

แบบเสนอผลงาน/โครงการเข้ารับการคัดเลือกตามโครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์
ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐

๑. ชื่อผลงาน/โครงการ Refund Surveyors Program
(โปรแกรมบริหารจัดการและคืนเงินมัดจำรังวัด)

๒. สำนักงานที่ดิน/สำนัก/กอง สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท

๓. ประเภทของผลงาน/โครงการ

- ☒ ด้านการให้บริการประชาชน ☐ ด้านความรับผิดชอบต่อสังคม
☐ ด้านการต่อต้านการทุจริต

๔. หลักการและเหตุผล วัตถุประสงค์ของผลงาน/โครงการที่เสนอ (อธิบายความคิดที่
ก่อให้เกิดผลงาน/โครงการ ที่เสนอ

Refund Surveyors Program (โปรแกรมบริหารจัดการและคืนเงินมัดจำรังวัด)
ได้พัฒนาขึ้นตามแนวทางของการเรียนรู้อย่างมีเป้าหมาย เน้นการใช้ความรู้สร้างนวัตกรรม และ
เรียนรู้อย่างสร้างสรรค์ เน้นการใช้ความคิด กระตือรือร้นในการเรียนรู้สิ่งใหม่ ๆ แล้วนำมาสร้าง
มูลค่าเพิ่มให้กับงาน มุ่งเน้นการเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการทำงานในรูปแบบเดิมที่เขียนด้วยมือ
มาสู่การประมวลผลด้วยโปรแกรมคอมพิวเตอร์ ทำให้การทำงานมีความสะดวกรวดเร็ว
ลดขั้นตอนการทำงาน ลดข้อผิดพลาดได้ ผู้รับบริการพึงพอใจมากยิ่งขึ้น นอกจากนี้ข้อมูลใน
Refund Surveyors Program สามารถนำมาบริหารจัดการงานรังวัดค้างให้มีประสิทธิภาพมาก
ยิ่งขึ้น ผู้บริหารสามารถตรวจสอบข้อมูลงานค้างของช่างรังวัดได้ตลอดเวลา เป็นนวัตกรรมที่เป็นส่วน
หนึ่งที่จะร่วมมือกันขับเคลื่อนกรมที่ดิน เข้าสู่การเปลี่ยนแปลงตามวาระการขับเคลื่อนประเทศไทย
๔.๐ ได้

๕. รายละเอียดการดำเนินการ (อธิบายขั้นตอนดำเนินการ วิธีการบริหารจัดการและม
ความดีเด่นอย่างไร)

๕.๑ ศึกษาการใช้สูตร Microsoft office excel จากแหล่งข้อมูล ผ่าน websites และ You
tube

๕.๒ ออกแบบโปรแกรมและทดสอบการทำงานในเบื้องต้นในสำนักงานที่ดินจังหวัด

๕.๓ ติดตั้งโปรแกรม ให้สำนักงานที่ดินสาขาต่างๆ เพื่อนำไปปฏิบัติงานจริง

๕.๔ ติดตามและประเมินผลจากผู้ปฏิบัติงาน และผู้บริหารหน่วยงาน

๖. ประโยชน์ที่ได้รับจากการดำเนินงานตามผลงานที่เสนอ และเป็นรูปธรรม ตรวจสอบได้ คือ Refund Surveyors Program (โปรแกรมบริหารจัดการและคืนเงินมัดจำรังวัด) สามารถเพิ่มมูลค่าให้กับงานได้จริง ลดข้อผิดพลาดและอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ผู้รับบริการได้รับความรวดเร็ว ผู้บริหารมีข้อมูลงานค้างที่สามารถตรวจสอบได้ตลอดเวลา สามารถนำข้อมูลที่ได้ไปตรวจสอบยืนยันกับฝ่ายรังวัดได้ ใช้เป็นเครื่องมือในการปรับปรุงเปลี่ยนแปลงและขับเคลื่อนกรมที่ดิน เข้าสู่เป้าหมายได้

๗. เอกสาร/หลักฐาน ประกอบการพิจารณา (ส่งเอกสารผลงาน/โครงการ ภาพถ่าย ประกาศรับรองความสำเร็จ เพิ่มเติมเพื่อประกอบการพิจารณา (เอกสารแนบ๑)

๘. ผู้เสนอผลงาน/โครงการ สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท

(ลงชื่อ).....

(นายมงคล แต่งเส็ง)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท

โครงการ Refund Surveyors Program
(โปรแกรมบริหารจัดการและคืนเงินมัดจำรังวัด)
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐

๑. หลักการและเหตุผล

ด้วยกรมที่ดิน กำลังเข้าสู่การเปลี่ยนแปลง ตามวาระการขับเคลื่อนประเทศไทย ๔.๐ โดยมีเป้าหมาย ที่จะเตรียมบุคลากรกรมที่ดิน เพื่อก้าวสู่กรมที่ดินยุคใหม่ ซึ่งบุคลากรกรมที่ดินจะต้องมี คุณสมบัติ ๖ ประการ คือ ๑. ยึดหลักธรรมาภิบาล ๒. ทำงานอย่างโปร่งใส ตรวจสอบได้ ๓. มีความเต็มใจที่จะร่วมมือทำงาน ๔. สร้างสรรค์งานเป็นทีม ๕. มีความสามารถทางเทคโนโลยีการสื่อสาร โดยนำมาปรับใช้กับการทำงาน ๖. มีความคิดริเริ่มสร้างสรรค์นวัตกรรมใหม่ ๆ สร้างมูลค่าเพิ่มให้กับงาน กรมที่ดิน

โครงการ Refund Surveyors Program (โปรแกรมบริหารจัดการและคืนเงินมัดจำรังวัด) ได้พัฒนาขึ้นตามแนวทางของการเรียนรู้อย่างมีเป้าหมาย เน้นการใช้ความรู้สร้างนวัตกรรม และเรียนรู้อย่างสร้างสรรค์ เน้นการใช้ความคิด กระตือรือร้นในการเรียนรู้สิ่งใหม่ ๆ แล้วนำมาสร้างมูลค่าเพิ่มให้กับงาน และยังนำไปสู่การเรียนรู้เพื่อการนำไปปฏิบัติ เน้นการคิด วิเคราะห์ ความสำเร็จวัดจากการบรรลุผลสัมฤทธิ์ มุ่งเน้นการเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการทำงานในรูปแบบเดิมที่เขียนด้วยมือ มาสู่การประมวลผลด้วย โปรแกรมคอมพิวเตอร์ ทำให้การทำงานมีความสะดวกรวดเร็ว ลดขั้นตอนการทำงาน ผู้รับบริการพึงพอใจมากยิ่งขึ้น นอกจากนี้ ข้อมูลใน Refund Surveyors Program สามารถนำมาบริหารจัดการงานรังวัดค้าง ให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น เป็นนวัตกรรมที่เป็นส่วนหนึ่งที่จะร่วมมือกันขับเคลื่อนกรมที่ดิน เข้าสู่การเปลี่ยนแปลงตามวาระการขับเคลื่อนประเทศไทย ๔.๐ ได้

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อเรียนรู้การสร้างสรรค์และมีเป้าหมาย กระตือรือร้นที่จะเรียนรู้สิ่งใหม่ แล้วนำมาสร้าง นวัตกรรม เพื่อยกระดับและสร้างมูลค่าเพิ่มให้กับงาน สู่การบริการให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

๒.๒ เพื่อสร้างสรรค์งานเป็นทีม มีความเต็มใจที่จะร่วมมือการทำงาน ลดข้อผิดพลาดเพิ่มความ สะดวกแก่ผู้ปฏิบัติงาน และผู้รับบริการได้รับความรวดเร็วยิ่งขึ้น ผู้บริหารมีข้อมูลที่รอบด้าน ใช้เป็น เครื่องมือในการปรับปรุงประสิทธิภาพ ส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดี ให้กับกรมที่ดินได้อย่างต่อเนื่อง

๓. วิธีดำเนินการ

- ๓.๑ ศึกษาการใช้สูตร Microsoft office excel จากแหล่งข้อมูล ผ่าน websites และ You tube
- ๓.๒ ออกแบบโปรแกรมและทดสอบการทำงานในเบื้องต้นในสำนักงานที่ดินจังหวัด
- ๓.๓ ติดตั้งโปรแกรม ให้สำนักงานที่ดินสาขาต่างๆ เพื่อนำไปปฏิบัติงานจริง
- ๓.๔ ติดตามและประเมินผลจากผู้ปฏิบัติงาน และผู้บริหารหน่วยงาน

๔. ระยะเวลาดำเนินการ

ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐

๕. งบประมาณ

ไม่ใช้งบประมาณทางราชการแต่อย่างใด

๖. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

เรียนรู้สิ่งใหม่ๆ แล้วสามารถนำความรู้มาสร้างนวัตกรรม และเพิ่มมูลค่าให้กับงานได้จริง ลดข้อผิดพลาดและอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ผู้รับบริการได้รับความรวดเร็ว ผู้บริหารมีข้อมูลที่รอบด้านหลากหลาย เพื่อใช้เป็นเครื่องมือในการปรับปรุงเปลี่ยนแปลงและขับเคลื่อน กรมที่ดิน เข้าสู่เป้าหมายได้

