

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๙๐๘/ว 24967



กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

27 พฤศจิกายน ๒๕๓๓

เรื่อง คอกเบี้ยเงินกู้ยืมของสถาบันการเงิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๙๐๘/ว ๕๙๘๖ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๓๓

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย เรื่อง การกำหนดให้ธนาคารพาณิชย์ปฏิบัติในเรื่องคอกเบี้ยและส่วนลด ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๓๓
 ๒. สำเนาประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย เรื่อง การกำหนดให้บริษัทเงินทุนปฏิบัติในการกู้ยืมเงินหรือรับเงินจากประชาชน และการกำหนดอัตราคอกเบี้ย หรือส่วนลดที่บริษัทเงินทุนอาจจ่ายหรืออาจเรียกได้ ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๓๓
 ๓. สำเนาประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการกู้ยืมเงินจากประชาชน การชำระคืน วงเงินขั้นต่ำ และการกำหนดอัตราคอกเบี้ยเงินกู้ยืม หรือเงินให้กู้ยืมของบริษัทเครดิตฟองซิเอร์ ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๓๓

ตามที่ไต่ส่งสำเนาประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย เรื่อง การกำหนดให้ธนาคารพาณิชย์ปฏิบัติในเรื่องคอกเบี้ยและส่วนลด ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๓๓ สำเนาประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย เรื่อง การกำหนดให้บริษัทเงินทุนปฏิบัติในการกู้ยืมเงินหรือรับเงินจากประชาชน และการกำหนดอัตราคอกเบี้ยหรือส่วนลดที่บริษัทเงินทุนอาจจ่ายหรืออาจเรียกได้ ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๓๓ และสำเนาประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการกู้ยืมเงินจากประชาชน การชำระคืน วงเงินขั้นต่ำ และการกำหนดอัตราคอกเบี้ยเงินกู้ยืมหรือเงินให้กู้ยืมของบริษัทเครดิตฟองซิเอร์ ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๓๓ มาเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติ นั้น

บัดนี้ ได้มีประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย เรื่อง การกำหนดให้
ธนาคารพาณิชย์ปฏิบัติในเรื่องดอกเบี้ยและส่วนลด ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๓๓
ประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย เรื่อง การกำหนดให้บริษัทเงินทุนปฏิบัติในการกู้ยืมเงิน
หรือรับเงินจากประชาชน และการกำหนดอัตราดอกเบี้ย หรือส่วนลดที่บริษัทเงินทุน
อาจจ่ายหรืออาจเรียกได้ ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๓๓ และประกาศธนาคาร
แห่งประเทศไทย เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการกู้ยืมเงินจากประชาชน
การชำระคืน วงเงินขั้นต่ำ และการกำหนดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืม หรือเงินให้กู้ยืมของ
บริษัทเครดิตฟองซิเอร์ ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๓๓ ประกาศไว้บังคับ ปราบปราม
สิ่งที่ส่งมาด้วย

ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดสั่งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบ
และถือปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถือ


(นายอารีย์ วงศ์อารยะ)
อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

โทร ๒๒๒๖๑๔๖

(สำเนา)

ประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย

เรื่อง การกำหนดให้ธนาคารพาณิชย์ปฏิบัติในเรื่องคอกเบี้ยและส่วนลด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติการธนาคารพาณิชย์ พ.ศ. ๒๔๘๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการธนาคารพาณิชย์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๒๒ ธนาคารแห่งประเทศไทยออกข้อกำหนดด้วยความเห็นชอบของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย เรื่อง การกำหนดให้ธนาคารพาณิชย์ปฏิบัติในเรื่องคอกเบี้ยและส่วนลด ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๓๓ และลงวันที่ ๓๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๓๓

ข้อ ๒ ให้ธนาคารพาณิชย์ถือปฏิบัติเกี่ยวกับคอกเบี้ยเงินฝาก ดังต่อไปนี้

(๑) เงินฝากที่ต้องจ่ายคืนเมื่อทวงถาม รวมตลอดทั้งเงินฝากที่ชำระคืนเมื่อสิ้นระยะเวลาไม่ถึง ๓ เดือน ไม่จ่ายคอกเบี้ย

