



ความที่
ที่ มท ๐๓๑๒/ว ๒๖๓๔๓

กรมที่ดิน
ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๒๖

เรื่อง อากรแสดมบโบบอบอานาจ ทั่วแทนและคูนบับหรือคูนิกแห่งตราสาร
เรียน ผู้วราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)
สิ่งที่ส่งมาควย สำเนาพระราชกำหนดแก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัษฎากร (ฉบับที่ ๑๒) พ.ศ. ๒๕๒๖
กรมที่ดินขอส่งสำเนาพระราชกำหนดแก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัษฎากร (ฉบับที่ ๑๒)
พ.ศ. ๒๕๒๖ ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับพิเศษ เล่มที่ ๑๐๐ ตอนที่ ๑๔๕ ลงวันที่ ๒๕
พฤศจิกายน ๒๕๒๖ เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้องกับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม มาเพื่อให้เจ้าหน้าที่ที่
ทราบและถือปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถือ

(นายรุสนต์ ศรีโรจน์)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน
โทร ๒๒๒๖๑๔๖

(สำเนา)

พระราชกำหนด

แก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัษฎากร (ฉบับที่ ๑๒)

พ.ศ. ๒๕๒๖

ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๒๖

เป็นปีที่ ๓๘ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัษฎากร

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๕๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกำหนดขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชกำหนดนี้เรียกว่า "พระราชกำหนดแก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัษฎากร (ฉบับที่ ๑๒) พ.ศ. ๒๕๒๖"

มาตรา ๒ พระราชกำหนดนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป เว้นแต่บทบัญญัติ มาตรา ๓ มาตรา ๔ และมาตรา ๕ ว่าด้วยภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา แห่งพระราชกำหนดนี้ ให้ใช้บังคับสำหรับเงินได้พึงประเมินประจำ พ.ศ. ๒๕๒๗ ที่จะต้องยื่นรายการใน พ.ศ. ๒๕๒๘ เป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ยกเลิกความในมาตรา ๓ จตุตศ แห่งประมวลรัษฎากร ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชกำหนดแก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัษฎากร (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๒๕ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

"มาตรา ๓ จตุตศ ในกรณีที่ต้องหักภาษี ณ ที่จ่ายตามบทบัญญัติแห่งประมวลรัษฎากร ให้ผู้มีหน้าที่หักภาษี ณ ที่จ่าย หักภาษี ณ ที่จ่าย และนำส่งก่อน ไม่ว่าการจ่ายเงินนั้นจะเกิดขึ้นจากคำสั่งหรือคำบังคับของศาลหรือตามกฎหมายหรือเหตุอื่นใดก็ตาม"

ฯลฯ

มาตรา ๑๓ ให้ยกเลิกความใน ๓.๘.๑๓.๑๓.๒๑ และ ๒๓. แห่งบัญชีอัตราอากรแสตมป์ท้ายหมวด ๖ ในลักษณะ ๒ แห่งประมวลรัษฎากร ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัษฎากร (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๔๖ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

ลักษณะแห่งตราสาร	ค่าอากรแสตมป์	ผู้ต้องเสียอากร	ผู้ต้องชื้อตราแสตมป์
<p>"๗. <u>ใบมอบอำนาจ</u> คือใบตั้ง ตัวแทนซึ่งมีใ้กระทำให้ในรูป ลักษณะตราสารสัญญา รวมทั้ง ใบตั้งอนุญาโตตุลาการ (ก) มอบอำนาจให้บุคคลคน เดียวหรือหลายคนกระทำการครั้ง เดียว ๑๐ บาท ผู้มอบอำนาจ ผู้รับมอบอำนาจ</p> <p>(ข) มอบอำนาจให้บุคคลคน เดียวหรือหลายคนรวมกระทำ การมากกว่าครั้งเดียว ๓๐ บาท ผู้มอบอำนาจ ผู้รับมอบอำนาจ</p> <p>(ค) มอบอำนาจให้กระทำการ มากกว่าครั้งเดียว โดยให้บุคคล หลายคนต่างคนต่างกระทำกิจการ แยกกัน ได้คิดตามรายตัวบุคคลที่รับ มอบคนละ ๓๐ บาท ผู้มอบอำนาจ ผู้รับมอบอำนาจ</p>			
<p><u>หมายเหตุ</u> ถาผู้มอบอำนาจมีหลายคน แต่มิได้ เป็นผู้มีอำนาจรวมกันแล้วมอบอำนาจ ในตราสารฉบับเดียวกัน ต้องคิดตาม รายตัวบุคคลผู้มอบคนหนึ่ง เป็นเรื่อง หนึ่งตามมาตรา ๑๐๘</p> <p><u>ยกเว้นไม่ต้องเสียอากร</u> (๑) ใบแต่งตั้งนายและใบมอบอำนาจ ซึ่งนายความให้แก่เสมียนของตน เพื่อเป็นตัวแทนดำเนินคดีในศาล (๒) ใบมอบอำนาจให้อोन หรือให้ กระทำการใด ๆ เกี่ยวกับยสัตว์ พาหนะ ตามกฎหมายว่าด้วยสัตว์ พาหนะ</p>			

