



(ด.ส.๕)

ประกาศจังหวัดเชียงราย

เรื่อง กำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดินและสอบเขตโฉนดที่ดิน

.....

ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศลงวันที่ ๒๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ เรื่อง กำหนดจังหวัดที่จะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ กำหนดจะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ในท้องที่จังหวัดนี้ เฉพาะบริเวณนอกเขตที่ทางราชการจำแนกให้เป็นเขตป่าไม้ถาวร ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๘ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมฯ (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘ และมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย จึงขอประกาศกำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการเดินสำรวจ และสอบเขตโฉนดที่ดิน ดังนี้

๑. ท้องที่ที่จะทำการเดินสำรวจ คือ

ทุกระวางแผนที่ ของทุกตำบล ทุกอำเภอ ในจังหวัดเชียงราย ยกเว้น พื้นที่ที่ทางราชการได้จำแนกให้เป็นเขตป่าไม้ถาวร เขตป่าสงวนแห่งชาติ เขตอุทยานแห่งชาติ ที่ดินซึ่งทางราชการเห็นว่าควรสงวนไว้เป็นทรัพยากรธรรมชาติ ที่เขา ที่ภูเขา พื้นที่ที่มีความลาดชันโดยเฉลี่ย ๓๕% ขึ้นไป ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ที่ดินของรัฐทุกประเภท ที่สาธารณประโยชน์ และที่สงวนหวงห้ามอื่น ๆ ตามแผนปฏิบัติงานโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ของศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ

๒. วันเริ่มต้นทำการเดินสำรวจ

เจ้าหน้าที่จะเริ่มทำการเดินสำรวจรังวัดในท้องที่ ตามข้อ ๑. ตั้งแต่วันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เป็นต้นไป

๓. ผู้มีหน้าที่จะต้องมานำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการเดินสำรวจ คือ

(๑) ผู้ซึ่งมีหลักฐานใบจอง ใบเหี้ยบย่ำ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก., น.ส. ๓ ข.) โฉนดตราจอง ตราจองที่ตราว่า “ได้ทำประโยชน์แล้ว” หรือเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมาย ว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ

(๒) ผู้ซึ่งได้ปฏิบัติตามมาตรา ๒๗ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน กล่าวคือ เป็นผู้ซึ่งได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินอยู่ก่อนวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ (ก่อนวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๔๙๗) แต่มิได้แจ้งการครอบครองที่ดิน ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ หรือผู้ซึ่งรื้อคำสั่งผ่อนผันจากผู้ว่าราชการจังหวัด ตามมาตรา ๒๗ ทวิ แต่ได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินนั้นติดต่อมาจนถึงวันทำการสำรวจรังวัด ถ้าประสงค์จะได้สิทธิในที่ดินนั้นให้แจ้งการครอบครองที่ดินต่อเจ้าพนักงานที่ดิน ณ ที่ดินนั้นตั้งอยู่ภายในกำหนดเวลาสามสิบวันนับจากวันปิดประกาศ หรือมานำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการสำรวจรังวัดตามวันเวลาที่พนักงานเจ้าหน้าที่ประกาศกำหนดนัดหมาย

/(๓) ผู้ซึ่งครอบครอง...

(๓) ผู้ซึ่งครอบครองที่ดินและทำประโยชน์ในที่ดิน ภายหลังจากวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ และไม่มีใบจอง ใบเหี้ยบบ่่า หรือไม่มีหลักฐานว่าเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ

ทั้งนี้ จะทำการเดินสำรวจที่ดินรายใด วันและเวลาใด พนักงานเจ้าหน้าที่จะกำหนดนัดหมายต่อไป
จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายประเสริฐ จิตต์พลีชีพ)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย



(ด.ส.๕)

ประกาศจังหวัดเชียงใหม่

เรื่อง กำหนดระวางแผนที่และวันเริ่มต้นทำการสอบเขตที่ดิน ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

.....

ด้วยเป็นการสมควรจะทำการสอบเขตที่ดินตามแผนที่ระวาง ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในท้องที่จังหวัดนี้ ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่ จึงขอประกาศกำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการสอบเขตที่ดินตามระวางแผนที่ ดังนี้

๑. ระวางแผนที่จะทำการสอบเขตที่ดิน คือ

ทุกระวางแผนที่ ของทุกตำบล ทุกอำเภอ ในจังหวัดเชียงใหม่ ตามแผนปฏิบัติงานโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ของศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

๒. วันเริ่มต้นทำการเดินสำรวจ

เจ้าหน้าที่จะเริ่มทำการเดินสำรวจรังวัดในท้องที่ ตามข้อ ๑. ตั้งแต่วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เป็นต้นไป

๓. ผู้มีหน้าที่จะต้องมานำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการสอบเขตที่ดิน คือ

