

# ด่วนมาก

ที่ มท ๐๖๑๒/๑/ว ๒๒๓๐๗



กรมที่ดิน

๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๒๑

เรื่อง การกำหนดจำนวนราคาทรัพย์สินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม  
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๑๒/๒/ว.๑๓๖๒๕ ลงวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๑๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย สถิติราคาค่าก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างในเขตกรุงเทพมหานคร  
ปี พ.ศ. ๒๕๒๐

เนื่องจากสถิติราคาค่าก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ปี พ.ศ. ๒๕๑๗ ใน  
กรุงเทพมหานคร ได้กำหนดไว้เป็นเวลานานหลายปีแล้ว ปัจจุบันราคาค่าก่อสร้างอาคารและราคา  
สิ่งของในการก่อสร้างได้เปลี่ยนแปลงไปมาก กรมที่ดินจึงได้ขอให้กรมโยธาธิการพิจารณาจัดทำ  
สถิติราคาค่าก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างปัจจุบันในกรุงเทพมหานครขึ้นใหม่ เพื่อจะนำไป  
ประกอบการพิจารณาวางหลักเกณฑ์ในการกำหนดจำนวนราคาทรัพย์สินในการจดทะเบียนสิทธิและ  
นิติกรรม บัดนี้ กรมโยธาธิการได้ส่งสถิติราคาค่าก่อสร้างและสิ่งปลูกสร้างในกรุงเทพมหานคร  
ปี พ.ศ. ๒๕๒๐ ที่ได้กำหนดขึ้นใหม่มาให้แล้ว

ฉะนั้น จึงขอส่งสถิติราคาค่าก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างในเขตกรุงเทพ  
มหานคร ปี พ.ศ. ๒๕๒๐ มาพร้อมหนังสือนี้ เพื่อทราบและประกอบการพิจารณาคำเนิการตาม  
นัยคำสั่งกระทรวงมหาดไทย ที่ ๕๖๔/๒๕๐๐ ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๐๐ เรื่องระเบียบการกำหนด  
ราคาโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(เอก รศ. สกศกนส)   
อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

โทร ๒๒๒๖๑๓๑ กอ ๒๓๔









วันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง: รายงานผลการดำเนินงานโครงการ...

ชื่อหน่วยงาน	เป็นภาคีโครงการ...
ชื่อโครงการ	โครงการ...
วัตถุประสงค์	โครงการ...
พื้นที่ดำเนินงาน	พื้นที่...
ระยะเวลา	ตั้งแต่...
ผู้รับผิดชอบ	...
ผลการดำเนินงาน	...
ข้อสังเกต	...
ข้อเสนอแนะ	...
ผู้รายงาน	...
ผู้รับทราบ	...
วันที่รายงาน	...

AP/2023

๒๕๖๓

สถิติราคาตลาดของรายการอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าว ในเขตกรุงเทพมหานคร มี พ.ศ. ๒๕๒๑  
 สถิติราคาตลาดของรายนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้น ไม่สามารถนำมาใช้ประกอบการตัดสินใจซื้อขายได้โดยตรง

ลักษณะอาคารและสิ่งปลูกสร้าง	เป็นอาคารพาณิชย์ ๖ ชั้น
โครงการและรายละเอียด	โครงการชื่อ ค.ส.อ. รามราถอกเตาใหม่
โครงการตั้งที่และบริเวณที่ตั้ง	โครงการตั้งที่บริเวณริมถนนสุขุมวิท
พื้นที่และโฉนดที่ดิน	พื้นที่ ค.ส.อ. ๖ ไร่ ๑ งาน ๖๖ ตารางวา
ผังดิน	ผังดินอยู่ในผังเมืองพาณิชย์
มูลค่าเช่าและค่าเช่า	ไม่มี
วงเงินงบประมาณและจุดประสงค์	ประสงค์เพื่อขายเพื่อเป็นเงินสด
บันไดและยอดรวมเป็น	-
ทองคำ - ตัว	-
เครื่องใช้	-
เอกสารประกอบสัญญาซื้อขาย	มีเอกสารสัญญาซื้อขายที่ถูกต้องตามกฎหมาย
เอกสารประกอบสัญญาเช่า	ไม่มีเอกสารสัญญาเช่า
เอกสารประกอบสัญญาอื่น ๆ	ไม่มีเอกสารสัญญาอื่น ๆ
ราคาเฉลี่ยประมาณการ	มีพื้นที่รวม ๖๖ ไร่ ๑ งาน ๖๖ ตารางวา คิดเป็นเงิน ๖๖ ล้านบาท
ราคาเฉลี่ยประมาณการ	๖๖ ล้านบาท
หมายเหตุ	คิดเป็นเงินของอาคารทั้งหมด (ไม่รวมค่าเช่าโดยรอบอาคาร) เป็นเงิน

ผู้ขาย  
 นายวิชาญ โสภณ  
 นายวิชาญ โสภณ

ผู้ซื้อ  
 นายวิชาญ โสภณ

นายวิชาญ โสภณ

นายวิชาญ โสภณ

นายวิชาญ โสภณ

นายวิชาญ โสภณ

นายวิชาญ โสภณ









สถิติการออกสำรวจความเคลื่อนไหวของสินค้าในเขตกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ. ๒๕๐๐

สถิติการออกสำรวจสินค้าในเขตกรุงเทพมหานคร โดยแยกตามประเภทของสินค้าในเขตการค้า

ลักษณะการเคลื่อนย้าย	เป็นการนำเข้า
ชื่อสินค้า	เครื่องจักรกลไฟฟ้า
โคจร	เครื่องจักรกลไฟฟ้า
พื้นที่	พื้นที่กรุงเทพมหานคร
ชนิด	เครื่องจักรกลไฟฟ้า
ผู้ผลิต	ผู้ผลิตเครื่องจักรกลไฟฟ้า
แหล่งผลิต	แหล่งผลิตเครื่องจักรกลไฟฟ้า
ปีนำเข้า	ปีนำเข้าเครื่องจักรกลไฟฟ้า
มูลค่า	มูลค่าเครื่องจักรกลไฟฟ้า
จำนวน	จำนวนเครื่องจักรกลไฟฟ้า
ชนิด	ชนิดเครื่องจักรกลไฟฟ้า
แหล่งผลิต	แหล่งผลิตเครื่องจักรกลไฟฟ้า
ปีนำเข้า	ปีนำเข้าเครื่องจักรกลไฟฟ้า
มูลค่า	มูลค่าเครื่องจักรกลไฟฟ้า
จำนวน	จำนวนเครื่องจักรกลไฟฟ้า
ชนิด	ชนิดเครื่องจักรกลไฟฟ้า
แหล่งผลิต	แหล่งผลิตเครื่องจักรกลไฟฟ้า

สถิติ ทศการกร่างอากาศและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ. ๒๕๐๐  
 สถิติ ทศการกร่างอากาศและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ. ๒๕๐๐