๗. ผู้รับผิดชอบโครงการ

- | | |
|---------------------------------|------------------------------------|
| ๑. นางมณีรัตน์ อัคราภิรมย์รักษ์ | เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน |
| ๒. นางสาวณัฐวรรณ อุตชัยรัตน์ | เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน |
| ๓. นางอนิคนินทร์ บุญมาวงศ์ | เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน |

๘. วันที่อนุมัติโครงการ

๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

๙. ผู้เสนอโครงการ

ลงชื่อ

(นางมณีรัตน์ อัคราภิรมย์รักษ์)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

๑๐. ผู้อนุมัติโครงการ

ลงชื่อ

(นายมงคล แดงเส็ง)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท

โครงการ Refund Surveyors Program
(โปรแกรมบริหารจัดการและคืนเงินมัดจำรังวัด)
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท
ปีงบประมาณ ๒๕๖๐

ขั้นตอนการดำเนินงาน

๑. ศึกษาและเลือกสูตรการคำนวณและสร้างฐานข้อมูล data base จากโปรแกรม Microsoft excel
๒. สร้างตารางฐานข้อมูล และให้เจ้าหน้าที่การเงินและบัญชีจัดเก็บข้อมูลย้อนหลังตาม บ.ท.ด. ๕๙ หรือถ่ายโอนข้อมูลจากแหล่งเดิม(excel file) มาจัดเก็บไว้ใน Refund Surveyors Program

รายละเอียดเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชี
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี
ปีงบประมาณ 2559

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
ลำดับที่	เลขที่ ที่ บท ค. 59	วัน/ เดือน /ปี	เลขที่ ใบเสร็จรับ เงิน	จำนวน เงิน	ชื่อผู้ขอ	ประเภท คำขอ	ตำบล	อำเภอ	หนังสือสำคัญ				จำนวน เงิน คงเหลือ	หมายเหตุ	รหัส
									หน้าสำรวจ		โฉนด/ น.ส.3				
1	1/2 559	1 ค.ค. 58	บร. 1669/35	6,360 .00	สำนักงาน เทศบาลตำบล สรรคามูล	สอบ เขต	สรรมา มูล	เมือง ๑	หน้า สำรวจ ๑	17 ๑	โฉนด ๑	99 9	6,360	บรรยงค์	0
2	2/2 559	1 ค.ค. 58	บร. 1669/36	5,940 .00	นายชวน โภชนา	ออก โฉนด	หาดท่าเสา	เมือง ๑	หน้า สำรวจ ๑	17 2	โฉนด ๑	27 13 2	5,940	วิรัตน์	0
3	3/2 559	1 ค.ค. 58	บร. 1669/37	3,140 .00	นางสาวธัญญ์ นันท์ วิสัยลย	แบ่งใน นาม เดิม	นางลือ	เมือง ๑	หน้า สำรวจ ๑	17 61	โฉนด ๑	24 47 1	3,140	เสาวลักษณ์	0
4	4/2 559	1 ค.ค. 58	บร. 1669/38	3,060 .00	นางสมัย นนท รัมย์	แบ่ง กรรมสิทธิ์	สรรมา มูล	เมือง ๑	หน้า สำรวจ ๑	17 14 14	โฉนด ๑	24 01 7	3,060	เสาวลักษณ์	0

๓. สร้าง Form รูปแบบใบสำคัญคู่จ่าย (ตามระเบียบและแบบที่กรมที่ดินกำหนด)

ใบสำคัญคู่จ่าย

รับ บทด.

๗ ตุลาคม

เลขที่

11/2559

ถว.

๒๕๕๘

จ่าย บค.

๒๕ พฤษภาคม

เลขที่

...../.....

ถว.

๒๕๖๐

วันที่

๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ตามที่	นางมงคล	ออกโฉนด	หน้า 4	และ
ข้าพเจ้า	เกษม แสง	(โฉนด/น.ส.3	สำร 4	ได้
เงินมัดจำ	ตะคร้อ	เลขที่) 35529	วจ 4	ชำระ
รังวัด	ได้ยื่นคำร้องขอรังวัด			
จำนวนเงิน	3,060.00	(สามพันหกสิบบาทถ้วน)		
เลขที่	บร.1669/44	ตามใบเสร็จรับเงินมัดจำ		
	ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๕๘	รังวัด		

บัดนี้ ข้าพเจ้ามี

ความประสงค์ () ขอรับเงินมัดจำรังเหลือจ่าย () ยกเลิกเรื่องรังวัด

และขอรับเงินมัดจำรังวัด

คืน เป็นจำนวนเงิน 50.00 (ห้าสิบบาทถ้วน)

