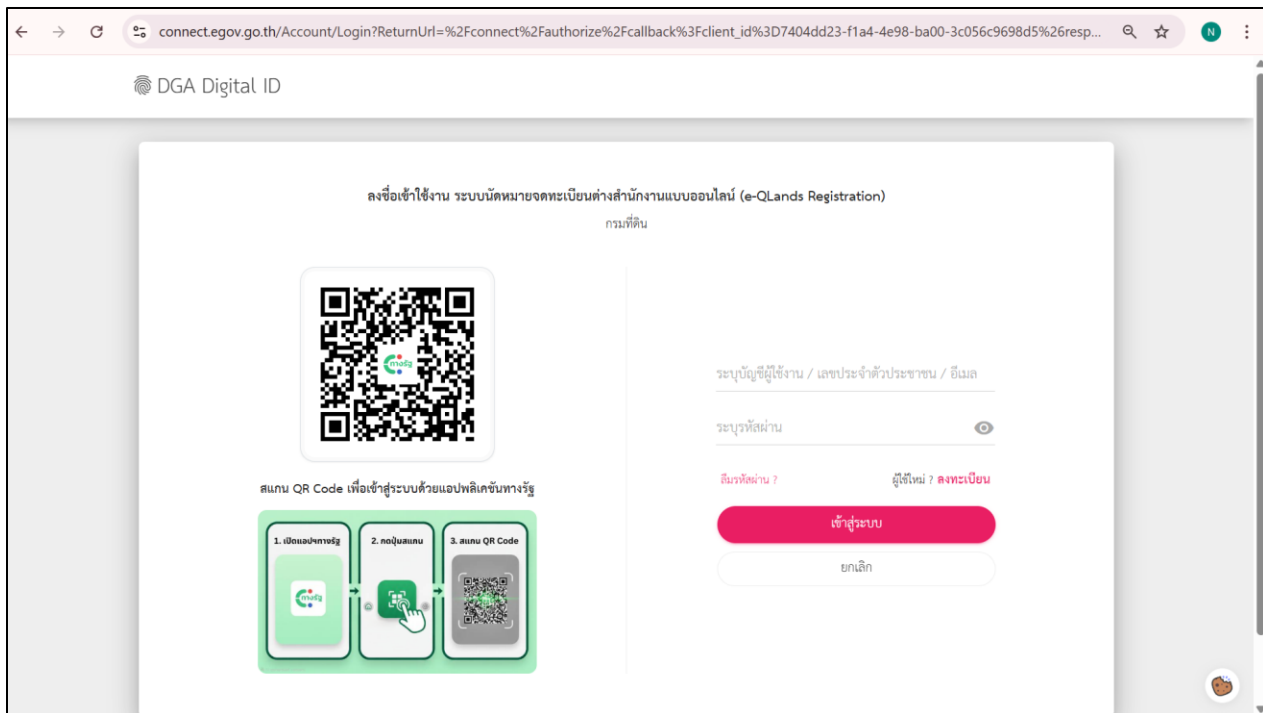
1.3 การลงทะเบียนผ่านและการใช้งานผ่าน DGA

ผู้ใช้งานจะต้องผ่านการลงทะเบียนใช้งานและมี User ของ DGA อยู่แล้วถึงจะสามารถนำมาใช้ในระบบ e-QLands ได้ หากยังไม่มี ให้ไปดำเนินการสมัครใช้งาน DGA ให้เรียบร้อย และหากมี User DGA แล้ว ให้ดำเนินการดังนี้

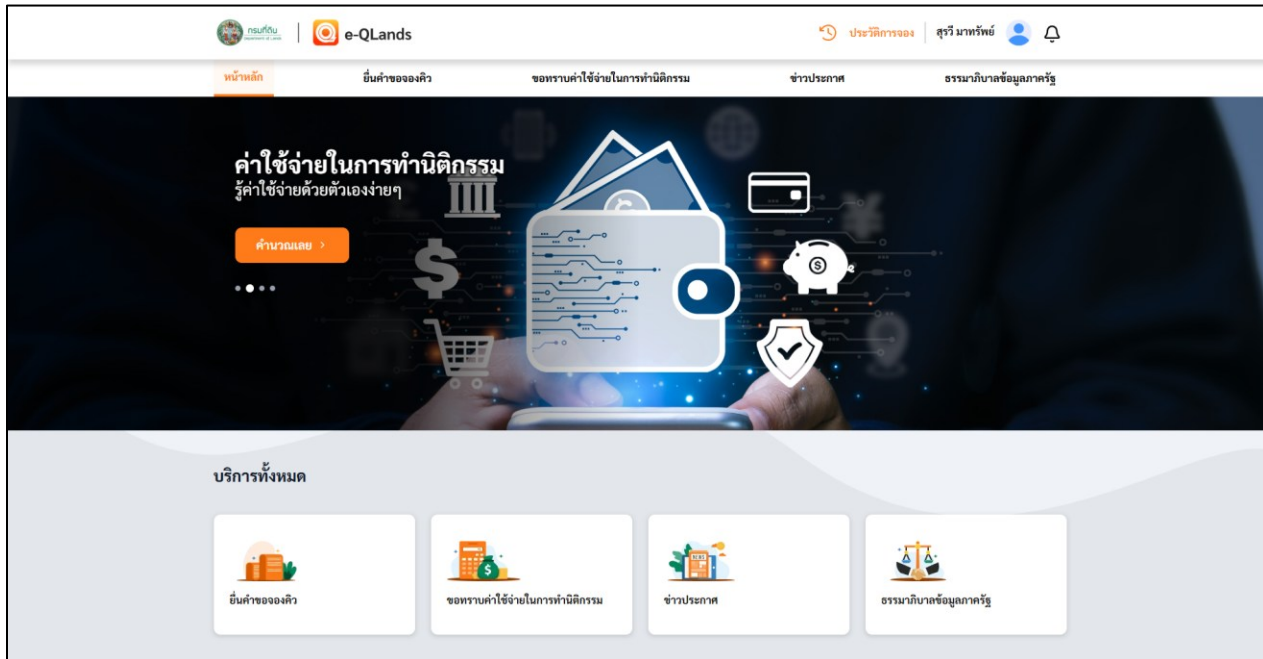
- 1) กดปุ่ม “เข้าสู่ระบบ”
- 2) เลือก “บุคคลธรรมดา”
- 3) เลือกเข้าสู่ระบบด้วย Digital ID

The screenshot shows the e-QLands login interface. At the top, there are logos for the Ministry of Natural Resources and Environmental Conservation and e-QLands. The page title is 'ลงทะเบียน' (Registration). The main content area has two tabs: 'บุคคลธรรมดา' (Individual) and 'นิติบุคคล' (Legal Entity). The 'บุคคลธรรมดา' tab is selected. Below the tabs is a login form titled 'เข้าสู่ระบบ' (Login). The form has two main sections: one for ID number and name, and another for login method. The first section has a label 'เลขบัตรประจำตัวประชาชน *' (ID Number) and a text input field. Below it is a label 'รหัสผ่าน *' (Password) and a text input field with a clear button. There is a checkbox for 'จดจำรหัสผ่าน' (Remember password) and a link 'ลืมรหัสผ่าน?' (Forgot password?). The second section has two buttons: 'เข้าสู่ระบบด้วย ThaiID' (Login with ThaiID) and 'เข้าสู่ระบบด้วย Digital ID' (Login with Digital ID). The 'เข้าสู่ระบบด้วย Digital ID' button is highlighted. At the bottom of the form, there is a link 'ยังไม่มีบัญชีใช่ไหม? ลงทะเบียน' (Don't have an account? Register) and a note 'สำหรับเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน' (For Land Department staff).