ลักษณะอาคารและสิ่งปลูกสร้าง	เป็นอาคารที่พักอาศัย ๒ ชั้น				
โครงสร้างและฐานราก	โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากคอกเสาเข็มไม้				
โครงสร้างคานและวัตุผนังหลังคา	โครงสร้างคานไม้เนื้อแข็ง ผนังคานกระเบื้องลอนคู่สีขาว				
พื้นและวัสดุปูพื้น	พื้นซีเมนต์ ค.ส.ล. ผนังปูนเปลือยไม่ทาสี ฝ้าเพดานไม้เนื้อแข็ง				
ผนังและฝ้า	ผนังภายในทาสีเขียวเทา ฝ้าเพดานไม้เนื้อแข็ง ฝ้าเพดานไม้เนื้อแข็ง				
ฝ้าเพดานและฝ้าชายคา	ฝ้าเพดานไม้เนื้อแข็ง ฝ้าชายคาไม้เนื้อแข็ง ฝ้าชายคาไม้เนื้อแข็ง				
วงกบบานประตู หน้าต่าง และตู้ประตูลิฟต์	วงกบไม้เนื้อแข็ง บานประตูไม้เนื้อแข็ง ฝ้าชายคาไม้เนื้อแข็ง ฝ้าชายคาไม้เนื้อแข็ง				
บันไดภายในนอกและภายใน	บันไดภายในไม้เนื้อแข็ง บันไดนอกไม้เนื้อแข็ง ฝ้าชายคาไม้เนื้อแข็ง				
ห้องน้ำ - ส่วน	ห้องน้ำ ค.ส.ล. ฝ้าชายคาไม้เนื้อแข็ง ฝ้าชายคาไม้เนื้อแข็ง				
เครื่องสุขภัณฑ์	เครื่องสุขภัณฑ์เหล็กโครม ฝ้าชายคาไม้เนื้อแข็ง				
การประปาและสาธารณูปโภคต่าง ๆ	มีการประปาและสาธารณูปโภค ฝ้าชายคาไม้เนื้อแข็ง				
การไฟฟ้าและเครื่องใช้	การไฟฟ้าและเครื่องใช้ ฝ้าชายคาไม้เนื้อแข็ง				
การทาสีและตกแต่ง	มีการทาสีและตกแต่งฝ้าชายคาไม้เนื้อแข็ง				
ทางเท้าและถาดระบายน้ำ	ไม่มี				
ส่วนประกอบอื่น ๆ	ไม่มี				
ราคาเฉลี่ยประมาณตารางเมตรละ	ตารางเมตรประมาณ ๒,๖๔๔ บาท				
ราคาเฉลี่ยประมาณยกตาราง	-				
หมายเหตุ	คิดเบื้องต้นของอาคารทุกชั้น				

งานประมาณราคา กองแผนงาน กรมโยธาธิการ พ.ศ. ๒๕๐๐  
 ปรากฏนาม **Wegelin**  
 หัวหน้างาน ปร.  
**W. Wegelin**  
 นายช่างโยธา <

สังกัดกองบัญชาการตำรวจนครบาล (กองบัญชาการตำรวจนครบาล) มี พ.ร.บ. ๒๕๕๑  
 สืบเนื่องจากกองบัญชาการตำรวจนครบาล (กองบัญชาการตำรวจนครบาล) มี พ.ร.บ. ๒๕๕๑

๑. ชื่อหน่วยงาน/กรม/กอง/กองบังคับการ/กองบัญชาการ	๑. กองบัญชาการตำรวจนครบาล (กองบัญชาการตำรวจนครบาล)
๒. ชื่อตำแหน่ง/ตำแหน่ง	๒. ตำแหน่งผู้บังคับการกองบัญชาการตำรวจนครบาล (ผู้บังคับการกองบัญชาการตำรวจนครบาล)
๓. ชื่อผู้บังคับบัญชา/หัวหน้าหน่วยงาน	๓. พลตำรวจเอก อดุลย์ แสงสิงแก้ว (ผู้บัญชาการตำรวจนครบาล)
๔. ชื่อผู้รับมอบหมาย/ผู้แทน	๔. พลตำรวจตรี อดุลย์ แสงสิงแก้ว (ผู้บังคับการกองบัญชาการตำรวจนครบาล)
๕. ชื่อผู้รับมอบหมาย/ผู้แทน (ถ้ามี)	๕. พลตำรวจตรี อดุลย์ แสงสิงแก้ว (ผู้บังคับการกองบัญชาการตำรวจนครบาล)
๖. ชื่อผู้รับมอบหมาย/ผู้แทน (ถ้ามี)	๖. พลตำรวจตรี อดุลย์ แสงสิงแก้ว (ผู้บังคับการกองบัญชาการตำรวจนครบาล)
๗. ชื่อผู้รับมอบหมาย/ผู้แทน (ถ้ามี)	๗. พลตำรวจตรี อดุลย์ แสงสิงแก้ว (ผู้บังคับการกองบัญชาการตำรวจนครบาล)
๘. ชื่อผู้รับมอบหมาย/ผู้แทน (ถ้ามี)	๘. พลตำรวจตรี อดุลย์ แสงสิงแก้ว (ผู้บังคับการกองบัญชาการตำรวจนครบาล)
๙. ชื่อผู้รับมอบหมาย/ผู้แทน (ถ้ามี)	๙. พลตำรวจตรี อดุลย์ แสงสิงแก้ว (ผู้บังคับการกองบัญชาการตำรวจนครบาล)

