



(ด.ส. ๕)

ประกาศจังหวัดหนองบัวลำภู
เรื่อง กำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการเดินสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน

ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศลงวันที่ ๒๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ กำหนดจะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ในท้องที่จังหวัดนี้ เฉพาะบริเวณนอกเขตที่ทางราชการจำแนกให้เป็นเขตป่าไม้ถาวร ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ นั้น

อาศัยอำนาจตามมาตรา ๕๘ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘ และมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองบัวลำภู จึงขอประกาศกำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการเดินสำรวจและสอบเขตโฉนดที่ดิน ดังนี้

๑. ท้องที่ที่จะทำการเดินสำรวจ คือ

- | | |
|---------------------------|---|
| ๑.๑ อำเภอเมืองหนองบัวลำภู | ทุกตำบลในระวาง (ตามบัญชีระวางแนบท้ายประกาศ) |
| ๑.๒ อำเภอโนนสัง | ทุกตำบลในระวาง (ตามบัญชีระวางแนบท้ายประกาศ) |
| ๑.๓ อำเภอนาวัง | ทุกตำบลในระวาง (ตามบัญชีระวางแนบท้ายประกาศ) |
| ๑.๔ อำเภอศรีบุญเรือง | ทุกตำบลในระวาง (ตามบัญชีระวางแนบท้ายประกาศ) |
| ๑.๕ อำเภอนากลาง | ทุกตำบลในระวาง (ตามบัญชีระวางแนบท้ายประกาศ) |

๒. วันเริ่มต้นทำการเดินสำรวจ

เจ้าหน้าที่จะเริ่มทำการเดินสำรวจรังวัดในท้องที่ตามที่กำหนดข้างต้น ตั้งแต่วันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นต้นไป

๓. ผู้มีหน้าที่จะต้องมานำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการเดินสำรวจ คือ

(๑) ผู้มีหลักฐานใบจอง ใบเหี่ยบบ่่า หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓, น.ส. ๓ก., น.ส. ๓ข.) โฉนดตราจอง ตราจองที่ตราว่า "ได้ทำประโยชน์แล้ว" หรือเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมาย ว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ

(๒) เป็นผู้ซึ่งได้ปฏิบัติตามมาตรา ๒๗ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน กล่าวคือ เป็นผู้ซึ่งได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินอยู่ก่อนวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ (ก่อน ๑ ธันวาคม ๒๕๔๗) แต่มิได้แจ้งการครอบครองที่ดิน ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ หรือผู้ซึ่งรอคำสั่งผ่อนผันจากผู้ว่าราชการจังหวัด ตามมาตรา ๒๗ ทวิ แต่ได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินนั้นติดต่อกันจนถึงวันทำการสำรวจรังวัด ถ้าประสงค์จะได้สิทธิในที่ดินนั้นให้แจ้งการครอบครองที่ดินต่อเจ้าพนักงานที่ดิน ณ ที่ดินนั้นตั้งอยู่ภายในกำหนดเวลาสามสิบวันนับจากวันปิดประกาศ หรือมานำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการสำรวจรังวัดตามวันเวลาที่พนักงานเจ้าหน้าที่ประกาศกำหนดนัดหมาย

/ (๓) ผู้ซึ่ง...

(๓) ผู้ซึ่งครอบครองที่ดินและทำประโยชน์ในที่ดิน ภายหลังจากวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ และไม่มีใบจอง ใบเหี้ยบย่ำ หรือไม่มีหลักฐานว่าเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ

ทั้งนี้ จะทำการเดินสำรวจที่ดินรายใด วันและเวลาใด พนักงานเจ้าหน้าที่จะกำหนดนัดหมายต่อไป
จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายสุรศักดิ์ อักษรกุล)
ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองบัวลำภู

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2569

ลำดับที่	อำเภอ	ตำบล	แผนที่	ระวาง ปูที่เดิม	หมายเหตุ
			ภูมิประเทศ		
1	เมืองหนองบัวลำภู	หนองบัว	5442I	1476 1478 1480 1676 1678	
		หนองภัยศูนย์		1680 1872 1874 1876 1878	
		โพธิ์ชัย		1880 2072 2074 2076 2078	
		หนองสวรรค์		2080 2272 2274 2276 2278	
		หัวนา	2280 2474 2476 2478 2480		
		บ้านขาม	5443I	1610 2010 2210 2410 2610	
		นามะเคือง	5443II	1400 1402 1482 1486 1600	
		บ้านพร้าว		1602 1604 1606 1608 1682	
		โนนขมิ้น		1684 1686 1698 1800 1802	
		ลำภู		1804 1806 1808 1882 1884	
		กุดจิก		1886 1888 1890 1898 2000	
		โนนทัน		2002 2004 2006 2008 2082	
		นาคำไฮ		2084 2086 2088 2090 2092	
		ป่าไม้งาม		2098 2200 2202 2204 2206	
		หนองพั่ว		2208 2282 2284 2286 2288	
				2290 2292 2294 2298 2400	
				2402 2404 2406 2408 2482	
				2484 2486 2488 2490 2492	
				2494 2496 2498 2600 2602	
				2604 2606 2608 2682 2684	
				2686 2688 2690 2692 2694	
	2696 2698 2800 2802 2804				
	2806 2808 2882 2884 2886				
	2888 2890 2892 2894 2896				
	2898 3000 3002 3004 3006				
	3084 3086 3088 3090 3092				
	3094 3096 3098 3200 3284				
	3286 3288 3290 3292 3294				
	3296 3298 3494 3496 3498				
	5542IV	3480			
	5543III	3482 3484 3486 3488 3490			
3492 3682 3684 3686 3688					
3690 3692 3882 3884 3886					
3888 4082 4084 4086 4284					

ราชวางแบบท้ายประกาศจังหวัดหนองบัวลำภู
 เรื่อง กำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน
 ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2569

ลำดับที่	อำเภอ	ตำบล	แผนที่	ระวาง ยูนีเอ็ม	หมายเหตุ
			ภูมิประเทศ		
2	โนนสัง	โนนสัง บ้านกั้น หนองเรือ กุดตู บ้านค้อ โนนเมือง โคกใหญ่ โคกม่วง นิคมพัฒนา ปางกู๋	5442I	2066 2068 2070 2072 2262 2264 2266 2268 2270 2272 2458 2460 2462 2464 2658 2660 2662 2664 2858 2860 2862 2864 2866 3058 3060 3062 3064 3066 3068 3260 3262 3264 3266 3268	
			5542IV	3460 3462 3464 3466 3468 3478 3480 3660 3662 3664 3666 3668 3670 3672 3674 3676 3678 3680 3858 3860 3862 3864 3866 3868 3870 3872 3874 3876 3878 3880 4058 4060 4062 4064 4066 4068 4070 4072 4074 4076 4078 4080 4260 4264 4266 4268 4270 4272 4274 4276 4278 4280 4462 4464 4466 4468 4470 4472 4474 4476 4478 4480 4664 4666 4668 4670 4672 4674 4676 4678 4680 4868 4870 4872 4874 4876 4878 4880 5074 5076	
			5543III	3682 3882 4082 4084 4282 4284 4482 4484 4682	
3	นาหว้า	นาเหล่า นาแก วังทอง วังปลาบ้อม เทพศิรี	5343I	1816 1818	
			5443IV	8216 8218 8416 8614 8616 8812 8814 8816 9012 9014 9016 9212 9214 9216 9414 9416	
4	ศรีบุญเรือง	เมืองใหม่ ศรีบุญเรือง หนองบัวไต้ กุดสระเหียน	5442I	0868 0870 0872 0874 0876 0878 0880 1068 1070 1072 1074 1076 1078 1080 1266 1268 1270 1272 1274 1276	

ระวางแนบท้ายประกาศจังหวัดหนองบัวลำภู
เรื่อง กำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นการเดินทางออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2569

ลำดับที่	อำเภอ	ตำบล	แผนที่	ระวาง ยูนีเอ็ม	หมายเหตุ
			ภูมิประเทศ		
4	ศรีบุญเรือง	เมืองใหม่ ศรีบุญเรือง หนองบัวไผ่ กุดตะเหียน นาออก โนนสะอาด ยางหล่อ โนนม่วง หนองกุงแก้ว	5442I	1278 1280 1464 1466 1468	
				1470 1472 1474 1476 1478	
				1480 1660 1662 1664 1666	
				1668 1670 1672 1674 1676	
				1860 1862 1864 1866 1868	
				1870 1872 1874 1876 2060	
				2062 2064 2066 2068 2070	
				2072 2074 2260 2262 2264	
		หนองกุงแก้ว หนองแก ทรายทอง ห้วยนางาม	5442IV	0064 0066 0068 0070 0072	
				0074 0076 0078 0080 0266	
				0268 0270 0272 0274 0276	
				0278 0280 0466 0468 0470	
				0472 0474 0476 0478 0480	
				0668 0670 0672 0674 0676	
				0678 0680 9072 9074 9268	
				9270 9272 9274 9276 9278	
				9280 9468 9470 9472 9474	
				9476 9478 9480 9666 9668	
				9670 9672 9674 9676 9678	
				9680 9866 9868 9870 9872	
				9874 9876 9878 9880	
		5443II		0882 0884 0886 1082 1084	
				1086 1282 1284 1286 1482	
		5443III		1484 1486	
				0082 0084 0086 0088 0282	
				0284 0286 0288 0290 0482	
				0484 0486 0488 0490 0682	
				0684 0686 8800 8894 8898	
				9482 9682 9684 9882 9884	
5	นากลาง	นากลาง คำนช้าง	5443I	0810 0812	
			5443II	0808 1008	
			5443IV	0010 0012 0014 0210 0212	

ประจําปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๔

ลำดับที่	อำเภอ	ตำบล	แผนที่	ระวาง ปูที่เอ็น	หมายเหตุ
			ภูมิประเทศ		
5	นากลาง	นากลาง ด่านช้าง กุดดินจี่ ฝั่งแดง เก่ากลอย โนนเมือง อุทัยสวรรค์ คงสวรรค์ กุดแห่	5443IV	0214 0410 0412 0610 0612 9414 9416 9612 9614 9616 9812 9814 9816	



(ด.ส. ๕)

ประกาศจังหวัดหนองบัวลำภู
เรื่อง กำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการสอบเขตที่ดิน ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ด้วยเป็นการสมควรจะทำการสอบเขตที่ดินตามแผนที่ระวาง ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในท้องที่จังหวัดนี้ ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

อาศัยอำนาจตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินตามแผนที่ระวาง ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองบัวลำภู จึงขอประกาศกำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการสอบเขตที่ดินตามระวางแผนที่ ดังนี้

๑. ระวางแผนที่จะทำการสอบเขตที่ดิน คือ

- | | |
|---------------------------|---|
| ๑.๑ อำเภอเมืองหนองบัวลำภู | ทุกตำบลในระวาง (ตามบัญชีระวางแนบท้ายประกาศ) |
| ๑.๒ อำเภอโนนสัง | ทุกตำบลในระวาง (ตามบัญชีระวางแนบท้ายประกาศ) |
| ๑.๓ อำเภอนาวัง | ทุกตำบลในระวาง (ตามบัญชีระวางแนบท้ายประกาศ) |
| ๑.๔ อำเภอศรีบุญเรือง | ทุกตำบลในระวาง (ตามบัญชีระวางแนบท้ายประกาศ) |
| ๑.๕ อำเภอนากลาง | ทุกตำบลในระวาง (ตามบัญชีระวางแนบท้ายประกาศ) |

๒. วันเริ่มต้นทำการเดินสำรวจ

เจ้าหน้าที่จะเริ่มทำการสอบเขตที่ดินตามบัญชีแผนที่ระวางแนบท้ายประกาศ ตั้งแต่วันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นต้นไป

๓. ผู้มีหน้าที่จะต้องมานำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการเดินสำรวจ คือ

ให้ผู้มีสิทธิในที่ดินซึ่งมีหลักฐานเป็นโฉนดที่ดินที่ออกสืบเนื่องจากหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ก.) ตามความในมาตรา ๕๘ ตริ (โฉนดที่ดินย้ายรูปแปลงที่มีได้มีการรังวัด) หรือโฉนดที่ดินที่ออกสืบเนื่องจากการเดินสำรวจฯ ตามความในมาตรา ๕๘ ทวิ หรือโฉนดที่ดินที่ออกสืบเนื่องจากการยื่นขอออกเป็นกรณีเฉพาะรายตามความในมาตรา ๕๙, ๕๙ ทวิ หรือโฉนดที่ดินที่ออกสืบเนื่องมาจากการรังวัดแบ่งแยก รวมโฉนดที่ดิน ตามความในมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ให้เจ้าของที่ดินผู้มีสิทธิประสงค์รังวัดสอบเขตไปนำรังวัดตามวันและเวลาที่พนักงานเจ้าหน้าที่นัดหมาย ต่อไป

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายสุรศักดิ์ อักษรกุล)
ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองบัวลำภู



ที่ นก ๐๐๒๐.๔/๓๑๘๙๙

ศาลากลางจังหวัดหนองบัวลำภู
ถนนหนองบัวลำภู-เลย นก ๓๙๐๐๐

๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง มอบหมายให้ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจ ดำเนินการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดหนองบัวลำภู ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

เรียน ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดอุดรธานี-หนองคาย-หนองบัวลำภู-กาฬสินธุ์
สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศจังหวัดหนองบัวลำภู เรื่อง กำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการสอบเขตที่ดิน
ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดหนองบัวลำภู ได้ประกาศกำหนดระวางแผนที่และวันเริ่มต้นทำการสอบเขตที่ดิน
ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ (ค.ส.๕) โดยเจ้าหน้าที่จะเริ่มทำการ
สอบเขตโฉนดที่ดินตามระวาง บริเวณท้องที่รวม ๔๙๐ ไร่ ๖ งาน ๕ ตารางวา ครอบคลุม ๕ อำเภอ ได้แก่ อำเภอเมือง
หนองบัวลำภู อำเภอโนนสัง อำเภอนาวัง อำเภอศรีบุญเรือง และอำเภอนากลาง ตั้งแต่วันที่ ๑๘ ธันวาคม
พ.ศ. ๒๕๖๘

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการตามโครงการบรรลุตามวัตถุประสงค์ จึงมอบหมายให้ผู้อำนวยการ
ศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดอุดรธานี-หนองคาย-หนองบัวลำภู-บึงกาฬ-สกลนคร-นครพนม ดำเนินการ
แทนผู้ว่าราชการจังหวัดหนองบัวลำภู ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในส่วนที่เกี่ยวกับการแจ้ง
กำหนด วัน เวลา ให้ผู้มีสิทธิในที่ดินทราบ เพื่อให้ผู้มีสิทธิในที่ดินนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดสอบเขตที่ดิน

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรศักดิ์ อักษรกุล)
ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองบัวลำภู

สำนักงานที่ดินจังหวัด
กลุ่มงานวิชาการที่ดิน
โทร ๐-๔๒๓๑-๒๘๘๗ ต่อ ๑๐๔
โทรสาร ๐-๔๒๓๑-๑๔๕๕



“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”

ศูนย์วิจัย
เพื่อการพัฒนาชุมชนและสังคม

รายงานการประชุม
คณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จังหวัดหนองบัวลำภู
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘
วันพฤหัสบดีที่ ๖ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๓๐ น.
ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู ชั้นที่ ๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู

ผู้มาประชุม

๑. นายศศิณ พัฒนภิรมย์	รองผู้ว่าราชการจังหวัดรักษาราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองบัวลำภู	ประธานกรรมการ กรรมการ
๒. นายศุภชัย พรหมา	แทนนายกองค์การบริหารส่วน จังหวัดหนองบัวลำภู	กรรมการ
๓. นางกรรณิกา คะโสธร	แทนนายอำเภอเมืองหนองบัวลำภู	กรรมการ
๔. นายภควัฒน์ โคตรสุวรรณ	แทนนายอำเภอศรีบุญเรือง	กรรมการ
๕. นายพีระวัฒน์ สีลาบุตร	แทนนายอำเภอโนนสัง	กรรมการ
๖. นายสุรเดช โคตรศรี	แทนนายอำเภอนากลาง	กรรมการ
๗. นางสาววาสนา ไกยสวน	แทนนายอำเภอนาวัง	กรรมการ
๘. นายวุฒิชัย ดาปี	แทนนายอำเภอสุวรรณคูหา	กรรมการ
๙. นายเดชชา ภูบัวเพชร	ผู้อำนวยการสำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้ที่ ๖ (อุดรธานี)	กรรมการ
๑๐. นายวรวุฒิ วัณญายงค์	แทนผู้อำนวยการสำนักบริหารพื้นที่อนุรักษ์ ที่ ๑๐ (อุดรธานี)	กรรมการ
๑๑. ว่าที่ ร.ต. วาสีทธิ์ นนทสิน	ธนากรักษ์พื้นที่หนองบัวลำภู	กรรมการ
๑๒. นายประกาศิต ศรีสุวรรณ	แทนปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู	กรรมการ
๑๓. นางนิตยา พากุล	แทนผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู	กรรมการ
๑๔. นายวินัย รัตนพลที	ประธานคณะกรรมการธรรมาภิบาล จังหวัดหนองบัวลำภู	กรรมการ
๑๕. นายคำแสน แสงค้อม	ประธานชมรมกำนันผู้ใหญ่บ้านของ จังหวัดหนองบัวลำภู	กรรมการ
๑๖. นายบุญชู ถึงแสง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู	กรรมการและเลขานุการ
๑๗. นายเมธี ดุ่มทอง	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู	กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ
๑๘. นายประสิทธิ์ รุ่งเรือง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดิน จังหวัดหนองบัวลำภู	กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายสุชาติ ขาริตา	นักวิชาการที่ดินชำนาญการ
๒. นายปิยณัฐ สุริยวรรณ	นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ
๓. นายธนภัทร คีรี	นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ
๔. นางจริยา คงชูช่วย	ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจฯ
๕. นางสาวอรณิชา ทิพชาติ	ผู้กำกับที่ดินสำรวจฯ
๖. นางสาวพรธิภา นันทกิตติราษฎร์	เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

ผู้ไม่มา...

ผู้ไม่มาประชุม

๑. รองผู้อำนวยการรักษาความมั่นคงภายในจังหวัดหนองบัวลำภู (ท)
๒. ประธานหอการค้าจังหวัดหนองบัวลำภู

เริ่มประชุม

เวลา ๐๙.๓๐ น. โดยมีนายศศิน พัฒนภิรมย์ รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดหนองบัวลำภู เป็นประธาน และกล่าวเปิดประชุมตามระเบียบวาระ ดังนี้

ระเบียบวาระที่ ๑

ประธาน

เรื่อง ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

กระผมนายศศิน พัฒนภิรมย์ รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดหนองบัวลำภู วันนี้เป็นการประชุมคณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จังหวัดหนองบัวลำภู ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ โดยคณะกรรมการมีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณา กำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินภายในจังหวัดหนองบัวลำภู เพื่อแก้ไขปัญหาการถือครองที่ดินโดยไม่มีเอกสารสิทธิ เพิ่มทุนหมุนเวียนภายในจังหวัดหนองบัวลำภู โดยการเดินสำรวจครั้งนี้จะไม่รวมท้องที่ที่ทางราชการได้จำแนกให้เป็นเขตป่าไม้ถาวรและที่ดินต้องห้ามมิให้ออกโฉนดที่ดิน ตามข้อ ๑๔ แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) เช่น ที่สาธารณประโยชน์ เขตป่าสงวนแห่งชาติ เขตอุทยานแห่งชาติ ที่เขา ที่ภูเขา ปริณพศรอบที่เขา ที่ภูเขา ๔๐ เมตร พื้นที่ที่มีความลาดชันเกิน ๓๕ เปอร์เซ็นต์ และที่สงวนหวงห้ามอื่นๆ

