

ที่ มท ๐๖๑๒/๑/ว. ๒๐๖๐๐

กรมที่ดิน

๓๐ กันยายน ๒๕๒๔

เรื่อง การเพิกถอนหรือแก้ไขการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือรับรองการทำประโยชน์  
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๐๔/๓/ว. ๔๐๐๖ ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๒๔

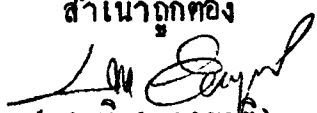
ตามที่กรมที่ดินได้วางทางปฏิบัติว่า หากมีการเพิกถอนหรือแก้ไขหนังสือรับรองการทำประโยชน์เสร็จแล้ว ขอให้จังหวัดส่งสำเนาคำสั่งเพิกถอนหรือแก้ไข สารบบ น. ส. ๓ พร้อมทั้งเอกสารที่เกี่ยวข้อง ไปให้กรมที่ดินเพื่อประกอบการพิจารณาด้วย เว้นแต่การเพิกถอนหรือแก้ไขในเรื่องนั้นได้ผ่านการพิจารณาจากกรมที่ดินมาก่อนแล้ว ก็ขอให้รายงานผลการเพิกถอนหรือแก้ไขไปพร้อมกับส่งสำเนาคำสั่งเพียงฉบับเดียว นั้น

บัดนี้ ปรากฏว่าบางจังหวัดเมื่อได้มีคำสั่งเพิกถอนหรือแก้ไขการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือรับรองการทำประโยชน์แล้ว ได้ส่งเรื่องไปให้กรมที่ดินเพื่อประกอบการพิจารณาด้วย ซึ่งเป็นการเข้าใจที่คลาดเคลื่อน เพราะตามหนังสือดังกล่าวนี้ไดวางทางปฏิบัติให้ส่งเฉพาะเรื่องการเพิกถอนหรือแก้ไขหนังสือรับรองการทำประโยชน์ อันถือว่าเป็นการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินครั้งแรกเท่านั้น

ดังนั้น จึงขอขอมความเข้าใจมาเป็นทางปฏิบัติว่า ถ้าได้มีการเพิกถอนหรือแก้ไขการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือรับรองการทำประโยชน์เสร็จแล้ว ให้ส่งแต่เพียงสำเนาคำสั่งเพิกถอนหรือแก้ไขไปให้กรมที่ดินทราบ โดยไม่ต้องส่งเรื่องราวที่เกี่ยวข้องไปด้วยแต่อย่างใด ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดแจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบเพื่อดำเนินการปฏิบัติต่อไปด้วย.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง  
(ลงชื่อ) ศิริ เกวลินสฤษดิ์  
(นายศิริ เกวลินสฤษดิ์)  
รองอธิบดี รักษาราชการแทน  
อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน  
โทร ๒๒๒๖๑๓๑ กอ ๒๓๔

สำเนาถูกต้อง  
  
(นายนิกร เวชภูติ)