



ที่ มท ๐๕๑๕.๒/วพ๒๖

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ

แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๒๗ มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง การรายงานการขอได้มาซึ่งที่ดินของนิติบุคคลเพื่อการศึกษา ตามมาตรา ๘๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ค่วนมาก ที่ มท ๐๕๑๕/ว ๘๑๙๐ ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๕๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดินส่งคำสั่งกระทรวงมหาดไทย ที่ ๙๕/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๕๖ พร้อมทั้งแจ้งแนวทางปฏิบัติเพิ่มเติมการขอได้มาซึ่งที่ดินของนิติบุคคลเพื่อการศึกษา ตามมาตรา ๘๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน กรณีที่ดินตั้งอยู่ในเขตจังหวัดอื่น นอกจากกรุงเทพมหานคร ให้จังหวัดรายงานผลการส่งอนุญาต ตามบัญชีรายงานผลการส่งอนุญาตของนิติบุคคลเพื่อการศึกษา ตามมาตรา ๘๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ให้กรมที่ดินทราบภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ส่งอนุญาต และเมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ได้แจกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หรือจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมให้รับโอนที่ดิน ให้จังหวัดรายงานกรมที่ดินทราบตามบัญชีทะเบียนที่ดินของนิติบุคคลเพื่อการศึกษา ตามมาตรา ๘๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน นั้น

เนื่องจากในปัจจุบันกรมที่ดินได้พัฒนาระบบจัดเก็บข้อมูลทะเบียนที่ดินของนิติบุคคล เพื่อการศึกษา ตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศกรมที่ดิน (ระยะที่ ๒) โดยเมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ สำนักงานที่ดินได้บันทึกข้อมูลการส่งอนุญาตของผู้ว่าราชการจังหวัดให้นิติบุคคลเพื่อการศึกษา ตามมาตรา ๘๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ได้มาซึ่งที่ดิน หรือบันทึกข้อมูลการแจกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หรือจดทะเบียน สิทธิและนิติกรรม ในระบบตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศกรมที่ดิน (ระยะที่ ๒) แล้ว ข้อมูลดังกล่าว จะปรากฏในรายงานผลการส่งอนุญาตของนิติบุคคลเพื่อการศึกษา ตามมาตรา ๘๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และรายงานผลการแจกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หรือจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ซึ่งกรมที่ดินสามารถ ตรวจสอบและรายงานผลการส่งอนุญาตให้รัฐมนตรีทราบ รวมทั้งปรับปรุงบัญชีทะเบียนที่ดินของนิติบุคคล เพื่อการศึกษา ตามมาตรา ๘๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ทางส่วนกลางได้ จึงขอแจ้งให้จังหวัดยกเลิก การรายงานผลการส่งอนุญาตของนิติบุคคลเพื่อการศึกษา ตามมาตรา ๘๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และการรายงานผลการแจกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หรือจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมให้รับโอนที่ดิน ในรูปแบบกระดาษ พร้อมทั้งแจ้งให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก กำชับพนักงานเจ้าหน้าที่ ให้บันทึกข้อมูลผลการส่งอนุญาตของนิติบุคคลเพื่อการศึกษา ตามมาตรา ๘๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

/และผลการ...

และผลการแจกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หรือจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมให้รับโอนที่ดิน ลงในระบบ
ตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศกรมที่ดิน (ระยะที่ ๒) ให้ถูกต้องครบถ้วนด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

ส่วนกำหนดสิทธิในที่ดินและควบคุมทะเบียนที่ดิน

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๗๒

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๒๘