



กรมที่ดิน
Department of Lands

การประชุมมอบนโยบาย
ในการขับเคลื่อน
ภารกิจกรมที่ดิน
เขตตรวจราชการที่ 10, 11
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569



โดย นายพิรพล ลิ้มสมัย
ผู้ตรวจราชการกรม เขตตรวจราชการที่ 10, 11

แผนงาน/โครงการตามแผนการตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569

6 โครงการหลัก 1 ผลผลิต 11 กิจกรรม และ 8 โครงการสนับสนุน

1. โครงการ : พัฒนาศักยภาพของพื้นที่

กิจกรรม	ตัวชี้วัดความสำเร็จ	พื้นที่ดำเนินการ	แนวทางการตรวจ
1. กิจกรรมเสริมสร้างความเข้มแข็งเศรษฐกิจฐานราก (ภายใต้แผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนใต้) (สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ)	เชิงปริมาณ : 16,000 แปลง เชิงคุณภาพ : ประชาชนที่ได้รับการออกโฉนดที่ดินมีความมั่นคงในการถือครองที่ดิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 100	เขต 5 เขต 7	1. ตรวจและติดตามการขับเคลื่อนการดำเนินงานเพื่อให้บรรลุผลสัมฤทธิ์เป็นไปตามแผนปฏิบัติการของโครงการฯ 2. ตรวจสอบความก้าวหน้าของการดำเนินงาน/ผลสำเร็จและปัญหา/อุปสรรค 3. ให้ข้อเสนอแนะ/ความเห็นแนวทางแก้ไข ปัญหา/อุปสรรคในเบื้องต้น

2. โครงการ : เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อกระจายการถือครองที่ดินอย่างเป็นธรรม

กิจกรรม	ตัวชี้วัดความสำเร็จ	พื้นที่ดำเนินการ	แนวทางการตรวจ
2. กิจกรรมเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ (สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ)	เชิงปริมาณ : 70,000 แปลง เชิงคุณภาพ : ประชาชนที่ได้รับการออกโฉนดที่ดินมีความมั่นคงในการถือครองที่ดิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 100	ดำเนินการในพื้นที่ 66 จังหวัด - เขต 10 (บึงกาฬ, เลย, หนองคาย, หนองบัวลำภู, อุดรธานี) - เขต 11 (นครพนม, มุกดาหาร, สกลนคร)	1. ตรวจสอบและติดตามการขับเคลื่อนการดำเนินงานเพื่อให้บรรลุผลสัมฤทธิ์เป็นไปตามแผนปฏิบัติการของโครงการฯ 2. ตรวจสอบความก้าวหน้าของการดำเนินงาน/ผลสำเร็จและปัญหา/อุปสรรค 3. ให้ข้อเสนอแนะ/ความเห็นแนวทางแก้ไข ปัญหา/อุปสรรคในเบื้องต้น
3. กิจกรรมบริหารจัดการข้อมูลเพื่อสนับสนุนการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน (กองเทคโนโลยีทำแผนที่)	เชิงปริมาณ : จำนวนแปลงที่ดินที่ได้รับการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินในระบบสารสนเทศที่ดินให้มีความถูกต้องจำนวน 330,000 แปลง ได้แก่ 1. มีข้อมูลทะเบียนที่ดินไม่มีรูปแบบแปลงที่ดิน 2. มีข้อมูลรูปแบบแปลงที่ดินไม่มีข้อมูลทะเบียนที่ดิน 3. มีข้อมูลรูปแบบแปลงที่ดินซ้ำในระวาง	ดำเนินการในพื้นที่ 21 จังหวัด - เขต 10 (เลย) - เขต 11 (มุกดาหาร)	1. ตรวจสอบและติดตามการขับเคลื่อนการดำเนินงานเพื่อให้บรรลุผลสัมฤทธิ์เป็นไปตามเป้าหมายจากผลการเชื่อมโยงในโครงการพัฒนา 2 2. ตรวจสอบความก้าวหน้าของการดำเนินงาน/ผลสำเร็จและปัญหา/อุปสรรคจากจำนวนรูปแบบแปลงที่ดินที่ได้รับการเปลี่ยนแปลงในระบบพัฒนา 2 3. ให้ข้อเสนอแนะ/ความเห็นแนวทางแก้ไข ปัญหา/อุปสรรคในเบื้องต้น

3. โครงการ : จัดที่ดินเพื่อลดความเหลื่อมล้ำทางสังคม

กิจกรรม	ตัวชี้วัดความสำเร็จ	พื้นที่ดำเนินการ	แนวทางการตรวจ
4. กิจกรรมการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.) (สำนักจัดการที่ดินของรัฐ)	เชิงปริมาณ : จำนวนแปลงที่ดินที่ประชาชนเข้าทำประโยชน์หรือ/และอยู่อาศัยในที่ดินตามนโยบายรัฐบาลจำนวน 25,000 แปลง เชิงคุณภาพ : ประชาชนได้เข้าทำประโยชน์หรือ/และอยู่อาศัยฯ มีคุณภาพชีวิตหรือความเป็นอยู่ที่ดีขึ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 80	1. พื้นที่โครงการจัดที่ดินตามนโยบายคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติที่ได้รับข้อมูลพื้นที่จากคณะกรรมการจัดหาที่ดิน ภายใต้คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) 2. พื้นที่โครงการจัดที่ดินตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2558 ซึ่งอยู่ระหว่างดำเนินการของคณะกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดและพบข้อขัดข้องทำให้ไม่สามารถดำเนินการได้เต็มพื้นที่ที่ได้รับข้อมูลพื้นที่จากคณะกรรมการจัดที่ดิน	1. ตรวจสอบและติดตามการขับเคลื่อนการดำเนินงานเพื่อให้บรรลุผลสัมฤทธิ์เป็นไปตามเป้าหมายของแต่ละปีงบประมาณ โดยติดตามเร่งรัด คทช. จังหวัด 2. ตรวจสอบความก้าวหน้าของการดำเนินงาน/ผลสำเร็จและปัญหา/อุปสรรค 3. ให้ข้อเสนอแนะ/ความเห็นแนวทางแก้ไข ปัญหา/อุปสรรคในเบื้องต้น