ให้ผู้มีสิทธิในที่ดินซึ่งมีหลักฐานเป็นโฉนดที่ดินที่ออกสืบเนื่องจากหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) ตามความในมาตรา ๕๘ ตริ (โฉนดที่ดินย้ายรูปแปลงที่ได้มีการรังวัด) หรือโฉนดที่ดินที่ออกสืบเนื่องจากการเดินสำรวจฯ ตามความในมาตรา ๕๘ ทวิ หรือโฉนดที่ดินที่ออกสืบเนื่องจากการยื่นขอออกเป็นการเฉพาะราย ตามความในมาตรา ๕๙, ๕๙ ทวิ หรือโฉนดที่ดินที่ออกสืบเนื่องมาจากการรังวัดแบ่งแยก รวมโฉนดที่ดิน ตามความในมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ให้เจ้าของที่ดินผู้มีสิทธิประสงค์รังวัดสอบเขตไปนำรังวัดตามวันและเวลาที่พนักงานเจ้าหน้าที่นัดหมายต่อไป

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายประเสริฐ จิตต์พลีชีพ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่



คำสั่งจังหวัดเชียงราย
ที่ ๖๕๓๗/๒๕๖๘

เรื่อง มอบหมายการแจ้งกำหนดวันทำการรังวัดสอบเขตที่ดิน
ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

.....

ด้วยในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ จังหวัดเชียงราย ได้ประกาศกำหนดตารางแผนที่และวันเริ่มต้นทำการสอบเขตที่ดิน ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ทุกตารางแผนที่ ของทุกตำบล ทุกอำเภอ ในจังหวัดเชียงราย ตามแผนปฏิบัติงานโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ของศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ตั้งแต่วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เป็นต้นไป และให้เจ้าของที่ดิน ผู้มีสิทธิประสงค์รังวัดสอบเขตไปนำรังวัดตามวันและเวลาที่พนักงานเจ้าหน้าที่นัดหมาย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย จึงมอบหมายให้ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดลำปาง - เชียงราย - เชียงใหม่ - ลำพูน - แพร่ - น่าน - พะเยา ดำเนินการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการแจ้งกำหนดวันเวลาไปให้ผู้มีสิทธิในที่ดินทราบ เพื่อให้ผู้มีสิทธิในที่ดินนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดสอบเขตที่ดิน

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายประเสริฐ จิตต์พลีชีพ)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย



ที่ ขร ๐๐๒๐.๔/ว ๓๐๘๑๐

ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่
ถนนแม่ฟ้าหลวง ขร ๕๗๑๐๐

๖๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานการประชุมคณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ

เรียน คณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินใหม่

อ้างถึง หนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ขร ๐๐๒๐.๔/ว ๒๙๐๓๔ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารายงานการประชุมฯ

จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดเชียงใหม่ได้กำหนดจัดประชุมคณะกรรมการพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ เพื่อพิจารณากำหนดพื้นที่ที่จะทำการสำรวจออกโฉนดที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

บัดนี้ ฝ่ายเลขานุการฯ ได้จัดทำรายงานการประชุมฯ เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานการประชุมดังกล่าวมาเพื่อทราบ หากมีกรณีที่ต้องแก้ไขประการใด ขอได้แจ้งให้ฝ่ายเลขานุการฯ (สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่) เพื่อดำเนินการแก้ไข ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากไม่มีการแจ้งขอแก้ไข จังหวัดจะถือว่าได้มีการรับรองรายงานการประชุมครั้งนี้แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายประเสริฐ จิตต์พลีชีพ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

สำนักงานที่ดินจังหวัด

โทร./โทรสาร ๐ ๕๓๑๕ ๒๑๒๓

Vichakan.cri@gmail.com

ค้นแฟ้ม E-POC

วันที่ 14 พค 64

เวลา 12.00 น.

รายงานการประชุม
คณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะทำการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘

ในวันศุกร์ ที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๓๐ น.
ณ ห้องประชุมแม่น้ำโขง ชั้น ๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย

ผู้มาประชุม

๑. นายประเสริฐ จิตต์พลีชีพ
๒. ร้อยเอก ทรงพร สุยะราช
๓. นายวสันต์ วงศ์ดี
๔. นายอนุสรณ์ ยะชัย
๕. นายสมเจตน์ เกื้อกิจ
๖. นางสาวจันทร์สม เป้นตาธรรม
๗. นายนิภาพ สามสี
๘. นางสาวบุษบา อนุจรพันธ์
๙. นางไชนภา มะรินทร์
๑๐. นายสุทธิพงษ์ อินทจักร์
๑๑. นางสาวสุดสาคร ทิสาระ
๑๒. นายทศพร ผมธรรม
๑๓. นายฉัตรชัย ฉายส่องแสง
๑๔. ว่าที่ ร.ต.ไพโรจน์ ศักดิ์กัณหา
๑๕. นายจักรพันธ์ ชี้อตรง
๑๖. นางสาวอมรศรี ไฝเอ๋ย
๑๗. นายอรรถพล คงคา
๑๘. นายภูติส เนตรสุวรรณ
๑๙. นายประภาส ไชยประเสริฐ
๒๐. นายวีรวิชัย เรืองประเสริฐ
๒๑. นายพัฒนพงษ์ นาคะพงษ์
๒๒. นายอิทธิพัทธ์ รัตนรักษพงศ์
๒๓. ว่าที่ ร.ต.ปณณวิชัย จำปา
๒๔. นายวิศิษฐ์ ทวนชีพ
๒๕. นายอัครเดช ไชยคำมา
๒๖. นายอรรถสิทธิ์ ผาไชย
๒๗. นางสาวเฟื่องฟ้า ปาธิยะ
๒๘. นายวีรยุทธ วิชัยเลิศ

ผู้ที่ไม่มาประชุม

๑. ประธานหอการค้าจังหวัดเชียงราย
๒. ประธานชมรม กำนัน ผู้ใหญ่บ้านของจังหวัด

- | | |
|--|--------|
| รองผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย | ประธาน |
| ผู้แทนผู้บัญชาการมณฑลทหารบกที่ ๓๗ | |
| ผู้แทนนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดเชียงราย | |
| ผู้แทนผู้อำนวยการสำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้ที่ ๒ เชียงราย | |
| ผู้แทนผู้อำนวยการสำนักบริหารพื้นที่อนุรักษ์ที่ ๑๕ | |
| ธนารักษ์พื้นที่เชียงราย | |
| ผู้แทนปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย | |
| ผู้แทนผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดิน | |
| ผู้แทนประธานกรรมการธรรมาภิบาลจังหวัด | |
| เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย | |
| หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย | |
| หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย | |
| ผู้แทนนายอำเภอเมืองเชียงราย | |
| ผู้แทนนายอำเภอแม่จัน | |
| ผู้แทนนายอำเภอแม่ฟ้าหลวง | |
| ผู้แทนนายอำเภอพาน | |
| ผู้แทนนายอำเภอแม่สาย | |
| ผู้แทนนายอำเภอดอยหลวง | |
| ผู้แทนนายอำเภอเชียงของ | |
| ผู้แทนนายอำเภอเชียงแสน | |
| ผู้แทนนายอำเภอเทิง | |
| ผู้แทนนายอำเภอเวียงป่าเป้า | |
| ผู้แทนนายอำเภอแม่สรวย | |
| ผู้แทนนายอำเภอเวียงชัย | |
| ผู้แทนนายอำเภอเวียงเชียงรุ้ง | |
| ผู้แทนนายอำเภอแม่ลาว | |
| ผู้แทนนายอำเภอพญาเม็งราย | |
| ผู้แทนนายอำเภอขุนตาล | |

๓. นายอำเภอป่าแดด
๔. นายอำเภอเวียงแก่น

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายภานุพงษ์ ปันฟอง

๒. นางสาวธัญธอร ใจตาบุตร

๓. นางสาวนงค์ผางา เจริญสุขมงคล

๔. นายสุรพงษ์ อรุณโชติ

๕. นายบัณฑิต นาคศรี

๖. นายสัมพันธ์ เนตรวรชिरกุล

๗. นางประณอม ชลายนนาวัน

๘. นายธนวรรณ จันทนสุบพันธ์

๙. นายธนดล พิษณุ

๑๐. ว่าที่ ร.ต.ปณณวิชญ์ จำปา

๑๑. นายมนตรี จันทระระกุล

๑๒. นางสาวมธุรส โกญจนาทนิกร

๑๓. นางสาวเครือวัลย์ พรหมอินตา

๑๔. นางจันทร์เพ็ญ ปันผ่อง

๑๕. นางสาวจรรยาพรหม ก้อนแก้ว

๑๖. ส.อ.ณัฐพล เครื่องสีมา

๑๗. นางสาวแอนณา จันณะคำ

๑๘. นางสาวเสาวณี พงษ์สุพรรณกุล

๑๙. นายวัชรพล ประสานสุข

๒๐. นางสาวลำพรรณ ศิริแก้ว

๒๑. นางกรรณิการ์ มานะรุ่งเรือง

๒๒. นางอโณทัย เขมภูสิต

๒๓. นางสาววิจิตรา ไผ่เอ้ย

ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

จังหวัดลำปาง-เชียงราย-เชียงใหม่-แพร่-น่าน-ลำพูน-พะเยา

หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย

รักษาราชการแทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่จัน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงชัย

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเทิง

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาพาน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงของ

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงแสน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สรวย

ผู้แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาพญาเม็งราย

เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกป่าแดด

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญการ ศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ

เจ้าหน้าที่ธุรการ ศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ

เจ้าหน้าที่แผนที่ภาพถ่าย สำนักงานพัฒนาที่ดินจังหวัดเชียงราย

เจ้าหน้าที่ที่ดิน มณฑลทหารบกที่ ๓๗

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย

พนักงานบันทึกข้อมูล สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย

เริ่มประชุม

เวลา ๐๙.๓๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน

๑.๑ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้ประกาศกำหนดจังหวัดเชียงราย เป็นพื้นที่ที่จะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อก่อโฉนดที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ตามแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแบบโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

๑.๒ ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย ประกาศกำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นของการเดินสำรวจรังวัดทำแผนที่ โดยกำหนดท้องที่เดินสำรวจให้อยู่ในอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

๑.๓ คำสั่งจังหวัดเชียงราย ที่ ๒๑๑๑/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะทำการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินใหม่ โดยให้คณะกรรมการฯ มีหน้าที่ในการกำหนดพื้นที่ที่จะดำเนินการเดินสำรวจเพื่อออกโฉนดที่ดินในแต่ละปีงบประมาณในพื้นที่นอกเขตที่ดินของรัฐทุกประเภท เช่น ที่เขา ที่ภูเขา หรือที่ซึ่งมีความลาดชัน โดยเฉลี่ย ๓๕ เปอร์เซ็นต์ขึ้นไป หรือที่สงวนหวงห้าม ที่สาธารณประโยชน์ ที่ป่าไม้ หรือที่ดินซึ่งทางราชการเห็นว่าควรสงวนไว้เพื่อทรัพยากรธรรมชาติ

เมื่อมีการประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดจังหวัดที่จะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ แล้วคณะกรรมการฯ ชุดนี้ก็จะพิจารณาในการกำหนดพื้นที่ว่าพื้นที่จังหวัดเชียงรายจะกำหนดพื้นที่ใด และจะดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จากการที่ประชาชนได้มีการแจ้งความประสงค์ตาม “บอกดิน” ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ โครงการ “บอกดิน ๒” ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ และโครงการ “บอกดิน ๓” ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่องรับรองรายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย คณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะทำการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ และได้แจ้งเวียนให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบแล้ว ตามหนังสือจังหวัดเชียงราย ที่ ขร ๐๐๒๐.๔/๒๖๙๗๐ เมื่อวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๗ ไม่ปรากฏว่ามีคณะกรรมการฯ ท่านใด ขอแก้ไขรายงานการประชุม แต่อย่างใด

มติที่ประชุม

รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๗

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องเพื่อทราบ

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย รายงานการดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยจังหวัดเชียงรายมีเป้าหมายตามแผนปฏิบัติการฯ จำนวน ๖๓๘ แปลง ซึ่งจังหวัดเชียงรายดำเนินการโดยศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดลำปาง-เชียงราย-แพร่-น่าน

๑. การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินตามมาตรา ๕๘, ๕๘ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จำนวน ๕๕๙ แปลง เนื้อที่รวม ๙๑๓-๒-๐๙ ไร่

๒. การรังวัดสอบเขตที่ดินทั้งตำบล ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จำนวน ๕๗ แปลง เนื้อที่รวม ๑๔๘-๐-๒๔ ไร่

รวมผลการดำเนินการทั้งสิ้น ๖๑๖ แปลง รายละเอียดปรากฏตามบัญชีผลงานสะสมทุกสายสำรวจและรวมทุกเดือนกับค่าใช้จ่ายสะสมทุกเดือน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องเพื่อพิจารณา

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย คณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน พิจารณากำหนดพื้นที่ที่จะทำการเดินสำรวจฯ และออกประกาศจังหวัด เพื่อกำหนดท้องที่ที่จะทำการสำรวจรังวัดและทำแผนที่ในท้องที่ ตามโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ โดย

๑. จังหวัดเชียงรายจะดำเนินการโดยศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน โดยได้กำหนดวิธีการดำเนินการเดินสำรวจ ออกเป็น ๒ วิธี คือ

๑.๑ การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินตามมาตรา ๕๘, ๕๘ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

๑.๒ การรังวัดสอบเขตที่ดินทั้งตำบล ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ จังหวัดเชียงรายมีเป้าหมายตามแผนปฏิบัติการจำนวน ๗๙๖ แปลง

๒. การกำหนดท้องที่ที่จะทำการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ให้ดำเนินการตามบัญชีข้อมูลตำแหน่งที่ดินโครงการ “บอกดิน” ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ จำนวน ๑๕๑ ราย โครงการ “บอกดิน ๒” ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ จำนวน ๑,๙๔๐ ราย และโครงการ “บอกดิน ๓” ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑,๘๑๐ ราย รวมทั้งสิ้น ๓,๙๐๑ ราย ตามลำดับ รวมทั้งพื้นที่ที่ราษฎรได้รับความเดือดร้อนเรื่องปัญหาที่ดินและการร้องเรียนร้องทุกข์ผ่านช่องทางต่าง ๆ เช่น การทูลเกล้าถวายฎีกา คณะกรรมการหรือผู้ตรวจราชการแผ่นดิน เป็นต้น เป็นตำบล อำเภอ และระหว่าง ตามนัยหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๓๔/ว ๙๐๑๓ ลงวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖

๓. โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ เริ่มต้นการเดินสำรวจฯ ในวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ และกรณีจังหวัดที่มีศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ จะดำเนินการสอบเขตที่ดินตามแผนที่ระหว่างใดในเขตท้องที่ใด ให้จังหวัดประกาศตามความในมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ไปในคราวเดียวกัน

๔. โครงสร้างศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ตามแผนปฏิบัติการโครงการศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ กรมที่ดินจะได้แต่งตั้งจากส่วนกลาง เป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๕๘, ๕๘ ทวิ และมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมาย ทั้งนี้ ภายใต้การกำกับ ดูแล ของผู้อำนวยการโครงการฯ (เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย) รายละเอียดปรากฏตามโครงสร้างศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

๕. จังหวัดเชียงราย มีสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก จำนวน ๑๒ แห่ง มีระหว่างจำนวนทั้งสิ้น ๑,๗๗๐ ไร่ โดยแยกเป็น

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย (รับผิดชอบพื้นที่อำเภอเมืองเชียงรายและ
อำเภอแม่ลาว) มีจำนวนระวางแผนที่ จำนวน ๒๗๒ ระวาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่จัน (รับผิดชอบพื้นที่อำเภอแม่จัน
อำเภอดอยหลวง และอำเภอแม่ฟ้าหลวง) มีจำนวนระวางแผนที่ จำนวน ๑๗๙ ระวาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเทิง (รับผิดชอบพื้นที่อำเภอเทิง และ
อำเภอขุนตาล) มีจำนวนระวางแผนที่ จำนวน ๑๒๐ ระวาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาพญาเม็งราย (รับผิดชอบพื้นที่อำเภอ
พญาเม็งราย) มีจำนวนระวางแผนที่ จำนวน ๑๑๒ ระวาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงของ (รับผิดชอบพื้นที่อำเภอ
เชียงของ และอำเภอเวียงแก่น) มีจำนวนระวางแผนที่ จำนวน ๓๕๘ ระวาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย (รับผิดชอบพื้นที่อำเภอ
แม่สาย) มีจำนวนระวางแผนที่ จำนวน ๑๐๑ ระวาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาพาน (รับผิดชอบพื้นที่อำเภอพาน)
มีจำนวนระวางแผนที่ จำนวน ๑๔๓ ระวาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาพาน ส่วนแยกป่าแดด (รับผิดชอบ
พื้นที่อำเภอป่าแดด) มีจำนวนระวางแผนที่ จำนวน ๖๘ ระวาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงชัย (รับผิดชอบพื้นที่อำเภอ
เวียงชัย และอำเภอเวียงเชียงรุ้ง) มีจำนวนระวางแผนที่ จำนวน ๑๖๓ ระวาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเชียงแสน (รับผิดชอบพื้นที่อำเภอ
เชียงแสน) มีจำนวนระวางแผนที่ จำนวน ๑๐๙ ระวาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงป่าเป้า (รับผิดชอบพื้นที่อำเภอ
เวียงป่าเป้า) มีจำนวนระวางแผนที่ จำนวน ๗๑ ระวาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สรวย (รับผิดชอบพื้นที่อำเภอ
แม่สรวย) มีจำนวนระวางแผนที่ จำนวน ๗๔ ระวาง

ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ เห็นควรกำหนดท้องที่ที่จะทำการเดิน
สำรวจ คือ ทุกระวางแผนที่ ของทุกตำบล ทุกอำเภอ ในจังหวัดเชียงราย ยกเว้น พื้นที่
ที่ทางราชการได้จำแนกให้เป็นเขตป่าไม้ถาวร ป่าสงวนแห่งชาติ เขตอุทยานแห่งชาติ
ที่ดินซึ่งทางราชการเห็นว่าควรสงวนไว้เป็นทรัพยากรธรรมชาติ ที่เขา ภูเขา พื้นที่
ที่มีความลาดชันโดยเฉลี่ย ๓๕% ขึ้นไป ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ที่ดินของรัฐ
ทุกประเภท ที่สาธารณประโยชน์ และที่สงวนหวงห้ามอื่นๆ และกำหนดท้องที่ที่จะทำ
การสอบเขตโฉนดที่ดิน คือ ทุกระวางแผนที่ ของทุกตำบล ทุกอำเภอ ในจังหวัด
เชียงราย ตามแผนปฏิบัติงานโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ประจำปีงบประมาณ
พ.ศ. ๒๕๖๙ ดำเนินการโดยศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ

ประธาน

ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ กำหนดที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน
ในทุกตำบล ทุกอำเภอ ทุกพื้นที่ที่มีการแจ้งตามโครงการ “บอกดิน ๑, ๒ และ ๓” ไว้
ซึ่งข้อมูลตามโครงการฯ ดังกล่าว บางส่วนอาจจะไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะออกโฉนดที่ดินได้
เช่น ประชาชนบางท่านได้อาศัยอยู่บริเวณที่ดินแปลงนั้นมานานคิดว่าพื้นที่ดังกล่าว

สามารถออกโฉนดที่ดินได้ จึงได้แจ้งตามโครงการ “บอกดิน” แต่เมื่อได้ทำการตรวจสอบแล้ว พื้นที่ของผู้แจ้งอาจจะอยู่ในเขตป่าไม้ ที่สาธารณประโยชน์ ฯลฯ ดังนี้ ก็ไม่สามารถออกโฉนดที่ดินได้

กรณีผู้ที่ได้แจ้งตามโครงการ “บอกดิน ๑, ๒ และ ๓” ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ สามารถตรวจสอบเบื้องต้นได้หรือไม่ว่าพื้นที่ที่แจ้งนั้น สามารถออกโฉนดที่ดินได้หรือไม่ หรือสามารถคัดแยกไว้ได้หรือไม่ เพื่อที่จะมียอดที่สามารถดำเนินการออกโฉนดที่ดินได้จริง และมีที่เป้าหมายที่ชัดเจน

จากที่ฝ่ายเลขานุการฯ แจ้งว่าโครงการบอกดิน ๑, ๒ และ ๓ มีทั้งหมด ๓,๙๐๑ ราย นั้น ถ้าหากว่านำข้อมูลทั้งหมด ๓,๙๐๑ ราย มาตรวจสอบกับพื้นที่จริง เทียบกับระวางพื้นที่ของที่ดินได้ จุดนี้คือจุดที่สามารถสำรวจออกโฉนดที่ดินได้ เพราะฉะนั้น กรณีการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน มี ๒ กรณี คือ (๑) แจ้งโดยผ่าน Application ตามโครงการบอกดิน ๑, ๒ และ ๓ และ (๒) กรณีไม่มีหลักฐานที่ดินเดิม จึงขอสอบถามว่าการแจ้งผ่าน Application ตามโครงการบอกดิน ๑, ๒ และ ๓ นั้น สามารถตรวจสอบได้หรือไม่ว่าสามารถออกโฉนดที่ดินได้จริงหรือไม่ มีจำนวนกี่แปลง ปัจจุบันมีเรื่องร้องเรียนเท่าไรที่มีคุณสมบัติที่สามารถออกโฉนดที่ดินได้ และโครงการบอกดิน ๑, ๒ และ ๓ ยังคงค้างที่ยังไม่ได้ออกโฉนดที่ดินได้เท่าไร สามารถแจ้งได้หรือไม่ เพื่อที่จะจัดแผนและดำเนินการให้เป็นไปตามลำดับที่ได้กำหนดไว้

ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จังหวัดลำปาง-เชียงราย-เชียงใหม่-แพร่-น่าน-ลำพูน-พะเยา
ตามโครงการบอกดิน ๑, ๒ และ ๓ ณ ปัจจุบันข้อมูลตำแหน่งที่ดินโครงการ “บอกดิน ๑, ๒ และ ๓” ตามที่ฝ่ายเลขานุการฯ แจ้งไว้ คือข้อมูล ณ วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๘ ซึ่งหลังจากเดือนกรกฎาคม และสิงหาคม ๒๕๖๘ ได้มีการตรวจสอบและจำหน่ายไปบ้างแล้ว โดยยอดอาจจะลดลงจากที่ฝ่ายเลขานุการฯ ได้แจ้งไว้เบื้องต้นบ้างแล้ว จากที่ประธานได้ตั้งข้อสังเกตว่าสามารถที่จะตรวจสอบแล้วกรณีดังกล่าวได้หรือไม่นั้น ศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ สามารถตรวจสอบได้ เนื่องจากมีจุดหรือพิกัดทุก ๆ แปลงในระวางแต่ละแปลงทั้งจังหวัด ดังนั้น ศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ ก็จะดำเนินการพิจารณาตรวจสอบว่าแปลงใดที่สามารถดำเนินการได้ ก็จะคัดแยกเพื่อจัดทำแผน ส่วนแปลงใดที่ไม่สามารถดำเนินการได้ก็จะตัดออก ด้วยเป้าหมายของศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเป้าหมาย ๑ เดือน ต้องดำเนินการให้ได้ ๘๙ แปลง/เดือน หากดำเนินการตามลำดับที่แจ้งบอกดินก็จะไม่ได้ตามเป้าหมาย ทางศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ จึงจัดแผนการดำเนินการเป็นกลุ่มพื้นที่ และจะแจ้งแผนการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินทุก ๆ ๒ เดือน ให้ทราบ

ประธาน เมื่อสามารถดำเนินการได้ ถือว่าการทำในรูปแบบลักษณะนี้จะเร็วขึ้น หรือดีกว่าที่จะลงพื้นที่จริง จึงขอสอบถามว่าเมื่อออกไปตรวจสอบแล้วไม่เข้าหลักเกณฑ์ที่จะออกโฉนดที่ดินได้ ถือว่าเป็นเป้าหมายในการดำเนินการแต่ละเดือนหรือไม่

ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จังหวัดลำปาง-เชียงราย-เชียงใหม่-แพร่-น่าน-ลำพูน-พะเยา
ไม่ถือ ศูนย์ฯ จะนับเฉพาะที่อยู่ในหลักเกณฑ์และสามารถดำเนินการออกโฉนดที่ดินได้เท่านั้น

