

ที่ มท 0503/ว 26785

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กทม. 10200

30 กันยายน 2551

เรื่อง การบันทึกเกี่ยวกับเงินมัดจำรังวัดในระบบ GFMIS

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง 1. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0503/ว 17177 ลงวันที่ 10 มิถุนายน 2548

2. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0503/ว 35067 ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2550

3. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท 0503/ว 6512 ลงวันที่ 11 มีนาคม 2551

4. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0503/ว 14949 ลงวันที่ 11 มิถุนายน 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับเงินมัดจำรังวัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดินได้แจ้งแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับเงินมัดจำรังวัดในระบบ GFMIS ให้สำนักงานที่ดินใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติงาน นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้ว เห็นว่าแนวทางปฏิบัติงานดังกล่าว ยังไม่สอดคล้องกับการจัดเก็บค่าใช้จ่ายที่นำมาคำนวณต้นทุนผลผลิต และการบันทึกบัญชีตามระบบบัญชีเกณฑ์คงค้างที่ต้องถูกยกเลิกในอนาคต ประกอบกับกรมบัญชีกลางได้มีการปรับเปลี่ยนวิธีการปฏิบัติงานบางขั้นตอน ดังนั้น เพื่อให้แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับเงินมัดจำรังวัดมีความสอดคล้องและเป็นไปในทิศทางเดียวกัน จึงขอให้แจ้งสำนักงานที่ดินบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับเงินมัดจำรังวัดตามแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับเงินมัดจำรังวัดที่ส่งมาพร้อมนี้ โดยการบันทึกรายการรับและจ่ายเงินมัดจำรังวัดในระบบ GFMIS ของสำนักงานที่ดินจังหวัดและสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาผู้เบิก ให้บันทึกข้อมูลทุกวันที่มีการรับและจ่ายเงินมัดจำรังวัด สำหรับหน่วยงานย่อยให้บันทึกรายการรับและจ่ายเงินมัดจำรังวัดในระบบ GFMIS อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้สำนักงานที่ดินถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2551 เป็นต้นไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญเชิด คิดเห็น)
รองอธิบดี รักษาราชการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

กองคลัง
โทร. 0 – 2222 6827
โทรสาร. 0 2226 2878

# แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับเงินมัดจำรังวัด

| รายการ | วิธีบัญชีในระบบ GFMIS | รหัสบัญชีแยกประเภท | แบบฟอร์ม | ประเภทเอกสาร | แหล่งของเงิน | วิธีบัญชีเกณฑ์คงค้าง |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. รับเงินมัดจำรังวัด | Dr. เงินสดในมือ<br>Cr. เงินรับฝากอื่น | 1101010101<br>2111020199 | บช 01 | RE | YY31000 | Dr. เงินสด<br>Cr. รายได้เงินมัดจำรังวัดรับล่วงหน้า |
| 2. ถอนจ่ายเงินค่าใช้จ่ายในการรังวัด | | | | | | |
| 2.1 ค่าใช้จ่ายในการรังวัดของช่างรังวัด | Dr. ค่าใช้จ่ายเดินทางอื่น-ในประเทศ<br>(ค่าพาหนะ ค่าจ้างคนงาน และค่าใช้จ่ายอื่น ๆเหมาจ่าย)<br>Dr. ค่าตอบแทนเฉพาะงาน<br>(ค่าป่วยการเจ้าพนักงานผู้ปกครองท้องที่)<br>Cr. เงินสดในมือ | 5103010199<br>5104040102<br>1101010101 | บช 01 | PP | YY31000 | Dr. ค่าใช้จ่ายในการรังวัด<br>Dr. ค่าตอบแทนเฉพาะงาน<br>Cr. เงินสด |
| 2.2 ปรับปรุงลดยอดบัญชีเงินรับฝากอื่นเป็นบัญชีรายได้จากการให้บริการบุคคลภายนอกเท่ากับจำนวนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในข้อ 2.1 | Dr. เงินรับฝากอื่น<br>Cr. รายได้จากการให้บริการบุคคลภายนอก | 2111020199<br>4301020102 | บช 01 | JV | YY31000 | Dr. รายได้เงินมัดจำรังวัดรับล่วงหน้า<br>Cr. รายได้เงินมัดจำรังวัด |
| 2.3 ปรับปรุงลดยอดเงินรับฝากอื่นเท่ากับค่าหลักเขตที่ดิน ค่าธรรมเนียมรังวัด และค่าพิสูจน์สอบสวนหรือตรวจสอบเนื้อที่ ที่ต้องนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน | Dr. เงินรับฝากอื่น<br>Cr. เงินสดในมือ | 2111020199<br>1101010101 | บช 01 | PP | YY31000 | Dr. รายได้เงินมัดจำรังวัดรับล่วงหน้า<br>Cr. เงินสด |
| 3. จ่ายเงินที่เหลือคืนผู้ขอ | Dr. เงินรับฝากอื่น<br>Cr. เงินสดในมือ | 2111020199<br>1101010101 | บช 01 | PP | YY31000 | Dr. รายได้เงินมัดจำรังวัดรับล่วงหน้า<br>Cr. เงินสด |
| 4. นำเงินที่เกินวงเงินเก็บรักษาฝากคลัง | | | | | | |
| 4.1 บันทึกปรับปรุงล้างบัญชีเงินรับฝากอื่นที่มีแหล่งของเงิน YY31000 ออกก่อนเพื่อบันทึกรับรู้โดยเปลี่ยนแหล่งของเงินเป็น YY26000 ในข้อ 4.2 | Dr. เงินรับฝากอื่น<br>Cr. เงินสดในมือ | 2111020199<br>1101010101 | บช 01 | PP | YY31000 | |

