

(สำเนา)

ที่ มท ๐๗/๑๓/ว ๑๙๑๕๑

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท. ๑๐๒๐๐

๑๙ กันยายน ๒๕๓๓

เรื่อง การประทับตราประจำต่อ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

- อ้างถึง (๑) คำสั่งกรมที่ดิน (กรมทะเบียนที่ดินเดิม) ที่ ๘/๒๔๖๖ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๔๖๖
(๒) คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๑/๒๕๑๐ ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๑๐
(๓) หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๐๖/ว ๒๕๐๓๑ ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๑๔
(๔) หนังสือกรมที่ดิน ด่วนมาก ที่ มท ๐๖๐๖/๓๑๐๖๓ ลงวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๑๖

ตามที่กรมที่ดินได้วางทางปฏิบัติเกี่ยวกับการประทับตราประจำต่อในโฉนดที่ดิน หนังสือรับรองการทำประโยชน์และใบแทน นั้น

เนื่องจากปัจจุบันแบบโฉนดที่ดินและแบบหนังสือรับรองการทำประโยชน์มีหลายแบบ การประทับตราประจำต่อในโฉนดที่ดินและหนังสือรับรองการทำประโยชน์ของเจ้าหน้าที่ไม่เป็นแนวทางเดียวกัน กรมที่ดินจึงขอความร่วมมือทางปฏิบัติ เรื่องการประทับตราประจำต่อดังนี้

๑. ก่อนแจกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ไม่ว่าจะเป็นแบบใด ให้เจ้าหน้าที่ประทับตราประจำต่อ (ดวงตราทองเหลืองประจำวัน) ลงในโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ทั้งฉบับสำนักงานที่ดินและฉบับเจ้าของที่ดินที่หน้า ๒ รีมกระดาษเบี่ยงบนด้านซ้ายมือ โดยวางโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ฉบับเจ้าของที่ดินซ้อนบนฉบับสำนักงานที่ดินเหลื่อมกันประมาณนิ้วครึ่ง ประทับตราให้ชัดเจนด้วยขาดน้ำมันสีแดง ให้ดวงตราคาบอยู่กับริมด้านซ้ายของโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ฉบับละประมาณครึ่งดวง ส่วนใบแทนก็ให้ประทับตราประจำต่อเช่นเดียวกัน ทั้งนี้ตามนัยคำสั่งและหนังสือที่อ้างถึง (๑) (๓) (๔)

๒. ก่อนเพิ่มสารบัญชีทะเบียนโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ให้เจ้าหน้าที่ประทับตราประจำต่อลงในสารบัญชีทะเบียนแผ่นเดิมและแผ่นเพิ่มใหม่ที่ริมกระดาด เบื้องบนด้านขวามือ โดยวางกระดาดสารบัญชีทะเบียนซ้อนกันให้ริมกระดาดด้านขวามือเหลื่อมกัน ประมาณครึ่งนิ้ว แล้วจึงใช้ตราประจำต่อประทับเบื้องบนด้านขวา ให้ดวงตราคาบอยู่กับริมกระดาด สารบัญชีทะเบียนแผ่นละประมาณครึ่งนิ้ว เมื่อมีการเพิ่มสารบัญชีทะเบียนแผ่นต่อ ๆ ไป ให้ประทับตราประจำต่อเช่นเดียวกัน แต่ให้เลื่อนประทับดวงตราด้กลงมาเบื้องล่างหรือเลื่อนขึ้นไป เบื้องบนแล้วแต่กรณี อย่าให้ดวงตราที่ประทับใหม่ทับกับดวงตราประจำต่อที่มีอยู่เดิม ทั้งนี้ ตามนัย คำสั่งที่อ้างถึง (๒)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) อุดม วัฒนศิริ

(นายอุดม วัฒนศิริ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

กองหนังสือสำคัญ

โทร. ๒๒๓๐๘๗๘