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

ประธาน

เรื่อง รับรองรายงานการประชุม

ไม่มี เนื่องจากเป็นการประชุมครั้งที่ ๑ จึงไม่มีการรับรองรายงานการประชุมรับ

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๓

ประธาน

ขอเชิญฝ่ายเลขาฯ นำเรียนที่ประชุมครับ

นายบุญชู ถึงแสง

ขอให้ผู้ช่วยฝ่ายเลขาฯ นำเรียนที่ประชุมครับ

เจ้าพนักงานที่ดินฯ

นายเมธี ตุ่มทอง

หัวหน้ากลุ่มงานฯ

เรียนท่านศศิน พัฒนภิรมย์ รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดหนองบัวลำภู และท่านผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่านครับ ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบมี ดังนี้

๓.๑ หนังสือกรมที่ดิน ส่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๓๓ /ว ๒๐๒๗๘ ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๘ เรื่อง แผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ แจ้งว่ารัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจะได้ประกาศจังหวัดหนองบัวลำภู เป็นจังหวัดที่จะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ซึ่งส่วนกลางจะจัดเจ้าหน้าที่ศูนย์อำนวยความสะดวกเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเข้าดำเนินการ

๓.๒ รัฐมนตรี...

๓.๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้มีประกาศ เรื่อง กำหนดจังหวัดที่จะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ลงวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๘ กำหนดจังหวัดหนองบัวลำภูเป็นจังหวัดที่จะทำการสำรวจ รังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ทั้งนี้ ไม่รวมท้องที่ที่ทางราชการได้จำแนกให้เป็นเขตป่าไม้อาวร และที่ดินต้องห้ามมิให้ออกโฉนดที่ดิน ตามข้อ ๑๔ แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) เช่น ที่สาธารณประโยชน์ เขตป่าสงวนแห่งชาติ เขตอุทยานแห่งชาติ ที่เขา ที่ภูเขา ปริณทลรอบที่เขา ที่ภูเขา ๔๐ เมตร พื้นที่ที่มีความลาดชันเกิน ๓๕ เปอร์เซ็นต์ และที่สงวนหวงห้ามอื่นๆ ตามกฎหมาย เป็นต้น

๓.๓ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๕ /ว ๐๑๒๓ ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๙ ได้สั่งการให้จังหวัดแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน เพื่อดำเนินการพิจารณากำหนดพื้นที่ก่อนการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน แล้วดำเนินการจัดทำแผนผังพื้นที่ที่จะเดินสำรวจประกาศไว้ที่จังหวัดและอำเภอท้องที่ให้ราษฎรทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสามสิบวัน โดยให้เป็นไปตามข้อเสนอแนะของคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ ในการปรับปรุงองค์ประกอบ ของคณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ให้มีความเหมาะสมยิ่งขึ้น รายชื่อคณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๙ ประกอบด้วย

- | | |
|--|-------------------------|
| ๑. ผู้ว่าราชการจังหวัดหรือรองผู้ว่าราชการจังหวัด
ที่ได้รับมอบหมาย | ประธานกรรมการ |
| ๒. หัวหน้าหน่วยทหารประจำจังหวัด หรือผู้แทน | กรรมการ |
| ๓. นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด | กรรมการ |
| ๔. ประธานหอการค้าจังหวัด | กรรมการ |
| ๕. นายอำเภอท้องที่ | กรรมการ |
| ๖. ผู้อำนวยการสำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้พื้นที่รับผิดชอบ
หรือผู้แทน | กรรมการ |
| ๗. ผู้อำนวยการสำนักบริหารจัดการพื้นที่อนุรักษ์ในพื้นที่
รับผิดชอบหรือผู้แทน | กรรมการ |
| ๘. อนุรักษ์พื้นที่จังหวัด | กรรมการ |
| ๙. ปฏิรูปที่ดินจังหวัด | กรรมการ |
| ๑๐. หัวหน้าสถานีพัฒนาที่ดินจังหวัด | กรรมการ |
| ๑๑. ผู้ซึ่งประธานคณะกรรมการธรรมาภิบาลจังหวัดมอบหมาย | กรรมการ |
| ๑๒. ประธานชมรมกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน ของจังหวัด | กรรมการ |
| ๑๓. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด | เป็นกรรมการและเลขานุการ |
| ๑๔. หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัด | เป็นผู้ช่วยเลขานุการ |
| ๑๕. หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด | เป็นผู้ช่วยเลขานุการ |

๓.๔ จังหวัดหนองบัวลำภู ได้มีคำสั่ง ที่ ๒๔๖๔/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จังหวัดหนองบัวลำภู จำนวน ๑๕ ลำดับ ซึ่งภายหลังได้มีการแก้ไขคณะกรรมการ ลำดับที่ ๒ ตามระเบียบวาระข้อ ๓.๕ อันจะกล่าวต่อไปนี้

๓.๕ จังหวัดหนองบัวลำภู ได้มีคำสั่ง ที่ ๗๕๘๙/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๕ เรื่อง แก้ไขคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออก โฉนดที่ดิน ซึ่งจะมีการเปลี่ยนแปลงลำดับที่ ๒ จาก ผู้บังคับการกองกำลังรักษา ความสงบเรียบร้อยของจังหวัดหนองบัวลำภูหรือผู้แทนเป็น รองผู้อำนวยการ รักษาความมั่นคงภายในจังหวัดหนองบัวลำภู (ท) หรือ ผู้แทน เป็นกรรมการ ซึ่งคณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จังหวัดหนองบัวลำภู ประกอบด้วย

- | | |
|--|-------------------------|
| ๑. ผู้ว่าราชการจังหวัดหรือรองผู้ว่าราชการจังหวัด | ประธานกรรมการ |
| ที่ได้รับมอบหมาย | |
| ๒. ผู้รองผู้อำนวยการรักษาความมั่นคงภายในจังหวัดหนองบัวลำภู | กรรมการ |
| หรือผู้แทน | |
| ๓. นายกองค้การบริหารส่วนจังหวัด | กรรมการ |
| ๔. ประธานหอการค้าจังหวัด | กรรมการ |
| ๕. นายอำเภอท้องที่ | กรรมการ |
| ๖. ผู้อำนวยการสำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้พื้นที่รับผิดชอบ | กรรมการ |
| หรือผู้แทน | |
| ๗. ผู้อำนวยการสำนักบริหารจัดการพื้นที่อนุรักษ์ในพื้นที่ | กรรมการ |
| รับผิดชอบหรือผู้แทน | |
| ๘. ธารักษ์พื้นที่จังหวัด | กรรมการ |
| ๙. ปฏิรูปที่ดินจังหวัด | กรรมการ |
| ๑๐. หัวหน้าสถานีพัฒนาที่ดินจังหวัด | กรรมการ |
| ๑๑. ผู้ซึ่งประธานคณะกรรมการธรรมาภิบาลจังหวัดมอบหมาย | กรรมการ |
| ๑๒. ประธานชมรมกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน ของจังหวัด | กรรมการ |
| ๑๓. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด | เป็นกรรมการและเลขานุการ |
| ๑๔. หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัด | เป็นผู้ช่วยเลขานุการ |
| ๑๕. หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด | เป็นผู้ช่วยเลขานุการ |
- โดยให้คณะกรรมการมีหน้าที่ในการกำหนดพื้นที่ที่จะดำเนินการเดินสำรวจ เพื่อออกโฉนดที่ดินในแต่ละปีงบประมาณในพื้นที่นอกเขตที่ดินของรัฐทุกประเภท

๓.๖ ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗

มาตรา ๕๘ เมื่อรัฐมนตรีเห็นสมควรจะให้มีการออกโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ในจังหวัดใด ในปีใด ให้รัฐมนตรีประกาศในราชกิจจานุเบกษา กำหนดจังหวัดที่จะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่หรือพิสูจน์สอบสวน การทำประโยชน์สำหรับปีนั้น เขตจังหวัดที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดไม่รวมท้องที่ ที่ทางราชการได้จำแนกให้เป็นเขตป่าไม้อาวร

เมื่อมี...

เมื่อมีประกาศของรัฐมนตรีตามวรรคหนึ่งให้ผู้ว่าราชการจังหวัดกำหนด
ท้องที่และวันเริ่มต้นของการเดินสำรวจในท้องที่นั้นโดยปิดประกาศไว้ ณ สำนักงาน
ที่ดิน ที่ว่าการอำเภอ ที่ว่าการกิ่งอำเภอ ที่ทำการกำนัน และที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน
แห่งท้องที่ก่อนวันเริ่มต้นสำรวจไม่น้อยกว่าสามสิบวัน ฯลฯ

มาตรา ๕๘ ทวิ เมื่อได้สำรวจรังวัดทำแผนที่หรือพิสูจน์สอบสวนการทำ
ประโยชน์ในที่ดินตามมาตรา ๕๘ แล้ว ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกโฉนดที่ดินหรือ
หนังสือรับรองการทำประโยชน์ แล้วแต่กรณีให้แก่บุคคลตามที่ระบุไว้ในวรรคสอง
เมื่อปรากฏว่าที่ดินที่บุคคลนั้นครอบครองเป็นที่ดินที่อาจออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือ
รับรองการทำประโยชน์ได้ตามประมวลกฎหมายดังนี้

บุคคลซึ่งพนักงานเจ้าหน้าที่อาจออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำ
ประโยชน์ตามวรรคหนึ่งให้ได้ คือ

(๑) ผู้ซึ่งมีหลักฐานการแจ้งการครอบครองที่ดิน มีใบจอง ใบเหี่ยบบ้าง
หนังสือรับรองการทำประโยชน์ โฉนดตราจอง ตราจองที่ตราว่า "ได้ทำประโยชน์แล้ว"
หรือเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ

(๒) ผู้ซึ่งได้ปฏิบัติตามมาตรา ๒๗ ตรี

(๓) ผู้ครอบครองที่ดินและทำประโยชน์ในที่ดิน ภายหลังวันที่ประมวล
กฎหมายนี้ใช้บังคับ และไม่มีใบจอง ใบเหี่ยบบ้าง หรือไม่มีหลักฐานว่าเป็นผู้มีสิทธิ
ตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ ฯลฯ

มาตรา ๖๙ เมื่อเป็นการสมควรจะทำการสอบเขตที่ดินตามแผนที่ระวาง
ในท้องที่ใด ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดประกาศให้ผู้มีสิทธิในที่ดินทราบล่วงหน้าไม่น้อย
กว่าสิบห้าวัน การประกาศให้ทำหนังสือปิดไว้ในบริเวณที่ดินเพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบ
ด้วย และให้แจ้งกำหนด วัน เวลา ไปให้ผู้มีสิทธิในที่ดินทราบ อีกชั้นหนึ่ง และให้ผู้
มีสิทธิในที่ดินนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดสอบเขตที่ดิน

ผู้มีสิทธิในที่ดินตามความในวรรคก่อน จะตั้งตัวแทนนำพนักงาน
เจ้าหน้าที่ทำการรังวัดสอบเขตที่ดินของตนก็ได้

ที่ดินที่ได้ทำการสอบเขตแล้ว ให้เจ้าพนักงานที่ดินมีอำนาจทำโฉนดที่ดิน
ให้ใหม่แทนฉบับเดิม ส่วนฉบับเดิมเป็นอันยกเลิกและให้ส่งคืนครับ

นำเรียนที่ประชุมเพื่อโปรดทราบครับ

ประธาน

ที่ประชุมรับทราบนะครับ มีท่านใดสอบถามเพิ่มเติมไหมครับ ไม่มีนะครับ
ถือว่าทุกคนรับทราบร่วมกันนะครับ เชิญฝ่ายเลขาค่อยๆ

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่อง เพื่อพิจารณา

นายเมธี ตุ่มทอง
หัวหน้ากลุ่มงานฯ

๔.๑ พื้นที่เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน อำเภอเมืองหนองบัวลำภู
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ทั้งหมด ๑๖๖ ไร่

๔.๒ พื้นที่เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน อำเภอศรีบุญเรือง
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ จำนวน ๑๖๑ ไร่

๔.๓ พื้นที่เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน อำเภอโนนสัง ประจำปี
งบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ จำนวน ๑๒๓ ไร่

๔.๔ พื้นที่...