| รายการ | วิธีบัญชีในระบบ GFMIS | รหัสบัญชีแยกประเภท | แบบฟอร์ม | ประเภทเอกสาร | แหล่งของเงิน | วิธีบัญชีเกณฑ์คงค้าง |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.2 บันทึกรับรู้เงินรายได้เงินนอกงบประมาณแหล่งเงิน YY26000 เพื่อนำฝากคลังในข้อ 4.3 | Dr. เงินสดในมือ<br>Cr. เงินรับฝากอื่น | 1101010101<br>2111020199 | นส 01 | RB | YY26000 | |
| 4.3 นำเงินฝากคลัง (รหัสเงินฝาก XX930) | | | | | | |
| 4.3.1 นำส่งเงินที่ธนาคาร (Auto) | Dr. ค่าใช้จ่ายระหว่างหน่วยงาน - หน่วยงานโอนเงินนอกงบประมาณให้กรมบัญชีกลาง (T/E)<br>Cr. พักเงินนำส่ง | 5210010102<br>1101010112 | Post รายการ Bank Statement | | YY19000 | |
| 4.3.2 บันทึกรายการนำส่ง | Dr. พักเงินนำส่ง<br>Cr. เงินสดในมือ | 1101010112<br>1101010101 | นส 02-2 | R2 | YY26000 | |
| 4.3.3 ระบบปรับเพิ่มเงินฝากคลัง (Auto) | Dr. เงินฝากคลัง<br>Cr. รายได้ระหว่างหน่วยงาน ปรับเงินฝากคลัง(T/E) | 1101020501<br>4308010105 | | RX | YY26000 | Dr. เงินฝากคลัง<br>Cr. เงินสด |
| 5. ถอนเงินฝากคลัง (สำนักงานที่ดินจังหวัด/สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาผู้เบิก เป็นผู้บันทึกรายการ) | | | | | | |
| 5.1 บันทึกขอเบิกเงินจากคลัง | Dr. เงินรับฝากอื่น<br>Cr. ใบสำคัญค้างจ่าย (Auto) | 2111020199<br>2102040102 | ขบ 03 | KN | YY26000 | |

