

ที่ มท.๐๓๐๔/๒๑๕๖๔

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ โทร.๑๐๒๐๐

๑๓ กันยายน ๒๕๒๕

เรื่อง การใช้แบบพิมพ์สัญญาในการทำนิติกรรมสัญญาโฉนดที่ดินที่สร้างขึ้นด้วยระวางระบบพิกติกดา ยู.ที.เอ็ม
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด(เว้นกรุงเทพมหานคร)

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท.๐๓๑๕/๖๖๕๕ ลงวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๒๕

๒. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท.๐๓๑๒/ว.๑๐๔๗๐ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๒๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดินได้วางระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการใช้ระวาง
แผนที่ระบบพิกติกดา ยู.ที.เอ็ม ในการสร้างโฉนดที่ดินและการเก็บสารบบที่ดิน พ.ศ.๒๕๒๕ และได้
เวียนให้จังหวัดต่างๆทราบและถือปฏิบัติแล้ว นั้น

เนื่องจากระเบียบดังกล่าวได้ยกเลิกเลขหน้าสำรวจและให้เก็บสารบบที่ดิน
โดยใช้ชื่อระวางเป็นหลัก เรียงตามลำดับตั้งแต่เลขที่ดิน ๑ เป็นต้นไป จนถึงเลขที่ดินสุดท้าย แต่แบบ
พิมพ์สัญญาต่างๆที่สำนักงานที่ดินจังหวัดใช้ทำนิติกรรมนั้น มีแต่เลขหน้าสำรวจ เลขที่ดิน และโฉนดเลขที่
ไม่มีคำว่า ระวาง ซึ่งขณะนี้กรมที่ดินกำลังดำเนินการแก้ไขแบบพิมพ์สัญญาต่างๆดังกล่าว

ฉะนั้น ในระหว่างที่แบบพิมพ์สัญญาแบบใหม่ยังไม่ได้พิมพ์ขึ้นใช้ ขอให้จังหวัด
ที่มีโฉนดที่ดินที่สร้างขึ้นด้วยระวางแผนที่ระบบพิกติกดา ยู.ที.เอ็ม แก้ไขแบบพิมพ์สัญญาที่ใช้อยู่เดิมโดย
ขีดฆ่าคำว่า "หน้าสำรวจ" ออกแล้วพิมพ์คำว่า "ระวาง" แทนในช่องหน้าสำรวจไปพลางก่อน จนกว่ากรม
ที่ดินจะแก้ไขแบบพิมพ์สัญญาขึ้นใหม่ เพื่อส่งให้จังหวัดใช้แทนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดสั่งเจ้าหน้าที่ที่ดินทราบและถือปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิริ เกวลินสฤษดิ์)

อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

โทร.๒๒๑๖๑๔๖