

คำสั่งที่ ๑๑/๒๔๗๔

เรื่อง ห้ามมิให้เจ้าหน้าที่แนะนำชี้ทางให้บุคคล

หลีกเลี่ยงการเสียเงินค่าธรรมเนียม

ด้วย ปรากฏว่ามีบุคคลที่มาทำสัญญาต่าง ๆ ๗ หอทะเบียน  
ที่ดิน ได้รับคำแนะนำจากเจ้าหน้าที่ชี้แจงช่องทางให้หลีกเลี่ยงการเสีย  
เงินค่าธรรมเนียมให้ลดน้อยลง เช่นมีความประสงค์จะทำสัญญาให้กรรม  
สิทธิ์ที่ดินซึ่งจะต้องเสียเงินค่าธรรมเนียมมาก ก็แนะนำให้ไปเปลี่ยนทำ  
เป็นสัญญาขาย เพื่อเสียค่าธรรมเนียมแต่น้อย นอกจากจะเป็นเหตุให้  
เสียหายแก่ผู้ทำนิติกรรมนั้น ๆ ใดแล้ว ทำให้เงินรายได้ค่าธรรมเนียม  
ตกต่ำกว่าที่ทางการควรจะได้ ด้วยเหตุนี้ ห้ามมิให้เจ้าหน้าที่ชี้ทาง  
หรือแนะนำไม่ว่าด้วยวิธีใด ๆ เพื่อให้บุคคลที่มาทำสัญญาหลีกเลี่ยงการ  
เสียเงินค่าธรรมเนียมดังเช่นที่กล่าวแล้ว หากปรากฏว่าผู้ใดฝ่าฝืน จะ  
ต้องได้รับโทษตามความผิด.

กรมที่ดินและโลหกิจ

สั่งมา ณ วันที่ ๒๗ ธันวาคม พุทธศักราช ๒๔๗๔

(ลงนาม) พระยาอัยราชทรงสิริ

อธิบดี