| รายการ | วิธีบัญชีในระบบ GFMIS | รหัสบัญชีแยกประเภท | แบบฟอร์ม | ประเภทเอกสาร | แหล่งของเงิน | วิธีบัญชีเกณฑ์คงค้าง |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.2 กรมบัญชีกลางอนุมัติรายการขอเบิกเงิน (Auto) | Dr. ค้างรับกรมบัญชีกลาง<br>Cr. รายได้ระหว่างหน่วยงาน<br>หน่วยงานรับเงินนอกงบประมาณ<br>จากกรมบัญชีกลาง | 1102050124<br>4308010101 | | KY | | |
| 5.3 ระบบปรับลดเงินฝากคลัง (Auto) | Dr. ค่าใช้จ่ายระหว่างหน่วยงาน ปรับเงินฝากคลัง (T/E)<br>Cr. เงินฝากคลัง | 5210010105<br>1101020501 | | J0 | YY26000 | |
| 5.4 กรมบัญชีกลางสั่งจ่ายเงินเข้าบัญชีของส่วนราชการ | Dr. เงินฝากธนาคาร(เงินนอกงบประมาณ)<br>Cr. ค้างรับกรมบัญชีกลาง (Auto) | 1101020604<br>1102050124 | | PY | | Dr. เงินฝากธนาคาร(เงินนอกงบประมาณ)<br>Cr. เงินฝากคลัง |
| 5.5 บันทึกจ่ายชำระเงินเมื่อมีการถอนเงินฝากธนาคาร<br>ของหน่วยงาน(เงินนอกงบประมาณ) เป็นเงินสดในมือ | Dr. ใบสำคัญค้างจ่าย (Auto)<br>Cr. เงินฝากธนาคาร(เงินนอกงบประมาณ) | 2102040102<br>1101020604 | ขจ 01 | PM | YY26000 | Dr. เงินสด<br>Cr. เงินฝากธนาคาร(เงินนอกงบประมาณ) |
| 5.6 บันทึกรับรู้เป็นเงินสดในมือและเงินรับฝากอื่นแหล่งของเงิน<br>YY31000 ตามศูนย์ต้นทุน และจำนวนเงินที่บันทึกขอเบิกเงิน<br>(ขบ.03) ตามข้อ 5.1 | Dr. เงินสดในมือ<br>Cr. เงินรับฝากอื่น | 1101010101<br>2111020199 | บช 01 | RE | YY31000 | |
| 6. เงินมัดจำรังวัดเกิน 5 ปี นำส่งเป็นรายได้แผ่นดิน<br>ด้วยเงินฝากคลัง (สำนักงานที่ดินจังหวัด/สำนักงานที่ดินจังหวัด<br>สาขาผู้เบิก เป็นผู้บันทึกรายการ) | | | | | | |

| รายการ | วิธีบัญชีในระบบ GFMIS | รหัสบัญชีแยกประเภท | แบบฟอร์ม | ประเภทเอกสาร | แหล่งของเงิน | วิธีบัญชีเกณฑ์คงค้าง |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.1 บันทึกปรับปรุงเงินนอกงบประมาณแหล่งของเงิน YY26000 เป็นรายได้แผ่นดิน | Dr. เงินรับฝากอื่น | 2111020199 | บช 01 | N3 | YY26000 | Dr. รายได้เงินมัดจำรังวัดรับล่วงหน้า |
| | Cr. รายได้ที่ไม่ใช่ภาษีอื่น | 4206010199 | | | YY19400 | Cr. รายได้แผ่นดิน (รหัส 830) ด้านเครดิต บัญชีรายได้ที่ไม่ใช่ภาษีอื่น ไม่ต้องระบุรหัสแหล่งของเงินฝากและรหัสบัญชีเงินฝากคลัง |
| 6.2 ระบบปรับลดเงินฝากคลัง (Auto) | Dr. ค่าใช้จ่ายระหว่างหน่วยงาน - หน่วยงานโอนเงินรายได้แผ่นดินให้กรมบัญชีกลาง (T/B) | 5210010103 | | | YY26000 | Dr. รายได้แผ่นดินนำส่งคลัง (รหัส 830) |
| | Cr. เงินฝากคลัง | 1101020501 | | | | Cr. เงินฝากคลัง |

หมายเหตุ 1. การบันทึกบัญชีรับและจ่ายเงินมัดจำรังวัด ข้อ 1 ถึง ข้อ 3 บันทึก ดังนี้

1.1 สำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ผู้เบิก บันทึกบัญชีทุกวันที่มีการรับและจ่ายเงิน

1.2 สำนักงานที่ดินที่เป็นหน่วยงานย่อย บันทึกบัญชีอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง

2. การบันทึกบัญชีตามข้อ 5 และข้อ 6 กำหนดใช้สำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขาผู้เบิก เป็นผู้บันทึกรายการ เนื่องจาก เป็นหน่วยเบิกจ่าย

3. การบันทึกนำส่งเงินมัดจำรังวัดเกิน 5 ปี เป็นรายได้แผ่นดินใช้วิธีเบิกหักผลักส่งเงินฝากคลังเป็นเงินรายได้แผ่นดิน (บช 01 ประเภทเอกสาร N3) เนื่องจาก การบันทึกนำส่งเงินด้วยบัญชีเงินสด มีขั้นตอนการบันทึกรายการทางบัญชีหลายขั้นตอนอาจทำให้เกิดข้อผิดพลาดในการบันทึกรายการได้