



ที่ มท ๐๖๑๐/ว 32547

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

พ) ธันวาคม ๒๕๓๖

เรื่อง คำขอรรมเนียมที่ได้รับการยกเว้นตามมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๔

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือกรมที่ดิน คิวหมาย ที่ มท ๐๖๑๐/๓๒๕๖๑ ลงวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๓๖

กรมที่ดินขอส่งหนังสือกรมที่ดิน คิวหมาย ที่ มท ๐๖๑๐/๓๒๕๖๑ ลงวันที่ ๖

ธันวาคม ๒๕๓๖ เรื่อง คำขอรรมเนียมต่าง ๆ ตามแผนงานรังวัดออกเอกสารสิทธิในที่ดิน ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มาเพื่อทราบและโปรดสั่งให้ เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบและถือปฏิบัติต่อไปด้วย.

ขอแสดงความนับถือ

(นายชระศักดิ์ ชวนบุรี)
อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

โทร. ๒๒๖๒๑๔๖

โทรสาร ๒๒๑๓๔๗๓

ตามมา

ที่ มท ๐๖๑๐/

32461



กรมที่ดิน

ถนนพระอาทิตย์ กท ๑๐๒๐๐

๖ ธันวาคม ๒๕๓๖

เรื่อง ค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ตามแผนงานรังวัดออกเอกสารสิทธิในที่ดินของสำนักงาน
การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.)

เรียน เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ กษ ๑๒๐๘/๓๔๔๘

ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๓๖

ตามที่แจ้งว่า สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้รับแจ้งจาก ส.ป.ก.
จังหวัดต่าง ๆ ว่าได้ดำเนินการยื่นคำขอรังวัดออกโฉนดที่ดินแล้วปรากฏว่า เจ้าหน้าที่สำนักงาน
ที่ดินจังหวัดมีความเห็นและถือปฏิบัติแตกต่างกันเกี่ยวกับค่าธรรมเนียมที่ ส.ป.ก. ได้รับความยกเว้น
ตามมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๔ จึงขอความร่วมมือ
กรมที่ดิน แจ้งให้จังหวัดต่าง ๆ ทราบว่า บรรดาค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ เช่น
ค่าธรรมเนียมออกโฉนดที่ดิน ค่าคำขออออกโฉนด ค่ามอบอำนาจ ค่าพยาน และค่าประกาศ
ที่เกี่ยวข้อง ๆ ส.ป.ก. ได้รับการยกเว้นตามมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๔ นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้วขอเรียนว่า ค่าธรรมเนียมที่ ส.ป.ก. ได้รับความยกเว้นตาม
มาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๔ นั้น ส.ป.ก. คงได้
รับการยกเว้นเฉพาะค่าธรรมเนียมในขั้นตอนของการจดทะเบียน เช่น ค่าคำขอจดทะเบียน
คำมอบอำนาจให้มาจากทะเบียน ค่าประกาศการขอจดทะเบียน และค่าธรรมเนียมจดทะเบียน ๆ
เท่านั้น ส่วนค่าธรรมเนียมที่ใช้ค่าธรรมเนียมในขั้นตอนของการจดทะเบียน เช่น ค่าคำขอรังวัด
คำมอบอำนาจให้ขอรังวัด ค่าธรรมเนียมรังวัด ค่าหลักเขตที่ดิน ค่าคำขออออกโฉนดที่ดิน
คำมอบอำนาจขออออกโฉนดที่ดิน ค่าประกาศออกโฉนดที่ดิน และค่าธรรมเนียมออกโฉนดที่ดิน ๆ

ไม่ได้รับการยกเว้นด้วย สำหรับค่าพยานเป็นค่าใช้จ่ายที่กองจ่ายให้แก่ผู้ลงนามเป็นพยาน
ไม่ใช่ค่าธรรมเนียม จึงไม่ได้รับยกเว้นตามมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ.

ขอแสดงความนับถือ



(นายชားศักดิ์ ชวนบูรณ์)
อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

โทร. ๒๒๒๖๑๔๖

โทรสาร. ๒๒๑๓๔๓๓