

(สำเนา)

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๑๖.๓/ว ๒๔๗๐

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๗ มกราคม ๒๕๕๗

เรื่อง โครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ ตามนโยบายการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน
ของรัฐบาล

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๑/ว ๑๐๗๒ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๗

ตามที่กรมที่ดินได้จัดส่งเจ้าหน้าที่มาดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินตามแผนปฏิบัติการโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศตามนโยบายการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนของรัฐบาล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ ระยะที่ ๒ (๑ ม.ค. ๒๕๕๗-๓๐ ก.ย. ๒๕๕๗) โดยกำหนดแผนปฏิบัติการฯ ให้ดำเนินการออกโฉนดที่ดินให้แก่บุคคลผู้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินตามหลักฐานหนังสือรับรองการทำประโยชน์ และผู้มีหลักฐานตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ รวมทั้งผู้ที่ไม่มีความหลักฐานที่ดินแต่อยู่ในหลักเกณฑ์การออกโฉนดที่ดินได้ตามประมวลกฎหมายที่ดิน นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้ว ขอเรียนว่าระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓ กำหนดให้เจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดเรียงลำดับเป็นหน้ากระดานไปจนเต็มระวางแผนที่ โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จและปิดพื้นที่เป็นตำบลๆ ไปประกอบกับตามแผนงานโครงการฯ นี่เป็นการดำเนินการในบริเวณพื้นที่ที่มีหลักฐานที่ดินและไม่มีหลักฐานที่ดิน ดังนั้นก่อนจะเข้าไปปฏิบัติงานขอให้เจ้าหน้าที่ทำการสำรวจจำนวนหนังสือรับรองการทำประโยชน์ในบริเวณที่ดินสำรวจ พร้อมทั้งสำรวจปริมาณงานในพื้นที่ล่วงหน้าเพื่อให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินถูกต้องตรงกับแปลงที่ทำการเดินสำรวจและระมัดระวังป้องกันมิให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินโดยผิดพลาดคลาดเคลื่อนและหรือออกโฉนดที่ดินโดยไม่มีหลักฐานในบริเวณที่ดินที่มีหนังสือรับรองการทำประโยชน์ อันอาจจะเป็นเหตุให้ต้องมีการเพิกถอน หรือแก้ไขโฉนดที่ดินตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และมีการฟ้องร้องกรมที่ดินเรียกค่าเสียหายในกรณีดังกล่าวนี้ได้ ทั้งนี้ ขอได้กำชับให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานตามกฎหมายและระเบียบอย่างเคร่งครัดด้วยความละเอียดรอบคอบ

เพื่อให้การดำเนินการตามโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินตามนโยบายการแปลงสินทรัพย์
เป็นทุนของรัฐบาล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๔๗ ระยะที่ ๒ บรรลุตามเป้าหมายอย่าง
มีประสิทธิภาพและประสิทธิผลต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและแจ้งเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) **บัญญัติ จันทน์เสนะ**
(นายบัญญัติ จันทน์เสนะ)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

โทร. ๐ ๒๕๐๓ ๓๓๘๐

โทรสาร ๐ ๒๕๐๓ ๓๔๕๔