

ที่ ๘๑๘๗/๒๕๐๑

(สำเนา)

กรมที่ดิน

๕๑๘๗

๑๓/๑๒/๕๐๑

๔ กันยายน ๒๕๐๑

เรื่อง วิธีการราชการทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (ท.อ.๑๓)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง คำอธิบายวิธีการราชการทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (ท.อ.๑๓) ทายคำสั่งกระทรวงมหาดไทยที่ ๑๔๒๒/๒๕๐๑ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๐๑

ด้วยปรากฏว่าการกรอกข้อความในทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (ท.อ.๑๓) ของที่ "อสังหาริมทรัพย์และที่ตั้งของอสังหาริมทรัพย์" นั้น เจ้าหน้าที่อำเภอกรอกข้อความไม่ละเอียดพอ และไม่เปรียบเทียบเดียวกัน

กรมที่ดินจึงขอชี้แจงว่าคำอธิบายวิธีการราชการทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (ท.อ.๑๓) ที่อ้างถึงนั้น มีความมุ่งหมายให้เจ้าหน้าที่ลงรายการอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นวัตถุแห่งการจดทะเบียนและที่ตั้งของอสังหาริมทรัพย์ให้ละเอียดชัดเจนพอสมควร และขอให้เปรียบเทียบกัน ขอให้กรอกรายการให้มีความดังต่อไปนี้ -

๑. การจดทะเบียนที่ดินให้ชัดเจน เลขที่ของที่ดิน หมู่ที่ ตำบล และจำนวนเนื้อที่ประมาณ

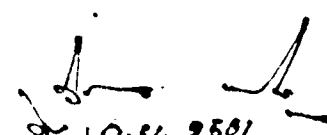
๒. การจดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์อย่างอื่น ให้ระบุอสังหาริมทรัพย์นั้น เช่น "เรือน" "โรง" "ตึก" ฯลฯ และลงเลขที่ของอสังหาริมทรัพย์นั้น กับเลขที่ หมู่ที่ ตำบล ของที่ดินซึ่งอสังหาริมทรัพย์นั้น ๆ ตั้งอยู่

อนึ่ง ในของหมายเหตุเฉพาะรายที่ทุนทรัพย์ที่จดทะเบียนต่ำกว่าราคาประเมิน ให้หมายเหตุไว้คววราคาประเมินเท่าใด

ทั้งนี้ ขอให้โปรดส่งพนักงานเจ้าหน้าที่ถือเป็นระเบียบปฏิบัติ

ต่อไปด้วย.

ส่วนราชการ/ส่วนที่  
จังหวัด...

  
๑๓.๙.๕๐๑

ส่วนการทะเบียนที่ดิน.

สำเนาอันถูกต้อง

(นายชลิศ มุตตามระ)

รักษาการในตำแหน่งหัวหน้ากองทะเบียนสิทธิครอบครอง.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

ศ. ไทยวัฒน์

(นายศักดิ์ ไทยวัฒน์)

อธิบดีกรมที่ดิน

จิรานันท์ คัด/ทาน