ภาพที่ 1.3-1 แสดงหน้าจอเข้าสู่ระบบ “บุคคลธรรมดา”



ภาพที่ 1.3-2 การเข้าสู่ระบบด้วย GDA (เลือกเข้าสู่ระบบด้วยการ Scan QR Code หรือ การใส่ Username/Password)



ภาพที่ 1.3-3 แสดงหน้าจอเข้าสู่ระบบ “บุคคลธรรมดา” สำเร็จ



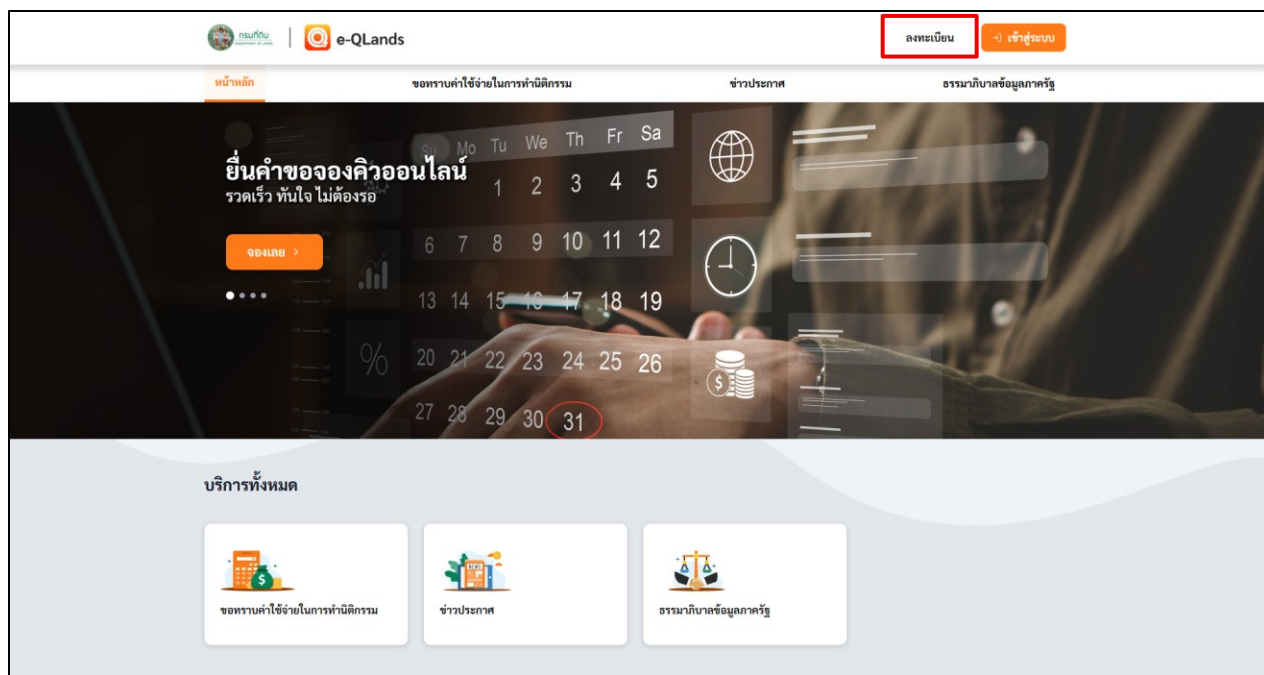
2. คู่มือลงทะเบียน และการใช้งาน “นิติบุคคล”

2.1 การลงทะเบียนผ่านและการใช้งานผ่าน e-QLands

2.1.1 การลงทะเบียน

การลงทะเบียนผ่าน e-QLands จะต้องดำเนินการตามขั้นตอนดังนี้

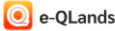
1) กดปุ่ม “ลงทะเบียน”



ภาพที่ 2.1.1-1 เลือกกดปุ่ม “ลงทะเบียน” ที่หน้าหลัก

2) กดปุ่มลงทะเบียน เพื่ออ่านเงื่อนไขและข้อตกลง หลังจากนั้นให้กดยอมรับ และกดยืนยัน





ลงทะเบียน

เข้าสู่ระบบ

เงื่อนไขและข้อตกลง

เงื่อนไขการลงทะเบียนผู้ใช้งาน

กรุณาอ่านข้อตกลงด้านล่างนี้โดยละเอียด เพื่อรักษาสภาพประโยชน์ ในการเป็นสมาชิกของคุณ