๔.๔ พื้นที่เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน อำเภอกลาง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ จำนวน ๒๒ ไร่

๔.๕ พื้นที่เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน อำเภอนางัว ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ จำนวน ๑๘ ไร่

นายบุญชู ถึงแสง
เจ้าพนักงานที่ดินฯ

ซึ่งพื้นที่สีเขียวตามเอกสารก็จะเป็นเขตป่าไม้ถาวรนะครับ ซึ่งเราก็จะประกาศเฉพาะพื้นที่ที่ไม่ต้องห้าม เพราะว่าการประกาศเดินสำรวจห้ามเดินสำรวจในเขตป่าไม้ถาวร ฉะนั้นระยะที่เราจะประกาศจะเป็นพื้นที่ที่สามารถออกโฉนดได้เท่านั้น โดยจะเห็นว่าพื้นที่อำเภอกลางจะเดินสำรวจได้น้อยมากนะครับเพราะเขตป่าเยอะ ถ้าเป็นของอำเภอเมืองก็จะเดินได้หน่อยครับเยอะครับ เนื่องจากไม่ค่อยมีเขตป่าครับ นำเรียนให้ท่านคณะกรรมการทราบนะครับ ท่านคณะกรรมการมีข้อสงสัยอะไรบ้างเชิญสอบถามได้เลยครับ

ประธาน
นายบุญชู ถึงแสง
เจ้าพนักงานที่ดินฯ

หนองบัวลำภูปีนี้เดินสำรวจเป็นปีที่เท่าไรแล้วครับ

ปีที่ ๒ ครับ เพราะว่าเดิมพื้นที่ส่วนมากจะเป็นเขตป่า แล้วก็ไม่ค่อยที่จะมีการเดินสำรวจ เพิ่งจะเริ่มมีเมื่อปีที่แล้วครับ โดยบุคคลที่จะดำเนินการเดินสำรวจได้มี ๓ กลุ่ม ดังนี้

๑. ผู้มีหลักฐานการแจ้งการครอบครองที่ดินแล้ว คนที่มีเอกสารสิทธิ์ทั้งหมดออกได้ไม่จำกัด อย่างเช่น ส.ค. ๑, น.ส. ๒ เป็นต้น

๒. ผู้ที่มาแจ้งการครอบครองภายใน ๓๐ วันหลังจากมีการประกาศหรือครอบครองก่อนกฎหมายที่ดิน ที่หัวไร่ปลายนาแต่ก็ได้ครอบครองมาก่อนประมวลกฎหมายที่ดินก็สามารถออกได้ แต่สามารถออกได้ไม่เกิน ๕๐ ไร่

๓. ผู้ที่ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินหลังกฎหมายมีผลบังคับใช้หรือไม่มีหลักฐาน ไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน ครอบครองโดยพลการ แต่รัฐเห็นว่าคนที่ครอบครองเป็นชาวไร่ชาวนา และนโยบายของรัฐบาลก็คือเพื่อต้องการให้ชาวบ้านที่เป็นคนยากจน สามารถที่จะได้สิทธิ์ในที่ดิน ก็เลยดำเนินการสำรวจออกให้ แต่ติดห้ามโอนเป็นเวลา ๑๐ ปี

นายเมธี คุ่มทอง
หัวหน้ากลุ่มงานฯ

ขออนุญาตเพิ่มเติมท่านเจ้าพนักงานที่ดินฯ ในส่วนของศูนย์เดินสำรวจของเราจะประกอบไปด้วยจังหวัดอุดรธานี หนองคาย หนองบัวลำภู บึงกาฬ สกลนคร และนครพนมครับ ซึ่งก็จะมีเป้าหมายในการดำเนินการ เช่น จังหวัดอุดรธานี มีเป้าหมาย ๑,๕๕๒ แปลง หนองคายมีเป้าหมาย ๗๙๖ แปลง หนองบัวลำภูมีเป้าหมาย ๗๙๖ แปลง บึงกาฬมีเป้าหมาย ๗๙๖ แปลง สกลนครมีเป้าหมาย ๑,๕๕๒ แปลง และนครพนมมีเป้าหมายทั้งหมด ๗๙๖ แปลง รวมแล้วมีเป้าหมายอยู่ประมาณ ๖,๓๖๘ แปลงครับ

นายบุญชู ถึงแสง
เจ้าพนักงานที่ดินฯ

ขอความอนุเคราะห์จากคณะกรรมการฯ เนื่องจากเราต้องรีบประกาศเพื่อผลประโยชน์ของพี่น้องชาวหนองบัวลำภู เพราะว่าตอนนี้ถ้าเราประกาศ วันกำหนดพื้นที่เดินสำรวจ ก็จะเริ่มสำรวจประมาณเดือนธันวาคม จะระยะเวลาดำเนินการเยอะอีกทั้ง ข้อดีคือประชาชนก็จะไม่ได้เสียค่าใช้จ่ายครับ แล้วก็ศูนย์เดินสำรวจฯ ทำงานทั้งปี เมื่อออกเดินสำรวจแล้วก็ต้อง ทำตามให้บรรลุตามเป้าหมายตามที่กำหนด จึงนำเรียนที่ประชุมเพื่อโปรดทราบครับ

ประธาน...

- ประธาน ท่านใดมีข้อสงสัยเชิญถามได้เลยครับ เชิญครับ
- นายคำแสน แสงค้อม เรียนท่านรองผู้ว่าราชการจังหวัดและท่านคณะกรรมการที่เคารพทุกท่าน
- ประธานชมรมกำนันฯ กระผมขอหารือเรื่องที่ได้ปฏิบัติตามมาตรา ๒๗ ตรี ที่ระบุไว้ในมาตรา ๕๕ ทวิ หมายถึงอย่างไร อยากจะให้ท่านได้แจ้งอธิบายให้คณะกรรมการของเราทราบด้วย
- นายบุญชู ถึงแสง ขออนุญาตชี้แจงครับ ผู้ซึ่งได้ปฏิบัติตามมาตรา ๒๗ ตามประมวลกฎหมาย
- เจ้าพนักงานที่ดินฯ ที่ดินได้กำหนดให้ผู้ครอบครองที่ดินโดยไม่มีหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดิน และได้ครอบครองทำประโยชน์มาอย่างต่อเนื่องก่อนที่ประมวลกฎหมายที่ดิน และไม่ได้แจ้งการครอบครองตามกฎหมายเดิม เงื่อนไข คือ ต้องครอบครองและทำ ประโยชน์ในที่ดินนั้นอย่างต่อเนื่องจนถึงวันที่มีการสำรวจรังวัดหรือพิสูจน์สอบสวน หากได้แจ้งการครอบครองต่อพนักงานที่ดินภายในกำหนดเวลา ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ปิดประกาศ และหากไม่สามารถแจ้งด้วยตนเองได้ภายในกำหนดเวลา แต่ได้ส่ง ตัวแทนหรือมานำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดตามวันที่และเวลากำหนด ให้ถือว่า ยังคงประสงค์ที่จะได้สิทธิในที่ดินนั้นอยู่ครับ
- นายวินัย รัตนพลทิ เรียนท่านรองผู้ว่าฯ ขอรื้อประเด็นที่หนึ่ง คือเรื่องที่ดินตกสำรวจที่หัวไร่
- ปธ.คกก.ธรรมาภิบาลฯ ปลายนา สามารถออกต่อจากพื้นที่ที่มีเอกสารสิทธิเดิมได้หรือไม่ หากอยู่ในเขตปฏิรูป ที่ดิน ส่วนประเด็นที่สอง เรื่องการลงทะเบียนในการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน คนที่เคยลงทะเบียนแล้ว ต้องยื่นลงทะเบียนใหม่อีกหรือไม่ครับ
- นายบุญชู ถึงแสง ขตอบประเด็นที่หนึ่งนะครับ หากที่ดินอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดิน สำนักงานที่ดิน
- เจ้าพนักงานที่ดินฯ สามารถออกได้เฉพาะพื้นที่ที่มีหลักฐานเท่านั้นครับ ส่วนพื้นที่อื่นๆ นอกหลักฐาน ถือว่าเป็นพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมครับ ทางเรา จึงไม่สามารถออกโฉนดที่ดินให้ได้ครับ สำหรับประเด็นที่สอง เนื่องจากปีนี้ได้มีการ เปลี่ยนผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจฯ เพื่อให้ข้อมูลเป็นปัจจุบัน ท่านสามารถ ลงทะเบียนเพิ่มเติมได้ครับ แม้จะเคยลงทะเบียนแจ้งความแล้วก็ตาม ทั้งนี้ หลังจาก ได้มีการประกาศ ท่านสามารถมายื่นความประสงค์ที่สำนักงานที่ดินได้เลยครับ โดยทาง เราจะรวบรวมข้อมูล และให้ศูนย์อำนวยความสะดวกเดินสำรวจต่อไป ขอบคุณครับ
- ประธาน เชิญครับ มีท่านใดสอบถามเพิ่มเติมไหมครับ เชิญท่านรองนายก อบจ. ครับ
- นายศุภชัย พรหมา เรียนท่านรองผู้ว่าฯและคณะกรรมการในที่ประชุม ขออนุญาตสอบถาม
- รองนายก อบจ. เพิ่มเติมครับในแผนที่ตามเอกสาร แผนที่ที่เป็นสัญลักษณ์บอกดิน บางระวางมี สัญลักษณ์ตัวนี้หลายจุด ความหมายคืออย่างไรครับ พอจะช่วยอธิบายได้หรือไม่ครับ ขออนุญาตเรียนถามเพื่อเป็นความรู้ครับ
- นายเมธี คุ้มทอง ชี้แจงนะครับ อธิบดีท่านได้มีโครงการที่จะให้ทางประชาชนแจ้งการเดินสำรวจ
- หัวหน้ากลุ่มงานฯ ออกโฉนดที่ดินกรณีที่ไม่มีความหลักฐาน โดยใช้แอปพลิเคชันเข้าไปตั้งในพื้นที่ที่เราต้องการ ออกโฉนดแล้วส่งไปยังกรมที่ดิน กรมที่ดินก็จะประมวลผลภาพว่าแปลงที่ชาวบ้านไม่มี โฉนดที่ดินมีอยู่จำนวนเท่าไรนะครับ อย่างเช่นสมมุติว่าที่อุดรธานีมี ๑ แปลง ที่หนองบัวลำภูมี ๔ แปลง กรมที่ดินก็จะจัดศูนย์เดินสำรวจฯ มาดูก่อนถ้าเกิดว่า จังหวัดอุดรธานีมี ๑,๐๐๐ แปลง ทางศูนย์ก็จะลงพื้นที่สำรวจก่อนส่วนครับ ส่วนจุดเล็กๆ คือที่ชาวบ้านได้กดส่งลงไป และไม่แน่ใจว่าตอนนี้เราได้ออกโฉนดให้ ชาวบ้านหมดแล้วหรือยังครับ

นายบุญชู ถึงแสง
เจ้าพนักงานที่ดินฯ

คือบอกดิน ทางกรมที่ดิน จะเอาไว้เป็นข้อมูลในการส่งศูนย์เดินสำรวจฯ มาเดินสำรวจฯ โดยหากพื้นที่ไหนมีการแจ้งบอกดินจำนวนมาก แสดงว่าประชาชนมีความประสงค์จะออกโฉนดที่ดินหรือมีที่ว่างเปล่าที่ยังไม่ได้ออกโฉนดอยู่จำนวนมาก โดยข้อมูลส่วนนี้ทางศูนย์อำนวยการเดินสำรวจเองก็สามารถนำไปพิจารณาเพื่อหาจุดในการดำเนินการเดินสำรวจต่อไปได้ครับ

ประธาน

เชิญครับ มีท่านใดสอบถามเพิ่มเติมไหมครับ ถ้าไม่มีก็ให้ความเห็นชอบนะครับ ทั้ง ๔๕๐ ไร่วาง ทั้งนี้ขอให้ทาง ผอ.เดินสำรวจฯ แจ้งไหม้โลนว่าจะต้องทำอะไรบ้าง โดยแจ้งให้ทางอำเภอ และทางผู้ใหญ่บ้านทราบ เพราะว่าต้องใช้เวลา ๓๐ วัน กว่าที่จะเดินสำรวจได้ หากเริ่มเดือนธันวาคม เราจะมีเวลาดำเนินการ ๙ เดือนครึ่ง ท่านก็ต้องมานั่งเตรียมแล้วว่า ๔๕๐ ไร่วาง ๕ อำเภอ จะเข้าพื้นที่ไหนอย่างไรบ้าง ทั้งนี้ เรียนท่าน ผอ.ศูนย์เดินสำรวจแนะนำตัว และแจ้งรายละเอียดในการเตรียมตัว ให้ที่ประชุมทราบ เชิญครับ