(๒) เงินฝากที่ต้องจ่ายคืนเมื่อทวงถาม ประเภทออมทรัพย์ซึ่งใช้สมุดคูปอง เป็นหลักฐานการรับฝากเงิน และไม่ใช้เช็คในการถอน จ่ายคอกเบี้ยได้ไม่เกินร้อยละ ๑๒.๐ ต่อปี

(๓) เงินฝากที่ต้องจ่ายคืนเมื่อสิ้นระยะเวลาตั้งแต่ ๓ เดือนขึ้นไป ให้จ่ายคอกเบี้ยได้ตามอัตราที่ธนาคารพาณิชย์ประกาศกำหนด

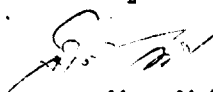
ข้อ ๓ ให้ธนาคารพาณิชย์เรียกคอกเบี้ยหรือส่วนลดได้ไม่เกินร้อยละ ๑๕.๐ ต่อปี เว้นแต่การให้สินเชื่อเพื่อการจัดหาที่อยู่อาศัยแก่ผู้มีรายได้น้อยตามที่ธนาคารแห่งประเทศไทย กำหนด เรียกได้ไม่เกินอัตราที่ธนาคารพาณิชย์เรียกจากลูกค้าชั้นที่ประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (Minimum Loan Rate)

ข้อ ๔ ให้ธนาคารพาณิชย์ประกาศอัตราคอกเบี้ยและส่วนลดที่ธนาคารพาณิชย์ จะเรียกจากลูกค้าชั้นที่ประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (Minimum Loan Rate) และอัตราคอกเบี้ยที่ธนาคารพาณิชย์กำหนดจะจ่ายสำหรับเงินฝากแต่ละประเภท รวมทั้งอัตราคอกเบี้ยที่จะจ่ายสำหรับเงินฝากตามข้อ ๒ (๓) ซึ่งธนาคารพาณิชย์ยินยอมให้ถอนก่อนครบกำหนดด้วย และส่งประกาศดังกล่าวให้ธนาคารแห่งประเทศไทยทราบภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ธนาคารพาณิชย์ออกประกาศ และให้ธนาคารพาณิชย์ปิดประกาศดังกล่าวในที่เปิดเผย ณ สำนักงานของตน ทุกแห่ง

ข้อ ๕ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับแก่กรณีการรับฝากเงินหรือการกู้ยืมเงินระหว่าง
ธนาคารพาณิชย์กับธนาคารพาณิชย์อื่น หรือกับธนาคารออมสิน ธนาคารเพื่อการเกษตรและ
สหกรณ์การเกษตร ธนาคารอาคารสงเคราะห์ บริษัทเงินทุน บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ และ
บริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และกรณีที่ธนาคารพาณิชย์รับฝากเงินเป็นเงินตรา
ต่างประเทศ หรือให้สินเชื่อโดยตกลงกันเป็นเงินตราต่างประเทศ ทั้งนี้ ไม่ว่าจะจ่ายเป็น
เงินตราสกุลใด

ข้อ ๖ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๖ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๓๓
เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๓๓
(ลงชื่อ) วิจิตร สุทธิกิจ
(นายวิจิตร สุทธิกิจ)
ผู้ว่าการ
ธนาคารแห่งประเทศไทย

สำเนาถูกต้อง

(นายจรัส วันนิต)
ผู้เชี่ยวชาญกิจการทะเบียนที่ดิน
(นักวิชาการที่ดิน ๔)

หมายเหตุ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับพิเศษ เล่ม ๑๐๗ ตอนที่ ๒๓๕
ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๓๓

นิตยา คัต
ธวัชชัย ทาน

(สำเนา)

ประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย
เรื่อง การกำหนดให้บริษัทเงินทุนปฏิบัติในการกู้ยืมเงินหรือรับเงิน
จากประชาชน และการกำหนดอัตราดอกเบี้ยหรือส่วนลด
ที่บริษัทเงินทุนอาจจ่ายหรืออาจเรียกได้

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๗ มาตรา ๓๐(๑) และ (๒) แห่งพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจเงินทุน ธุรกิจหลักทรัพย์ และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์ พ.ศ. ๒๕๒๒ ธนาคารแห่งประเทศไทยออกข้อกำหนดด้วยความเห็นชอบของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย เรื่อง การกำหนดให้บริษัทเงินทุนปฏิบัติในการกู้ยืมเงินหรือรับเงินจากประชาชน และการกำหนดอัตราดอกเบี้ยหรือส่วนลดที่บริษัทเงินทุนอาจจ่ายหรืออาจเรียกได้ ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๓๓

ข้อ ๒ ในการกู้ยืมเงินหรือรับเงินจากประชาชน บริษัทเงินทุนต้องออกเอกสารการกู้ยืมเงินหรือออกคำสัญญาใช้เงินให้แก่ผู้ให้กู้โดยไม่วางส่วนลด

ข้อ ๓ ให้บริษัทเงินทุนจ่ายดอกเบี้ยเงินกู้ยืมหรือรับจากประชาชนได้ไม่เกินร้อยละสิบแปดต่อปี

ข้อ ๔ ให้บริษัทเงินทุนประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ยสำหรับเงินกู้ยืมหรือรับจากประชาชนตามจำนวนและระยะเวลาการกู้ยืม รวมทั้งอัตราดอกเบี้ยที่บริษัทเงินทุนจะจ่ายในกรณีที่ยินยอมจ่ายเงินคืนก่อนครบกำหนดระยะเวลา

ให้บริษัทเงินทุนส่งประกาศตามวรรคหนึ่งให้ธนาคารแห่งประเทศไทย ภายใน ๗ วันนับแต่วันที่บริษัทเงินทุนออกประกาศ และปิดประกาศดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผย ณ สำนักงานของบริษัทเงินทุนทุกแห่ง

ข้อ ๕ อัตราดอกเบี้ยตามข้อ ๓ ไม่ใช่บังคับสำหรับการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินตามกฎหมายว่าด้วยดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมของสถาบันการเงินและจากสถาบันการเงินต่างประเทศ

ข้อ ๖ ให้บริษัทเงินทุนเรียกดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมหรือส่วนลดได้ในอัตราไม่เกิน ร้อยละยี่สิบเอ็ดต่อปี เว้นแต่การให้กู้ยืมเพื่อการจัดหาที่อยู่อาศัยแก่ผู้มีรายได้น้อยตามหลักเกณฑ์ ที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด เรียกได้ไม่เกินร้อยละสิบเก้าต่อปี

ข้อ ๗ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๓๓ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๓๓

(ลงชื่อ) วิจิตร สุพินิจ

(นายวิจิตร สุพินิจ)

ผู้อำนวยการ

ธนาคารแห่งประเทศไทย

สำเนาถูกต้อง



(นายจรัส วันดี)

ผู้เชี่ยวชาญด้านกาารทะเบียนที่ดิน

(นักวิชาการที่ดิน ๔)

หมายเหตุ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับพิเศษ เล่ม ๑๐๙ ตอนที่ ๒๓๕

ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๓๓

นิตยา คัก

ธวัชชัย หาน

-สำเนา-

ประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย
เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการกู้ยืมเงินจากประชาชน
การชำระคืน วงเงินขั้นต่ำ และการกำหนดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืม
หรือเงินให้กู้ยืมของบริษัทเครดิตฟองซิเอร์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๔ (๗) และมาตรา ๕๖ ประกอบ
มาตรา ๓๐ (๑) และ (๒) แห่งพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจเงินทุน ธุรกิจหลักทรัพย์
และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์ พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชกำหนดแก้ไขเพิ่มเติม
พระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจเงินทุน ธุรกิจหลักทรัพย์ และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
พ.ศ. ๒๕๒๒ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๒๔ ธนาคารแห่งประเทศไทย ออกข้อกำหนดด้วยความ
เห็นชอบของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย เรื่อง หลักเกณฑ์และ
วิธีการเกี่ยวกับการกู้ยืมเงินจากประชาชน การชำระคืน วงเงินขั้นต่ำ และการกำหนด
อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมหรือเงินให้กู้ยืมของบริษัท เครดิตฟองซิเอร์ ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๓๓

ข้อ ๒ ในการกู้ยืมเงินจากประชาชน ให้บริษัท เครดิตฟองซิเอร์ถือปฏิบัติ
ตามหลักเกณฑ์และวิธีการ ดังต่อไปนี้

(๑) ออกเอกสารการกู้ยืมเงินหรือตั๋วสัญญาใช้เงินที่มีกำหนดระยะเวลา
จ่ายคืนไม่ต่ำกว่าหนึ่งปีให้แก่ผู้กู้โดยไม่จ่ายส่วนลด

(๒) วงเงินขั้นต่ำที่บริษัท เครดิตฟองซิเอร์กู้ยืมแต่ละครั้งต้องไม่ต่ำกว่า
หนึ่งพันบาท

(๓) ต้องมีข้อกำหนดห้ามได้ถอนก่อนครบกำหนดระยะเวลาหนึ่งปี
และบริษัท เครดิตฟองซิเอร์จะจ่ายเงินคืนก่อนครบกำหนดระยะเวลาหนึ่งปีไม่ได้

ข้อ ๓ ให้บริษัท เครดิตฟองซิเอร์จ่ายดอกเบี้ยเงินกู้ยืมได้ไม่เกินร้อยละ
สิบแปดต่อปี

ข้อ ๔ ให้บริษัทเครดิตฟองซิเอร์ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ยสำหรับเงินกู้ยืมจากประชาชนตามจำนวนและระยะเวลาการกู้ยืม รวมทั้งอัตราดอกเบี้ยที่บริษัทเครดิตฟองซิเอร์จะจ่ายในกรณีที่ขยยอมจ่ายเงินคืนก่อนครบกำหนดระยะเวลาเมื่อพ้นระยะเวลาหนึ่งปี

ให้บริษัทเครดิตฟองซิเอร์ส่งประกาศดังกล่าวให้ธนาคารแห่งประเทศไทย ภายใน ๗ วันนับแต่วันที่บริษัทเครดิตฟองซิเอร์ออกประกาศ และปิดประกาศดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผย ณ สำนักงานของบริษัทเครดิตฟองซิเอร์ทุกแห่ง

ข้อ ๕ อัตราดอกเบี้ยตามข้อ ๓ ไม่ใช่บังคับสำหรับการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินตามกฎหมายว่าด้วยดอกเบี้ยเงินกู้ยืมของสถาบันการเงินและจากสถาบันการเงินต่างประเทศ

ข้อ ๖ ให้บริษัทเครดิตฟองซิเอร์เรียกดอกเบี้ยได้ในอัตราไม่เกินร้อยละสิบเอ็ดต่อปี เว้นแต่การให้กู้ยืมเพื่อการจัดหาที่อยู่อาศัยแก่ผู้มีรายได้น้อย ตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนดเรียกได้ไม่เกินร้อยละสิบเก้าจุดห้าต่อปี

ข้อ ๗ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๓๓ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๓๓

(ลงชื่อ) วิจิตร สุพินิจ
(นายวิจิตร สุพินิจ)
ผู้อำนวยการ
ธนาคารแห่งประเทศไทย

สำเนาถูกต้อง

(นายจำรัส วันดี)

ผู้เชี่ยวชาญด้านการทะเบียนที่ดิน
(นักวิชาการที่ดิน ๔)

หมายเหตุ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับพิเศษ เล่ม ๑๐๗ ตอนที่ ๒๓๕

ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๓๓

บุญสืบ คัด
ชวัลชัย ทาน