

ที่ ๘๕๕๕/๒๕๐๓

กรมที่ดิน

๒๒ กันยายน ๒๕๐๓

เรื่อง ขอมความเข้าใจเกี่ยวกับการ เรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมชาวอำเภอ  
เวียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

เนื่องจากพระราชบัญญัติกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมอำเภอ พ.ศ. ๒๕๐๓ ซึ่งทางราชการได้ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๐๓ เป็นต้นไป ดังปรากฏในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๗๗ ตอนที่ ๗๕ ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๐๓ เป็นพระราชบัญญัติที่ออกไปโดยมีความมุ่งหมายเพื่อการปรับปรุงอัตราค่าธรรมเนียมอำเภอตามพระราชบัญญัติกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมอำเภอ พุทธศักราช ๒๔๗๕ เสียใหม่ ให้เหมาะสมกับสถานการณ์ทางการเงินในปัจจุบัน ไม่มีผลกระทบกระเทือนถึงค่าธรรมเนียมที่ได้มีกฎหมายอื่นกำหนดไว้โดยเฉพาะแต่อย่างใด ทั้งความในมาตรา ๔ วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมอำเภอ พ.ศ. ๒๕๐๓ มีบัญญัติว่า

"ค่าธรรมเนียมอำเภอให้เรียกเก็บได้ตามอัตราที่กำหนดในกฎกระทรวง เว้นแต่ค่าธรรมเนียมที่ได้มีกฎหมายอื่นกำหนดไว้โดยเฉพาะ"

ฉะนั้น ในกรณีที่มีผู้มาขอให้ทางอำเภอดำเนินการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมหรือทำธุรกรรมอื่น ๆ เกี่ยวกับที่ดินหรือสิ่งหาปริมาณหรืออย่างอื่น ซึ่งนายอำเภอหรือปลัดอำเภอเป็นผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอเป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ที่อยู่ตามมาตรา ๗ (๒) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จึงต้องเรียกเก็บค่าธรรมเนียมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๐ (พ.ศ. ๒๔๘๗) ซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๘๗

จึงขอขอมความเข้าใจมาเพื่อโปรดแจ้งให้เจ้าหน้าที่ทางอำเภอในจังหวัดนี้ ได้ทราบตามนัยที่กล่าวข้างต้นด้วย.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(ลงชื่อ) ศ. ไทยวัฒน์  
(นายศักดิ์ ไทยวัฒน์)  
อธิบดีกรมที่ดิน.

กองวิชาการ.

สำเนาอันถูกต้อง

(นายเสงี่ยม คงตระกูล)

รักษาการในตำแหน่งหัวหน้ากองวิชาการ

๒๒ ก.ย. ๒๕๐๓

ได้แนบมา  
๒๒-๑๒  
๒๒.๙.๐๓

อิศรา คัค  
ลาวัญญ์ ทาน