๑๐. ชื่อผู้รับมอบหมาย/ผู้แทน (ถ้ามี)



การดำเนินงานของโครงการฯ ได้ดำเนินการตามแผนงานที่กำหนดไว้ โดยเน้นการส่งเสริมและสนับสนุนให้เกษตรกรในท้องถิ่นได้มีโอกาสเรียนรู้และนำเทคโนโลยีที่เหมาะสมไปใช้ในการผลิตและแปรรูปผลผลิตทางการเกษตรให้ได้คุณภาพและมาตรฐานที่ดี

ลักษณะงานที่ได้รับมอบหมาย	ปฏิบัติงานในตำแหน่งผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ	วันที่ปฏิบัติงาน	15/05/2564 - 15/05/2564
วัตถุประสงค์ของงาน	เพื่อศึกษาและเรียนรู้เกี่ยวกับกระบวนการผลิตและแปรรูปผลิตภัณฑ์จากผลไม้ในท้องถิ่น	สถานที่ปฏิบัติงาน	ศูนย์เรียนรู้การเพิ่มประสิทธิภาพการผลิตสินค้าเกษตร (ศพก.) ตำบลบ้านกล้วย อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี
รายละเอียดของงาน	<p>1. ศึกษาเกี่ยวกับกระบวนการผลิตและแปรรูปผลิตภัณฑ์จากผลไม้ในท้องถิ่น</p> <p>2. ศึกษาเกี่ยวกับเทคโนโลยีที่เหมาะสมในการผลิตและแปรรูปผลิตภัณฑ์จากผลไม้ในท้องถิ่น</p> <p>3. ศึกษาเกี่ยวกับมาตรฐานการผลิตและแปรรูปผลิตภัณฑ์จากผลไม้ในท้องถิ่น</p> <p>4. ศึกษาเกี่ยวกับวิธีการตลาดและจำหน่ายผลิตภัณฑ์จากผลไม้ในท้องถิ่น</p>	ชื่อผู้ปฏิบัติงาน	นางสาวกัญญากร งามเมือง
ผลการปฏิบัติงาน	<p>1. ได้ศึกษาและเรียนรู้เกี่ยวกับกระบวนการผลิตและแปรรูปผลิตภัณฑ์จากผลไม้ในท้องถิ่น</p> <p>2. ได้ศึกษาเกี่ยวกับเทคโนโลยีที่เหมาะสมในการผลิตและแปรรูปผลิตภัณฑ์จากผลไม้ในท้องถิ่น</p> <p>3. ได้ศึกษาเกี่ยวกับมาตรฐานการผลิตและแปรรูปผลิตภัณฑ์จากผลไม้ในท้องถิ่น</p> <p>4. ได้ศึกษาเกี่ยวกับวิธีการตลาดและจำหน่ายผลิตภัณฑ์จากผลไม้ในท้องถิ่น</p>	ชื่อผู้ประเมิน	นายสมชาย งามเมือง
ข้อเสนอแนะ	ควรเพิ่มการฝึกอบรมและถ่ายทอดความรู้ให้กับเกษตรกรในท้องถิ่นให้มากยิ่งขึ้น	วันที่รายงาน	15/05/2564
เอกสารแนบ	ไม่มี	ชื่อผู้รายงาน	นางสาวกัญญากร งามเมือง