3. โครงการ : จัดที่ดินเพื่อลดความเหลื่อมล้ำทางสังคม (ต่อ)

กิจกรรม	ตัวชี้วัดความสำเร็จ	พื้นที่ดำเนินการ	แนวทางการตรวจ
5. กิจกรรมพัฒนาสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานในพื้นที่หมู่บ้านอาสาพัฒนาป้องกันตนเอง (อพป.) และพื้นที่จัดที่ดินทำกินตามนโยบายรัฐบาล (สำนักจัดการที่ดินของรัฐ)	เชิงปริมาณ : จำนวนแปลงที่ดินที่ราษฎรได้รับประโยชน์จากการที่ทางราชการได้ให้ความช่วยเหลือในการจัดทำสาธารณูปโภคพื้นฐานจำนวน 2,250 แปลง จัดทำถนนลาลองลง ลูกวังบดอัด ระยะทาง 185.80 กม. เชิงคุณภาพ : ประชาชนที่ได้รับการจัดทำสาธารณูปโภค มีความพึงพอใจไม่น้อยกว่าร้อยละ 80	ดำเนินการในพื้นที่ 3 จังหวัด - เขต 13 (บุรีรัมย์) - เขต 14 (อุบลราชธานี) - เขต 16 (เชียงราย)	1. ตรวจสอบและติดตามการขับเคลื่อนการสำรวจรังวัดทำแผนที่แปลงที่ดินที่ราษฎรได้รับประโยชน์จากการที่ทางราชการได้ให้ความช่วยเหลือในการจัดทำสาธารณูปโภค 2. ตรวจสอบความก้าวหน้าของการดำเนินงาน/ผลสำเร็จและปัญหา/อุปสรรค 3. ให้ข้อเสนอแนะ/ความเห็นแนวทางแก้ไข ปัญหา/อุปสรรคในเบื้องต้น
6. กิจกรรมจัดที่ดินและปรับปรุงสิ่งสาธารณูปโภคและพัฒนาแหล่งน้ำในที่ดินสาธารณประโยชน์ เพื่อขจัดความยากจนและพัฒนาชนบท (สำนักจัดการที่ดินของรัฐ)	เชิงปริมาณ : จำนวนแปลงที่ดินที่ประชาชนได้รับการจัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยจำนวน 1,000 แปลง เชิงคุณภาพ : ประชาชนที่ได้รับการจัดที่ดินเชื่อมั่นถึงความมั่นคงในที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 80	- เขต 5 (สงขลา) - เขต 12 (มหาสารคาม, ร้อยเอ็ด) - เขต 13 (นครราชสีมา, สุรินทร์, บุรีรัมย์) - เขต 16 (เชียงราย)	1. ตรวจสอบและติดตามการขับเคลื่อนการดำเนินการรังวัดวางผังแบ่งแปลงของช่างรังวัดให้เป็นไปตามกรอบเวลา โดยเฉพาะช่างรังวัดสำนักงานที่ดินเพื่อให้บรรลุผลสัมฤทธิ์เป็นไปตามเป้าหมาย 2. ตรวจสอบผลสัมฤทธิ์และเร่งรัดการรายงานผลประจำเดือนของช่างรังวัด/กลุ่มงานวิชาการที่ดิน โดยให้รายงานกรมที่ดินเป็นประจำ 3. ให้ข้อเสนอแนะ/ความเห็นแนวทางแก้ไข ปัญหา/อุปสรรคในเบื้องต้น

4. โครงการ : รั้งวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงและควบคุมคุ้มครองที่ดินของรัฐ

กิจกรรม	ตัวชี้วัดความสำเร็จ	พื้นที่ดำเนินการ	แนวทางการตรวจ
7. กิจกรรมรั้งวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงและควบคุมคุ้มครองที่ดินของรัฐ (สำนักจัดการที่ดินของรัฐ)	เชิงปริมาณ : 600 แปลง 40,000 ไร่ เชิงคุณภาพ : มีการดูแลรักษาและใช้ประโยชน์อย่างเหมาะสม ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80	ดำเนินการในพื้นที่ 9 จังหวัด - เขต 5 (สุราษฎร์ธานี สงขลา) - เขต 6 (กระบี่ พังงา ภูเก็ต) - เขต 10 (อุดรธานี) - เขต 11 (สกลนคร) - เขต 17 (เพชรบูรณ์ สุโขทัย)	1. ตรวจและติดตามการขับเคลื่อนการดำเนินงานการจัดสร้างวัสดุก่อสร้าง (หมวดหลักฐานแผนที่ หลักเขตที่สาธารณประโยชน์ หลักเขตที่ดิน แผ่นป้ายชื่อสาธารณประโยชน์ เสาป้ายชื่อที่สาธารณประโยชน์) การเพิ่มชื่อข้างรั้งวัดในระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ 2) การนำเข้าคำขอพร้อมทั้งแยกประเภทคำขอออกจากงานรั้งวัดสำนักงานฯ ตรวจงานการส่งเรื่องรั้งวัดของข้างรั้งวัด 2. ตรวจความก้าวหน้าของการดำเนินงาน/ผลสำเร็จและปัญหา/อุปสรรค 3. ให้ข้อเสนอแนะ/ความเห็นแนวทางแก้ไข ปัญหา/อุปสรรคในเบื้องต้น

