

32/01



ที่ มท ๐๓๓๐/ว 38296

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กม ๑๐๒๐๐

๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๑

เรื่อง ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย และอากรแสตมป์ ของบรรษัทบริหารสินทรัพย์สถาบันการเงิน (บส.)
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)
อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๓๓๐/ว ๑๕๕๕๐ ลงวันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๕๑

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดินได้แจ้งทางปฏิบัติในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับ
บรรษัทบริหารสินทรัพย์สถาบันการเงิน มาเพื่อโปรดทราบและสั่งให้เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบและถือปฏิบัติ นั้น
บัดนี้ กรมสรรพากรได้แจ้งให้ทราบว่า บรรษัทบริหารสินทรัพย์สถาบันการเงิน (บส.)
มีฐานะเป็นนิติบุคคล ตามมาตรา ๕ ของพระราชกฤษฎีกาบรรษัทบริหารสินทรัพย์สถาบันการเงิน พ.ศ. ๒๕๕๐
และไม่มีฐานะเป็นบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ตามมาตรา ๓๕ แห่งประมวลรัษฎากร จึงไม่มีหน้าที่
ต้องเสียภาษีเงินได้นิติบุคคล ดังนั้น เมื่อผู้จ่ายเงิน จ่ายเงินได้พึงประเมินให้ บส. จึงไม่มีหน้าที่ต้อง
หักภาษีเงินได้ ณ ที่จ่าย ส่วนอากรแสตมป์ ปัจจุบันพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร
ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๓๒๕) พ.ศ. ๒๕๕๑ มาตรา ๓ ระบุเพิกถอนอากรแสตมป์ แก่ บส.
ดังนั้น บส. จึงไม่มีหน้าที่ต้องเสียอากรแสตมป์แต่อย่างใด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และสั่งให้เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบและถือปฏิบัติต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร รัตนะพงษ์)

อธิบดีกรมที่ดิน