ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๑๖.๒(๑)/ว 1862



กรมที่ดิน
ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
๕ ธันวาคม ๒๕๕๐ อาคารบี
ถนนแจ้งวัฒนะ กทม. ๑๐๒๑๐

๒๐ มกราคม ๒๕๕๓

เรื่อง การดำเนินการตามมาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ.๒๕๕๑

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๒(๑)/ว ๖๐๒ ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ตัวอย่างแบบรายงาน จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่กรมที่ดินได้แจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทำการประชาสัมพันธ์มาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ให้ประชาชนทราบว่าวันสุดท้ายที่จะนำหลักฐานการแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค.๑) มายื่นคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ได้ คือวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ จึงขอให้เร่งประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบถึงกรณีดังกล่าวโดยเร็ว และให้เจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติอย่างถูกต้องต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

บัดนี้ รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย (นายถาวร เสนเนียม) มีบัญชาให้กรมที่ดินกำหนดให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดรายงานผลการประชาสัมพันธ์ให้ทราบทุก ๗ วัน พร้อมด้วยมีหนังสือถึงเจ้าของหรือผู้ครอบครองทุกคน กรมที่ดินพิจารณาแล้วขอให้ดำเนินการ ดังนี้

๑. ให้จังหวัดสั่งการให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดรายงานผลในภาพรวมของจังหวัดเกี่ยวกับการยื่นคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ตามหลักฐาน ส.ค.๑ ของสำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา /ส่วนแยก และสำนักงานที่ดินอำเภอ ทุกสัปดาห์ ก่อนครบกำหนดวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ตามแบบรายงานที่ส่งมาพร้อมนี้ และรายงานให้กรมที่ดินทราบทางโทรสาร หมายเลข ๐ ๒๕๐๓ ๓๙๕๘, ๐ ๒๕๐๓ ๓๙๕๙ และ ๐ ๒๕๐๓ ๓๙๖๐ ดังนี้

ครั้งที่ ๑ คำขอที่ยื่นตั้งแต่วันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๕๓ ถึงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๕๓ ให้รายงานให้กรมที่ดินทราบในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๕๓ เวลา ๙.๐๐ น.

ครั้งที่ ๒ คำขอที่ยื่นตั้งแต่วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๕๓ ถึงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๕๓ ให้รายงานให้กรมที่ดินทราบในวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ เวลา ๙.๐๐ น.

/ครั้งที่ ๓...

ครั้งที่ ๓ คำขอที่ยื่นตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ ถึงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ ให้รายงานให้กรมที่ดินทราบในวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ เวลา ๙.๐๐ น.

ครั้งที่ ๔ คำขอที่ยื่นในวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ อันเป็นวันสุดท้าย ให้รายงานให้กรมที่ดินทราบภายในวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ เวลา ๙.๐๐ น.

๒. เนื่องจากการมีหนังสือแจ้งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองตามหลักฐาน ส.ค.๑ ทราบ ไม่อาจดำเนินการได้ เพราะเจ้าของที่ดินตาม ส.ค.๑ อาจถึงแก่กรรมหรือย้ายที่อยู่ไปแล้วหรือส่งมอบการครองที่ดินให้แก่บุคคลอื่นไปแล้ว และระยะเวลาได้ล่วงเลยมาเป็นเวลากว่า ๕๐ ปีแล้ว จึงขอให้จังหวัดสั่งการให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดแจ้งให้ทุกสำนักงานที่ดินในสังกัด ถ่ายสำเนาทะเบียนการครอบครองที่ดินในแต่ละหมู่บ้าน แต่ละตำบล ส่งให้องค์การบริหารส่วนตำบล และกำนัน ผู้ใหญ่บ้านในตำบลนั้นเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนในหมู่บ้าน ตำบล ทราบ และให้ผู้มีชื่อแจ้งการครอบครองที่ดิน หรือทายาทของผู้แจ้งการครอบครองที่ดิน หรือผู้ครอบครองต่อเนื่อง นำหลักฐาน ส.ค.๑ ที่ยังไม่ได้ออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินมาก่อน ไปยื่นคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ภายในวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ และเมื่อสำนักงานที่ดินได้ดำเนินการแล้วให้รายงานผลการดำเนินการตามนัยดังกล่าว ว่าได้ดำเนินการแจ้งให้ประชาชนทราบในหมู่ใด ตำบลใด อำเภอใด เป็นจำนวนกี่แปลง ตามแบบรายงานข้อ ๒ ให้กรมที่ดินทราบทุก ๗ วัน ภายในกำหนดเวลาตามข้อ ๑

๓. ให้จังหวัดสั่งการให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดแจ้งให้ทุกสำนักงานที่ดินมีหนังสือแจ้งให้นายอำเภอ นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุกตำบล กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบโดยเสียงตามสายทุกวัน เพื่อให้ประชาชนมายื่นคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ตามหลักฐาน ส.ค.๑ ภายในวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ แล้วรายงานผลว่าได้มีหนังสือแจ้งให้หน่วยงานใด ประชาสัมพันธ์ จำนวนเท่าใด ตามแบบรายงานข้อ ๓ ให้กรมที่ดินทราบทุก ๗ วัน ภายในกำหนดเวลาตามข้อ ๑

จึงเรียนมาเพื่อโปรดสั่งเจ้าหน้าที่ดำเนินการ แล้วรายงานผลให้กรมที่ดินทราบตามกำหนดเวลาโดยเคร่งครัดด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายอนุวัฒน์ เมธีวิบูลวุฒิ)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
โทร. ๐ ๒๕๐๓ ๓๙๖๐ โทรสาร ๐ ๒ ๕๐๓ ๓๙๖๐

แบบรายงานผลการยื่นคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ตาม ส.ค.1

และผลการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ ของจังหวัด.....

ครั้งที่.....ตั้งแต่วันที่.....ถึงวันที่.....

การดำเนินการ	ผลการดำเนินการ
1 มีคำขอออกโฉนดที่ดิน/ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ ตาม ส.ค.1 (ตามข้อ 1)	มีคำขอเกิดจำนวนทั้งสิ้น.....แปลง
2 การแจ้งให้ผู้มีชื่อแจ้งการครอบครองหรือทายาทหรือผู้ครอบครองต่อเนื่อง (ตามข้อ 2)	แจ้งให้ อบต. ทราบ จำนวน.....อบต. จำนวน ส.ค.1 ที่ส่งให้ประชาสัมพันธ์ จำนวน.....แปลง (ตามทะเบียนการครอบครอง) แจ้งให้กำนันทราบ จำนวน.....ตำบล จำนวน ส.ค.1 ที่ส่งให้ประชาสัมพันธ์ จำนวน.....แปลง (ตามทะเบียนการครอบครอง) แจ้งให้ผู้ใหญ่บ้านทราบ จำนวน.....หมู่บ้าน จำนวน ส.ค.1 ที่ส่งให้ประชาสัมพันธ์ จำนวน.....แปลง (ตามทะเบียนการครอบครอง)
3 การแจ้งให้อำเภอ, อบต., กำนัน, ผู้ใหญ่บ้าน ประชาสัมพันธ์ (ตามข้อ 3)	แจ้งให้อำเภอประชาสัมพันธ์ จำนวน.....ครั้ง แจ้งให้ อบต. ประชาสัมพันธ์ จำนวน.....ครั้ง แจ้งให้กำนันประชาสัมพันธ์ จำนวน.....ครั้ง แจ้งให้ผู้ใหญ่บ้านประชาสัมพันธ์ จำนวน.....ครั้ง

ลงชื่อ.....ผู้รายงาน

(.....)

ลงชื่อ.....เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด

(.....)