

ที่ 226/2486

กรมที่ดิน

14 มกราคม 2486

เรื่อง การปฏิบัติในเรื่องที่เกี่ยวกับคำสั่งแจ้งการยึดหรืออายัดทรัพย์สิน

จาก อธิบดีกรมที่ดิน

ถึง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดทุกจังหวัด

เนื่องจากได้มีพระราชบัญญัติออกโดยคณะรัฐมนตรี (ฉบับที่ 7) พุทธศักราช 2486 และ พระราชบัญญัติว่าด้วยพนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ พุทธศักราช 2486 - ประกาศใช้ไปกฎหมายแล้ว หน้าที่ของเจ้าพนักงานที่ดินและนายอำเภอในส่วนที่เกี่ยวข้องกับเรื่องศาลหรือเจ้าพนักงานบังคับคดีแจ้งการยึดหรืออายัดทรัพย์สินย่อมแยกกันด้วย และเพื่อให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ในการนี้ กรมที่ดินจึงได้ส่งเจ้าหน้าที่ไปทำการติดต่อกับหัวหน้ากองบังคับคดีในทางแพ่ง กระทรวงยุติธรรม และได้ทำความเข้าใจและตกลงกันไว้ดังนี้คือ

1. ถ้ายึดหรืออายัดที่ดินที่มีหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิอย่างเกี่ยว (ไม่เกี่ยวแก่สิ่งปลูกสร้าง) จะไต่ระบุมหาโดยชักเงาและแจ้งมายัง เจ้าพนักงานที่ดินทางเกี่ยว
2. ถ้ายึดหรืออายัดที่ดินที่มีหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิและ สิ่งปลูกสร้างในที่ดินด้วย จะไต่ระบุมหาโดยชักเงาเช่นเดียวกับข้อ 1 แต่การแจ้งจะไต่แจ้งมายัง เจ้าพนักงานที่ดินและนายอำเภอท้องที่ทั้ง 2 ทาง
3. ถ้ายึดแต่เฉพาะสิ่งปลูกสร้างอย่างเกี่ยว (ไม่เกี่ยวแก่ที่ดิน) จะไต่แจ้งมายังนายอำเภอท้องที่แต่ทางเกี่ยว

ฉะนั้น จึงแจ้งมาเพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป ถ้าท่านได้รับการแจ้งการยึดหรืออายัดไม่ตรงกับหลักการเหล่านี้ ก็ให้สอบถามและขอมูลความเข้าใจกันให้ชักเงา

ขอแสดงความนับถือ
หม ชูโต
(นายหิน-ชูโต)

สำเนาอันถูกต้อง