นางจริยา คงชูช่วย
ผอ. ศูนย์เดินสำรวจฯ

กราบเรียนท่านรองผู้ว่าฯ และคณะกรรมการกำหนดพื้นที่ทุกท่าน คือการเดินสำรวจในปีนี้เป็นหลักแล้วจะเริ่มออกเดินสำรวจในวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ แต่เนื่องจากมีการเปลี่ยนแปลงรัฐบาล จึงยังไม่ได้มีคำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ในการเดินสำรวจมาแต่อย่างใด แต่ทางเราพอจะทราบเพียงคร่าวๆ ช่วงเดิน ช่วงสำรวจ มีใครบ้าง เมื่อยังไม่มีคำสั่ง เราจึงยังไม่สามารถกำหนดแผนที่แน่ชัดว่าจะเริ่มตำบลไหน อำเภอไหนบ้าง ทั้งนี้ หากมีคำสั่งเมื่อใดทางเราจะได้กำหนดแผนเดินสำรวจ และจะให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายสำรวจเข้าไปพบนายอำเภอ และแจ้งรายงานต่อนายอำเภอ กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน และที่ประชุมลูกบ้าน เพื่อชี้แจงการเตรียมตัวและการเตรียมเอกสาร สำหรับการเดินสำรวจ แต่ทั้งนี้ ต้องรอคำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่หากคำสั่งออกเมื่อไหร่ ก็จะเข้าพื้นที่อีกครั้งหนึ่ง ขอบคุณมากค่ะ

ประธาน

ประเด็นที่หนึ่ง ถ้ากรมที่ดินได้มีคำสั่งแจ้งมาทางสำนักงานที่ดินจังหวัดแล้ว ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัดแจ้งประชาสัมพันธ์ให้แก่ประชาชนเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบก่อน ส่วนประเด็นที่สอง ขอให้ศูนย์เดินสำรวจฯ แจ้งกรอบระยะเวลา เพื่อให้แต่ละพื้นที่ได้รับรู้ และประชาสัมพันธ์ช่วงเดือนในการเดินสำรวจ ทั้งนี้ขอให้ประสานอำเภอและรายงานตัวอีกครั้งหนึ่ง โดยต้องไปในวันที่เป็นวันประชุมกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน เพื่อจะได้ทราบทั่วกัน โดยให้แจ้งในการประชุมว่าต้องเตรียมเอกสารสำคัญอะไรบ้าง เพื่อให้ประชาชนได้รับรู้ และทำตารางเวลาในการลงพื้นที่สำรวจ ทุกอำเภอ ทั้งหมด ๔๕๐ ไร่วาง และที่สำคัญจะทำอย่างไรในการประสานงาน แต่ละอำเภอเพื่อให้ได้เข้าประชุมในวันประชุมกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน และให้ชี้แจงว่า ในระหว่างนี้ สามารถให้ผู้ปกครองท้องที่ประชาสัมพันธ์อะไรได้บ้าง เพื่อให้เกิดความรู้ความเข้าใจที่ตรงกันครับ

นางจริยา คงชูช่วย
ผอ.ศูนย์เดินสำรวจฯ

ก็อยากให้ประชาชนได้เตรียมตัวหลักฐาน เอกสารสิทธิ์และเตรียมเอกสารไว้ เช่น บัตรประจำตัวประชาชน ทะเบียนบ้าน เอกสารอื่นๆ เป็นต้น และอาจจะฝากเอกสารไว้ที่กำนันผู้ใหญ่บ้านในพื้นที่ ขอบคุณค่ะ

นาย...

นายบุญชู ถึงแสง
เจ้าพนักงานที่ดินฯ

เรียนท่านประธานและคณะกรรมการนัคร์บ ผ่ากเรื่องเวลาม้งงานเดินสำรวจ
เข้ามาอาจจะมิมิจฉาชีพในการแอบอ้างเรียกร้องให้ชำระเงิน และขอบัตรประชาชน
ชาวบ้านหรือเอกสารอื่นๆ เพราะฉะนั้นก็ขอให้พึงระวังถ้ามีบุคคลต้องสงสัย เช่น
อ้างว่าจะดำเนินการให้โดยเรียกรับเงินไปเดินเรื่องเดินเอกสาร โดยท่านสามารถส่ง
ชื่อ-นามสกุล มาให้เราซึ่งเราจะได้ประสานตามรายชื่อว่าใช่เจ้าหน้าที่เราหรือไม่
เนื่องจากพอประกาศเสร็จก็จะมีเจ้าหน้าที่แอบอ้างไปหลอกชาวบ้าน จึงขอความ
อนุเคราะห์ท่านนายอำเภอและกำนันผู้ใหญ่บ้านช่วยประชาสัมพันธ์ ถ้าเกิดว่า
เจ้าหน้าที่ศูนย์จะมาลงพื้นที่ เจ้าหน้าที่จะทำการติดต่อเข้าไปหานายอำเภออีกครั้ง
หนึ่งเพื่อเป็นการแสดงตัวตนนัคร์บ ซึ่งขอเรียนว่าโครงการของกรมที่ดินครั้งนี้
ฟรีไม่มีค่าใช้จ่ายแต่อย่างใดนัคร์บ ยกเว้น ค่าโฉนดและหลักเขตจำนวน ๑๑๐ บาท
เท่านั้นนัคร์บ

ประธาน

มีท่านใดมีข้อสงสัย หรือจะสอบถามเพิ่มเติมหรือไม่นัคร์บ หากไม่มีผมขอมติ
ที่ประชุม ในการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จังหวัดหนองบัวลำภู
ตามระวางทั้งหมด จำนวน ๕ อำเภอ ๔๕๐ ระวาง เลยนัคร์บ

มติที่ประชุม

เห็นชอบ ในการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จังหวัด
หนองบัวลำภู ตามระวางทั้งหมด จำนวน ๕ อำเภอ ๔๕๐ ระวาง

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องอื่นๆ

ประธาน

ไม่มีนัคร์บ

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

สุดท้ายนี้ ผมขอเน้นย้ำให้ผู้ปกครองท้องที่ ชี้แจงประชาชนในพื้นที่ให้ทราบถึง
เรื่องของการที่อาจจะมิมิจฉาชีพเข้าไปในพื้นที่แอบอ้างรับเงินเพื่อจะช่วยดำเนินการ
อย่างหนึ่งอย่างใดในการเดินสำรวจนัคร์บ โดยเน้นย้ำว่าโครงการเดินสำรวจครั้งนี้
ไม่มีค่าใช้จ่ายแต่อย่างใด หากทุกท่านไม่มีอะไรเพิ่มเติมแล้ว ผมขอปิดการประชุมนัคร์บ

เลิกประชุม

เวลา ๑๒.๐๐ น.



(นายธนภัทร ศิริ)

นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

ผู้จตรายงานการประชุม



(นายเมธี ตุ่มทอง)

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู