

ความที่สุด

ที่ มท ๐๓๑๐/ว 26216



กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๓๔

เรื่อง อาหารแสลงบ่ม กรณีการสารไม่รับในกรณีการ เว้นคินอสังหาริมทรัพย์
 เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)
 อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ความที่สุด ที่ มท ๐๓๑๐/ว ๒๔๑๕๔ ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๓๔
 สิ่งส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมสรรพากร จำนวนมาก ที่ กค ๐๔๐๒/๒๒๔๔๔
 ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๓๔

ตามที่ไต่ส่งหนังสือกรมสรรพากร ความที่สุด ที่ กค ๐๔๐๒/๒๑๑๒๒ ลงวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๓๔ เรื่อง ภาษีเงินได้และอาหารแสลงบ่ม กรณีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ มาเพื่อทราบและไปรษณีย์ให้เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบและถือปฏิบัติ นั้น
 บัดนี้ กรมสรรพากร ได้มีหนังสือแก้ไขข้อความในหนังสือกรมสรรพากรดังกล่าว ปรากฏรายละเอียดตามสำเนาหนังสือกรมสรรพากรที่ส่งมาพร้อมนี้
 ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อทราบและไปรษณีย์ให้เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบและถือปฏิบัติ
 คอไปด้วย.

ขอแสดงความนับถือ

(นายธรรพ์ รัตนสุโข)
 รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
 อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

โทร ๒๒๒๒๒๑๔๖

โทรสาร ๒๒๑๓๔๔๓๓

จำนวนมาก

(สำเนา)

ที่ กค ๐๘๐๒/๒๒๘๖๘

กรมสรรพากร

๒ ถนนจักรพงษ์ กท ๑๐๒๐๐

๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง อากรแสดมภ์ กรณีตรวจพบ ใบรับในกรณีการ เว้นคืนอสังหาริมทรัพย์

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน.

อ้างถึง หนังสือกรมสรรพากร ที่ กค ๐๘๐๒/๒๑๑๒๒ ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมสรรพากรได้ตอบข้อหารือกรณีที่ดิน กรณีเกี่ยวกับการหักภาษีเงินได้ ณ ที่จ่าย และอากรแสดมภ์ สำหรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ เนื่องจากได้มีการแก้ไขมาตรา ๔๕ ทวิ แห่งประมวลรัษฎากร โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัษฎากร (ฉบับที่ ๒๘) พ.ศ. ๒๕๖๔ มีความจำ กรณีอากรแสดมภ์ที่จะต้องเรียกเก็บตามราคาค่าทดแทนตามกฎหมายว่าด้วยการ เว้นคืนอสังหาริมทรัพย์ ตามเดิมเฉพาะที่ดินที่คง เว้นคืนและอสังหาริมทรัพย์อื่นบนที่ดินที่คง เว้นคืนนั้นด้วย นั้นยังคงเคลื่อนอยู่ เพราะค่าอากรแสดมภ์ดังกล่าว ได้รับยกเว้นตามมาตรา ๑๑ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการ เว้นคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และขอได้โปรดแจ้งให้ส่งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องทราบและถือปฏิบัติต่อไปด้วยก็จะเป็นพระคุณยิ่ง.

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) บัณฑิต มุญะปานะ

(นายบัณฑิต มุญะปานะ)

อธิบดีกรมสรรพากร

กองกฎหมายและระเบียบ

โทร .๒๘๑๘๕๕๐

สำเนาถูกต้อง



(นายโมกษศักดิ์ ประกอบบุญ)

เจ้าหน้าที่บริหารงานที่ดิน ๗

กัลยา คัค

ยุพา ทาน