เงื่อนไขการลงทะเบียนผู้ใช้งาน

กรุณาอ่านข้อตกลงด้านล่างนี้โดยละเอียด เพื่อรักษาสภาพประโยชน์

ในการเป็นสมาชิกของท่าน

การสมัครสมาชิกขอรับชื่อผู้ใช้งานและรหัสผ่าน (Username & Password) เพื่อใช้บริการ ระบบนัดหมาย จัดทะเบียนต่างสำนักงานแบบออนไลน์ (e-QLands Registration) ของกรมที่ดิน โดยไม่ต้องเสียค่าใช้จ่าย ใด ๆ ทั้งสิ้น

ผู้ให้บริการจะต้องกรอกหรือระบุข้อมูลรายละเอียดต่าง ๆ ตามความเป็นจริงให้ครบถ้วน ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ ของผู้ให้บริการ กรณีหากตรวจพบว่าข้อมูลดังกล่าวไม่เป็นความจริง ผู้ให้บริการอาจจะระงับการใช้งาน ของผู้ให้บริการโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า ทั้งนี้ผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้น จากการกรอกข้อมูลอันเป็นเท็จดังกล่าว

ผู้ให้บริการ ขอสงวนสิทธิ์ให้ ผู้ให้บริการตรวจสอบความถูกต้องและเปิดเผยข้อมูล ที่ระบุไว้ในการสมัคร ขอรับชื่อผู้ใช้งานและรหัสผ่าน (Username & Password) ทั้งนี้ กรณีที่ผู้ให้บริการตรวจสอบพบว่า ข้อมูล ที่ผู้ให้บริการระบุไปไม่ชัดเจนหรือเป็นเท็จ ผู้ให้บริการมีสิทธิที่จะปฏิเสธการรับลงทะเบียนหรือยกเลิก ชื่อผู้ใช้งานและรหัสผ่านของผู้ให้บริการได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ผู้ให้บริการต้องไม่นำชื่อผู้ใช้งานและรหัสผ่าน (Username & Password) ไปใช้ในทางที่ขัดต่อกฎหมาย ความสงบเรียบร้อย หรือศีลธรรมอันดีของประชาชน

☒ ข้าพเจ้ายอมรับ และได้อ่านข้อความในข้อตกลงและเงื่อนไขนี้เข้าใจโดยละเอียดแล้ว ยอมรับเงื่อนไข ข้อตกลง

< ย้อนกลับ

ยืนยัน

ภาพที่ 2.1.1-2 หน้าจอแสดงเงื่อนไขและข้อตกลง

- 3) ระบุรายละเอียดในหน้า “ลงทะเบียน บุคคลธรรมดา”
- เลขประจำตัวประชาชน
 - ชื่อจริง
 - นามสกุล
 - วัน/เดือน/ปีที่จดทะเบียนนิติบุคคล
 - เบอร์โทรศัพท์
 - อีเมล
 - รหัสผ่าน
 - ยืนยันรหัสผ่าน
 - ตัวเลือก เป็นศาสนสถาน (กรณีเป็น วัด, โบสถ์, อาสนวิหาร, มัสยิด เป็นต้น)
 - กดปุ่ม “ลงทะเบียน”



กรมที่ดิน | e-QLands

ลงทะเบียน เข้าสู่ระบบ

ลงทะเบียน นิติบุคคล

เลขทะเบียนนิติบุคคล*

ชื่อนิติบุคคล* วัน/เดือน/ปี ที่จดทะเบียนนิติบุคคล*

เบอร์โทรศัพท์* อีเมล*

รหัสผ่าน* ยืนยันรหัสผ่าน*

☐ เป็นศาสนสถาน

< กลับ ลงทะเบียน

ลงทะเบียน บุคคลอื่นๆ

บุคคลธรรมดา เจ้าหน้าที่กรมที่ดิน

ภาพที่ 2.1.1-3 หน้าจอแสดงรายละเอียดในหน้า “ลงทะเบียน บุคคลธรรมดา”

