

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการจ้างปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ/รือถอนซากสิ่งปลูกสร้างและถมดิน ณ บ้านพักข้าราชการ จำนวน ๑ แห่ง และปรับปรุงรั้วสำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรดิตถ์ จำนวน ๑ แห่ง

๑. ความเป็นมา

ด้วยสำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรดิตถ์ ได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ประเภทงบลงทุน แผนงานยุทธศาสตร์พัฒนาบริการประชาชนและการพัฒนาประสิทธิภาพ โครงการพัฒนาสิ่งอำนวยความสะดวกในการให้บริการของสำนักงานที่ดิน สำหรับการโครงการจ้างปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ/รือถอนซากสิ่งปลูกสร้างและถมดิน ณ บ้านพักข้าราชการ จำนวน ๑ แห่ง และปรับปรุงรั้วสำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรดิตถ์ จำนวน ๑ แห่ง วงเงินงบประมาณ ๑,๐๑๓,๖๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งหมื่นสามพันหกร้อยบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อให้ที่พักอาศัยของเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรดิตถ์ เพียงพอ ปลอดภัย ได้มาตรฐาน และเสริมสร้างภาพลักษณ์ที่ดีของกรมที่ดิน

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลางซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ จังหวัด ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดเชื่อถือได้

/๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอ...

(นายเสกสรรค์ กุณธวรรณา)
นายช่างรั้ววัดจันทนาญาน

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชี รายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่ การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๕ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ให้ยื่นสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ในวันที่ยื่นข้อเสนอ

๓.๑๖ ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยจะต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ให้ใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

(๒) หากการใช้เหล็กตามข้อ (๑) ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้พัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ (ร้อยละ ๖๐) ให้ผู้รับจ้างใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศประเภทอื่นให้ครบตามร้อยละของมูลค่าที่กำหนดได้

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ เสนอจังหวัดภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

/๔. แบบรูป...

(นายเสกสรรค์ กุณธวรรณา)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน



๔. แบบรูปรายการงานจ้างปรับปรุง หรือรายละเอียดและขอบเขตของงาน และเอกสารแนบ

๔.๑ แบบรูปรายการงานจ้างปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ/เรือชนชาก สิ่งปลูกสร้างและถมดิน ณ บ้านพักข้าราชการ จำนวน ๑ แห่ง และปรับปรุงรั้วสำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรดิตถ์ จำนวน ๑ แห่ง

๔.๒ บัญชีปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔, ปร.๕ และปร.๖) งานจ้างปรับปรุงบ้านพักฯ

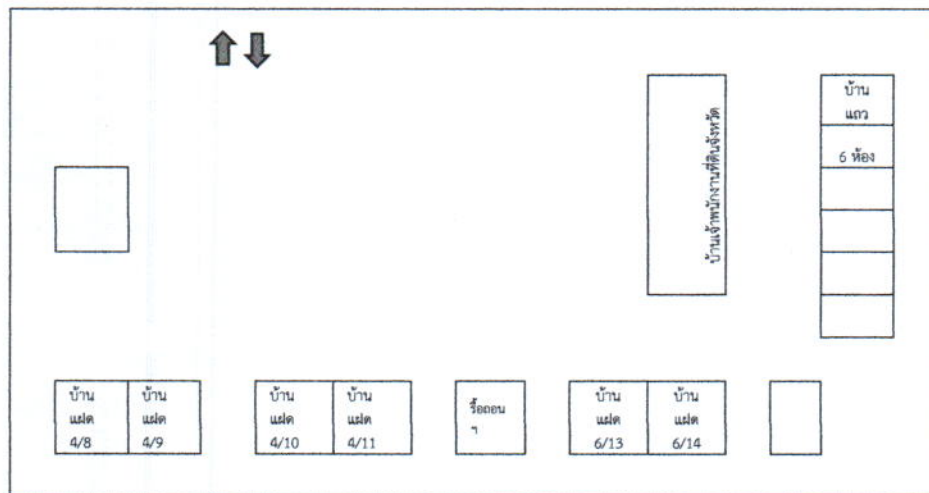
๔.๓ ขอบเขตของงาน (TOR)

๔.๔ รายการมาตรฐานประกอบแบบจ้างปรับปรุงฯ

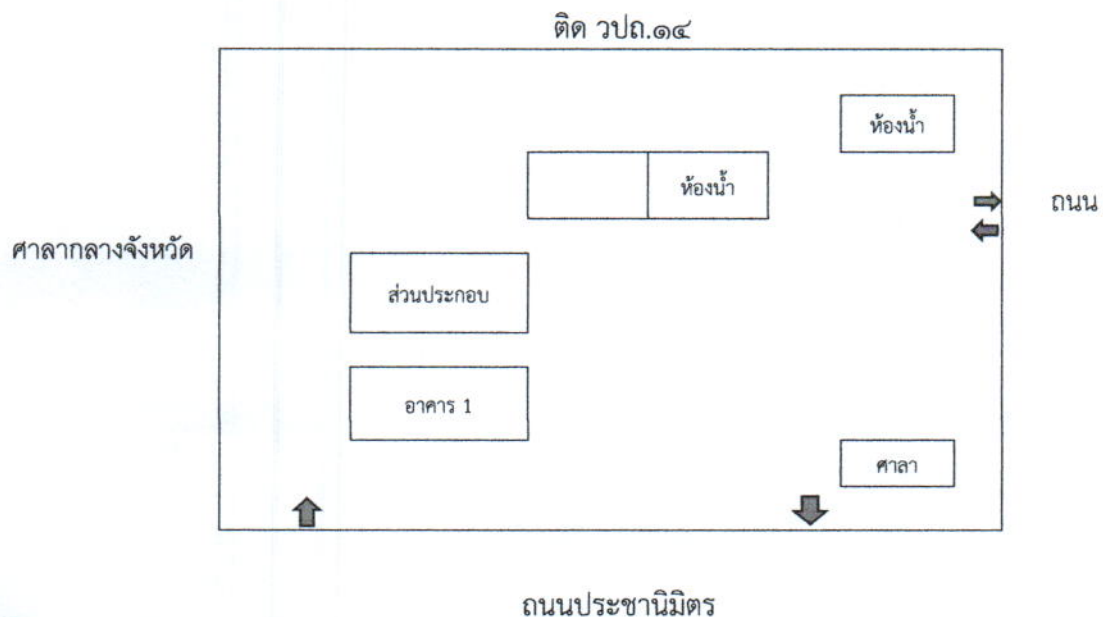
๔.๕ วัสดุก่อสร้างต่างๆ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องขออนุมัติใช้วัสดุนั้นๆ เสนอต่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อให้มีคณะกรรมการฯ อนุมัติให้ใช้

๕. สถานที่จ้างปรับปรุง

๕.๑ ที่ตั้งบ้านพักข้าราชการกรมที่ดิน



๕.๒ ที่ตั้งรั้ว ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรดิตถ์



ถนนประชานิมิตร

(นายเสกสรรค์ กุณธรรณา)
นายช่างรั้ววัดชำนาญงาน

พท

พท

๖. ระยะเวลาการดำเนินงาน

ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการจ้างปรับปรุงฯ ตามข้อกำหนดของสัญญาจ้างภายในระยะเวลา ๑๓๕ วัน

๗. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ผู้เสนอราคาจะต้องส่งมอบงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จ ภายในระยะเวลา ๑๓๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๘. การรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานและคณะกรรมการตรวจรับแล้ว หากเกิดความชำรุดบกพร่องผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมให้แล้วเสร็จ ภายในกำหนด ๗ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง โดยให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่จังหวัดอุดรดิตถ์กำหนด มิฉะนั้นแล้ว จังหวัดอุดรดิตถ์จะดำเนินการซ่อมเองหรือจ้างผู้อื่นซ่อม และผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้จ่ายเงินค่างานซ่อมดังกล่าว ให้แก่จังหวัดอุดรดิตถ์ โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆทั้งสิ้น

๙. งบประมาณ และการแบ่งงวดงานงวดเงิน

งบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ งบลงทุน แผนงานยุทธศาสตร์พัฒนาบริการประชาชนและการพัฒนาประสิทธิภาพ โครงการพัฒนาสิ่งอำนวยความสะดวกในการให้บริการของสำนักงานที่ดิน

๙.๑ งบประมาณในการโครงการจ้างปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ/เรือตอนซาก สิ่งปลูกสร้างและถมดิน ณ บ้านพักข้าราชการ จำนวน ๑ แห่ง และปรับปรุงรั้วสำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรดิตถ์ จำนวน ๑ แห่ง วงเงินงบประมาณ ๑,๐๑๓,๖๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งหมื่นสามพันหกร้อยบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗ % ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว

๙.๒ ราคาากลางในการจัดจ้างก่อสร้างห้องน้ำประชาชนและห้องน้ำคนพิการ จำนวนเงิน ๑,๐๘๓,๗๑๘.๗๘ บาท (หกแสนสองหมื่นสองพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาทเจ็ดสิบห้าบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗ % ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว

กำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จใน ๓ งวด ระยะเวลาไม่เกิน ๑๓๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง

งวดที่ ๑ คิดเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง ได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานเรือตอนพื้น ค.ส.ล และโครงสร้าง ค.ส.ล แถมดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเรือตอนผ้าและเรือตอนระบบไฟฟ้าบ้านแฝด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเรือตอนผ้าและเรือตอนระบบไฟฟ้าห้องแถว ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเรือตอนผ้าและเรือตอนระบบไฟฟ้าบ้านเจ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานราวบันไดเหล็ก (ด้านหน้า) ห้องแถว ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานซ่อมแซมหลังคาบ้านแฝด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเปลี่ยนประตูห้องแถว(ด้านหน้า) ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการและสัญญาจ้าง ภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันที่ตกลงทำ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจจ้างได้ทำการตรวจรับงวดงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

/งวดที่ ๒...

(นายเสกสรรค์ กุณธรรณนา)
นายกจ้างจังหวัดอำนาจเจริญ

งวดที่ ๒ คิดเป็นจำนวนเงินอัตราร้อยละ ๓๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานปรับปรุงฝ้าเพดานทั้งหมดห้องแถว ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ขัดทำความสะอาดผนังเดิมบ้านแฝด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ขัดทำความสะอาดผนังเดิมห้องแถว ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีบ้านแฝดทั้งหมด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีห้องแถวทั้งหมด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าบ้านแฝด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าห้องแถว ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จทั้งหมดตามรูปแบบรายการลัญญาจ้าง ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ตกลงทำสัญญาจ้าง พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับงวดไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย)คิดเป็นจำนวนในอัตราร้อยละ ๔๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อสร้าง ดังนี้

- งานขัดทำความสะอาดผนังเดิมบ้านเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปรับปรุงฝ้าเพดานทั้งหมดบ้านเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีบ้านเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าบ้านเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนกรอบเล็กรั้วเดิม และประตูทางเข้าและออกเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรั้วแนว A (ติดตั้งระแนงรั้วเหล็กใหม่) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรั้วแนว B (ขัดทำความสะอาดพร้อมทาสีรั้วเดิม) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานประตูทางเข้าและทางออกใหม่ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปรับปรุงป้ายสำนักงาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการและสัญญาจ้าง ภายใน ๑๓๕ วัน นับถัดจากวันที่ตกลงทำ สัญญาจ้างพร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับงวดงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

๑๐. ค่าปรับ

๑๐.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากจังหวัดอุดรดิตถ์ จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐๐.๐๐ ของวงเงิน ของงานจ้างช่วงนั้น

๑๐.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างนอกเหนือจากข้อ ๑๐.๑ หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรดิตถ์ เป็นรายวันอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

๑๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากหรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย

๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

- ๑๑.๑ ช่างโยธา
- ๑๑.๒ ช่างก่อสร้าง
- ๑๑.๓ ช่างไฟฟ้า

/ส. หลักประกัน...


(นายเสกสรรค์ ...)
นายช่างรั้ววัดจำนัญฐาน





๑๒. หลักประกันสัญญา

ผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกัน อัตราร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้าง มามอบไว้แก่จังหวัดอุดรดิตถ์ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และหลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวง ของผู้รับจ้าง ตลอดอายุสัญญา จังหวัดอุดรดิตถ์จะคืนหลักประกันสัญญาให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

๑๓. การรับประกันผลงาน

ผู้รับจ้างต้องประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจาก วันสิ้นสุดสัญญา โดยจะต้องแก้ไข และ/หรือก่อสร้าง โดยจัดหาช่างฝีมือดีและวัสดุชิ้นใหม่ที่ได้มาตรฐานที่ดี โดยไม่คิดค่าสิ่งของสัณณการะและแรงงานใดๆ ทั้งสิ้น ภายใน ๗ วัน นับจากเวลาที่ได้รับแจ้งจากจังหวัดอุดรดิตถ์ โดยให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่จังหวัดอุดรดิตถ์กำหนด มิฉะนั้นแล้ว จังหวัดอุดรดิตถ์ จะดำเนินการซ่อมเองหรือจ้างผู้อื่นซ่อม และผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้จ่ายเงินค่างานซ่อมดังกล่าว ให้แก่จังหวัดอุดรดิตถ์ โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น

หลักเกณฑ์การพิจารณาการประกวดราคา

จังหวัดอุดรดิตถ์ จะใช้เกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกดังต่อไปนี้

เกณฑ์พิจารณา	ร้อยละ	พิจารณาจาก
เกณฑ์ราคา	๑๐๐	ราคาที่เสนอผ่านระบบของกรมบัญชีกลาง

๑๔. การตรวจรับ/การชำระเงิน

ตรวจรับ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรดิตถ์ กำหนดการจ่ายร้อยละ ๑๐๐ ของสัญญาหรือข้อตกลงเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลง และผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับถูกต้องครบถ้วนแล้ว

๑๕. ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง โดยเคร่งครัด ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นแก่ชีวิตและ ทรัพย์สินทั้งของผู้ปฏิบัติงาน และบุคคลอื่นจากการทำงานของผู้รับจ้าง

๑๖. หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรดิตถ์ ถนนประจักษ์มิตร ตำบลท่าอิฐ อำเภอเมือง จังหวัดอุดรดิตถ์ ๕๓๐๐๐
ขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมทางโทรศัพท์ ๐-๕๕๔๑-๑๑๑๗ ต่อ ๑๐๕ โทรสาร ๐-๕๕๔๑-๑๑๑๗ ต่อ ๑๐๑

คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน (TOR)

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(นายเสกสรร กุณธะวรรณ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายรังสรรค์ นันตะภูมิ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายเฉลิมชัย สุขอำมาตย์)