

# ด่วนมาก

ที่ มท ๐๕๑๕/ว 29662



กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กทม. ๑๐๒๐๐

๑๓ ตุลาคม ๒๕๔๙

เรื่อง มาตรการช่วยเหลือประชาชน กรณีการได้รับสิทธิลดหย่อนค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนจำนอง สำหรับการให้สินเชื่อเพื่อฟื้นฟูความเสียหายจากอุทกภัย อัคคีภัย ภัย วาตภัย หรือหัตภัยอื่น

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕/ว ๓๗๐๕๕ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๔๕

๒. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนมาก ที่ มท ๐๕๑๕/ว ๓๘๔๔๒ ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๔๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑. กรมที่ดินได้ขอให้จังหวัดแจ้งให้สำนักงานที่ดินเร่งประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้ทราบและใช้สิทธิประโยชน์ในการลดหย่อนค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนจำนอง สำหรับการให้สินเชื่อเพื่อฟื้นฟูความเสียหายจากอุทกภัย อัคคีภัย ภัย วาตภัย หรือหัตภัยอื่น ในอัตราร้อยละ ๐.๐๑ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ข้อ ๒ (๗) (ญ) และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการจดทะเบียนจำนองสำหรับการให้สินเชื่อเพื่อฟื้นฟูความเสียหายจากอุทกภัย อัคคีภัย ภัย วาตภัย หรือหัตภัยอื่น พ.ศ. ๒๕๔๒ พร้อมทั้งให้ประสานงานและให้คำแนะนำแก่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการออกหนังสือรับรองสิทธิให้สามารถดำเนินการโดยถูกต้อง รวดเร็ว เป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยดังกล่าว และได้แจ้งกำชับให้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ในเรื่องดังกล่าวอีกครั้งหนึ่ง ตามหนังสือที่อ้างถึง ๒. นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า ปัจจุบันประเทศไทยยังประสบปัญหาอุทกภัยอย่างรุนแรงหลายจังหวัด ทำให้ประชาชนได้รับความเดือดร้อนอันเกิดจากปัญหาภัยพิบัติดังกล่าวเป็นจำนวนมาก ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ประสบภัยได้รับทราบถึงมาตรการช่วยเหลือภาครัฐ โดยได้รับสิทธิประโยชน์ในการลดหย่อนค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนจำนองสำหรับการให้สินเชื่อเพื่อฟื้นฟูความเสียหายอันเกิดจากภัยพิบัติ จึงขอให้จังหวัดแจ้งให้สำนักงานที่ดินประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทั่วไปได้ทราบและเข้าใจถึงสิทธิประโยชน์ที่จะได้รับการลดหย่อนค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนจำนองในกรณีดังกล่าว ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ข้อ ๒ (๗) (ญ) และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการจดทะเบียนจำนองสำหรับการให้สินเชื่อเพื่อฟื้นฟูความเสียหายจากอุทกภัย อัคคีภัย ภัย วาตภัย หรือหัตภัยอื่น พ.ศ. ๒๕๔๒ พร้อมทั้งให้ประสานงานและให้คำแนะนำแก่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการออกหนังสือรับรองสิทธิให้ถูกต้อง รวดเร็ว เป็นไปตามระเบียบ

-/กระทรวงมหาดไทย...

กระทรวงมหาดไทยดังกล่าวอีกครั้งหนึ่ง โดยคำแนะนำประชาชนเกี่ยวกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการจดทะเบียนจำนองสำหรับการให้สินเชื่อเพื่อฟื้นฟูความเสียหายจากอุทกภัย อัคคีภัย วาตภัย หรือมหันตภัยอื่น พ.ศ. ๒๕๕๒ ให้ถือปฏิบัติตามหนังสือที่อ้างถึง และในกรณีที่จังหวัดใดประสบกับปัญหาภัยพิบัติ ซึ่งอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะได้รับสิทธิลดหย่อนค่าธรรมเนียมตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยดังกล่าวแล้ว ขอให้กำชับสำนักงานที่ดินได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์เป็นกรณีพิเศษ ทุกครั้ง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ประสบภัยอีกทางหนึ่งให้สามารถฟื้นฟูจากความเสียหายได้โดยรวดเร็ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและสั่งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิชิต ไตรทศวิทย์)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

โทร ๐ ๒๒๒๒ ๖๑๙๖

โทรสาร ๐ ๒๒๒๑ ๓๘๗๓

โทร (มท) ๕๐๘๐๑ - ๑๒ ต่อ ๒๒๕