4) ระบุรหัส OTP

กรมที่ดิน | e-QLands

ลงทะเบียน เข้าสู่ระบบ

ยืนยันรหัส OTP

ระบบได้ส่งรหัส OTP ไปยังอีเมล Natdani.k2566+18@gmail.com เชิญรอสั่ง
กรมการรหัส OTP เพื่อยืนยันตัวตน (รหัส OTP มีอายุ 5 นาที)

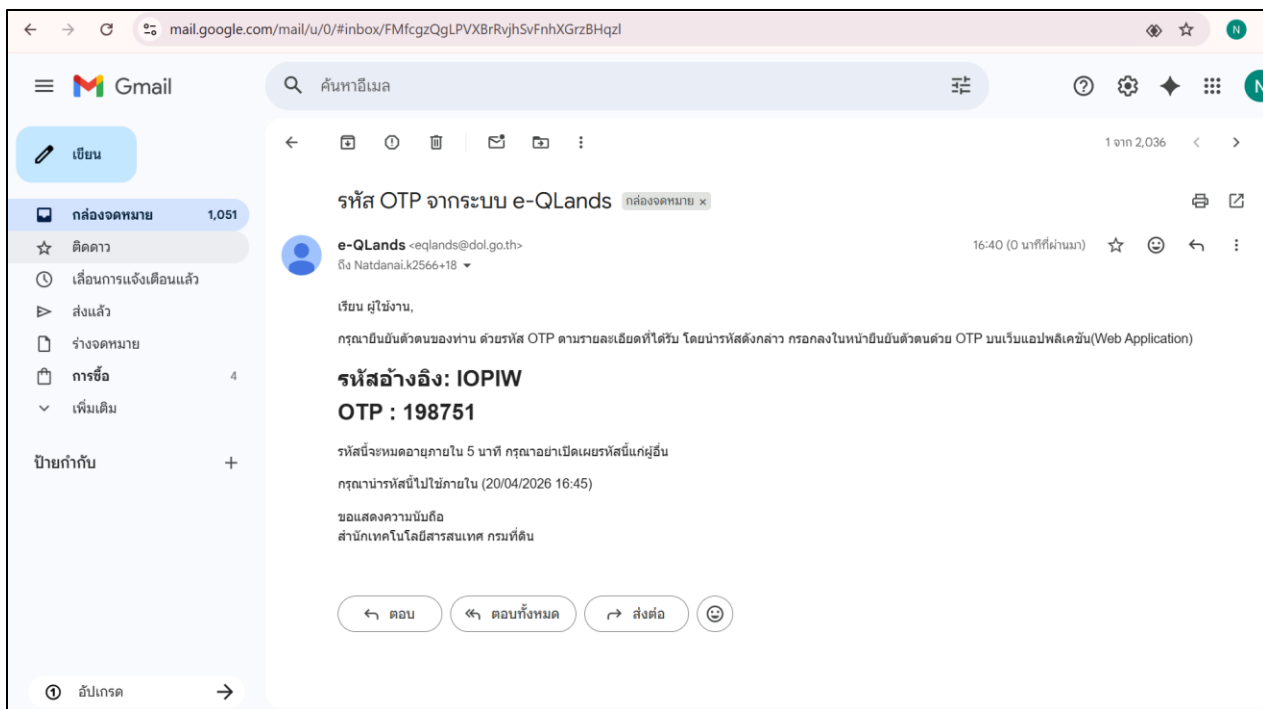
รหัสอ้างอิง : IOPIW

