

ประวัติสำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาชุมแสง



กระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๓๗ ให้ยกเลิกอำนาจหน้าที่ของนายอำเภอเกี่ยวกับการปฏิบัติการตามประมวลกฎหมายที่ดินในท้องที่อำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์ มีผลทำให้สำนักงานที่ดินอำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์ ถูกยุบเลิกการดำเนินการ และให้ก่อตั้งสำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาชุมแสง ขึ้นมาเพื่อดำเนินการตามประมวลกฎหมายที่ดินในท้องที่อำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์ โดยใช้อาคารสำนักงานที่ดินอำเภอชุมแสงเดิมมาทำการปรับปรุงต่อเติมชั้นล่างใช้เป็นทำการของฝ่ายทะเบียนและฝ่ายอำนวยการ ส่วนชั้นบนใช้เป็นทำการของฝ่ายรังวัด

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาชุมแสง มีอำนาจหน้าที่ในการ ดำเนินการตามประมวลกฎหมายที่ดิน กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน กฎหมายว่าด้วยช่างรังวัดเอกชน และกฎหมายว่าด้วยการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการพาณิชย์กรรมและอุตสาหกรรม ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ การรังวัดพิสูจน์สอบสวนการทำประโยชน์ สอบเขตตรวจสอบเนื้อที่ การแบ่งแยกที่ดินออกเป็นหลายแปลง การรวมที่ดินหลายแปลงเข้าเป็นแปลงเดียวกัน การทำแผนที่สำหรับที่ดิน รวมทั้งการจัดเก็บค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่าย และภาษีอากรเกี่ยวกับการดำเนินการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมหรือทำธุรกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ และปฏิบัติงานร่วมกับหรือสนับสนุนการปฏิบัติงานของหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้องหรือที่ได้รับมอบหมาย.