5. โครงการ : ยกระดับการปฏิบัติงานด้านการรังวัดด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (Smart Survey)

กิจกรรม	ตัวชี้วัดความสำเร็จ	พื้นที่ดำเนินการ	แนวทางการตรวจ
8. กิจกรรมสนับสนุนการให้บริการด้านการรังวัดสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ (สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด)	เชิงปริมาณ : จำนวนสำนักงานที่ดินที่ได้รับการสนับสนุนการให้บริการด้านการรังวัด จำนวน 462 สำนักงาน เชิงคุณภาพ : ประชาชนมีความพึงพอใจต่องานบริการด้านรังวัดของสำนักงานที่ดิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80	ครอบคลุมพื้นที่ทุกเขตตรวจราชการ	ตรวจและติดตามการขับเคลื่อน การรายงานและการบริหารจัดการในสำนักงานที่ดิน ดังนี้ 1. สนง.ที่ดินจังหวัดและหน่วยเบิกจ่ายย่อย เมื่อได้รับงบประมาณในการจัดสร้างหลักเขตที่ดินและหมุดโครงหลักฐานแผนที่แล้ว ให้เร่งรัดดำเนินการให้แล้วเสร็จ พร้อมทั้งจัดส่งใบสั่งซื้อสิ่งจ้าง (PO) ให้สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดทราบ 2. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ควบคุมกำกับ ดูแลบัญชีการเบิกจ่ายหลักเขตที่ดินและหมุดหลักฐานแผนที่ให้เป็นปัจจุบัน ถูกต้องและครบถ้วน
9. กิจกรรมยกระดับการปฏิบัติงานด้านการรังวัดด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (Smart Survey) (สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด) (กองเทคโนโลยีทำแผนที่) (สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ) (สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน)	เชิงปริมาณ : จำนวนสำนักงานที่ดินที่ได้รับการยกระดับด้านการรังวัด จำนวน 110 สำนักงาน เชิงคุณภาพ : ประชาชนมีความพึงพอใจต่องานบริการด้านรังวัดของสำนักงานที่ดินที่ได้รับการยกระดับ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80	- ส่วนกลาง กทม. - ส่วนภูมิภาค ดำเนินการในพื้นที่ 15 จังหวัด - เขต 10 (บึงกาฬ, หนองคาย)	ตรวจและติดตามการขับเคลื่อนการดำเนินงาน การบริหารจัดการในสำนักงานที่ดิน ดังนี้ 1. ปริมาณงานค้างลดลง 2. คิวรังวัดลดลง 3. ช่างรังวัดทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้น 4. มีจำนวนเครื่องมือที่เพียงพอและเหมาะสมกับจำนวนช่างรังวัด

6. โครงการ : เพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการด้วยการยกระดับเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ (สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ)

กิจกรรม	ตัวชี้วัดความสำเร็จ	พื้นที่ดำเนินการ	แนวทางการตรวจ
10. กิจกรรมเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการด้วยการยกระดับเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์	เชิงปริมาณ : จำนวนสำนักงานที่ดินที่ยกระดับให้เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ 5 จังหวัด 20 สำนักงานที่ดิน เชิงคุณภาพ : ประชาชนผู้รับบริการมีความพึงพอใจต่อการให้บริการด้วยสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80	ดำเนินการในพื้นที่ 5 จังหวัด - เขต 2 (นนทบุรี นครปฐม ปทุมธานี สมุทรปราการ) - เขต 4 (สมุทรสาคร)	- ตรวจและติดตามการขับเคลื่อนการดำเนินงานหลักฐานการรังวัดของสำนักงานที่ดินมีการจัดเก็บในกล่อง/แฟ้มอย่างเป็นระบบ มีระบบการเบิกจ่ายและส่งคืนเอกสารให้บริการผู้รับจ้างนำไปสแกน - ตรวจและติดตามการดำเนินงานโครงการจัดการข้อมูลที่ดินฯ เพื่อนำเข้าข้อมูลภาพลักษณ์สารบบของสำนักงานที่ดิน และเร่งรัดการตรวจรับงานให้มีความครบถ้วน ถูกต้อง

1. ผลผลิต : งานด้านทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ประชาชน (สำนักงานเลขานุการกรม)

