

ที่ ๓๒๕๕ / ๒๕๕๕

กรมที่ดิน

๑๔ กรกฎาคม ๒๕๕๕

เรื่อง บันทึกราคาซื้อขายประกอบกฎหมาย กค คำสั่ง และบันทึกเรื่องที่เป็นปัญหา

จาก อธิบดีกรมที่ดิน

ถึง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ทุกจังหวัด

ควยปรากฏว่าในการปฏิบัติกรงานปรกติเกี่ยวกับการควบคุมที่ว่างเปล่า และการจดทะเบียนที่ดิน (หมายถึงการออกหนังสือสำคัญ) นั้น มักจะมีปัญหาข้อสงสัยไม่แน่ใจเกิดขึ้นเสมอ ๆ ปัญหาข้อสงสัยนั้น บางเรื่องเป็นเรื่องที่น่าจะทราบหรือควนจะโต้ข้ามกันหยู่ก่อนแล้ว แต่ไม่ได้หาทางที่จะให้โต้ข้ามกันไว้ก่อน เท่าที่สมควรจะเป็นไปได้และสามารถจะทำ

นอกจากนี้ เมื่อที่หนึ่งเสนอเรื่อง (ที่อาคมีเกิดขึ้นในที่อื่น เพราะทำงานคล้าย ๆ กัน) มาขอให้กรมพิจารณาสั่งการ เมื่อกรมพิจารณาสั่งไปแล้ว ก็รู้กันหยู่แต่แห่งเดียว ที่อื่น ๆ ไม่ทราบ เมื่อมีเรื่องเหมือนกันเกิดขึ้น ก็ต้องเสียเวลาหาหรือกันอีก

กรมที่ดินจึงเห็นสมควรที่จะมีบันทึกคำสั่งแจงประกอบกฎหมาย กค คำสั่ง และบันทึกเรื่องที่เป็นปัญหาซึ่งได้มีความเห็นและได้วินิจฉัยสั่งการกันไปแล้วไว้ เพื่อจะได้ทราบหรือตรวจเทียบเคียงกับเรื่องที่เกิดขึ้นได้สะดวก เป็นการพวยไน (ไม่เปิดเผย) สำหรับเจ้าหน้าที่ใช้เพื่อประโยชน์ราชการ

จึงจะจัดทำบันทึกนั้น ๆ ขึ้นตามกาลละเทศะที่สมควร แล้วจะได้จัดส่งมายังที่ทำการสาขาเพื่อจะได้รวบรวมไว้เพื่อประโยชน์ดังกล่าวมา

เมื่อได้รับบันทึกนั้น ๆ แล้ว ให้ปฏิบัติ ดังนี้ -

- (๑) อ่าน สึกสา ไคร่ครวน ให้เข้าใจ สงสัยให้ถามก่อน
- (๒) ให้เจ้าหน้าที่รอง ๆ โคข้าม ถ้าสมควรก็ให้มีการอบรมให้เข้าใจ จะได้ปฏิบัติงานได้ถูกต้อง เรียบร้อย คล่องแคล่ว แล้วเส็ดไปได้พวยไนเวลาที่ควน

- (๓) การเก็บ ให้เก็บเข้าแฟ้ม แยกประเภทเรื่องให้หยิบดูได้ง่าย ๆ และต้องให้สอาด เรียบร้อยหยู่เสมอ
- เรื่องไนประเภทเดียวกันให้เก็บให้ติดต่อกันตามลำดับ

- (๔) เรื่องใดสมควรที่จะบันทึกขอเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติมไว้เพื่อให้ทราบได้สะดวกตามลำดับแต่เริ่มเรื่อง ก็ให้ทำบันทึกไว้เองโดยฉะเพาะเป็นพิ สสอีกต่างหาก.

ขอแสดงความนับถือ

*(Signature)*

(นายทน ชูโต)