() ข้าพเจ้าได้มอบใบเสร็จรับเงินมัดจำรังวัด

ดังกล่าวข้างต้นให้กับเจ้าหน้าที่ด้วยแล้ว

() ข้าพเจ้าได้ทำใบเสร็จรับเงินมัดจำรังวัด

ดังกล่าวข้างต้นสูญหาย ไม่สามารถนำมามอบให้กับเจ้าหน้าที่ได้

๔. เชื่อมโยงฐานข้อมูล เพื่อให้โปรแกรมสามารถทำงานได้ ตามแบบที่เรากำหนด

ขั้นตอนการนำโปรแกรมไปใช้ปฏิบัติงาน

การคืนเงินมัดจำรังวัด

- โปรแกรมจะแสดงหน้าใบสำคัญคู่จ่าย ให้คลิกเลือก เลขที่ บ.ท.ด ๕๙
ที่เจ้าหน้าที่ต้องการจะคืนเงินให้กับผู้ขอข้อมูลและรายละเอียดการคืนเงินจะปรากฏขึ้นทันที
- สามารถสั่งพิมพ์ได้ทันที
- ข้อสังเกต สิ่งที่โปรแกรมตั้งค่าไว้ (ล๊อคค่า) ข้อมูลวันที่ ที่คืนเงินจะปรากฏเป็นวันที่ปัจจุบัน
เท่านั้น เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบการคืนเงินมัดจำว่ามีการคืนข้ามวัน หรือมีการ
ปลอมแปลงหรือไม่

ใบสำคัญคู่จ่าย			
รับ บทด. เลขที่	11/2559	๗ ตุลาคม	๒๕๕๘
จ่าย บค. เลขที่	/.....	๒๕ พฤษภาคม	๒๕๖๐
วันที่	๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๐		
นางมงคล เกษม แสง ตะคร้อ	ออกโฉนด (โฉนด/น.ส.3 เลขที่)	หน้า สาร วจ	4 4 3 4
ตามที่ ข้าพเจ้า เงินมัดจำ รังวัด จำนวนเงิน	ได้ยื่นคำร้องขอรังวัด (สามพันหกสิบบาทถ้วน) ตามใบเสร็จรับเงินมัดจำ รังวัด	35529	และ ได้ ชำระ
3,060.00	รังวัด		

คลิกเลือก
เลข บ.ท.ด. 59
...แค่นี้เอง.....

วันที่คืนเงินระบบจะ
ขึ้นให้เป็นวัน
ปัจจุบันเท่านั้น

ขั้นตอนการเรียกดูรายงานต่างๆ

๑. รายงานสรุปเงินมัดจำรังวัดคงเหลือ
๒. และรายงานสรุปงานรังวัดค้างบัญชีในมือช่างแต่ละคน

ให้คลิกเลือกที่ หน้า Sheet รายงาน แล้วข้อมูลจะปรากฏขึ้น สามารถตรวจสอบและพิมพ์ได้ทันที

รายละเอียดเงินมัดจำรังวัดคงเหลือ		
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี		
ปีงบประมาณ	2555	30,525.00
ปีงบประมาณ	2556	48,956.00
ปีงบประมาณ	2557	23,035.00
ปีงบประมาณ	2558	67,225.00
ปีงบประมาณ	2559	657,825.00
ปีงบประมาณ	2560	706,875.00
รวมคงเหลือ (บาท)		1,534,441.00

ตรวจสอบงานรังวัดค้ำง

ปีงบประมาณ 2560

สรุปเรื่องค้ำงในมือช่าง

บรรยายงค์	21	ราย
วิรัตน์	38	ราย
เสนอห์	51	ราย
เสาวลักษณ์	12	ราย
จเร	0	ราย
นรา	12	ราย
จักรกฤษณ์	0	ราย
สมชาย	0	ราย
ไม่มี	0	ราย
ไม่มี	0	ราย
ไม่มี	0	ราย
ไม่มี	0	ราย
ไม่มี	0	ราย
รวมทั้งสิ้น	134	ราย

ปีงบประมาณ 2559
สรุปเรื่องค้างในมือช่าง

บรรยงค์	23	ราย
วิรัตน์	23	ราย
เสน่ห์	21	ราย
เสาวลักษณ์	45	ราย
จเร	0	ราย
นรา	0	ราย
จักรกฤษณ์	0	ราย
สมชาย	0	ราย
ไม่มี	0	ราย
ไม่มี	0	ราย
ไม่มี	0	ราย
ไม่มี	0	ราย
ไม่มี	0	ราย
รวมทั้งสิ้น	112	ราย