



ที่ มท 0516.3/ว 33366

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กทม.10200

20 พฤศจิกายน 2549

เรื่อง แผนการมอบโฉนดที่ดินตามโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ ตามนโยบายการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนของรัฐบาล เนื่องในวโรกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว “80 พรรษา 5 ธันวาคมหาราช”

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย แผนการมอบโฉนดที่ดิน ตามโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ ตามนโยบายการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนของรัฐบาล

เนื่องในวโรกาสอันเป็นมหามงคล วันเฉลิมพระชนมพรรษา พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ภูมิพลอดุลยเดช ทรงเจริญพระชนมพรรษาครบ 80 พรรษา วันที่ 5 ธันวาคม 2549 เพื่อเป็นการร่วมเฉลิมพระเกียรติ และแสดงออกถึงความจงรักภักดี ตลอดจนสำนึกในพระมหากรุณาธิคุณ ขององค์พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว กรมที่ดินจึงได้จัดทำแผนการมอบโฉนดที่ดิน ตามโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ ตามนโยบายการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนของรัฐบาล ให้แก่ประชาชน เป็นกิจกรรมเพื่อน้อมเกล้าถวายพระองค์ท่าน โดยสรุปสาระสำคัญ ดังนี้

1. กำหนดเป้าหมายรวมในการมอบโฉนดที่ดิน ให้แก่เจ้าของที่ดินในทุกจังหวัดที่มีศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน (บกเวน กรุงเทพมหานคร นนทบุรี สมุทรสาคร สมุทรสงคราม สมุทรปราการ ปทุมธานี ฉะเชิงเทรา ระนอง อ่างทอง ตราด นครนายก พระนครศรีอยุธยา ภูเก็ต แม่ฮ่องสอน ชะลา) รวม 42 ศูนย์ จำนวนศูนย์ ละ 300 แปลง/ครั้ง โดยกำหนดมอบโฉนดที่ดิน รวม 4 ครั้ง ครั้งละ 12,600 แปลง คิดเป็นเป้าหมายรวมทั้งสิ้น 50,400 แปลง

2. สถานที่ดำเนินการ ให้ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน พิจารณาสถานที่มอบโฉนดที่ดินตามความเหมาะสม

3. ระยะเวลาดำเนินการ ให้มีระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้

- ครั้งที่ 1 วันจันทร์ที่ 25 ธันวาคม 2549
- ครั้งที่ 2 วันจันทร์ที่ 5 มีนาคม 2550
- ครั้งที่ 3 วันจันทร์ที่ 4 มิถุนายน 2550
- ครั้งที่ 4 วันจันทร์ที่ 3 กันยายน 2550

รายละเอียดปรากฏตามแผนการมอบโฉนดที่ดินที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และขอได้โปรดแจ้งให้ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ดำเนินการต่อไป เสร็จแล้วรายงานผลการดำเนินการให้กรมที่ดินทราบภายใน 15 วัน นับแต่วันมอบโฉนดที่ดิน

ขอแสดงความนับถือ

๑.
(นายชัยฤกษ์ ดิษฐอำนาจ)
รองปลัดกระทรวงมหาดไทย รักษาการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

โทร. 0-2503-3394 , 0-2984-0683

แผนการมอบโฉนดที่ดิน
ตามโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ
ตามนโยบายการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนของรัฐบาล
เนื่องในวโรกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว
“ 80 พรรษา 5 ธันวาคม พ.ศ. 2551 ”

1. หลักการและเหตุผล

1.1 ตามที่รัฐบาล ได้นำนโยบายการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน มาเป็นกลยุทธ์ และเป็นเครื่องมือที่จะช่วยเหลือประชาชนที่มีสินทรัพย์ 5 ประเภท ซึ่งหนึ่งใน 5 ประเภท ได้แก่ สินทรัพย์ประเภทที่ดิน ซึ่งแต่เดิมที่ดินบางประเภท ไม่มีโอกาสเข้าถึงแหล่งเงินทุน ให้มีโอกาสดำเนินการโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศสนองตอบนโยบายของรัฐบาลดังกล่าว โดยจัดให้มีแผนปฏิบัติการโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ ให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ พ.ศ. 2551 และได้เริ่มดำเนินการโครงการฯ ไปแล้ว ตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2547 มีผลการดำเนินการ ดังนี้

ปีงบประมาณ พ.ศ. 2547 (ข้อมูล ณ วันที่ 1 พฤศจิกายน 2549)

- ดำเนินการรังวัดทำแผนที่และสอบสวนสิทธิเพื่อเตรียมการออกโฉนดที่ดิน ได้จำนวน 1,125,029 แปลง เนื้อที่ 4.39 ล้านไร่
- แจกโฉนดที่ดินได้ จำนวน 800,752 แปลง
- คงเหลือโฉนดที่ดินที่ค้างแจกอีก จำนวน 69,066 แปลง

ปีงบประมาณ พ.ศ. 2548

- ดำเนินการรังวัดทำแผนที่และสอบสวนสิทธิเพื่อเตรียมการออกโฉนดที่ดิน ได้จำนวน 628,352 แปลง เนื้อที่ 1.89 ล้านไร่
- แจกโฉนดที่ดินได้ จำนวน 466,373 แปลง
- คงเหลือโฉนดที่ดินที่ค้างแจกอีก จำนวน 67,389 แปลง

ปีงบประมาณ พ.ศ. 2549

- ดำเนินการรังวัดทำแผนที่และสอบสวนสิทธิเพื่อเตรียมการออกโฉนดที่ดิน ได้จำนวน 745,721 แปลง เนื้อที่ 2.2 ล้านไร่
- แจกโฉนดที่ดินได้ จำนวน 235,969 แปลง
- คงเหลือโฉนดที่ดินที่ค้างแจกอีก จำนวน 109,607 แปลง

จากผลการดำเนินการดังกล่าวกรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า ยังมีโฉนดที่ดินที่ดำเนินการเสร็จแล้ว แต่ยังมีได้มอบให้แก่ประชาชนในจังหวัดต่าง ๆ ทั่วประเทศ จำนวน 246,062 แปลง

1.2 เนื่องในวโรกาสอันเป็นมหามงคล วันเฉลิมพระชนมพรรษา พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ภูมิพลอดุลยเดช ทรงเจริญพระชนมพรรษา ครบ 80 พรรษา วันที่ 5 ธันวาคม 2549 ซึ่งหน่วยงานภาครัฐ และเอกชน ตลอดจนประชาชนทั่วประเทศ ต่างร่วมใจกันจัดงาน เพื่อเฉลิมพระเกียรติ และแสดงออกถึงความจงรักภักดี ตลอดจนสำนึกในพระมหากรุณาธิคุณ ขององค์พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ดังนั้น กรมที่ดินจึงจัดให้มีแผนการมอบโฉนดที่ดิน ตามโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ ตามนโยบาย การแปลงสินทรัพย์เป็นทุนของรัฐบาลให้แก่ประชาชน เป็นกิจกรรมเพื่อน้อมเกล้าถวายพระองค์ท่าน

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อมอบโฉนดที่ดินให้ถึงมือประชาชนโดยเร็วและพร้อมเพรียงกันทั้ง 42 ศูนย์
- 2.2 เพื่อลดปริมาณโฉนดที่ดินที่ค้างแจก
- 2.3 เพื่อให้ประชาชนมีหลักทรัพย์ที่ดิน เป็นการสร้างโอกาสให้เจ้าของที่ดินได้เข้าถึงแหล่งเงินทุนในระบบ และเจ้าของที่ดินสามารถประกอบการพัฒนาอาชีพของตนเอง ให้มีความเจริญมั่นคงทางเศรษฐกิจ

3. เป้าหมาย

กำหนดเป้าหมายรวมในการมอบโฉนดที่ดิน ให้แก่เจ้าของที่ดิน ในทุกจังหวัดที่มีศูนย์อำนาจการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน (ยกเว้น กรุงเทพมหานคร นนทบุรี สมุทรสาคร สมุทรสงคราม สมุทรปราการ ปทุมธานี ฉะเชิงเทรา ระนอง อ่างทอง ตราด นครนายก พระนครศรีอยุธยา ภูเก็ต แม่ฮ่องสอน ชะลา) รวม 42 ศูนย์ จำนวนศูนย์ละ 300 แปลง โดยกำหนดมอบโฉนดที่ดินทั้งหมด 4 ครั้ง ครั้งละ 12,600 แปลง คิดเป็นเป้าหมายรวมทั้งสิ้น 50,400 แปลง

4. ขั้นตอนและวิธีการ

- 4.1 กรมที่ดินส่งแผนและกำหนดการให้ทุกจังหวัดรับทราบ และแจ้งศูนย์อำนาจการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จำนวน 42 ศูนย์ ดำเนินการ ตามแผนการมอบโฉนดที่ดิน
- 4.2 ให้ทุกศูนย์ ประสานงานกับผู้นำท้องถิ่น เช่น กำนันผู้ใหญ่บ้าน นายกองค์การบริหารส่วนตำบล และเจ้าของที่ดิน มารับโฉนดที่ดินโดยพร้อมเพรียงกัน
- 4.3 ให้ศูนย์อำนาจการเดินสำรวจฯ ในแต่ละจังหวัด เป็นผู้ประสานงานกับสำนักงานที่ดินจังหวัด และจังหวัดท้องถิ่น ในการดำเนินการ

5. สถานที่ดำเนินการ

ให้ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในแต่ละจังหวัด พิจารณาสถานที่มอบโฉนดที่ดินตามความเหมาะสม

6. ระยะเวลาดำเนินการ

ให้มีระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้

ครั้งที่ 1	วันจันทร์ที่ 25	ธันวาคม	2549
ครั้งที่ 2	วันจันทร์ที่ 5	มีนาคม	2550
ครั้งที่ 3	วันจันทร์ที่ 4	มิถุนายน	2550
ครั้งที่ 4	วันจันทร์ที่ 3	กันยายน	2550

7. งบประมาณ

-

8. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

- 7.1 ประชาชนได้รับโฉนดที่ดินเพิ่มขึ้นไม่น้อยกว่าจำนวน 50,400 แปลง
- 7.2 ประชาชนมีความพึงพอใจต่อนโยบายการแปลงสิทธิเป็นทุนของรัฐบาล
- 7.3 ประชาชนมีความมั่นคงในการถือครองที่ดิน ได้มีโอกาสเข้าถึงแหล่งเงินทุนและสามารถยกระดับคุณภาพชีวิตในครอบครัวให้ดีขึ้น

9. การรายงานผลดำเนินการ

ให้ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินรายงานผลการแจกโฉนดที่ดินให้กรมที่ดินทราบภายใน 15 วัน นับแต่วันมอบโฉนดที่ดิน

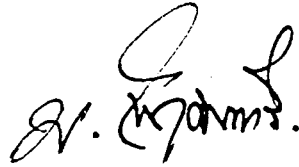
10. ผู้รับผิดชอบโครงการ

- 10.2 ผู้อำนวยการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน (เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด)
- 10.3 สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

11. วันที่อนุมัติโครงการ

วันที่ ๕๐ พฤศจิกายน พ.ศ. 2549

(ลงชื่อ)



ผู้เสนอโครงการ

(นายมนูญ นันทมนตรี)

ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

(ลงชื่อ)



ผู้เห็นชอบโครงการ

(นายวิชัย ไพรสงบ)

รองอธิบดีกรมที่ดิน

(ลงชื่อ)



ผู้อนุมัติโครงการ

(นายชัยฤกษ์ ดิษฐอำนาจ)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย รักษาการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน