



ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง การให้บริการยื่นคำขอรังวัด ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Service)

ด้วยกรมที่ดินได้ขับเคลื่อนแผนพัฒนารัฐบาลดิจิทัล สอดคล้องตามแนวทางการพัฒนาประเทศ มุ่งสู่ Thailand 4.0 และเป็นไปตามมาตรา ๗ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิบัติราชการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๖๕ ที่กำหนดให้หน่วยงานของรัฐพัฒนาระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Service) จึงได้จัดทำระบบการให้บริการประชาชน ผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Service) ที่เป็นการอำนวยความสะดวก ลดภาระค่าใช้จ่ายและเวลาในการเดินทาง ของประชาชน เพื่อสร้างโอกาสในการเข้าถึงบริการของภาครัฐ และอาศัยอำนาจตามข้อ ๕ ของระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการขอหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ การขอตรวจสอบหลักทรัพย์ การขอสำเนา ภาพลักษณ์เอกสารสิทธิและหลักฐานทะเบียนที่ดิน และการรับคำขอรังวัดด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๖๘ กรมที่ดินจึงประกาศกำหนดประเภทการให้บริการประชาชน เรื่อง การให้บริการยื่นคำขอรังวัด ด้วยระบบ อิเล็กทรอนิกส์ (e-Service) ซึ่งเป็นเว็บแอปพลิเคชัน (Web Application) ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้

๑. ผู้ขอเป็นบุคคลธรรมดา มีชื่อเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์เพียงบุคคลเดียวเฉพาะในโฉนดที่ดินเท่านั้น และมีความประสงค์ยื่นคำขอรังวัดที่ดินประเภทสอบเขต แบ่งแยกในนามเดิม รวมโฉนด หรือรวมโฉนดและ แบ่งแยกในนามเดิม โดยยื่นคำขอในเว็บแอปพลิเคชัน (Web Application) ผ่านคอมพิวเตอร์หรือ โทรศัพท์มือถือ (Smart Phone) ได้ทั้งระบบ Android และ iOS ทุกวันและทุกเวลาที่ระบบเปิดใช้งานไม่ต้อง เดินทางไปยังสำนักงานที่ดิน

๒. ลงทะเบียนและเข้าใช้งานด้วยตนเองไม่อาจมอบอำนาจหรือมอบหมายให้บุคคลอื่น ดำเนินการแทนได้ โดยเข้าใช้งานทางเว็บไซต์ <https://eservice.dol.go.th> หรือ แอปพลิเคชัน Smartlands หรือแอปพลิเคชัน ทางรัฐ

๓. กรอกรายคำขอรังวัดผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Service) และสามารถเลือกวันที่ต้องการ รังวัดได้ โดยพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการตรวจสอบคำขอในระบบในวันและเวลาทำการ

๔. การชำระเงินค่าคำขอและค่าใช้จ่ายรังวัด ดำเนินการผ่านระบบชำระเงินกลางภาครัฐ (กรมบัญชีกลาง) โดยชำระผ่าน Mobile Banking หรือตู้ ATM ที่รองรับ QR code เท่านั้น เมื่อระบบ ตรวจสอบการรับชำระเงินแล้ว จะส่งเอกสารใบนัดรังวัดผ่าน E-mail ที่ลงทะเบียนไว้

๕. ค่าธรรมเนียมในการให้บริการ เรียกเก็บตามกฎหมายอัตราปกติเช่นเดิม เนื่องจาก อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ เพื่อพัฒนาปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น หากมีการเปลี่ยนแปลงอัตรา ค่าธรรมเนียม หรือมีค่าบริการเพิ่มเติมกรมที่ดินจะประกาศให้ทราบต่อไป

๖. สามารถลงทะเบียนและใช้งานในระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Service) เพื่อยื่นคำขอรังวัดที่ดิน ของตนเองได้ ตั้งแต่วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ เป็นต้นไป

จึงขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน