

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๑๖.๕/ว ๙๔๙๙



กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ

แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๒๗ มีนาคม ๒๕๕๕

เรื่อง การออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในเขตที่ดินของรัฐ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๗๑๙/ว ๓๙๘๑๔ ลงวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๐

๒. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๖.๒/ว ๑๙๔๗๓ ลงวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๕๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑. กรมที่ดินได้วางทางปฏิบัติเกี่ยวกับการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในเขตที่ดินของรัฐ กรณีมีผู้มาขอออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในเขตที่ดินของรัฐ ให้นำเรื่องเสนอคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐส่วนจังหวัด (กปร. ส่วนจังหวัด) (ปัจจุบันเป็นคณะอนุกรรมการแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐจังหวัด (กปร. จังหวัด) ทุกแปลง ผลเป็นประการใด ให้จังหวัดพิจารณาดำเนินการไปตามอำนาจหน้าที่ และกรณีปรากฏข้อเท็จจริงในภายหลังว่า ได้ออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินทับที่ดินของรัฐ หรือส่วนราชการผู้มีอำนาจหน้าที่ดูแลที่ดินของรัฐร้องขอให้ตรวจสอบ ก่อนที่จังหวัดจะดำเนินการเพิกถอนหรือแก้ไขหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินนั้นๆ จังหวัดควรนำเรื่องเสนอต่อ กปร. ส่วนจังหวัด (ปัจจุบันเป็น กปร. จังหวัด) พิจารณาให้ความเห็นอีกครั้งหนึ่ง ผลเป็นประการใด ให้จังหวัดพิจารณาดำเนินการไปตามอำนาจหน้าที่ ต่อมากรมที่ดินได้มีหนังสือที่อ้างถึง ๒. วางทางปฏิบัติในกรณีมีผู้มาขอออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในเขตที่ดินของรัฐ ให้นำเรื่องเข้า กปร. จังหวัด เฉพาะกรณีมีการครอบครองทำประโยชน์ในที่ดินมาก่อนการเป็นที่ดินของรัฐเท่านั้น หากมีการครอบครองภายหลังจากการเป็นที่ดินของรัฐ ให้เจ้าพนักงานที่ดินสั่งยกเลิกคำขอ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

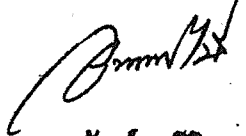
บัดนี้ คณะกรรมการแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐ (กปร.) ได้มีมติในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๕๕ ให้กระทรวงมหาดไทยสั่งการหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่รับผิดชอบตามกฎหมายในการคุ้มครองป้องกันดูแลรักษาที่ดินของรัฐ สํารวจ ตรวจสอบที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ถูกบุกรุกโดยอาจก่อให้เกิดอุทกภัย และเพื่อประโยชน์ในการเตรียมความพร้อมรองรับปัญหาอุทกภัยที่อาจเกิดขึ้นในภายหลัง กรณีที่เป็นการขอออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในเขตที่ดินของรัฐ ให้กรมที่ดิน หรือ

/ผู้ว่า...

ผู้ว่าราชการจังหวัด ในฐานะประธาน กบร.จังหวัด กำชับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องปฏิบัติตามหนังสือที่อ้างถึง
๑. และ ๒. โดยเคร่งครัด เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดิน
ของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๕

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและกำชับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถือปฏิบัติตามหนังสือที่อ้างถึง
๑. และ ๒. โดยเคร่งครัดต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายอนุวัฒน์ เมธีวิบูลย์)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

โทร. ๐๒๕๐๓ ๓๘๑๒

โทรสาร ๐๒๕๐๓ ๓๓๙๘