กิจกรรม	ตัวชี้วัดความสำเร็จ	พื้นที่ดำเนินการ	แนวทางการตรวจ
11. งานตรวจราชการ (ภายใต้กิจกรรมบริการด้านทะเบียนที่ดินและรังวัดที่ดินในสำนักงานที่ดิน)	ระดับความสำเร็จของการเร่งรัดการจัดการงานค้ำฝายทะเบียน งานค้ำฝายรังวัดและทุกกลุ่มฝาย ได้รับการแก้ปัญหาและเป็นระบบ	ครอบคลุมพื้นที่ทุกเขตตรวจราชการ	- ตรวจติดตามการขับเคลื่อนการบริหารจัดการในภาพรวมของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศเพื่อให้ผลสัมฤทธิ์ของการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมายที่กำหนดในแผนปฏิบัติการโดยดำเนินการวิเคราะห์การบริหารจัดการและผลการปฏิบัติงานของแต่ละฝ่าย/กลุ่มงานภายในสำนักงานที่ดินใน 4 ด้าน ได้แก่ ด้านการให้บริการ ด้านบุคลากร ด้านอาคารสถานที่ ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก และด้านอื่น ๆ - การตรวจติดตามมุ่งเน้นการสะท้อนภาพรวมของการบริหารจัดการในแต่ละสำนักงานที่ดิน เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการพัฒนาระบบงาน การกำหนดแนวทางสนับสนุนจากส่วนกลาง และการยกระดับคุณภาพการให้บริการของสำนักงานที่ดินในระดับประเทศอย่างเป็นรูปธรรม

โครงการสนับสนุนอื่น ๆ ตามนโยบายต่อเนื่อง

แผนงาน/โครงการ	ตัวชี้วัดความสำเร็จ	พื้นที่ดำเนินการ	แนวทางการตรวจ
1. แผนการตรวจติดตามความคืบหน้าการดำเนินการสงวนหวงห้ามพื้นที่ป่าชุมชนตามมติคณะรัฐมนตรี (สำนักจัดการที่ดินของรัฐ)	ดำเนินการสงวนหวงห้ามพื้นที่ป่าชุมชนตามมติคณะรัฐมนตรีให้ครบจำนวน 1,114 แห่ง 47 จังหวัด	ดำเนินการในพื้นที่ 47 จังหวัด - เขต 10 (บึงกาฬ, เลย, หนองบัวลำภู, อุดรธานี) - เขต 11 (นครพนม, มุกดาหาร, สกลนคร)	1. ตรวจและติดตามการขับเคลื่อนการดำเนินการที่อยู่ระหว่างดำเนินการของจังหวัดตามแบบตรวจสอบผลการดำเนินการที่ สจร.กำหนด และให้เป็นไปตามกรอบแนวทางการดำเนินงานตามระเบียบและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และให้จังหวัดตรวจสอบข้อมูลการรังวัดให้ตรงกับข้อมูลของกรมที่ดินตามโครงการสำรวจรังวัดและจัดทำแผนที่ป่าชุมชนตามมติคณะรัฐมนตรีในพื้นที่จังหวัดต่าง ๆ บนเว็บไซต์กรมที่ดิน สจร. หัวข้อ “การสงวนหวงห้ามป่าชุมชนตามมติคณะรัฐมนตรี” ตามลิงค์ www.dol.go.th/publicland/pages/พื้นที่ป่า.aspx แล้วรายงานผลให้กรมที่ดินทราบทุกวันที่ 5 ของเดือน 2. ตรวจความก้าวหน้าของการดำเนินงาน/ผลสำเร็จและปัญหา/อุปสรรค 3. ให้ข้อเสนอแนะ/ความเห็นแนวทางแก้ไข ปัญหา/อุปสรรคในเบื้องต้น

โครงการสนับสนุนอื่น ๆ ตามนโยบายต่อเนื่อง (ต่อ)

แผนงาน/โครงการ	ตัวชี้วัดความสำเร็จ	พื้นที่ดำเนินการ	แนวทางการตรวจ
2. การตรวจติดตามการดำเนินการตามข้อเสนอแนะเพื่อป้องกันการทุจริตที่เกิดจากการอนุญาตให้ราษฎรครอบครองที่ดินของรัฐตามประมวลกฎหมายที่ดิน (การจัดที่ดินผืนใหญ่ตามประมวลกฎหมายที่ดิน) (สำนักจัดการที่ดินของรัฐ)	ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลการจัดที่ดินผืนใหญ่ตามประมวลกฎหมายที่ดินให้เป็นไปตามมติคณะรัฐมนตรีให้แล้วเสร็จ จำนวน 74 โครงการ 35 จังหวัด	ดำเนินการในพื้นที่ 35 จังหวัด - เขต 10 (บึงกาฬ, เลย, หนองคาย, อุดรธานี) - เขต 11 (นครพนม, มุกดาหาร, สกลนคร)	- ตรวจและติดตามการขับเคลื่อนการดำเนินการความก้าวหน้าของการดำเนินงาน ดังนี้ 1) การตรวจสอบข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการจัดที่ดินผืนใหญ่ จัดทำแผนผังมาตราส่วน 1 : 4000 2) การตรวจสอบแนวเขตที่ดินโครงการว่าทับซ้อนกับเขตปฏิรูปที่ดิน เขตอุทยานแห่งชาติ เขตป่าสงวนแห่งชาติ เขตป่าไม้อื่น ๆ 3) การตรวจสอบความถูกต้องของการออกใบจองหากไม่ชอบให้เพิกถอน แต่หากไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขให้จำหน่ายตามระเบียบกฎหมาย 4) การตรวจสอบตำแหน่งที่กันไว้เป็นพื้นที่ส่วนกลาง ร้อยละ 20 และดำเนินการรังวัดเพื่อออกน.ส.ล. ทั้งนี้ ตามแบบรายงานฯ ที่ สจร. กำหนดและให้เป็นไปตามกรอบแนวทางฯ และมีการรายงานผลให้กรมที่ดินทราบทุกวันที่ 5 ของเดือนจนกว่าจะแล้วเสร็จ

โครงการสนับสนุนอื่น ๆ ตามนโยบายต่อเนื่อง (ต่อ)

แผนงาน/โครงการ	ตัวชี้วัดความสำเร็จ	พื้นที่ดำเนินการ	แนวทางการตรวจ
3. โครงการคัดเลือกสำนักงานที่ดินบริหารจัดการดีเด่น ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 (กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร)	สำนักงานที่ดินทั่วประเทศ จำนวน 462 สำนักงาน ผ่านเกณฑ์การประเมินคุณภาพการบริหารจัดการในระดับดีมาก ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80	ครอบคลุมพื้นที่ทุกเขตตรวจราชการ	- ติดตามและตรวจประเมินผลการปฏิบัติงานของสำนักงานที่ดินตามแบบประเมินผลการปฏิบัติราชการตามแนวทางการพัฒนาคุณภาพให้บริการสู่ “สำนักงานที่ดินทั่วไทย รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจบริการ ” ประกอบด้วยการพัฒนา/แก้ไข 5 ประเด็น 9 ตัวชี้วัด 1) การจัดทำแผนพัฒนาคุณภาพการให้บริการ 2) การป้องกันการทุจริตประพฤติมิชอบ 3) การจัดเก็บและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน และการควบคุมคุณภาพของงานบริการ 4) การเร่งรัดงานบริการประชาชน 5) การสนับสนุนงานนโยบายของกรมที่ดิน - ให้คำแนะนำสำนักงานที่ดินในแต่ละเขตตรวจราชการในการดำเนินงานตามโครงการสำนักงานที่ดินบริหารจัดการดีเด่น (ประเด็นตามกลุ่มพัฒนาระบบบริหารกำหนด)

โครงการสนับสนุนอื่น ๆ ตามนโยบายต่อเนื่อง (ต่อ)

แผนงาน/โครงการ	ตัวชี้วัดความสำเร็จ	พื้นที่ดำเนินการ	แนวทางการตรวจ
4. โครงการประกวดห้องน้ำสะอาดแห่งปีของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 <i>(กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร)</i>	ห้องน้ำของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ จำนวน 462 สำนักงาน ผ่านเกณฑ์มาตรฐานส้วมระดับประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80	ครอบคลุมพื้นที่ทุกเขตตรวจราชการ	- ตรวจสอบติดตามการขับเคลื่อนงานพัฒนา/ปรับปรุงห้องน้ำของสำนักงานที่ดินทุกแห่งทั่วประเทศให้ได้มาตรฐานด้านความสะอาดเพียงพอ ปลอดภัย ตามแบบประเมินฯ - ให้คำแนะนำและกำกับสำนักงานที่ดินในการดำเนินงานตามโครงการฯ (ประเด็นตามกลุ่มพัฒนาระบบบริหารกำหนด)
5. โครงการขับเคลื่อนสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ตามมาตรฐานของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ประจำปี พ.ศ. 2569 <i>(กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร)</i>	จำนวนสำนักงานที่ดินที่ผ่านการคัดกรองเอกสารการสมัครจากคณะอนุกรรมการตรวจประเมินมาตรฐานศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของจำนวนสำนักงานที่ดินที่สมัครขอรับการรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ประจำปี พ.ศ. 2569	ครอบคลุมพื้นที่ทุกเขตตรวจราชการ	- ตรวจสอบติดตามการขับเคลื่อนงานพัฒนาบริการเพื่อให้ได้รับการรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) สำนักงานที่ดินมีความรู้ ความเข้าใจในกระบวนการเข้าสู่ระบบ การรับรองมาตรฐาน รวมถึงการบันทึกข้อมูลหลักฐานให้สอดคล้องกับเกณฑ์ที่กำหนด และมีการวางแผนการดำเนินการและดำเนินการอย่างต่อเนื่องเพื่อสร้างการเรียนรู้สู่การบริการที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน - ให้คำแนะนำและกำกับสำนักงานที่ดินในการดำเนินงานตามโครงการฯ (ประเด็นตามกลุ่มพัฒนาระบบบริหารกำหนด)

โครงการสนับสนุนอื่น ๆ ตามนโยบายต่อเนื่อง (ต่อ)

แผนงาน/โครงการ	ตัวชี้วัดความสำเร็จ	พื้นที่ดำเนินการ	แนวทางการตรวจ
6. โครงการจัดทำระบบสารสนเทศเพื่อการจัดการเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ (สำนักงานเลขาธิการกรม)	จำนวนเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ได้รับการบริหารจัดการตรวจสอบข้อเท็จจริงเป็นที่ยุติ และมีแนวโน้มลดลง	ครอบคลุมพื้นที่ทุกเขตตรวจราชการ	- การขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก - กำชับสำนักงานที่ดินบริหารจัดการเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์และแก้ไขปัญหาให้เป็นที่ยุติ รวมทั้งปรับปรุงข้อมูลสถานะในระบบสารสนเทศเพื่อการจัดการเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ (E-Contacts DC) ให้ถูกต้องและเป็นปัจจุบัน
7. การขับเคลื่อนยุทธศาสตร์ส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรม กรมที่ดิน ฉบับที่สอง พ.ศ. 2566-2570 ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 (กลุ่มงานจริยธรรมกรมที่ดิน)	จำนวนสำนักงานที่ดิน 462 สำนักงาน ได้รับการประเมินผลการดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรม กรมที่ดินในภาพรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 80	ครอบคลุมพื้นที่ทุกเขตตรวจราชการ	ติดตามและกำชับให้สำนักงานที่ดินดำเนินการตามยุทธศาสตร์ส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรม กรมที่ดิน พร้อมทั้งให้จังหวัดรายงานผลการดำเนินการให้กรมที่ดินทราบตามกรอบระยะเวลา ดังนี้ 1. ผลการดำเนินการ ต.ค.-ธ.ค.2568 รายงาน 12 ม.ค. 2569 2. ผลการดำเนินการ ม.ค.-มี.ค.2569 รายงาน 10 เม.ย. 2569 3. ผลการดำเนินการ เม.ย.-มิ.ย.2569 รายงาน 10 ก.ค. 2569 4. ผลการดำเนินการ ก.ค.-ก.ย.2569 รายงาน 21 ก.ย. 2569

โครงการสนับสนุนอื่น ๆ ตามนโยบายต่อเนื่อง (ต่อ)

แผนงาน/โครงการ	ตัวชี้วัดความสำเร็จ	พื้นที่ดำเนินการ	แนวทางการตรวจ
8. การติดตามเร่งรัดการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณประจำปีและเงินกันไว้เหลื่อมปี (กองคลัง)	ระดับความสำเร็จของการเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณในสำนักงานที่ดินเป็นไปตามเป้าหมายที่กระทรวงการคลังกำหนด	ครอบคลุมพื้นที่ทุกเขต ตรวจราชการ	1. ติดตามเร่งรัดการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 ของกรมที่ดิน และเร่งรัดให้ก่อนนี้ผูกพันงบลงทุนทุกรายการโดยเร็ว 2. ติดตามเร่งรัดการเบิกจ่ายเงินกันไว้เบิกเหลื่อมปีประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568

การตรวจราชการกรณีพิเศษ (การตรวจราชการที่นอกเหนือจากการตรวจราชการกรณีปกติ)

เรื่อง	หน่วยงาน	แนวทางการตรวจเพื่อติดตามประเด็น	เกณฑ์ที่ใช้ในการตรวจติดตาม
1. การตรวจติดตามความก้าวหน้าการบริหารจัดการงานต่างในสำนักงานที่ดิน	สมท.	1. เร่งรัดการติดตามงานร้องเรียน/เพิกถอนที่ส่งให้จังหวัดตรวจสอบข้อเท็จจริง 2. เร่งรัดการติดตามงานเพิกถอนหรือแก้ไขคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวนตามมาตรา 61 แห่งประมวลกฎหมายที่ดินแล้ว 3. เร่งรัดการตรวจสอบเอกสารเกี่ยวกับที่ดินและห้องชุดที่จัดเก็บในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ	- จังหวัดดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายงานกรมที่ดินภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับเรื่อง - คณะกรรมการสอบสวนฯ ดำเนินการสอบสวนแล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับแต่วันที่มิได้สั่ง หรือขอขยายระยะเวลาได้ตามความจำเป็นแต่ไม่เกิน 60 วัน - เมื่อ สนง.ที่ดิน ได้รับแจ้งให้แก้ไขปรับปรุงภาพลักษณ์เอกสารผ่านระบบงานควบคุมและจัดเก็บหลักฐานที่ดินจากงานทะเบียนที่ดิน ฝ่ายทะเบียน ศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน 2 กรมที่ดิน (ศูนย์ชยันต) และ สมท. ให้แก้ไขปรับปรุงภาพลักษณ์เอกสารให้แล้วเสร็จภายใน 3 วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการตรวจสอบเอกสารเกี่ยวกับที่ดินและห้องชุดที่จัดเก็บในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ พ.ศ. 2566

การตรวจราชการกรณีพิเศษ (การตรวจราชการที่นอกเหนือจากการตรวจราชการกรณีปกติ) (ต่อ)

เรื่อง	หน่วยงาน	แนวทางการตรวจเพื่อติดตามประเด็น	เกณฑ์ที่ใช้ในการตรวจติดตาม
		4. เร่งรัดการตรวจสอบการขอตรวจสอบ หลักทรัพย์ทั่วประเทศ	- กำชับ สนง.ที่ดิน ห้ามปฏิเสธคำขอ กรณีมีประชาชนขอตรวจสอบ หลักทรัพย์ทั่วประเทศ เนื่องจากตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการตรวจ หลักฐานทะเบียนที่ดิน การขอคัด ขอกำยสำเนาเอกสาร และการ ตรวจสอบหลักทรัพย์ (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2566 วางระเบียบปฏิบัติให้ สามารถตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ทั่วประเทศ และระบบการตรวจสอบก็ สามารถดำเนินการได้แล้ว
		5. เร่งรัดการดำเนินการทำลายเอกสาร เกี่ยวกับที่ดิน	- กำชับสำนักงานที่ดินให้ทำลายเอกสารเกี่ยวกับที่ดินและรายงานให้ กรมที่ดินทราบ ตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำลายเอกสาร เกี่ยวกับที่ดิน พ.ศ. 2553
		6. เร่งรัดการตรวจสอบคนต่างด้าวถือหุ้น หรือเป็นกรรมการหรือเป็นกรณีที่สงสัยว่ามี การถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว	- กำชับให้พนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบและสอบสวนการจด ทะเบียนสิทธิและนิติกรรม กรณีที่มี บจก. หจก. หรือห้างหุ้นส่วนที่จด ทะเบียนแล้วซื้อที่ดิน ซึ่งมีคนต่างด้าวถือหุ้นอยู่หรือเป็นกรรมการ หรือเป็น กรณีที่สงสัยว่ามีการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าวโดยเคร่งครัด และหาก ตรวจสอบแล้วไม่พบหรือพบว่า นิติบุคคลดังกล่าวมีการเพิ่มทุนของคนต่าง ด้าวหรือเพิ่มจำนวนผู้ถือหุ้นที่เป็นคนต่างด้าว ให้รายงานกรมที่ดินตาม หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท 0515.2/ว 11666 ลว. 15 มิ.ย. 2566