ลักษณะแห่งตราสาร	ค่าอากรแสตมป์	ผู้ต้องเสียอากร	ผู้ต้องชื้อตราแสตมป์
<p>(๓) ใบมอบอำนาจให้รับเงินหรือสิ่งของแทน</p> <p>(๔) ใบมอบอำนาจซึ่งสหกรณ์เป็นผู้มอบ และใบมอบอำนาจทั้งสหกรณ์เป็นตัวแทนจัดการให้สหกรณ์ได้รับสิทธิในอสังหาริมทรัพย์</p> <p style="text-align: center;">๖๑๖</p>			
<p>๒๑. <u>ตั๋วแทน</u></p> <p>(ก) มอบอำนาจเฉพาะการ</p> <p>(ข) มอบอำนาจทั่วไป</p> <p><u>ยกเว้นไม่ต้องเสียอากร</u></p> <p>การตั้งตัวแทนในกรณีสหกรณ์เป็น</p> <p>ตัวการ</p>	<p>๑๐ บาท</p> <p>๓๐ บาท</p>	<p>ตัวการ</p> <p>ตัวการ</p>	<p>ตัวการ</p> <p>ตัวการ</p>
<p>๒๓. <u>คนฉับหรือคนฉีกแห่งตราสาร</u></p> <p>คือ ตราสารซึ่งมีข้อความอย่างเดียวกันกับคนฉับหรือคนสัญญา และผู้กระทำตราสารไต่ลงลายมือชื่อไว้ อย่างเดียวกับคนฉับ</p> <p>(ก) ถ้าคนฉับเสียอากรไม่เกิน ๕ บาท</p> <p>(ข) ถ้าเกิน ๕ บาท</p> <p><u>ยกเว้นไม่ต้องเสียอากร</u></p> <p>ถ้าฝ่ายที่ท้องเสียอากรเป็นสหกรณ์</p>	<p>๑ บาท</p> <p>๕ บาท</p>	<p>(๑) ถ้าไม่มีบุคคลอีกฝ่ายหนึ่งเป็นคู่สัญญาคนที่เสียอากรสำหรับคนฉับเป็นผู้เสีย</p> <p>(๒) ถ้ามีบุคคลอีกฝ่ายหนึ่งเป็นคู่สัญญาบุคคลอีกฝ่ายหนึ่งนั้นท้องเป็นผู้เสียอากร</p>	<p>คนเดียวกับผู้ซื้อตราคนฉับ</p>

มาตรา ๑๖ บทบัญญัติแห่งประมวลรัษฎากรที่ถูกลบเลิกหรือแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชกำหนดนี้ ให้ยังคงใช้บังคับต่อไปเฉพาะในการปฏิบัติจัดเก็บภาษีอากรที่ค้างอยู่หรือที่พึงชำระก่อนวันที่พระราชกำหนดนี้ใช้บังคับ

มาตรา ๑๗ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังรักษาการตามพระราชกำหนดนี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

พลเอก ป. ศิริสุวานนท์

นายกรัฐมนตรี

สำเนาถูกต้อง



(นายเทิม ศรีวิไล)

ผู้อำนวยการกอง กองทะเบียนที่ดิน