



ที่ มท ๐๓๑๒/ว ๒๕๐๖๓

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๒๖

เรื่อง การรับรองให้นิติบุคคลต่างประเทศให้กู้ยืมเงินโดยวิธีรับจำนองอสังหาริมทรัพย์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๓๐๓/๕๓๐๒๕ ลงวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๒๖

กรมที่ดิน ขอส่งสำเนาหนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๓๐๓/๕๓๐๒๕ ลงวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๒๖ เรื่อง การรับรองให้นิติบุคคลต่างประเทศให้กู้ยืมเงินโดยวิธีรับจำนองอสังหาริมทรัพย์ มาเพื่อโปรดสั่งให้เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบ

อนึ่ง กรมที่ดินขอแสดงความเข้าใจมาเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติควยว่า หากมีนิติบุคคลตามกฎหมายต่างประเทศ ซึ่งมีภูมิลำเนาอยู่ต่างประเทศรายใด ได้ทำการให้กู้ยืมเงิน แก่นิติบุคคลในประเทศไทย ไม่ว่าจะครั้งแรกหรือครั้งซ ๆ ไป มาขอจดทะเบียนรับจำนองอสังหาริมทรัพย์ เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่ที่รับจดทะเบียนจำนองให้ไว้แล้วเมื่อ กระทรวงการคลังได้รับรองแล้วว่า เป็นกรณีที่ไม่จำต้องขอรับใบอนุญาตประกอบธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์ จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดสั่งให้เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบเพื่อถือปฏิบัติต่อไปควย.

ขอแสดงความนับถือ

(นายศลัย เวสโกสิทธิ์)

รองอธิบดี รักษาราชการแทน  
อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

โทร ๒๒๒๖๑๕๖

(สำเนา)

ที่ กก ๐๓๐๓/๕๓๐๒๘

กระทรวงการคลัง

ในพระบรมมหาราชวัง ๑๐๒๐๐

๑๔ ตุลาคม ๒๕๒๒

เรื่อง การรับรองให้นิติบุคคลต่างประเทศให้กู้ยืมเงินโดยวิธีรับจำนองอสังหาริมทรัพย์  
เรียน ปลัดกระทรวงมหาดไทย

ด้วยกระทรวงการคลังได้รับหนังสือจากบริษัท สยามเครดิต จำกัด ขอให้หนังสือ  
รับรองว่า การให้กู้ยืมเงิน ๘,๕๐๐,๐๐๐ เหรียญ สหรัฐ. โดยวิธีรับจำนองที่ดินพร้อมอาคารชุดบริเวณ  
ถนนวิฑู กรุงเทพมหานคร เพื่อประกันการชำระหนี้ ระหว่าง FCI CAPITAL ASIA LIMITED  
และ ASIAN OCEANIC LIMITED ผู้ให้กู้ กับ บริษัท สยามเครดิต จำกัด ผู้กู้ มีใ้ค้อยู่ภายใต้  
บังคับตามพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจเงินทุน ธุรกิจหลักทรัพย์ และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

พ.ศ. ๒๕๒๒

กระทรวงการคลังได้พิจารณาแล้ว ขอเรียนว่า สัญญาการกู้ยืมเงินโดยวิธีรับจำนอง  
อสังหาริมทรัพย์เพื่อประกันการชำระหนี้ข้างต้น มีใ้ค้อยู่ภายใต้บังคับตามกฎหมายดังกล่าว เนื่องจาก  
ผู้ให้กู้เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายต่างประเทศและมีภูมิลำเนาอยู่ต่างประเทศได้กระทำการให้กู้ยืมเงิน  
แก่นิติบุคคลในประเทศไทยเป็นครั้งแรก จึงขอรับรองว่า กรณีนี้หาจำต้องขอรับใบอนุญาตประกอบ  
ธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์ไม่

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ.

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) พันส สิมะเสถียร

(นายพันส สิมะเสถียร)

ปลัดกระทรวงการคลัง

สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง

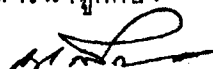
กองนโยบายการเงินและสถาบันการเงิน

โทร. ๒๒๒๑๗๒๘

นิตยา คัก

ธรรมบุญ หาน

สำเนาถูกต้อง



(นายเต็ม ศรีวิล)

ผู้อำนวยการกอง กองทะเบียนที่ดิน