การตรวจราชการกรณีพิเศษ (การตรวจราชการที่นอกเหนือจากการตรวจราชการกรณีปกติ) (ต่อ)

เรื่อง	หน่วยงาน	แนวทางการตรวจเพื่อติดตามประเด็น	เกณฑ์ที่ใช้ในการตรวจติดตาม
	สมส.	1. เฝ้าระวังการติดตามงานต่างฝ่ายรังวัด 2. สนง.ที่ดิน ที่มีระยะเวลานับรังวัดยาว (คิวงังวัด)	- กำชับให้ สนง.ที่ดินดำเนินการตรวจสอบและสอบสวนข้อเท็จจริงเมื่อมีประเด็นข่าวหรือมีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าวตามหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท 0515.2/ว 7665 ลว. 19 เม.ย. 2566 ขอให้เร่งตรวจสอบและรายงานผลให้กรมที่ดินทราบ - กำชับ ติดตามให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และเจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร/สาขา ซึ่งเป็นหัวหน้าคณะทำงานชุดเฉพาะกิจเพื่อปฏิบัติการปราบปรามการกระทำความผิดเกี่ยวกับสินค้าและธุรกิจต่างประเทศที่ฝ่าฝืนกฎหมายในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการถือครองอสังหาริมทรัพย์ของนิติบุคคลที่ถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าวดำเนินการตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0515.2/ว 10074 ลว. 7 พ.ค. 2568 เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานชุดเฉพาะกิจเพื่อปฏิบัติการปราบปรามการกระทำความผิดเกี่ยวกับสินค้าและธุรกิจต่างประเทศที่ฝ่าฝืนกฎหมาย - ช่างรังวัดที่มีจำนวนงานต่างรังวัดเกิน 40 ราย จากรายงานระบบสารสนเทศระยะที่ 2 (ร.ว. 19) - สาเหตุของงานต่าง - ระยะเวลาดำเนินการเกี่ยวกับงานต่าง

การตรวจราชการกรณีพิเศษ (การตรวจราชการที่นอกเหนือจากการตรวจราชการกรณีปกติ) (ต่อ)

เรื่อง	หน่วยงาน	แนวทางการตรวจเพื่อติดตามประเด็น	เกณฑ์ที่ใช้ในการตรวจติดตาม
2. การตรวจติดตามการดูแลรักษา (แม่น้ำภายในประเทศและแม่น้ำระหว่างประเทศ) ได้มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขและระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ดูแลรักษา พ.ศ. 2546 และคู่มือประชาชน	สจร.	1. ตรวจติดตามการพิจารณาคำขออนุญาตดูแลรักษา และคำขอต่อใบอนุญาตดูแลรักษา จนถึงขั้นตอนการออกใบอนุญาตดูแลรักษา ได้ดำเนินการตามกรอบระยะเวลาหรือไม่ 2. มีการตรวจติดตามผู้ได้รับอนุญาตให้ดูแลรักษาว่าได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขและระเบียบกฎหมายเป็นประจำทุกเดือนหรือไม่ กลุ่มที่มีการอนุญาตให้ดูแลรักษา จำนวน 35 จังหวัด ได้แก่ - เขต 10 (บึงกาฬ, เลย, หนองคาย, หนองบัวลำภู) - เขต 11 (นครพนม, มุกดาหาร)	- หนังสือกรมที่ดิน ด่วนมาก ที่ มท 0514.3/ว 853 ลว. 13 ม.ค. 2559 เรื่อง เร่งรัดงานรังวัดตามนโยบายกรมที่ดิน ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และหัวหน้าฝ่ายรังวัดเร่งแก้ไขปัญหางานต่างรังวัดให้ลดลง โดยร่วมกันพิจารณาวางแผนแก้ไขปัญหางานต่างในมือช่างเกินกำหนดตามระเบียบและระเวลารังวัดในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกตามนัดคำสั่งกรมที่ดิน ที่ 85/2559 ลว. 13 ม.ค. 2559 - หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0514.3/ว 23718 ลว. 13 พ.ย. 2567 เรื่อง การบริหารจัดการงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน 1. ระยะเวลาตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ดูแลรักษา พ.ศ. 2546 และคู่มือประชาชน 2. ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ดูแลรักษา พ.ศ. 2546 ข้อ 22 และ ข้อ 36 ตามนัยหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท 0511.3/ว 15951 ลว. 21 ส.ค. 2557 และ ด่วนมาก ที่ มท 0511.3/ว 5634 ลว. 30 ก.ย. 2558

การตรวจราชการกรณีพิเศษ (การตรวจราชการที่นอกเหนือจากการตรวจราชการกรณีปกติ) (ต่อ)

เรื่อง	หน่วยงาน	แนวทางการตรวจเพื่อติดตามประเด็น	เกณฑ์ที่ใช้ในการตรวจติดตาม
3. การปรับปรุงบัญชีสำหรับข้อผิดพลาดทางบัญชีของงบประมาณก่อน	ดล.	3. มีการออกตรวจตราผู้ที่ลักลอบดูทรายเป็นประจำทุกเดือนหรือไม่ ทุกจังหวัด (ทั่วประเทศ) เน้นย้ำ กำชับให้ สนง.ที่ดินจังหวัด เร่งดำเนินการให้เป็นไปตามแผนการดำเนินการ และรายงานผลการดำเนินการให้กรมที่ดินทราบทุกวันที่ 15 ของเดือนถัดไป เพื่อให้ข้อมูลทางบัญชีที่มีข้อผิดพลาดได้รับการติดตามแก้ไข และข้อมูลทางบัญชีตามรายงานการเงินของกรมที่ดินถูกต้องครบถ้วน เป็นปัจจุบัน สามารถรายงานความคืบหน้าผลดำเนินงานให้สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้	3. ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ดูทราย พ.ศ. 2546 ข้อ 36 ตามนัยหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท 0511.3/ว 15951 ลว. 21 ส.ค. 2557 - ตรวจสอบ สนง.ที่ดินจังหวัด ที่มีข้อผิดพลาดเคลื่อนว่าได้ดำเนินการจัดทำโครงการตรวจสอบข้อมูลทางบัญชีและกำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จเป็นปัจจุบันหรือไม่ - ให้ สนง.ที่ดินจังหวัด ที่มีข้อผิดพลาดเคลื่อน เร่งดำเนินการตรวจสอบข้อมูลทางบัญชีที่มีข้อผิดพลาดเคลื่อนปีก่อนและแก้ไขปรับปรุงบัญชีให้ถูกต้อง

การตรวจราชการกรณีพิเศษ (การตรวจราชการที่นอกเหนือจากการตรวจราชการกรณีปกติ) (ต่อ)

เรื่อง	หน่วยงาน	แนวทางการตรวจเพื่อติดตามประเด็น	เกณฑ์ที่ใช้ในการตรวจติดตาม
4. การควบคุมภายในด้านการเงินของสำนักงานที่ดิน	ตท.	เน้นย้ำ กำชับอย่างเข้มงวดหัวหน้าฝ่ายอำนวยการ และผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้นให้ความสำคัญในการตรวจสอบการปฏิบัติงานด้านการเงินและบัญชีเป็นประจำทุกวันตามแนวทางปฏิบัติของกรมที่ดินที่แจ้งให้ทราบไว้แล้ว เพื่อให้เกิดระบบการควบคุมภายในที่ดี ลดความเสี่ยงทางการเงินที่อาจจะเกิดขึ้น และกำชับให้ สนง.ที่ดิน ดำเนินการถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดในเรื่องเงินมัดจำรังวัด ดงเหลือและการแจ้งให้เจ้าของที่ดินมารับเงินคืน ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0520/ว 8849 ลว. 21 เม.ย. 2563	

การตรวจราชการกรณีอื่น ๆ

เช่น การตรวจราชการบูรณาการร่วมกับผู้ตรวจราชการสำนักนายกรัฐมนตรีหรือผู้ตรวจกระทรวงมหาดไทย

- เป็นแนวทางการตรวจราชการที่มีลักษณะร่วมมือระหว่างหน่วยงานรัฐ เพื่อให้เกิดการบูรณาการการติดตาม ตรวจสอบ และประเมินผลการดำเนินงานของภาครัฐในเชิงพื้นที่อย่างมีประสิทธิภาพ
- การเข้าร่วมประชุมหรือเวทีรับฟังความคิดเห็นของประชาชน
- การลงพื้นที่กรณีเร่งด่วน หรือพื้นที่เป้าหมายเฉพาะกิจที่รัฐบาลให้ความสำคัญ

อธิบดีกรมที่ดิน กำหนดทิศทางการทำงาน ปี 2569 พี่น้องชาวดินมีส่วนร่วม “ชนะไปด้วยกัน”

3 เป้าหมายหลัก เป็นเข็มทิศการทำงานร่วมกัน ของพวกเราชาวดินทั่วประเทศ



นายพรพจน์ เพ็ญพาส
อธิบดีกรมที่ดิน

1

ลดงานค้าง ควบคุมงานเกิดอย่างเป็นระบบ
เดินหน้าแก้ปัญหาอย่างจริงจัง
กำหนด ACTION PLAN เป็นมาตรฐานกลาง
ตั้งเป้าลดงานค้างให้ได้ ร้อยละ 5 ต่อเดือน

2

ยกระดับการให้บริการประชาชน
ให้เข้าถึงง่าย ทันสมัย
ลดข้อจำกัดของ E-SERVICE
ให้ประชาชนใช้งานได้สะดวก
เข้าถึงได้มากขึ้น ต่อยอดแนวคิด
ปรับรูปแบบโฉนดที่ดินให้ทันสมัย
สอดรับยุคดิจิทัล

3

ทำงานเป็นทีม สร้างรรรรมาทิบาล
และความปลอดภัยในการทำงาน
ยืนหยัดในสิ่งที่ถูกต้อง

กรมที่ดินพร้อมพัฒนา

และพร้อม

เดินไปกับประชาชนเพรความสำเร็จขององค์กร คือความเชื่อมั่นของประชาชน