< กลับ ยืนยันตัวตน

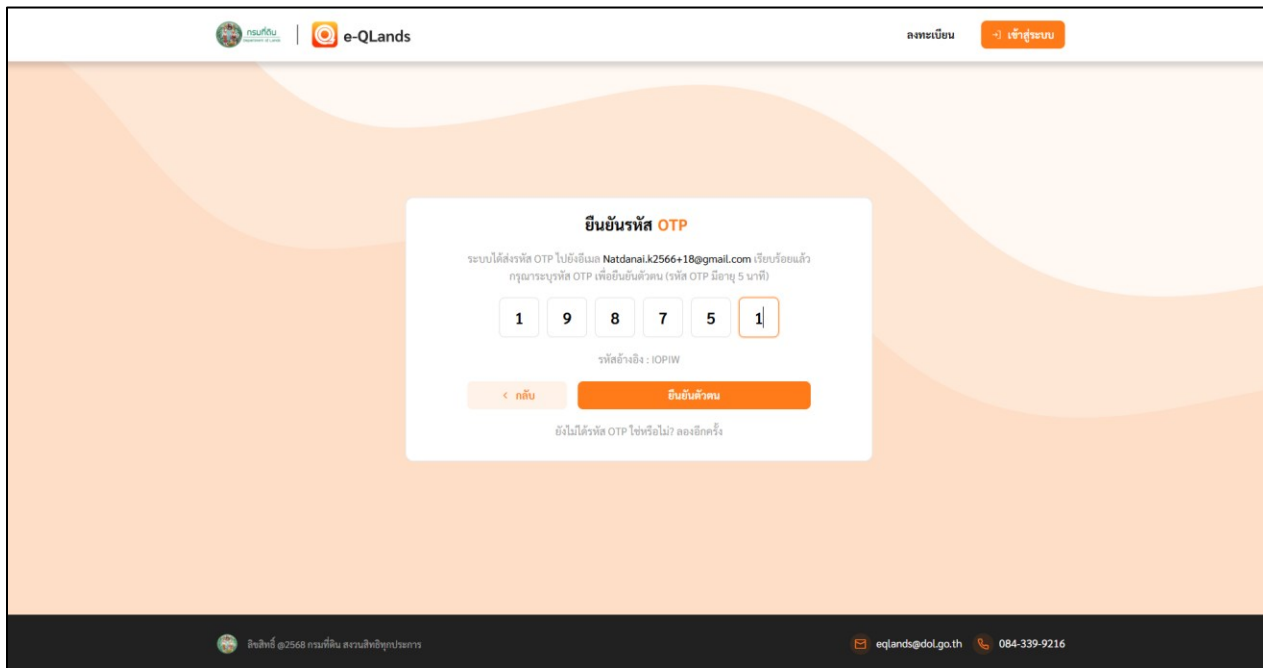
ยังไม่ได้รับรหัส OTP โปรดโทรแจ้ง : 0056

โทรศัพท์ 02568 กรมที่ดิน สำนักงานอธิบดีกรมการ eqlands@dol.go.th 084-339-9216

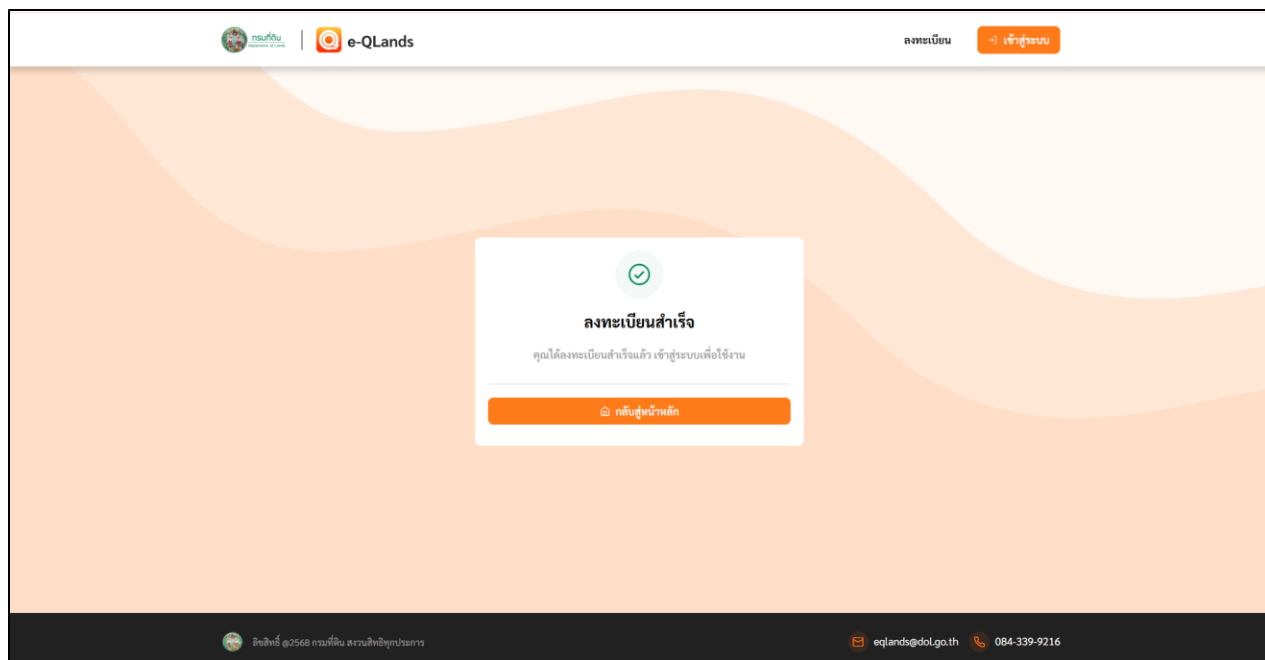
ภาพที่ 2.1.1-4 หน้าจอแสดงการให้ระบุ ยืนยันรหัส OTP



