

(สำเนา)

ที่ ๘๓๖๖/๒๕๐๕

กรมที่ดิน

๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๐๕

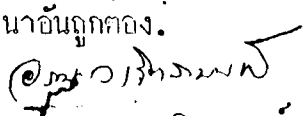
เรื่อง การเรียกค่าธรรมเนียมมรดกตามใบจอง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์

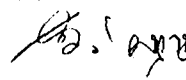
อ้างถึง หนังสือจังหวัดที่ ๒๕๐๖/๒๕๐๕ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๐๕

ตามที่ได้อธิบายไปว่า อาเภอสนับทึนขอทราบวิธีปฏิบัติในการเรียกเงินค่าธรรมเนียมการโอนมรดกที่ดินตามใบจองว่า ควรปฏิบัติประการใด เพราะเรื่องนี้เคยมีมติที่ประชุมเจ้าพนักงานที่ดิน พ.ศ. ๒๕๐๒ ว่า กรมที่ดินจะรับไว้พิจารณา แต่จนกระทั่งบัดนี้ กรมที่ดินยังไม่ได้อ่างระเบียบไว้แต่อย่างใด จึงขอได้โปรดพิจารณาสั่งเพื่อถือปฏิบัติต่อไป นั้น

กรมที่ดินได้พิจารณาแล้ว ขอเรียนว่า การจัดสรรที่ดินให้แก่ประชาชนนั้น ทางกรมมีนโยบายที่จะไม่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมแต่อย่างใด เพราะเป็นการจัดสรรที่ดินให้แก่ราษฎรผู้ยากจน จึงไม่ไ้ระบุไว้ในกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๐ (พ.ศ. ๒๔๘๗) ซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๘๗ แต่ค่าธรรมเนียมในการโอนมรดกนั้น ตามกฎกระทรวงที่ ๕ (๒) ไ้ระบุไว้ชัดเจนแล้วในกติกตามจำนวนที่ประเมินได้เป็นทุนทรัพย์ ดังนั้น การโอนมรดกขึ้นใบจอง ตามมาตรา ๘ แห่ง พ.ร.บ. ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน จึงต้องเสียค่าธรรมเนียมตามกฎกระทรวงดังกล่าว จึงเรียนมาเพื่อทราบ.

ส่วนการทะเบียนที่ดิน.
สำเนาอันถูกต้อง.

(นายชัชวาล วรจิตรานนท์)
หัวหน้ากองทะเบียนสิทธิครอบครอง.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง
(ลงชื่อ) ส. เปี่ยมศรี
(นายแสวง เปี่ยมศรี)
รองอธิบดี ลงชื่อแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

ประมินทร คัค


ที่ ๑๐๓๐๐ /๒๕๐๕

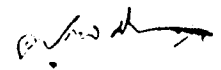
๒๔ ธันวาคม ๒๕๐๕

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด (เว้นจังหวัดกาฬสินธุ์)

กรมที่ดินขอส่งสำเนาหนังสือข้างบนนี้มาเพื่อให้เจ้าหน้าที่ดินทราบ

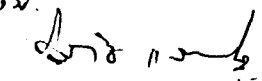
และถือปฏิบัติต่อไป.

เลขาฯ กรมที่ดิน



กรมที่ดิน

(ขุนอุปการณัติ เกษตร)


18 ม.ค. ๒๕๐๖.

ผู้อำนวยการส่วนการทะเบียนที่ดิน ลงชื่อแทน
อธิบดีกรมที่ดิน.

A-