



ที่ มท ๐๙๐๘/ว

9854

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

๒๕ พฤษภาคม ๒๕๓๓

เรื่อง ขอให้เก็บหนังสือสัญญาจะซื้อจะขายไว้ในสารบบที่ดินและแจ้งให้ลูกกรณีที่มาทำนิติกรรมทราบ
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๙๐๘/๕๐๕๔ ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๓๓

กรมที่ดินขอส่งสำเนาหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๙๐๘/๕๐๕๔ ลงวันที่ ๑๙
พฤษภาคม ๒๕๓๓ เรื่อง ทารื้อทางปฏิบัติ มาเพื่อทราบและโปรดสั่งให้เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบ
และถือปฏิบัติต่อไปด้วย.

ขอแสดงความนับถือ

(นายอุทม วัชณะศิริ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

โทร ๒๒๒๖๑๕๖

(สำเนา)

ที่ มท ๐๓๐๘/๕๐๕๕

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ทารือทางปฏิบัติ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๒๐/๕๒๕๗ ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารต่าง ๆ รวม ๒๑ ฉบับ

ตามที่แจ้งว่า นายมานะ วิฑูรย์เชียร (โดยนายทองอินทร์ เซยกกลิ่น ผู้รับมอบอำนาจ) ขอให้เก็บหนังสือสัญญาจะซื้อจะขาย ระหว่าง นายมานะ วิฑูรย์เชียร ผู้จะซื้อ กับ นางปิ่นทิพย์ คิลกแพทย ผู้จะขาย และเอกสารต่าง ๆ ไว้ในสารบบที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๕๕๗ - ๕๕๕๕ ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต รวม ๕ โฉนด และหากนางปิ่นทิพย์ นำที่ดินดังกล่าวมาทำนิติกรรมใด ๆ ขอให้แจ้งคูกรมรับทราบและลงชื่อรับทราบไว้ด้วย ซึ่งจังหวัดเห็นว่าไม่อาจรับดำเนินการให้ได้ แต่เรื่องท่านองนี้กรมที่ดินยังไม่ได้วางทางปฏิบัติไว้ จึงส่งเรื่องหารือไป นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า การที่นายมานะ ฯ ขอให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการดังกล่าว โดยที่ไม่มีกฎหมายสนับสนุนให้เจ้าหน้าที่กระทำเช่นนั้น อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อบุคคลที่เกี่ยวข้องได้ ดังนั้น จึงไม่ควรรับดำเนินการให้ ทั้งนี้ ให้แจ้งผู้ขอทราบโดยส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน

ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ.

ขอแสดงความนับถือ

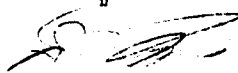
(ลงชื่อ) อุดม วัชณะศิริ

(นายอุดม วัชณะศิริ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

สำเนาถูกต้อง



(นายจรัส วันคี)

ผู้เชี่ยวชาญด้านการทะเบียนที่ดิน

(นักวิชาการที่กนา๔)

กองทะเบียนที่ดิน

โทร. ๒๑๒๖๑๕๖

นิตยา คัค

ยุพา ทาน