ภาพที่ 2.1.1-5 แสดงการส่งรหัส OTP



ภาพที่ 2.1.1-6 หน้าจอแสดงการระบุ ยืนยันรหัส OTP



ภาพที่ 2.1.1-7 หน้าจอแสดงการยืนยันรหัส OTP สำเร็จ

2.1.2 การใช้งาน

การใช้งานผ่าน e-QLands จะต้องดำเนินการลงทะเบียนการใช้งานให้เรียบร้อย หลังจากนั้นให้ดำเนินการตามขั้นตอนดังนี้

- 1) กดปุ่ม “เข้าสู่ระบบ”
- 2) เลือก “นิติบุคคล”
- 3) ระบุเลขทะเบียนนิติบุคคล (ที่ลงทะเบียนแล้ว)
- 4) ระบุรหัสผ่าน (ที่ลงทะเบียนแล้ว)
- 5) กดปุ่ม “เข้าสู่ระบบ”



e-QLands

ลงทะเบียน [เข้าสู่ระบบ](#)

บุคคลธรรมดา **นิติบุคคล**

เข้าสู่ระบบ

ประเภทบุคคล
☒ นิติบุคคล ☐ ตัวแทนนิติบุคคล

เลขทะเบียนนิติบุคคล *

ระบุเลขทะเบียนนิติบุคคล

รหัสผ่าน *

ระบุรหัสผ่าน

☐ จดจำรหัสผ่าน [ลืมรหัสผ่าน?](#)

[เข้าสู่ระบบ](#)

หรือ

เข้าสู่ระบบด้วย DBD ID

ยังไม่มีบัญชี ใจหือไม่? [ลงทะเบียน](#)

สำหรับเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน

ภาพที่ 2.1.2-1 แสดงหน้าจอเข้าสู่ระบบ “บุคคลธรรมดา”



ภาพที่ 2.1.2-2 แสดงหน้าจอเข้าสู่ระบบ “นิติบุคคล” สำเร็จ



2.2 การลงทะเบียนผ่านและการใช้งานผ่าน DBD ID

ผู้ใช้งานจะต้องผ่านการลงทะเบียนใช้งานและมี User ของ DBD ID อยู่แล้วถึงจะสามารถนำมาใช้ในระบบ e-QLands ได้ หากยังไม่มี ให้ไปดำเนินการสมัครใช้งาน DBD ID ให้เรียบร้อย และหากมี User DBD ID แล้ว ให้ดำเนินการดังนี้

- 1) กดปุ่ม “เข้าสู่ระบบ”
- 2) เลือก “นิติบุคคล”
- 3) เลือกเข้าสู่ระบบด้วย DBD ID

ภาพที่ 2.2-1 แสดงหน้าจอเข้าสู่ระบบ “นิติบุคคล”



ภาพที่ 2.2-2 การเข้าสู่ระบบด้วย DBD ID



ภาพที่ 2.2-3 แสดงหน้าจอเข้าสู่ระบบ “นิติบุคคล” สำเร็จ