ประธาน อยากให้ตรวจสอบให้ชัดเจนว่าตามโครงการบอกดิน ๑, ๒ และ ๓ ที่ยังคงค้างดำเนินการเหลือจำนวนกี่ราย ส่วนรายที่ไม่เข้าหลักเกณฑ์ที่จะออกโฉนดที่ดินได้

เห็นควรแจ้งผู้ขอทราบด้วยว่า ตามที่ประชาชนได้แจ้งตามโครงการบอกดิน ๑, ๒ และ ๓ ไว้นั้น ไม่สามารถดำเนินการออกโฉนดที่ดินได้ เนื่องจากอยู่ในเขตพื้นที่ป่าไม้ ที่สาธารณประโยชน์ ฯลฯ แต่ไม่ทราบว่าทางกรมที่ดินได้แจ้งไว้ก่อนแล้วหรือไม่ เนื่องจากระวางก็ชัดเจนอยู่แล้วว่าอยู่ในเขตป่าไม้ ฯลฯ

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย ทางศูนย์อำนาจการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ จะพยายามดำเนินการออกโฉนดที่ดินให้ครอบคลุมทุกพื้นที่ แต่เนื่องจากว่าอาจจะมีข้อจำกัดเรื่องเจ้าหน้าที่ และเป้าหมายตามที่กรมที่ดินกำหนด เพราะฉะนั้น การที่จะดำเนินการออกโฉนดที่ดินได้จะต้องดำเนินการในรูปแบบกลุ่ม ในพื้นที่เดียวกันจะดำเนินการในรูปแบบแปลงใหญ่หรือบริเวณเดียวกัน โดยศูนย์อำนาจการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ จะจัดทำแผนการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินทุก ๆ ๒ เดือน เพื่อแจ้งพื้นที่ที่จะเข้าดำเนินการออกโฉนดที่ดิน ทั้งนี้ พื้นที่อำเภอเทิงมีกลุ่มเป้าหมายจำนวนมาก และมีราษฎรที่ได้แจ้งตามโครงการบอกดิน จึงเป็นกลุ่มเป้าหมายจำนวนมากที่จะต้องดำเนินการ

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเทิง ขออนุญาตเพิ่มเติมข้อมูลจากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด และผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ ลักษณะของการเดินสำรวจฯ ต้องมีจำนวนแปลงที่จะต้องดำเนินการล่วงหน้า ดำเนินการในรูปแบบกลุ่ม และเก็บตกพื้นที่ต่าง ๆ ในภายหลังหากยังมีเวลาเหลือ เนื่องจากปัญหาของการดำเนินการในรูปแบบกระจายแปลง จะทำให้ไม่สามารถดำเนินการตามเป้าหมายได้ ในกรณีพื้นที่อำเภอเทิงบริเวณบ้านทุ่งโฮ้งในส่วนที่ได้มีการจำหน่ายทะเบียนที่สาธารณประโยชน์แล้ว เพราะฉะนั้นก็จะสามารถดำเนินการได้ในรูปแบบกลุ่ม จึงขอคัดเลือกพื้นที่ดังกล่าวให้ทางศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ ได้ดำเนินการก่อน เพื่อที่จะได้ผลงานการดำเนินการทั้งหมดหลังจากได้ดำเนินการพื้นที่ดังกล่าวแล้วเสร็จ จะมีเวลาในการดำเนินการของพื้นที่ต่าง ๆ ต่อไป

ประธาน

พื้นที่บ้านทุ่งโฮ้งเป็นกรณีพิเศษ คือ กรณีที่ได้มีการยกเลิกที่สาธารณประโยชน์ เนื่องจากที่สาธารณประโยชน์ออกทับที่ดินของประชาชน จึงได้นำเข้าที่ประชุมคณะอนุกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) และที่ประชุมมีมติให้จำหน่ายที่สาธารณประโยชน์แปลงดังกล่าว จึงสามารถขออนุญาตออกโฉนดที่ดินได้ เห็นว่าสามารถเข้าพื้นที่บ้านทุ่งโฮ้งได้ ซึ่งอยู่ในรูปแบบกลุ่มด้วย

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเทิง ในพื้นที่จากที่ประธานได้กล่าวมาข้างต้น ได้มีการแจ้งตามโครงการบอกดินด้วยแล้วเช่นกัน สามารถตรวจสอบจากโปรแกรมของกรมที่ดิน คือโปรแกรม ระบบระบุตำแหน่งสำหรับตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐ เพื่อการรังวัดของกรมที่ดิน (Lands state) สามารถตรวจสอบได้ว่าจากที่ได้แจ้งไว้ตามโครงการบอกดินอยู่บริเวณพื้นที่ไหนตามจุดได้ ส่วนการสำรวจพื้นที่ที่ต้องตรวจสอบเป็นรายแปลงตามที่ได้แจ้งไว้ เนื่องจากว่ามีบางจุดอยู่ในที่ดินสาธารณประโยชน์ ฯลฯ ก็ต้องตรวจสอบอีกครั้ง ส่วนในบริเวณบ้านทุ่งโฮ้งได้ตรวจสอบแล้วมีบางจุดที่ได้มีการแจ้งตามโครงการบอกดินด้วยแล้ว

ประธาน

หากพื้นที่ที่จะดำเนินการไม่อยู่ในระวางสามารถดำเนินการได้หรือไม่

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ จะดำเนินการประกาศครอบคลุมทุกระวางทุกตำบล ทุกอำเภอ ยกเว้นระวางที่อยู่ในเขตที่ดินของรัฐ

ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จังหวัดลำปาง-เชียงราย-เชียงใหม่-แพร่-น่าน-ลำพูน-พะเยา การประกาศพื้นที่วันเริ่มต้นเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน คือ จากที่ประชุมในวันนี้ เมื่อได้มีมติ และประกาศครอบคลุมทุกระวาง ศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ ก็สามารถเข้าดำเนินการได้ ต่อจากนี้ไปทางศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ ก็จะดำเนินการจัดทำแผนการเดินทางสำรวจฯ แจงให้ท้องที่ว่าจะเข้าไปพื้นที่ใด จะได้แจ้ง ทุก ๆ ๒ เดือน ให้ทราบ

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย ในกรณีที่ราษฎรตกลงไม่ได้แจ้งตามโครงการบอกดินสามารถที่จะเข้ามา แจ้งโดยชี้ระวางตำแหน่งที่ดินที่สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงรายสาขา/ส่วนแยก ในพื้นที่ที่ดินตั้งอยู่ว่าสามารถดำเนินการได้หรือไม่ เมื่อสามารถดำเนินการได้ก็จะนำข้อมูลดังกล่าวส่งให้ศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ เป็นข้อมูลในการจัดทำแผนต่อไป

จึงขอฝากทางอำเภอในพื้นที่ในการที่ได้รับมอบอำนาจให้ระวางชี้แนวเขต จากศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ เมื่อเจ้าหน้าที่จะเข้าไปในพื้นที่ใดทางเจ้าหน้าที่จะ ได้แจ้งล่วงหน้าเพื่อที่จะได้เตรียมการ

ประธาน เมื่อทางศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ ลงพื้นที่แล้ว เกิดมีชาวบ้านที่ไม่ได้ แจ้งตามโครงการบอกดิน ๑, ๒ และ ๓ และไม่อยู่ในแผน อยากจะขอยื่นออกโฉนด ที่ดินได้หรือไม่

ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จังหวัดลำปาง-เชียงราย-เชียงใหม่-แพร่-น่าน-ลำพูน-พะเยา สามารถดำเนินการได้ หากอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะออกโฉนดที่ดินได้

ประธาน กรณีดังกล่าวถือว่าเป็นเป้าหมายใหม่

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย เมื่อออกพื้นที่ดำเนินการแล้ว และยังมีพื้นที่ที่ยังไม่มีเอกสารสิทธิที่ดิน ก็สามารถดำเนินการได้ แต่ในกระบวนการก็จะมีกระบวนการเห็นชอบจาก คณะกรรมการหมู่บ้านว่าบุคคลที่ขอออกโฉนดที่ดินเป็นผู้ที่ครอบครองและ ทำประโยชน์จริงหรือไม่ เพื่อเป็นการป้องกันการแอบอ้างว่าเป็นเจ้าของที่ดินแปลง นั้น ๆ

มติที่ประชุม เห็นชอบ กำหนดท้องที่และวันเริ่มต้นทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่ เพื่อออกโฉนดที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยกำหนดท้องที่ที่จะทำการเดินสำรวจ คือ ทุกระวางแผนที่ของทุกตำบล ทุกอำเภอ ในจังหวัดเชียงราย ยกเว้น พื้นที่ที่ทางราชการได้จำแนกให้เป็นเขตป่าไม้ถาวร ป่าสงวนแห่งชาติ เขตอุทยาน แห่งชาติ ที่ดินซึ่งทางราชการเห็นว่าควรสงวนไว้เป็นทรัพยากรธรรมชาติ ที่เขา ภูเขา พื้นที่ที่มีความลาดชันโดยเฉลี่ย ๓๕% ขึ้นไป ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ที่ดินของรัฐทุกประเภท ที่สาธารณประโยชน์ และที่สงวนหวงห้ามอื่น ๆ และ กำหนดท้องที่ที่จะทำการสอบเขตโฉนดที่ดิน คือ ทุกระวางแผนที่ ของทุกตำบล ทุกอำเภอ ในจังหวัดเชียงราย ตามแผนปฏิบัติงานโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ดำเนินการโดยศูนย์อำนาจการเดินสำรวจ ออกโฉนดที่ดิน

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องอื่นๆ

มติที่ประชุม

ไม่มี

เลิกประชุม

เวลา ๑๑.๐๐ น.

/ลงชื่อ...

ลงชื่อ



(นางสาวสุดสาคร ทิสาระ)
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ผู้บันทึกรายงานการประชุม

ลงชื่อ



(นายสุทธิพงษ์ อินทจักร์)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย

ผู้ตรวจรายงานการประชุม